

7 = Jan 21 02

214



बिहार सरकार
 अवर निबंधन कार्यालय, दानापुर
 Deoki Rai

दिनांक: 04/07/2009 को

Handwritten notes: 2/8/09, 4000/-, 8445/-, 0019156, 26400

निबंधन हेतु तयस्थापित किया गया। इसमें रु० 30400/- मुद्रांक शुल्क एवं रु० 8445/- निबंधन तथा अन्य शुल्क का भुगतान किया गया। दस्तावेज ग्राह्य प्रेषण गया। जिन लेख्यकारियों ने मेरे समक्ष इसका निष्पादन स्वीकार किया उनके तथा उनके पहचानकर्ता के नाम, फोटो, अंगुलियों के निशान एवं हस्ताक्षर पीछे अंकित हैं। इन दस्तावेज सं० 4307 के रूप में पुस्तक सं० 1 की जिल्द सं० 62 के पृष्ठ सं० 535 से 544 तक CD 10 में आवण निबंधित एवं कुल 10 पृष्ठों में संघारित किया गया।

Date: 04/07/2009
 Token No 5243 Year - 2009

(Dhirendra Kumar Jha)
 निबंधन अधिकारी

Handwritten notes and scribbles on the left margin, including '47' and '8445'.

1- लेख्यकारीगण का नाम एवं पूरा पता :-

- (1) श्री देवकी राय
- (2) श्री गुब्बा राय

दोनों के पिता स्व० नन्द लाल राय लर्फ नन्द लाल सिंह



PAGE NO. 129

Handwritten notes on the right margin: 'हो', '(Dhirendra Kumar Jha)', 'निबंधन अधिकारी', and a vertical note: 'देवकी राय व च मिश्रबाबू से 1 पृष्ठों पर प्रमाण प्रमाण सुलभ रूप में ल प्रया सं. 749-00'.

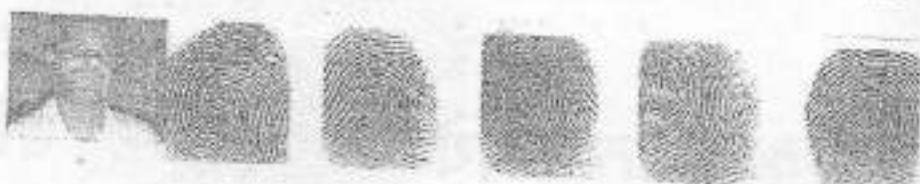
Serial No : 5107
Token No : 5243
Type & Status
of Party

Deed No : 4307
of 2009
Name of Party

Photo Thumb Index Middle Ring Little

In Favour of

Gopal Krishna
गोपाल कृष्ण
4/7/09



Signature of Party

In Favour of

Vinita Kumari
विनीता कुमारी
4.7.09



Signature of Party

Presented by
Self

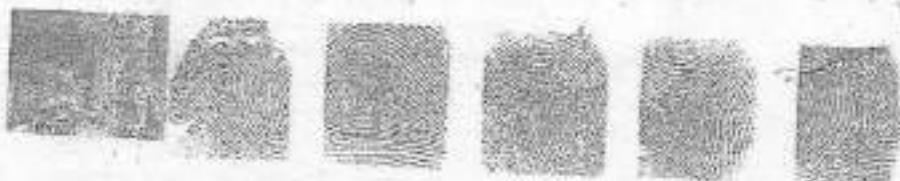
Deoki Rai
देवी राय
4.7.09



Signature of Party

Executed by

Munna Rai
मुन्ना राय
4.7.09



Signature of Party

Executed by

Deoki Rai
देवी राय

Signature of Party

Ashok Rai
अशोक राय
4-7-09

Authenticator

अशोक राय

4-7-09

Signature of Party



भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

INDIA



श्री राजा ६११ कलिन

Signature

0019157

जिला का नाम एवं पता

Signature

- 2 -

जाति- यादव, पेशा- खेती, साकिन- मुठियापुर
बकशंखु, पोस्ट- जमशौत, थाना- शाहपुर, जिला-
पटना, जिला- पटना, भारतीय नागरिक ।

2- लेख्यधारीगण का नाम एवं पूरा पता :-

(१) श्री मोपाल कृष्ण पिता स्व० राय
रामचन्द्र प्रसाद, साकिन वो पोस्ट- चेंरिया, थाना-
मगधानपुर, जिला- बेगुसराय, भारतीय नागरिक ।

(३) श्रीमती विजिता कुमारी पति श्री
संजय कुमार, पेशा- नौकरी, साकिन- महम्मदपुर, थाना-
बिक्रम, जिला- पटना, भारतीय नागरिक ।

3- लेख्य प्रकार :-

निर्विवाद विक्रय-पत्र यानि कुंवाला पैय ला कलामी।
(DEED OF ABSOLUTE SALE)

4- मूल्यांकन :-

मूल्य 3,00,000/- रुपये (तीन लाख अरसी हजार
रुपये) केवल



श्री राजा

मुजता राय बैद्य निरुवा खासही
गज पदवाकर का लिख से समझ
यादवराया पाया जाः उमशोक
ध संके उमशोक राय मुकीर दसख
सान केरे समज बनोया 4-7 20

भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000



प्राप्तकर्ता का नाम एवं पता

श्री. राम प्रसाद सिंह

प्राप्तकर्ता का नाम एवं पता

D 019158

प्राप्तकर्ता का नाम एवं पता

Handwritten signature

- 3 -

5- सम्पत्ति का सम्पूर्ण विवरण :-

मवाजी 1 कट्टा 9 घूर 15 धुरकी (एक कट्टा नी घूर मन्द्रह धुरकी) यानि 29.75 घूर भूमि जायसीय परती एराजी हकियत रैयती कायमी नगदी दाके गोजा- बयक्करपुर, परगना- फुलवारी शरीफ, धाना वो सब रजिस्ट्री- दानापुर, सदर रजिस्ट्री वो जिला- पटना, गिसका थाना नं०- 35, तीजी नं०- 5059, खाता नं०- 5 (18). खेसरा सर्वे ग्लैंड नं०- 214 (दो सी चौबह) मिनजुमले एराजी 5 कट्टा 2 घूर में से । गिसका सलाना लगान मो 1/- रुपया अलावे शेष जमीन्दारी बिहार सरकार द्वारा अचल- दानापुर । सोलह आना का मोहददी दिया-जाना है ।

Handwritten notes: 25.8.900, 25.8.900



Handwritten notes: 25.8.900, 25.8.900, 25.8.900, 25.8.900

भारतीय न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

बिहार BIHAR



Handwritten signature and text

6 043828

Handwritten signature

“ वी रु टी ”

उत्तर : प्लॉट नं०- 214 गुला शय से देवकी राय ।
दक्षिण : विनिता कुमारी ।
पूरव : जय प्रकाश ।
पश्चिम प्लॉट नं०- 213 हरिनन्दन राय से देवन्दन राय ।

Handwritten notes on the right side

“ ल ल न ”

विदित हो कि खाने नं०- 5 में वर्णित भूमि लेख्यकारीगण के पिता राय लाल राय एवं चाचा बनगली राय पिता स्व० श्री भगत की खरीदगी सम्पत्ति है । जिसे लेख्यकारीगण के पिता की चाचा ने 03-01-1964 ई० को भविस्ते राह्य मोदी पिता स्व० मुखलाल मोदी साकिन- मठियापुर, थाना- दानापुर, जिला- पटना से इजमालन दैय खरीद किया था, जिसका वसीका नं०- 38 निबन्धन कार्यालय पटना में दर्ज कर अपने कब्जा



जा: अशोक कुमार
बि: देवकी राय
मा: मठियापुर
था: झाड़पुर पटना
स: 4-7-09

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

₹. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES



सत्यमेव जयते

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

बिहार BINAR

क्र. नं. ६११७

[Handwritten signature]

6 043829

...

- 5 -

दस्तावेज में रखकर उपयोग को उपभोग करते चले आ रहे थे कि लेख्यकारीगण के पिता एच याता आधरी खानगी बंटवारा कर अलग हो गए, और खाना नं- 5 में वर्णित सम्पत्ति और ऐराजी के साथ लेख्यकारीगण के पिता को खारा हक का हिस्सा में मिला था बाद स्वर्गवास अपने पिता के लेख्यकारीगण खाना नं- 5 में वर्णित सम्पत्ति को पूर्ण स्वामित्व के साथ अपने कब्जा दखल को अधिकार में हर तरह से उपभोग करते चले आ रहे हैं को लेख्यकारीगण जमाबन्दी नं- 1151 दास्त रसीद सन् 2009-2010 ई० तक रसीद कटाकर लगान चुकाते चले आ रहे हैं । खाना नं- 5 में वर्णित सम्पत्ति हर तरह से पाक-साफ, शुद्ध पवित्र, अगढ़ा-इडाट को ज़रूण भार से मुक्त है ।

यह कि लेख्यकारीगण व्यवसाय करने को अन्य आवश्यक कार्यों के निष्पादन हेतु रूपयों की अत्यन्त आवश्यकता है और जब तक उपर्युक्त खाने नं- 5 में वर्णित सम्पत्ति की किसी लेख्यकारीगण नहीं करते हैं तब तक रूपयों का सीधे प्रबन्ध करना लेख्यकारीगण को वारसे वर्तमान अव से प्राय मुश्किल है ।

[Handwritten signature]
PT 8 - 2-10-12

[Handwritten notes]
पंजाब
सुनील
सिद्धिपाल
21/02/09



अतएव लेख्यकारीगण ने बहैसियत सम्पत्ति के मूल सर्वाधिकारी वो स्वामी वो हकदार वो दखलकार होकर वो रहकर अपनी तन मन की स्वस्थतावस्था में अपनी सम्पूर्ण लाग-हानि को मली-गोति रामझ-पुझ कर अपने शुभ चिन्तकों एवं कानूनी सलाहकारों से परामर्श इत्यादि लेकर बिना किसी बाहरी दबाव या डराव या चपकाव के अपने सम्स्त ज्ञानेन्द्रियों के साथ खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति को समयानुसार उचित मूल्य अंकन 3,80,000/- रुपया मात्र में लेख्यकारीगण खाना नं०- 2 के हाथ सेवा वो कवाला वैयला कलानी किंगों को लेख्य निष्पादन का सहर्ष स्वीकार किया ।

श्री देवकी राय
नं० ४-०-००

मूल्य के कुल रूपया लेख्यकारीगण ने इस परिष्का विक्रय-पत्र पर हस्ताक्षर करने के पूर्व ही कयल खरीदार पक्ष से नगद चशुल वो देवाक या चुके हैं । खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति में जितना भी हक वो अधिकार वो दखल-कब्जा आज तक लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारीगण को प्राप्त था या भविष्य में प्राप्त होता रहता वे सब कुल हक वो अधिकार वो दखल-कब्जा आज के दिन से लेख्यकारी नम्बर एक को एराजी बारह दशमलव सात पांच घूर वो लेख्यकारी नम्बर दो को एराजी सतरह घूर पर मूल्य के कुल रूपयों के बदले हस्तातरित होकर खरीदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारी को प्राप्त हुआ वो भविष्य में प्राप्त होता रहेगा।

अखुजा राघु पिला देवकी राय
सा: मठियापुर चाना शाहपुर पटना
ब: अशोक राघु गवाह निसान में
साअने बनाया 4-7-09

अत अब खरीदार पक्ष या इनके उत्तराधिकारी उपर्युक्त खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति पर बहैसियत सम्पत्ति के मूल सर्वाधिकारी वो हकदार वो दखलकार होकर वो रहकर सम्पत्ति को जिस प्रकार से चाहे अपने उपयोग वो उपयोग में लावे वो नाम अपना लेख्यकारीगण के स्थान पर अंचल कार्यालय के जमाबन्दी रजिस्टर पर या और जहाँ-जहाँ जरूरी-सगई इस विक्रय-पत्र के माध्यम से लेख्यकारीगण अपना नाम से नोंमांकित करा लेंगे ।

इसमें लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी को किसी प्रकार का कोई आपत्ति एवं विरोध नहीं होगा । वो यदि लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी किसी गलत ब्याज से किसी किस्म के दावा या उत्तरदारी या दावा वगैरहवाले वशीता विषय-पत्र के रद्द को गैर कानूनी होगा वो किसी भी अदालत में कानूनी कारवाई करने योग्य नहीं होगा ।

लेख्यकारीगण (विधेताओं) ने लेख्यकारीगण (केताओं) के साथ यह भी सत्यता प्रकट किये हैं और विश्वास दिलाये है कि खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति हर प्रकार के अधिकार संबंधी झंझट को ऋण-भार सरकारी या गैर सरकारी से पूर्णतः मुक्त वो पाक-साफ है। वो आज तक लेख्यकारीगण ने खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति को किसी अन्य के साथ किसी प्रकार का कोई हस्तान्तरण नहीं किये हैं वो नहीं लिखे हैं वो न गिरवी रखे हैं और न कहीं वित्तीय संस्थान से ऋण लिए हैं । वो अगर खोलाफ किसी प्रकार का अधिकार संबंधी झंझट को ऋण-भार सरकारी को गैर सरकारी खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति में पाया जाए या लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी के हस्तक्षेप करने के फलस्वरूप खरीदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारी सम्पत्ति के आंशिक या कुल भू-भाग से बेदखल कर दिये जाए जिससे किसी किस्म का कोई क्षति खरीदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारी को हो वो वैसा हालत में खरीदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारी अपने क्षति पूर्ति पक्षपर बंदखली या जो-जो ऋण भार उनको अदाय करना पड़े उसे मात्र रू० कि० 1/- रूपया माहवारी के हिसाब से लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी को अन्याय्य बलाघत सम्पत्ति से कानूनी कारवाई करने की बेबाक कर लेंगे ।

रा.दी.दे.प.प. 2018
प. 2-9-00



पिता : कल्पन कुमार
पिता : सुब्बा राय
पिता : मणिधरपुर बीकानचक
पिता : शारदापुर पुराना
पिता : 41-4-09

उपरोक्त लेखकारिगण को किसी प्रकार का उजुर वी एतराज न
है न कमी होगा ।

इस वस्ती यह नशीका निर्विवाद विक्रय-पत्र यानि कंवाला
वयला कलानी लेखकारिगण ने लेखपारिगण के पक्ष में लिख
दिया कि छद्म पर काम आने को प्रमाण रहे ।

दिनांक :-

स. ए. ए. ए. ए. ए.
21/11/2002

प्रारूपकर्ता :-

सुनील कुमार सिंह राणा लालपुरा 21/11/2002
लेखक लेखकारिगण के लक्ष्मीपुरा कलानी के
प्रमाण सुनील सिंह लालपुरा 21/11/02



दिनांक 01/07/2024 शब्दों में (रुप) मात्र

(4)

बिहार सरकार
निबंधन विभाग

गैर मालव

दस्तावेजों को निबंधन के लिए जमा करने वाले व्यक्तियों को निबंध शुल्क के भुगतान के लिए बैंक चालान

पत्रकार का नाम/पता - श्री गौतम कुमार झा, पिनकोड 844155, जिला मुंगेर, बिहार
(जिसकी ओर से जमा किया जा रहा है)
दस्तावेज का प्रकार - निबंध
निबंधन कार्यालय - मुंगेर
बैंक का नाम एवं शाखा - एचडीएफसी बैंक, मुंगेर
भुगतान की जाने वाली राशि का विवरण:

tel Fax
8445

Officer
Danapur

भुगतान का मद एवं शीर्ष	रकम	कुल रकम
प्रथम शुल्क-मुद्रण शीर्ष -0030-प्रथम एवं संशोधन-द्वितीय-तृतीय शीर्ष 02-प्रथम गैर मासिक सप्ताह शीर्ष -100- दस्तावेजों का प्रथम शुल्क प्रथम एवं शीर्ष 0001 सकल प्राथमिक इकाई -75 49 सकल प्राथमिक विवरण कोड -R0030021030001, A/c No.-10963226567	26400	26400
द्वितीय शुल्क-मुद्रण शीर्ष -0030-प्रथम एवं संशोधन शुल्क द्वितीय शीर्ष 03-संशोधन शुल्क, सप्ताह शीर्ष -104- दस्तावेजों का संशोधन शुल्क-द्वितीय एवं शीर्ष -0001, प्राथमिक इकाई 75 49 सकल प्राथमिक विवरण कोड -R0030031040001, A/c No.-10963226576	7600 45	7645
तृतीय शुल्क-मुद्रण शीर्ष -0030- प्रथम एवं संशोधन सप्ताह शीर्ष -600- अन्य प्राथमिक-द्वितीय एवं शीर्ष -0001- अन्य मदें - प्राथमिक इकाई -75 49 द्वितीय निबंधन शुल्क के लिए कोड -R0029008000006, A/c No.-10963226598	500 50	550
कुल	34595	34595

Token No. 5145/24

ab

Officer
Danapur

prints and
Sex M

भुगतान का माध्यम : चेक/ बैंक/ द्राफ्ट
राशि शब्दों में - तीस सौ पचास रुपया केवल

34595

Officer
Danapur

दस्तावेज का विवरण धीरे धीरे अंकित कर दें।
FOR USE OF THE BANK

उपरोक्त का नाम
एक हस्ताक्षर
मुनीम

250
34845

05 में दिये गए विवरण के अनुसार
शब्दों में - तीस सौ पचास रुपया केवल

प्राधिकृत पदाधिकारी का
हस्ताक्षर एवं मुहर

ment no. of

निबंधन हेतु राशि जमा करने के लिए बैंक चालान
बैंक का नाम : A/c No. 10962962517
बैंक की तिथि :
बैंक का पता :
बैंक के पृष्ठ की संख्या +2)X नं 25/

NAME	AM PRAKASH
ID No.	3781613
DATE	18/07/2024
AMOUNT	34845



Officer
Danapur


NIC-Bihar

Endorsement of Certificate of Admissibility (Rule - 35)

Admissible under Rule 21 - duly stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. 23. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act Rs. 22800
 Addl Stamp duty paid under RDA/Municipal Act Rs. 7600
 (Paid Rs. 4000/- by N.J. Stamp Paper and Rs. 36845/- through Bank Chaffer.)

FEE PAID	A1	7600	C	0	H1b	0	Ka1	0	Li	0	LLR	500	Total Fee 8445
	A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Lii	0	Proc. Fee	50	
	A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0			
	A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	45			
	B	0	H1a	0	J2	0	Li	0	Scan	250			
	Date: 04/07/2009												



 Registering Officer
 - Danapur

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registry Office, Danapur 02:01 PM on Saturday, 04th July 2009 at the Sub
 by Deoki Rai
 (Executant) Late Nand Lal Rai
 by profession Others.

Signature of Presentant


Date: 04/07/2009


 Registering Officer
 Danapur

Endorsement under section 58

Execution is admitted by persons and identified by others whose names, photographs, fingerprints and signatures are affixed on the reverse pages of the instrument and are identified by Ashok Rai age ___ Sex M son/daughter of Sri Deoki Rai resident of Mathiyapur, Shahpur, Patna.


