



बिहार BIHAR
Serial No. 1232

Deed No. 32836

834
F/1250/2014
TM

बिहार सरकार
जिला निबंधन कार्यालय, गया

पृष्ठांकन का सारांश

दिनांक 27/01/2014 को Sunil Kumar Singh द्वारा यह दस्तावेज निबंधन हेतु उपस्थापित किया गया। इसमें रु० 1000 मुद्रांक शुल्क एवं रु० 1200 निबंधन तथा अन्य शुल्क का भुगतान किया गया। दस्तावेज ग्राह्य पाया गया। जिन लेख्यकारियों ने इसमें समक्ष इसका निष्पादन स्वीकार किया उनके तथा उनके पहचानकर्ता के नाम, फोटो, अंगुलियों के निशान एवं हस्ताक्षर पीछे चिपकाए हैं। इस दस्तावेज सं० 20 के रूप में पुस्तक सं० 4 की जिल्द सं० 1 के पृष्ठ सं० 160 से 168 तक CD 1 में आज निबंधन एवं कुल 9 पृष्ठों में आधारित किया गया।

63777
37/1-77
सुकुमार झा
निबंधन पदाधिकारी

दिनांक-27/01/2014

लेकन नं. 1250/2014



नाम लेख्यकारीगण

श्री सुनील कुमार सिंह उम्र 48 वर्ष

6377

सही. सुनील कुमार सिंह
वसिमा प्रतिनिधि पत्र मवा
जी 39 डिअमील इजमालन
किरवा वसिमा पटकर समक्ष
लिखा सही है।

21/1/14

District Registry Office, Gaya

Number 1250

Reg. Year 2014

Serial Number 1232

Deed Number 20

Type	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Registered	Sunil Kumar Singh सुनील कुमार सिंह 27/11/2014						
	Manoj Kumar Singh मनोज कुमार सिंह 27/11/2014						
Principal	Ranjit Kumar Singh रंजीत कुमार सिंह 27/11/14						
	Sunil Kumar Singh सुनील कुमार सिंह 27/11/2014						
Witnessed By	Shashi Shekhar शशि शेखर 27/11/14						

EV 3.0

Powered by InfoSystem and Solutions, Patna

Biometric Captured By 3500sop002

सुनील कुमार सिंह

27/11/14

27/1



2. श्री रंजीत कुमार सिंह उम्र 44 वर्ष पिता स्व० गदाधर नाथ सिंह निवासी ग्राम केन्दुआ टोला केन्दुई थाना मगध मेडिकल कॉलेज गया जिला गया पेशा कास्तकारी नागरिकता भारतीय।
V.I.D. No- 4421: (1) R10-0760330 (2) BVH 1895820

नाम लेख्यधारी

श्री मनोज कुमार सिंह उम्र 46 वर्ष पिता स्व० गदाधर नाथ सिंह निवासी ग्राम केन्दुआ टोला केन्दुई थाना मगध मेडिकल कॉलेज गया जिला गया पेशा कास्तकारी नागरिकता भारतीय।

लेख्य-प्रकार

सामान्य प्रतिनिधि पत्र (General Power of Attorney)

सामान्य प्रतिनिधि सम्पदा का विवरण :

कुल एराजी 39 डी० (उनचालीस डीसमील) सराजी कास्त नगदी कायमी वाके मौजा केन्दुई थाना मगध मेडिकल कॉलेज जिला गया थाना नं० 323 वार्ड नं० 46 अन्दर नगर निगम गया जिसकी सदर रजिस्ट्री वो कलक्ट्री वो मुंसफी मोकाम गया। अंचल कार्यालय चन्दौती, गया।

खाता नं० प्लॉट नं० ए०-डी० चौहददी

87नया 1653नया 0-32 30-गोपालशरण सिंह

सतासी एक हजार छः

सौ तीरपन

द०-बागेश्वरी सिंह वो

प्लॉट नं० 1647

232 नया 1647नया

0-07

पु०-गया-बोधगया रोड

दो सौ एक हजार छः

प०-नीज लेख्यकारीगण

बतीस सौ सैतालीस

कुल

0-39 डी० (उनचालीस डीसमील)

