

NO.	TYPE	QTY	UNIT	AMT.
1	D	5.00	each	2.50
2	W	3.00	each	1.50
3	D	8.75	each	3.50
4	W	1.25	each	.63
5	W	1.25	each	.63
6	W	1.00	each	.50
7	W	1.00	each	.50
8	W	1.00	each	.50
9	W	1.00	each	.50
10	W	1.00	each	.50
11	W	1.00	each	.50
12	W	1.00	each	.50
13	W	1.00	each	.50
14	W	1.00	each	.50
15	W	1.00	each	.50
16	W	1.00	each	.50
17	W	1.00	each	.50
18	W	1.00	each	.50
19	W	1.00	each	.50
20	W	1.00	each	.50
21	W	1.00	each	.50
22	W	1.00	each	.50
23	W	1.00	each	.50
24	W	1.00	each	.50
25	W	1.00	each	.50
26	W	1.00	each	.50
27	W	1.00	each	.50
28	W	1.00	each	.50
29	W	1.00	each	.50
30	W	1.00	each	.50
31	W	1.00	each	.50
32	W	1.00	each	.50
33	W	1.00	each	.50
34	W	1.00	each	.50
35	W	1.00	each	.50
36	W	1.00	each	.50
37	W	1.00	each	.50
38	W	1.00	each	.50
39	W	1.00	each	.50
40	W	1.00	each	.50
41	W	1.00	each	.50
42	W	1.00	each	.50
43	W	1.00	each	.50
44	W	1.00	each	.50
45	W	1.00	each	.50
46	W	1.00	each	.50
47	W	1.00	each	.50
48	W	1.00	each	.50
49	W	1.00	each	.50
50	W	1.00	each	.50
51	W	1.00	each	.50
52	W	1.00	each	.50
53	W	1.00	each	.50
54	W	1.00	each	.50
55	W	1.00	each	.50
56	W	1.00	each	.50
57	W	1.00	each	.50
58	W	1.00	each	.50
59	W	1.00	each	.50
60	W	1.00	each	.50
61	W	1.00	each	.50
62	W	1.00	each	.50
63	W	1.00	each	.50
64	W	1.00	each	.50
65	W	1.00	each	.50
66	W	1.00	each	.50
67	W	1.00	each	.50
68	W	1.00	each	.50
69	W	1.00	each	.50
70	W	1.00	each	.50
71	W	1.00	each	.50
72	W	1.00	each	.50
73	W	1.00	each	.50
74	W	1.00	each	.50
75	W	1.00	each	.50
76	W	1.00	each	.50
77	W	1.00	each	.50
78	W	1.00	each	.50
79	W	1.00	each	.50
80	W	1.00	each	.50
81	W	1.00	each	.50
82	W	1.00	each	.50
83	W	1.00	each	.50
84	W	1.00	each	.50
85	W	1.00	each	.50
86	W	1.00	each	.50
87	W	1.00	each	.50
88	W	1.00	each	.50
89	W	1.00	each	.50
90	W	1.00	each	.50
91	W	1.00	each	.50
92	W	1.00	each	.50
93	W	1.00	each	.50
94	W	1.00	each	.50
95	W	1.00	each	.50
96	W	1.00	each	.50
97	W	1.00	each	.50
98	W	1.00	each	.50
99	W	1.00	each	.50
100	W	1.00	each	.50

NOTES

PROPOSED PRESIDENTIAL BUILDING OF
M/S. AASTIK DREAM VALLY P/LTD
DIRECTOR: KOLHAPUR KHAN & OTHER
B/O. JALIR HUSAIN KHAN, THANA NO. 22
TAUD NO. 5522, KHATA NO. 136, 139
SURVEY PLOT NO. 210, 210
THANA - RUPASTHUR, MUZZA, JALAPUR
DIST - PATNA

[illegible]