Date: 04/07/2009

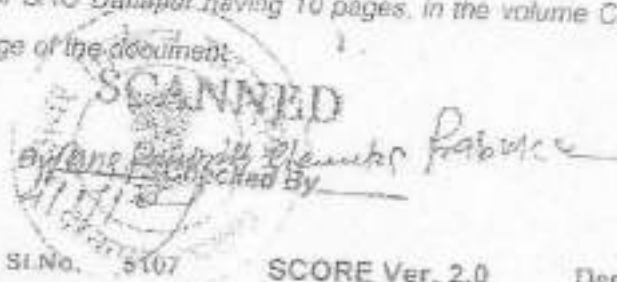

 Registering Officer
 Danapur

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered in Book 1 of DSRO/ SRO Danapur having 10 pages, in the volume CD-10 and document no. of which is printed on the First Page of the document.

Date: 04/07/2009


 Registering Officer
 Danapur





राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार
सरकार
प्रपत्र-XIV का
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

गौनलाइन
Running Unique No.: 18072021121234773570
(Receipt No.)

जिला:- Patna	जंवल:- Denapur
हल्का:- लखनीबिगहा	मौजा :- खवकरपुर
जमाबंदी सं०:- 1215	मौजा/थाना सं०:- 35
भाग वर्तमान:- 8	
प्ल संख्या:- 1215	पता:- बेरिया, सइमटपुर
जमाबंदी रीस का नाम:- गोपाल कृष्ण, किर्तीता कुमारी	
अभिभावक का नाम:- स्व० राम रामचन्द्र प्रसाद, संजय कुमार	

खता संख्या	खेरा संख्या	रकबा/डिसमित
6	214	0 एकड़ 4.648 डिसमील 0 हेक्टर

सालाना भांग(बकाया और वर्तमान) पासु वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सुद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष काब से काब तक)
जमाबंदी लगान	10.00	30.00	10.00	0.00	40.00	2018-2019 से 2021-2022
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	14.50	43.50	14.50	0.00	60.00	2018-2019 से 2021-2022
कुल	24.50	73.50	24.50	0.00	100.00	2018-2019 से 2021-2022

वसुली

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसुली	वर्तमान भांग के विरुद्ध कुल वसुली	कुल वसुली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष काब से काब तक)	अभियुक्ति
लगान	30.00	10.00	40.00	2018-2019 से 2021-2022	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	43.50	14.50	60.00	2018-2019 से 2021-2022	
कुल	73.50	24.50	100.00	2018-2019 से 2021-2022	

कुल बकाया-100.00

वसूल की गयी राशि शब्दों में- One Hundred Rupees

दिनांक- 18-07-2021



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में राज्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अधिकारी से संपर्क करें।

Sch. XIV.-F.No. 180V

रसीद मालगुजारी
नाम सर्वसत। नाम मीनागय
धान जो धान नम्बर।

V

फरद मालगुजारी/फरद रसती।
नाम रसतमय वरिदवत नम्बर-दी।
को सकुनत। नम्बर

1/2 927X
0424394

अराजी नकदी
अराजी भवती वी।
रसीद मालगुजारी/रसीद रसती।
नाम रसतमय वरिदवत नम्बर-दी।
को सकुनत। नम्बर

जोत का रसतमय मंगमय अराजी नकदी (नकदी जो नकदी) मीनागय का रसतमय मंगमय अराजी नकदी

मंस बाबत	सालना	वर्ष				सल
		तीन वर्ष से ज्यादा	30 वर्ष।	20 वर्ष।	10 वर्ष।	
2019-20	(नकदी) 90.00 (भावली) 90.00	ॐ			30.00	90.00
मालगुजारी					30.00	90.00
सेरा					30.00	90.00
*सूद					30.00	90.00
मुतफरकत					30.00	90.00
मीनाग	90.00				30.00	90.00

तफरील अदायकारी।

अदायकारी बाबत	तीन वर्ष से ज्यादा	वर्ष			मीनाग सल	पक्कित
		30 वर्ष।	20 वर्ष।	10 वर्ष।		
2019-20	(नकदी) 90.00 (भावली) 90.00	ॐ			30.00	90.00
मालगुजारी					30.00	90.00
सेरा					30.00	90.00
*सूद					30.00	90.00
मुतफरकत					30.00	90.00
मीनाग अदायकारी	90.00				30.00	90.00

- (1) मीनाग कुल (लफनों में) - 90.00
- (2) नाम देहिया - (नकदी)
- (3) कुल नकदी -

दस्तख्त नौ तारीख अरसतमय मंगमय मीनाग

रसतमय मंगमय अराजी नकदी पर (सिवाय ऐसे मंगमयों पर जिन पर कि सर्विकेन्ट नकदी नकदी) नकदी नकदी नकदी

SPL-16-17



दाखिल खारिज-प्रतिवेदन

क्रमांक - 1015 साल - 2009-10
 ग्राम - खवन्करपुर
 कु-में नमीन एकका - 15000
 चरसमान - 4207

इल्का नम्बर 5
 राजस्व बांदा नम्बर - 35
 प्राण का बरिया - 800-पत्र
 तिथि - 04/07/09

अंचल - बनारस
 जिला - पटना

जमावंदी रकम का नाम	खता	श्लोक	रकम	लगान	जमावंदी नम्बर 1157
श्रीगुन्नायामनी देवकीनाथ मिता - खवन्करपुर पटना	6	214	1718	8.00	अं. 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000
बच हुआ रकम					अतः आम बटाल पर प्रत्येक घराने अथवा आपसी दरबाने होती है जो बचत प्रमाण ही स्वीकृती जा सकती है।
श्रीगोपाल कृष्ण मिता - खवन्करपुर पटना	6	214	15000	2000	श्रीगोपाल मिता मिता का अनामि के 20000 का रकम श्रीगोपाल के ना स्वीकृती है।
श्रीमती विनीता कुमारी पति - श्री दीनम सुमार खवन्करपुर, पटना					

CAID
 399
 16-2-10

Verified to be true Copy
 16-2-10
 Page No. 144

...	5.02	
...	6.00	
...	6.00	
...	17.02	...

16-2-10

16.2.10



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

भारत INDIA



दस्तावेज संख्या ६४०२ दिनांक ३६/०७/०९ मूल्य १०००/- मुद्रक संख्या ५५५५ - ०१९१५०

लेखक का नाम एवं पता श्री धीरेन्द्र कुमार झा ५१० चौ. वि. धाना मजरा, दानापुर, बिहार - ८२४११५

बिहार सरकार
अवर निबंधन कार्यालय, दानापुर
Deoki Rai

51-4000
34960
हाथ में, मुद्रांक विभाग

दिनांक 04/07/2009 को निबंधन हेतु स्वीकृत किया गया। इसमें रु० 38960/- मुद्रक शुल्क एवं रु० 10585/- निबंधन तथा अन्य शुल्क को भुगतान किया गया। दस्तावेज प्राप्त किया गया। बिना लेख्यकारीगणों के भंडार इसका निष्पादन किया जाये तब तक उनके पहचानकर्ता के नाम, फोटो, अगुलियों के निशान एवं हस्ताक्षर अंकित हैं। इसे दस्तावेज सं० 4308 के रूप में पुस्तक सं० 1 की जिल्द सं० 62 के पृष्ठ सं० 545 से 553 तक CD-10 में आज निबंधित एवं कुल 9 पृष्ठों में संवर्धित किया गया।

545
50
53

ह० डी
(Dhirendra Kumar Jha)
निबंधन परामर्शकारी

Date 04/07/2009 Token No 5244 /Year- 2009

लेख्यकारीगण का नाम एवं पूरा पता :-

- (१) श्री देवकी राय
- (२) श्री सुब्बा राय

पानों के पित्त संकेत में लेखक का नाम श्री नन्द लाल मिश्र



धीरेन्द्र कुमार झा
51-4000
34960
हाथ में, मुद्रांक विभाग

Serial No : 5108
Deed No : 4308
of 2009
Name of Party

Deed No : 4308
of 2009
Name of Party

Photo Thumb Index Middle Ring Little

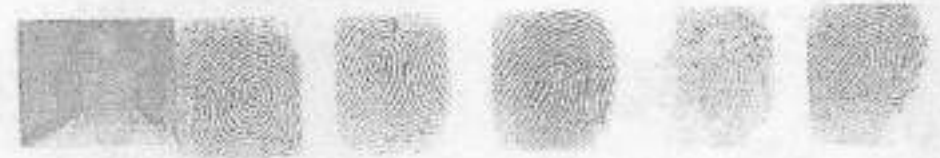
Favour of

Brajesh Kumar
Brajesh Kumar
04/09/09



Favour of

Krishna Mohan
Krishna Mohan
4/7/09



Favour of

Shubhendu Narayan
Shubhendu
Narayan
4/7/09



Presented by
off

Deoki Rai
Deoki Rai
NT-2-0-00



Executed by

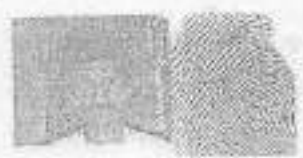
Muma Rai
Muma Rai
NT-2-0-00



Executed by

Deoki Rai
Signature of Party
Ashok Rai
Ashok Rai
9-7-09
Signature of Party

Identifier



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

भारत

INDIA



Handwritten signatures and text at the top of the document.

D 019151

जाति- यादव, पेशा- खेती साकिन- मधियापुर
चक्रशेरु, पोस्ट- जमसीत, थाना- शाहपुर, जिला-
पटना, जिल्हा- पटना, भारतीय नागरिक ।

2- लेख्यधारीगण का नाम एवं पूरा पता :-

- (1) श्री प्रजोरा कुमार
- (2) श्री कृष्ण मोहन
- (3) श्री सुमोन्दु नारायण

तीनों के पिता एवम रामचन्द्र प्रसाद, साकिन पो पोस्ट-
चेरिया, थाना- भगवानपुर, जिला- बेगुसराय, भारतीय नागरिक

3- लेख्य प्रकार :-

निर्विकार बिक्रय-पत्र यानि कंवाला वैय ला कलानी।
(DEED OF ABSOLUTE SALE)

4- मूल्यांकन :-

मौ 4,87,000/- रुपये (चार लाख सत्तासी हजार
रुपये) मात्र



Page No. 148

Handwritten notes on the right side of the document, including a signature and a date '4-7-09'.

भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

INDIA

BIHAR



क्रमांक ६४४...
दिनांक २३/१२/२०११
जिला पटना

D 019152

5- सम्पत्ति का सम्पूर्ण विवरण :-

सकाजी 1 कट्टा 18 घूर 5 धुरकी (एक कट्टा अलावह घूर प्राय घुरकी) यानि 38.25 घूर भूमि आवासीय परती ऐराजी हकियत रेयती कायमी नमदी बाकें मीजा- बदककरपुर, परगना- फुलवारी शरीफ, थाना वी सब रजिस्ट्री- दानापुर, रावर रजिस्ट्री वी जिला- पटना, जिसका थाना नं०- 35, सीजी नं०- 2059, सभा नं०- 8 (B-1), खेराया सर्वे प्लान नं०- 214 (पी एी भीदह) मिमजुमले ऐराजी 5 कट्टा 2 घूर में से । जिसका सलाना लगान नं० 1/- रुपया अलावे शेष जमीन्दारी बिहार सरकार मुक्ति अफिल- दानापुर । सोलह आना का नोहदकी दिया जमा है ।



Handwritten signature

Handwritten notes and signatures at the bottom right

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL



सत्यमेव जयोते



₹ 500

G 043824

“ सौ ह दी ”

उत्तर : पार्ट प्लॉट नं०- 214 मुन्ना राय वी देवकी राय ।
दक्षिण : बिनिता कुमारी ।
पूरुब : जय प्रकाश ।
पश्चिम : प्लॉट नं०- 213 हरिनन्दन राय वी देवनन्दन राय ।

हरिनन्दन राय
देवनन्दन राय

“ स द श ”

विदित हो कि खाने नं०- 5 में वर्णित भूमि लेख्यकारीगण को पिता नन्द लाल राय एवं चाचा बनवारी राय पिता स्व० धनी मगत की खरीदगी सम्पत्ति है । जिसके लेख्यकारीगण के पिता को चाचा ने 03-01-1964 ई० को नविस्ते रखे भोटी पिता स्व० मुखलाल भोटी सोकिन मलियापुर, थाना- दानापुर, जिला- पटना के निवासी हैं। जिनके लगेद क्रिया था, जिसका वसीका नं०- 38 निबंधन कोर्टलय वनमौर है, बीच खरीदकर अपने माब्जा



पंजाब कानून
मुन्ना राय
सुनिता देवी
श्रीराम
21/07/09

अतएव लेख्यकारीगण ने वहीसियत सम्पत्ति के मूल सर्वाधिकारी को स्वामी को हकदार को दखलदार होकर वो रहकर अपनी तन मन की स्वस्थतावरस्था में अपनी सम्पूर्ण लाभ-हानि को मली-भोगे समझ-बुझ कर अपने शुभ चिन्तकों एवं कानूनी सलाहकारों से परामर्श इत्यादि लेकर बिना किसी बाहरी दबाव को बलाय वो धनकाय को अपने समस्त ज्ञानेन्द्रियों के साथ खाना नं०- में वर्णित सम्पत्ति को समयानुसार उचित मूल्य अर्थात् 4,87,000/- रूपया मात्र में लेख्यकारीगण खाना नं०- 2 के साथ बंधा वो होगा। डीयला कलामी क्रिया को लेख्य निष्पादन का तहर्ष स्वीकार किया।

योरविलियम
नं ४-१-००

मूल्य के कुल रूपया लेख्यकारीगण ने इस वशिका बिक्रय-पत्र पर हस्ताक्षर करने के पूर्व ही केवल खरीदार पक्ष से नगद दस्तूल को बंधाक पा चुके हैं। खाना नं०- 6 में वर्णित सम्पत्ति में जितना भी हक वो अधिकार वो दखल-कब्जा आज तक लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारीगण को प्राप्त था या भविष्य में प्राप्त होता रहता वे सब कुल हक वो अधिकार वो दखल-कब्जा आज के दिन से मूल्य के कुल रूपयों के बदले हस्ताक्षरित होकर खरीदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारी को प्राप्त हुआ वो भविष्य में प्राप्त होता रहेगा।

अतः अब खरीदार पक्ष या इनके उत्तराधिकारी उपर्युक्त खाना नं०- 6 में वर्णित सम्पत्ति पर वहीसियत सम्पत्ति के मूल सर्वाधिकारी को हकदार को दखलदार होकर वो रहकर सम्पत्ति को जिस प्रकार से चाहे अपने उपयोग को उपयोग में लावे वो नाम अपना लेख्यकारीगण को खाना नं० पर अथवा कार्यालय के जमाखन्दी रजिस्टर पर या और जहाँ-जहाँ जरूरी समझे इस बिक्रय-पत्र को माध्यम से लेख्यकारीगण अपना नाम से नामांकित करा लेवें। इसमें लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी को किसी प्रकार का कोई आपत्ति एवं विरोध नहीं होगा। वो यदि लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी किसी गलत तरीके से किसी किसम के दावा

अरुण राय पिला देवकी राय
या: मठियापुर खाना शाहपुर पटला
वा: अनशोक राय गवाड़ निसान बेरे
सामने बनाया 4-7-09



या उत्तरदायी या दावा वगैरहले वसीका विक्रय-पत्र के रद्द हो
गैर कानूनी होगा वो किसी भी अदालत में कानूनी कारवाई करने
योग्य नहीं होगा ।

लेख्यकारीगण (बिक्रेताओं) ने लेख्यधारीगण (बेताओं) के
साथ यह भी सत्यता प्रकट किये हैं और दिरवास दिलाये हैं कि
खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति हर प्रकार के अधिकार राखी
इंडाट वी ऋण-भार सरकारी वा गैर-सरकारी से पूर्णत मुक्त वो
पाक-साफ है। वो आज तक लेख्यकारीगण ने खाना नं०- 5 में
वर्णित सम्पत्ति को किसी अन्य के साथ किसी प्रकार का कोई
हस्तक्षेप नहीं किये है वो नहीं लिखे है वो न गिरवी रखे है और
न कहीं वित्तीय संस्थान से ऋण लिए है । वो अगर खेलाफ
किसी प्रकार का अधिकार संबंधी इंडाट वी ऋण-भार सरकारी वो
गैर सरकारी खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति में पाया जाए या
लेख्यकारीगण वा उनके उत्तराधिकारी के हस्तक्षेप करने के
फलस्वरूप खरीदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारी सम्पत्ति के
आंशिक वा कुल भू-भाग से बेदखल कर दिये जाए जिससे किसी
विषय का कोई क्षति खरीदार पक्ष वा उनके उत्तराधिकारी को हो
तो जैसे हालत में खरीदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारी अपने क्षति
पूर्ति बकादार बेदखली वा जो-जो ऋण भार उनको अदाय करना
पड़े उसे मय सूद फिसद मो० 1/-रुपय माहवारी के हिसाब से
लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी के अन्यान्य चलचल
सम्पत्ति से कानूनी कारवाई करके वसूल से बेबाक कर लेवेगे ।
उस तहत लेख्यकारीगण को किसी प्रकार का उत्तर वी एतराज न
है न कभी होगा ।

प्रेमेश्वर
विक्रेता

कमल कुमार
मुजुमा शर्मा
सांख्यपुर
खाएडु
पटना
47109

इस वास्ते यह वसीका निर्दिष्ट विक्रय-पत्र यानि केंचाला
वपला कलमगी लेख्यकारीगण ने लेख्यधारीगण के पक्ष में लिख
दिया गि समय पर कलमगी प्रमाण रहे ।

दिनांक



जि:
पिटी:
जाय:
वकाली:

महाराष्ट्र न्यायाधीशों के आचार्य के आदेशानुसार मुंबई न्यायालय
मुंबई मुंबई दिनांक लो. नं० 245/02

अंदर मोड़

अतुर्य प्रति

(जमाकर्ता हेतु)

शब्दों में (रुप)

मात्र

बिहार सरकार
निबंधन विभाग

(4)

रि. मानक

इस्तावेजों के निबंधन के लिए जमा किये जाने वाले स्टाम्प शुल्क/निबंधन शुल्क एवं भुक्तानी के निबंधन शुल्क के

भुगतान के लिए बैंक चालान

1. पसकार का नाम /पता श्री लजेश कुमार मिश्र एवं शशि शशि-चन्द्र प्रसाद
(जिसकी ओर से जमा किया जा रहा है) गाँव + पोस्ट - चौराहा बाबा अजयनाथ बिहार केसुबाराय
2. इस्तावेज का प्रकार विश्रम पत्र
3. निबंधन कार्यालय राजपुर
4. बैंक का नाम एवं शाखा S.
5. भुगतान की जानेवाली राशि का विवरण :

भुगतान का बट एवं शीर्ष	रकम	कुल रकम
स्टाम्प शुल्क-मुद्रा शीर्ष -0030-स्टाम्प एवं पंजीकरण-उप-मुद्रा शीर्ष 02-स्टाम्प गैर आर्थिक लघु शीर्ष -100- इस्तावेजों पर स्टाम्प शुल्क लगाता उप शीर्ष 0001 सकल प्राप्तिवा प्राथमिक इकाई -75 49 सकल प्राप्तिवा विपद कोड -R0030021030001, A/c No.-10963226587	34960	34960
निबंधन शुल्क-मुद्रा शीर्ष -0030-स्टाम्प एवं पंजीकरण शुल्क उप मुद्रा शीर्ष -03 पंजीकरण शुल्क, लघु शीर्ष -104- इस्तावेजों का पंजीकरण शुल्क-उप शीर्ष -0001, प्राथमिक इकाई 75 49 सकल प्राप्तिवा विपद कोड -R0030031040001, A/c No.-10963226576	9740 45	9785
भुक्तानी शुल्क-मुद्रा शीर्ष -0029- प राकम लघु शीर्ष -000- अन्य प्राप्तिवा-उप शीर्ष -0006- अन्य मर्दे - प्राथमिक इकाई -75 49 भूमि निबंधन शुल्क से आय विपद कोड- R0029008000006, A/c No.-10963226598	500 50	550

Token No. 5224/10

भुगतान का साध्यम : कसट/ चेक/ द्राफ्ट

कुल योग

45295

कुल राशि शब्दों में एक लाख बीस हजार दो सौ पचास रुपये

तारीख 21/09

* चेक/द्राफ्ट का विवरण पीठ पर अंकित कर दें।

* चेक/द्राफ्ट को एडि अन्तर्गत होने के पश्चात ही मान्य होगी

जमाकर्ता का नाम

एवं हस्ताक्षर

शशि म

45295

250

45545

FOR USE OF THE BANK

स्कॉल को

तारीख

उपयुक्त कालम

संख्या 05 में दिये गए विवरण के अनुसार रु

250 रु.

