



राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार सरकार

प्रपत्र-XIV ब
(देखें नियम-10)ऑनलाइन
Running Unique No.: 0319097122
(Receipt No.)

लगान रसीद

जिला - Patna	अंचल - Danapur
हस्ता - पटना पत्र कार्यालय	मौजा - धनौत
जमाबंदी सं० - 3779	मौजाघाना सं० - 20
भाब वतमान - 23	
प्लॉट संख्या - 70123	
जमाबंदी रेशन का नाम - RASHMI BANDANA	पता - LAL KOTI, BUGHA COLONY PATNA
अभिभावक का नाम - RAVINDRA NATH DUBE	

खाल संख्या	दस्ता संख्या	रकब/डिगिट
355,367	129,145	0 एकड़ 3.95 डिगिट 0 ईन्टर

सालाना मांग/बकाया और वर्तमान) पाबू वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	मुद्र	कुल	अभिवृत्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	25.00	225.00	25.00	0.00	250.00	2010-2011 से 2019-2020
सेस(बकाया का 50 प्रतिशत व्यावस्थित सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	36.25	328.25	36.25	0.00	370.00	2010-2011 से 2019-2020
कुल	61.25	551.25	61.25	0.00	620.00	2010-2011 से 2019-2020

वसूली

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभिवृत्ति
लगान	225.00	25.00	250.00	2010-2011 से 2019-2020	
सेस(बकाया का 50 प्रतिशत व्यावस्थित सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	328.25	36.25	370.00	2010-2011 से 2019-2020	
कुल	551.25	61.25	620.00	2010-2011 से 2019-2020	

कुल बकाया-620.00

वसूल की गयी राशि शब्दों में- Six Hundred Twenty Rupees

दिनांक- 09-09-2019



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।

यह पात्र कबल पाणी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायमय में संस्था के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अनुश्रुतियों के लिए सम्बन्धित संस्था/विभागी से संपर्क करें।

Aarini Developers Pvt. Ltd.

Director

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

2318

प्रमाण-पत्र संख्या

19

संवेदन सं०

10298 dt 06/8/2019

मृतिका श्री Smt Rashmi Vandana W/o Sh. Ravindra Nath Dubey

मे वीर पास अवेदन दिला है कि निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में निर्दिष्ट संव्यवहारों और अवधारों का सविस्तर प्रमाण-पत्र दिया जावे। (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दे।)

इसवेदन में इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति का प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवधारों के बारे में यहाँ में और उसके सम्बद्ध

संयुक्तपत्रों में सं० 2005 to till dt से सं० 19

तक दस्तावेजों की गयी और ऐसी दस्तावेजों के बाद निम्न संव्यवहारों और अवधारों का पता चला As per index II

संज्ञा है अतः संपत्ति अवभार में मुक्त है

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रकृति के प्र० विदेश		
				निष्पादक	उत्प्रेक्षक	विवरण	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	P.S. No - 20 mauza - Dhanaut Khata No - 355 ms Plot No - 129 & 145 Tauri No - 5557 Area - 1680 sq ft Distt - Patna							

Aarini Developers Pvt. Ltd.

M. S. C. L. C.
Director

Sub Registry Office, Danapur

Receipt for search, inspection and copy

Smt. Rashmi Vandana

Misc token no.

Serial no.

Year

Date

Received from

Following fees:

F (III) - 0

G - 0

F (IV) - 0

G(a) - 0

Total - 0 320/-

Registering Officer

946
21-11-19

गोपनीय प्रतिवेदन

अंचल पदाधिकारी का कार्यालय

भू-स्वामित्व प्रमाण-पत्र

रश्मि पंडना पिता/मति रविंद्र प्रसाद दुबे
3051 महेन्द्र माल कोठी
3051-अमोन जिला पटना

न का नाम एवं थाना संख्या	तौजी संख्या	खाता संख्या	खसरा संख्या	रकबा	
				एकड़	डि०
चानी 20		355	129	3.85	
		367	145	810	
प्लॉट नं० 355, 367 खसरा नं० 129, 145 रकबा 3.85 जोर अमीनको रसीद कर रही है हो रसीद वर्ष 2019-20 तक निर्धारित जामिन रसीद					

आवेदक का हस्ताक्षर
रश्मि पंडना

कार्यालय का मुहर



कर्मचारी का प्रतिवेदन

अंचल पदाधिकारी का हस्ताक्षर

Aarini Developers Pvt. Ltd.
Mansil
Director

5000Rs.



- 2 -

3. लेख्य प्रकार : निर्विवाद विक्रय- पत्र यानि जेवाता बयला क्लामी ।--

4. मूल्यांकन : मो 74,000/- चौहतर हजार रुपया मात्र ।-----

5. सम्पत्ति का सम्पूर्ण विवरण : सुवाजी ॥ 1680 वर्गफीट ॥ एक हजार छव ताँ अस्ती वर्गफोट सराजी सकना जावातीय हाकिमत रयतो कायमी नगदी बाके मौजु-धौत, सरगना फुलवारी, धाना वो सब खेजिस्ट्री जनापुर, सदर रजिस्ट्री वी-बिला पटना जन्म पटना क्षेत्रीय पिकात प्राधिकनस्था के है।

जिसकी तींजी संख्या-5557 ॥ पांच हजार पांच ताँ सनतावन ॥, धाना संख्या-20 ॥बोस ॥ छौता संख्या-355 ॥तीन ताँ पचपन ॥ वो छौता संख्या-367 ॥तीन ताँ सरसठ ॥, तर्बे छतरा संख्या क्रमा: 129 ॥एक ताँ उनतीस ॥ एवं 145 ॥ एक ताँ पैंतालिस ॥ का जेवा भाग जिसकी तालाना जमान मो 00+40 पैता जहावे शेख वजमोदारी बिहार सरकार द्वारा अंजलाधिकारी, दानापुर, पटना ।

Aarini Developers Pvt. Ltd.

Director

मो. 74,000/-
पांच हजार रुपया
5/12/97

मो. 74,000/-
पांच हजार रुपया
5/12/97

5000Rs.



- 3 -

चौ हदी

उत्तर :- 20फीट चौड़ा रास्ता ।

दीक्षेण :- पार्ट प्लॉट नं०-129 एवं 145 तीमा दूवे इमरोजा खरोदार ।

पूरुब :- 20 फीट चौडा रास्ता ।

पौषमः- श्रीमती जया दूधे इमरोजा तारीदार ।

यह कि उपरोक्त सम्पत्ति की बिक्री

हेतु शहरी तन्म्यात भूमि हदबन्दी अधिनियम 1976

को धांस-26/11/8 के अन्तर्गत तक्षम पञ्चु पिता रो

पटना के समक्ष दिनांक 10.9.1977 ई. को विहित

पुपन पर सूखना दाखल किये हैं जितना कमाव

4613 तन् 1927 ई-ई-

Aarini Developers Pvt. Ltd.