नाम मालिक बिहार सरकार अंचल कार्यालय चन्दौती, गया।

अन्य विवरण

1. यह कि लेख्य मोखतारनामा मजकुर लेख्यकारीगण वो



रंजीत कुमार सिंह

21/11/14

गोपालशरण सिंह
प्लॉट नं० 1647
पु०-गया-बोधगया रोड
प०-नीज लेख्यकारीगण

21/11/14

वि० नं० R10/157544

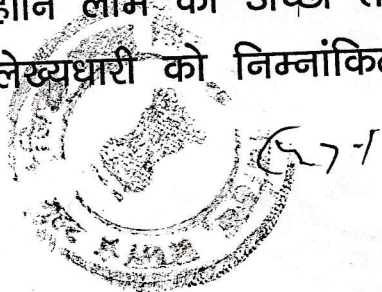
सही इंजीनियर कुमार सिंह वसिमा प्रतिनिधि
प्लॉट नं० 1647
पु०-गया-बोधगया रोड
प०-नीज लेख्यकारीगण

२५ नवंबर १९८२

6/11/16

2m11:50-12:00

1 - 150 418 00, 217H-
21/11/14



क. यह कि लेख्यधारी उपरोक्त सम्पत्ति की देख-रेख एवं व्यवस्था करें बिक्री हेतु किसी व्यक्ति अथवा व्यक्तियों से बिक्री की बात तय करें तथा लेख्यकारीगण की ओर से लेख्यधारी लेख्य सम्पत्ति से सम्बंधित किसी व्यक्ति अथवा व्यक्तियों के नाम बिक्रय-पत्र बैय बेयाना अथवा समझौता पत्र वो किसी भी तरह का एग्रीमेंट दस्तावेज अपने हस्ताक्षर से किसी भी व्यक्ति या व्यक्तियों के नाम से निष्पादित कर निबंधन हेतु सक्षम निबंधक के समक्ष किसी भी तरह का वसीका का निष्पादन स्वीकार करें तथा सम्बंधित पक्ष को रसीद चिरकुट अपने हस्ताक्षर से प्रदान करें ।

ख. यह कि लेख्य सम्पत्ति पर किसी तरह का विवाद उत्पन्न हो अथवा लेख्य सम्पत्ति के मुतलिक किसी अन्य पर वाद लाने की आवश्यकता हों तो लेख्यधारी लेख्यकारीगण की ओर से सम्बंधित किसी भी कार्यालय अथवा न्यायालय में स्वयं उपस्थित होकर अथवा अपने हस्ताक्षर से वकील वहाल कर वाद विवाद का निपटारा करेंगे ।

4. यह कि लेख्यकारीगण की ओर से लेख्यधारी द्वारा लेख्य सम्पत्ति के निमित्त किया गया हर कार्य लेख्यकारीगण द्वारा की गई समझी जायेगी जिसकी पूरी जबाबदेही लेख्यकारीगण के उपर है वो लेख्य सम्पत्ति से होने वाली कार्य अथवा बिक्री उपरान्त मिलने वाली कीमत लेख्यधारी लेख्यकारीगण को प्रदान कर देंगे और लेख्यकारीगण से लेख्यधारी पावती रसीद प्राप्त कर लेवेगें तथा लेख्यधारी स्वयं लेख्य सम्पत्ति पर किसी तरह का निर्माण कार्य नहीं करेंगे वो लेख्यधारी द्वारा लेख्यकारीगण के विरुद्ध इस प्रतिनिधि पत्र का दुरुपयोग किये जाने की स्थित में लेख्यकारीगण लेख्यधारी को वकालतन नोटिस के द्वारा सूचित कर यह दस्तावेज सामान्य प्रतिनिधि पत्र लेख्यधारी के

अमृत कुमार सिंह
21/11/14

अमृत कुमार सिंह (को इंगित कर कुमार
सिंह भाना मजदूर मेडिकल आरम केन्दुड
21/11/14
जिला अधिकारी