शब्दों में

प्राधिकृत पदाधिकारी का

हस्ताक्षर एवं मुहर

128

45545

हस्ताक्षर लेंका सा : A/c No. 10962910517

जमा करने की तिथि :

बैंक स्कॉल सं० :

* (इस्तावेज के पृष्ठ की संख्या 25X 250 25)



शुल्क	रकम	दिनांक
...

Endorsement of Certificate of Admissibility (Rule - 35)

Admissible under Rule 21 - duly stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. 23. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act	Rs.	29220											
Addl. Stamp duty paid under RDA/Municipal Act	Rs.	9740											
(Paid Rs. 4000/- by N.J. Stamp Paper and Rs. 48545/- through Bank Challan)													
FEE PAID	A1	9740	C	0	H1b	0	K2t	0	LI	0	LLR	500	Total Fee
	A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	LI	0	Proc. Fee	50	10585
	A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0			
	A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	45			
	B	0	H1a	0	J2	0	Li	0	Scan	250			

Date : 04/07/2009

Registering Officer
Danapur

Endorsement under section 52

Presented for registration at 02:01 PM on Saturday, 04th July 2009 at the Sub Registry Office, Danapur by Deoki Rai (Executant) Late Nand Lal Rai by profession Others.

Signature of Presentant Date : 04/07/2009

Registering Officer
Danapur

Endorsement under section 58

Execution is admitted by persons and identified by others whose names, photographs, fingerprints and signatures are affixed on the reverse pages of the instrument and are identified by Ashok Rai age ... Sex M son/daughter of Sri Deoki Rai resident of Mathiyapur, Shahpur, Patna.

Date : 04/07/2009

Registering Officer
Danapur

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered in Book 1 of DSRQ/ SRO Danapur having 9 pages, in the volume CD-10 and document no. of which is printed on the First Page of the document.

Date : 04/07/2009

Registering Officer
Danapur

Token No. 5244 Year - 2009 SI.No. 5108 SCORE Ver. 2.0 Deed No. 4306 NIC-Bihar



Secn. XIV.—F.No. 180V

रसीद मालगुजारी
नाम सर्कल। नाम मीजापय
थाना वी थाना नम्बर।

V

वि०स०मु०, पटना।
१०५७ फरद मालकी/फरद रैयती।
नाम रैयतमय वरिधवत नमाबन्दी।
वो सकुनत। नम्बर

Y
2 298
0424377

पलानापुर, जयन्कापुर, 35, श्री प्रजैय प्रभातपो, पूरुज मीजापे, कुभेडु

अराजी नकदी अराजी भावली नायबमय तफसील हिसाब लगान भावली।

०१ फरद मालगुजारी/पिता - स्वर्णराम सागन-प्रभाद साध-पेरिया

जोत का सालाना मांगपय तफसील (बकाय के हल) प्रस्तुत हल कर। पलानापुर वैशख

मांग बाबत	सालाना	बकाया				हल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
2019-20						
माल- (नकदी)	90.00	[Signature]			90.00	90.00
गुजारी (भावली)	90.00				90.00	90.00
सेस	90.00				90.00	90.00
*सूद	90.00				90.00	90.00
भुतफरकात	90.00				90.00	90.00
मीजान	80.00				80.00	80.00

तफसील अदायकारी।

अदायकारी बाबत	सालाना	बकाया				मीजानवा हल	फरजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
2019-20							
माल- (नकदी)		[Signature]			90.00	90.00	
गुजारी (भावली)					90.00	90.00	
सेस					90.00	90.00	
*सूद					90.00	90.00	
भुतफरकात					90.00	90.00	
मीजान अदायकारी					80.00	80.00	

- (1) मीजान कुल (लफ्तों में) - चार्लो कथा भा 18
- (2) नम देहिया - [Signature]
- (3) कुल नकाना - [Signature]

दस्तखत वो तारीख अमली तफसील कुनिन्दा

*सास महल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सटीक नकदी जमा हो चुकी है) जमा नहीं किया जाय है।

खाता नं० 298

SPL-16-17



राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार
सरकार
प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

ऑनलाइन
Running Unique No.: 18072021120635613045
(Receipt No.)

जिला:- Patna	अंचल:- Danapur
हल्का:- लखनौबिगहा	मौजा :- कवकपुर
जमाबंदी सं०:- 1214	मौजा/खाना सं०:- 35
भाग वर्तमान:- 8	
प्लॉट संख्या:- 1214	
जमाबंदी रयत का नाम:- ब्रजेश कुमार, कृष्ण मोहन, शुभेन्दु नारायण	पता:- चेरिया बेगुसराय, चेरिया बेगुसराय, चेरिया बेगुसराय
अभिधावक का नाम:- स्व० राय रामचन्द्र प्रसाद, स्व० राय रामचन्द्र प्रसाद, स्व० राय रामचन्द्र प्रसाद	

खाना संख्या	खसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
6	214	0 एकड़ 5.977 डिसमिल 0 हेक्टर

सालाना भांग(बकाया और वर्तमान) चालू वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	रूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	10.00	30.00	10.00	0.00	40.00	2018-2019 से 2021-2022
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	14.50	43.50	14.50	0.00	60.00	2018-2019 से 2021-2022
कुल	24.50	73.50	24.50	0.00	100.00	2018-2019 से 2021-2022

बसूली

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध बसूली	वर्तमान भांग के विरुद्ध कुल बसूली	कुल बसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	30.00	10.00	40.00	2018-2019 से 2021-2022	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	43.50	14.50	60.00	2018-2019 से 2021-2022	
कुल	73.50	24.50	100.00	2018-2019 से 2021-2022	

कुल बकाया-100.00

बसूली की गयी राशि शब्दों में- One Hundred Rupees

दिधि- 18-07-2021



यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है।
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
किसी भी प्रकार की अनुचितियों के लिए सम्बन्धित अधिकारिकारी से संपर्क करें।



कार्या

आदेश-पत्रक

(देखें अभिलेख हस्तक 1941 का नियम 129)

पत्रक नं. ... ता. ... तक
 ... पुनः ... का 20/7/2009
 ... का प्रकार दा. खा. वाद सं. ... 1015/म. 253-11

आदेश का क्रम संख्या और तारीख	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर	आदेश पर की गई कार्रवाई के बारे में रिपोर्ट तारीख सहित												
30/1/09	<p>श्री श्री ... पितापति ... ग्राम ... ने निम्नलिखित भूमि का नमांकन हेतु आवेदन पत्र दिया है, जिसे वसीका नं. 4202 दिनांक 19/1/07 तक इन्हीं श्री ... की देवकी राम चन्द श्री ... ग्राम ... से क्रय किया है।</p> <p>भूमि का विवरण</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>भूमि</th> <th>शान</th> <th>नं. नं.</th> <th>खता सं.</th> <th>पैसा सं.</th> <th>एकड़</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>...</td> <td>...</td> <td>...</td> <td>...</td> <td>...</td> <td>...</td> </tr> </tbody> </table>	भूमि	शान	नं. नं.	खता सं.	पैसा सं.	एकड़	
भूमि	शान	नं. नं.	खता सं.	पैसा सं.	एकड़									
...									
<p>610 596 76.2-10</p> <p>03/01/10</p>	<p>हल्का कार्यालय पूर्व का ... लिपिक से ... की मीप करें। अभिलेख दिनांक 03/01/10 को ...</p> <p>रु. वर्क एवं ... से आनेवा ... के ... में स्थानीय ... से ... की ... प्रतिवेदन किया है।</p> <p>(1) ... (2) ... (3) ...</p>													



आदेश की क्रम संख्या और तारीख	आदेश और गदाधिकारी का इस्तेमाल	आदि, कार्यालय दिवसीय तारीख
<p>89/01/10</p>	<p>(4) यह जमीन पर गजबंदी आम एवं खास नहीं है। यह जमीन भूदण्डनदी के अन्तर्गत नहीं है। मूल जमाबन्दी रैसल-आम नोटिस निर्मा करें। अधिलेख दिनांक 22/02/10 की बहालस्थिति करें।</p> <p>अधिकारी</p> <p>मूल जमाबन्दी रैसल को निर्वाह नोटिस/आम इस्तेमाल का तमिल प्राप्त है। तमिल प्रतिवेदन देखा। कोई अपाति प्राप्त नहीं हुआ है। आदिगत भूमि जेता के दखल-कब्जा में है। बात: मुचवाय-कर्म एवं अंचल निरीक्षण के लिए प्रतिवेदन के आधार पर जमाबन्दी संशोधन के हेतु में बंदा/बतामि/दोस/ बूझ-पुके/काम-गत तमिल खरीज काने की... दी जाती है। खर्च-व्यय निर्गत करें।</p> <p>लेखापति एवं संशोधित</p> <p>अनुस अमिकारी, खानपुर</p> <p>अधिकारी</p> <p>certified to be true Copy</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>18210</p> <p>Authorized under Sec 10 of 1908</p> <p>18210</p>	<p>गुलना कती</p>



दाखिल खासिज-प्रतिवेदन

संख्या - 1014 साल - 2007-10 हल्का नम्बर 5 अंचल - राजपुर
 खतनकरपुर गवयन प्राया नगर 25 जिला - पटना
 में जमात रकबा - 6 अकड़र फेलापुरकी प्रायत का जमीना - 25000 म²
 जराशान - फेवाती - 4308 तिथि - 04/07/07

जमावरी रैयत का नाम	खता	फ्लोट	रकबा	राशान	जमावरी नम्बर 1157
श्री सुन्दराम बो देवकी राम पिता - स्वयंन्दलाल राम शा. मधुपुर, पाना-शाहपुर पटना	6	214	0.175	8.100	अकड़र फेलापुर जमीनदार श्री सुन्दराम जमावरी नम्बर 1157 पाना-शाहपुर, पटना रा. खजौरा जिला श्री सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम
यथा हुआ रकबा					यथा हुआ रकबा पर जमीनदार श्री सुन्दराम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम
नया जमावरी रैयत	खता	फ्लोट	रकबा	राशान	श्री सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम
श्री सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम	6	214	0.175	8.100	श्री सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम पिता सुन्दराम देवकी राम

16.2-10
376

certified to be true Copy
 16.2.10

Handwritten signature and text.

3 Jan 5189

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये
रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES
Rs.1000



क्रमांक ६१०२... ३०/१२/०८... ४०००/... ०१९१५३
विभाग...
०१९१५३

बिहार सरकार
अवर निबंधन कार्यालय, दानापुर
Deoki Rai

शुल्क ४०००
डोर ३०६१०
३४६४०
इस पर दस्तावेज

क्रमांक १२५५१९
दिनांक ०४/०१/२००९ को

निबंधन हेतु उपस्थापित किया गया। इसमें रु० ३४६४०/- मुद्रांक शुल्क एवं रु० ९५०५/- निबंधन तथा अन्य शुल्क का भुगतान किया गया। दस्तावेज प्राप्त पाया गया। जिन लेख्यकारियों ने मेरे समक्ष इसका शीर्षपत्र स्विकार किया उनके तथा इनके पहचानकर्ता के नाम, फोटो, अंगुलियों के निशान एवं हस्ताक्षर पोस्टे प्रकृत हैं। इसे दस्तावेज सं० ४३०९ के रूप में पुस्तक सं० १ को बिल सं० ६२ के पृष्ठ सं० ५६२ तक CD-१० में आज निबंधित एवं कुल ९ पृष्ठों में संघारित किया गया।

P. 554
१५०५

Date: 04/01/2009

Token No 5245 Year - 2009

(Dhirendra Kumar Jha)
निबंधन परामर्शकारी

Serial एवं पृष्ठ सं. सहित से पाया।

1- लेख्यकारीगण का नाम एवं पूरा पता :-

- (१) श्री देवकी राय
- (२) श्री गुब्बानी राय

दोनों के पिता/पति/पति के लाल राय जर्म नन्द लाल सिंह



देवकी राय वर प्रियंका से
१ देवकी राय वर प्रियंका से
१ श्री गुब्बानी राय वर प्रियंका से
०११-१-०८

अंकित - 502
 आकार - 6.72
 क्षेत्र - 6.09
 मूल्य - 17.02 *हस्त लिखित किताब*

ए. ए. ए. ए.
 दिनांक 16.2.10
 16.2.10



भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000



Handwritten text: 3/0... 5000/... 2... 019153
विमल कुमार मौर्या (श्री) विद्यापीठ

बिहार सरकार
अवर निबंधन कार्यालय, दानापुर
Deoki Rai

Stamp 1000
Over 30640
34640
द्वारा यह दस्तावेज

निबंधन हेतु उपस्थापित किया गया। इसमें रु० 34640/- मुद्रांक शुल्क एवं रु० 9505/- निबंधन तथा
अन्य शुल्क का भुगतान किया गया। दस्तावेज ग्रहण पाया गया। जिन लेख्यकारियों, ने मेरे समक्ष इसका
सिम्पल स्वीकार किया उनके तथा उनके पहचानकर्ता के नाम, पते, अंगुलियों के निशान एवं हस्ताक्षर
सहित अंकित है। इसे दस्तावेज सं० 4309 के रूप में पुस्तक सं० 1 की जिल्द सं० 62 के पृष्ठ सं०
554 से 562 तक CD 10 में आज निबंधित एवं कुल 9 पृष्ठों में उधारित किया गया।

ह०
(Dhirendra Kumar Jha)
निबंधन पदाधिकारी

Date : 04/07/2009 Token No. 5245 /Year - 2009

Handwritten notes: 5, 7

- 1- लेख्यकारिण का नाम एवं पूरा पता :-
(१) श्री देवकी राय
(२) श्री मुन्ना राय

दोनों के पिता का नाम लाल राय उर्फ नन्द लाल सिंह



Handwritten notes: देवकी राय एवं मुन्ना राय से
श्री देवकी राय
श्री मुन्ना राय
24-7-09

Serial No : 5108

Deed No : 4309

Token No : 5245

of 2009

Type & Status of Party

Name of Party

Photo

Thumb

Index

Middle

Ring

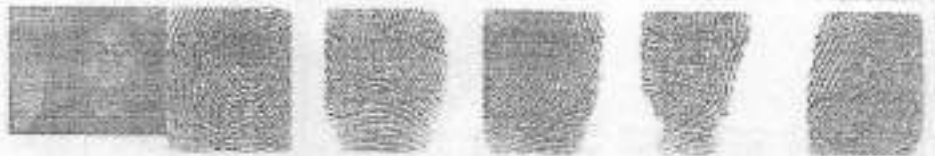
Little

In Favour of

Vimal Kumar

विमल कुमार

4/07/09



Signature of Party

Represented by self

Deoki Rai

देवी राय

4-7-09



Signature of Party

Executed by

Deoki Rai

देवी राय

4-7-09

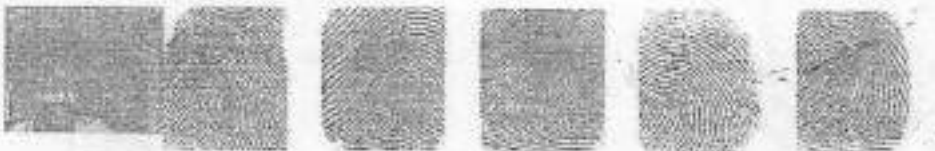


Signature of Party

Executed by

Munna Rai

मुन्ना राय



Signature of Party

Identifier

Ashok Rai

अशोक राय

4-7-09

Signature of Party



भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

भारत

INDIA



Handwritten signature and text at the top left.

0 019154

Handwritten signature and text at the top right.

जाति- यादव, पेशा- खेती साकिन- मठियापुर
चकशंखु पोस्ट- जमसीत, थाना- शाहपुर, जिला-
पटना, जिला- पटना, भारतीय नागरिक ।

2- लेख्यधारी का नाम एवं पूरा पता -

श्री विमल कुमार पिता श्री संजय कुमार,
साकिन वो पोस्ट- महम्मदपुर थाना- बिक्रम, जिला-
पटना, भारतीय नागरिक ।

3- लेख्य प्रकार :-

निर्विवाद विक्रय-पत्र यानि कवाला दैय ला कलामी।
(DEED OF ABSOLUTE SALE)

4- मूल्योक्त -

रुपया चार लाख तेतीस हजार



जा राज

मुजना राय बैच सिखा से सही कोरणी राय
ज काठिन से पदवाकर मुन सुभसु न-०-१-००
कुल इसया पाया से मुन सुभसु न-०-१-००
अशोक राय मुकीर निखान
इस मने बनाया 4-7-09

भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु. 1000

Rs. 1000

INDIA



का कस्ता ६१३ दिनांक ३/६/२००७... का कस्ता...

