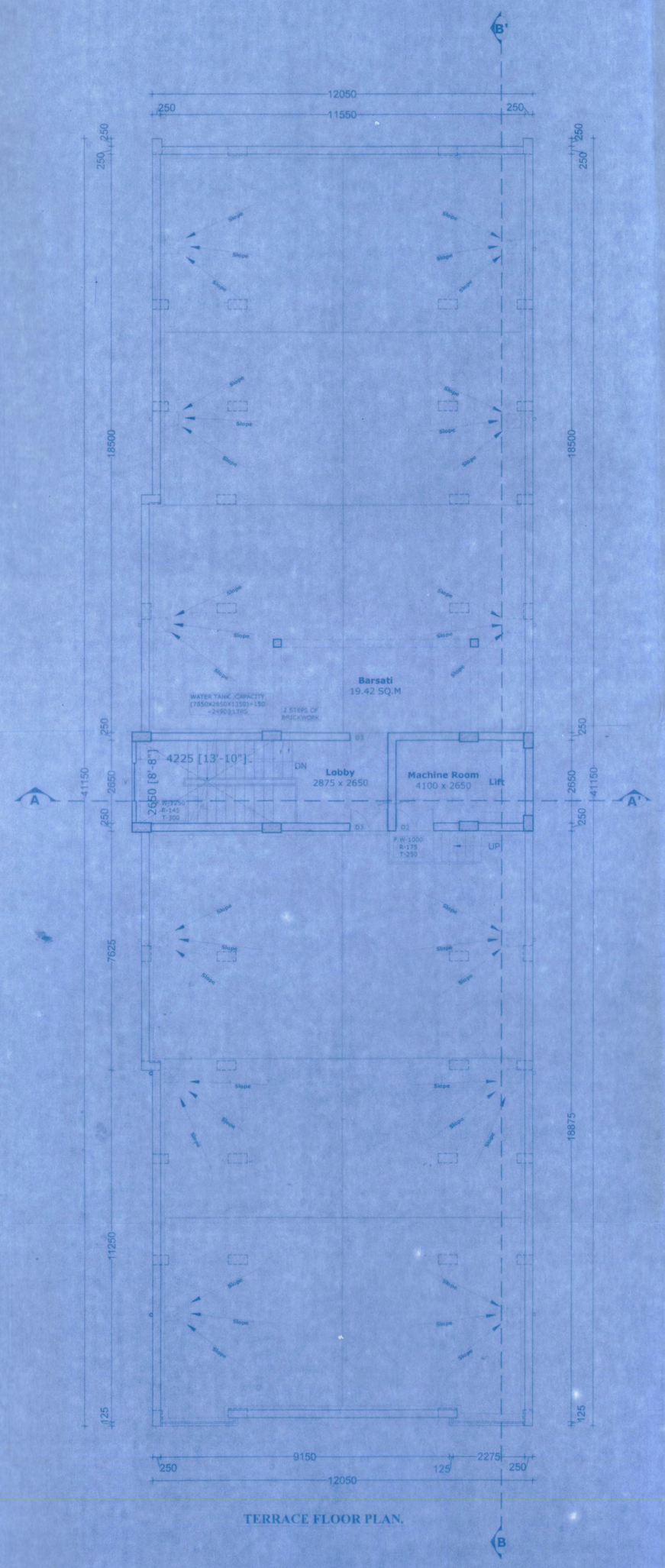
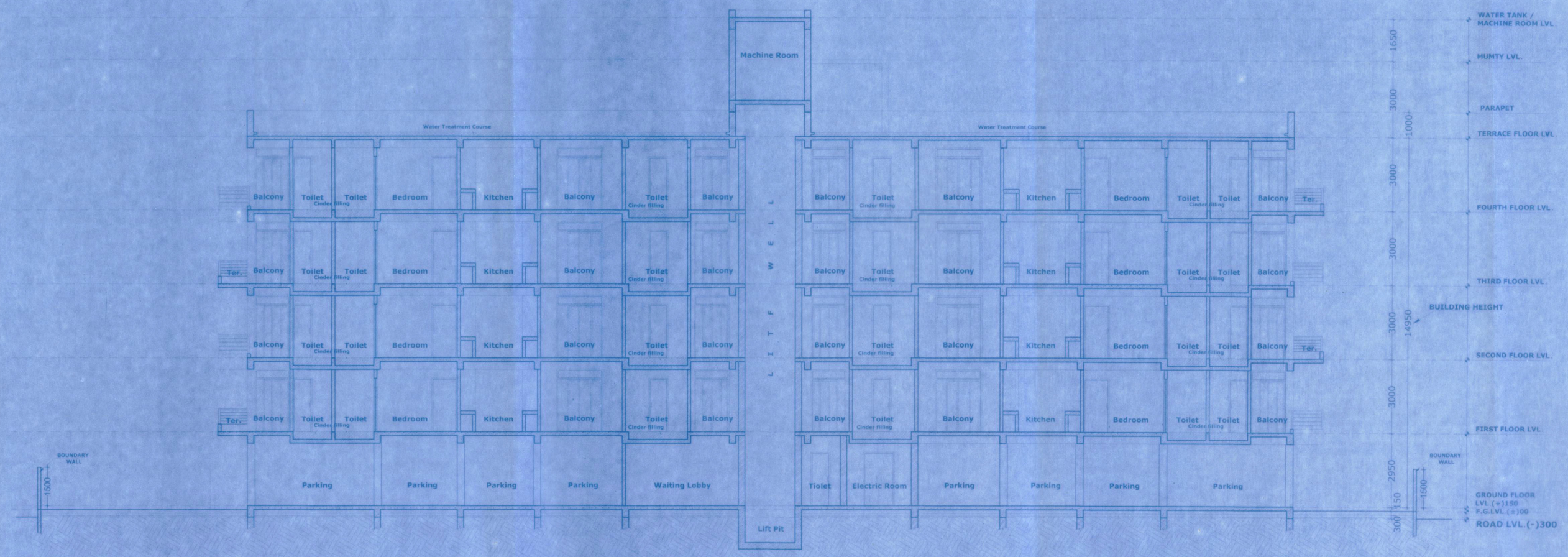
