भारतीय गैर-न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

₹. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

क्रेता का नाम एवं पता श्री देवेन्द्र सिंह

स्वामी मेसर्स महेश्वरी प्रसाद ज्वेलर्स दानापुर कैन्टोनमेन्ट बोर्ड

1– लेख्यकारीगण का नाम एवं पूरा पता:–

(1) श्री देवेन्द्र प्रसाद सिंह, पिता स्व0 यदुनन्दन सिंह (प्रथम पक्ष).

(2) श्रीमती मीना देवी, पति विनोद सिंह (द्वितीय पक्ष)

(3) श्रीमती प्रतिभा देवी, पति श्री रणविजय सिंह (तृतीय पक्ष)

(4) श्रीमती विभू देवी, पति श्री रमेश कुमार (चतुर्थ पक्ष)

(5) श्रीमती भारती देवी, पति श्री दिवश कुमार (पंचम पक्ष)

लेख्यकारी नं0– 2 ता 5 का पिता का नाम श्री देवेन्द्र प्रसाद सिंह सभी का निवास स्थान– कोथवाँ, थाना एवं पत्रालय– खगौल, जिला– पटना, भारतीय नागरिक।

2– लेख्यधारी :–

आपस में एक दुसरे के बिच।

S.K. Builder's & Coloniser Pvt. Ltd.

Managing Director

3– लेख्य प्रकार:–

आपसी बटबारानामा।

4– मूल्यांकनः– ____x_____x_____x_____-

5– सम्पत्ति का सम्पूर्ण विवरणः–

जमीमा–1

लेख्यकारी प्रथम पक्ष देवेन्द्र प्रसाद सिंह सम्पत्ति मे हिस्सा नही लिये है। चुकि लेख्यकारी प्रथम पक्ष को अवकाश प्राप्त करमचारी है पेंशन से अपना देख रेख करते है।

जमीमा–2

यह सम्पत्ति सभी पक्ष से बंटकर द्वितीय पक्ष श्रीमती मीना देवी को मिला वो हक हासिल हुआ। इस सम्पत्ति से किसी पक्ष को कोई उजुर वो एतराज न है न कभी होगा।

मवाजी 9¾ डीसमल (नौ पुर्णाक तीन बटा चार डीसमल) एराजी परती आवासीय कायमी नगदी वाके मौजा– कोथवॉ, परगना– फुलवारी, थाना– खगौल, सर्वे थाना एवं सब रजिस्ट्री दानापुर, सदर रजिस्ट्री वो जिला– पटना, जिसकी थाना संख्या– 37 (सैतीस), तौजी बिहार सरकार,

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
48	153	3¼ डीसमल

S.K. Builder's & Coloniser Pvt. Ltd.

Managing Director

"चौहदी"

उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम उमेश
उमेश सिंह	प्रतिमा देवी	राजकुमार राय	बिन्दु देवी

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
91	282	1½ डीसमल्

"चौहदी"

उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम उमेश
आहर	प्रतिमा देवी	आहर	जामुन राय

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
120	119	3½ डीसमल

"चौहदी"

उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम
विश्वजीत कु0 सिन्हा	प्रतिभा देवी	लाल सिंह	बिन्दु देवी

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
120	680	1½ डीसमल

"चौहदी"

उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम
कृष्णा नन्द सिंह	प्रतिमा देवी	शैलेश सिंह	बिन्दु देवी

जमीमा–3

यह सम्पत्ति सभी पक्ष से बंटकर तृतीय पक्ष श्रीमती प्रतिमा देवी को मिला वो हक हासिल हुआ। इस सम्पत्ति से किसी पक्ष को कोई उजुर वो एतराज न है न कभी होगा।

मवाजी 9¾ डीसमल (नौ पुर्णाक तीन बटा चार डीसमल) एराजी परती आवासीय कायमी नगदी वाके मौजा– कोथवॉ, परगना– फुलवारी, थाना– खगौल, सर्वे थाना एवं सब रजिस्ट्री दानापुर, सदर रजिस्ट्री वो जिला– पटना, जिसकी थाना संख्या– 37 (सैतीस), तौजी बिहार सरकार,

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
48	153	3¼ डीसमल

S.K. Builder's & Coloniser Pvt. Ltd.