D 019155

दस्तावेज काक कालम दिनांक ०१. विभाजन कार्यालय, दानापुर

5- सम्पत्ति का सम्पूर्ण विवरण -

म्याजी 1 कक्षा 14 घूर (एक कक्षा चौदह घूर) भूमि आवासीय परती ऐराजी हकियत रैयती कायमी नगदी पार्क गौजा- बरबकपुर, परगना- फुलयासी शरीफ, थाना यो सब रजिस्ट्री- दानापुर, सदर रजिस्ट्री को जिला- पटना, जिराका थाना नं०- 35, तीली नं०- 5059, खाता नं०- 6 (छ), खेसरा सर्वे प्लॉट नं०- 214 (दो भी चौदह) मिनजुमले ऐराजी 5 कक्षा 2 घूर में से 1 जितका सलमाना लगान गंठ 1/- रुपया अलाव शेष जमीन्दारी विहार सरकार द्वारा अंगल- दानापुर । तोलह आगा का बौहदनी दिया जाता है ।

मि. ४-१-०८



Page No. 165

Handwritten signatures and notes including 'मि. ४-१-०८' and 'मि. ४-१-०८'.

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES



पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL



श्री अशोक कुमार... श्री देवकी राय... श्री जय प्रकाश... श्री हरिनन्दन राय... 24/5/66

G 043826

“ सी ह टी ”

उत्तर : पार्ट प्लॉट नं०- 214 मुन्ना राय वी देवकी राय ।
दक्षिण : विनिता कुमारी ।
पूरब : जय प्रकाश ।
पश्चिम : प्लॉट नं०- 213 हरिनन्दन राय वी देवनन्दन राय ।

देवकी राय
ता: 5-7-66

“ स द अ ”

विदित हो कि खाने नं०- 5 में वर्णित भूमि लेखकारगीरण के पिता नन्द लाल राय एवं बाबा बनवारी राय पिता स्व० वती भगत की खरीदगी सम्पत्ति है । जिसे लेखकारगीरण के पिता वी चाचा ने 03-02-1964 ई० को नविस्त राधे मोची पिता स्व० मुखलाल मोची साकिन- मठियापुर, थाना- दानापुर, जिला- पटना से इजमालन देम करारोंद किया था, जिसका वरीका नं०- 38 निर्बंधन कार्यालय पटना के देम करारोंदकर अपने कब्जा



श्री अशोक कुमार
श्री देवकी राय
श्री जय प्रकाश
श्री साहपुर चटना
ता: 4-7-66

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES



पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL



क्रमांक ६४१/२०१०/३६, G 043827

बिहार न्याय व्यवस्था विभाग, नया दिल्ली, भारत

दखल में रखकर उपयोग को उपयोग करते चले आ रहे थे कि लेख्यकारीगण के पिता एवं भाजा आपसी खानगी बंटवारा कर अलग हो गए, और खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति और ऐराजी के साथ लेख्यकारीगण के पिता को खाल हक को हिस्सा में मिला था, बाद स्वर्गवास अपने पिता के लेख्यकारीगण खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति को पूर्ण स्वामित्व के साथ अपने कब्जा दखल को अधिकार में हर तरह से उपयोग करते चले आ रहे हैं वो लेख्यकारीगण जमाबन्दी नं०- 1151 द्वारा रसीद सन् 2009-2010 ई। तक रसीद कटाकर समान चुकाते चले आ रहे हैं। खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति हर तरह से पाक-साफ, शुद्ध पवित्र, झगडा-झगडा को ऋण भार से मुक्त है।

यह कि लेख्यकारीगण व्यवसाय करने को अन्य आवश्यक कार्यों के निष्पादन हेतु रुपयों की अत्यन्त आवश्यकता है और जब तक उपर्युक्त खाने नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति की बिछी लेख्यकारीगण नहीं करते हैं तब तक रुपयों को सीधे प्रकल्प करना लेख्यकारीगण के वास्तविक वर्तमान आर्थिक से प्रायः मुश्किल है।

रखे रखे

पुनः सुना

मुनि 212

१५/०५/११
 १५/०५/११
 १५/०५/११
 १५/०५/११

०१०, १११९, १११९

अतएव लेख्यकारीगण ने वहीरियत सम्पत्ति के मूल सर्वाधिकारी को हकदार को दखलकार होकर वो रहकर अपनी तम मन की स्वस्थतावरुदा में अपनी सम्पूर्ण लाभ-हानि का भली-भाँति समझ-बुझ कर अपने शुभ चिन्तकों एवं कानूनी सलाहकारों से परामर्श इत्यादि लेकर बिना किसी बाहरी दबाव को इसव को समझाव के अपने समस्त ज्ञानेन्द्रियों के साथ खाना नं०- में वर्णित सम्पत्ति को समयानुसार उचित मूल्य अंकन 4,33,000/- रूपया मात्र में लेख्यधारी खाना नं०- 2 के हाथ देवा या केवाला बैयला कलामी किचन को लेख्य निष्पादन का सहर्ष स्वीकार किया।

अब अर्ध शेष
NT-8-9-88

मूल्य के कुल समया लेख्यकारीगण ने इस परिष्का विक्रय-पत्र पर हस्ताक्षर करने के पूर्व ही कवल खरीदार पक्ष से नगद वरतूल को देवाक पा चुके हैं। खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति में जितना भी हक को अधिकार को दखल-कब्जा आज तक लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारीगण को प्राप्त था या भविष्य में प्राप्त होता रहता व सब कुल हक को अधिकार को दखल-कब्जा आज के दिन से मूल्य के कुल रूपयों के बदले हस्तांतरित होकर खरीदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारी को प्राप्त हुआ को भविष्य में प्राप्त होता रहण।

अत अब खरीदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारी तपयुक्त खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति पर वहीरियत सम्पत्ति के मूल सर्वाधिकारी को हकदार को दखलकार होकर वो रहकर सम्पत्ति को जित प्रकार से चाहे अपने उपयोग को-उपयोग में लावे वो नाम अपना लेख्यकारीगण के खान पर अंचल कार्यालय के जमाबन्दी रजिस्टर पर या और जहाँ-जहाँ जरूरी समझे इस विक्रय-पत्र के माध्यम से लेख्यधारी अपना नाम से गामांकित करा लेवेगे। इसमें लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी को किसी प्रकार का कोई आपत्ति एवं विरोध नहीं है। यदि लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी किसी भी प्रकार से किसी किस्म के दावा या

अबुल राय
अपना राम पिता देवकी राय
मा: मडियापुर बाना शहापुर पटना
बा: अशोक राय गावाह निरान मेरे
साजने बनाया 4-7-89



उजूरदारी या दावा वर्गीकृतले वशीका विक्रय-पत्र को रद्द वो गैर कौनूनी होगा वो किसी भी अदालत में कानूनी कारवाई करने योग्य नहीं होगा ।

लेख्यकारीगण (बिकंताओं) ने लेख्यधारी (केता) के साथ यह भी सत्यता प्रकट किये हैं और विश्वास दिलाये हैं कि खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति हर प्रकार के अधिकार संबंधी झंझट वो ऋण-भार सरकारी या गैर सरकारी से पूर्णतः मुक्त वो पाक-साफ है। वो आज तक लेख्यकारीगण ने खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति को किसी अन्य के साथ किसी प्रकार का कोई हस्तान्तरण नहीं किये हैं वो नहीं लिखे हैं वो न गिरवी रखे हैं और न कहीं वित्तीय सहायन से ऋण लिए हैं । वो अगर खेलाफ किसी प्रकार का अधिकार संबंधी झंझट वो ऋण-भार सरकारी वो गैर सरकारी खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति में पाया जाए या लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी के हस्तक्षेप करने के फलस्वरूप खरीदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारी सम्पत्ति के आंशिक या कुल भू-भाग से बेदखल कर दिये जाए जिससे किसी किस्म का कोई क्षति खरीदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारी को हो तो वैसे हालत में खरीदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारी अपने क्षति पूर्ति बकदर बेदखली या जो-जो ऋण भार उनके अदाय करना पड़े उसी मात राउत फिसल मो० 1/-रूपया माहवारी के हिसाब से लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी के अन्याय बलाचल सम्पत्ति से कानूनी कारवाई करके बखूल वो बेवक कर लेवेंगे । उस वक्त लेख्यकारीगण को किसी प्रकार का उजूर वो एतराज न है न करी होगा ।

Handwritten signature and date: 25/11/15

Handwritten signatures and names: कृष्ण कुमार, सुजाना राय, मरुणपुर की कुपक, शारदपुर पटना, 501715

इस वकाले यह वशीका निर्विवाद विक्रय-पत्र यानि केताला बयला कलसपी लेख्यकारीगण ने लेख्यधारी के पक्ष में लिख दिया कि समय पर काम आये वो प्रमाण रहे ।



निवेदन नं० 245/02, दिनांक 25/11/15, मजिस्ट्रेट कोर्ट, मरुणपुर, पटना

र मां (शब्दों में) (रु) मात्र

lian Stamp

विहार सरकार
निबंधन विभाग
गैर मानक (4)

जादेनों के निबंधन के लिए जमा किये जाने वाले स्टाम्प शुल्क/निबंधन शुल्क एवं भूस्वामी के निबंधन शुल्क के भुगतान के लिए बैंक चालान

पक्षकार का नाम/पता: श्री विमल कुमार रंजन श्री सिद्धेश्वर कुमार
(विकासकी ओर से जमा किया जा रहा है)
रस्ता/पते का प्रकार: रस्ता महामंडली नगरा विज्ञान परियोजना
निबंधन कार्यालय: केम
बैंक का नाम एवं शाखा: दानपुर

Total Fee
9505

Officer
Danapur

भुगतान की जानेवाली राशि का विवरण: SBI दानपुर

भुगतान का मद एवं शीर्ष	रकम	कुल रकम
जन शुल्क-मुद्रा शीर्ष -0030-स्टाम्प एवं पंजीकरण-उप-मुद्रा शीर्ष 02-100 गैर न्यायिक लघु शीर्ष -100- दस्तावेजों पर स्टाम्प शुल्क सभागत उप शीर्ष 0001 सकल प्राथमिक इकाई -75 49 सकल प्राथमिक विपक्ष -R0030021030001, A/c No.-10963226587	30640	30640
जन शुल्क-मुद्रा शीर्ष -0000-स्टाम्प एवं पंजीकरण शुल्क उप मुद्रा शीर्ष पंजीकरण शुल्क, लघु शीर्ष -100- दस्तावेजों का पंजीकरण शुल्क-उप शीर्ष -0001, प्राथमिक इकाई 75 49 सकल प्राथमिक विपक्ष कोड -R0030031040001, A/c No.-10963226576	8660 45	8705
जन शुल्क-मुद्रा शीर्ष -0020- पृथक् लघु शीर्ष -800- अन्य प्राथमिक-उप शीर्ष -0006- अन्य कोड - प्राथमिक इकाई -75 49 पृथि निबंधन शुल्क से आया कोड- R0029008000006, A/c No.-10963226598	500 50	550
कुल योग		39895

Sub

Officer
Danapur

राशि शब्दों में: उनचास हजार साठ सौ पचास

prints and
No. ... Six

FOR USE OF THE BANK
जमाकर्ता का नाम: सुनील
एक हस्ताक्षर: 250
39895
40445

Officer
Danapur

05 में दिये गए विवरण के अनुसार रु 250 रु.
शब्दों में: दो सौ पचास
प्राधिकृत पदाधिकारी का हस्ताक्षर एवं मुद्रा

no. of which

निबंधन हेतु सर्विस चार्ज: जमाकर्ता का विवरण
बैंक सं: A/c No. 10962862517
बैंक की लिपि:
बैंक की प्राप्ति एवं मुद्रा

Officer
Danapur

NIC-Bihar

Endorsement of Certificate of Admissibility (Rule - 35)

Admissible under Rule 21 - duty stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. 23. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act Rs. 25980
Addl. Stamp duty paid under RDA/Municipal Act Rs. 8660
(Paid Rs. 4000/- by N.J. Stamp Paper and Rs. 40145/- through Bank Challan.)

FEE PAID	A1	8660	C	0	H1b	0	Ka1	0	Li	0	LLR	500	Total Fee 5505
	A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Lit	0	Proc. Fee	50	
	A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0			
	A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	45			
	B	0	H1a	0	J2	0	Li	0	Scan	250			
													Registering Officer Danapur

Date: 04/07/2009

Endorsement under section 52

Presented for registration at 02:02 PM on Saturday, 04th July 2009 at the Sub
Registry Office, Danapur by Deoki Rai
(Executant) Late Nand Lal Rai
by profession Others.

Signature of Presentant
[Handwritten Signature]

Date: 04/07/2009

Registering Officer
Danapur

Endorsement under section 58

Execution is admitted by persons and identified by others whose names, photographs, fingerprints and signatures are affixed on the reverse pages of the instrument and are identified by Ashok Rai age ... Sex M son/daughter of Sri Deoki Rai resident of Mathiyapur, Shahpur, Patna.

Date: 04/07/2009

Registering Officer
Danapur

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered in Book 1 of DSRO/ SRO Danapur having 8 pages, in the volume CD-10 and document no. of which is printed on the First Page of the document.

Date: 04/07/2009

Registering Officer
Danapur



SCANNED
Checked By
Page No. 171



राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, विहार
सरकार
प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

रॉनलडन
Running Unique No.: 18072021022331476683
(Receipt No.)

जिला:- Patna	अंचल:- Danapur
इल्का:- लखनीबिगाहा	मौजा :- बबबरपुर
जमाबंदी सं०:- 1213	मौजा/धाना सं०:- 35
भाग वर्तमान:- 8	
पूरा संख्या:- 1213	
जमाबंदी रसद का नाम:- VIMAL KUMAR	गाँव:- MAHMADPUR, BIKRAM
अभिभावक का नाम:- SANJAY KUMAR	

खता संख्या	खेतरा संख्या	रकबा/डिसेमिस
06	214	0 एकड़ 5.3 डिसेमिस 0 हेक्टर

सातना मांग(बकाया और वर्तमान) पासू वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	सातना दर	बकाया	वर्तमान	सूट	कुल	अभिवृत्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	10.00	20.00	10.00	0.00	30.00	2019-2020 से 2021-2022
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	14.50	29.00	14.50	0.00	50.00	2019-2020 से 2021-2022
कुल	24.50	49.00	24.50	0.00	80.00	2019-2020 से 2021-2022

वसूली

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभिवृत्ति
लगान	20.00	10.00	30.00	2019-2020 से 2021-2022	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	29.00	14.50	50.00	2019-2020 से 2021-2022	
कुल	49.00	24.50	80.00	2019-2020 से 2021-2022	

कुल बकाया-80.00

वसूल की गयी राशि शब्दों में- Eighty Rupees

तिथि- 18-07-2021



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी मध्यम में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की असुविधियों के लिए सम्बन्धित अधिकारियों से संपर्क करें।

Sch. XIV—F.No. 180V
 रसीद मालगुजारी
 नाम सर्कल। नाम गाँव/ग्राम
 धारा को धारा नम्बर।

V वि.सं.मु. पटना। **Y**
 ५५.९ फरद मालकी/फरद रैयती। - **2** १२१३
 नाम रसतमय वल्लभत नगावन्दी।
 को सकुनत। नम्बर **0424376**

फनापुर ककटपुर श्रीसिमल कुमार

अरजी नकदी अरजी भावली - मि तफसील हिसान लगान भावली।

०१ फा १६ पूर श्रीसंजय कुमार या ० महमूद आना - मि

नोट का संख्या गाँव/ग्राम तफसील (बकाया को हल) मौजूदा साल का। पटना

मौज बंजत	सालना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	उरा वर्ष।	२रा वर्ष।	१ला वर्ष।	
२०११-१२						
माल- (नकदी)	१०-०	०			१०-०	१०-०
गुजारी } (भावली)	१०-०				१०-०	१०-०
सेस	१०-०				१०-०	१०-०
*शुद	१०-०				१०-०	१०-०
मुतफरकत	१०-०				१०-०	१०-०
मीजान	५०-०				५०-०	५०-०

तफसील अदायकारी।

अदायकारी धारो	सालना	बकाया				मौजालवा हाल	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	उरा वर्ष।	२रा वर्ष।	१ला वर्ष।		
२०११-१२							
माल- (नकदी)		०			१०-०	१०-०	
गुजारी } (भावली)					१०-०	१०-०	
सेस					१०-०	१०-०	
*शुद					१०-०	१०-०	
मुतफरकत					१०-०	१०-०	
मीजान अदायकारी					५०-०	५०-०	

- (1) मीजान कुल (सफ्तों में) - ५०-०
 (2) नाम देखिय - ५०-०
 (3) कुल बकाया - ५०-०

दस्तखत को तारीख अरसा तफसील कुनिआ

*अरसा माल का बकाया गलतगुजारी पर (सिवाय दोरे बकायो पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) शुद को लिया जाना है।

SPL-16-17

स्वाता लौर

६ २१४

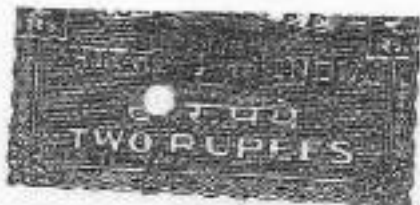


आदेश-परक
(देखें अभिलेख हस्तक 1941 का नियम 129)

पत्रक नं. _____
 तारीख _____
 रकम का प्रकार एवं खात नं. _____


आदेश की क्रम संख्या और तारीख	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर	आदेश पर की गई कार्रवाई के बारे में दिखानी तारीख सहित																		
30/12/09	<p>श्री <u>विश्वनाथ</u> पता <u>श्री विश्वनाथ</u> <u>ग्राम 245 गांवपुर</u> जिला <u>बलिया</u> जिला <u>बलिया</u> ने निम्नलिखित वर्णन का सम्बन्ध हेतु अफिलेख पर दिनांक है, जिसमें बसीना सं. <u>1207</u> अंक <u>34/7/9</u> एवं सर्वो <u>श्री सुब्बा राय के देवकी राम</u> <u>कान्ठ श्री सुब्बा राय के देवकी राम</u> <u>ग्राम श्री सुब्बा राय के देवकी राम</u> जिला <u>बलिया</u> से चयन किया है।</p>																			
	<p align="center">श्री का विवरण</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>गौडा</th> <th>धना</th> <th>नौकी</th> <th>खाता</th> <th>जमा</th> <th>रकम</th> </tr> <tr> <th>सं.</th> <th>सं.</th> <th>सं.</th> <th>सं.</th> <th>सं.</th> <th>सं.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>245</td> <td></td> <td></td> <td>6</td> <td>34/7/9</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	गौडा	धना	नौकी	खाता	जमा	रकम	सं.	सं.	सं.	सं.	सं.	सं.	245			6	34/7/9		
गौडा	धना	नौकी	खाता	जमा	रकम															
सं.	सं.	सं.	सं.	सं.	सं.															
245			6	34/7/9																
<p>03/01/10</p>	<p>हस्ताक्षरकर्ता एवं अधिकारी के नाम उल्लेख के साथ कर्ता अभिलेख दिनांक 03/01/10 को जारी किया है।</p> <p align="right">अधिकारी</p> <p>यह कार्य पूर्ण अफिलेख से अफिलेख बसों के संबंध में सम्बन्धित है पर और अफिलेख से ही कार्य में सम्बन्धित प्रविष्टि किया है कि अफिलेख सम्बन्धित</p> <p>(1) जारी है। (2) अफिलेख को पूर्ण अफिलेख में है। (3) अफिलेख को पूर्ण अफिलेख में है।</p>																			