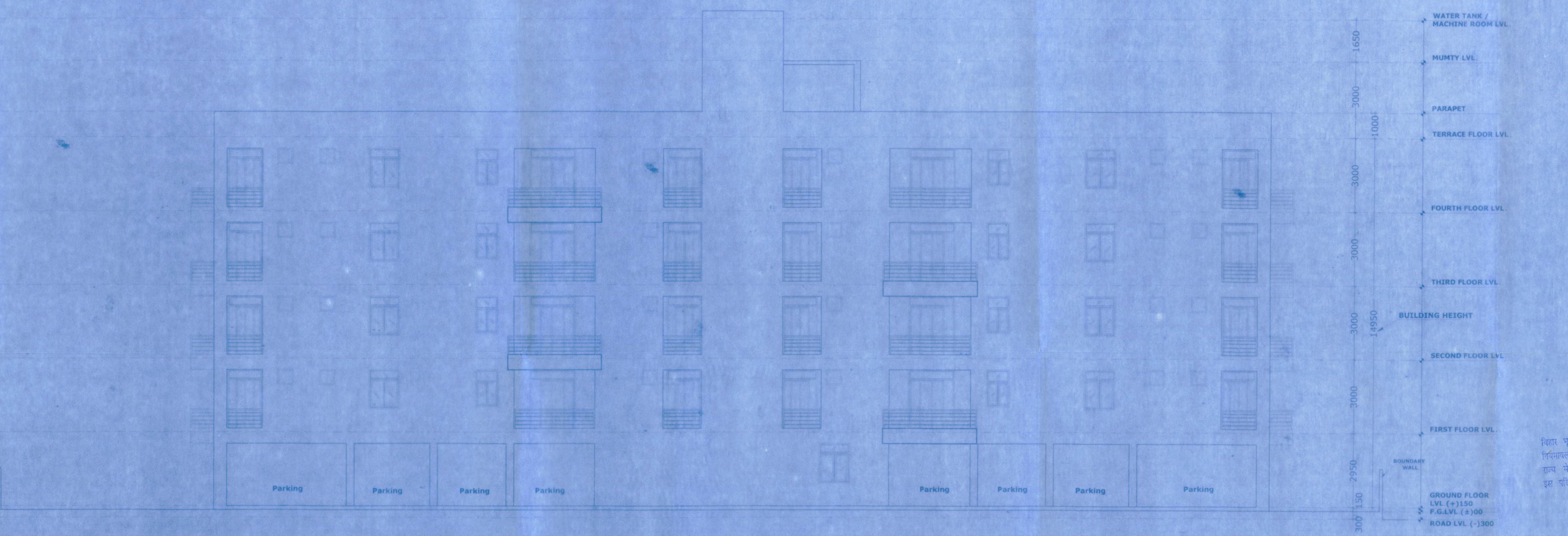


