NON ENCUM

Receipt

0168535

m No. 87. S.N.
(H)

FOR FEES DEPOSITED FOR SEARCH & COPY

er of application 3835
plication 25/11/17
applicant Mamta Sinha

Paid
mp Paper for 38/-
ate of deposit

Registering Officer

1013

1013

अवभार प्रमाण–पत्र

20 आवेदन सं0 796 20 17

संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण–पत्र दिया जाये।

उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में यही में
20 से ता0 2004
संव्यवहारों और अवभारों का पता चला
चला है अत:

क्र0सं0	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारिख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र0 निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	mauza painal p-1 Bihta p-solu 70 Khatan- 1983, 2302, 1928 plot no 8636, 8634, 8633, 8638, 8642, 8643 Area 322.052 decimal. See next page							

TDB Story

सूची 21–फारम सं0–113

संपत्ति अवभार प्रमाण–पत्र

प्रमाण–पत्र संख्या ..... 20 ..... आवेदन सं0 ..... 20 .....

चूँकि श्री .....

ने मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण–पत्र दिया जाये।

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता0 ..... 20 ..... से ता0 ..... तक तलाशी की गयी और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला .....

.....चला है अत: .....

क्र0सं0	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारिख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र0 निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	mauza painal p.s bikta p-s no 70 khata no-1983, 2302, 1923 plot no 8626, 8624, 8632, 8628, 8642, 8643 Area 322.052 decimal.							

अनुसार विवरण दर्ज करें ।

2. बंधक–पत्र की दिशा ब्याज की कर और भुगतान की अवधि दर्ज करें । दशर्ते को उनके बारे में उल्लेख हो।

3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें ।

मै यह प्रमाणित करता हूँ कि उपयुर्क्त संव्यवहारों और अवभारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण–पत्र तैयार किया :

(हस्ताक्षर):

(पदनाम):

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जाँच निम्न व्यक्ति ने की :

(हस्ताक्षर):

(पदनाम):

कार्यालय: paks.

तारीख: 21/1/13

21/1/13

मुद्रर एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी :– इस प्रमाण–पत्र में जो संव्यवहार और अवभार दिखाये गये है वे आवेदन द्वारा प्रस्तुति संपत्ति के अनुसार पाये गये है। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेंजों में दिखया गया हो तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेकशनस) इस प्रमाण–पत्र में शामिल न किये जायेगें।

2. निबंधन अधिनियम की धारा–57 के अधीन जो व्यक्ति (बाहयों) और अनुक्रमणियां (इन्डेन्स) की प्रवष्टियाँ देखना चाहते हों अथवा उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवभारों के प्रमाण–पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलासी स्वंय करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर वहियाँ और अनुक्रमणियों उनके पास सामने रखदी जायेगी।

(क) किन्तु चूँकि वर्त्तमान मामले में आवेदक ने स्वंय तलासी नहीं की है, इसलिये कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूँकि वर्त्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूँकि उसके बाद ढूँढे गये संव्यवहारों और अवभारों को सत्यापन के बाद प्रारुप–पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा ढूँढे गये ऐसे संव्यवहारों और अवभारों की छूट के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, अवर निबंधक, paks.

ज्ञाप संख्या 845

आवेदक श्री mampa singh दिनांक 21/1/13

का ऋणभार प्रमाण–पत्र द्वारा, manager SBI J.C Road Agency paks.

का उनके पत्र संख्या दिनांक 28/1/13 के प्रसंग में अग्रसारित की जाती है।

निबंधन पदाधिकारी,
21/1/13
Paks.

Sub Registry Office, Danapur

Receipt for search, inspection and copy

Misc token no. mamta sinha Serial no. 728

Year Date

Received from 31-01-17

Following fees:

F (i)- 0 F (iii)- 0 G- 0

F (ii)- 0 F (iv)- 0 G(a)- 0

Total- 0

280

Registering Officer

प्रमाण-पत्र 728

आवेदन सं० ..... 19.....

31/1/17

और अवभारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाये। (आवेदन में दिये गये

ने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बहीं में और उससे सम्बद्ध

ति चेता 11 date

28/1

ा का मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र० निदेश		
	निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ
1 2	3	4	5	6	7	8	9

मौजा रंगाडा थाना Ar

Final 1983 8636, 8634 322.052 Decimal

70 2302 8635, 8637

1923 8638, 8642

8643

N → Road

S → Plot No- 8633 Land

E → Plot No- 8629 Land

W → Plot No- 8638 Land

TOB-Flat

अनुसूची 21—फार्म सं० 113

248 31/17

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

728

प्रमाण-पत्र संख्या ..... 19..... आवेदन सं० ..... 19.....

पूर्वाधिकारी श्री मती [illegible] 31-1-17

मैंने मेरे नाम आवेदन दिया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निर्धारित संव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जावे। (आवेदन में दिये गये कथ्य के अनुसार विवरण है।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बहों में और उससे सम्बद्ध अनुसूचियों में सं० 2005 ..... 19..... में सं० [illegible] date ..... 19.....

तक उपलब्ध की गयी और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला

चला है अतः [illegible]

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र० निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	मौ ५	रेखांश	५ लॉट					
Principal To	1983		8636, 8634		322.052 Principal			
	2302		8635, 8637					
	1923		8638, 8642					
			8643					

N → Road

S → Plot No-8634 Lohra

E → Plot No-8629 Lohra

W → Plot No-8638 Lohra

TOB-Block

1. दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

2. बंधक-पत्र की दिशा ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते की उनके बारे में उल्लेख हो।

3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहारों और अभभारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अभभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया:

(हस्ताक्षर): Bandhan D Ashok

(पदनाम):

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जांच निम्न व्यक्ति ने की:

(हस्ताक्षर): Chandra

(पदनाम):

कार्यालय: दानापुर

तारीख: 31-1-2017

मुहर एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर 31-1-17

टिप्पणी:--इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अभभार दिखाये गये है वे आवेदन द्वारा प्रस्तुति संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये है। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजो में दिखाया गया हो तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (इन्जेकशनस) ईस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेगें।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-५७ के अधीन जो व्यक्ति (व्यक्तियों) और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हों अथवा उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों किन्हीं विशेष परिस्थितियों के उल्लेखपूर्वक इस प्रमाण-पत्र को जारी करने के लिये आवेदन स्वयं करना होगा। निर्धारित फीस का भुगतान करने पर पंजिकाएँ और अनुक्रमणियाँ उनके पास सामने रखदी जायेगी।

(क) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलासी नहीं की है, इसलिये कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी भूल के लिये किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूँकि उसके बाद छूटे गये संव्यवहारों और अवभारों की सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा छूटे गये ऐसे संव्यवहारो और अवभारों की छूट के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, जिला निबंधक दानापुर

ज्ञाप संख्या 385 दिनांक 31-1-17

आवेदक श्री [illegible]

का त्रुटिपूर्ण प्रमाण [illegible]

का उनके पत्र संख्या दिनांक 27-1-17 के प्रसंग में आवश्यकतानुसार है।

निबंधन पदाधिकारी,
दानापुर
31-1-17

SPL-469/99-2,00,000