Serial No. 9931 Deed No. 166

G-10181

Govt. of Bihar
District Registry Office ,Muzaffarpur
Summary of Endorsement

This document was presented for registration on 27/05/2015 by Arjun Singh(Director)
A stamp duty of Rs. 672000/- and other fees of Rs. 21725/- has been paid in it.
The document was found admissible. The names, photographs and fingerprints and signatures of the executants, and their identifier, who have admitted execution before me, are affixed on the reverse page.
The document has been registered as deed no. 166 in Book No. 4, Volume No. 4 on pages from 281 to 309 and has been preserved in total 29 pages in C.D. No. 1 / Year 2015

Signature with Date
(Nilesh Kumar)
Registering Officer, Muzaffarpur

Date: 08/06/2015 Token No: 10181 /2015

27/5

Development Agreement

This DEVELOPMENT AGREEMENT made and entered into at Muzaffarpur this 27th day of May 2015

Age-71

Smt. Janki Sinha wife of Late Shiv Kumar Singh, resident of Mohalla-Ram Dayalu Nagar, Ganipur, P.S. Mahmadpur Kazi, Muzaffarpur, herein after referred to as the Land owner (which term unless excluded by or repugnant to the context shall mean and include her heirs, executors, administrators, legal representative, successors and assigns) of the ONE PART.

31/5/15

Amrat Vijay Construction Pvt. Ltd.
Director
27/5/15

District Registry Office,Muzaffarpur

Token Number 10181 | Reg. Year 2015 | Serial Number | Deed Number

resType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
imant	Arjun Singh(Director)	☒ Photo	☒ Thumb	☒ Index	☒ Middle	☒ Ring	☒ Little
ig.							
resented By	Arjun Singh(Director)						
Sig.							
Executant	janki sinha						
Sig.							
dentified By	Sudhir Kr. Singh						
Sig.							

ORE Ver.3.0 | Powered by InfoSystem and Solutions,Patna | Biometric Captured By

Samrat Vijay Construction Pvt. Ltd.

Director

BETWEEN

M/S SAMRAT VIJAY CONSTRUCTION PRIVATE LTD., a company registered under the Companies Act, 1956, having its registered office at 19, Aniket Building, IAS Colony, Kidwaipuri, Patna-800001, through its Managing Director Shri Arjun Singh Age-38 son of Shri Sakal Deo Singh, resident of 5 A Shaktidham Apartment, near Baba Lodge, S. K. Nagar, Patna – 800001, here in after called and referred the Vendee as Developer/Builder (which terms unless excluded by or repugnant to the context shall mean and include his heirs, executors, administrators, legal representative, successors and assigns) of the SECOND PART.

A. WHEREAS the First Party owned and possessed land measuring 8 Katha 6 Dhur Equivalent to 14608 Sq. ft., situated at Ram Dayalu Nagar, Ganipur, P.S. Mahmadpur Kazi, Muzaffarpur, who inherited the said property after death of her husband and since date she is coming in peaceful possession of the said property and accordingly she mutated her name in the record of the Government Srista as well as in the record of the Muzafferpur Municipal Corporation with regard to the house constructed thereon and since date she is paying revenue as well as Holding Tax to the concerned authority. In this way, she got perfect right, title and interest over the said property and she is fully entitled to use the said land as she likes.

And whereas the said landowner is the true and absolute owner of the said property and she has been coming in peaceful possession of the said land without any hindrance and interruption from any person and has obtained a valid and perfect right, title and interest over the said property.

(B) And whereas, the landowner above named wanted to develop her land and for this purpose she approached several developers and after several rounds of negotiations the aforesaid developer offered to construct at their own cost a multistoried residential building over the said Land of the owners hereinafter referred to as THE BUILDING in the name & style of **"Shiv Janki"** and give a part of the total to the owner in

27/3/12

consideration for the value of the said premises and to sell the remaining built up area of the building to prospective buyers.

(C) WHEREAS on account of negotiations between the parties, the landowner and the developer agreed certain terms and conditions by and between the landowner and the developer with regards to the transfer of the said premises and the construction of the said building by the developer and disposal of the Flats/Shops/Office Space and parking space or any other tenements therein, the parties hereto are desirous of recording given Para wise into writing the terms of such agreement, a Development Agreement is being entered into between the parties hereto upon the terms and conditions as hereunder.

NOW this Agreement Witnessth and it is hereby agreed and declared by and between the parties hereto as follows: -

1. The landowner above named has agreed to appoint the developer as the developer of the said land and to entrust the rights to develop and to sell, transfer and convey, the said premises to the developer and/or their nominees and the developers have agreed to undertake the development of the said premises and to develop, plan construct and sell the Flats/Shops/Office Space and parking spaces, tenements etc. in the said multi-storied building on the said premises of Developer's share.

2. The owner will convey, transfer, and /or assign to the developers and /or their nominee/nominees free from all encumbrances total land of the said premises at/or for consideration and on terms and conditions mentioned herein.

3. The developers will proceed expeditiously with site development, preparation of building plans on the said premises.

4. That it has been agreed between the parties that as consideration for the value of the said premises the 1st party owner would get 48% (Forty-eight percent) of the total built of area in the shape of Flats/Shops/Office Space and parking space tenements etc. in the said multi-storied building on the said premises described in schedule-A below and the rest 52% (Fifty-two percent) will be that of second party Developer and beside the above percent, the Developer has to pay Rs.51, 000/- (Fifty-one

27/5/15

Director

27/5/15

thousand) as a token money non refundable, which has been paid through Cheque No.127634 dated 27.05.15 of Axis Bank Ltd., Muzaffarpur. However, in pursuance of the 48% of the total saleable built up area in the proposed building of the owner share in the total saleable built up area the portion to be allotted shall be finally determined soon after the plan is sanctioned by the Muzaffarpur Municipal Corporation or competent authority and will be clearly earmarked and agreed as per mutual agreement. In no case the Developer shall construct any further building other than approved plan and any deviation or extension must have prior written consent of the owner.

5. As per Apartment Act 2006, the owner will have full right, title, ownership, interest over the built up area allotted to the owner as her share of the total Super built up area and the owner will be fully entitled to enjoy the above Super built up area either herselves individually or collectively or will be fully entitled to transfer, convey, grant otherwise alienate or transfer his interest in any manner as deemed fit by the owner to any person, association of persons, firms, companies, body corporate, co-operative societies, government agencies etc. on such terms and conditions as may be decided upon by the owner individually or collectively through registered or unregistered deed or deeds duly executed by landowner.

Similarly, the Developer will have also full right, title, ownership, interest over their share of the total Super built up area and the Developer will be fully entitled to enjoy the above Super built up area or will be fully entitled to transfer, convey, grant otherwise alienate or transfer his interest in any manner as deemed fit by the Developer to any person, association of persons, firms, companies, body corporate, co-operative societies, government agencies etc. on such terms and conditions as may be decided upon by the Developer individually or collectively through registered or unregistered deed or deeds.

Entire cost of construction of the aforesaid Multistoried Complex will be borne and paid by the developers.

6. That the Developer undertakes to complete the entire construction within 24 months, which excludes the 6 months of grace period, from the

Pvt Ltd.

Director

27/5/15

date of handing over the physical possession of the land and from the date of sanction of Map.

6.1.That in the event of the Developer is failing to complete the work by the date or the period hereinabove specified the Developer is liable to pay compensation a sum of Rs.2 per Sq. ft. per month provided that if the work is delayed by Force Majure i.e. extreme inclement weather or any time is lost to the developer by such happening which is beyond the control of the developer which includes Floods, earthquake, fire, tempest or other inevitable cause as accident or from any strike or lockouts, affecting work or by any reason of any materials is being in procurable or by reason of authorized extras or additions or variations in the contract, a fair and reasonable extension of time for completion shall be made in respect thereof as may be agreed upon in writing by the Developer and landowner.

6.2. That time shall be construed as the essence of the contract and it is therefore hereby expressly provided and declared that: -

(a) If the Developer shall make default in commencing the work within a reasonable time from the date hereof, or

(b) If the Developer shall at any time, whether before or after the date or extended date for completion, make default in proceeding with the work with due diligence, or

(c) If the Developer shall make default in the due performance of all or any of the conditions of the First Party i.e. landowner, in that case owner will liberty to give notice in writing of such default to the Second Party i.e. Developer, specifying the same, and in spite of that the Second Party i.e. Developer shall continue with such default for a period of 90 days (cure period) after such notice, then the owner shall have write to determine the agreement in writing.

6.3It is hereby agreed that delivery of possession of 48% (Forty-eight percent) of the total new built up area including the common pool area and the area meant for the common purposes or common benefits shall form or deemed to form always adequate consideration for the total land area aforesaid conveyed by the owners to the developer.

27/5/15

Vijay Construction Pvt. Ltd.
Director
27/5/15

6.4It is hereby expressly, irrevocably and irretrievably agreed and declared by the owners that the delivery of possession of 48% (Forty-eight percent) of the built up area of the said building by the developer to the owner in the manner provided in the last preceding clause shall be the full consideration as mentioned in this agreement or to be mentioned in conveyance deed later on.

7. The owner hereby on the date of execution of this deed put the developer in possession of the said premises and the possession of the developer of the land will be deemed to be final and conclusive and only the title will pass after the execution and registration of sale deed of release and the owner will be only entitled to the consideration in the share of aforesaid agreed Super built up area. The owner will at no point of time, try to dispossess the developer from the said premises unless for any reason the owners terminate this agreement.

7.1 Henceforth the developer will be deemed to be in possession of the said premises and will be free to do all acts, deeds and things required for development, relating at the developers own cost and expenses.

7.2The developers will be entitled to develop the said property by constructing thereon one or more building consisting of Flats/Shops/Office Space and car parking spaces and other tenements in accordance with the building plans and to allot any of the tenements in the buildings to be constructed on the said premises to such part or portion as the developers in their discretion think fit and to receive and realize the prices in respect of the allotment and sale of such tenements, flats/office/slops and parking spaces and to appropriate the same and to transfer, as and when developed the said property or part or parts thereof from time to time to one or more proposed co-operative society or bodies corporate of the purchasers of tenement and for the purpose aforesaid mentioned.

8. That the developers will act as independent developer in constructing the said building over the schedule property and will keep the owner indemnified from and against all third parties claims, arising out of any act or omission against the development in or relating of the construction of the said building. The owners hereby authorize the developers to do, if

Amrat Vijay Construction Pvt. Ltd.
Director

required all acts, deeds matters, things and in particular subject to other provisions of this agreement. This Developer shall not procure loan or create charge or mortgage upon any portion of the owner's share except Developer's share. The owner will not be liable for any loan taken by Developer.

9. That the Developer hereby declares: -

A. To have the plan of the proposed building/buildings to be constructed on the said property prepared/amended in accordance with rules and regulations of the concerned authorities and to submit the said plans to the concerned authorities with the application for the approval and sanction and to do and sign all writings and undertakings as may be necessary in connection with the approval and sanction of such plans.

