अनुसूची 21—फारम सं0—113

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र संख्या [illegible] 5369 20 आवेदन सं0 [illegible] 20 12

चूंकि श्री Brijnandan Pd. 20 Years 5369

ने मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाये। (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता0 01-01-2004 से ता0 31-12-2004 तक तलासी की गयी और ऐसी तलासी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला [illegible] चला है अतः [illegible]

क्र0सं0	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारिख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र0 निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	mayza sagung							
	P-L 23							
	Tayri No 5292/18587							
	Plot No 355							
	Khata No 82							
	Area 6 Kathas.							

1. दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें ।
2. बंधक-पत्र की दिशा ब्याज की कर और भुगतान की अवधि दर्ज करें । बशर्ते की उसके बारे में उल्लेख हो।
3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें ।

मैं यह प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहारों और अवभारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया :

(हस्ताक्षर)

(पदनाम)

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जाँच निम्न व्यक्ति ने की :

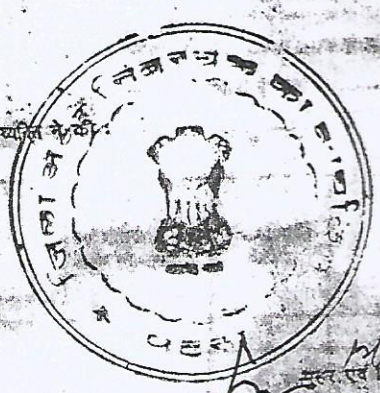
(हस्ताक्षर)

(पदनाम)

कार्यालय: pafne

तारीख: 12/6/17

12/6/17



मुहर एवं निबंधन पदाधिकारी, पत्र हस्ताक्षर

टिप्पणी :- इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवभार दिखाये गये हैं वे आवेदन द्वारा प्रस्तुति संपत्ति के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों का निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेकशनस) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-57 के अधीन जो व्यक्ति (बाहयों) और अनुक्रमणियों (इन्डेन्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हों अथवा उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवभारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलासी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके पास सामने रखदी जायेगी।

(क) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलासी नहीं की है, इसलिये कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूँकि उसके बाद ढूँढे गये संव्यवहारों और अवभारों को सत्यापन के बाद प्रामण-पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा ढूँढे गये ऐसे संव्यवहारों और अवभारों की छूट के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, अवर निबंधक 5388 दिनांक 12/6/17

ज्ञाप संख्या

आवेदक श्री Brijnandan pd. Bothers

का ऋणभार प्रमाण-पत्र द्वारा Manager Canada Bank RAIA pafne.

का उनके पत्र संख्या दिनांक 8/6/17 के प्रसंग में अग्रसारित की जाती है।

निबंधन पदाधिकारी, 12/6/17 pafne.

13-6-17

1838

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

4604

12-6-17

बृजनन्दन प्रसाद

2005 ... 19 ... से ... bill date

विक्रेता

दस्तावेज को

प्रविष्टि के प्र० निर्देश

मौजा	तौजी	खाता	पलोट	
		82	355	6 Kath (8166 sq.ft)
अग्रना	5292/18587			
23				

...के अनुसार विवरण देना है।

...पत्र की दिशा व्याख्या की कर ... बशर्ते की उनके बारे में उल्लेख हो।

... में पट्टे की अवधि ...

... यह प्रमाणित करता है कि उपर्युक्त ... का जोड़ उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी ... सत्यवहार और अवभार ... नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया:

Bhandra.

दानापुर

13-6-2017

अपर निबंधन कार्यालय दानापुर (पटना)

13-6-17

मुहर एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

... इस प्रमाण-पत्र में जो सत्यवहार ... अवभार दिखाये गये हैं वे आवेदन द्वारा प्रस्तुति संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा ... निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित सत्यवहार ...

... और अनुक्रमणियों (इन्डेन्स) की प्रवेशियाँ देखना चाहते हों अथवा उनकी प्रतिलिपि ...

... के लिये किसी भी

दानापुर

1861

13-6-17

जनार्दन प्रसाद
कनरा दानापुर

दानापुर

13-6-17