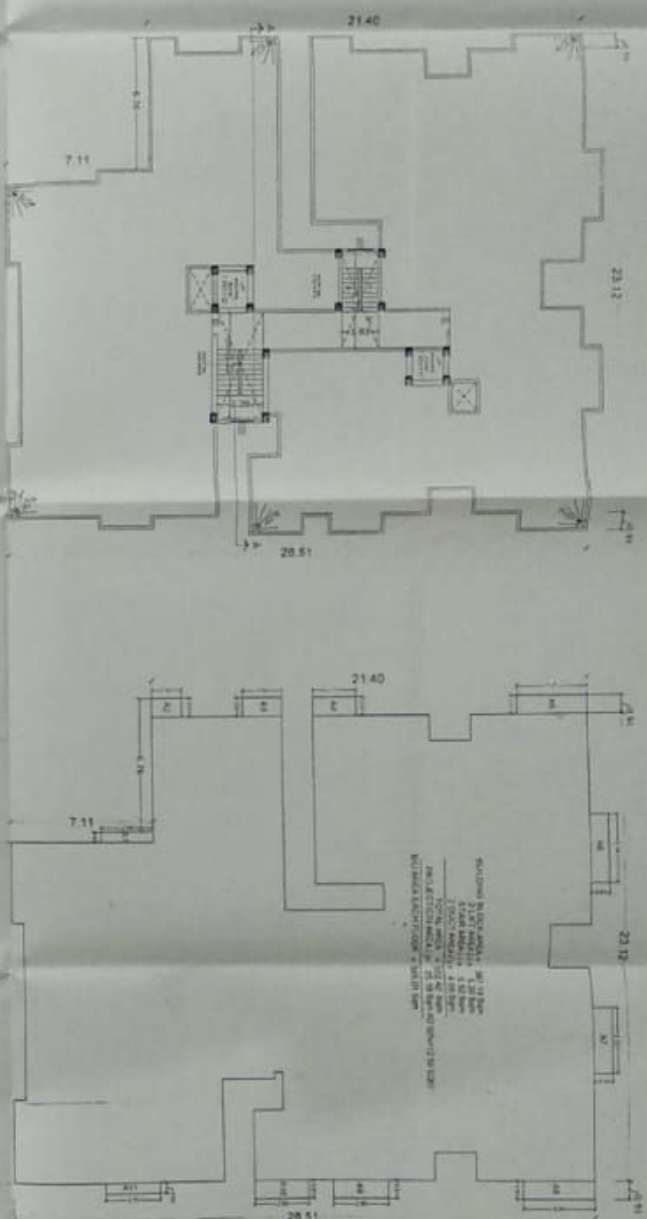
D. FRANK E. LERN
STRUCTURAL ENGINEER
1000 4th St. N.E.
Seattle, Wash. 98102

[illegible]

There is a large number of people who are interested in the study of the history of the world, and who are also interested in the study of the history of the United States. This is a very important subject, and it is one that should be studied by all who are interested in the history of the world.

