अनुसूची 21—फार्म सं० 113

5160

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र संख्या ..... 19..... आवेदन सं० 15027 dt 02/12/2019

श्री/श्रीमती Subodh chandra s/o Swar chandr mandal

ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निर्धारित संख्यानहारों और अवभारों का अधिभारण प्रमाण-पत्र दिया जाये। (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संख्यानहारों और अवभारों के बारे में यहाँ में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणिकों में सन् 2002 to till dt से सन्..... 19..... तक तलाशी की गयी और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संख्यानहारों और अवभारों का पता चला As per index IInd चला है अतः संपत्ति अवभार से मुक्त है

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के पृ० निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	पन्ने	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9

mauza - Jalalpur Priyadarshi nagar
mahalla - Kaliket Nagar
P.S.- Danapur
Thana No - 22
S.Plot No - 39, 40
Tauzi No - 5519
Khata No - 84 496
Land Area - 33.803 decimal

1. दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।
2. बंधक-पत्र की दिशा ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बातों को उनके बारे में उल्लेख हो।
3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संख्यावहारों और अवभारों को छोड़ इस संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया:

(हस्ताक्षर):

(पदनाम) V.D.C

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जांच निम्न व्यक्ति ने की:

(हस्ताक्षर):

(पदनाम): V.D.C

कार्यालय: Danapur

तारीख: 2/12/19

कार्यालय * (पटना) * दानापुर

2/12/19

मुहर एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी:—इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवभार दिखाये गए है वे आवेदन द्वारा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये है। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निर्बंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शनस) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-५८ के अधीन जो व्यक्ति (व्यक्तियों) और अनुक्रमणिका (इन्डेक्स) की प्रतियाँ देखना चाहते या अन्यथा कोई प्रतिलिपि लेना चाहते हों जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवभारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हें उसका स्वयं करनी होगी। निर्धारित फीस का भुगतान करने पर प्रतियाँ और अनुक्रमणिकायें उनके पास सम्पर्क रखती जायेगी।

(क) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं हस्ताक्षर नहीं की है, इसलिये कार्यालय अग्रिम तलासी प्रमाण को किसी शुल्क के लिये किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूँकि उसके बाद हुई गयी संव्यवहारों और अवभारों की सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा छूटी गयी ऐसे संव्यवहारों और अवभारों की छूट के लिए किसी तरह जिम्मेवार न होगा जिसका उस संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, जिला निबंधक Danapur दिनांक 2/12/19

क्रम संख्या 4073

आवेदक श्री Subodh Chandra S/o Ishwar Chandra Mandal,

का उक्त प्रमाण-पत्र द्वारा SBI, Saguna More, Patna

का उनके पत्र संख्या Bm-143 दिनांक " के प्रसंग में आपसंहित की जाती है।

निबंधन पदाधिकारी

2/12/19

SPL-40899-2.00,000

Sub Registry Office, Danapur

Receipt for search, inspection and copy

Misc token no. Subodh Chandra

Year

Date

Serial no. 15027

Received from 02/12/19

Following fees:

F (i)- 0

F (ii)- 0

F (iii)- 0

F (iv)- 0

G- 0

G(a)- 0

Total- 0 320/-

Registering Officer