Director

1000Rs.



- 4 -

" त द र्भ "

हकीमत यह है कि इस विषय- पत्र के खाने नो-5 में वर्णित खारा नो-129

की सराफी लेख्यकारी को वजहिये वीक्षण बखशोशनामा मरकुमा तारीख 14-08-1956ई

को नपित्ते श्री शिवनन्दन सिंह वी धीरनन्दन सिंह पिता ज्ञ नाम स्वर्गाय कुंजा सिंह =

निवास स्थान स्वतपुर, धाना दानापुर, जिला- पटना से दान में मिले था। जितका

निबंधन दानापुर अपर निबंधन जालिय के पुस्तक सं-1 जिल्द सं-29, पृष्ठ सं-562

से 569, निबंधन सं-3289 तन् 1956 ई निबंधन जालिय दानापुर वा के है वो खारा

नो-145 को सराफी जो लेख्यकारी ने अपने हात अर्जित आय से वजहिये वीक्षण लेवाला

पयला कलामो मरकुमा तारीख 30-03-1958 ई जो नपित्ते श्री काली सिंह वी श्री

मधुरा सिंह पिता ज्ञ नाम श्री परमेश्वरसिंह साकि स्वतपुर, धाना दानापुर, जिला

पटना से बय खरोद लिये थे। जितका पुस्तक सं-1, जिल्द सं-14, पृष्ठ सं-290 से 292

निबंधन सं-1457/तन् 1958 ई निबंधन जालिय दानापुर वा के है। वो तारीख दान एवं

बेय के दिन से लेकर आज तक लेख्यकारी उपरोक्त खाने नो-5 में वर्णित सम्पति पर

वहीतयत सम्पति के मूल तपाधिकारी वी स्वामी वी हज्दार वी दख्खार होकर जो

Aarini Developers Pvt. Ltd.

M. S. C. J. C.

Director

सं- 10 - 1000
5/12/97
श्री धीरनन्दन सिंह
श्री शिवनन्दन सिंह

सं- 10 - 1000
5/12/97
श्री धीरनन्दन सिंह
श्री शिवनन्दन सिंह



- 5 -

— रखकर तथा सम्पत्ति संबंधी व्यवस्था करके सम्पत्ति को अपने उपयोग वी उपयोग में लाते रहे हैं वी है। वी लेखकअरों का नाम वीसीरस्ता बिहार सरकार के जमादारों विभाग के जमाबन्दी रियत संख्या-5 तन् 1995-96 ई में दर्ज पाया गया है ।

लेखक जो की तत्काल खरोदने अन्य मायदेमद सम्पत्ति के लिये त्यजो
की अत्यन्त आवश्यकता है और जब तक खाने नंग-5 में वर्णित सम्पत्ति को विक्रो
लेखक जो नहीं करते हैं तब तक त्यजो का शोष प्रबंध करना लेखक जो के वास्ते वर्तमान
आप से प्रायः मुश्किल है ।

अतएव लेख्यकारी ने वही वयत सम्पत्ति के मूल तपविधन रो को स्वामी को
द्वार को दलार होकर रो रहकर अपने तन मन की स्वस्वस्था में अपने पुन विमलको
एवं जाननी सहाकारों से परामर्श इत्यादि लेकर बिना किसी बाहरी दबाव को धमकाव
के अपने समस्त जानीन्द्र्यों के साथ खाने नं०-5 में वर्णित सम्पत्ति को समानुसार उचित
तुल्य मूल्य मो० 74,000/- बाँटकर द्वार लिये मात्र में लेख्यधारणी करने नं० 2 के द्वारा
को वयला ज्ञातमी किया मो लेख निष्पादन का तदर्थ स्वीकार किया ।

मूल्य के कुल स्वरूपों को देखकर तो ने खरीदार पक्ष से इस तौर से वसूल पाया कि कुल स्वरूप हस्ताक्षर के पूर्व ही खरीदार पक्ष से वसूल हो गया था ।

Aarini Developers Pvt. Ltd.

Mais 476
Director



- 6 -

खाने नं०-5 में वर्णित सम्पत्ति में जितना भी हक वो दस्त कब्जा आज तक लेख्यकारी या उनके उत्तराधिकारी को प्राप्त था या भविष्य में प्राप्त होता रहेता वह सब कुल हक वो दस्त कब्जा आज के दिन से मूल्य के अनुसार के बदले हस्तांतरित होकर खरोदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारी को प्राप्त हुआ वो भविष्य में प्राप्त होता रहेगा। खरोदार खाने नं०-5 में वर्णित सम्पत्ति पर वर्तमान सम्पत्ति के मूल तथ्याधिकारी वो हथदार वो दस्तकार होकर वो रहकर जायदाद मजदूर को जित पृकार से चाहे अपने उपयोग वो उपभोग में लावे वो नाम अपनी वजाय लेख्यकारी के पीछीरस्ता बिहार सरकार के जमींदारी विभाग में इस बिक्रय-पत्र के माध्यम से नामांकित करा लेवेगे। उस वक्त लेख्यकारी पक्ष को किसी पृकार ज कोई ज़रूर वो इतराज न हें न ओ होना वो यदि लेख्यकारी या उनके उत्तराधिकारी को किसी गलत बकसु से किसीकिसम के दावा या ज़रूरदारी निरूपत राजी मजदूर वारे सम्मन मजदूर के कहे हों उनको ज़रूरदा या दावा पमांजवले वक्तोअबिक्रय-पत्र के सह-वो-मेर ज़रूर होना वो किसी भी अदालत में ज़रूरती का खाई करने योग्य नही होगा।

लेख्यकारी। बिजेता ने लेख्यधारियों-लेख्यकारी के साथ यह भी सत्यता पकट किसी है और विश्वास दिलाये हैं कि खाने नं०-5 में वर्णित सम्पत्ति हर पृकार के अधिकार संबंधी इश्ट वो इन भार सरकारो या गैर सरकारो से पूर्णतः मुक्त वो पाक

Aarini Developers Pvt. Ltd.