CA/O
 377
 18-2-10




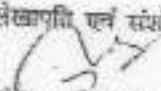
आदेश की क्रम संख्या और तारीख	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर	आदेश कार्रवाई दिप्पणी तारीख
------------------------------	--------------------------------	-----------------------------

(4) यह जमीन गैर पञ्चरूपा आग एवं खास नहीं है। यह जमीन भुइयवन्दी के अन्तर्गत नहीं है। मूल जमाबन्दी रीयत/आम नोटिशा निर्गत करी अधिलेख दिनांक 22/01/10 को उपस्थापित करें।


अंचल अधिकारी

22/01/10

मूल जमाबन्दी रीयत को निर्गत नोटिशा/आम ईशतहार का तामिला प्राप्त है। तामिला प्रतिवेदन देखा। कोई आपत्ति प्राप्त नहीं हुआ है। आवेदित भूमि कंठा के दखल-कब्जा में है। अतः सूचना/रु कर्म एवं अंचल निरीक्षक के बीच प्रतिवेदन के अक्षर पर राजस्व संग्रहण के हित में चंदाकार/अधिकारी दान-पत्र/शिकाय-पत्र दाखिल खारीज करने को  दी जाती है। शुद्धि-पत्र निर्गत करें।

लेखपति एवं संबंधित

अंचल अधिकारी, दानपुर


अंचल अधिकारी

certified to be true Copy

लविट्ट ५६६
162/10

175.270

गुलना कता

32

प्रमाण - 50
 प्रमाण - 600
 प्रमाण - 600
 प्रमाण - 1500

प्रमाण
 प्रमाण 16.2.10

प्रमाण
 16.2.10



6203 दिनांक 10/05/2017 12/04 640 500 500Rs



श्री जय प्रकाश वल्लभ श्री चन्द्रवर सिंह पेशा
 कार्यालय सुदूर पश्चिम राजस्थान विभाग
 को-पटना-3-9-1971

6203 to 6202 दिनांक 3-3-21
 2355 दिनांक 3-3-21

6203 to 6202
 400-00
 496 36 00
 436 00

श्री मती विनीता कुमारी चर्मपत्नी श्री संजय
 कुमा पेशा-नौकरी-आह आना हिस्सा (बास उत्तरसे)
 श्री सुभेन्द्र नाथ पाण्डेय दिनांक स्वामी-चन्द्र प्रसाद
 श्री गोपाल कृष्ण पेशा-पेती-साकिन वीडक
 श्री कृष्ण मोहन पेशा-थाना-भगवान पुर
 श्री अजेश कुमार जिला-वेगु प्रसाद/आह आना
 हिस्सा बाहिस वरा पद वीरक
 श्री साकिन वीडक महमद पुर
 थाना विक्रम जिला-पटना/साहस-नौगाक

6203 to 6202
 400-00
 496 36 00
 436 00

6203 to 6202
 400-00
 496 36 00
 436 00

नाम 1- श्री जय प्रकाश वल्लभ श्री चन्द्रवर सिंह पेशा
 पेशा-रखेती-साकिन-शैवपुर-थाना वीडक प्या
 कारी-शास्त्री नगा जिला-पटना भातीप नौगाक
 नाम 2- श्री मती विनीता कुमारी चर्मपत्नी श्री संजय
 कुमा पेशा-नौकरी-आह आना हिस्सा (बास उत्तरसे)
 नाम 3- श्री सुभेन्द्र नाथ पाण्डेय दिनांक स्वामी-चन्द्र प्रसाद
 नाम 4- श्री गोपाल कृष्ण पेशा-पेती-साकिन वीडक
 नाम 5- श्री कृष्ण मोहन पेशा-थाना-भगवान पुर
 नाम 6- श्री अजेश कुमार जिला-वेगु प्रसाद/आह आना
 हिस्सा बाहिस वरा पद वीरक
 नाम 7- श्री साकिन वीडक महमद पुर
 थाना विक्रम जिला-पटना/साहस-नौगाक



सही जय प्रकारा
3-9-1991

३. लेख्य! - विक्रय पत्र (Deed of Sale) का
प्रकाश केवाला केमला कलामा।

४. मूल्य! - सो १०,०००) दस हजार रुपया हीना है।

५. सम्पत्ति का विवरण! - मवाजी ५२ इका दो इका भूमि -
जिसका अधिका इलाक़ा रंग नि कायमी
नवादी वार्के मोजा बचकुर पुर पलाना
फुलवाही थाना का सख रजिस्ट्री - दानापुर
जिला की सदा रजिस्ट्री - पलाना।

नोजी नं० - भानान नं० - ज्ञानान नं० - वेस्मान नं० - एकाजी
५०५५ - ३५ - २५ - २१५ मेरक - ५२ दो इका
भरान कार्याक सो १) रुपया असाके शेष हाए अंचल
दानापुर अन्त विकारा अधिका पलाना में स्थित है।
यह भूमि कृषि श्रेय है जो यचना एवलोमोरिशन
दौन के अन्त किन्तु मास पलान के बाहर है।
दानापुर कार्यमासक दफ्तर अधिका कापय पत्र
सं० - दिनांक साखर है।

उत्तर - दक्षिण - पुरव - पश्चिम
श्रीमती - मरवमाल - आहर - हाल में Page No. 179
आर्यमती - निकास - खरीदवान

ग:शाशावापु:सा
सा:से:जोगा
गाना/दानापुर
पाना

वृत्त ३०३

वर्तमान राज के लिए

— अंतर्गत

विदित है कि खाना नु को मैजिस्ट्रेट ने
 दिनांक 27.6.1950 को नोबिली श्री मनी कृष्णदेवी
 जी जी श्री देवेन्द्र प्रसाद साहू को आशुपुर थाना
 दानापुर पटना से जेय खरीद दिया है जिसका
 बिलडा नं 8283 सब रजिस्ट्री दानापुर है।
 जेय खरीदकी के रोज से ही मैजिस्ट्रेट खाना
 नु को हर तरह से अपने इच्छा-दस्तावेजों
 अधिका में बल दे तथा साहू को ही का
 उपार्जा करने वाले का रहे है। मैजिस्ट्रेट के
 अलावे इतना कोई भी व्यक्ति खाना नु को
 अधिकारी नहीं है। खाना नु हर प्रकार से
 पाहू साहू को बरतण मुक्त है। मैजिस्ट्रेट को
 पता खाना नु के लिए एवं अन्य जलदी
 काम वाले हथियां ही मिलाने जान है।
 बिना खाना नु को बने बिना ही हथियां
 का प्रबन्ध नहीं हो सकता है।

श्री जग प्रकाश
 3-9-1991

अतः मैजिस्ट्रेट ने अपनी बुझी को खोलकर
 से अपने होश को हवास में अपने हाथों के काम
 को धुबुकी सोच बिना के स्वयं मानने के अर्थ
 में खाना नु को मोटे 90,000) रस हुआ हथियां में
 मैजिस्ट्रेट को खाना नु के साथ ही साथ
 जेय को खोजना बंधन दे दिया है
 कुल हथिया मैजिस्ट्रेट के बडाँन के मैजिस्ट्रेट
 से बसुल पावेंगे। इस प्रकार कुल हथिया कुल
 पा के मैजिस्ट्रेट ने अपना कुल इच्छा
 दावा का अधिकार बरतने का स्वामित्व

A

15.5.6

R 11
7/06

Chl. 30

RECEIVED
1911

9-7-11
12.2.6

1911
12.2.6

35
410

Page No. 183



राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार
सरकार
प्रपत्र-XIV का
(देखें नियम-10)
समान रसीद

सीमांकन
Rolling Unique No.: 18072021115323182937
(Receipt No.)

जिला- Patna	तहसील- Danapur
सूचना- सखीसिंहपुर	संख्या- 33333333
समावेदी सं०- 209	
भाषा वर्तमान- 3	सूचना/समावेदी सं०- 35
पूर्व संख्या- 79469	
समावेदी रसीद का नाम- विनित कुमारी, सुशेखर नाथयश को कुका/पोहन, सोपान कुमर को प्रवेश कुमर	
सिमांकन का नाम- संजय कुमार, संजय रामचन्द्र प्रसाद, संजय रामचन्द्र प्रसाद	पता- महाश्वपुर, वरिधा, घेरिया

समान संख्या	समान संख्या	समान/विनियम
25	215	0 एकड़ 6.25 किलोमीटर क्षेत्र

समाप्त संघ(नकासा और कर्मानु) का वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	समाप्त संघ	कर्मानु	वर्तमान	रु०	कुल	वित्तियुक्ति/समाप्त संघ का वर्ष का संघ का संघ
समाप्त संघ	10.00	30.00	10.00	0.00	40.00	2018-2019 से 2021-2022
संसाधन का 50 प्रतिशत सहाय्य संघ, 50 प्रतिशत विकास संघ, 25 प्रतिशत रोज संघ एवं 20 प्रतिशत कृषि संघ	14.50	43.50	14.50	0.00	60.00	2018-2019 से 2021-2022
कुल	24.50	73.50	24.50	0.00	100.00	2018-2019 से 2021-2022

वित्तीय वर्ष	समाप्त संघ के वित्तियुक्ति	वर्तमान संघ के वित्तियुक्ति कुल	कुल वित्तियुक्ति	वर्तमान वित्तियुक्ति/समाप्त संघ का वर्ष का संघ का संघ	वित्तियुक्ति
समाप्त संघ	30.00	10.00	40.00	2018-2019 से 2021-2022	
संसाधन का 50 प्रतिशत सहाय्य संघ, 50 प्रतिशत विकास संघ, 25 प्रतिशत रोज संघ एवं 20 प्रतिशत कृषि संघ	43.50	14.50	60.00	2018-2019 से 2021-2022	
कुल	73.50	24.50	100.00	2018-2019 से 2021-2022	

कुल संकलन-100.00

एक सौ वीस रुपये के बराबर में- One Hundred Rupees

दिनांक- 18-07-2021



यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है।
यह प्रमाण संख्या प्रती की जानकारी के लिए है।
यदि इस प्रमाण संख्या से संकलन के अर्थ में कोई भी अंतर आता है।
तो इस प्रमाण की जानकारी के लिए संबंधित अधिकारियों से संपर्क करें।

पृष्ठ

Sch. XIV.—F.No. 180V

रसोद मालगुजारी
नाम सर्कल। नाम मौजामय
शाना नो शाना नम्बर।

V

वि०स०मु०, पटना।
फरद मालकी/फरद रैयती।
नाम रैयतमय बलिदयत जमाबन्दी।
बो सकुना। नम्बर

Y
2 2017
0424374

जन्मदिनांक / जन्मस्थान / पंजीकृत नाम / कुटुंबी नाम / वंशज कुमार
अराजी नकदी / अराजी भावली / तहसील हिसाब तख्त भावली।
2017 / मुजुन्दानापुराणे / कुशु मालिन वा गोपाल कुशु मालि
वैजय कुमार पिता / रामचन्द्र प्रसाद
नोदी का सालाना मांगमय तफसील (बकाया की हिसा) / फरद साल को / 2017-18

श्रेणी का बकाया	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल- (नकदी)	90.00	0			90.00	90.00
गुजारी } (भावली)	90.00				90.00	90.00
सेस	90.00				90.00	90.00
*सूद	90.00				90.00	90.00
मुतफरकात	90.00				90.00	90.00
मीजान	450.00				450.00	450.00

तफसील अदायकारी।

अदायकारी का बकाया	तीन वर्ष से ज्यादा	बकाया			मोतलबा हाल	फानिल
		3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
माल- (नकदी)	0			90.00	90.00	0
गुजारी } (भावली)				90.00	90.00	
सेस				90.00	90.00	
*सूद				90.00	90.00	
मुतफरकात				90.00	90.00	
मीजान अदायकारी				450.00	450.00	

- (1) मीजान कुल (लफनों में) - 450.00 से कम
(2) नाम देहिन्दा - (व्यक्ति)
(3) कुल बकाया - 450.00

दस्तावेज को जारी रखने वाला तहसील क्लर्क

*यह तहसील पर बकाया मालगुजारी पर (विशेष रूप से बकाया पर जिन पर कि सांख्यिकी नहीं है) सूद नहीं लिया जाना है।

खाता 15712
25 2017

SPL-16-17

आदेशों का प्रकाशन - १९९९

आदेश-पत्रक

₹10
 BHAR COURT FEE
 BRCTSP10514021153
 07 JUL 2025



द्वि

(देखें कानून के दस्तावेज़, 1972 का नियम 128)

आदेश पत्रक नं०..... के तहत
 जिला..... से तक
 केस का प्रकार एवं खाना नं०..... सन् 19...

आदेश की प्रतिलिपि और जारीकर्ता	आदेश और प्रदायिकाओं का दफ्तार	आदेश पर की गई कार्रवाई के बारे में दिशा-निर्देश जारी कर दिया
--------------------------------	-------------------------------	--

11-3-92
 नाम दिवाकर..... की राजस्व कटौती के निश्चय के प्रसंग में याचक श्री दिवाकर..... वाता-वातापुर (बटना) में प्राथमिक कर्म में श्री दिवाकर..... की सेवा..... नाम दिवाकर..... नाम दिवाकर..... (बटना) में नियमित कर्म का नापायन हेतु आवेदन-पत्र किया है जिसे श्रीका नं०..... दि० 21/9/91..... प्रति से हल हो श्री दिवाकर..... की सेवा..... दि०..... नाम दिवाकर..... नाम दिवाकर..... (बटना) में भव किया है

अनीम दिवाकर

17/6 दिवाकर

प्रीति	नाम एवं पता नं०	प्रीति नं०	जाता नं०	सेवा नं०	वर्ग	निर्देश के तहत एवं प्रतीका नं०
--------	-----------------	------------	----------	----------	------	--------------------------------

25/09/91-21/09/91 - 25 - 215 - 35

कर्म में उपस्थित संश्लेष राजस्व कर्मचारी / दि० से० और संश्लेष निरीक्षक से आवेदित जमीन के सम्बन्ध में स्थानीय तौर पर और राजस्व कर्मचारी से जांच कराई गई।

जांच प्रतिवेदन के अनुसार आवेदित जमीन :-

- (1) रैपती है।
- (2) आवेदक के पूर्ण स्वत्व में है।
- (3) जमाकर्ता दिवाकर..... के नाम से धारण है।

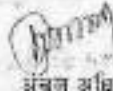

Certified to be true Copy
 दिवाकर....., 19/09/91
 Head Clerk
 Authorised under sec, 76 Act of 1872

लुलना कर्ता

(२)

₹5
 BSNR COLLECT FEE
 BSNR COLLECT FEE
 BSNR COLLECT FEE
 BSNR COLLECT FEE



आवेदक की नाम-व्यवसाय और पता	आदेश और प्रशासिकाओं का हस्ताक्षर	आवेदक पर की गई कार्रवाई के बारे में दिखानी पारीख तारीख
	<p>इसकी अनुसंधान नामावली है। केंद्र में उपस्थित व्यक्तियों के नामावली पर किसी प्रकार की आपत्ति नहीं की है।</p> <p>अतः प्राप्त प्रतिवेदन और अनुसंधान से परामर्श लेकर आवेदक को नामावली की दी जाती है।</p> <p>प्रतिवेदन की प्रतियों में हस्ताक्षर किया। दो प्रति खानखान अभिलेखा को दो दो एक प्रति अनुसंधान के बाद एक पत्र में वापस कर देने।</p> <p>सेवापति  अंचल अधिकारी, धानपुर</p> <p>अंचल-अधिकारी  धानपुर</p>	

17/07/2019

Certified to be true Copy
 19/07/19
 Head Clerk
 Authorised under sec, 76 Act of 1872

तुलना कर्ता



दाखिल खासी

रामपुर

10 35

पेटिविधान 1/1/52
परीका का० नं० 1145

जिला पटना
दिनांक 3-7-91

केस नं० 1600
पल 1/1/52 9/92
दा० खा० का किरम 2/5/10
रकम 10/10/2

दाखिल खासी के पूर्व होल्डींग

बका नं०	देयत का नाम य पिता का नाम	बीजी नं०	जातर नं०	सेवरा नं०	प्रदायी	प्रमाण	प्रत्युक्ति
62	श्री 20 रामपुरा-मुनीश्वर राज		25	215	5-2/3	1-50	

Handwritten notes in right margin:
जिला पटना
2/5/10
रकम 10/10/2
दा० खा० का किरम 2/5/10
पल 1/1/52 9/92

दाखिल खासिय के बाद होल्डींग

Nil							
-----	--	--	--	--	--	--	--

नया नवीतवार का होल्डींग

1	श्री 20 रामपुरा-मुनीश्वर राज	25	215	5-2/3	1-50		
---	---------------------------------	----	-----	-------	------	--	--

Handwritten notes in right margin:
जिला पटना
2/5/10
रकम 10/10/2
दा० खा० का किरम 2/5/10
पल 1/1/52 9/92

Certified to be true Copy

Head Clerk
19/07/91

Authorised under sec, 76 Act of 1872

मुनिश्वर कर्ता

पिनकोड 5202
राज्यपता 15
फोनिको 18
कुल 30 (लिम 642 को पदनामा)

रक्षाधीन कुल 19/04/21

प्रधान सहायक

सहायक

19/7





20

Handwritten notes in vertical script, likely detailing the stamp's details or the document's context.

6808, 6809 dated 3-2-21
 2337 dated 3-7-21

Handwritten calculations:
 600-00
 76-00
 636-00

Handwritten numbers and text:
 25.00 d. 412
 362
 635-62

नाम :- श्री दुर्ग देवन सोची बल्ड स्वतः मुख (मात्र लेख्य सोची-पेडा-खेती-साकिन-महियापुर डाक कारी घा-जमसोन थाना-झाहपुर जिला-पटना) भारतीय नागरिक।

नाम 1- श्री मती विजिता कुमारी चर्म पत्नी श्री लेख्य संजय कुमा-पेडा-नोकरी-साकिन-महमाद धारसीरा-पुर पश्चिम को साकिन थाना विक्रम जिला पटना / भारतीय नागरिक।

लेख्य 1- विक्रम फल (Seed of Sale) सवाल केवाला बेयाका कपामी

Handwritten notes on the left side, including '2000-2000' and '21.3.21'.