B. To appoint architects, surveyors, engineers and contractors and other person and persons.

C. To make applications to the concerned authorities for obtaining electrical connections and permit or permits or quota or quotas for cement, steel and other controlled building materials.

D. To accept service of any writ, summons or other legal process or notice to appear and represent the owner in any court or before any magistrate, judicial tribunal and other tribunals in connection with the development of said property and to commence of till suits, acting or other proceedings in any court or before any public officer or tribunal relating to the development of the said building or part or parts thereof and for any of the purposes aforesaid to sign, execute and deliver or file necessary Vakalatnama, claims, plaints, orders, applications, affidavit, petitions and other documents, papers and writings.

E. To demolish and remove the existing structures, if any, on the said property and to construct buildings thereof. But it is decided that the old iron gates, doors, window grills and all wooden chaukhats, doors and windows along with debris of the old building will be sold and sale proceeds will be distributed as per share ratio of both the parties.

E.1 The Developer may mortgage of the developer's constructed share of said property with financial institutions to the extent of only Developer's Share to obtain loan/working capital/short term loan to finance their

aforesaid project and for enabling the purchasers of Flats/Shops/Office Space/tenements etc. to obtain loan against their flat/tenements etc and owners agrees to give consent in writing regarding the developer's constructed share as stated above for mortgaging the same without affecting title and possession of the aforesaid proportionate share of the owner.

E.2 To transfer the said property or part or parts thereof from time to time to one or more proposed co-operatives societies or bodies corporate or association of persons to be formed of the purchasers of flats/offices/shops and tenements in the aforesaid building subject to the condition that the delivery of possession to such purchasers will be made with owner's area to the owner only.

F. To enter into agreement for sale or otherwise allot flats/offices/shops/parking spaces and tenements in the aforesaid buildings to the purchasers except the shares of the owners.

F.1 To give on ownership basis or other basis of the said property, in the form of office/shops/tenements etc. in the building to be constructed on the said land and to receive and appropriate to their own account the sale price in respect thereof.

G. And generally to do all acts, deeds and things for developing the said property.

10.The developer will be entitled to allot and sell their share of the built up area in the said building on the said premises and realize the sale proceeds thereof for development and construction of the building and their own use.

10.1 Whenever required by the developer, the owners will join as under and/or the confirming party in any agreement that the developer may enter into with any person or persons who desire to acquire flats/offices/shops/or portions in the building on ownership basis. All amounts thus received by the developer will be meant for their own use.

10.2 On the completion of the said building, the owners, if so required by the developers, will execute or join in the execution of all documents necessary for giving the flat buyers legal title to their

Director

27/5/15

respective flats/offices/shops/parking space including their undivided proportionate share and rights in the lands.

11. The owner agree and undertake that she will execute and give general power of attorney in favour of the developers and/or its nominees so that no hindrance of obstruction is caused to the developers and thereby giving the developers authority to have and enjoy peaceful possession of the said premises and to do all such acts, and/or things that may be necessary for the development planning, construction and sale of the said building or flats/offices/shops on the said premises falling in the share of the Developer. However, it is convenient between the parties that the aforesaid general power of attorney will be governed by the provision of this development agreement of land. In case of any conflict between provisions of the aforesaid general power of attorney and the development agreement the provisions of latter will prevail.

11.1 The Developer, on completion of each floor, shall deliver possession of the owner's share first. After completion of the total structure, the owner will be bound to execute and register the absolute deed of transfer/sale in favour of the developers or their nominees of the said building, if necessary.

11.2 That the owner has agreed to execute any other deed or agreement or agreements or deed of release if required for the due execution of the development work as agree upon between the parties beside the power of attorney and absolute transfer deed mentioned herein before.

12. **That the owners hereby declare**: -

(a) That the area of the said premises is 8 Katha 6 Dhur, fully described in Schedule- "A" over which **"Shiv Janki"** to be constructed.

(b) That the property is a free hold and the owner has title to the same free from all encumbrances.

(c) That the owner has not created any encumbrances on the said property or any part thereof by way of sale, mortgage, exchange, lease, trust, assessment right, gift, lien, leave, license, permission, rent, possession, charge, inheritance or any other encumbrances whatsoever and that he would keep the said property free from encumbrance during the subsistence of these presents.

Samrat Vijay Construction Pvt. Ltd.
Director

(d). The owner declare that she has not agreed, committed to or contracted or entered into any agreement for sale or lease of the said property or any part thereof to any person.

(e). The owner further declare that he has not done any act, thing, deed or matter whereby or by reason whereof the development and construction of the said property and/or building may be affected or prevented in any manner whatsoever and that he undertakes to remove any possible impediment to the implementation of these presents, if the same is within his power and control.

(f). The owner of the said land has assured the Developer that if any sort of title defects found in future in that case she will be liable for the same and similarly the Developer assures the owner that Developer will be liable issues related to construction and its quality.

(g) That no notice or notification for acquisition under the statute for the time being enforce has been received, served or issued affecting the said property or any part thereof and owners are entitled to develop and or cause to be developed the said entire property.

(h) That there is no notice or order passed by the Municipal Authority or any other body or authority for set back or either acquisition of the said property or any part thereof and there is no requisition of whatsoever nature by the Municipality or other body or authority concerning or affecting the said property or any part thereof.

(i) That there are no statutory claims, demand, attachments or prohibitory orders made or issued by the taxation authorities, revenue authorities, municipal authorities or any government or other local bodies or authorities concerning or affecting the said property or any part thereof.

(j) That there are no attachments either before or after judgment and there are no claims, suits decrees, injunctions, orders of Lispendences, notices, insolvency notice petitions or adjudication orders made or issued by or at the instance of any part thereof.

(k) That apart from the owners none else is entitled to or has any share, right, title or interest in the said property or any part thereof either as a partner or any partnership of co-partner in any joint family or otherwise and that the owners are not benamidars or trustees for any one in respect

of the said property the maintenance and upkeep thereof any funds of the joint family or any nucleus thereof.

13.The owners hereby irrevocably undertake not to sale, dispose, alienate the said property or any part thereof save and except putting the developers in possession thereof for the purpose of development pursuant to this agreement with the ultimate object of granting, covering and transferring the property as developed as aforesaid to the developers or person or persons nominated by the developers including a society or societies or an incorporated body or limited company as herein above stated and further irrevocably undertakes not to do any act, deed, matter or thing as will be in contravention of the declarations made by the proceeding clause.

14.For the purpose of verifying the correctness of the declaration herein above made by the owners and in particulars the declarations made above regarding the absolute ownership of the said property and their title hereto being marketable free from all encumbrance and also their undertakings not to encumber the said property or otherwise alienate or dispose or deal with the same or any part thereof save and except as herein above provided the developers will be entitled to retain all necessary documents including documents of title relating to the property for the purpose of the verification as aforesaid including investigation of the owners title to the property. The owner undertakes to hand over all such relevant papers.

15.All the outgoing in respect of the said property from the date of possession is to be given by the developers hereunder and will be borne and paid by the developers who however will not be liable for any of the out goings of the property relating to the prior to such possession which will be the liability of the owner alone.

16.That the owner will have no objection if the developers submit the building plans in the name of the owner to the local authority or apply to any other sanctions, permissions or approvals. It is clearly understood that all fees and costs relating to approvals, permissions, and sanctions will be totally borne by the developers.

27/5/15

17.That as the owners will receive the consideration for the scheduled land in the form of built up area agreed as aforesaid and the owners will at no time demand any further premium or have any interest in future dealings regarding the sale of developer's share of built up area up to the existing structure of 52% (Fifty- two percent). But in case any further construction is made the owner will be further entitled to their agreed proportionate share.

18.That this agreement shall not ever be deemed to constitute a partnership of any short between the parties hereto.

19.The owner will hold the owner's area on the terms and conditions mentioned herein above. The owner will also become members of association of persons or co-operative housing society whichever is found suitable by developers and formed. They will be entitled to use all common facilities in the building complex intended for the utilization of the occupants of the building on the usual terms and conditions applicable to all for such utilization. The owners will also be entitled for equitable undivided proportionate share in land as per law.

20.The Developer agree that in case any fine or penalty is imposed on the said building for extra built up area constructed in excess of the sanctioned plan, then the same will be borne and paid by the developer.

21.The Developer agree that if any levy is imposed by the M.M.C. or any other public bodies or the government for the development/betterment of the area in which the said premises is located or any other levy becomes applicable on the said premises or the building thereon, then the same shall be borne and paid by the developers.

22.It is agreed that after the execution of these presents the developers or their nominees shall be entitled to construct Godown and put up sign boards and hoarding on the said premises.

23.It is agreed that in all transfers/conveyance of land /or built up area the purchaser/transferee shall bear the cost of stamp duty, court fees and other registration charges.

24.That the owner will not be required to take steps to dispossess the developers or their men provided the construction work is carried on and completed in terms of this development agreement and owner will be

Director

bound to execute and register the sale deed or the absolute transfer deed or deeds or release as stated therein above and in case of failure to do so, the developers will have all right to maintain possession over the land and built up area and will also have right to get the sale deed executed and registered through the process of the court at cost of the owner and the owner will have no objection or plea to refuse or object to the execution and registration of the sale deed of flats/shops/Office space is falling in the Share of Developer.

25. That the terms of this agreement become enforceable with immediate effect and shall remain enforceable till discharge of this agreement by performance and for all acts, deeds or things done in pursuant to the terms and conditions of this agreement.

26.That in case of dispute, difference arising out or relating to this development agreement, the same will be settled by reference of the dispute or differences to the arbitrators appointed by both the parties under the provisions of the Indian Arbitration Act 1996 as amended from time to time. It is pertinent to note here that all litigation related to the said property will be tried at Patna Jurisdiction.

27.In case at any time in future, additional built up area above proposed square feet on the said premises is permitted or sanctioned or constructed by the developers this will be shared mutually with the same terms as contained in this agreement and form this additional built up area 48% (Forty-eight percent) will be given to owner and balance 52% (Fifty-two percent) will be owned by developer.

28.That the owner shall bear and pay all outstanding charges and dues of whatsoever nature due and payable in respect of the schedule property including ground, rent properties tax, water and electricity charges, municipal dues /tax and other outgoing up to the date of this agreement. Thereafter from the date of this agreement, all rents, taxes etc. will be borne by the developers and the developers indemnify the owners against the same.

29.The owner and /or their nominees will have the same rights, title and interest to use and enjoy all the common pool areas, stair cases, common

Samrat Vijay Construction Pvt. Ltd.

Director

parking spaces, common passages and lobbies etc. as the developers and/or their nominees.

30. The right, title and interests of the roof of the top floor i.e. terrace area of the apartment will be shared in the same proportion between the landowner and the Developer, i.e. 48% (Forty-eight percent) of the terrace area right will be of the landowners and balance 52% (Fifty-two percent) terrace area right of the Developer.