M. S. K. L.

Director



- 7 -

साफ है वो आज तक लेख्यकारी ने खाने नॉ-5 में वीरत सम्पति को किसी अन्य के ता
 किसी प्रकार का कोई हस्तांतरण नहीं किया है वो नहीं लिखे हैं। वो अगर खिलाफ
 प्रकार का अधिकार संबंधी इष्ट वो इन और तरजारी वो गैर तरजारी खाने नॉ-5 में
 वीरत सम्पति में पाया जाय या लेख्यकारी या उनके उत्तराधिकारियों के हस्तक्षेप के
 पक्षस्थल खरोदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारियों सम्पति के अंश या कुल भू-भाग से वेद
 करीदये जाये जिससे किसी किस्म के कोई भी खरोदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारियों
 को हो तो वैसी बात में खरोदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारियों अपने भीत पूर्ण
 वेक्टर वेदखतो या जो जो इन और उन जो आया करना पड़े उसे मय सुद फिस्तद मो 10 1/-
 एक त्ययामाहवारी के हिसाब से लेख्यकारी या उनके उत्तराधिकारियों अन्यान्य बलाचल
 सम्पति से कानूनी करवाईकरके पसूख वो वेवाउ कर लेयेगे। उत पक्षा लेख्यकारी पक्ष
 को किसी प्रकार का जूर वो, साराज न है न लो होगा।

इत वास्ते यह वीरत निर्विवाद किम्व- पत्र यानि केला बयला कलामो
 लिख दिया कि समय पर काम आवे वो पूमान रहे। समाप्त

टंक

दिनांक 10/12/2011

दिनेश कुमार सिन्हा

सिपल कोर्ट दानापुर, पटना।

आपका

उपपुत्रा सिद्धांतिका एका
 दानापुर दानापुर 1/12/2011
 दानापुरा 1/12/2011
 में बुलीन के काउरी सिद्धांतिका
 सिद्धांतिका बुलीन के काउरी
 1/12/2011 काउरी 1/12/2011
 सिद्धांतिका बुलीन के काउरी



राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार सरकार
प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

ऑनलाइन
Running Unique No. : 0145596813
(Receipt No.)

जिला - Patna	अंचल - Danapur
हल्का - पटना एम कारपोरेशन	मौजा - धनौत
जमाबंदी सं० - 3778	मौजा/थाना सं० - 20
भाग वर्तमान - 23	
पृष्ठ संख्या - 70043	
जमाबंदी रयत का नाम - NAGENDRA PRASAD DUBE	पता - LAL KOTI, BUDHA COLONY PATNA
अभिभावक का नाम - PRAMATMA DUBE	

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/हिसमिल
367	145	0 एकड़ 4.32 हिसमिल 0 हेक्टर

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभिवृत्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	25.00	0.00	25.00	0.00	30.00	2019-2020 से 2019-2020
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	36.25	0.00	36.25	0.00	40.00	2019-2020 से 2019-2020
कुल	61.25	0.00	61.25	0.00	70.00	2019-2020 से 2019-2020

वसूली

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभिवृत्ति
लगान	0.00	25.00	30.00	2019-2020 से 2019-2020	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	0.00	36.25	40.00	2019-2020 से 2019-2020	
कुल	0.00	61.25	70.00	2019-2020 से 2019-2020	

कुल बकाया-70.00

वसूल की गयी राशि शब्दों में- Seventy Rupees

तिथि- 06-09-2019



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Page 1

Aarini Developers Pvt. Ltd.

Mois Lige
Director

948

21-11-2019

गोपनीय प्रतिवेदन

अंचल पदाधिकारी का कार्यालय

भू-स्वामित्व प्रमाण-पत्र

नाम नागेन्द्र प्रसाद उर्वे पिता/पति रवो परगला उर्वे
 ग्राम उर्वे मुंदिरा गांव जिला जयपुर
 थाना उर्वे मुंदिरा

नाम का नाम एवं थाना संख्या	ताजी संख्या	खाता संख्या	खसरा संख्या	रकबा	
				एकड़	डि
<u>खानी 20</u>		367	145	—	432870

अंचल पदाधिकारी

आवेदक के नाम के मौजा खानी

आवेदक के नाम के मौजा खानी

आवेदक के नाम के मौजा खानी

आवेदक के नाम के मौजा खानी

आवेदक के नाम के मौजा खानी

आवेदक के नाम के मौजा खानी

आवेदक के नाम के मौजा खानी

आवेदक के नाम के मौजा खानी

आवेदक के नाम के मौजा खानी

आवेदक के नाम के मौजा खानी

आवेदक के नाम के मौजा खानी

आवेदक के नाम के मौजा खानी

आवेदक के नाम के मौजा खानी

आवेदक का हस्ताक्षर

कार्यालय का मुहर



कर्मचारी का प्रतिवेदन

अंचल पदाधिकारी का हस्ताक्षर

Aarini Developers Pvt. Ltd.

Haise Life
Director

2817

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र संख्या: 19 आवेदन सं० 10295 dt 06/8/19
 मूलिक सं० Nagendra Pd. Dubey s/o late Parmatma Dubey

मे भरी पास आवेदन दिया है कि निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में निर्दिष्ट संव्यवहारों और अवधारों का सविस्तर प्रमाण-पत्र दिया जावे। (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण है।)

इसविषये मैं इससे द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि यह संपत्ति का प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवधारों के बारे में सही में और इससे सम्बद्ध अनुक्रमणिका में सा. 2005 to 11/11 dt से सा. 19 तक सहायी की गयी और ऐसी सहायी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवधारों का प्रत्यक्ष रूप से मुक्त है।
 चला है अब: संपत्ति अवभार से मुक्त है।

क्र. सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रकृति के प्र० निदेश		
				निष्पादक	दावेदार	विलय	वर्ग	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	P.S. No - 20 Mauza - Dhamaut Khata No - 367 M/S Plot No - 145 Tauri No - 5557 Dist - Patna Area - 1885 Sqft							

Aarini Developers Pvt. Ltd.
 Maishik
 Director

Sub Registry Office, Danapur
 Receipt for search, inspection and copy

Sri Nagendra Prasad Dubey
 Serial no.

Misc token no. 10295
 Date 6/8/19

Received from
 Following fees:

F (I) - 0 F (III) - 0 G - 0
 F (II) - 0 F (IV) - 0 G(a) - 0
 Total - 0 320/-

Registering Officer

636 30 Page 4 24000 रुपये 5008 5000 Rs.



महाराष्ट्र विधानमंडल अधिनियम 1951
 (अ) 1951
 5/12

13360-00
 45.00
 2.50
 112
 3408.62

37/377141 5/12/97 महाराष्ट्र विधानमंडल अधिनियम 1951
 36263702 5/12/97 विधानमंडल अधिनियम 1951
 5/12/97 विधानमंडल अधिनियम 1951
 5/12/97 विधानमंडल अधिनियम 1951

12350
 5880
 18230
 5/12/97

1. नाम लेख्यजारी : श्री बृहमदेव सिंह पिता का नाम स्वर्णेश
 कृष्णदेव सिंह निवासे स्थान-त्यतपुर, थाना
 दानापुर, पञ्चतल धौत तहाय नगर जिला
 पटना, भारतीय नागरिक ।

Aarini Developers Pvt. Ltd.
 Director

महाराष्ट्र विधानमंडल अधिनियम 1951
 (अ) 1951
 5/12/97

5000Rs.