"चौहदी"

Managing Director

उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम उमेश
मिना देवी	विश्वजीत कु0 सिन्हा	राजकुमार राय	भारती देवी

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
91	282	1½ डीसमल

" चौहदी "

उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम उमेश
मिना देवी	बिन्दु देवी	आहर	जामुन राय

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
120	119	3½ डीसमल

" चौहदी "

उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम
मिना देवी	विदयानन्द सिंह	लाल सिंह	भारती देवी

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
120	680	1½ डीसमल

" चौहदी "

उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम
मिना देवी	शिवदयाल राय	शैलेश सिंह	भारती देवी

S.K. Builder's & Coloniser Pvt. Ltd.

Managing Director

जमीमा–4

यह सम्पत्ति सभी पक्ष से बंटकर चर्तुथ पक्ष श्रीमती बिन्दु देवी को मिला वो हक हासिल हुआ। इस सम्पत्ति से किसी पक्ष को कोई उजुर वो एतराज न है न कभी होगा।

मवाजी 9¾ डीसमल (नौ पुर्णाक तीन बटा चार डीसमल) एराजी परती आवासीय कायमी नगदी वाके मौजा– कोथवॉ, परगना– फुलवारी, थाना– खगौल, सर्वे थाना एवं सब रजिस्ट्री दानापुर, सदर रजिस्ट्री वो जिला– पटना, जिसकी थाना संख्या– 37 (सैतीस), तौजी बिहार सरकार,

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
48	153	3¼ डीसमल

"चौहदी"

उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम उमेश
उमेश सिंह	भारती देवी	मिना देवी	रविन्द्र सिंह

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
91	282	1½ डीसमल

"चौहदी"

उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम
प्रतिमा देवी	भारती देवी	आहर	जामुन राय

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
120	119	3½ डीसमल

S.K. Builder's & Coloniser Pvt. Ltd.

Managing Director

"चौहदी"

उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम
विश्वजीत कु0 सिन्हा	भारती देवी	मिना देवी	राजदेव सिंह

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
120	680	1½ डीसमल

"चौहदी"

उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम
कृष्णा नन्द सिंह	भारती देवी	मिना देवी	बजरंगी राय

जमीमा–5

यह सम्पत्ति सभी पक्ष से बंटकर पंचम पक्ष श्रीमती भारती देवी को मिला वो हक हासिल हुआ। इस सम्पत्ति से किसी पक्ष को कोई उजुर वो एतराज न है न कभी होगा।

मवाजी 9¾ डीसमल (नौ पुर्णाक तीन बटा चार डीसमल) एराजी परती आवासीय कायमी नगदी वाके मौजा– कोथवॉ, परगना– फुलवारी, थाना– खगौल, सर्वे थाना एवं सब रजिस्ट्री दानापुर, सदर रजिस्ट्री वो जिला– पटना, जिसकी थाना संख्या– 37 (सैतीस), तौजी बिहार सरकार,

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
48	153	3¼ डीसमल

"चौहदी"

उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम उमेश
बिन्दु देवी	विश्वजीत कु0 सिन्हा	प्रतिमा देवी	रविन्द्र सिंह

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
91	282	1½ डीसमल

S.K. Builder's & Coloniser Pvt. Ltd.

"चौहदी"

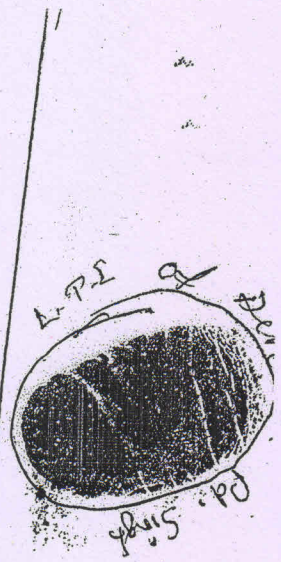
उत्तर	Managing Director दक्षिण	पुरब	पश्चिम उमेश
बिन्दु देवी	कृष्णा सिंह	आहर	जामुन राय

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
120	119	3½ डीसमल

"चौहदी"

उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम
बिन्दु देवी	विदयानन्द सिंह	प्रतिमा देवी	राजदेव सिंह

खाता संख्या	सर्वे प्लौट संख्या	एराजी
120	680	1½ डीसमल



" चौहदी "

उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम
बिन्दु देवी	शिवदयाल राय	प्रतिमा देवी	बजरंगी राय