31. That both the parties agreed to get their share on each floor or mutually decided by or between both parties.

32. The Developer undertakes that the owner shall be free to visit the site any time any day giving an advance notice to the Developer.

33. Either of the parties herein committing any breach of these presents or any of the terms hereof or unduly delays performance of his obligations herein shall be liable to pay compensation to the party aggrieved.

WITNESSES:-

1. Rajeev Kumar 27/5/15
S/O Late Shiv Kumar Singh
Ramdayalunagar
Muzaffarpur
27/5/15

2. Kitesh Kumar Seal
S/o V. K Seal
R.M.S. Colony.
Near Post Office
Patna - 800020
27/5/15

27/5/15
Signature of 1st party

Samrat Vijay Construction Pvt. Ltd.
Director
27/5/15
Signature of 2nd party

SCHEDULE-A

(Details of the property)

A piece of land measuring an area of total land 8 Katha 6 Dhur bearing Thana No. 343, Khata No. 34 & 162, Khesara/ Plot No. 479 (old) 806 (new) and 475 under Ward No. 11 (old), 30 (new), Circle No.3A and Holding No. 455/454 (old) 776 (new), situated at Mauza- Ganipur ,Ram Dayalu Nagar, P.S. Mahmadpur Kazi, Muzaffarpur, within the limit of Muzaffarpur Regional Development Authority now Muzaffarpur Municipal Corporation and under the Jurisdiction of District Sub Registry Office- Muzaffarpur and the same is bounded as follows: - Type of land Ramcipal Road, Value of land- 3,32,00000

BOUNDARY

NORTH	: Zenith Petrol Pump
SOUTH	: House of Shri Vishwanath Jha
EAST	: Niz Land of landowner
WEST	: Road

WITNESSES:-

1. Rajeev Kumar 27/5/15
S/o Late Shiv Kumar Singh
Ramdayalunagar
Muzaffarpur

2. Literal Kumar Sinha
S/o V.K. Sinha
R.M.S. Colony
Road No - 4
Near Post Office
Kankarbagh
Patna - 800020 27/5/15

3. Sudhir Kr Singh
S/o. Umesh Kr Singh
At- Kondh, PO - Rampurrudra
PS - Paraspur, Saran Bihar.
27/5/15

27/5/15
Signature of 1st party
Samrat Vijay Construction Pvt Ltd.
Director
27/5/15
Signature of 2nd party

Endorsement of Certificate of Admissibility

Admissible under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '05'.Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act	Rs. 671970/-	Amt.Paid By N.J Stamp Paper	Rs. 0/-
Addl.Stamp duty paid under Municipal Act	Rs. 0/-	Amt.paid through Bank Challan	Rs. 686725/- 693725/-

Registration Fee

FEE PAID										
	A1	1000	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0
	A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0
	A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0
	A10	0	E	20000	J1	0	K2	0	Na	0
	B	0	H1a	0	J2	0	Li	0		
									TOTAL-	21000

LLR + Proc Fee		Service Charge
LLR	0	725
Proc.Fee	0	
Total	0	

Total amont paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - 21725

Registering Officer
Muzaffarpur

Date: 27/05/2015

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Muzaffarpur Sadar on Wednesday, 27th May 2015 by Arjun Singh (Director) Saka Deo Singh by profession Business. Status - Claimant

Signature/L.T.I. of Presentant **Date:27/05/2015**

Registering Officer
Muzaffarpur Sadar

Endorsement under section 58

Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Sudhir Kr. Singh' age '31' Sex 'M', 'Umesh Kr. Singh', resident of 'Kondh,ps-Panapur,saran'.), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Registering Officer
Muzaffarpur

Date : 27/05/2015

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

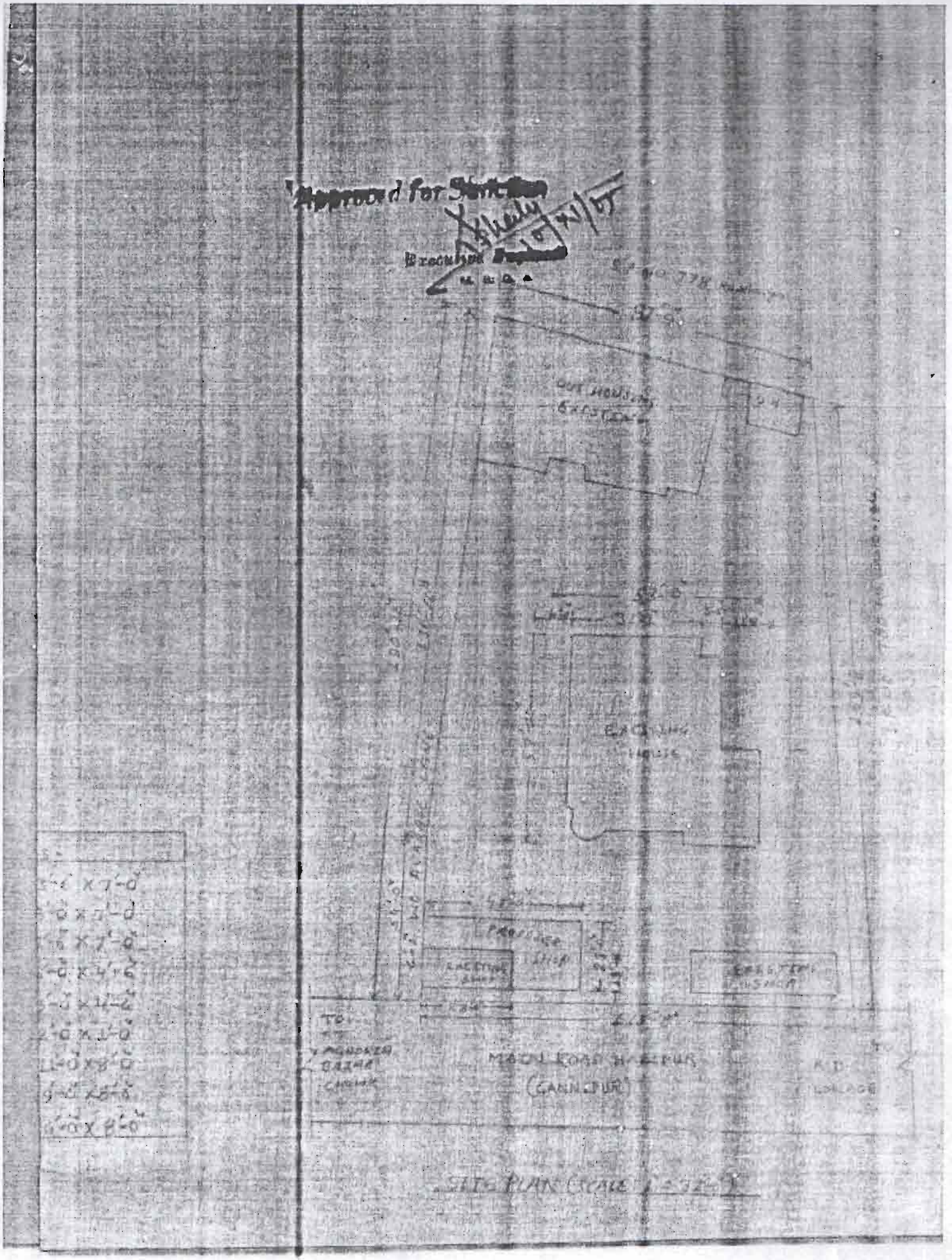
Registered at Registration Office, Muzaffarpur Sadar in Book No. 4 Volume No. 4 on page no. 281 to 309 for the year 2015 and stored in CD Volume No. 1 , year 2015. The document no. is printed on the front Page of the document.

Token No. : 10181 **Year : 2015** **S.No. : 9931** **SCORE Ver.3.0** **Deed No . :**

बिहार सरकार
SCORE 3.0

Registering Officer
Muzaffarpur Sadar

Date : 08/06/2015


Approved for Sanction
Executive Engineer
M.E.O.
OUT HOUSING
EXISTING
HOUSE
PROSSER
SHOP
EXISTING
SHOP
EXISTING
CUSHION
TO
MAIN ROAD HARDPUR
(GANNEPUR)
SITE PLAN (SCALE

Sch. XIV.—F.No. 180 V.

V

बि०स०मु०. पटना। X
फरद मालकी / फरद रैयती। 90
नाम रैयत मय वल्दियत जमाबन्दी।
वो सकुनत। नम्बर। 00499875

रसीद मालगुजारी
नाम सर्कल। नाम मौजा मय
थाना वो थाना नम्बर

अराजी नगदी ... अराजी भावली ... हिसाब लगान भावली।

जोत का सालाना मांग गय तफसील (बकाया वो हाल) मौजुदा साल का।

मांग बाबत ...	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा।	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल— (नकदी)						
गुजारी (भावली)						
सेस ...						
*सुद ...						
मुतफरकात ...						
मीजान						

तफसील अदायकारी।

अदायकारी बाबत ...	बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा।	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
माल— (नकदी)						
गुजारी (भावली)						
सेस ...						
*सुद ...						
मुतफरकात ...						
मीजान अदायकारी						

(1) मीजान कुल (लफ्जों में) —
(2) नाम देहिन्दा —
(3) कुल बकाया —

दस्खत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सेवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

बि.स.मु.(राजस्व). 1—2011

रसीद की पुस्तक सं. 5872
रसीद की
क्रम संख्या No.