577




 सर्व युक्त जयते
 भारत निर्वाचन आयोग
 पहचान पत्र
 ELECTION COMMISSION OF INDIA
 IDENTITY CARD

RIO0760330




निर्वाचक का नाम सुनील कुमार सिंह

Elector's Name Sunilakumar Singh

पिता का नाम गजधर नाथ

Father's Name Gajadhar Nath

लिंग / Sex पुरुष / Male

जन्म तिथि

Date of Birth

X	X	X	X	1	9	6	6
---	---	---	---	---	---	---	---

RIO0760330

पता : स्वराजपुरी रोड
 शहर/गाँव - गया,
 अंचल - नगर,
 जिला - गया, 823001

Address : Swarajpuri Road
 Town/Vill - Gaya,
 Anchal - Nagar,
 Distt. - Gaya, 823001

दिनांक / Date : 28/6/2010

230, गया टाउन निर्वाचन क्षेत्र के निर्वाचक
 रजिस्ट्रार कार्यालय के हस्ताक्षर की अनुमति
 Facsimile Signature of Electoral Registration
 Officer 230, Gaya Town, Constituency

पता बदलने पर, नये पते पर अपना नाम निर्वाचक नामावली में
 दर्ज करवाने तथा उस पते पर अपने नाम का कागजाने के लिए
 इन बिंदुओं में ध्यान देना होगा कि
 In case of change in address, mention this card
 no. in the relevant form for including your name
 in the roll at the changed address and to obtain
 the card with the same number.




 भारत निर्वाचन आयोग
 Election Commission of India
 IDENTITY CARD

BVH1895820




निर्वाचक का नाम रंजीत कुमार सिंह

Elector's Name Ranjit Kumar Singh

पिता का नाम गजधर नाथ सिंह

Father's Name Gadadhar Nath Singh

लिंग / Sex पुरुष / Male

जन्म तिथि

Date of Birth 12011970

BVH1895820

पता : स्वराजपुरी रोड
 महेंद्रगढ़ - स्वराजपुरी रोड,
 अंचल - नगर,
 जिला - गया, 823001

Address : Swarajapuri Rod
 Town/Vill. - Swarajapuri
 Rod,
 Anchal - Nagar,
 Distt. - Gaya, 823001

दिनांक / Date : 17/11/2012

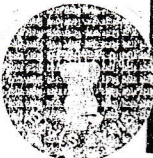

 230 गवा टाउन निर्वाचन क्षेत्र, जिला गया
 रजिस्ट्रार ऑफिसर का इम्ताथम की अनुमति
 Facsimile Signature of Electoral Registration
 Officer 230 Gava Taun, Constituency

यदि मतदाता का पता बदल दिया जाए तो मतदाता को अपने मतदाता कार्ड को
 निर्वाचन अधिकारी के कार्यालय में प्रस्तुत करना होगा और उसे
 अपने पते में परिवर्तन दर्ज करवाने के लिए मतदाता कार्ड को
 बदलना होगा।
 In case of change in address, the card
 holder has to bring the card to the
 Electoral Officer's office for including his name
 in the roll at the changed address and to obtain
 the card with the same number.




 भारत निर्वाचन आयोग
 पहचान पत्र
 ELECTION COMMISSION OF INDIA
 IDENTITY CARD

BVH1894971




निर्वाचक का नाम मनोज कुमार सिंह

Elector's Name Manoj kumar Singh

पिता का नाम गदाधर नाथ सिंह

Father's Name Gadadhar Nath Singh

लिंग / Sex पुरुष / Male

जन्म तिथि

Date of Birth

2	3	1	2	1	9	6	6
---	---	---	---	---	---	---	---

BVH1894971

पता : स्वराजपुरी रोड
 नगर/गाँव - स्वराजपुरी रोड,
 जिला - गया,
 पिन - 823001

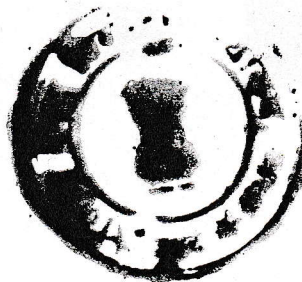
Address : Swarajapuri Rod
 Town/Vill - Swarajapuri
 Rod,
 Anchal - Nagar,
 Distt. - Gaya, 823001

