



प्रेमक,

शाम आशिम राग

मुखिया

ग्राम पंचायत कोठवाल

पंचायत भागा- रागील

जिला-पटना

पिन 80-801108

सेवा मे

श्रीमान शशि भूषण शिखा

निदेशक

भारतीय पेल इन्डिया इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा० लि०

पेल इन्फ्रास्ट्रक्चर लि०, 10+20, किरावईपुरी,

बागा-बुद्धा कॉलोनी, जिला-पटना

दिनांक :- 26/7/16

विषय- भ्रमण केस सं- Adampur/NP/C/B+G+10 and Others/03/16 की स्वीकृति के संबंध में।

प्रकार-

आपके द्वारा प्रस्तावित सर्वे भूखण्ड सं- 14, 196, 198, 199, 214, 215, 218 भोजा- आदमपुर, भागा सं- 40, के संबंध में दिने पत्र सं- 03/16 की स्वीकृति बिहार क्षेत्रीय विकास प्राधिकार अधिनियम की धारा 37(1) के अन्तर्गत निम्नलिखित शर्तों पर की जाती है-

1. भवन निर्माण के पूर्व वाईलॉज के एपेडिक्ट एक में वर्णित प्रपत्र में भवन निर्माण करने की सूचना प्रमाणिक कारतुकार श्री जीवछ कुमार को दी जावेगी।
2. मकानों में वर्णित लकड़ काटोईकरण को छोड़कर ही सामने की गहारदीवारी का निर्माण किया जावेगा।
3. निर्माण के दौरान स्वीकृत मकानों से किसी प्रकार का विघ्न नही किया जावेगा।
4. बहुमजिला भवन के मकानों में वर्णित अभिसामक फाईटिंग उपकरण सिस्टम के भी प्रावधान को पूरा कर तथा प्रमाणिक कारतुकार से अनुमति प्राप्त कर ही भवन में प्रवेश किया जावेगा।
5. वर्णित मकानों में दिखलाये गये पार्किंग एरिया में किसी प्रकार का निर्माण कार्य नही किया जावेगा।
6. वाईलॉज में उप-विधि 20.01.08 के अनुपालन में आप अपने प्रस्तावित भूखण्ड में 2-2-4 पैड लगाना है।
7. भवन निर्माण के दौरान भूकम्प रोधी तकनीक का प्रावधान करना होगा। बहुमजिला भवनों के केस में भूकम्प से बचाव हेतु किये जाने वाले उपायों की सूची को निर्माण स्थल पर अनिवार्य रूप से डिप्लोमे किया जाय।
8. परिसर में Rain water harvesting system का प्रावधान करना होगा।
9. पब्लिक बिल्डिंग में अपंग व्यक्तियों (Persons with disabilities) के अवरोध रहित आवागमन का प्रावधान वाईलॉज के एपेडिक्ट-पी के अनुच्छेद सुनिश्चित करना होगा।
10. स्थल पर बनाये गये साईंमार्डों पर प्रमाणिक कारतुकार से पारित मकानों की संख्या तथा पारित मकानों कितने मंजिलों के लिये है, का उल्लेख किया जाय।
11. निर्माण स्थल पर प्रमाणिक कारतुकार द्वारा स्वीकृत मकानों कि एक प्रति अनिवार्य रूप से रखा जाय ताकि ग्राम पंचायत के पदाधिकारी द्वारा स्थल निरीक्षण के समय उन्हें स्वीकृत मकानों उपलब्ध हो सके।

विरासतभाजन

शाम आशिम राग मुखिया

ग्राम पंचायत कोठवाल

पटना

ग्राम पंचायत कोठवाल