मुजफ्फरपुर नगर निगम

(फार्म एच)

होल्डिंग नम्बर 776
वार्ड नम्बर 30
महल्ला [illegible]

टैक्स देनेवाले का नाम जिसके नाम होल्डिंग है श्रीमति जानकी सिंहा पा० स्व० प्रो० शिवकुमार सिंह

म्युनिसिपल टैक्स के सम्बन्ध में निम्न ब्योरे के अनुसार (अंकों में) 5311 रू० 00 पैसा 00

(शब्दों में) पाँच हजार तीन सौ ग्यारह रू० — पैसा — प्राप्त हुए ।

मद	पुराना बाकी		पिछले वर्ष का बाकी		2012-13 इस वर्ष का बाकी		
	साल	रकम	प्रथम छेमाही	द्वितीय छेमाही	प्रथम छेमाही	द्वितीय छेमाही	कुल जमा
1 मकान टैक्स			पके नं० 112033		716.00	716.00	1432=00
2 पैखाना टैक्स			द्वारा S.B.I		573.00	573.00	1146=00
3 पानी टैक्स			दिनांक 13/3/13		573.00	573.00	1146=00
4 स्वा० कर					358.00	358.00	716.00
5 शिक्षा कर					358.00	358.00	716.00
6 अन्य							5156=00
7 जमा						GV56X+	155=00
							5311=00

कुल जमा शब्दों में पाँच हजार तीन सौ ग्यारह रू० पैसा

तिथि 13/3/13

सरकार का हस्ताक्षर

नोटः– इस रसीद मिलने के एक सप्ताह के भीतर नगरनिगम कार्यालय से नगर आयुक्त/अपर नगर आयुक्त हस्ताक्षर की हुई पक्की रसीद नहीं मिलने पर करदाता नगर आयुक्त/अपर नगर आयुक्त के पास सूचना अवश्य दें।

नगर आयुक्त/अपर नगर आयुक्त

शेष नामान्तरण फारम सं०—५-४०

सरकार में निहित स्टेटों के अभिधारियों (रैयतो) का नामान्तरण दाखिल खारिज दिखानेवाला शुद्धि-पत्र

जिला मुजफ्फरपुर अनुमण्डल मुजफ्फरपुर सर्किल/अंचल मुशहरी हल्का १२ इस्टेट का नाम बिहार सरकार

पंजी 27 में नामांतरण केश सं०	गांव	थाना और थाना न०	नामांन्तरण से सम्बद्ध अभिभूति की संख्या	नामांतरण मंजुर करनेवाले प्राधिकार और आदेश की तारीख	नामांतरण किस कारण से होना है बिक्री दान विनियम, उत्तराधिकार या बटवारा हुआ है ?	नामांतरण से प्रभावित विनियम का पूरा ब्योरा	कर्मचारी द्वारा हलका पंजी किस तारीख की शुद्ध की गई ?	अभ्युक्ति
2	3	4	5	6	7	8	9	10
3403 2001-02	प्रन्नीपुर १८-३०	३४३	१६४८ शिवकुमार सिंह	अं० अ० मुशहरी	उत्तराधिकार	जानकी सिन्हा पति स्व० शिवकुमार सिंह निवासी राम दयालु नगर प्रन्नीपुर मुज० खाता खेसरा रकबा लगान १६२ ७७५ (क, ख, ग, घ, ङ, च, छ) १६०० ४-००		५०००/ १६४८

10/3/02

ज्ञाप सं० ... तारीख ... २००...

सर्किल पदाधिकारी/अंचलाधिकारी ...

कर्मचारी हल्का सं० ... १२ ... की जानकारी और आवश्यक कार्रवाई के लिए भेजी जाती है।

सर्किल/अंचल मुशहरी ...


BIHAR
पचास रुपया
भारत
INDIA
FIFTY RUPEES
५० रु.
50RS

935
21/11/58

Stamp worth Rs. 50/- sold to Sri Tripit Narain Sinha of Bhalhahi P.S. Mahua Dist. Muzaffarpur for purchase of Kewala.

21/11/58

Tripit narayan Sinha
21/11/58

[illegible]

सहीतासदेवी

[illegible]

Certify: admitted by the above

Sm. Tara Devi wife of Kamla Prasad Sah from behind purdah & by 2) Kamla Prasad Sah & Bijadhal Sah who are identified by Bijadhal Sah & Hemjan Sah of the Sample Kaghar.

The sum of Rs 3000/- (three thousand) only is paid to executant behind purdah the receipt whereof is admitted by said executant in presence from behind purdah.


BIHAR
10 Rs.
दस रुपया
भारत
INDIA
TEN RUPEES
१० रु.
10RS

[illegible]

[illegible]

[illegible]



[illegible]

Jaspit narayan Sinha

सही तारादेवी मो० ३००० तिन हजार रुपया
हाकीम के मैं। [illegible] मे परदे के अन्दर से पाया

तारीख २८-११-५८

सही तारादेवी ता० २८-११-५८

सही [illegible] ता० २८-११-५८









358/96/58

359/96/58

[illegible]
तारादेवी को हमारे सामने सुनाकर समझा
दिया गया कि तारादेवी ने अपने सही का
[illegible] से हमारे सामने की [illegible]
तारादेवी के बाएं अंगूठे का नीसान पर दे
मे हमने [illegible] २८-११-५८

360/96/58

[illegible]

For Registrar [illegible]


BIHAR
3RS
INDIA
तीन रुपया
तीन रुपया
THREE RUPEES
भारत
THREE RUPEES

मोवईमाराजा कावीज दरवील वो मालिक मुक्तकील
गरयाना चाहिये के खरीदार मोरेगा उपरशेष
मोवईमाराजा कावीज दरवील वो मालिक मुक्तकील
होकर वो रहकर जो कुछ मराकीलपदवार
होवे दायमन तसरूफ किया करेगे खार शेषमोव-
ईमाराजा को खरीदार मोरेगा जिस किस्म के
अमल मे लाना चाहे दरलावे गर्ज जो कुछ हक
वो हकुक निस्बत शेष मोवईमाराजा मामाकिसान
को हासील था वो आज तक हासील है वो ह-
कुलिये हकवो हकुक आज के तारीख को खरीदार
मोरेगा को हासील हुआ वो होगा वो नाम अपना
खरीदार मोरेगा वास्तवराज नाम मनमोकिसान वसी
रीस्ते जमीयारी खार जहां जहां ईश्वराज नाम को
जरूरत हो उपर्ज कराकर रसीद वो पारखती
बनाम खुद खरीदार मोरेगा हासील किया करेगे
वो बमोहकने म्युनिस्पैलिटी भी खरीदार मोरेगा
नाम अपना दर्ज करा लेवेगे वाजह रहे के निस्बत
खेसरा नम्बरात ४६५ वो ४६५/२०६ बकद खाता ३४
जिसका रुपये खतीयान बहक वो बनाम छकौड़ी
वो० जात तुर्हा शा० गनीपुर तसरीफ पाया मोरा
मियान मेथुरा सार वो अकलुसार पिसरान बाल
गोविन्द सार जात तुर्हा शा० गनीपुर मजकुर ने
किते मोकदमा १४५ जिसका मोकदमा ६०१ T.R
४०८/५६ सन १९५६ ई० उपर मनमोकिसान व उर-
गुलान चन्द दायर किया के मेथुरा सार मजकुर
ने यह समझा के मोरीसान मेथुरा सार मजकुर
ने निस्बत जायदाद कोई के बाला तामील नहीं
किया है या बदस्त आह दे मरोखत नहीं
किया है लेकिन छकौरी सार वो बाल गोविन्द
वो जितु सार जिनके नामसे रुपये खतीयान तसरीफ
पाया जो मोरीसान मेथुरा सार वो० के थे
जायदाद मजकुर बदस्त लोहन सार व जरीम
के बाला मु: ता: १०-८-१९५८ ई० मरोखत कर
लिया बादह लोहन सार भी जायदाद मजकुर

Witnessed by Hari Kant Chandra
Asst. N.K.
Sadar Regn. Office
Muzaffarpur
24.XI.58

Witnessed by Parkhupalikh
Mahalla Parkha Toli
Muzaffarpur
24.11.58

सही तारीख २२ ११/५८

सही अमला प्र० सरदार तारीख २२-११/५८

Witnessed
Jagdish Prasad
Registrar
Muzaffarpur
24.XI.1958

को फरोख्त कर लिया यूनान में निश्चित जायदाद
मजकूर के बाल्य दर के बाला होता चला आया के
पेशीन बाए मनमोकिरान बजरीम के बाला जात
२६ ३/४६ वो १८ ६/४५ खरीद कर काबीज दखील वो मालिक
मुस्तकिल हुए बाद हू मनमोकिरान बजरीम
के बाले जात मजकूर खरीद कर काबीज दखील
वो मालिक मुस्तकिल हुए वो आज तक है
मेथुरा शाह वो अकलु शाह मजकूरीन को हर
गीज एक लमहे के लिए भी कबजा दखल
नसीब नहीं हुआ वो नहीं है हसब हालात बाद
मोकदमा १४५ मजकूर हसब खाह मनमोकिरान
बता: १६-७-५६ ई: बर्दुजलाल बी.एन. मिश्रा
मजिस्ट्रेट ने शल पाया वो कबजा दखल
मनमोकिरान का करार पाया जिसपर मामोकिरान
आज तक काबीज दखील वो मालिक मुस्तकील
है मनमोकिरान ने खरीदार मोरूम को बिस्वास
वो इतमीनान दिलाया है के शाम मोबईया
हाजा बहरसूरत पाक वो साफ वो बिला
नुकसान हकियत वो बिला बार के फालत के
है वो ऊपर मनमोकिरान खरीदार मोरूम
एतमाद कुल्ली कर के शाम मोबईया हाजा
बिला दरीयाफ्त वो तहकीकात किसी अमर के
खरीद कर जरशोमन दिया है रोजे रोजहा
किसी किस्म का खलल या नुकसान हकीमत या
नौबत बे दखली जुज या कुल की पहुंचे वो कोई
बार देन ऊपर शाम मोबईया करदेह मामोकिरान
खरीदार मोरूम को आदाय करना पड़े तो बेरो
हालत में खरीदार मोरूम को हक हासिल है वो
होगा के मनमोकिरान के जात वो दिगर
जायदाद को आकल जरशोमन व कदर मोहरत
में सुद बहिसाब फिसदी मो: व्यरूपैया मारवारी
लगाकर वसूल कर लेवेंगे वो शामिल जिस
कदर देन आदाय कर देह खरीदार मोरूम

महीतसर्दी २२ ११/५२

सही अमलाल सिंह सिंह २२-११-५२

Witnessed by Rajendra Prasad Mukhtar Mirzapur 22.11.58

Witnessed by Ramdeo Pathik Mukhtar Mirzapur 22.11.58

ફક્ત-૨૬ (બે-હજાર છવ્વીસ) ના ફેબ્રુઆરી ની ૨૨ તારીખ મંગળવાર

(૧) ગામ- ઉમરાળી તા- ઉમરાળા જી- ભાવનગર

(૨) ગામ- ઉમરાળી તા- ઉમરાળા જી- ભાવનગર

(૩) ગામ- ઉમરાળી તા- ઉમરાળા જી- ભાવનગર

(૪) ગામ- ઉમરાળી તા- ઉમરાળા જી- ભાવનગર

(૫) ગામ- ઉમરાળી તા- ઉમરાળા જી- ભાવનગર

समूह अभिलेखागार के क्रम संख्या ...
से वापिस किया गया।

22.9.64
अभिलेखापाल

Court of Sri R. A. Singh
Addl. Munsif, Muzaffarpur

T.S. 264/61
2/64

Ext. A

Addl. Munsif
5.6.64

5.1.8

GOVT. OF BIHAR
REGISTRATION, EXCISE & PROHIBITION DEPT.
MUZAFFARPUR SCORE MUZAFFARPUR
COURT FEE
Authorization No. 3876
भारत STAMP DUTY 00000
INDIA 375263 Zero-Zero-Zero-Zero-Zero