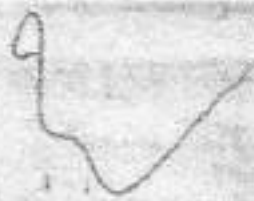
पटना कोषागार, पटना

15/11/20

नाम/पद
 पद/वर्ग
 पद
 पद



पटना कोषागार



विदित है कि एवाना पु को लोखवारी के
 पिता ने दिनांक 20-1-1954 पु को लोखवारी
 की लोखवारी लान मिसा वी लोखवारी
 वलद सुदा वलद अली दुल्ले वथा मु सुलका
 वलद लोखवारी मारिक आसापुर थाना
 दानापुर पटना से बंध लोखवारी थिया है मिसा
 पुरतक सं व मिसा सं (लोखवारी) पु ल सं
 पु से पु वलिकान 1954 सन 1954
 दानापुर है बंध लोखवारी के वलद है ही
 लोखवारी के पिता एवाना पु को लोखवारी
 से अपने कछा दलस को लोखवारी में
 एव का उपनाम कले चले आ है ये
 लोखवारी को अपना एव मात उत्तराधि
 कारी को मारिक एव का लोखवारी का गा
 अपने पिता के लोखवारी के बाद लोखवारी
 एवाना पु को लोखवारी से अपने कछा
 दलस को लोखवारी में एव का लोखवारी एव
 मात उत्तराधिकारी को मारिक लोखवारी
 कले चले आ है लोखवारी वलद लोखवारी
 का लोखवारी पु का लोखवारी भी दलस चले
 आ है लोखवारी के लोखवारी पु का
 लोखवारी लोखवारी पु के लोखवारी
 लोखवारी लोखवारी पु लोखवारी लोखवारी
 को लोखवारी लोखवारी लोखवारी लोखवारी

के लिए रूपों की सात-अक्षर ही बिना बाका
रू को बेचे शीघ्र रूपों का प्रकल्प नहीं हो
सकता है।

अतः लेखिका ने अपनी पुत्री को (बाकि)
से अपने देश को उदास में डालि को लक्ष
की बाबुकी सोच विचार पर प्रत्यक्ष प्रतीति
अवस्था में बाका रू को (श्री १२०१०) पत्र
हवा रूपों में लेखिकारी का बाका रू के
साथ को लक्ष बेचा को केजाला बेचला
कहाती दिया को कुल रूपमा लेखिका
कहा को कहा नहीं के लेखिकारी का
बहुत को बेचा को पा चुका। आज से ही
लेखिका ने अपना कुल इच्छा-सफल को
आधिकार स्वल्प को एकत्रित बाका रू पर
लेखिकारी को दे दिया कि काकीज दादा
को अधिकृत तथा मातृकिर ही को ही
दा उपभोग में। अब लेखिका या उनके
वार्तमान को बाका रू पर कोई दादा-दादी
को सर्वदा का की नहीं है न ही हा न ही
रेखा बड़े-बड़े समूहों लक्ष को आधिकार
स्वल्प को एकत्रित जो लेखिकारी को
बाका रू पर प्राप्त को है या भविष्य
में वार्तमान को प्राप्त ही का विद्वत्
लेखिकारी का बाका रू ही प्राप्त हुआ कि
काकीज दादा को अधिकृत तथा

माल दिन मुसलमन हो जा वो हूँ हा अकल
 नाम लोपकारी के ख्याल पा लाना हूँ
 हर जगह जहाँ जहाँ अफकी सुकल
 खिलार सुकल के अमीन दारी विनावा
 ही सुकल से दल का लोपकारी
 कोई ख्याल नहीं है नहीं होवा।

अवा लकीदा दिदी तो लोपकारी
 के मुकल हकीमत से लाना हूँ के अकल
 या पूरा भाग से वेदावप हो जाये तो
 हक को अधिकार हो वा होवा कि

कुल लया हूँ दानुकी लवा हूँ
 लोपकारी के हर जगह की ख्याल
 से दानुकी लकी को से अदालत दार
 लकी कि हक कुल दार लकी
 जहाँ कोई ख्याल नहीं है नहीं होवा।

इस लिए विद्वय पत्र (Society of India)
 लिए दिना कि समय पा काम आये
 एवं समाप्त है।

विशेषकर कि 1950
 1950 के लिए 10 मिनट
 1950 के लिए 10 मिनट
 1950 के लिए 10 मिनट
 1950 के लिए 10 मिनट
 1950 के लिए 10 मिनट

1 दशक 3-5-1950

July 20-1917

2

35

4000 12.3

6475

1351

12.3

17.2

June

5

6

17.2

Sch. XIV—F. No. 1807.

अधिकार प्रमाणपत्र।
 नाम मंडल : काम शीला का
 पता नं. 25, बम्बई।

दिनांक 10 अक्टूबर, 1952

8 4 8 7 5

माता शैलेश्वरी
 298

मूल्य 100 रु. 100 रु. 100 रु. 100 रु. 100 रु.
 कुल मूल्य 500 रु.

0.02 रु. 100 रु. 100 रु. 100 रु. 100 रु. 100 रु.
 कुल मूल्य 500 रु.

श्री 2 अनायास शीप वगैरे (अनुसूचित क्षेत्रों में) को न सक्त है।

आयकर विभाग

भाग नाम	राशियां	वर्ष				कुल
		पहले वर्ष से अधिका	दूसरे वर्ष	तीसरे वर्ष	चौथे वर्ष	
पान- (बकरी)	2.00					2.00
मुसरी (भाकरी)	0.50					0.50
वेध	9.00					9.00
शुद्ध	9.00					9.00
सुसुधकर्म	0.50					0.50
कुल	11.00					11.00

श्री 2 अनायास
 9/10/52

वर्षावकाश नाम	पहले वर्ष से अधिका	वर्ष			कुल	प्रतिशत
		पहले वर्ष	दूसरे वर्ष	तीसरे वर्ष		
पान- (बकरी)					2.00	
मुसरी (भाकरी)					0.50	
वेध					9.00	
शुद्ध					9.00	
सुसुधकर्म					0.50	
कुल					11.00	

- (1) शीप व मुसरी (अनुसूचित क्षेत्रों में)
- (2) वेध व सुसुधकर्म
- (3) पान व मुसरी

यार रूप में नब्बे पैसा सिर्फ

श्री 2 अनायास शीप वगैरे (अनुसूचित क्षेत्रों में) को न सक्त है।

माता शैलेश्वरी
 24-3-52



राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार

सरकार

प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)

लगान रसीद

ऑनलाइन

Running Unique No.: 14072021083507465532
(Receipt No.)

जिला:- Patna	अंचल:- Danapur
हल्का:- लखनीबिगहा	मौजा :- वधवकरपुर
जमाबंदी सं०:- 211	मौजा/खाना सं०:- 35
भाग वर्तमान:- 3	
पृष्ठ संख्या:- 79652	
जमाबंदी रैयत का नाम:- VINITA KUMARI	पता:- MAHMADPUR BIKRAM,
अभिभावक का नाम:- राजेश कुमार	

खाता संख्या	सेक्टर संख्या	रकबा/डिसमिल
6	214	0 एकड़ 8.75 डिसेमील 0 हेक्टर

साताना मांग(बकाया और वर्तमान) धालू वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	साताना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कम से कम तक)
जमाबंदी लगान	10.00	30.00	10.00	0.00	40.00	2018-2019 से 2021-2022
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	14.50	43.50	14.50	0.00	60.00	2018-2019 से 2021-2022
कुल	24.50	73.50	24.50	0.00	100.00	2018-2019 से 2021-2022

वसूली

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कम से कम तक)	अभियुक्ति
लगान	30.00	10.00	40.00	2018-2019 से 2021-2022	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	43.50	14.50	60.00	2018-2019 से 2021-2022	
कुल	73.50	24.50	100.00	2018-2019 से 2021-2022	

कुल बकाया-100.00

वसूल की गयी राशि शब्दों में- One Hundred Rupees

दिधि- 14-07-2021



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायतंत्र में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अनुचितियों के लिए सम्बन्धित अधिकारि से संपर्क करें।

आदेश-पत्रक

(दो अलिखित हस्तक, 1874 का)



शिबिर

आदेश पत्रक नं०..... के तहत
 मिला..... से मनु 1874
 पद का प्रकार दा० सी० नं० 1574 / मनु 14-192

आदेश की क्रम-संख्या और तारीख	आदेश की अंतिमिलाली का हस्ताक्षर	आदेश पत्र की सर्व कार्रवाई के बारे में टिप्पणी तारीख सहित
1812192 11/3/92	काय दिनांक 18/12/92 की राखरव कर्म के निष्कार के प्रसंग में शम कोषियां बाला-बानापुर (पटना) में आयोजित शीम में श्री महेन्द्र प्रसाद मिश्रा के द्वारा Small पास के मध्य में बाला मिश्रा म (पटना में विम्बलिखित अर्थ का सामान्य हेतु आवेदन-पत्र दिया है जिसे बलीका सं० 1143 नं० 3/4/91 प्रति में हस्तोत्तरी के द्वारा बलीका सं० 24/3/92 द्वारा श्री 2/2/92 द्वारा बाला बानापुर (पटना) में लय किया है	

13/3/92

श्रीमा	बाला एवं बाला सं०	श्रीमा	श्रीमा	श्रीमा	श्रीमा	श्रीमा के नाम एवं बलीका सं०

35

श्रीम में उपरिखत लेखीय राखरव कर्मचारी 1/10 से और अंशत निरीक्षक से बालेदिन जमीन के सम्बन्ध में स्थानीय होर पर और राखरव कर्मचारी से जांच कराई गई।

जांच प्रतिवेदन के अनुसार आदेशित जरीम :-

- (1) रंगी है।
- (2) आवेदन के पूर्ण उत्तर में है।
- (3) जमा-द्वारा मिश्रीता के नाम से कायम है।

17
20
7
17
17
17
17

Certified to be true Copy
 [Signature] 19/3/92
 Head Clerk
 Authorised under sec. 76 Act of 1872

तुलना कर्ता

(२)



आदेश की क्रम-संख्या और तारीख	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर	किस शर्त में हस्तपत्र तारीख प्रहित
	<p>हमकी अनुसंधान सामग्री है। जेम्स में उपस्थित व्यक्तियों के नामांकन पर किसी प्रकार की आपत्ति नहीं की है।</p> <p>यह प्राप्त प्रतिवेदन और अनुसंधान से गहनत होकर आवेदक पक्ष के नामांकन की <u>लिस्ट</u> की जायी है।</p> <p>सुविधान दो प्रतियों में हस्ताक्षर किया। दो प्रति खबरों अधिकारों की दो दो एक प्रति अनुसंधान के बाद एक पक्ष में वापस कर देने।</p> <p>लेखापति <u>अचल अधिकारी, राणापुर</u></p> <p><u>अचल-अधिकारी</u> राणापुर</p>	

17/12/2024

Certified to be true Copy
अचल अधिकारी 13/12/2024
 Head Clerk
 Authorized under sec, 76 Act of 1872

तुलना कर्ता

विवरण 5-85

सजापता 15-85

फॉलियो 18-85

कृमि 20-85

(विशेषज्ञ पत्रिका)

रामजीर कुम्हार, 19/8/11

पञ्चम सहायक

19/8

19/8



पटना कोषाला, पटना
दिनांक 3-5-19
नाम सुखदेव मोची
पिता सुखदेव मोची
पान/पत्तिका
पता सुहादा नड
पत्ता सुहादा नड

क्र. 93
3-5-19

सुखदेव मोची

सही सुखदेव मोची
3-5-19

सुखदेव मोची

सुखदेव मोची



3-5-19

सुखदेव मोची

ने जिनकी पहचान हम निवासी
सम व्यवसायी श्री सुखदेव मोची
पिता का नाम सुखदेव मोची
है जो मध्य का निवासन स्थान

122 10/20/91

सही सुखदेव मोची

दिनांक 3-5-19

सही सुखदेव मोची
3-5-19



मही कुमर देवन भार्गव
 11-3-01-07

³
 विक्रम पत्र (Deed of sale)
 प्रकाश :-

⁸
 कुलम :- मूल्य १५०००० / स्वयं पन्द्रह हजार
 स्वयं होता है।

⁴
 सम्पत्ति :- सवाजी - $2\frac{3}{4}$ डी० आठ श्लोक तीस
 का बादा भा ३० डी० समिल भूमि गिनतुमले
 बिकरण सवाजी $19\frac{1}{2}$ डी० सतरह श्लोक एक भाग
 के डी० समिल में से जाबिक दक्षिण से जिसके
 अधिकतम कास्त हैमने कचपानि दुगरी वाके मोज्ज
 बंधका पुट धराना पुलवणी थाना के सब रजिष्ठी
 दानापुर सदा रजिष्ठी के जिला मन्दा नोजी नं० ५०५०
 थाना नं० - ३५ खाता नं० - ६ खैसरा नं० २१४ में नि लगाव
 वाधिके १-१० - एक स्वयं इस पैसा जसा वादी नं० - १११
 द्वारा कंपनी दानापुर अन्दा विकारा प्रधीकण क्षेत्र -
 परना है। यह भूमि कृषि योग्य है जो परना एगले
 मौराना क्षेत्र के अन्दा है किन्तु मन्दा परना के -
 बाहर है। दानापुर काम पालक सदाधिकारी का

०१०
 ११११११ - ५११११

११११११ - १११११

पटना कोशामगर, पटना

संख्या 1200

दिनांक 12-03-2000

पिता/पति

पता

संख्या

विभाग

27851
पुनर्विभाग

123 Vd / 30 91
स.ए. विश्वभारत प्रकाशक
3-V-49

जिला -	दफ्तर -	पुरवा -	परिवार -
होल खरीदा	करीम चौक	होल खरीदा	पाटिका नं- 29
श्री भार्गविका कुमारी		जय प्रकाश	रि- नं- नं- 24

श्री राम कान्त शर्मा
 श्री-र-व-07

ज्ञात है कि जवाब 2 के अर्थ में सम्पत्ति के
 पिता के नाम से गा. ड. 5-4-1984 के अधिनियम की
 खाली जाके रूप में किया जा सकता है। सुदा
 वकील अली दुबैन को सहायक मुलाकात का प्रयत्न
 किया जाकर आसानी से करना होना पड़ेगा। स. र. व. क.
 सम्पत्ति है। अपने पिता के स्वयंसेवक के बाद लौकिक
 अपने पिता के पूरे सम्पत्ति एवं जवाब 2 के अधिनियम
 द्वारा। लौकिकी जवाब 2 को दर पत्र से अपने
 कवता सम्पत्ति के अधिनियम में रावका उपभोग
 एवं उपभोग करने वाले का रहे है। जवाब 2 पत्र
 एक एवं दर पत्र से करण है। लौकिकी को
 भकाव बनाने एवं अन्य जहाँ सम्पत्ति के लिए
 की सर्वत्र गवाह है। जवाब 2 को स. र. व. क.
 की उपभोग का प्रवर्धन नहीं है सम्पत्ति है।

अतः लौकिकी में अपनी खुशी के लिए
 अपने दोस्तों को हवा में अपने लगी की लान
 वाक्य की साथ सम्पत्ति खाली बनाने के अर्थ में

Handwritten notes and numbers in the upper left quadrant, including "30", "12", "1931", and "17-2-6".

Handwritten numbers "13.5" and "6" with a bracket connecting them.

Sch. XIV.-F.No. 180V

रसीद मालगुजारी
नाम सर्कल। नाम मीनामय
धान के धाना नम्बर।



वि०सं०मु०, पटना।
पं० फरद मालकी फरद रैवती।
नाम रफायय वल्लिभत जम्बवन्दी।
वो सकुन्त। नम्बर

Y
2 292
0424375

लगापुर / लखनपुर 34
अरामी नकदी / अरामी भावली
श्री सुशेकुनराजण ने जो पारा कृष्ण ने
कृष्ण मौर्य के लिये खान कृष्ण
जोत का सालाना मांगमय तफसील (बकाया वो छल) मौजूद खल कामे रिमा बंधुलयाध

मांग नाम	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	उप वर्ष।	उप वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल- (नकदी)	90-00	X			10-00	10-00
गुजारी (भावली)	90-00				10-00	10-00
सेस	90-00				10-00	10-00
*सूद	90-00				10-00	10-00
मुतफरकत	90-00				10-00	10-00
मीजान	90-00			50-00	50-00	

तफसील अदायकारी।

अदायकारी नाम	सालाना	बकाया				मीतलका खल	फामिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	उप वर्ष।	उप वर्ष।	1ला वर्ष।		
माल- (नकदी)	90-00	X			10-00	10-00	
गुजारी (भावली)	90-00				10-00	10-00	
सेस	90-00				10-00	10-00	
*सूद	90-00				10-00	10-00	
मुतफरकत	90-00				10-00	10-00	
मीजान अदायकारी	90-00			50-00	50-00		

- (1) मौजान कुल (सर्कों में) - पौन ही कपत्रामास
- (2) नाम देखिन्ध - सुश
- (3) कुल बकाया

दस्तावेज-वो तारीख अमला कारसील गुनिन्ध
*खस महल का बकाया मालगुजारी पर (सिमाय देसे बकानों पर मिन पर कि सट्टे अकेल नदो वी वरि को खिया प्राया है।
SP-16-17

रखाता जोर
8 298

NO. 180V.
 धर्म मन्त्रालय।
 शासक महोदय, शासक मंत्रालय।
 धर्म मन्त्रालय।

दि. १० प्रेष, मया।
 प्रेष केवली।

श्री गुरुजी शुकुमार मणिकुमार

998
 044871
 साता खेसरा
 218

श्री गुरुजी शुकुमार मणिकुमार

श्री गुरुजी शुकुमार मणिकुमार

आर्य समाज प्रकाशक

वस्तु	मात्रा	दर				कुल
		प्रथम वर्ष	द्वितीय वर्ष	तृतीय वर्ष	चतुर्थ वर्ष	
माल (कपडी)	२.००					२.००
मुआदी (कपडी)	०.५०					०.५०
तेल	१.००					१.००
मूख	१.००					१.००
मसूरकात	०.५०					०.५०
कुल	५.००					५.००

१०२१०
 १०२१०
 १५२१५

वस्तु	मात्रा	दर				कुल
		प्रथम वर्ष	द्वितीय वर्ष	तृतीय वर्ष	चतुर्थ वर्ष	
माल (कपडी)	२.००					२.००
मुआदी (कपडी)	०.५०					०.५०
तेल	१.००					१.००
मूख	१.००					१.००
मसूरकात	०.५०					०.५०
कुल	५.००					५.००

१५२१५

- (१) माल (कपडी में)
- (२) माल (कपडी में)
- (३) माल (कपडी में)

माल (कपडी में)

माल (कपडी में)

१५२१५
 १५२१५

आदेश-पत्रक

(सर्व मामलों के लिए, 1874 का नियम 122)