TERRACE FLOOR PLAN.



SECTION - B B'



WEST SIDE ELEVATION

*** FOR RESIDENTIAL BUILDING BELOW 15 M. IN HT.**

This is to certify that this plan has been prepared after site inspection and strictly as per the guidelines of Bihar building Bye-Laws 2014.

OPENING SCHEDULE

Type	Width	Height	Sill	Lintel	Description
D	1050	2100		2100	Side Hung Solid Core Flush Door
D1	1000	2100		2100	Side Hung Solid Core Flush Door
D2	750	2100		2100	Side Hung Solid Core Flush Door
D3	1200	2100		2100	Double Side Hung Solid Core Flush Door
SD	1800	2550		2450	Sliding Door (double Shutter)
SD1	1350	2550		2450	Sliding Door (double Shutter)
W	1200	1550	900	2450	Double Shutter Window
KW	900	1450	1000	2450	Double Shutter Sliding Window
V	600	600	1850	2450	Glazed Ventilator

LEGEND

100 mm Dia Soil Waste Pipe
100 mm Dia Wastewater Pipe
100 mm Dia Rainwater Pipe
62 mm Dia Supplywater Pipe

FIRE FIGHTING LEGEND

Symbol	Description
	CO2 / DCP Fire Extinguisher
	Hose Reel
	200 mm internal dia wet riser
	Fire Alarm Bell
	Fire Alarm Call Point
	Sprinkler connected for Fire Brigade

PROJECT NAME

SUNRISE RESIDENCY.

DEVELOPER NAME & ADDRESS

SUNRISE SAI DEVELOPERS PVT. LTD.
DIRECTOR-SRI PARAS KUMAR.
S/O SRI HARINANDAN PRASAD
ADDRESS-
MAURYA PATHKHAIPURA
POST- VETINERY COLLEGE,
THANA-SHASTRY NAGAR, PATNA 14

PLOT DETAIL

PROPOSED RESIDENTIAL BUILDING FOR-
01.SMT.SARITA KUMAR SAHI
02.SMT.[illegible] 02 HA
03.SMT.SHEELA GUPTA
AT-
MAUZA/MOHALLA-DHANAUT, KUSUMPUR.
PARAGANA- PHUL WARI.
SURVEY THANA-DANAPUR
PRESENT THANA-RUPASPUR
DISTRICT-PATNA
THANA NO.-20
SURVEY PLOT NO.-58
KHATA NO.-302
[illegible]
ZONE-3

BOUNDARY

NORTH:- ROAD.
SOUTH:- ARUN KUMAR SINHA PLOT NO.-57.
EAST:-KUSUMPURAM COPRATIVE PLOT NO.-59.
NORTH:- SHAMBHU NATH SINHA ETC. PLOT NO.-55.

SHEET DETAIL:-

1] TERRACE FL. PLAN
2] SECTION-BB'
3] WEST SIDE ELEVATION.

SHEET NO.	NORTH	SCALE
03/03		1:100

Sunrise Sai Developer's Pvt. Ltd.
PARAS KUMAR
Sunrise Sai Developer's Pvt. Ltd.
Engl. No. NPD NBuA/ PN/ 0015/15
Director
SIGNATURE OF DEVELOPER

Brajesh Kumar Sinha
Structural Engineer
Licence No.-11/STR/ 0715/NPDN
NAGAR PARISHAD DANAPUR NIZAMAT
SIGNATURE OF STRUCTURAL ENGINEER

AR. Mukesh Kumar
Enl. Regd. No.-CA/2010/50220
Empanelment No.-27/ARCH/2015-NPDN
Nagar Parishad Danapur Nizamat
SIGNATURE OF ARCHITECT

बिहार भू-सम्पदा (विनियामक और विकास) विनियमावली 2017 (RERA) की धारा के अधीन राज्य में भावी भू-सम्पदा परियोजना का निबंधन

Building Plan No. 64/19-20

Brajesh Kumar Sinha
Structural Engineer
Licence No.-11/STR/ 0715/NPDN
NAGAR PARISHAD DANAPUR NIZAMAT
DANAPUR.

A. E.
Nagar Parishad Danapur Nizamat

J. E.
Nagar Parishad Danapur Nizamat

भवन मानचित्र स्वीकृति आवेदक के आवेदन पर आधारित है। भवन मानचित्र की स्वीकृति उपरांत भवन का निर्माण नहीं करना होगा तथा भवन के लिए निर्गत मानचित्र उपविधि 2014 के अनुसार आवासीय भवन होना होगा। भवन भू-कम्पनरोधी प्रावधान होना चाहिए। भवन से सटाकर आग बुझाने के यंत्र की व्यवस्था अपने खर्च से करनी निर्गत होगा। बरसाती पानी नाली के लिए भूतल पर व्यवस्था करना होगा। भवन भू-खण्ड विवादित रहने की स्थिति में भवन मानचित्र स्वतः रद्द समझा जायेगा एवं उत्तर खर्च किये गये कार्यालय द्वारा लिया जायेगा। भवन मानचित्र की स्वीकृति आवेदक (भू-स्वामी) के लिए मान्य होगी। भवन में आवासीय इकाई की Completion Certificate/Occupancy Certificate लेना अनिवार्य होगा।

नगर परिषद दानापुर निजामत