



बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

07/05/2022

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 173		पृष्ठ संख्या : 88	जमाबन्दी संख्या :	कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 212140000252134		
जिला का नाम :	Patna	अनुमंडल नाम :	Patna Sadar	अंचल का नाम :	Patna Sadar	हलका का नाम : Patliputra
मौजा का नाम :	दीघा	होलिंग संख्या :	1869	तौजी संख्या :		थाना नंबर : 1
LOVELY RANI CONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED , अन्य-SAROJ BALA, जाति- अन्य						
खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
1869	2494	0 ए 23.125 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 14270/2021 - 2022	10	0
	कुल परिमाण	0 ए 23.125 डि 0 हे				
अंतिम लगान का विवरण						
तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया		
2021-09-06 11:35:33	06092021113327913674	2021-2022	2021-2022	0		

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण	Mutation Cases Not Found !!
---	-----------------------------

यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर विलक करे



बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
Patna Sadar, Patna
दाखिल-खारिज शुद्धि-पत्र

न्यायालय अंचल अधिकारी- Jitendra Pandey , अंचल- Patna Sadar , जिला- Patna , हलका- Patliputra , राजस्व ग्राम- दीघा , राजस्व थाना संख्या- 1 , दाखिल-खारिज वाद संख्या एवं वर्ष- 14270/2021 - 2022 में अंचलाधिकारी के आदेश के उपरान्त निम्नलिखित भूमि खारिज की जानी है:

वाद के निष्पादन के उपरांत खारिज की जाने वाली भूमि का विवरण					
जमाबंदी रैयत का विवरण	वर्तमान भाग संख्या	पेज संख्या	खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा
Rampyari Devi, बीबी /पत्नी-Late Suraj Prasad, जाति-यादव, पत्ता-Ramjichak, Bataganj,Digha, Pincode-800018, Patna, Bihar	69	12043	1869	2494	23.125 डिसमील

अंचलाधिकारी के आदेश के उपरान्त खारिज की गयी भूमि नया जमाबंदी भाग संख्या- 173 , एवं पृष्ठ संख्या- 88 पर संधारित की गयी है। नयी जमाबंदी के रैयत तथा भूमि का विवरण निम्नलिखित है:

वाद के निष्पादन के उपरांत दाखिल की जाने वाली भूमि का विवरण					
नए जमाबंदी रैयत का विवरण	खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा	चौहद्दी	भू- लगान

वाद के निष्पादन के उपरांत दाखिल की जाने वाली भूमि का विवरण

(LOVELY RANI CONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITEDअन्य- SAROJ BALA, जाति- अन्य, पता-301, Raj Krishna Apartment, East Boring Canal Road,Patna)	1869	2494	23.125 डिसमील	पूरबPart Plot No:2494 पश्चिमBranch Road उत्तरRamdhyan Rai दक्षिणPart Plot No: 2494	10
--	------	------	------------------	--	----

Approved By : Jitendra Pandey
अंचल अधिकारी
Patna Sadar





बिहार सरकार

बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
अंचल अधिकारी का कार्यालय
Patna Sadar, Patna
आदेश

Duplicate Copy
07/05/2022

जिला : Patna **अंचल :** Patna Sadar
दाखिल खारिज केस संख्या : 14270 **वित्तीय वर्ष :** 2021 - 2022

तिथि
03-Sep-2021

आदेश पर की
गई कारवाई

अभिलेख आज प्रस्तुत किया गया। क्षेत्रिय कर्मचारी ने अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्रतिवेदन समर्पित किया। प्राप्त प्रतिवेदनानुसार आवेदित जमीन मौजा दीघा, थाना सं० 1

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा
1869	2494	0 एकड़, 23.125 डिसमील, 0 हेक्टर

का बिक्रेता

विक्रेता का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
Rampyari Devi	बीबी / पत्नी	Late Suraj Prasad

है। जिन्होंने निबंधित बिक्री, बिक्री-केवाला संख्या- 11770, दिनांक- 23/12/2020 के द्वारा आवेदक को बिक्री किए हैं। उक्त जमीन का खतियानी / जमाबंदी रैयत

रैयत का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
राम प्यारी देवी	सौहर / पति	सूरज प्रसाद

वर्तमान जमीन पर आवेदक का दखल है। सर्वसाधारण सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ। किसी ने कोई आपत्ती नहीं की है। क्षेत्रिय कर्मचारी / अं/नि. ने आवेदित भूमि का नामान्तरण आवेदक के नाम से करने हेतु अनुशंसा किया है।

राजस्व कर्मचारी का जांच प्रतिवेदन प्र० अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्राप्त है। उनके द्वारा प्रस्तुत प्रतिवेदन के आलोक में दाखिल-खारिज के इस प्रस्ताव को स्वीकृत किया जाता है। दाखिल-खारिज के इस प्रस्ताव को राजस्व अभिलेखों के अद्यतीकरण के उद्देश्य से स्वीकृति प्रदान किया गया है। यह आदेश राजस्व कर्मचारी / प्र० अंचल निरीक्षक के द्वारा प्रस्तुत जांच प्रतिवेदन / आवेदक द्वारा प्रस्तुत कागजात एवं उपलब्ध राजस्व अभिलेखों के आधार पर निर्गत किया गया है, जो उक्त भूमि के स्वत्व (Title) के निर्धारण में बाध्यकारी नहीं है। यदि भविष्य में प्रश्नगत भूमि से संबंधित कोई अन्य दस्तावेज / साक्ष्य इत्यादि उपलब्ध होता है तब ऐसी स्थिति में यह आदेश पूर्ण रूप से प्रभावित होगा तथा इसके त्रुटिमार्जन हेतु नियमानुसार आवश्यक कार्रवाई किया जा सकेगा।

अतः वार्षिक लगान **10 रुपये** अलावे सेस के साथ नामान्तरण **स्वीकृत** किया जाता है ।

शुद्धि पत्र हस्ताक्षरित कर निर्गत किया जाता है। ह0 कर्मचारी पंजी II में आवश्यक संशोधन के पश्चात एक प्रति कार्यालय में वापस करें ।

Digitally Signed by :
Jitendra Pandey
अंचलाधिकारी
Patna Sadar