GOVT. OF BIHAR
REGISTRATION, EXCISE & PROHIBITION DEPT.
MUZAFFARPUR SCORE MUZAFFARPUR
COURT FEE
Authorization No. 3876
भारत STAMP DUTY 00000
INDIA 375263 Zero-Zero-Zero-Zero-Zero-Zero-Four
बिहार JUDICIAL
BIHAR

Schedule XIV Form No. 122

ORDER SHEET

हल्का संख्या 12

(SEE RULE 120 OF THE RECORD MANUAL 1941)

Order Sheet Dated from to

District मुज०

No. 1332 of 19 15/96

Nature of case दाखिल खा०

Serial number and date of order	Order and signature of officer	Note of action ken on order with date
1	आदेश, राजि० कर्म० एवं अं०नि० के जाँच प्रतिवेदन की मांग मोतो 2	3
3/0 3/0 549 10/2/17		प्रतिलिपि 16/2/17
15/3/96	श्री/श्रीमती शिव कुमार सिंह पिता/पति स्व० त्रिपुरी नारायण सिंह ग्राम गनौर थाना काजी महम्मदपुर जिला मुज० ने निम्नवर्णित भूमि के दाखिल खा० हेतु आवेदन-पत्र दिया है। रकवा ग्राम खाता नं० खेसरा नं० ए० डी० गनौर [illegible] [illegible] [illegible] 0-7-6 [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] आवेदन-पत्र की प्रति हल्का कर्मचारी को जाँच हेतु दें। वे अपना जाँच प्रतिवेदन अंचल निरीक्षक के माध्यम से शीघ्र दें। इसी बीच सामान्य सूचना आपत्ति आमंत्रित करें। अभिलेख दिनांक 29/3/96 को प्रस्तुत करें। अ० अ० मुसहरी	
29/3/96	आम सूचना का तामिला प्राप्त हुआ आपत्ति नहीं की गई। हल्का कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक ने प्रासंगिक दा० खा० को स्वीकृति हेतु अनुशंसा किया है। अतः ह० कर्मचारी एवं अं० नि० के प्रतिवेदनानुसार ग्राम गनौर खाता नं० [illegible] खेसरा [illegible] रकवा 0-7-6 के दा० खा० की स्वीकृति दी जाती है। तद्नुसार शुद्धिपत्र निर्गत करें। अ० अ० मुसहरी	

प्रतिलिपि तैयार किया
मो० सलीम
प्रतिलिपि सहायक 16/2/17

तुलना किया
[illegible]
16/2/17

प्रति प्रतिलिपि प्रमाणित किया
दिनेश कुमार
16/2/17
प्रधान लिपिक
अंचल मुसहरी, मुज०

मानत–फारम सं०–5–40

सरकार में निहित स्टेटों के अभिधारियों (रैयतो) का नामान्तरण (दाखिल – खारिज) दिखानेवाला शुद्धि पत्र।

अनुमण्डल ..... सर्किल–अंचल ..... हल्का ..... इस्टेट का नाम .....

क्रम	पंजी 27 में नामांतरण केश सं०	गांव	थाना और थाना न०	नामांतरण से सम्बद्ध अभिधृत की संख्या	नामांतरण मंजूर करनेवाल प्राधिकार और आदेश की तारीख	नामांतरण किस कारण से होना है बिक्री दान विनियम, उत्तराधिकार या बटवारा हुआ है ?	नामांतरण से प्रभावित विनियम का पूरा ब्योरा	कार्मचारी द्वारा हल्का पंजी किस तारीख को शुद्ध की गई ?	अभ्युक्ति
1	2	3	4	5	6	7	8	9	01
	1332	गनीपुर वार्ड-30	383	[illegible]	[illegible]	[illegible]	श्री त्रिपिन नारायण सिंह (सं०) [illegible] श्री [illegible] कुमार सिंह [illegible] गनीपुर [illegible]		

ज्ञाप सं० ..... तारीख ..... १९ .....

कर्मचारी हल्का सं० ..... का जानकारी और आवश्यक कारवाई के लिए भेजी जाती है।

सर्किल पदाधिकारी/अंचलाधिकारी .....

सर्किल/अंचल .....

GOVT. OF BIHAR
REGISTRATION, EXCISE & PROHIBITION DEPT.
MUZAFFARPUR SCORE MUZAFFARPUR

भारत STAMP DUTY बिहार
00000 JUDICIAL
COURT FEE 30 12 2016
Authorization No. 3876 375263 BIHAR
INDIA --Zero-Zero-Zero-Zero-Zero-Zero-Four--- 6595 729457

फार्म सं० १८—फार्म सं० १८×

नामांतरण (दाखिल-खारिज) के आवेदन पर तहसीलदार या अमीन की रिपोर्ट का फारम

नामान्तरण (दाखिल-खारिज) केश सं०

गांव जानीपुर पी०-30 थाना कांजीमलाहपुर सन् १९ ५५-६

इस्टेट का नाम वि० स० जिला मुज० थाना सं० 343

(१) लिखें बिक्रय, दान, बटवारा या उत्तराधिकार (१) बिक्री द्वारा होल्डिंग का (२) अन्तरण

(२) पूर्ण या अंशत: बिक्री द्वारा अन्तरित क्षेत्र का रकबा 0-12-5

पुकारा गया मूल्य एकड़

(३) यहाँ रैयत या महाजन लिखें खरीदार का पेशा (३) ~~५,०००~~ ५५०० रुपया २२-११ रु

जमा-बन्दी नं०	खाता नं०	अभिधारी का नाम	प्लाट सं०	रकबा	लगान और हैसियत
नामांतरण (दाखिल-खारिज) के पहले मूल होल्डिंग					
343	90	तारादेवी पति — कमला प्रसाद	—	0-18-0	2-0
				0-3-10	0-5
				0-21-10	2-5
					4-0
नामांतरण (दाखिल-खारिज) के बाद मूल होल्डिंग					

अभ्युक्ति

महाशय

प्रस्तुत विवा जमीन रैयति रकबे की मूल्य इस इश्तहार से फीस व जमाबन्दी खारी के आवेदन के साथ दिना की संलग्न किये गये के बाद प्राप्त होने के बाद दर्ज खारिज की जाकर एक मुल दिना के नाम से अथवा पिता के बदले पश्चात आदि की एकमात्र अधिकारी हो जाने के आवेदक के दखल-कब्जा है।

वार्ड नं० 30
खातान
खाता 38
प्लाट 962
नया वार्ड
962

श्री त्रिपिन सिंह (मृत)
हाल श्री विजय (पुत्र)
पिता स्व० त्रिपिन
नारायण सिंह
ग्राम — कांजीमलाहपुर
थाना — कांजीमलाहपुर
मुख०

नया होल्डिंग नंबर नं०
पुराना
8 डिसमिल
0.0324 हे०
4-0
(एक सौ चवालीस)

नाम दाखिल खारिज की स्वीकृति दी जाय तभी

तहसीलदार

और अभिलेखों में शुद्धि करने की तारीख

प्रतिलिपि तैयार किया
मो० सकीम
16/2/17
प्रतिलिपि सहायक

प्रतिलिपि प्रमाणित किया
16/2/17
प्रधान लिपिक
अंचल मुजफ्फरपुर

546
10/2/17

546
10/2/17

16/2/17

16/2/17

4=00

12=00

16=00

16/2/17

16/2/17

अंचल अधिकारी
मुकुन्दगढ़, सूरत

अंचल कार्यालय
मुकुन्दगढ़, सूरत

EXCISE & PROHIBITION DEPT. MUZAFFARPUR SCORE MUZAFFARPUR
Authorization No. 3876 INDIA 375263 Authorization No. 3876 INDIA 375263 BIHAR

Schedule XIV—Form No.

ORDER SHEET

हल्का संख्या – 12

(See rule 129 of the racord manual 1941)

Order Sheet Dated from to

District– मुजफ्फरपुर No. 3403 of 2001–02

Nature of case दाखिल खारिज

ऊँ अ० कं० आदेश: अंचल कर्म० एवं अंकि के जाँच प्रतिवेदन की मांग जाँच प्रतिलिपि 14/2/17

Serial number and date of order 1	Order and signature of officer	Note of action taken on order with date
503 9/02/17 1 1/3/02	श्री/श्रीमती… जानकी सिन्हा … … … पिता/पति स्व० शिव कुमार सिंह … … ग्राम … दामोदरपुर नगर मो० मुजफ्फरपुर जिला … … …

...न्तरण फारम सं०—५-४०

सरकार में निहित स्टेटों के अभिधारियों (रैयतों) का नामान्तरण दाखिल खारिज दिखानेवाला शुद्धि पत्र

...मुजफ्फरपुर ... अनुमण्डल ... मुजफ्फरपुर ... सर्किल/अंचल ... मुशहरी ... हल्का ... १२ ... इस्टेट का नाम ... बिहार सरकार ...

क्रम सं०	...27 में नामांतरण केश सं०	गांव	थाना और थाना न०	नामांन्तरण से सम्बद्ध अभिभूति की संख्या	नामांतरण मंजुर करनेवाले प्राधिकार और आदेश की तारीख	नामांतरण किस कारण से होना है बिक्री दान विनियम, उत्तराधिकार या बटवारा हुआ है ?	नामांतरण से प्रभावित विनियम का पूरा ब्योरा	कर्मचारी द्वारा हलका पंजी किस तारीख की शुद्ध की गई ?	अभ्युक्ति
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	3403 / 2001-02	प्रनीकुर वि० ३०	३४३	१६४८ शिवकुमार सिंह	अं० का० मुशहरी	उत्तराधिकार	जानकी सिन्हा पति - स्व० शिवकुमार सिंह निवासी - राम दयालु नगर प्र० नीकुर मुज० खाता खेसरा रकबा लगान १६२ ६६४ कु, रा, ग, पं, ब०, चं, धं) १६०० ४-०० ...		

15/3/02

ज्ञाप सं० ... ... तारीख ... ... २०० ...

सर्किल पदाधिकारी/अंचलाधिकारी ... ...

कर्मचारी हल्का सं० ... ६१ ... ... की जानकारी और आवश्यक कार्रवाई के लिए भेजी जाती है।

सर्किल/अंचल ... मुशहरी ... ...