- 2 -

2. नाम लेख्यधारी : श्री नागेन्द्र पुताद दूबे पिता का नाम श्री परमात्मा
दूबे निवास स्थान लात कोठी कम्पाउन्ड उत्तरी,
मन्दिर रो धाना बुद्धा काशीनी, जिला-पटना,
भारतीय नागरिक।

3. लेख्य प्रकार : निर्विवाद बिक्रय-पत्र धानि क्याला खपता
कामी।

4. मूल्य/अंश : मो 84,000/- पौरासो हथार स्वया मात्र।

5. सम्पत्ति का तम्पूर्ण विवरण : मवाजी ॥ 1885 वर्गफिट ॥ एक हजार आठ सौ

पचासो वर्गफिट सरजो लकना आवा नैसय होक्यत

रैयतो कायमो नगदी वाके मौजा छीत परगना पुतयारी

धाना वो सब रीजस्ट्री दानापर, तदर रीजस्ट्री वो

जिला-पटना अन्दर पटना क्षेत्रीय विकास प्राधिकार

वाके है। जिसकी तौजी संख्या-3582/पांच हजार

श्री
पुतयारी
काशीनी
5/12/92

श्री
पुतयारी
काशीनी
5/12/92

Marini Developers Pvt. Ltd.
Maiseif
Director

5000Rs.



- 3 -

पाँच तो सनतावन ॥ धाना संख्या-20 ॥ बीस ॥

छाता संख्या-367 ॥ तीन तो सरसठ ॥ सेवे स्तरा

संख्या-145 ॥ एक तो पैता लिस ॥ का अंश भाग

जिसको अलाना लगान मोठ 50 पैता जलावे हो।

कर्मोदारो बिहार सरकार द्वारा जेलापिकारो

दानापुर, पटना ।

घोहदो

उत्तर :- श्रीमती जया दूबे झरोजा खरोदार ।

दक्षिण :- 16 फोड घोड़ा रास्ता ।

पूरुब :- श्रीमती सोमा दूबे झरोजा खरोदार ।

पश्चिम :- निज लेख्यकारो ।

Aarini Developers Pvt. Ltd.

Mohit Singh

Director

श्री - प्रसाद सिंह
श्री - अशोक कुमार
5/12/97

श्री - अशोक कुमार सिंह
श्री - अशोक कुमार सिंह
5/12/97

1000 Rs.



- 4 -

यह कि उपरोक्त सम्पत्ति को बिक्री हेतु बहरो सम्पत्ति भूमि हदबंदी अधिनियम 1976 को धारा-26(1) के अन्तर्गत तम पदाधिकारो पटना के समक्ष दिनांक 4-9-97 ई को विहित प्रपत्र पर सूचना दाखिल किये है जिसका क्रमांक 4529 तन् 1997 ई है ।

— संदर्भ —

दीक्षित यह है कि इस दिव्य-पत्र के लाने नं०-5 में वर्णित

तत्पश्चात् एवं और भी अन्य तत्पश्चात् श्री लेख्यकारी ने अपने खोले अर्जित आय से
 डॉ. वि.
 वजीरपुरी शिक्षा निर्विवाद बिश्व- पत्र मरकुमा तारीख 30-03-1968 ई. को
 श्री केशव चंद लाल शर्मा कुमार

Aarini Developers Pvt. Ltd.
Mairi Life
Director

20-10-2020
20-10-2020
20-10-2020

१० - २५॥ १५॥ ३०॥
१० - १५॥ १५॥
१० - १५॥ १५॥

1000Rs.



- 5 -

नमिस्ते श्री बंगाली सिंह व श्री मधुरा सिंह पिता का नाम श्री परमेश्वर
सिंह निवात स्थान भूपपुर धाना दानापुर जिला पटना से बय खरोद

किये थे। जिसका निबन्धन दानापुर अवर निबन्धन कार्यालय के पुस्तक संख्या-1
जिल्द संख्या-14 पृष्ठ संख्या-290 से 292 निबन्धन संख्या-1457 तन् 1968
श्री निबन्धन कार्यालय दानापुर वा के हैं जो सारोख खरोदारी के दिन से लेकर

आज तक लेखकरो उपरोक्त खाने नं-5 में वर्णित सम्पति पर बहोतयत
सम्पति के मूल संपत्तिधारी को स्वामी व हज्जार व दत्तकार होकर
वो रखकर तथा सम्पति संबंधी व्यवस्था करके सम्पति को अपने उपयोग व
उपभोग में लाते रहे हैं वो हे वो लेखकरो का नाम पंजीरता बिहार
सरकार के जमींदारी विभाग के जमाबन्दो रैयत संख्या-5 तन् 1995-96 ई
में दर्ज पाया गया है ।

श्री बंगाली सिंह
श्री मधुरा सिंह
5/12/97

Aarini Developers Pvt. Ltd.
Misc
Director

1000Rs.



- 6 -

लेख्यकारी जो तत्काल खरीदने अन्य फासदेमंद सम्पत्ति के लिये रूपों की अत्यन्त आवश्यकता है और जब तक खाने नॉ-5 में वर्णित सम्पत्ति की किसी लेख्यकारी नहीं करते है तब तक रूपों ज शीघ्र प्रबंध करना लेख्यकारी के वास्ते परतमान आव से प्रायः मुश्किल है ।

अतएव लेख्यकारी ने बहीसयत सम्पत्ति के मूल सवाधकारों को स्वामी, जो हकिदार, जो दखलदार होकर जो रहकर अपने तन मन की स्वस्वस्था में अपने पुम विचाराओं एवं कानूनी सलाहकारों से परामर्श इत्यादि लेकर बिना किसी बाहरी दबाव को धकाव के अपने समस्त बानेन्द्रियों के साथ खाने नॉ-5 में वर्णित सम्पत्ति को समयानुसार उचित तूल्य मूल्य मॉ 84,000/- चौरासी हजार रुपये मात्र में लेख्यकारी खाने नॉ-2 के बेचा

Aarini Developers Pvt. Ltd.