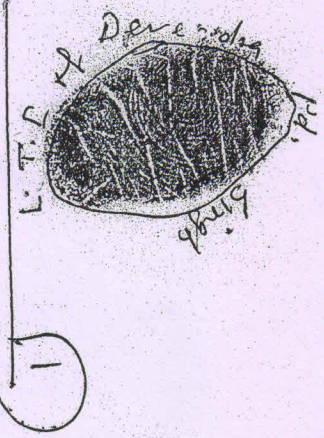
" संदर्भ "

बायस तहरीर वो तामील वशीका आपसी बटवारानामा का यह है कि खाना संख्या 5 वर्णित सम्पत्ति लेख्यकारीगण के खानदानी सम्पत्ति है जिसपर लेख्यकारीगण ईजमालन स्वतंत्र रुप से काबिज दखिल मालिक मुस्तकील चले आते है। मगर इन दिनो लेख्यकारीगण के बीच परिवार बढ जाने के कारन घर परिवार चलाने मे काफी असुवीधा होती है इसलिए लेख्यकारिगण ने उचित समझा कि अपना खानदानी सम्पत्ति को आपस में बंटवारा कर ले ताकि भविष्य में कोई झगडा झंझट नही हो। इसलिए लेख्यकारीगण ने आपस में एक राय करके खाना संख्या 5 में वर्णित सम्पति को इस प्रकार से विभाजन किया कि जमीमा–1 के सम्पत्ति प्रथम पक्ष को मिला वो हक हाशिल हुआ। वो जमीमा–2 के सम्पत्ति द्वितीय पक्ष को मिला वो हक हाशिल हुआ। वो जमीमा–3 के सम्पत्ति तृतीय पक्ष को मिला वो हक हाशिल हुआ।वो जमीमा–4 के सम्पत्ति चतृथ प्रथम पक्ष को मिला वो हक हाशिल हुआ।वो जमीमा–5 के सम्पत्ति पंचम पक्ष को मिला वो हक हाशिल हुआ। चहिये कि लेख्यकारीगण अपना–अपना बॅटे हुए सम्पत्ति पर काबिज दखील होकर वो रहकर सम्पत्ति को जिस प्रकार से चाहें अपना अपना उपयोग वो उपभोग में लावें वो अपना अपना नाम अंचल कार्यालय के रजिस्टर पर अलग अलग दर्ज करा लेवेंगे। इसमें कोई पक्ष को किसी प्रकार का कोई उजूर वो एतराज नही है वो नही होगा।

S.K. Builder's & Colonisers Pvt. Ltd.

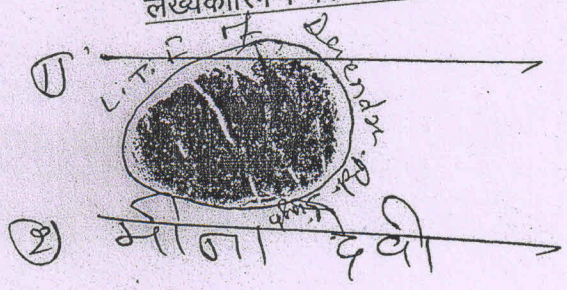
Managing Director

यह कि यह बटबारा पत्र के बाद लेख्यकारीगण या इनके उत्ताराधिकारी किसी प्रकार का कोई दावा या उजुरदारी किसी पक्ष पर करें तो वह उनकी दावा या उजूरदारी वमोकावले वशिका बटवारा पत्र के रद्द वां गैरकानुनी होगा वो किसी भी अदालत में कानुनी कारवाई करनें योग्य नहीं होगे।



इस वास्ते लेख्यकारीगण अपना अपना खुशी वो ख्वाहिश से होश वो हवाश में रहकर अपना अपना परिवार एवं शुभचिन्तकों एवं कानूनी सलाहकारों से परामर्श इत्यादि लेकर एक दुसरे के पक्ष मे यह वशीका आपसी बटवारानामा एक दुसरे के पक्ष लिख दिया कि समय पर काम आवें वो प्रमाण रहें। समाप्त।

लेख्यकारिगण का हस्ताक्षर



(2) मीना देवी

(3) प्रतिमा देवी

S.K. Builder's & Coloniser Pvt. Ltd.

Managing Director

(4) बिन्दु देवी

(5) भारती सिंह