₹10
BHAM COURT FEE
BHAM COURT FEE
07-JUL-2021



कार्य का प्रकार से तक
 जिला से तक
 पत्रक का प्रकार एवं संख्या 1375 संख्या 11/192

आदेश की प्रतिलिपि और हारीज	आदेश और न्यायाधिकारों का विवरण	आदेश पर की गई कार्रवाई के बारे में विवरण सारणीबद्ध												
<p>12/2/92 11/3/92</p>	<p>आज दिनांक 12/2/92 को राजस्व कर्मियों के विवरण के संबंध में धारा 10(1) के अंतर्गत पटना-बामनापुर (पटना) में आयोजित बैठक में श्री राजेश कुमार शर्मा की अध्यक्षता में श्री राजेश कुमार शर्मा, पटना के अध्यक्षता में श्री राजेश कुमार शर्मा (पटना में नियुक्ति के संबंध में) का निर्णय हेतु आवश्यक कर्मियों के नामों का सूचीबद्ध किया है जिसे तलिका सं. 10/192 के अंतर्गत प्रेषित किया है।</p> <p>कर्मियों के नाम</p>													
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>कोटा</th> <th>पाना एवं पाना नं.</th> <th>होमी नं.</th> <th>पाना नं.</th> <th>सेक्टर नं.</th> <th>वर्ग</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>10/192-10/192</td> <td>- 6 -</td> <td>214 - 002</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>कर्मियों में उपस्थित लेडीज कर्मियों को 10/192 और अन्य विभागीय सहायक कर्मियों के सम्बन्ध में स्थानीय और पर और राजस्व मामलों से जांच कराई गई।</p> <p>जांच प्रतिवेदन के अनुसार आदेशित क्रमिक :-</p> <p>(1) संवत् 1992। (2) आदेश के पूर्व रजिस्ट्रार में है। (3) नयावरी 1992 के नाम से कार्य है।</p>	कोटा	पाना एवं पाना नं.	होमी नं.	पाना नं.	सेक्टर नं.	वर्ग		10/192-10/192	- 6 -	214 - 002			<p>विषय के नाम एवं पत्रिका सं.</p>
कोटा	पाना एवं पाना नं.	होमी नं.	पाना नं.	सेक्टर नं.	वर्ग									
	10/192-10/192	- 6 -	214 - 002											

Certified to be true Copy
 राजेश कुमार शर्मा, 13/07/21
 Head Clerk
 Authorised under sec, 76 Act of 1872

तुलना कर्ता



आदेश की क्रम-संख्या और तारीख	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर
------------------------------	--------------------------------

इसकी अनुसंधान सामांज्य हेतु है। जैसा में उपस्थित शक्तियों में बादायित्व पर किसी प्रकार की बाधाति नहीं की है।

आतः प्राप्त प्रतिवेदन और अनुसंधान से सहमत होकर आदेशक पक्ष में सामांज्य की की जाती है।

सुविचन की प्रतियों में हस्ताक्षर किया। ये प्रति सम्बन्ध अधिकारी को दे जो एक प्रति अनुपालन के साथ एक पक्ष में वापस कर देवे।

वैधाहित

(Signature)

मंचल अधिकारी, रामपुर

मंचल-अधिकारी
रामपुर

(Signature)

150
19/11/21

Certified to be true Copy
(Signature)
 Head Clerk
 Authorized under sec. 76 Act of 1872

तुलना कर्ता

268



सीमा :- लवकरपुर
 थाना नं० 35
 तहसील वन दानापुर
 मशीतका का० नं० 6/44

दाखिल खारीज
 थाना दानापुर
 जिला परना
 दिनांक 3-9-91

कस नं० 1575/19142
 थाना दानापुर
 का० का० का किल्ला
 रुम 15,000/-

दाखिल खारीज के पूर्व होलडींग

क्रमा नं०	रेखा का नाम व पिता का नाम	लोजी नं०	काता नं०	खेसरा नं०	एराबी	लगान	धम्मुक्ति
111	पु.स. पन्नागुपी, पिता-रज्जु सु. सल्लल भागी, सा०-		75	218	0.32	18-87	
			78	147	0.25 1/2		
			6	214	0.17 1/2		
			कुल		0.87 1/2		

दाखिल खारीज के बाद होलडींग

			75	218	0.32	16.87	
			78	147	0.25 1/2		
			6	214	0.83 1/4		

नया कर्नालदार का होलडींग

1	शुभेन्दु नारायण						
2	आपलकूरठा	विता-रज्जुगुप्त					
3	हरण मोहन	तलपन प्र	6	214	0.83 1/4	2.00	
4	ब्रजेश कुमार	प्रसाद					

था० नं०- 3/11/91
 वेगूसराय

म.म. आवक के दिने जमीन आवक का पत्र को प्राप्त किया। सरकार के नाम से 14 अक्टूबर को 1991 को आवक से नाम से दाखिल खारीज किया गया।
 9/11/91

Certified to be true Copy
 19/11/91
 Head Clerk
 authorized under sec. 76 Act of 1872

तुलना कर्ता
 11-3-92
 21/6

चक्रवर्त 5-87
बाजापता 15-10
पोलियो 1B-10
कुल 30-207 (नीच लिखल पत्रागारि)

रामधर कुमार, 19/11/77

पथान सहयोग

शानापर

19/11/77



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु. 1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs. 1000

बिहार BIHAR

8835 दिनांक 21-01-14 कृत्य 1000 रुपये संख्या 10000
शुभिता देवी साकिन गोबिन्दपुर # 139328
शाहपुर पटना
राज नन्दान राय

लेख्यकारीगण का नाम एवं पता :-

- 1. आत्मात सुभित्रा देवी पति स्व० मुन्ना राय
..... प्रथम पक्ष,
 - 2. श्री अशोक राय
..... द्वितीय पक्ष,
 - 3. श्री अरूण राय
..... तृतीय पक्ष,
 - 4. श्री संजय कुमार
..... चतुर्थ पक्ष,
- तीनों के पिता स्व० देवकी राय, साकिनान- मठियापुर,
पोस्ट- जमसौत, थाना- शाहपुर, जिला- पटना भारतीय
नागरिक।

Raj Nandan Ray
21.01.2014
अबपक्ष
गोबिन्दपुर-खुयानपुर पंचायत
दानपुर प्रखंड (पटना)

5. श्रीमती श्रीरू देवी पति श्री रविन्द्र राय साकिन-
मठियापुर, पोस्ट- जमसौत, थाना- शाहपुर, जिला- पटना,
हाल पता- गोसाई टोला, थाना तो पोस्ट- पाटलीपुत्रा,
जिला- पटना, भारतीय नागरिक।

Handwritten signatures and notes on the left side of the document.

21.01.14
शुभिता देवी

21.01.14
शुभिता देवी

21/01/14

2- लेख्यधारी का नाम एवं पूरा पता :-

आपस में एक दूसरे पक्ष के प्रति बहक जो बनाम।

3- लेख्य प्रकार:-

यादास्त बंटवारा सह पारिवारिक व्यवस्था पत्र ।

4. लेख्य मूल्य :-

XX

5. लेख्य सम्पत्ति का सम्पूर्ण विवरण :-

जमीमा नं० 1

यह जायदाद बंटकर प्रथम पक्ष मोस्मात सुमित्रा देवी एवं इनके वारिसानों को मिला। इस जमीमा पर प्रथम पक्ष का कब्जा दखल वो अधिकार हुआ। अब इस जमीमा पर द्वितीय पक्ष वो तृतीय पक्ष वो चतुर्थ पक्ष वो पंचम पक्ष का कोई दावा दावी वो सरोकार बाकी नहीं है नहीं रहा नहीं रहेगा।

भौजा- मैनपुर शंकर, परगना- फुलवारी, थाना वो सब रजिस्ट्री दानापुर, सदर रजिस्ट्री वो जिला- पटना जिसका थाना नं० 24, तौजी नं० बिहार सरकार, अंचल- दानापुर, जमाबंदी नं० 94

खाता नं०	प्लॉट नं०	एराजी
17	649	10.875 डिसमील (घर के पास)

चौहद्दी

उत्तर - संजय कुमार एवं अरूण कुमार पट्टीदार ।
दक्षिण - शंकर राय ।
पुरब - सुरेश पासवान एवं अवधेश पासवान ।
पश्चिम - विमल राय एवं मोहन राय ।

खाता नं० प्लॉट नं० एराजी
17 671 31 1/2 डिसमील
(सुदर्शन के पास)

चौहददी

उत्तर - अजय राय ।
दक्षिण - छपीस राय ।
पुरब - फेंकु राय ।
पश्चिम - उमेश राय वों महेन्द्र राय ।

खाता नं० प्लॉट नं० एराजी
17 642 2 1/4 डिसमील
(घर के पास)

चौहददी

उत्तर - सबीता देवी एवं पप्पु राय ।
दक्षिण - अशोक राय पट्टीदार ।
पुरब - अरूण राय पट्टीदार ।
पश्चिम - गली ।

खाता नं० प्लॉट नं० एराजी
10 676 10.875 डिसमील
(महेन्द्र के पास)

चौहददी

उत्तर - सड़क ।
दक्षिण - पांचू राय ।
पुरब - अजय राय एवं सबिता देवी ।
पश्चिम - राज कुमार ।

21/1/14
21/1/14

21-1-14
अशोक राय

21-1-14
अशोक राय

22/2/14
अशोक राय

21-1-14
अशोक राय

अशोक राय

जमीमा नं० 2

यह जायदाद बंटकर द्वितीय पक्ष श्री अशोक राय एवं इनके वारिसानों को मिला। इस जमीमा पर द्वितीय पक्ष का कब्जा देखले वो अधिकार हुआ। अब इस जमीमा पर प्रथम पक्ष वो तृतीय पक्ष वो चतुर्थ पक्ष वो पंचम पक्ष का कोई दावा दावी वो सरोकार बाकी नहीं है नहीं रहा नहीं रहेगा।

मौजा- मैनपुर शंकर, परगना- फुलवारी, थाना वो सब रजिस्ट्री दानापुर, सदर रजिस्ट्री वो जिला- पटना जिसका थाना नं० 24, तौजी नं० बिहार सरकार, अंचल- दानापुर, जमाबंदी नं० 94

खाता नं०	प्लॉट नं०	एराजी
17	649	10 धुर

चौहददी

उत्तर - अजय राय ।
 दक्षिण - सुमित्रा देवी पट्टीदार ।
 पुरब - संजय कुमार पट्टीदार ।
 पश्चिम - अरूण राय पट्टीदार ।

खाता नं०	प्लॉट नं०	एराजी
17	642	2 1/2, डिसपील

चौहददी

उत्तर - सुमित्रा देवी पट्टीदार ।
 दक्षिण - विमल राय एवं संजय कुमार ।
 पुरब - गली ।
 पश्चिम - गली ।

21/1/14
21/1/14

21-1-14
अशोक राय

3/10/14
अशोक राय

23/2/14
संजय कुमार

21-1-14
21-1-14
अशोक देवी

जमीना नं० 3

यह जायदाद बंटकर तृतीय पक्ष श्री अरूण राय एवं इनके वारिसानों को मिला। इस जमीना पर तृतीय पक्ष का कब्जा देखल वो अधिकार हुआ। अब इस जमीना पर प्रथम पक्ष वो द्वितीय पक्ष वो चतुर्थ पक्ष वो पंचम पक्ष का कोई दावा दावी वो सरोकार बाकी नहीं है नहीं रहा नहीं रहेगा।

मौजा- मैनपुर शंकर, परगना- फुलवारी, थाना वो सब रजिस्ट्री दानापुर, सदर रजिस्ट्री वो जिला- पटना जिसका थाना नं० 24, तौजी नं० बिहार सरकार, अंचल- दानापुर, जमाबंदी नं० 94

खाता नं० 17 प्लॉट नं० 649 एराजी 1 कट्ठा 10 धुर

चौहददी

उत्तर - अजय राय ।
दक्षिण - सुमित्रा देवी पट्टीदार ।
पुरब - अशोक राय पट्टीदार ।
पश्चिम - गली ।

खाता नं० 15 प्लॉट नं० 648 एराजी 3 1/2 डिसमील

चौहददी

उत्तर - पप्पु राय ।
दक्षिण - सुमित्रा देवी पट्टीदार ।
पुरब - संजय कुमार पट्टीदार ।
पश्चिम - लीला राय ।

Handwritten notes and signatures in the top left corner.

Handwritten notes and signatures in the middle left corner.

21-1-14
Handwritten notes in the middle left margin.

21/2/14
Handwritten notes in the bottom left margin.

21-1-14
Handwritten notes in the bottom left margin.

जमीन नं० 4

यह जायदाद बंटकर चतुर्थ पक्ष श्री संजय कुमार एवं इनके वारिसानों को मिला। इस जमीन पर चतुर्थ पक्ष का कब्जा दखल को अधिकार हुआ। अब इस जमीन पर प्रथम पक्ष को द्वितीय पक्ष को तृतीय पक्ष को पंचम पक्ष का कोई दावा दावी को सरोकार बाकी नहीं है नहीं रहा नहीं रहेगा।

लॉट नं०- 1

मौजा- मैनपुर शंकर, परगना- फुलवारी, थाना को सब रजिस्ट्री दानापुर, सदर रजिस्ट्री को जिला- पटना जिसका थाना नं० 24, तौजी नं० बिहार सरकार, अंचल- दानापुर, जमाबंदी नं० 94

खाता नं०	प्लॉट नं०	एराबी
17	649	1 कट्ठा 10 धुर

चीहददी

उत्तर - अजय राय ।
 दक्षिण - सुमित्रा देवी पट्टीदार ।
 पुरब - मनोज ठाकुर एवं सुरेश पासवान ।
 पश्चिम - अशोक राय पट्टीदार ।

खाता नं०	प्लॉट नं०	एराबी
15	648	10 डिसमील

चीहददी

उत्तर - अजय राय एवं पप्पु राय ।
 दक्षिण - त्रिलोकी एवं हाल खरीदार दिगार ।
 पुरब - खरंजा रोड ।
 पश्चिम - अरुण राय पट्टीदार ।

21/1/14
श्री संजय कुमार एवं वारिसानों को

21-1-14
रजिस्ट्री दानापुर

3-12-11
21-1-14

21/1/14
रजिस्ट्री दानापुर

S. Office
21/1/14

लार्ड नं०- 2

मौजा- बयक्करपुर, परगना- फुलवारी, थाना वो सब रजिस्ट्री दानापुर, सदर रजिस्ट्री वो जिला- पटना जिसका थाना नं० 35, तौजी नं० बिहार सरकार, अंचल- दानापुर, जमाबंदी नं० 1151

खता नं०	प्लॉट नं०	एराजी
6	214	10 धुर

चौहद्दी

- उत्तर - दीनानाथ मोची ।
- दक्षिण - पार्ट प्लॉट ।
- पुरब - पार्ट प्लॉट ।
- पश्चिम - कैलाश राय ।

जमीमा नं० 5

यह जायदाद बंटकर पंचम पक्ष श्रीमती नीरू देवी एवं इनके वारिसानों को मिला। इस जमीमा पर पंचम पक्ष का कब्जा देखल वो अधिकार हुआ। अब इस जमीमा पर प्रथम पक्ष वो द्वितीय पक्ष वो तृतीय पक्ष वो चतुर्थ पक्ष का कोई दावा दावी वो सरोकार बाकी नहीं है नहीं रखा नहीं रहेगा।

मौजा- मैनपुर शंकर, परगना- फुलवारी, थाना वो सब रजिस्ट्री दानापुर, सदर रजिस्ट्री वो जिला- पटना जिसका थाना नं० 24, तौजी नं० बिहार सरकार, अंचल- दानापुर, जमाबंदी नं० 94

Handwritten notes on the left margin, including a signature and the date 21-1-14.

Handwritten notes on the left margin, including a signature and the date 21-1-14.

खाना नं०	प्लॉट नं०	एराजी
15	648	1 कट्टा
(गबड़ा के पास)		

चौहद्दी

- उत्तर - संजय कुमार ।
- दक्षिण - अनिल साव ।
- पुर्व - हाल खरीदार दिगर ।
- पश्चिम - भीम राय ।

"संदर्भ"

यह कि उपर्युक्त खाने नं० 5 कि वर्णित लेख्यकारीगण की खानदानी मौरूसी सम्पत्ति है। जो लेख्यकारीगण को कब्जा देखल वो अधिकार में रखकर हर प्रकार से उपयोग वो उपभोग करते चले आते हैं वो हैं।

यह कि लेख्यकारीगण का परिवार बड़ा हो गया है और लेख्यकारीगण को एक साथ रहने में काफी कठिनाईयों का सामना करना पड़ता है और सभी पक्षों का कारोबार भी अलग-अलग है। इसलिए लेख्यकारीगण ने आपस में बंटवारा करलेना उचित वो मुनासिब समझा ताकि भविष्य में सभी पक्षों में झगड़ा झंझट का नौबत उपस्थित नहीं हो।

अतः लेख्यकारीगण ने अपने-अपने खुशी वो ख्वाहिश से वो अपने होशो हवास में अपने-अपने हानि लाभ को बखुबी सोच विचार कर स्वस्थ मानसिक अवस्था में पंचों से एवं मित्रों से एवं परिवार से राय सलाह लेकर आपस में प्रेम पूर्वक बैठकर यह बंटवारा कर लिया है कि लेख्यकारीगण को आगे चलकर किसी तरह का कोई दिक्कत एवं बाधा पैदा ना हो। इसलिए चाहिए कि हर पक्ष अपने-अपने जमीमा पर काबिज देखिल वो अधिकृत तथा मालिक होकर वो रहकर उपभोग एवं उपयोग करें तथा नगर परिषद दानापुर

21/1/14
 श्री अशोक राय
 21-1-14

21.1.14
 श्री अशोक राय

21/1/14
 श्री अशोक राय

21/1/14
 श्री अशोक राय

निजामत का वो बिहार सरकार का लगान अपने-अपने नाम से रसीद कटवा लेवेंगे। किसी बात का भनमुटाव न हो और आज के बाद हर पक्ष कभी भी किसी प्रकार का कमी बंसी या ऊँच नीच का दावा दावी नहीं करेंगे। यदि करेंगे तो बमोकाबले इस वसीका के आधार पर गलत वो नाजायज होगा तथा किसी भी न्यायालय में कानूनी दृष्टि से अमान्य समझा जाएगा।

इसलिए यह बंटवारा लिख दिया कि समय पर काम आवे वो प्रमाण रहे।

गवाहों का हस्ताक्षर:-

1. राम शंकर राय

2. विद्या सागर राय

3. Sunshubh...

1

सुमित्रा देवी

2.

अशोक राय

Raj Nandan Ray

21-01-2014

सरपंच
मोबारकपुर-सुरानपुर पंचायत
दानापुर-प्रखण्ड (पटना)

3. अरुण राय

4.

रंजित कुमार

5.