Misra

Director

5/11/22
11/11/22
12/11/22
13/11/22
14/11/22
15/11/22
16/11/22
17/11/22
18/11/22
19/11/22
20/11/22
21/11/22
22/11/22
23/11/22
24/11/22
25/11/22
26/11/22
27/11/22
28/11/22
29/11/22
30/11/22
31/11/22
1/12/22
2/12/22
3/12/22
4/12/22
5/12/22
6/12/22
7/12/22
8/12/22
9/12/22
10/12/22
11/12/22
12/12/22
13/12/22
14/12/22
15/12/22
16/12/22
17/12/22
18/12/22
19/12/22
20/12/22
21/12/22
22/12/22
23/12/22
24/12/22
25/12/22
26/12/22
27/12/22
28/12/22
29/12/22
30/12/22
31/12/22
1/1/23
2/1/23
3/1/23
4/1/23
5/1/23
6/1/23
7/1/23
8/1/23
9/1/23
10/1/23
11/1/23
12/1/23
13/1/23
14/1/23
15/1/23
16/1/23
17/1/23
18/1/23
19/1/23
20/1/23
21/1/23
22/1/23
23/1/23
24/1/23
25/1/23
26/1/23
27/1/23
28/1/23
29/1/23
30/1/23
31/1/23
1/2/23
2/2/23
3/2/23
4/2/23
5/2/23
6/2/23
7/2/23
8/2/23
9/2/23
10/2/23
11/2/23
12/2/23
13/2/23
14/2/23
15/2/23
16/2/23
17/2/23
18/2/23
19/2/23
20/2/23
21/2/23
22/2/23
23/2/23
24/2/23
25/2/23
26/2/23
27/2/23
28/2/23
29/2/23
30/2/23
31/2/23
1/3/23
2/3/23
3/3/23
4/3/23
5/3/23
6/3/23
7/3/23
8/3/23
9/3/23
10/3/23
11/3/23
12/3/23
13/3/23
14/3/23
15/3/23
16/3/23
17/3/23
18/3/23
19/3/23
20/3/23
21/3/23
22/3/23
23/3/23
24/3/23
25/3/23
26/3/23
27/3/23
28/3/23
29/3/23
30/3/23
31/3/23
1/4/23
2/4/23
3/4/23
4/4/23
5/4/23
6/4/23
7/4/23
8/4/23
9/4/23
10/4/23
11/4/23
12/4/23
13/4/23
14/4/23
15/4/23
16/4/23
17/4/23
18/4/23
19/4/23
20/4/23
21/4/23
22/4/23
23/4/23
24/4/23
25/4/23
26/4/23
27/4/23
28/4/23
29/4/23
30/4/23
31/4/23
1/5/23
2/5/23
3/5/23
4/5/23
5/5/23
6/5/23
7/5/23
8/5/23
9/5/23
10/5/23
11/5/23
12/5/23
13/5/23
14/5/23
15/5/23
16/5/23
17/5/23
18/5/23
19/5/23
20/5/23
21/5/23
22/5/23
23/5/23
24/5/23
25/5/23
26/5/23
27/5/23
28/5/23
29/5/23
30/5/23
31/5/23
1/6/23
2/6/23
3/6/23
4/6/23
5/6/23
6/6/23
7/6/23
8/6/23
9/6/23
10/6/23
11/6/23
12/6/23
13/6/23
14/6/23
15/6/23
16/6/23
17/6/23
18/6/23
19/6/23
20/6/23
21/6/23
22/6/23
23/6/23
24/6/23
25/6/23
26/6/23
27/6/23
28/6/23
29/6/23
30/6/23
31/6/23
1/7/23
2/7/23
3/7/23
4/7/23
5/7/23
6/7/23
7/7/23
8/7/23
9/7/23
10/7/23
11/7/23
12/7/23
13/7/23
14/7/23
15/7/23
16/7/23
17/7/23
18/7/23
19/7/23
20/7/23
21/7/23
22/7/23
23/7/23
24/7/23
25/7/23
26/7/23
27/7/23
28/7/23
29/7/23
30/7/23
31/7/23
1/8/23
2/8/23
3/8/23
4/8/23
5/8/23
6/8/23
7/8/23
8/8/23
9/8/23
10/8/23
11/8/23
12/8/23
13/8/23
14/8/23
15/8/23
16/8/23
17/8/23
18/8/23
19/8/23
20/8/23
21/8/23
22/8/23
23/8/23
24/8/23
25/8/23
26/8/23
27/8/23
28/8/23
29/8/23
30/8/23
31/8/23
1/9/23
2/9/23
3/9/23
4/9/23
5/9/23
6/9/23
7/9/23
8/9/23
9/9/23
10/9/23
11/9/23
12/9/23
13/9/23
14/9/23
15/9/23
16/9/23
17/9/23
18/9/23
19/9/23
20/9/23
21/9/23
22/9/23
23/9/23
24/9/23
25/9/23
26/9/23
27/9/23
28/9/23
29/9/23
30/9/23
31/9/23
1/10/23
2/10/23
3/10/23
4/10/23
5/10/23
6/10/23
7/10/23
8/10/23
9/10/23
10/10/23
11/10/23
12/10/23
13/10/23
14/10/23
15/10/23
16/10/23
17/10/23
18/10/23
19/10/23
20/10/23
21/10/23
22/10/23
23/10/23
24/10/23
25/10/23
26/10/23
27/10/23
28/10/23
29/10/23
30/10/23
31/10/23
1/11/23
2/11/23
3/11/23
4/11/23
5/11/23
6/11/23
7/11/23
8/11/23
9/11/23
10/11/23
11/11/23
12/11/23
13/11/23
14/11/23
15/11/23
16/11/23
17/11/23
18/11/23
19/11/23
20/11/23
21/11/23
22/11/23
23/11/23
24/11/23
25/11/23
26/11/23
27/11/23
28/11/23
29/11/23
30/11/23
31/11/23
1/12/23
2/12/23
3/12/23
4/12/23
5/12/23
6/12/23
7/12/23
8/12/23
9/12/23
10/12/23
11/12/23
12/12/23
13/12/23
14/12/23
15/12/23
16/12/23
17/12/23
18/12/23
19/12/23
20/12/23
21/12/23
22/12/23
23/12/23
24/12/23
25/12/23
26/12/23
27/12/23
28/12/23
29/12/23
30/12/23
31/12/23
1/1/24
2/1/24
3/1/24
4/1/24
5/1/24
6/1/24
7/1/24
8/1/24
9/1/24
10/1/24
11/1/24
12/1/24
13/1/24
14/1/24
15/1/24
16/1/24
17/1/24
18/1/24
19/1/24
20/1/24
21/1/24
22/1/24
23/1/24
24/1/24
25/1/24
26/1/24
27/1/24
28/1/24
29/1/24
30/1/24
31/1/24
1/2/24
2/2/24
3/2/24
4/2/24
5/2/24
6/2/24
7/2/24
8/2/24
9/2/24
10/2/24
11/2/24
12/2/24
13/2/24
14/2/24
15/2/24
16/2/24
17/2/24
18/2/24
19/2/24
20/2/24
21/2/24
22/2/24
23/2/24
24/2/24
25/2/24
26/2/24
27/2/24
28/2/24
29/2/24
30/2/24
31/2/24
1/3/24
2/3/24
3/3/24
4/3/24
5/3/24
6/3/24
7/3/24
8/3/24
9/3/24
10/3/24
11/3/24
12/3/24
13/3/24
14/3/24
15/3/24
16/3/24
17/3/24
18/3/24
19/3/24
20/3/24
21/3/24
22/3/24
23/3/24
24/3/24
25/3/24
26/3/24
27/3/24
28/3/24
29/3/24
30/3/24
31/3/24
1/4/24
2/4/24
3/4/24
4/4/24
5/4/24
6/4/24
7/4/24
8/4/24
9/4/24
10/4/24
11/4/24
12/4/24
13/4/24
14/4/24
15/4/24
16/4/24
17/4/24
18/4/24
19/4/24
20/4/24
21/4/24
22/4/24
23/4/24
24/4/24
25/4/24
26/4/24
27/4/24
28/4/24
29/4/24
30/4/24
31/4/24
1/5/24
2/5/24
3/5/24
4/5/24
5/5/24
6/5/24
7/5/24
8/5/24
9/5/24
10/5/24
11/5/24
12/5/24
13/5/24
14/5/24
15/5/24
16/5/24
17/5/24
18/5/24
19/5/24
20/5/24
21/5/24
22/5/24
23/5/24
24/5/24
25/5/24
26/5/24
27/5/24
28/5/24
29/5/24
30/5/24
31/5/24
1/6/24
2/6/24
3/6/24
4/6/24
5/6/24
6/6/24
7/6/24
8/6/24
9/6/24
10/6/24
11/6/24
12/6/24
13/6/24
14/6/24
15/6/24
16/6/24
17/6/24
18/6/24
19/6/24
20/6/24
21/6/24
22/6/24
23/6/24
24/6/24
25/6/24
26/6/24
27/6/24
28/6/24
29/6/24
30/6/24
31/6/24
1/7/24
2/7/24
3/7/24
4/7/24
5/7/24
6/7/24
7/7/24
8/7/24
9/7/24
10/7/24
11/7/24
12/7/24
13/7/24
14/7/24
15/7/24
16/7/24
17/7/24
18/7/24
19/7/24
20/7/24
21/7/24
22/7/24
23/7/24
24/7/24
25/7/24
26/7/24
27/7/24
28/7/24
29/7/24
30/7/24
31/7/24
1/8/24
2/8/24
3/8/24
4/8/24
5/8/24
6/8/24
7/8/24
8/8/24
9/8/24
10/8/24
