Sch. XIV.—F.No. 180 V

~~रसीद~~ मालगुजारी

नाम सर्कल। नाम मौजा मय थाना वो थाना नम्बर

बि०स०मु०, पटना। X

फरद मालकी / फरद रैयती। 107 Np 8105

नाम रैयत मय वल्दियत जमाबन्दी वो सकुनत। नम्बर

फुलवारी	फुलवारी	शान्ती देवी	0570638

अराजी नगदी 35 अराजी भावली पति तफसील हिसाब लगान भावली।

Sollo (15-gr)	रामदेव सिंह स्व०	अमेर पिंडुपुर कैशाली

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजुदा साल का।

मांग बाबत 2016-17	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा।	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल— (नकदी)	5.00					5.00
गुजारी (भावली)	5.00					5.00
सेस	5.00					5.00
*सुद	5.00					5.00
मुतफरकात	5.00					5.00
मीजान	25.00					25.00

तफसील अधिकारी।

अदायकारी बाबत 2016-17	बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा।	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
माल— (नकदी)					5.00	
गुजारी (भावली)					5.00	
सेस					5.00	
*सुद					5.00	
मुतफरकात					5.00	
मीजान अदायकारी					25.00	=25.00

(1) मीजान कुल (लफ्जों में) — पच्चीस रुपया मात्र

(2) नाम देहिन्दा — ←

(3) कुल बकाया — ०

दस्खत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*खास गह ल का बकाया मालगुजारी पर (सेवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकैट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

खाता - खेसरा
748 - 1030

6.8.16

For Kantyan Developers

Partner

IV.—F.No. 180 V

V

बि०स०मु०, पटना। X
फरद मालकी / फरद रैयती। 107
नाम रैयत मय वल्दियत जमाबन्दी वो सकुनत। नम्बर

Wp 14013

मालगुजारी
सर्कल। नाम मौजा मय
ाना वो थाना नम्बर

फुलवारी	फुलवारी	सलीला देवी	0570639

अराजी नगदी 35 अराजी भावली पति तफसील हिसाब लगान भावली।

Solllo (15.6.92	नरेश कुमार - सा० - अमेर - बिदुपुर - वैशाली

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजुदा साल का।

मांग बाबत 2016-17	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा।	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल- (नकदी)	5.00					5.00
गुजारी (भावली)	5.00					5.00
सेस	5.00					5.00
*सुद	5.00					5.00
मुतफरकात	5.00					5.00
मीजान	25.00					25.00

तहसील अधिकारी।

अदायकारी बाबत 2016-17	बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा।	3रा		1ला वर्ष।		
माल- (नकदी)					5.00	
गुजारी (भावली)					5.00	
सेस					5.00	
*सुद					5.00	
मुतफरकात					5.00	
मीजान अदायकारी					25.00	=25.00

(1) मीजान कुल (लफ्जों में) — पच्चीस रुपया मात्र
(2) नाम देहिन्दा — ए
(3) सल बकाया — ए

दस्खत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*खास गरज का बकाया मालगुजारी पर (सेवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सुद नहीं लिया जाता है।

खाता - खेसरा
748 - 1030

बि०स०मु० (राजस्व) 15-2011
16.8.16

For Kantyan Developers
Partner

V.—F.No. 180 V

V

बि०स०मु०, पटना। X

मालगुजारी सर्कल। नाम मौजा मय ना वो थाना नम्बर

फरद मालकी / फरद रैयती। 107 WP 18465

नाम रैयत मय वल्दियत जमाबन्दी वो सकुनत। नम्बर

फुलवारी	फुलवारी	लक्ष्मण पाल वगैरह	0570640

अराजी नगदी 35 अराजी भावली पिता तफसील हिसाब लगान भावली।

SIS1. 65-कब्जा-05-ध्वस्त स्व० रामाशंकर वगैरह - सा० करोड़ीचक - फुलवारी

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजुदा साल का। पटना

मांग बाबत 2016-17	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा।	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल— (नकदी)	25.00					25.00
गुजारी (भावली)	10.00					10.00
सेस ...	20.00					20.00
*सुद ...	20.00					20.00
मुतफरकात ...	5.00					5.00
मीजान	80.00					80.00