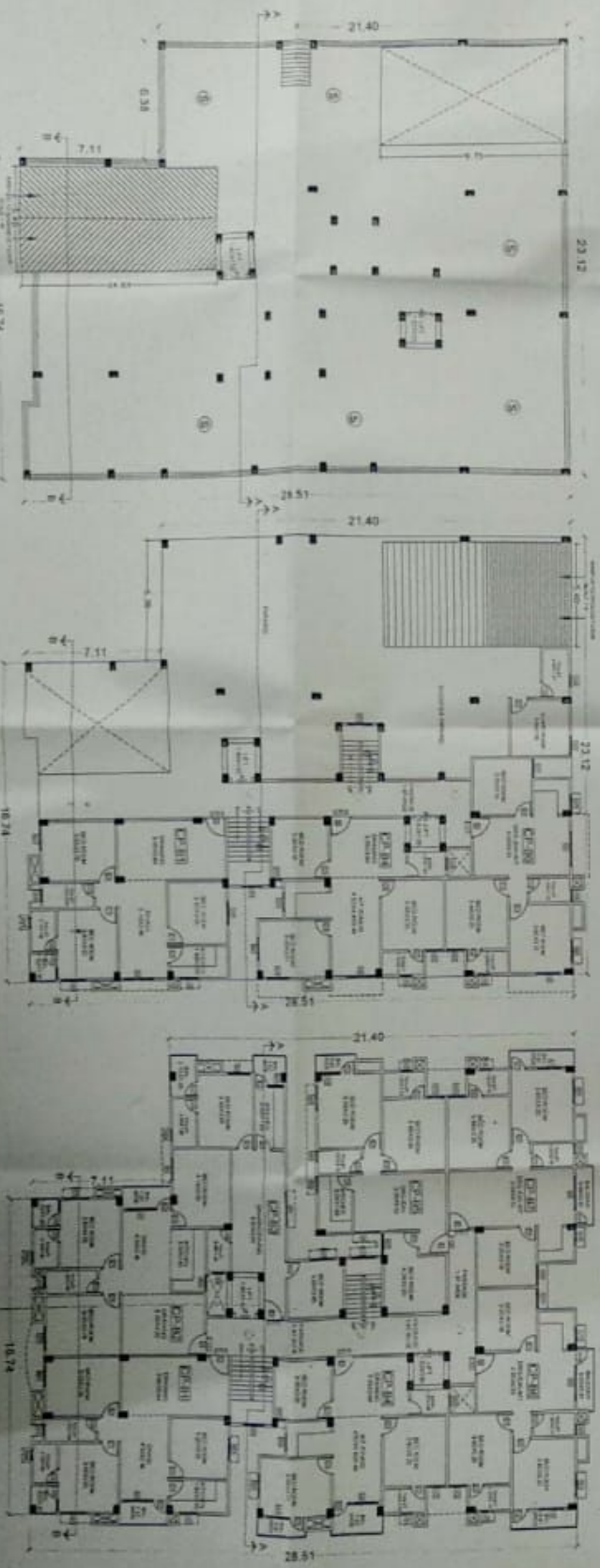
Reading from the 5/18/71
 meeting and a very enlightening discussion
 of some of the work that might be
 possible in the next 6 months in relation
 to the things we're doing in the City
 (which may be subject and after a
 little more discussion we're going to
 start a meeting with the City Council
 and with those who are involved
 around with it. They give us more

39/18-1

[illegible]

Phosphoric acid, 85%	300 g
2,4,6-Trichlorophenol	1.20 g
5,7-Dichloro-2-nitrophenol	0.52 g
2,4,6-Trichlorophenol	4.00 g

Phosphoric acid, 85% 300 g
2,4,6-Trichlorophenol 1.20 g
5,7-Dichloro-2-nitrophenol 0.52 g
2,4,6-Trichlorophenol 4.00 g

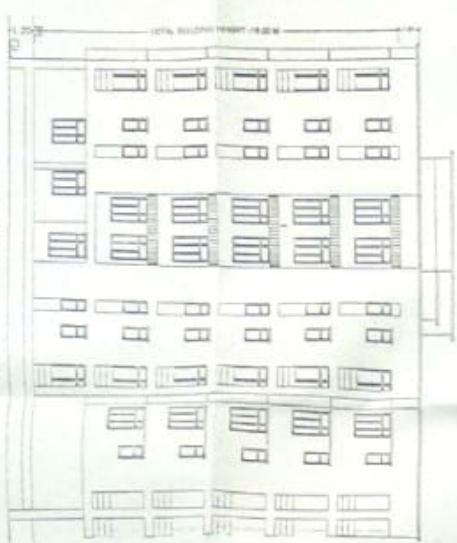


TERRACE FLOOR PLAN (1/8" = 1'-0")

100

11457541 NOT RECORDED IN JAN-1996-00000000

[illegible]