दिनांक / Date : 17/11/2012

230. गंगा तालुका निर्वाचन क्षेत्र के निर्वाचक
 रजिस्ट्रार ऑफिस के द्वारा जारी की गयी है।
 Facsimile Signature of Electoral Registration
 Officer 230. Ganga Taluk, Constituency

इस दस्तावेज़ में निर्वाचक का नाम और पता दर्शाया गया है।
 यदि निर्वाचक का नाम या पता बदलना चाहते हैं तो उन्हें
 निर्वाचक रजिस्ट्रार के कार्यालय में आवेदन करना होगा।
 In case of change in address, the voter must come
 to the Electoral Registration Officer's office to change
 the address. If the voter wants to change his name
 in the roll, he must come to the Electoral Registration
 Officer's office to change his name.

113/117



(27.1.2012)

पक्ष से विघटित कर सकते हैं इसलिये यह दस्तावेज सामान्य प्रतिनिधि पत्र लेख्यधारी के पक्ष में लिख दिया कि प्रमाण रहे तथा समय पर काम आवे । समाप्त।

एतद् द्वारा प्रमाणित किया जाता है कि दस्तावेज में वर्णित भूमि भू-हदबन्दी, गैरमजरुआ आम, लाल कार्ड पर्चा एवं भुदान इत्यादी से हासिल नहीं है साथ ही सरकारी भूमी एवं सिलिंग सूची से मुक्त है वो भविष्य में उपरोक्त के सम्बन्ध में किसी प्रकार की अनियमितता पायी गई तो उसका पूर्ण जिम्मेवारी (लेख्यकारीगण एवं लेख्यधारी) का होगा।

लेख्यकारीगण का हस्ताक्षर

सुनील कुमार सिंह
रंजीत कुमार सिंह 21/11/14

लेख्यधारी का हस्ताक्षर

मनीज कुमार सिंह
21/11/14



प्रमाणित किया जाता है कि लेख्यकारीगण एवं लेख्यधारी के बाँये हाथ के पाँचों अँगुलियों का निशान मेरे सामने लिया गया।

प्रारूप तैयार कर्ता - (सुनील कुमार सिंह)

ला0 नं0

अभिलेख की तिथि :- 21-1-2014 ई0

रंजीत



Endorsement of Certificate of Admissibility

Admissible under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '48'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act	Rs. 1000/-	Amt. Paid By N.J Stamp Paper	Rs. 1000/-
Stamp duty paid under Municipal Act	Rs. 0/-	Amt. paid through Bank Challan	Rs. 1200/-

Registration Fee										LLR + Proc Fee		Service Charge	
A1	0	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0	LLR	0	200	
8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0	Proc.Fee	0		
	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0	Total	0		
10	0	E	1000	J1	0	K2	0	Na	0				
B	0	H1a	0	J2	0	Li	0						
TOTAL-										1000			

Total amount paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - 1200

Date: 27/01/2014

Registering Officer
Gaya

Endorsement under section 52

Registered for registration at Registration Office, Gaya Sadar on Monday, 27th January 2014 by Sunil Kumar Singh Late Nar Nath Singh by profession Agriculture. Status - Principal

Signature/L.T.I. of Presentant

Date: 27/01/2014

Registering Officer
Gaya Sadar

सुनील कुमार सिंह
27-1-2014

Endorsement under section 58

Document is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Shashi Shekhar' age '24' 'Nawal Kishor Pd.', resident of 'Khataki Chak Manranpur Ps-Civil Lines, Gaya'.), whose Names, Photos, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Date: 27/01/2014

Registering Officer
Gaya

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office Gaya Sadar in Book 4 Volume No. 1 on pages on 160-168, for the year 2014 and in CD volume No. CD-1 year 2014. The document no. is printed on the Front Page of the document.

Date: 27/01/2014

Registering Officer
Gaya

No. : 1250

Year : 2014

S.No. : 1232

SCORE Ver.3.0

Deed No. : 20

Scanned by *meekesh*