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत 2016-17	बकायाँ				मौतालबा हाल	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा।	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
माल— (नकदी)					25.00	
गुजारी (भावली)					10.00	
सेस ...					20.00	
*सुद ...					20.00	
मुतफरकात ...					5.00	
मीजान अदायकारी					80.00	= 80.00

(1) मीजान कुल (लफ्जों में) — अस्सी रुपये मात्र

(2) नाम देहिन्दा — ए

(3) कुल बकाया — ए

दस्खत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*खास खास का बकाया मालगुजारी पर (सेवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

बि.स.मु (राजस्व) 1—2014

खाता - खेसरा
748 - 1030

6.8.16

For Kantyan Developers

Partner

गणनीय प्रतिवेदन

अंचल पदाधिकारी का कार्यालय

(भू-स्वामित्व प्रमाण-पत्र)

नाम शान्ती देवी पति राम देव सिंह ग्राम अमेर 1908 11/01/16

थाना विदुपुर जिला वैशाली

ग्राम का नाम एवं थाना संख्या	तौजी संख्या	खाता संख्या	खसरा संख्या	रकबा	
				एकड़	डि०
कुसपती — 35		748	1030	0.11	धुर

आंकि०

किया / आवेदित जमीन का मिलान पंजी II से शान्ती देवी पति राम देव सिंह ग्राम अमेर, विदुपुर वैशाली के नाम पर है। जिसका खाता 748 खेसरा 1030 रकबा 0.11 धुर पंजीयन पर दर्ज है। जमीन उक्त ग्राम के मालिक इ सुकुल है आस पास के लोगों से पुछ ताछ किया तो बताया की जमाबंदी रैयत का कब्जा में है। चालु वर्ष 2015-16 तक वसुली है।

भू-कब्जा प्रमाण पत्र भरा जमाबंदी रैयत के नाम से निर्गत किया जा सकती है।

9.1.16

शान्ती देवी
आवेदक का हस्ताक्षर

कर्मचारी का प्रतिवेदन

कार्यालय का मुहर

अंचल पदाधिकारी का हस्ताक्षर

For Kantyan Developers

Partner

गोपनीय प्रतिवेदन

अंचल पदाधिकारी का कार्यालय

(भू-स्वामित्व प्रमाण-पत्र)

1907
11/01/16

नाम श्री लक्ष्मण पाल कॉ० डी० स्कू० ग्राम कंकड़ीचक

थाना फुलवारी शरीफ रामा गढ़ेरी कॉ० जिला पटना

ग्राम का नाम एवं थाना संख्या	तौजी संख्या	खाता संख्या	खसरा संख्या	रकबा	
				एकड़	डि०
फुलवारी — 35		748	1030	5151 (पाँच डड़ा, पाँचधुर)	

अनुमोदन

आवेदित जमीन का मिलान जंजी II से किया। आवेदित जमीन का जमाबंदी 748 पर लक्ष्मण पाल एवं अन्य पिता-स्व० रामा गड़ेरी कॉ० ई कं० ग्राम नारेड़ीचक, फुलवारी पटना के नाम पर है। जिसका खाता 748 खेसरा 1030 रकबा 5151 (पाँच बड़ा पाँच धुर) जंजी II पर कैद है। जमीन जैसे भूमिवैध मालिक के मुक्त है एवं आस-पास के लोगों से पुछ-ताछ किया तो बताया की जमाबंदी रैयत का कब्जा में है। लगान वर्ष 2014-15 बकाया है।

अतः जमाबंदी रैयत के नाम से भू-कब्जा प्रमाण पत्र निर्गत की जा सकती है।

9.1.16

लक्ष्मण पाल

आवेदक का हस्ताक्षर

कर्मचारी का प्रतिवेदन

कार्यालय का मुहर

अंचल पदाधिकारी का हस्ताक्षर

For Kantyan Developers

Partner

गोपनीय प्रतिवेदन

अंचल पदाधिकारी का कार्यालय

(भू-स्वामित्व प्रमाण-पत्र)

नाम सलीमा देवी पति - नरेश कुमार ग्राम अमेर 1/9/2 11/01/16

थाना बिदुपुर जिला वैशाली

ग्राम का नाम एवं थाना संख्या	तौजी संख्या	खाता संख्या	खसरा संख्या	रकवा	
				एकड़	डि०
कुलधारी — 35		748	1030	0.11	पुर