11/8/24
12/8/24
13/8/24
14/8/24
15/8/24
16/8/24
17/8/24
18/8/24
19/8/24
20/8/24
21/8/24
22/8/24
23/8/24
24/8/24
25/8/24
26/8/24
27/8/24
28/8/24
29/8/24
30/8/24
31/8/24
1/9/24
2/9/24
3/9/24
4/9/24
5/9/24
6/9/24
7/9/24
8/9/24
9/9/24
10/9/24
11/9/24
12/9/24
13/9/24
14/9/24
15/9/24
16/9/24
17/9/24
18/9/24
19/9/24
20/9/24
21/9/24
22/9/24
23/9/24
24/9/24
25/9/24
26/9/24
27/9/24
28/9/24
29/9/24
30/9/24
31/9/24
1/10/24
2/10/24
3/10/24
4/10/24
5/10/24
6/10/24
7/10/24
8/10/24
9/10/24
10/10/24
11/10/24
12/10/24
13/10/24
14/10/24
15/10/24
16/10/24
17/10/24
18/10/24
19/10/24
20/10/24
21/10/24
22/10/24
23/10/24
24/10/24
25/10/24
26/10/24
27/10/24
28/10/24
29/10/24
30/10/24
31/10/24
1/11/24
2/11/24
3/11/24
4/11/24
5/11/24
6/11/24
7/11/24
8/11/24
9/11/24
10/11/24
11/11/24
12/11/24
13/11/24
14/11/24
15/11/24
16/11/24
17/11/24
18/11/24
19/11/24
20/11/24
21/11/24
22/11/24
23/11/24
24/11/24
25/11/24
26/11/24
27/11/24
28/11/24
29/11/24
30/11/24
31/11/24
1/12/24
2/12/24
3/12/24
4/12/24
5/12/24
6/12/24
7/12/24
8/12/24
9/12/24
10/12/24
11/12/24
12/12/24
13/12/24
14/12/24
15/12/24
16/12/24
17/12/24
18/12/24
19/12/24
20/12/24
21/12/24
22/12/24
23/12/24
24/12/24
25/12/24
26/12/24
27/12/24
28/12/24
29/12/24
30/12/24
31/12/24
1/1/25
2/1/25
3/1/25
4/1/25
5/1/25
6/1/25
7/1/25
8/1/25
9/1/25
10/1/25
11/1/25
12/1/25
13/1/25
14/1/25
15/1/25
16/1/25
17/1/25
18/1/25
19/1/25
20/1/25
21/1/25
22/1/25
23/1/25
24/1/25
25/1/25
26/1/25
27/1/25
28/1/25
29/1/25
30/1/25
31/1/25
1/2/25
2/2/25
3/2/25
4/2/25
5/2/25
6/2/25
7/2/25
8/2/25
9/2/25
10/2/25
11/2/25
12/2/25
13/2/25
14/2/25
15/2/25
16/2/25
17/2/25
18/2/25
19/2/25
20/2/25
21/2/25
22/2/25
23/2/25
24/2/25
25/2/25
26/2/25
27/2/25
28/2/25
29/2/25
30/2/25
31/2/25
1/3/25
2/3/25
3/3/25
4/3/25
5/3/25
6/3/25
7/3/25
8/3/25
9/3/25
10/3/25
11/3/25
12/3/25
13/3/25
14/3/25
15/3/25
16/3/25
17/3/25
18/3/25
19/3/25
20/3/25
21/3/25
22/3/25
23/3/25
24/3/25
25/3/25
26/3/25
27/3/25
28/3/25
29/3/25
30/3/25
31/3/25
1/4/25
2/4/25
3/4/25
4/4/25
5/4/25
6/4/25
7/4/25
8/4/25
9/4/25
10/4/25
11/4/25
12/4/25
13/4/25
14/4/25
15/4/25
16/4/25
17/4/25
18/4/25
19/4/25
20/4/25
21/4/25
22/4/25
23/4/25
24/4/25
25/4/25
26/4/25
27/4/25
28/4/25
29/4/25
30/4/25
31/4/25
1/5/25
2/5/25
3/5/25
4/5/25
5/5/25
6/5/25
7/5/25
8/5/25
9/5/25
10/5/25
11/5/25
12/5/25
13/5/25
14/5/25
15/5/25
16/5/25
17/5/25
18/5/25
19/5/25
20/5/25
21/5/25
22/5/25
23/5/25
24/5/25
25/5/25
26/5/25
27/5/25
28/5/25
29/5/25
30/5/25
31/5/25
1/6/25
2/6/25
3/6/25
4/6/25
5/6/25
6/6/25
7/6/25
8/6/25
9/6/25
10/6/25
11/6/25
12/6/25
13/6/25
14/6/25
15/6/25
16/6/25
17/6/25
18/6/25
19/6/25
20/6/25
21/6/25
22/6/25
23/6/25
24/6/25
25/6/25
26/6/25
27/6/25
28/6/25
29/6/25
30/6/25
31/6/25
1/7/25
2/7/25
3/7/25
4/7/25
5/7/25
6/7/25
7/7/25
8/7/25
9/7/25
10/7/25
11/7/25
12/7/25
13/7/25
14/7/25
15/7/25
16/7/25
17/7/25
18/7/25
19/7/25
20/7/25
21/7/25
22/7/25
23/7/25
24/7/25
25/7/25
26/7/25
27/7/25
28/7/25
29/7/25
30/7/25
31/7/25
1/8/25
2/8/25
3/8/25
4/8/25
5/8/25
6/8/25
7/8/25
8/8/25
9/8/25
10/8/25
11/8/25
12/8/25
13/8/25
14/8/25
15/8/25
16/8/25
17/8/25
18/8/25
19/8/25
20/8/25
21/8/25
22/8/25
23/8/25
24/8/25
25/8/25
26/8/25
27/8/25
28/8/25
29/8/25
30/8/25
31/8/25
1/9/25
2/9/25
3/9/25
4/9/25
5/9/25
6/9/25
7/9/25
8/9/25
9/9/25
10/9/25
11/9/25
12/9/25
13/9/25
14/9/25
15/9/25
16/9/25
17/9/25
18/9/25
19/9/25
20/9/25
21/9/25
22/9/25
23/9/25
24/9/25
25/9/25
26/9/25
27/9/25
28/9/25
29/9/25
30/9/25
31/9/25
1/10/25
2/10/25
3/10/25
4/10/25
5/10/25
6/10/25
7/10/25
8/10/25
9/10/25
10/10/25
11/10/25
12/10/25
13/10/25
14/10/25
15/10/25
16/10/25
17/10/25
18/10/25
19/10/25
20/10/25
21/10/25
22/10/25
23/10/25
24/10/25
25/10/25
26/10/25
27/10/25
28/10/25
29/10/25
30/10/25
31/10/25
1/11/25
2/11/25
3/11/25
4/11/25
5/11/25
6/11/25
7/11/25
8/11/25
9/11/25
10/11/25
11/11/25
12/11/25
13/11/25
14/11/25
15/11/25
16/11/25
17/11/25
18/11/25
19/11/25
20/11/25
21/11/25
22/11/25
23/11/25
24/11/25
25/11/25
26/11/25
27/11/25
28/11/25
29/11/25
30/11/25
31/11/25
1/12/25
2/12/25
3/12/25
4/12/25
5/12/25
6/12/25
7/12/25
8/12/25
9/12/25
10/12/25
11/12/25
12/12/25
13/12/25
14/12/25
15/12/25
16/12/25
17/12/25
18/12/25
19/12/25
20/12/25
21/12/25
22/12/25
23/12/25
24/12/25
25/12/25
26/12/25
27/12/25
28/12/25
29/12/25
30/12/25
31/12/25
1/1/26
2/1/26
3/1/26
4/1/26
5/1/26
6/1/26
7/1/26
8/1/26
9/1/26
10/1/26
11/1/26
12/1/26
13/1/26
14/1/26
15/1/26
16/1/26
17/1/26
18/1/26
19/1/26
20/1/26
21/1/26
22/1/26
23/1/26
24/1/26
25/1/26
26/1/26
27/1/26
28/1/26
29/1/26
30/1/26
31/1/26
1/2/26
2/2/26
3/2/26
4/2/26
5/2/26
6/2/26
7/2/26
8/2/26
9/2/26
10/2/26
11/2/26
12/2/26
13/2/26
14/2/26
15/2/26
16/2/26
17/2/26
18/2/26
19/2/26
20/2/26
21/2/26
22/2/26
23/2/26
24/2/26
25/2/26
26/2/26
27/2/26
28/2/26
29/2/26
30/2/26
31/2/26
1/3/26
2/3/26
3/3/26
4/3/26
5/3/26
6/3/26
7/3/26
8/3/26
9/3/26
10/3/26
11/3/26
12/3/26
13/3/26
14/3/26
15/3/26
16/3/26
17/3/26
18/3/26
19/3/26
20/3/26
21/3/26
22/3/26
23/3/26
24/3/26
25/3/26
26/3/26
27/3/26
28/3/26
29/3/26
30/3/26
31/3/26
1/4/26
2/4/26
3/4/26
4/4/26
5/4/26
6/4/26
7/4/26
8/4/26
9/4/26
10/4/26
11/4/26
12/4/26
13/4/26
14/4/26
15/4/26
16/4/26
17/4/26
18/4/26
19/4/26
20/4/26
21/4/26
22/4/26
23/4/26
24/4/26
25/4/26
26/4/26
27/4/26
28/4/26
29/4/26
30/4/26
31/4/26
1/5/26
2/5/26
3/5/26
4/5/26
5/5/26
6/5/26
7/5/2