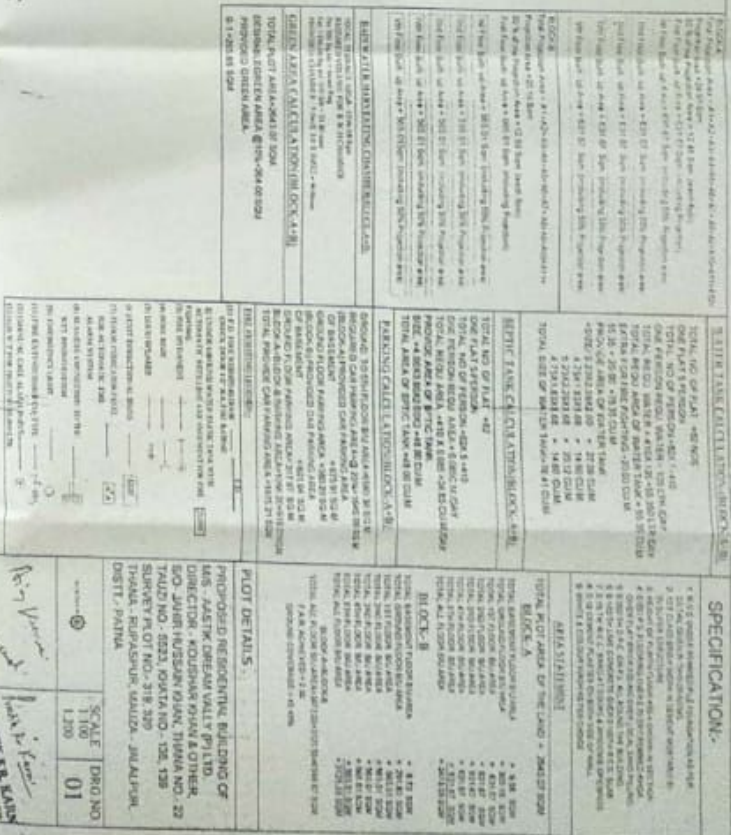
(FRONT ELEVATION (FRONT - A))



KEY PLAN



SITE PLAN
SCALE-1:100



LOCATION PLAN
SCALE-NOT TO SCALE



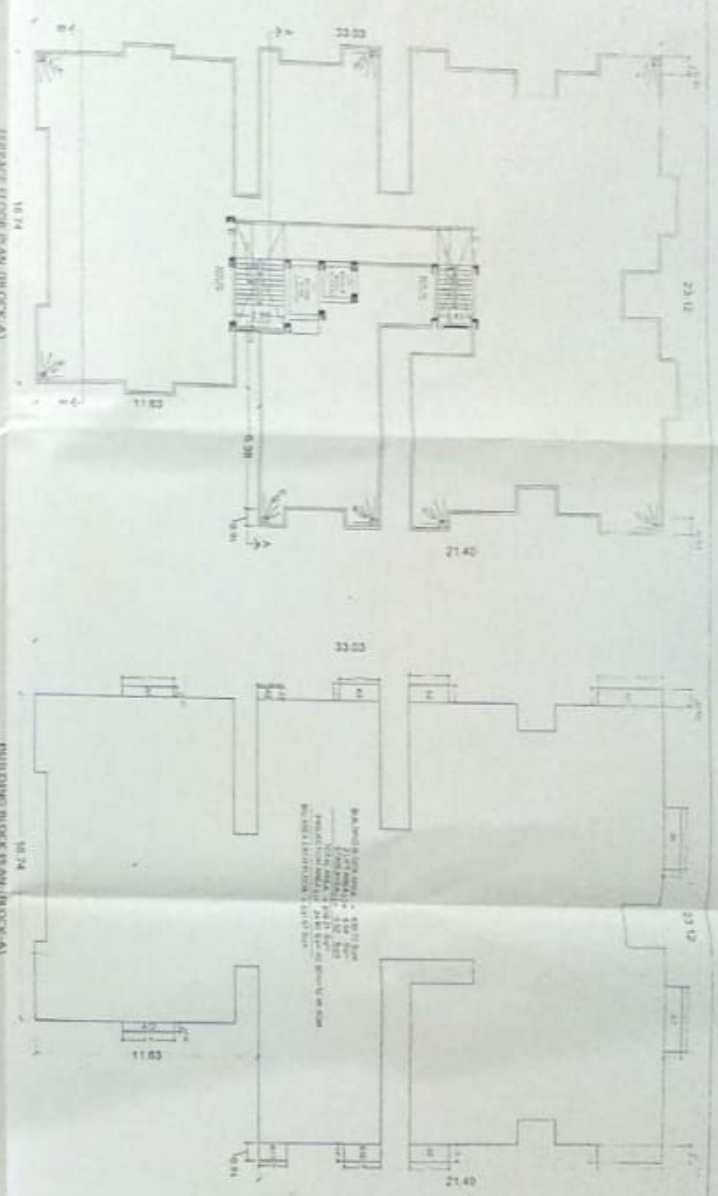
SCHEDULE OF JOISTS & PARTIALS									
NO.	DESCRIPTION	UNIT	QTY	UNIT PRICE	TOTAL	NO.	DESCRIPTION	UNIT	QTY
1	JOIST 100x100	m	100	1.50	150.00	11	JOIST 100x100	m	100
2	JOIST 100x100	m	100	1.50	150.00	12	JOIST 100x100	m	100
3	JOIST 100x100	m	100	1.50	150.00	13	JOIST 100x100	m	100
4	JOIST 100x100	m	100	1.50	150.00	14	JOIST 100x100	m	100
5	JOIST 100x100	m	100	1.50	150.00	15	JOIST 100x100	m	100
6	JOIST 100x100	m	100	1.50	150.00	16	JOIST 100x100	m	100
7	JOIST 100x100	m	100	1.50	150.00	17	JOIST 100x100	m	100
8	JOIST 100x100	m	100	1.50	150.00	18	JOIST 100x100	m	100
9	JOIST 100x100	m	100	1.50	150.00	19	JOIST 100x100	m	100
10	JOIST 100x100	m	100	1.50	150.00	20	JOIST 100x100	m	100