अं०अ०

आवेदित जमीन का निगरान पेजी II से किया। आवेदित जमीन का जमाबंदी 14093 पर सलीमा देवी पति नरेश कुमार सा० अमेर बिदुपुर वैशाली के नाम पर है। जिसका खाता 748 खेसरा 1030 रकवा 0.11 पुर (पन्द्रह धुर) पेजी II पर दर्ज है। जमीन अ० आम अ० मालिक से मुक्त है। एवं आस-पास के लोगो से पुछ-गाछ किया तो बताया की जमाबंदी रैयत के कब्जा में है। लगान वर्ष 2014-15 तक वसुल है।

अतः जमाबंदी रैयत के नाम से भू-कब्जा प्रमाण पत्र निर्गत की जा सकती है।

9.1.16

सलीमा देवी

आवेदक का हस्ताक्षर

कर्मचारी का प्रतिवेदन

कार्यालय का मुहर

For Kantyan Developers

Partner

अंचल पदाधिकारी का हस्ताक्षर

पचास पैसे

GOVT. OF BIHAR
Registration Excise & Prohibition Deptt.
PATNA SCORE, PATNA
COURT FEE
Authorization No. 2919

भारत STAMP DUTY
00000
Rs. 0000003 18.6.2014
375302
INDIA
Zero Zero Zero Zero Zero Zero Three

बिहार JUDICIAL
BIHAR
5262 6718656

२५ पैसे
25P.

सत्यमेव जयते
भारत
TWENTY FIVE PAISE

प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलिओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलिओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.

नकल वाजापता पुरा आदेश फलक कर्मचारी एवं अं० नि० का जॉच प्रतिवेदन ।

दाखिल खारिज वाद सं. 374/4 साल 2014-15

आदेश फलक

आज दिनांक 3-6-14 को राजस्व शिविर कसेड़ीचक अंचल फुलवारी शरीफ, पटना में दाखिल खारिज का प्रस्ताव दलका कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्राप्त हुआ। प्रस्ताव में दलका कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक द्वारा दाखिल खारिज करने की अनुशंसा की गई है। प्रस्ताव को शिविर में पढ़कर सुनाया गया, किसी के द्वारा कोई आपति नही की गई।

दलका कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक ने प्रतिवेदित किया है कि भूमि भूदवंदी, भुन्दान सार्वजनिक उपयोग, गैरमजरूआ मालिक आम से मुक्त है तथा जमीन क्रेता के दखल कब्जा में है।

अतः दलका कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक के जॉच प्रतिवेदन एवं अनुशंसा के आधार पर लगान वसूली में प्रगति लाने हेतु

मौजा	थाना नं.	खाता नं.	खेसरा नं.	एरयाजी	लगान
फुलवारी	35	748	1030	5.51	5.00

क्रेता श्री लक्ष्मण पाल कौ० पिता स्व० राम गरेड़ी कॉख्द साकिन कसेड़ीचक, फुलवारी, पटना के नाम दाखिल खारिज की स्वीकृति दी जाती है। बुद्धि पत्र निर्गत करें।

लेखापित एवं संशोधित।

ह० अस्पष्ट
अंचलाधिकारी
फुलवारी शरीफ, पटना

ह० अस्पष्ट
अंचलाधिकारी
फुलवारी शरीफ, पटना

30/6/14
लिखा

30/6/14
तुलना कर्ता

दीपक कुमार
30/6/14

For Kantyan Developers
Partner



प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलिओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलिओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.

दाखिल खारिज का जाँच प्रतिवेदन /

दा०खा०वं. 375/14-15 हल्का नं. 4 अंचल फुलवारी मौजा फुलवारी थाना फुलवारी थानावं. 35 जिला पटना दा०खा०में जमीन का रकवा S.I.S. प्रप्ति का जरिये बंटवारा पुरा या टुकड़ा दोलिंग अंश