100Rs.



- 7 -

वो वपला कामो किया वो लेख निष्पादन का तहर्ष स्वीकार किया ।

मूल्य के कुल व्ययों को लेखकर्ता ने खरोदार पक्ष से इस तौर से वक्त पाया कि कुल मूल्य राशि इस वीक्षण पर हस्ताक्षर के पूर्व ही खरोदार पक्ष से वक्त या चेक या धुके हैं ।

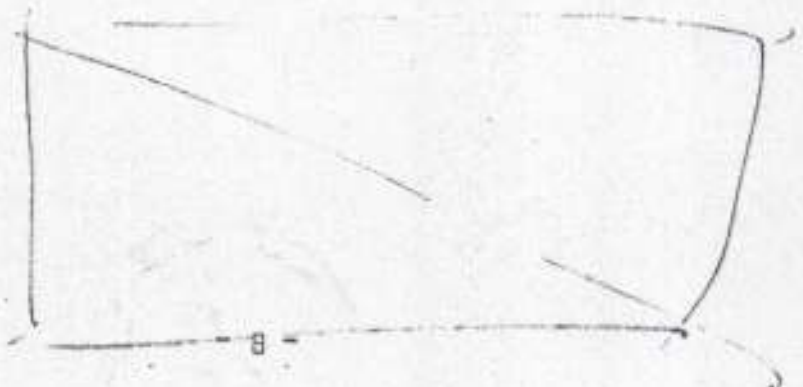
हमने नॉ-5 में वीक्षा सम्पत्ति में जितना भी एक या दल कब्जा आज तक लेखकर्ता या उनके उत्तराधिकारियों को प्राप्त था या भविष्य में प्राप्त होता रहता वह सब कुल एक या दल कब्जा आज के दिन से मूल्य के कुल व्ययों के बदले हस्ताक्षरित होकर खरोदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारियों को प्राप्त हुआ वो भविष्य में प्राप्त

Aarini Developers Pvt. Ltd.