GOVT. OF BIHAR
REGISTRATION, EXCISE & PROHIBITION DEPT
MUZAFFARPUR SCORE MUZAFFARPUR
COURT FEE
भारत
00000
375263
Authorization No. 3876
INDIA
बिहार
JUDICIAL
BIHAR
6612 219456

फारम सं०-१८४ (दाखिल-खारिज) के आवेदन पर तहसीलदार या अमीन की रिपोर्ट का फारम

नामांतरण (दाखिल-खारिज) सन २००९-०२

गांव गनीपुर पं-30 थाना बाजी महमदपुर थाना सं० 383

इस्टेट का नाम बिहार सरकार जिला मुजफ्फरपुर

(१) लिखे बिक्रय, दान बटवारा या उत्तराधिकारी (१) द्वारा होल्डिंग का (२) अन्तरण

बिक्री द्वारा अन्तरित क्षेत्र का रकबा ०-२-६ एकड़

(२) पूर्ण या अंशतः द० न० —

चुकाया गया मूल्य — तारीख — रुपया

(३) यहाँ रैयत या महाजन लिखें खरीदार का पेशा (३)

जमा-बन्दी न०	अभिधारी का नाम	प्लाट न०	रकबा	लगान और हैसियत	अभ्युक्ति
	नामांतरण (दाखिल-खारिज) के पहले मूल होल्डिंग				
१६४२	शिव कुमार सिंह पिता-स्व० त्रिपित नारायण सिंह	66 क ६ ७ ५	.१८०० हे० ०-२-६ एकड़	४-००	महाजन प्रतावित जमीन बैनामी द्वारा नीचे जमीन ३० धान एवं ४८२ बही जो कुल ही जमाबन्दी आवेदन के पूर्व पति इकान तथा जमीन क्रयादेश है दखल कब्जा में है अतः सम्पत्ति पहुची हेतु दाखिल-खारिज की स्वीकृति दी जा सकती है।
	नामांतरण (दाखिल-खारिज) के बाद मूल होल्डिंग				
वार्ड न० 30 खातान०					
१६४२	नया होल्डिंग जानकी सिंह पति-स्व० शिव कुमार सिंह पि०-रामचन्द्रपुरा गनीपुर, मुजफ्फरपुर	खेसरा न० 66 क ६ ७ ५	.१८०० हे० ०-२-६ एकड़	४-००	अ०आ० उचित नामान्तरण की स्वीकृति दी जा सकती है। अंचल अ०

तहसीलदार का हस्ताक्षर

प्रतिलिपि तैयार किया
मो० सलीम
प्रतिलिपि सहायक
14/2/17

तुलना किया
14/2/17
तुलना सहायक

सत्य प्रतिलिपि प्रमाणित किया
विनोद कुमार
14/2/17
प्रधान लिपिक
अंचल मुशहरी, मुजफ्फरपुर

503

503
9/2/17

14/2/17

14/2/17

4 = 00

12 = 00

16 = 00

14/2/17

14/2/17

अंचल अधिकारी

सेवा में,

श्रीमान् अंचलाधिकारी महोदय
मुशहरी अंचल

महाशय,

मेरे पति स्व० शिवकुमार सिंह, पिता-कृतार्थ नारायण सिंह, रामदयालुनगर (गन्नीचुर) के नाम है निम्नांकित जमीन तथा मकान है।
मेरे पति की मृत्यु 5-10-2001 को हो गयी है।
अतः आपसे अनुरोध है कि इस जमीन को मेरे नाम से अंकित किया जाये तथा मेरे नाम से दाखिल खारिज किया जाये।
इस आशय का शपथ पत्र तथा मृत्यु प्रमाण पत्र की प्रति संलग्न है।

	खाता नं०	खेसरा नं०	रकबा	जाति नं०
मुसम्मात	34	479		
हवेली	172	779	0-8-6	30
		क, ख, ग, घ, ङ, च, छ.	0-8-6	30.

भवदीय
जानकी सहनी

रामदयालुनगर (गन्नीचुर)
मुजफ्फरपुर
अंचल - मुशहरी

अंचल अधिकारी
मुशहरी



1 RUPEE 25 PAISE
MUZAFFARPUR
(BIHAR)
NOTARY

3 RUPEES
MUZAFFARPUR
(BIHAR)
NOTARY

OK No. 19 15 MAR 2002 DATE

Before the Notary,

AFFIDAVIT

I, Janki Sinha, w/o late Shiva Kumar Singh resident of moh- Ramdayalunagar (Gannipur), PS Kaji Mahmadpur, anchal- mushari, Muzaffarpur do solemnly affirm as follows

1. That my husband died on 05-10-2001.
2. That my late husband was having land & building as described hereunder in his name.

	Khata no.	Khesra no.	Ward no.	Area
OLD	34	479	30	
NEW	172	779	30	0-8-6
		Ka, kha, ga, Gha,anga,cha,chha		

3. That I, as legal heir of my late husband want the above mentioned property mutated in my name.

Hence this affidavit

जानकी सिन्हा
Deponent

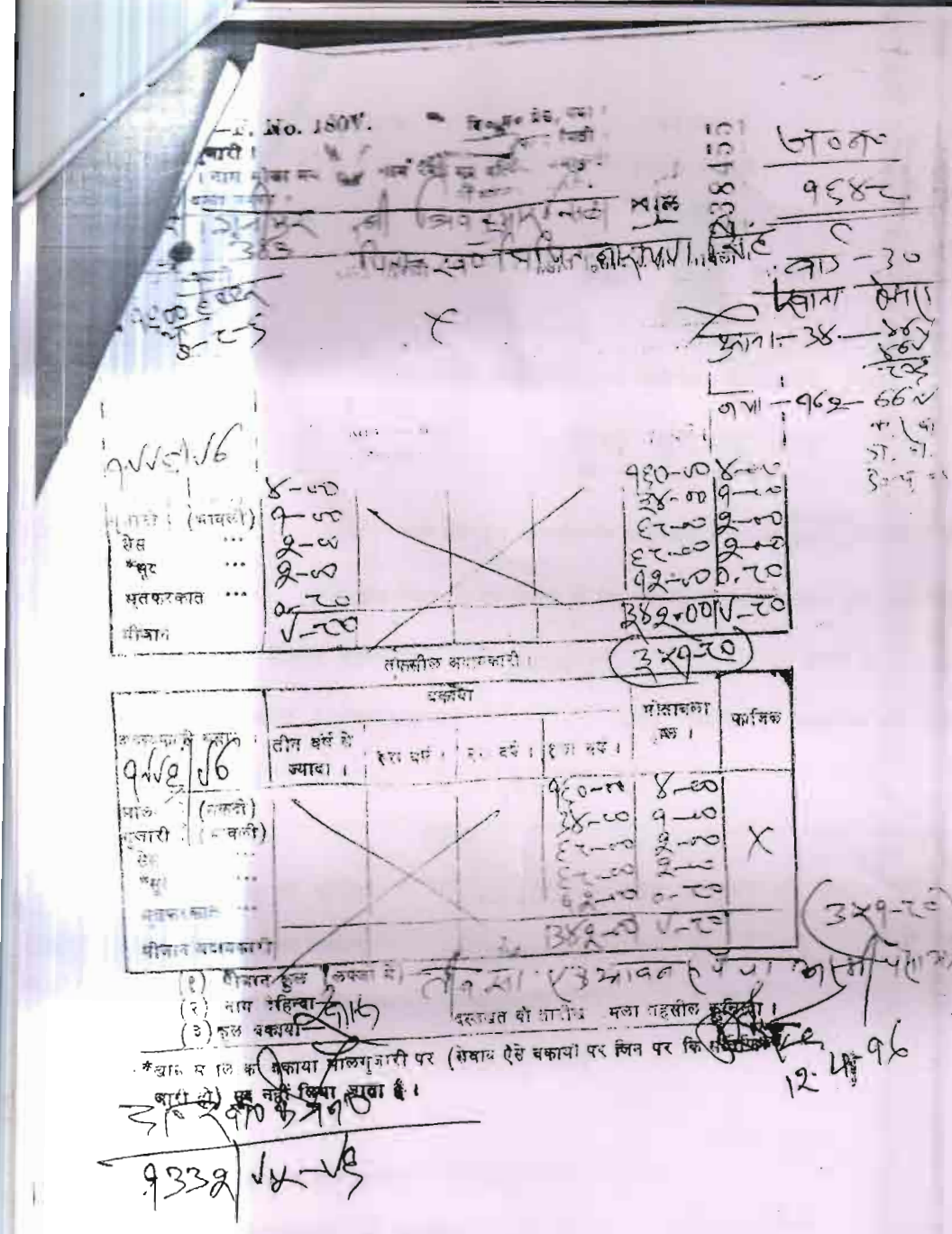
Notary

Known to me
Sumangal Chaudhry
Advocate 15.3.2002

The deponent identified by the lawyer has solemnly affirmed and declared before me.
15/3/02
BINAY KUMAR
NOTARY PUBLIC
MUZAFFARPUR BIHAR-INDIA
PIN-842001

Authorised u/s. 8 of the Notaries Act, 1952 and rule 11 of the Notaries Rules, 1956

अंचल अधिकारी
मुशहरी



...No. 180V.

...जारी।

...नाम मौजा ...

...

जा० नं०

१६४८

वार्ड - ३०

खाता ...

...

१९५९/५६

...जारी (भावली)	४-००				१६०-००	४-००
सेस ...	१-००				३४-००	१-००
*सूद ...	२-००				६८-००	२-००
भूतफरकात ...	२-००				६८-००	२-००
	०-८०				१२-००	०-८०
मीजान	५-८०				३४२-००	५-८०

तहसील अदायकारी।

(३४१-८०)

अदायकारी बकाया १९५९/५६	बकाया: तीन वर्ष से ज्यादा।	३रा वर्ष।	२रा वर्ष।	१ला वर्ष।	मोतावला कुल।	फाजिल
मालगुजारी (नकदी)				१६०-००	४-००	
मालगुजारी (भावली)				३४-००	१-००	
सेस ...				६८-००	२-००	X
*सूद ...				६८-००	२-००	
भूतफरकात ...				१२-००	०-८०	
मीजान अदायकारी				३४२-००	५-८०	

(३४१-८०)

(१) मीजान कुल (लफ्जा में) तीन सौ ... आवन रुपया ...

(२) नाम देहिन्दा

(३) कुल बकाया

दस्तखत की तारीख ... तहसील कुनिया।

12.4.96

*खास मालिक की बकाया मालगुजारी पर (सेवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि ... जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

...

१३३२/५५-५६

१२—प्रपत्र सं० ६ । प्ररूप संख्या—5

(विषय 8 देखिये)

बिहार सरकार 30533

सांख्यिकी एवं मूल्यांकन निदेशालय, बिहार

मृत्यु प्रमाण—पत्र

जन्म और मृत्यु रजिस्ट्रीकरण अधिनियम १९६९ की ~~धारा~~ ~~१२~~ धारा १७ के अन्तर्गत निर्गत

प्रमाणित किया जाता है कि निम्न जानकारी मूल मृत्यु अभिलेख से प्राप्त की गई है,

श्री बिहार राज्य के मुजफ्फरपुर जिले के मुशहरी

तहसील (अंचल प्रखण्ड) के नगर निगम स्थानीय क्षेत्र सम्बन्धी रजिस्टर में है ।

नाम डा० शिव कुमार सिन्हा

लिंग पुरुष

मृत्यु की तारीख 5.10.2001 (पाँच अक्टूबर दो हजार एक)

मृत्यु का स्थान रामदयालु नगर

पिता/पति का नाम त्रिपती नारायण सिन्हा

स्थायी पता रामदयालु नगर

रजिस्ट्रीकरण संख्या 944/2001

रजिस्ट्रीकरण की तारीख 19.10.2001

तारीख

OFFICE OF THE MUNICIPAL ...