नम्बर रैयत का नाम एवं पूर्ण पता	दा०खा०के पूर्व लगीत खाता नं.	खेसरा नं.	एरजी	लगान	अभ्युक्तियाँ
1549 रामा गढ़ेदी पो०चन्द्रिका गढ़ेदी पिता मोचन्द गढ़ेदी सा०करोड़ीचक	1030	947 977 958	0.74 3/4	20.00	अं०अ: आवेदित जमीन का रसीद आवेदक के पिता के नाम से पंजी II कायम है। जमीन रैयती एवं आवेदक के कब्जे में है। भूमी ऊसर मजरूआ आम ऊसर मजरूआ मालिक से मुक्त है। अत: राजस्व के वसुली के दृष्टिकोण से दाखिल खारिज के स्वीकृति दी जा सकती है। ह० अस्पष्ट कर्मचारी
	बना टुका लगीत				
लक्ष्मण पाल कौर पिता स्व० रामा गरेड़ी वर्ज० सा०करोड़ीचक सा० फुलवारी, पटना	नया लगीत 748	1030	S.I.S. पाँचकट्ठा पाँचपुर V.C.S ह० अस्पष्ट C.O	5.00	अं०अ: पंजी II विक्रेता के पिता के नाम पर दर्ज है। सूचनो पश्चात आपत्ति रहित होने पर दा०खा० की स्वीकृति दी जा सकती है। ह० अस्पष्ट अ० अं० नि०

For Kantyan Developers

Partner

30/6/14

लिखा

30/6/14

तुलनाकर्ता

दीपक कुमार गुप्ता
30/6/14

Sch. XII-Form No. 57
Board's Misc. F. No. 124.

Counterfoil.
दूसरा परत

Name of applicant
दरख़ास्त करने वाले का नाम

Date of receipt of appli:
दरख़ास्त पाने की तारीख

Time by which the copy required is to be ready
वह वक्त जब तक माँगी हुई नकल तैयार होनी चाहिए ।

Sch. XII-Form No. 57
Board's Misc. Form No. 124.

FORM OF APPLICATI

1	Number and date of application दरख़ास्त का नम्बर और तारीख	
2	Name, residence and description of applicant दरख़ास्त करने वाले का नाम, पता और हाल	
3	Specification of paper of which the copy in required उस कागज की तफसील जिसकी नकल चाहिए ।	
4	Case or proceeding in which such paper is to be found or was filed. मोकदमा या कार्रवाई जिसमें वह कागज मिलेगा या नत्थी किया गया ।	
5	Ordinary searching-fee deposited in Court-Fee stamp मामूली तलाशी फीस जो कोर्ट फीस फार्म में जमा की गई ।	
	Extra searching-fee deposited in Court-fee stamp. Expedition fee in Court-fee stamp. जाएद तलाशी की फीस जो कोर्ट की स्टाम्प में जमा की गई जल्द पानेके वास्ते जो कोर्ट की स्टा	

3 annas 3 आना ।	7a ७ए.	जो दरख़ास्त पर लगा हो ।	
6 annas ६ आना ।	7b ७बी		
9 annas ९ आना ।	7c ७सी		

Number of sheets of plain paper filed with applica
सादे कागज के तख्तों की गिनती जो दस्तखत के साथ

Court-fee stamp for certified copies.
नकल जाब्ता के वास्ते कोर्ट की स्टाम्प ।

Name of officer or department where the paper i
to be found.
उस ऑफिस या सरिस्ते का नाम जहाँ चाहा हुआ काग

Date and (if extra searching-fee have been paid ho
copy is to be ready.
तारीख और (जो जायद तलाशी की फीस दी गई हो)
नकल तैयार रहनी चाहिए ।

Name of copyist or typist.
टाइप या नकल नवीस का नाम ।

Initial of record-keeper who fills up the three preceedin
महाफिज दफ्तर के छोटे दस्तखत जो पिछले तीनों खानों क

Signature of officer receiving application.
दरख़ास्त लेने वाले अफसर का दस्तखत ।

Remarks कैफियत

FORM No.-28
(See Rule 276)