PROPOSED DETAIL: 100x100x100
 JOIST: 100x100x100
 PARTIALS: 100x100x100
 TOTAL: 100x100x100

SCALE: 1:200
 DATE: 02

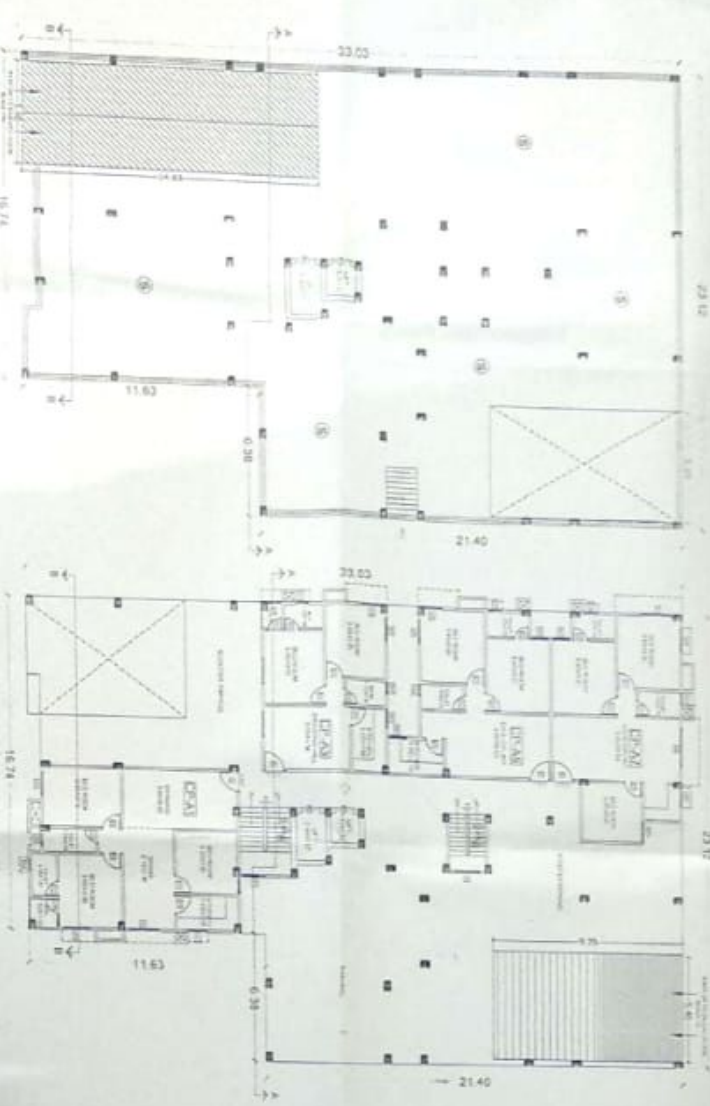
FOR: 100x100x100
 100x100x100
 100x100x100