नरि देवी

21-

ate Copy]:RPTCO2878355 21-Oct-2021

तिथि

Oct 20 2021

आदेश



अभिलेख आज प्रस्तुत किया गया। क्षेत्रिय कर्मचारी ने अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्रतिवेदन समर्पित किया। प्राप्त प्रतिवेदनानुसार आवेदित जमीन मौजा ववकरपुर थाना Patna

खाता	प्लॉट	रकबा
6	214	0 एकड़, 1.5625 डिसमील, 0 हेक्टर

का बिक्रेता

विक्रेता का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
MUNNA RAY, DEVAKI RAY	पिता/बाप/अबू	LATE NANDLAL RAY

है जिन्होंने निवधित बिक्री, बिक्री-केवाला संख्या/शपथ पत्र 8355 दिनांक Jan 21 2014 के द्वारा आवेदक को बिक्री किए हैं। उक्त जमीन का खतियानी / जमाबंदरियत

रियत का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
मुन्ना राय	पिता/बाप/अबू	नन्द लाल राय

वर्तमान जमीन पर आवेदक का दखल है। सर्वसाधारण सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ। किसी ने कोई आपत्ती नहीं की है। क्षेत्रिय कर्मचारी / अं/नि. ने आवेदित भूमि का नामान्तरण आवेदक के नाम से करने हेतु अनुशंसा किया है।

अतः वार्षिक लगान **10 रुपये** अलावे सेस के साथ नामान्तरण स्वीकृत किया जाता है।

शुद्धि पत्र हस्ताक्षरित कर निर्गत किया जाता है।। ह0 कर्मचारी पंजी ॥ में आवश्यक संशोधन के पश्चात एक प्रति कार्यालय में वापस करें।

Digitally Signed by : Amrit Raj Bandhu
अंचलाधिकारी Danapur

जिला - Patna	अंचल - Danapur
डिस्ट्रिक्ट - लखनौविभाग	मोजा - बयक्करपुर
जमाबंदी सं० -	मोजा/धाना सं० - 35
भाग वर्तमान - 17	
प्लॉट संख्या - 14	
जमाबंदी रेषत का नाम - SANJAY KUMAR	पता - MATHIYAPUR P.O- JAMSAUT P.S- SHAHPUR, PATNA
अभिभावक का नाम - LATE DEVAKI RAY	

खेत संख्या	खेत संख्या	रकबा/डिसमिल
6	214	0 एकड़ 1.5625 डिसमिल 0 सेक्टर

वित्तीय वर्ष	साताना मांग(बकाया और वर्तमान) चातु वित्तीय वर्ष का					
	साताना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभिगुक्ति(बकाया का वर्ष कर से कर तक)
जमाबंदी लगान	10.00	0.00	10.00	0.00	10.00	2021-2022 से 2021-2022
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	14.50	0.00	14.50	0.00	20.00	2021-2022 से 2021-2022
कुल	24.50	0.00	24.50	0.00	30.00	2021-2022 से 2021-2022

वित्तीय वर्ष	वसूली					
	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कर से कर तक)	अभिगुक्ति	
लगान	0.00	10.00	10.00	2021-2022 से 2021-2022		
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	0.00	14.50	20.00	2021-2022 से 2021-2022		
कुल	0.00	24.50	30.00	2021-2022 से 2021-2022		

कुल बकाया-30.00
वसूल की गयी राशि शब्दों में- Thirty Rupees

तिथि- 21-10-2021



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
किसी भी प्रकार की अवगुणियों के लिए संबन्धित अचलाधिकारी से संपर्क करें।

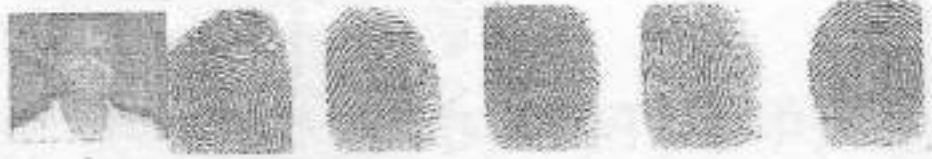
Serial No : 5107
Token No : 5243
Type & Status
of Party

Deed No : 4307
of 2009
Name of Party

Photo Thumb Index Middle Ring Little

In Favour of

Gopal Krishna
गोपाल कृष्ण
4-7-09



Signature of Party

In Favour of

Vinita Kumari
विनीता कुमारी
4-7-09



Signature of Party

Presented by
Self

Deoki Rai
देवी राय
4-7-09



Signature of Party

Executed by

Munna Rai
मुन्ना राय
4-7-09



Signature of Party

Executed by

Deoki Rai
देवी राय

Signature of Party

Ashok Rai
अशोक राय
4-7-09

Signature of Party



Notifier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000



मूल मूल्य ६४१४ रु. के लिये
पंजीकृत का नाम एवं पता

0 019157

उपरोक्त कागज अदालत के अंतर्गत पंजीकृत है - २६/१२/२०२३

जाति- यादव, पेशा- खेती साकिन- मठियापुर
पकशेलु, पोस्ट- जमसीत, थाना- शाहपुर, जिला-
पटना, जिला- पटना, भारतीय नागरिक।

2- लेख्यधारिगण का नाम एवं पूरा पता :-

(१) श्री गोपाल कृष्ण पिता रघु राय
रामचन्द्र प्रसाद, साकिन नो पोस्ट- चेरिया थाना-
मगवानपुर, जिला- बेगुसराय, भारतीय नागरिक।

(३) श्रीमती विजिता कुमारी पति श्री
सजय कुमार, पेशा- नौकरी, साकिन- महम्मदपुर, थाना-
विक्रम, जिला- पटना, भारतीय नागरिक।

3- लेख्य प्रकार :-

निर्विवाद विक्रय-पत्र यानि कुंवाला वैय ला कलामी।
(DEED OF ABSOLUTE SALE)

4- मूल्यांकन :-

मूल्य 3,80,000/- रुपये (तीन लाख अस्सी हजार
रुपये के लिये)



गो राय

सुब्बना राय वैद्य निरुवा रसा सहै
गज पकवाकर का विषय से सम्बन्ध नं. ४८-१-२०
यादवनेय या पाया वी: उत्तराधिक -
ध संकेत उत्तराधिक राय सुकीर देसराय
सान वैरे सम्बन्धी बनाया ४-७-२०

भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000



Handwritten signatures and text at the top of the document.

0 019158

5- सम्पत्ति का सम्पूर्ण विवरण :-

गवाजी 1 कट्टा 9 घूर 15 घूरकी (एक कट्टा नौ घूर पन्च घूरकी) यानि 2975 घूर भूमि जावासीय परती एराजी हकियत रैयती काथनी नगदी चाके नोजा- बककरपुर, परगना- फुलवारी शरीफ, थाना दो सब रजिस्ट्री- दानापुर, सदर रजिस्ट्री वो जिला- पटना, जिसका थाना नं०- 35, तीजी नं०- 5059, खाता नं०- 8 (अ), खेसरा सर्वे प्लॉट नं०- 214 (वो वी चौबह) मिनलुमने ऐराजी 5 कट्टा 2 घूर में से 1 जिसका सलाना तमान मं० 1/- रूपया अलावे शेष जमीन्दारी विहार सरकार द्वारा अचल- दानापुर 1 सोलह आना का चौहददी दिया जाता है।



Handwritten text: प्रो. अमरी राय, नं. 8-9-20

Handwritten text: नं. 132, नं. 132, नं. 132, नं. 132

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL



सत्यमेव जयते



रजिस्ट्रार का नंबर ६५१६/३६

G 043828

म. ३००/६३

“ सी ह टी ”

उत्तर : पार्स प्लोट नं०- 214 गुग्गा राय वों देवकी राय ।
दक्षिण : विनिता कुमारी ।
पूरव : जय प्रकाश ।
पश्चिम : प्लॉट नं०- 213 हरिनन्दन राय वों देवमन्दन राय ।

सा ६ के व न्नी राय
२०-६-६३
सा ४-७-६३

“ ल व अ ”

दिदित हो कि खाने नं०- 5 में वर्णित भूमि लेख्यकारीगण के पिता नन्द लाल राय एवं चाचा बनवारी राय पिता स्वो घनी मयत की खरीदगी सम्पत्ति है । जिसे लेख्यकारीगण के पिता वों चाचा ने १३-०१-१९६४ ई० को नदिरसै राधे मोची पिता स्वो मुखलाल मोची साकिन- मठियापुर, थाना- दानापुर, जिला- पटना से इज्जगालन वेंय प्लॉट किया था, जिसका पत्तीका नं०- 38 निबन्धन कार्यालय पत्तीका है, वेंय इज्जगालन अपने कब्जा



पं: अशोक कुमार
पि: देवकी राय
मा: मठियापुर
प्रा: मठियापुर पटना
सा: ४-७-६३

भारतीय न्यायिक

भारत INDIA

₹. 500



FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

बिहार BIHAR

क्रमांक ६११६ - ३६

G 043829



दखल में रखकर उपयोग को उपभोग करते चले आ रहे थे कि लेख्यकारीगण के पिता एव चाना आपसी खानगी बटवारा कर अलग हो गए, और खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति और पेशवा की साथ लेख्यकारीगण के पिता को खास हक दो हिस्सा में मिला था, बाद स्वर्गवास अपने पिता के लेख्यकारीगण खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति को पूर्ण स्वामित्व को साथ अपने कब्जा दखल को अधिकार में हर तरह से उपभोग करते चले आ रहे हैं वो लेख्यकारीगण जमाबन्दी नं०- 1151 द्वारा रसीद सन् 2009-2010 ई० तक रसीद कटाकर लगान चुकाते चले आ रहे हैं। खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति हर तरह से पाक-साफ, शुद्ध पवित्र, अगला-अंडाते को अण भार से मुक्त है।

यह कि लेख्यकारीगण व्यवसाय करने को अन्य आवश्यक कार्यों के निष्पादन हेतु रुपयों की अत्यन्त आवश्यकता है और जब तक उपर्युक्त खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति की बिक्री लेख्यकारीगण नहीं करते हैं तब तक रुपयों का हींच प्रबन्ध करना लेख्यकारीगण के घाते वर्तमान आब से अथ मुश्किल है।

सी.डी. खोखरिया
PT 8-7-2008

पं. प्र. प्र. प्र.
श्री. प्र. प्र.
श्री. प्र. प्र.
श्री. प्र. प्र.
श्री. प्र. प्र.
4/02/09

अतएव लेख्यकारीगण ने बहसियत सम्पत्ति के मूल सर्वाधिकारी को स्वामी को हकदार को देखलकार होकर वो रहकर अपनी तन मन की स्वरथावस्था में अपनी सम्पूर्ण लगन-हानि को भली-भांति समझ-बुझ कर अपने शूम विन्तकों एवं कानूनी सलाहकारी से परामर्श इत्यादि श्लेकर बिना किसी बाहरी दबाव को कथप को धमकाव के अपने समस्त ज्ञानेन्द्रियों के साथ खाना नं०- 1 में वर्णित सम्पत्ति को समयानुसार उचित मूल्य अर्केन 3,50,000/- रूपया मात्र में लेख्यकारीगण खाना नं०- 2 के इत्य वेंच्य वो केवाला दैयला कलापी किया वो लेख्य निष्पादन का सहर्ष स्वीकार किया ।

मूल्य के कुल रूपया लेख्यकारीगण ने इस बरिका बिकय-पत्र पर हस्ताक्षर करने के पूर्व ही कवल खरीदार पक्ष से नगद बसूल को देताक पा चुके हैं । खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति में जितना भी हक वो अधिकार वो देखल-कब्जा आज तक लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारीगण को प्राप्त था या भविष्य में प्राप्त होता रहता वे सब कुल हक वो अधिकार वो देखल-कब्जा आज के दिन से लेख्यकारी नम्बर एक को एराजी बाख्द दशमलय सात धांय धूर वो लेख्यकारी नम्बर दो को एराजी सतरह धूर पर मूल्य के कुल रूपयों के बदले हस्तातरित होकर खरीदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारी को प्राप्त हुआ वो भविष्य में प्राप्त होता रहेगा।

अतः अब खरीदार पक्ष या इनके उत्तराधिकारी उपर्युक्त खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति पर बहसियत सम्पत्ति के मूल सर्वाधिकारी को हकदार को देखलकार होकर वो रहकर सम्पत्ति को जिस प्रकार से चाहें अपने उपयोग वो उपयोग में लावे वो नाम अपना लेख्यकारीगण के स्थान पर अबल कार्यालय के जमाबन्दी रजिस्टर पर या और जहाँ-जहाँ ज़रूरी समझे इस बिकय-पत्र के माध्यम से लेख्यकारीगण अपना नाम से नामांकित करा लेवें ।

श्री सुबकी राय
ज. ४-०६-००

उसके साथ पिता देवकी राम
सा: मधियापुर नाना शाहपुर पटना
बा: अशोक राय गवाह निसान में
साजने बनाया 4-7-09

इसमें लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी को किसी प्रकार का कोई आपत्ति एवं विरोध नहीं होगा । वो यदि लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी किसी गलत ध्यान से किसी किस्म के दावा या उजूरदारी या दावा जमीकादले वहीका विक्रय-पत्र के रद्द को गैर कानूनी होगा वो किसी भी अदालत में कानूनी कारवाई करने योग्य नहीं होगा ।

लेख्यकारीगण (निकेताजी) ने लेख्यकारीगण (केताजी) के साथ यह भी सत्यता प्रकट किये हैं और विश्वास दिलाये है कि खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति हर प्रकार के अधिकार संबंधी इंडेंट वी ऋण-भार सरकारी या गैर सरकारी से पूर्णत मुक्त वी फाक-साफ है। वो आज तक लेख्यकारीगण ने खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति को किसी अन्य के साथ किसी प्रकार का कोई हस्तांतरण नहीं किये हैं वो नहीं लिखे हैं वो न गिरवी रखे हैं और न कहीं वित्तीय संस्थान से ऋण लिए हैं । वो अगर खेताफ किसी प्रकार का अधिकार संबंधी इंडेंट वी ऋण-भार सरकारी वी गैर सरकारी खाना नं०- 5 में वर्णित सम्पत्ति में पाया जाए या लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी को हस्तक्षेप करने के फलस्वरूप खरीदार फस या उनके उत्तराधिकारी सम्पत्ति के आंशिक या कुल यू-भाग से बेदखल कर दिये जाए जिससे किसी कारण को कोई क्षति खरीदार फस या उनके उत्तराधिकारी को हो तो वेरी हालत में खरीदार फस या उनके उत्तराधिकारी अपने क्षति पूर्ति बकदार बेदखली या जो-जो ऋण भार उनको अदाय करना पड़े उसे मय मुद फिसद मी 1/- रुपया माहवारी के हिसाब से लेख्यकारीगण या उनके उत्तराधिकारी के अन्यान्य बलायल सम्पत्ति से कानूनी कारवाई करने के वेगक कर लेवेंगे ।

रम.दी.दे.प.जी.राष्ट्र
पि. ४-१-०८

पिता: कान्धन कुशार
पिता: सुब्बा राष्ट्र
पिता: मीठिथारु वी कुचक
पिता: शारुल पुब्बा
५१७१-०१



an Stamp

शब्दों में (रुप)) मात्र

(4)

बिहार सरकार
निबंधन विभाग

गैर मानक

स्वासेवकों के निबंधन के लिए जमा किये जाने वाले स्वयं शुल्क/निबंधन शुल्क एवं भुक्तानी के निबंध शुल्क के मुकामत के लिए बैंक खातान

प्रशासक का नाम/पता श्री गौ पाखर बुधना विभाग रामशरण प्रखर

tel Fax
8445

निबंधन कार्यालय

Officer
Danapur

बैंक का नाम एवं शाखा

मुकामत की जानेवाली राशी का विवरण:

श्री 51/187

मुकामत का मद एवं शीर्ष

विवरण	रकम	कुल रकम
प्रथम शुल्क-मुक्त शीर्ष -1030-न्याय एवं पंजीकरण-वा-मुक्त शीर्ष 00- अथ गैर न्यायिक संपु शीर्ष -100- दस्तावेजों पर स्वयं शुल्क लगाया रूप रु 0001 सकल प्राप्ति का प्रारंभिक इकाई -75 49 सकल प्राप्ति का विवरण - R0030021030001, A/c No.-10963226587	26400	26400
द्वितीय शुल्क-मुक्त शीर्ष -0030-न्याय एवं पंजीकरण शुल्क वगैरे शुल्क शीर्ष पंजीकरण शुल्क, संपु शीर्ष -104- दस्तावेजों का पंजीकरण शुल्क-सप -0001, प्रारंभिक इकाई 75 49 सकल प्राप्ति का विवरण को R0030031040001, A/c No.-10963226576	7600 45	7645
तृतीय शुल्क-मुक्त शीर्ष -0029- वृ शसक संपु शीर्ष -000- अथ प्राप्ति-सप -0006- अन्य मदें - प्रारंभिक इकाई -75 49 शुक्ति निबंधन शुल्क से प्राप्त कोर- R00290080000006, A/c No.-10963226598	500 50	550

for/51/187

Officer
Danapur

कुल राशि 34595

prints and
Sex M

राशि शब्दों में 34595

34595

Officer
Danapur

स्वयं शुल्क का विवरण पीठ पर अंकित कर दो।
स्वयं शुल्क की राशि अस्तित्व में होने पर फाट की गणना होगी

जमाकर्ता का नाम
एक हस्ताक्षर
सुनील

250

34845

FOR USE OF THE BANK

तारीख 05/07/2025 उपर्युक्त काल

05 में दिने पर विवरण के अनुसार किया गया

शब्दों में 34845

moni no. of

निबंधन हेतु सर्विस नंबर

JM PRAKASH
ID No. 3781613



Officer
Danapur

NIC-Bihar

खा सं : A/c No. 10962962617

न की तिथि :

स सं :

न सं पृष्ठ की संख्या +2)X रूप 25/-

Page No. 138

Endorsement of Certificate of Admissibility (Rule - 35)

Admissible under Rule 21 - duly stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. 23. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act Rs. 22800
 Addl. Stamp duty paid under RDA/Municipal Act Rs. 7600
 (Paid Rs. 4000/- by N.J. Stamp Paper and Rs. 34845/- through Bank Challan.)

FEE PAID	A1	7600	C	0	H1b	0	Ka1	0	Li	0	LLR	500
	A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Li1	0	Proc. Fee	50
	A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0		
	A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	45		
	B	0	H1a	0	J2	0	Li	0	Scan	250		

Total Fee
8445

[Signature]
Registering Officer
Danapur

Date: 04/07/2009

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registry Office, Danapur 02:01 PM on Saturday, 04th July 2009 at the Sub
 by Deaki Rai
 (Executant) Late Nand Lal Rai
 by profession Others.

[Signature]
Registering Officer
Danapur

Signature of Presentant Date: 04/07/2009

[Signature]

Endorsement under section 58

Execution is admitted by persons and identified by others whose names, photographs, fingerprints and signatures are affixed on the reverse pages of the instrument and are identified by Ashak Rai age ... Sex M son/daughter of Sri Deaki Rai resident of Mathiyapur, Shahpur, Patna.

[Signature]
Registering Officer
Danapur

Date: 04/07/2009

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered in Book 1 of DSRO/ SRO Danapur having 10 pages, in the volume CD-10 and document no. of which is printed on the First Page of the document.



[Signature]
Registering Officer
Danapur

Date: 04/07/2009