T. OF BIHAR
Excise & Prohibition Deptt.
A SCORE, PATNA

OURT FEE

ization No. 2914

भारत INDIA

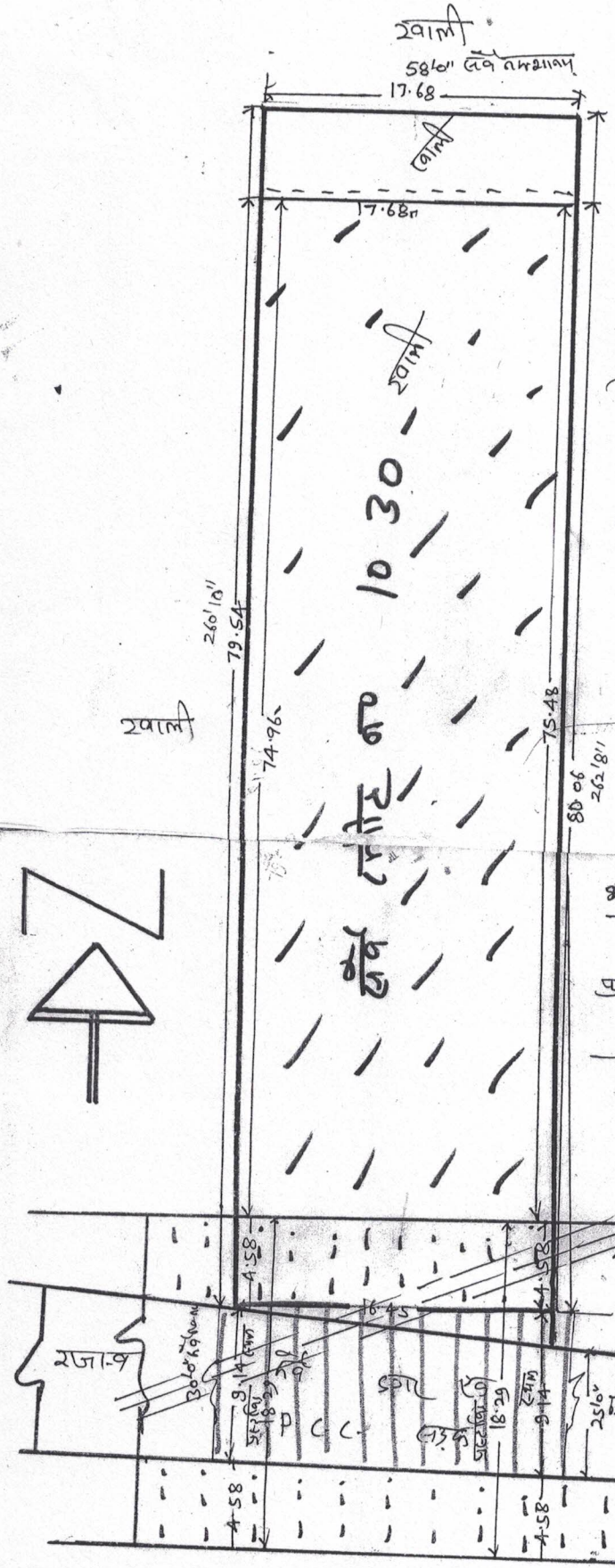
STAMP DUTY
00000
बिहार
JUDICIAL

Rs.≈0000002≈ 21.2.2015
375269
BIHAR

Zero*Zero*Zero*Zero*Zero*Two**

9492 2226069

For Kantyan Developers
Partner



सर्वे मौजा फुलवारी
भाग न 35
सर्वे प्लॉट न 1030

स्वामित्व सकल:

एग्रीमेन्ट के आधार सकल:-

① श्री लक्ष्मण पाल वगैरह - 5 कट्ठा 5 धुर में

दस्तावेज का ब्यौरा:-

② श्रीमती सलीला देवी - 0.15 धुर
③ श्री मती शान्ती देवी - 0.15 धुर
④ नागेन्द्र कुमार - 1 कट्ठा 4 धुर
⑤ जगदीश पाल अन्य - 1 कट्ठा 10 धुर
⑥ विश्वनाथ प्रसाद - 1 कट्ठा 9 धुर

14885.12 SF 10 कट्ठा 18 धुर
राजस्व नालपुजायी रसीद के अनुसार = 1382.37 वर्ग मी

दक्षिण दिशा की ओर सकल:-

टाल्स क्षेत्रफल:

$\frac{79.54 + 80.06}{2} \times \frac{17.68 + 16.45}{2} = 1370.319$

पूर्व निर्माणाधीन का प्रस्तावित 60'0" चौड़ा सड़क वाले क्षेत्रफल:

$\frac{4.58 + 4.58}{2} \times 16.45 = 75.341$ वर्गमीटर

$1370.319 - 75.341 = 1294.978$ वर्ग मी

NOT TO SCALE के केट

सर्वे प्लॉट न 1030

राजस्व सर्वे डाग नं 19 भाग

वर्तमान सड़क P.C.C.

निर्माणाधीन का प्रस्तावित 18.29 सड़क वाले क्षेत्रफल

प्रस्तावित नेह सावज

For Kantyan Developers

Partner