100x100x100
 100x100x100
 100x100x100



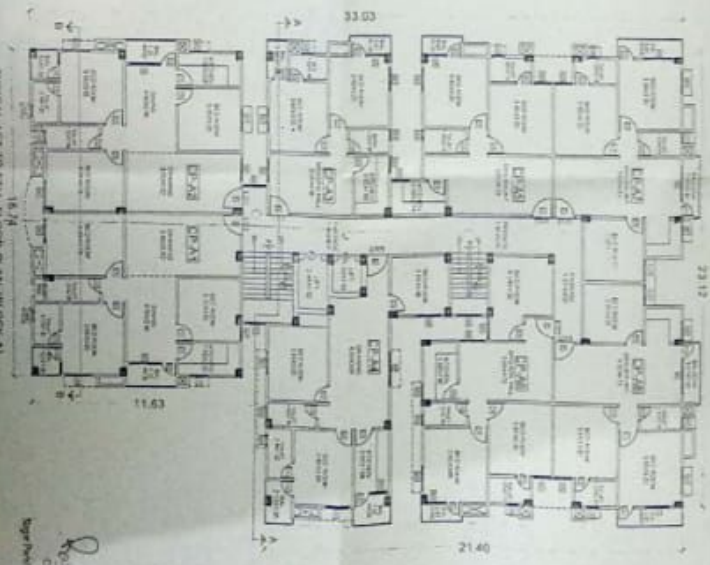
FIRST FLOOR PLAN (BLOCK A)

GROUND FLOOR PLAN (BLOCK A)



FIRST FLOOR PLAN (BLOCK A)

GROUND FLOOR PLAN (BLOCK A)



FIRST FLOOR PLAN (BLOCK A)

GROUND FLOOR PLAN (BLOCK A)

39/18-18
 100x100x100
 100x100x100
 100x100x100

फारम-VIII - क
कार्यालय नगर परिषद दानापुर निजामत
भवन की योजना के अनुमोदन
उपविधि संख्या- 8(4)

आप के आवेदन संख्या- 626 तिथि- 20.01.2018 के संदर्भ में

मेसर्स आस्तिक ड्रीम बेली प्रा0 लि0, डाइरेक्टर :- केसर खान एवं अन्य, पिता-चौहीर हुसैन, पता-फ्लैट नं0-207, एस.एस. इनक्लेभ, आशियाना, दीघा, पटना।

- (क) आवासीय भवन के निर्माण
- (ख) व्यवसायिक भवन के निर्माण
- (ग) भवन के पुनःनिर्माण
- (घ) विद्यमान भवन में परिवर्तन या परिवर्धन
- (ङ) भवन के उपयोग में परिवर्तन

हेतु दानापुर नगर परिषद/नगर निगम/नगर परिषद/नगर पंचायत/महानगर क्षेत्र/बिहार शहरी आयोजना तथा विकास अधिनियम, 2012 के अधिन स्कीम के 6.2.6 प्लॉट नं0- 319, 320, खाता नं0- 138, 139, तौजी नं0- 5523, थाना नं0- 22, मौजा- जलालपुर, पता-थाना- दानापुर, जिला- पटना के बाबत निम्नलिखित शर्तों/निर्वधनों के अध्याधीन एतद् द्वारा भवन योजना जिसका प्लान केस नं0-....3.9...../17-18 है, जिसका निर्माण क्षेत्रफल **Block A= 3473.09 & Block B= 3125.58 Total B/u Area=6598.67** वर्ग मीटर एवं B+G+5 की स्वीकृति दी जाती है:-