निर्गत करने वाले अधिकारी का हस्ताक्षर

30.10.01

निबन्धक,

जन्म एवं मृत्यु

नगर निगम

बिहार सरकार प्रेस, पटना । (ए० पी०)

edule XIV—Form No. 180V. वि. ग. प्रेस, गया — ८७६, ५६।

रसीद मालगुज़ारी। सर्कल। नाम मौजा मय थाना वो थाना नम्बर।

V

फ़र्द रैयती। नाम रैयत मय वल्दियत वो सकूनत। जमाबन्दी नम्बर।

XXXXX XX

288767

अदायगी नक़दी। अदायगी भावली। तफ़्सील हिसाब लगान भावली।

FAILOUT DOCUMENT

जोत का सालाना मांग मय तफ़्सील (बक़ाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबत।	सालाना।	बक़ाया। तीन वर्ष से ज्यादा।	३रा वर्ष।	२रा वर्ष।	१ला वर्ष।	हाल।
वसूलयाबी (नक़दी)	2-9-0	/	/	/	2-3	2-9-0
वसूलयाबी (भावली)						
,,						
सूद ,,						
तफ़्रीक़ात ,,						
जमा	2-9-0				0-2-9	2-9-0

तफ़्सील अदायकारी।

अदायकारी बाबत।	बक़ाया। तीन वर्ष से ज्यादा।	३रा वर्ष।	२रा वर्ष।	१ला वर्ष।	मोतालबा हाल।	फ़ाजिल।
वसूलयाबी (नक़दी)				2-3	2-9-0	
वसूलयाबी (भावली)						
,,						
सूद ,,						
तफ़्रीक़ात ,,						
मीजान अदायकारी				2-3	2-9-0	

(१) मौजान कुल (लफ़्ज़ों में)— दो रुपया नौ आना — 2-9-0
(२) नाम देहिन्दा
(३) कुल बक़ाया—

दस्तख़त वो तारीख़ अमला तहसील कुनिन्दा।

इस महाल की बक़ाया मालगुज़ारी रु. (सेवाय ऐसे बक़ायों के जिन पर कि सार्टिफ़िकेट जारी हो चुके) वसूल लिया जाता है।

2-V-2

(1) 2-9-0

(2) 2-9-0

(3) 0-2-9

(4) 2-9-0

(5) 2-3

(6) 2-9-0

(7) 2-9-0

(8) 0-2-9

(9) 2-9-0

(10) 2-9-0

(11) 2-9-0

(12) 2-9-0

(13) 2-9-0

(14) 2-9-0

(15) 2-9-0

(16) 2-9-0

(17) 2-9-0

(18) 2-9-0

(19) 2-9-0

(20) 2-9-0

(21) 2-9-0

(22) 2-9-0

(23) 2-9-0

(24) 2-9-0

(25) 2-9-0

(26) 2-9-0

(27) 2-9-0

(28) 2-9-0

(29) 2-9-0

(30) 2-9-0

(31) 2-9-0

(32) 2-9-0

(33) 2-9-0

(34) 2-9-0

(35) 2-9-0

(36) 2-9-0

(37) 2-9-0

(38) 2-9-0

(39) 2-9-0

(40) 2-9-0

(41) 2-9-0

(42) 2-9-0

(43) 2-9-0

(44) 2-9-0

(45) 2-9-0

(46) 2-9-0

(47) 2-9-0

(48) 2-9-0

(49) 2-9-0

(50) 2-9-0

(51) 2-9-0

(52) 2-9-0

(53) 2-9-0

(54) 2-9-0

(55) 2-9-0

(56) 2-9-0

(57) 2-9-0

(58) 2-9-0

(59) 2-9-0

(60) 2-9-0

(61) 2-9-0

(62) 2-9-0

(63) 2-9-0

(64) 2-9-0

(65) 2-9-0

(66) 2-9-0

(67) 2-9-0

(68) 2-9-0

(69) 2-9-0

(70) 2-9-0

(71) 2-9-0

(72) 2-9-0

(73) 2-9-0

(74) 2-9-0

(75) 2-9-0

(76) 2-9-0

(77) 2-9-0

(78) 2-9-0

(79) 2-9-0

(80) 2-9-0

(81) 2-9-0

(82) 2-9-0

(83) 2-9-0

(84) 2-9-0

(85) 2-9-0

(86) 2-9-0

(87) 2-9-0

(88) 2-9-0

(89) 2-9-0

(90) 2-9-0

(91) 2-9-0

(92) 2-9-0

(93) 2-9-0

(94) 2-9-0

(95) 2-9-0

(96) 2-9-0

(97) 2-9-0

(98) 2-9-0

(99) 2-9-0

(100) 2-9-0

Sched. XIV Form No. 180V बि. र. प्रेस, गया।—जनवरी, ५७।

T.40 · 1127

रसाद मालगुज़ारों। नाम सर्कल। नाम मौजा मय थाना वो थाना नम्बर।

V

फ़र्द रैयती नाम रैयत मय वल्दियत वो सकूनत। बमाबन्द नम्बर।

2 | 42 | - | [illegible] | 36 | 3 | 43 | [illegible] | [illegible] | 89 | x 18 | 216951

अराज़ी नक़दी। अराज़ी भावली। तफ़सील हिसाब लगान भावली।

७-३-१०	x	—

जोत का सालाना मांग मय तफ़सील (बक़ाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबत। 9/4 6-42	सालाना।	बक़ाया। तीन वर्ष से ज्यादा।	३रा वर्ष।	२रा वर्ष।	१ला वर्ष।	हाल।
मालगुज़ारी (नक़दी)	9-9४-५	/	/	/	/	9-9४-५
मालगुज़ारी (भावली)	/	/	/	/	/	/
सेस ..	/	/	/	/	/	/
* सूद ..	/	/	/	/	/	/
मुतफ़रक़ात ..	/	/	/	/	/	/
मीज़ान ..	9-9४-५					9-9४-५

तफ़सील अदायकारी।

अदायकारी बाबत।	बक़ाया। तीन वर्ष से ज्यादा।	३रा वर्ष।	२रा वर्ष।	१ला वर्ष।	मोतालबा हाल।	वाजिब।
मालगुज़ारी (नक़दी)					1-14-५	
मालगुज़ारी (भावली)					/	x
सेस ..						
* सूद ..						
मुतफ़रक़ात ..						
मीज़ान अदायकारी					9-9४-५	

(१) मीज़ान कुल (लफ़्ज़ों में)— [illegible]

(२) नाम देहिन्दा— [illegible]

(३) कुल बक़ाया— [illegible] इस्तख़त वो तारीख़ बमला तहसील कुनिन्दा।

* खास महाल की बक़ाया मालगुज़ारी पर (सिवाय ऐसे बक़ायों पर जिन पर [illegible] जारी हो) सूद वहीं लिया जाता है।

15/9/57

Without Prejudice

सेवा में,

अंचलाधिकारी, मुशहरी.

विषय:— लगान निर्धारण के संबंध में

महाशय,

सेवा में अनुरोध है कि मौजा गन्नीपुर थाना नं० 343 वार्ड नं० 30 खाता नम्बर खेसरा नम्बर रकबा 8 कट्ठा 7 धूर, जिसका केवला नं० 19070 दिनांक 22.11.58 है, जो मेरे स्व. पिताजी तिरपित नारायण सिंह के नाम से है, ~~किस~~ तथा सर्वे इन्द्राज भी मेरे पिता जी के नाम से ही है, मैं अपने पिता का एकमात्र पुत्र एवं उत्तराधिकारी हूँ, जमीन का विवरण लगान है, अभी तक लगान नहीं लगता है।

अतः अनुरोध है कि मेरे नाम से लगान निर्धारण का रसीद काटने का आदेश दिया जाय

आपका विश्वासी

दीनबन्धु सिंह

मौजा - गन्नीपुर

शेष आमानत–फारम सं०–5–40

सरकार में निहित स्टेटों के अभिधारियों (रैयतो) का नामान्तरण (दाखिल - खारिज) दिखानेवाला शुद्धि पत्र।

अनुमण्डल ..... सर्किल–अंचल ..... हल्का ..... इस्टेट का नाम .....

धारा 27 से नामांतरण आदेश सं०	गांव	थाना और थाना न०	नामांतरण से सम्बद्ध अभिधृत की संख्या	नामांतरण मंजूर करनेवाल प्राधिकार और आदेश की तारीख	नामांतरण किस कारण से होना है बिक्री दान विनियम, उत्तराधिकार या बटवारा हुआ है ?	नामांतरण से प्रभावित विनियम का पूरा ब्योरा	कार्मचारी द्वारा हल्का पंजी किस तारीख को शुद्ध को गई ?	अभ्युक्ति
2	3	4	5	6	7	8	9	01

..... तारीख ..... १९.....

सर्किल पदाधिकारी/अंचलाधिकारी .....

री हल्का सं० ..... का जानकारी और आवश्यक कारवाई के लिए भेजी जाती है।

सर्किल/अंचल .....

Schedule I—Form No. 91.
Form No. 73 (Rule 408) at page 390 of the Setflement Manual [illegible]

रैयती खतियान।

बिहार गवर्नमेंट प्रेस, पटना।

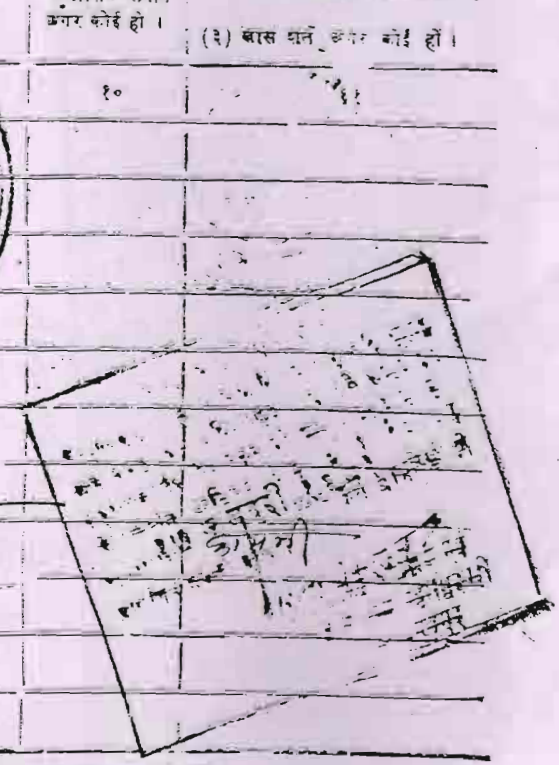
नाम मौजा नगरपालिका परगना [illegible] तीजी नम्बर जिला मुजफ्फरपुर

नाम थाना मुजफ्फरपुर [illegible] नम्बर [illegible]

खतियान का तिलमिलेवार नम्बर।	नाम असामी, पिता का नाम, जाति व वास स्थान।	खेत: खेसरा नं०	खेत: [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	लगान। बेलगान खेतों के निस्बत लिखो कि किस शर्त पर दखलकार है। हाकिम के तहकीकात मोताबिक लगान।	ठहराया हुआ मुनासिब लगान अगर कोई हो।	(१) नवैयत, गैर दाखिलकार रैयत के कब्जे की मदत। (२) तरीका ठहराने लगान वो शरायत लगान अगर हौले हौले बढ़ता हो। (३) खास शर्तें अगर कोई हों।
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
962	त्रिपित नारायण सिंह	66		[illegible]		.0245				
	पिता जगदेव सिंह जाति	क		[illegible]		.0215				
	भूमिहार निवासी [illegible]	ख		[illegible]		.0215				
	गनीपुर।	ग		[illegible]		.0900				
		घ		[illegible]		.0900				
		ङ		[illegible]		.0065				
		च		[illegible]		.0245				
		छ		[illegible]		.0415				
		७				.7500		कापिल लगान		कासमी

[illegible]

[illegible]



9310 BIHAR 19070

पचास रुपया

भारत

INDIA

FIFTY RUPEES

५०रु. 50RS.

[illegible]

नाममीकिरान:- श्री मती [illegible] देवी जी जे कमला प्रसाद साहु हेउल कारम वो श्री कमला प्रसाद साहु वल्द श्री बीजाधर साहु जीवित जात काव्यु पेशा काल्त कारी आ० महल ईमाम गंज मिन महलात शहर मुजफ्फरपुर प० नई पु: बिशाखा ईलाके थाना वो रजिस्ट्री वो जिला मुजफ्फरपुर

नाममीकिरआर्जर:- श्री त्रिपीत नारायण सिंह वल्द बाबु जगदेव सिंह स्वर्गवासी जात ब्रह्मन [illegible] पेशा काल्त कारी आ० मौजे [illegible] प० [illegible] ईलाके थाना वो [illegible] रजिस्ट्री

[illegible] मो० 3000) तीन हजार रुपया के आधा [illegible]

[illegible] 1311 [illegible]

[illegible] कर्जे काल्त [illegible]

[illegible]

[illegible] 22-99-12

935
21/11/58

Stamp worth Rs. 50/- sold to Sri Tripit Narayan Sinha of Bhalhahi P.S. Mahna Dist. Muzaffarpur for purchase of Kewala.

21/11/58

Tripit narayan Sinha
21/11/58

[illegible]

3. [illegible]

[illegible]

2 [illegible]

सहीतारादेवी

[illegible]

Certify: Admitted by the above

Am. Tara Devi wife of Kamla Prasad Sah from behind pardah & by Sri Kamla Prasad Sah & Bijadhal Sah who are identified by Bijadhal Sah & Hemjan Sah of the Sample Kaghar.

In lieu of Rs 3000/- (three thousand) rupees paid to executant behind pardah the receipt whereof is admitted by said executant in expressed form behind pardah.

4


BIHAR
10 Rs.
INDIA
TEN RUPEES
10RS


BIHAR
INDIA
3RS
तीन रुपया
तीन रुपया
THREE RUPEES
भारत
THREE RUPEES

[illegible] वर्द्धमानराजा काबीज दखील वो मालिक मुस्तकील
[illegible] के खरीदार मोरेश्वर उपरशेष
मो वर्द्धमानराजा काबीज दखील वो मालिक मुस्तकील
होकर वो रहकर जो कुछ मराशील [illegible]
[illegible] दायमन तसरुफ किया करेंगे [illegible]
वर्द्धमानराजा को खरीदार मोरेश्वर जिस किस्म के
अमल में लाना चाहे दरलावे गर्ज जो कुछ [illegible]
[illegible] निस्बत शेष मो वर्द्धमानराजा [illegible]
[illegible] हासील था वो आज तक हासील है वो [illegible]
[illegible] हकवो हकुक आज के तारीख से खरीदार
मोरेश्वर को हासील हुआ वो होगा वो नाम अपना
खरीदार मोरेश्वर [illegible] नाम मनमो किसान [illegible]
[illegible] जमीन्दारी [illegible] नाम की
[illegible] हो उपर्ज कराकर [illegible] वो [illegible]
बनाम खुद खरीदार मोरेश्वर [illegible] किया करेंगे
वो बमोहकमे म्युनिस्पेलिटी भी खरीदार मोरेश्वर
नाम अपना दर्ज करा लेवेंगे [illegible] के निस्बत
[illegible] नम्बर ४६५ वो ४६५/२०६ [illegible]
जिसका [illegible] वो बनाम [illegible]
[illegible] गनपुर [illegible] पाया [illegible]
[illegible] मेथुरा [illegible] वो [illegible]
[illegible] गनपुर मजकुर [illegible]
[illegible] १४५ जिसका [illegible] ६०१ TR
४०८/२६ [illegible] ई० उपर मनमो किसान [illegible]
[illegible] किया के मेथुरा [illegible] मजकुर
[illegible] मोरीशान मेथुरा [illegible] मजकुर
वो [illegible] जिनके नामसे [illegible] वो [illegible]
पाया [illegible] मोरीशान मेथुरा [illegible] के [illegible]
[illegible] मजकुर [illegible] लोहन [illegible]
के [illegible] १०-८-१८५८ ई० [illegible]
[illegible] लोहन [illegible] मजकुर

[illegible] कर लिया [illegible] निस्बत जायदाद
मजकूर के बाल्य दर के बाला होता चला आया के
पेशीन बाए मनमोकिरान बजरीय के बाला जात
[illegible] वो [illegible] खरीद कर काबीज दखील वो मालिक
[illegible] हुए बाद हू मनमोकिरान बजरीय
के बाले जात मजकूर खरीद कर काबीज दखील
वो मालिक [illegible] हुए वो आज तक है
[illegible] वो [illegible] मजकूरीन को हर
[illegible] एक लमहे के लिए भी कब्जा दखल
[illegible] नहीं हुआ वो नहीं है [illegible]
[illegible] मजकूर [illegible] मनमोकिरान
बता: १८-७-५६ ई: [illegible] बी.एन. मिश्रा
[illegible] शल पाया वो कब्जा दखल
मनमोकिरान का करार पाया जिसपर मामोकिरान
आज तक काबीज दखील वो मालिक [illegible]
है मनमोकिरान ने खरीदार मार्कुस को बिस्वास
वो [illegible] दिलाया है के [illegible]
हाजा [illegible] वो [illegible] वो बिला
[illegible] वो बिला बार के फालत के
है वो उपर मनमोकिरान खरीदार मार्कुस
[illegible] कुल्ली कर के [illegible] हाजा
बिला [illegible] वो [illegible] किसी आमर के
खरीद कर [illegible] दिया है [illegible]
किसी किस्म का [illegible] नुकसान [illegible]
[illegible] दखली [illegible] कुल की [illegible]
[illegible] मामोकिरान
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

सहीतासदर्वा 22/11/52

सही उमना ५० साहू [illegible] 22-11-52

Witnessed by Rajendra Sinha Mukhtar 22.11.50

Witnessed by Ramdeo [illegible] 22.11.50

Schedule XIV—Form No. 180V. [illegible] प्रेस, बरेली।—अप्रैल, ५६।

रसीद मालगुजारी।

नाम ताल्लुक। नाम मौजा मय थाना वो थाना नम्बर।

V

फ़र्द रयती।

नाम रैयत मय वल्दियत वो सकूनत।

जमाबन्दी नम्बर।

288766

XXXXX XX

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

बरानी नकदी। बारानी भावली। [illegible] तअल्लुकेदाराना हिस्सा दखानि भावली।

३-१०	X	X

जोत का लगाना मांग मय तफ़र्रुक़ात (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग जावत।	लगाना।	बक़ाया। तीन वर्ष से ज्यादा।	२रा वर्ष।	१ला वर्ष।	हाल।
मालगुजारी (नक़दी)	१-१४-५	1	1	1	1
मालगुजारी (भावली)					
सेस ..					
*सूद ..					
मुतफ़र्रिक़ात ..					
मीजान ..	१-१४-५			०-८-५	१-१४-५

तफ़सील अदायकारी।

अदायकारी दावत।	बक़ाया। तीन वर्ष से ज्यादा।	२रा वर्ष।	१ला वर्ष।	मोतालबा हाल।	फ़ाजिल।
मालगुजारी (नक़दी)			०-८-५	१-१४-५	X
मालगुजारी (भावली)			1	1	
सेस ..					
*सूद ..					
मुतफ़र्रिक़ात ..					
मीजान अदायकारी			०-८-५	१-१४-५	

(१) मीजान कुल (रुपये में)— दो रुपया चौदह आना पांच पाई

(२) नाम देहिन्दा— [illegible]

(३) कुल बक़ाया— X

दस्तख़त वो तारीख़ अमला तहसील कुनिन्दा।

*खास महाल की बक़ाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बक़ायों पर जिन पर कि सर्टिफ़िकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

Sch. XIV.—F.No. 180 V.

V

बि०स०मु०, पटना। X 107

फरद मालकी / फरद रैयती।

नाम रैयत मय वल्दियत जमाबन्दी वो साकुनत। नम्बर।

मुशहरी | गन्नीपुर | श्रीमती जानकी बिन्ध 0668471

नम्बर 343 अराजी भावली तफसील हिसाब लगान भावली।

1600 60	पति - स्व० शिव कुमार बिंद

बा 0-8-6 बित, कुल सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजुदा साल का।

मांग बाबत 2016-17	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा।	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल– (नकदी)	4-00				8-00	4-00
गुजारी (भावली)	1-00				2-00	1-00
सेस ...	2-00				4-00	2-00
*सुद ...	2-00				4-00	2-00
मुतफरेकात ...	0-80				1-60	0-80
मीजान	9-80				19-60	9-80

तफसील अदायकारी। (29-40)

अदायकारी बाबत 2016-17	बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा।	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
माल– (नकदी)				8-00	4-00	
गुजारी (भावली)				2-00	1-00	
सेस ...				4-00	2-00	
*सुद ...				4-00	2-00	
मुतफरकात ...				1-60	0-80	
मीजान अदायकारी				19-60	9-80	(29-40)

(1) मीजान कुल (लफ्जों में) — उन्तीस रुपया चालीस पैसा मात्र

(2) नाम देहिन्दा — २९।४०

(3) कुल बकाया — —

दस्खत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*जिस महाल का बकाया मालगुजारी पर (सेवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

बि.स.मु.(राजस्व) 1-2011

Shyam
24/6/16

वो। २७।८। २७।४०

30 172 779

वसूलयाब

50-चद