- (क) भूमि/भवन का उपयोग अनन्य रूप से आवासीय प्रयोजन के लिए किया जाएगा और इस प्राधिकार के पूर्व अनुमोदन के बिना उपयोगों को किसी अन्य उपयोग के लिए परिवर्तित नहीं किया जाएगा।
- (ख) विकास पूर्ण रूप से आवश्यक अनुमति के पृष्ठांकन के साथ संलग्न योजनाओं के अनुसार किया जाएगा।
- (ग) अनुमोदित योजना में दर्शाया गया 1796.00 वर्ग मीटर का पार्किंग का स्थान खुला रखा जाएगा और इसके किसी भाग पर निर्माण नहीं किया जाएगा।
- (घ) प्रस्तावित निर्माण वाली भूमि 12.19 मी0 चौड़ाई के अनुमोदित पहुंच मार्ग के माध्यम से सुगम्य होगी।
- (ङ) प्रश्नगत भूमि आवेदक के विधिपूर्ण स्वामित्व एवं शांतिपूर्ण कब्जा में अवश्य हो।
- (च) सड़क को मानक चौड़ाई तक और चौड़ी करने के लिए आवेदक, विभिन्न विकास योजना/आयोजन प्राधिकारों/ या बिहार शहरी आयोजन तथा विकास अधिनियम, 2012 के अधीन अधिसूचित किसी योजना स्कीम के अधीन आच्छादित सुसंगत आयोजना प्राधिकार क्षेत्रों के अधिनस्थ नगर परिषद दानापुर आयोजना क्षेत्र में 00.00 वर्ग मीटर चौड़ी भूमि की पट्टी उक्त उपहार के रूप में देगा।
- (छ) अनुमति (अनुज्ञा) जारी किए जाने की तारीख से तीन वर्षों की अवधि के लिए विधिमान्य होगी।
- (ज) इस उपबंध के अधीन दी गई अनुमति को उस भूखंड, जिसके लिए योजना अनुमोदित की गई हो, के अधिकार, हक, हित बाबत साक्ष्य नहीं मानी जाएगी।

- (झ) योजना के अनुमोदन के पश्चात् भू-अभिलेख के कारण या अधिकार/हक/हित की बाबत कोई विवाद होने पर विवाद की अवधि के दौरान योजना का अनुमोदन स्वतः रद्द समझी जायेगी।
- (ञ) बिहार भू-सम्पदा (विनियमन और विकास) नियमावली (RERA), 2017 की शर्तों के अधीन राज्य में गठित भू-सम्पदा विनियमन प्राधिकरण से इस परियोजना का निबंधन कराना अनिवार्य होगा।
- (ट) भू-स्वामित्व एवं नक्शा से संबंधित समस्त दस्तावेजों / कागजात के सत्यापन की जिम्मेवारी आवेदक की है। भविष्य में दसमें किसी प्रकार की त्रुटि / हेर-फेर / कपटपूर्ण रचना पाये जाने पर नक्शा अस्वीकृत किये जाने के साथ-आवेदक के विरुद्ध विधि सम्मत कार्रवाई की जायेगी।
- (ठ) भवन का निर्माण स्वीकृत नक्शे के अनुरूप ही किये जायें, भविष्य में किसी भी प्रकार के अनियमितता / विचलन पाये जाने की स्थिति में सम्पूर्ण जवाबदेही आवेदक की होगी एवं विधि सम्मत कार्रवाई के पात्र होंगे।
- (ड) Environmental Protection Act. के तहत बहुमंजिले भवन के निर्माण के दौरान ढक कर निर्माण किया जाना अनिवार्य होगा।
- (ढ) ठोस अपशिष्ट प्रबंधन नियम (Solid Waste Management Rules), 2016 का अनुपालन किया जाय।
- (ण) अफोर्डेबल हाउसिंग एण्ड स्लम रिहैबिलिटेशन एवं रिडेवलपमेन्ट हाउसिंग पॉलिसी, 2017 के अन्तर्गत शेल्टर फण्ड की राशि जमा करने के उपरान्त ही भवन का निर्माण करना होगा।
- (त) अन्य शर्त

बिहार नगर पालिका अधिनियम 2007 एवं बिहार भवन उपविधि 2014 के संगित प्रावधानों के अनुपालन करते हुये भवन निर्माण किया जायेगा।

नियमावली 2017 (RERA) की शर्तों के अधीन राज्य में गठित भू-सम्पदा प्राधिकरण से इस परियोजना का निबंधन अनिवार्य होगा।

₹0/-

नगर कार्यपालक पदाधिकारी
नगर परिषद दानापुर निजामत

ज्ञापांक:- ...39...../दिनांक:- ...16/05/2018

प्रतिलिपि:- मेसर्स आस्तिक ड्रीम बेली प्रा0 लि0, डाईरेक्टर :- केसर खान एवं अन्य, पिता-चौहीर हुसैन, पता-फ्लैट नं0-207, एस.एस. इनक्लेभ, आशियाना, दीघा, पटना को सूचनार्थ प्रेषित।

नगर कार्यपालक पदाधिकारी
नगर परिषद दानापुर निजामत

16/5/18