Maisi
Director

रजि. करीब 100
का. 100
श्री 100

100 Rs.



श्री. अशोक शिंदे
श्री. अशोक शिंदे
24/10/22

होता रहेगा। उत्तरदार होने की-5 में वर्णित सम्पत्ति पर वर्तमान
सम्पत्ति के मूल संपादिकारों को हस्ताक्षरों पर दस्तखत होकर पों
रहकर जायदाद मजदूर को जित प्रकार से चाहे अपने उपयोग को
उपभोग में लीये वहाँ नाम अपनी जायद लेखिकारों के पतों रस्ता
बिहार सरकार के जमींदारी विभाग में इस दिक्कत-पत्र के माध्यम
से नामांकित करा लेवेगे। उस पत्र लेखिकारों पत्र के किसी प्रकार
का कोई और कोई स्तराज न है न ओ होगा जो यदि लेखिकारों
या उनके उत्तराधिकारियों किसी गलत बयान से किसी किसी के दावा
या उत्तरदारी निवृत्त सराजो मजदूर जरे सम्मन मजदूर के करे तो,
उनकी उत्तरदारी या दावा समोझवो तोका दिक्कत-पत्र के

Aarini Developers Pvt. Ltd.

M. S. S. S.

Director



के कोई भीत खरोदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारियों को हो तो, वैसी हालत में खरोदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारों गणअपने भीत पूर्ति वेक्टर वेदलता पाजों को वृण भांर उनको अदाय करना पड़े उसे मय तूद पफाद मोप 1/- एक स्वया माह्वारो के हिसाब से लेखनरो या उनके उत्तराधिकारो गण अन्यान्य घलाघल सम्पति से कानू कारवाई करेके पवतुत वो वेवाक कर लेवेगे। उस पत लेखनारो पक्ष को जिसो प्रकार का अजूर वो सतराज न है न कभी हांगा ।

इस वास्ते यह परिशज निर्विवाद विद्वय-पत्र वाणि केवाला बयला कलापी तिल दीया कि समय पर काम आवे वो प्रमाण रहे । १८/०५/५४

व्यक्त
दिनेश कुमार सिन्हा
दिनेश कुमार सिन्हा
सिरोवक-कोर्ट दानपुर, पञ्जा ।
Aarini Developers Pvt. Ltd.
M. S. L. S.
Director

मोफद
अमर कुमार सिंह निवासी
रामनगरवाला नगर दानपुर
पञ्जा-खण्ड 4 सतर 9 में बसने
के बाद रो सिता 10/11/54
की नद 5 सतर 4 में 1458-3
वाड प्ले 14589/11/54
रामनगरवाला

5/5/54
मोफद
मोफद



राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार सरकार
प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

ऑनलाइन

Running Unique No.: 0173018774

(Receipt No.)

जिला:- Patna	अंचल:- Danapur
हल्का:- पटना एम कारपोरेशन	मौजा:- धनौत
जमाबंदी सं०:- 3776	मौजा/धाना सं०:- 20
भाग वर्तमान:- 23	
प्लॉट संख्या:- 69812	
जमाबंदी रयत का नाम:- JAYA DUBE	पता:- LAL KODI, BUDH COLONY PATNA
अभिभावक का नाम:- RAJENDRA PRASAD DUBE	

खता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
367	145	0 एकड़ 4.1 डिसमिल 0 हेक्टर

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभिपुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	25.00	0.00	25.00	0.00	30.00	2019-2020 से 2019-2020
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	36.25	0.00	36.25	0.00	40.00	2019-2020 से 2019-2020
कुल	61.25	0.00	61.25	0.00	70.00	2019-2020 से 2019-2020

वसूली

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभिपुक्ति
लगान	0.00	25.00	30.00	2019-2020 से 2019-2020	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	0.00	36.25	40.00	2019-2020 से 2019-2020	
कुल	0.00	61.25	70.00	2019-2020 से 2019-2020	

कुल बकाया-70.00

वसूल की गयी राशि शब्दों में- Seventy Rupees

तिथि- 06-09-2019



यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में श्राव्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Aarini Developers Pvt. Ltd.

Director

अंचल पदाधिकारी का कार्यालय

भू-स्वामित्व प्रमाण-पत्र

नाम जगदीश डूवे पिता/पति श्री. रमेश चंदा डूवे
 ग्राम अरी मन्दरी ताल छोडी
 थाना बुद्धा मालनी जिला पटना

ग्राम का नाम एवं थाना संख्या	ताजी संख्या	खाता संख्या	खसरा संख्या	रकबा	
				एकड़	डि०
बुद्धा मालनी 20		367	145	0	4.10 डी

31 को स्थानांतरित
 आबतक के नाम से गाँव
 2 फौज भाना नं० 20 खाता नं० 367
 खेखरा के 145 रकबा 4.10 की
 जमीन की रकबा कर रही है।
 रकबा वर्ष 2019-20 तक निर्धारित है।
 जमीन ईश्वरी है।

आवेदक का हस्ताक्षर

कर्मचारी का प्रतिवेदन

कार्यालय का मुहर



अंचल पदाधिकारी का हस्ताक्षर

Aarini Developers Pvt. Ltd.

M. S. L. L.
Director

2815

संपत्ति अवधार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र संख्या 19. आवेदन सं० 10296 dt 06/5/2019
 संपत्ति Smt. Jaya Dubey w/o Sh. Rajendra Prasad

मे मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में निर्धारित संख्याओं और अवधारों का सविस्तर प्रमाण-पत्र दिया जाये। (आवेदन में दिये गये तथ्यों के अनुसार विवरण दे।)

इसलिखित में इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि इस संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संख्याओं और अवधारों के बारे में सही में और उसके सम्बद्ध अनुक्रमणिका में सा. 2005 to 11/11/2019 तक सहायी की गयी और ऐसी सहायी के बाद निम्न संख्याओं और अवधारों का पता पड़ा As per index II
 यथा है अतः संपत्ति अवधार से मुक्त है

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रतिलिपि के प्र० विवरण		
				निष्पादक	दावेदार	क्रि०	पृ०	पृ०
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	maurza- Dhanaut kheta No- 367 ms Plot No- 145 Tauri No- 5557 P.S. No- 20 Distt - Patna Area- 1790 sqft							

Aarini Developers Pvt. Ltd.
 Maishu L. L.
 Director

Sub Registry Office, Danapur
 Receipt for search, inspection and copy

Smt. Jaya Dubey

Rec token no.

Date

10296
6/8/19

Received from
 the following persons:

F (III)-0
 F (IV)-0

G-0
 G(a)-0

Total 0 320/-

Registering Officer

1133

45 MAR 79 1000 21/11/79

5805 5000Rs.



24

फास्टोपन निम्नलिखित
 31/6/79
 31/6/79

3160-00
 4500
 2.50
 1.12

7136-7140 51297
 3697-3699 51297

3208-62
 4615/97
 5/12/92

5/12/92
 5/12/92
 5/12/92
 5/12/92
 5/12/92

14620
 5530
 17150

1. नाम लेख्यकारी : श्री बृहमदेव सिंह पिता का नाम स्वर्गीय मूलदीप सिंह निवास स्थान स्वतपुर, थाना दानापुर, पत्रालय धर्मोत सहाय नगर, जिला- पटना, भारतीय नागरिक ।

Aarni Developers Pvt. Ltd.
 Director

5000Rs.



- 2 -

2. नाम लेखधारिणी : श्रीमती जया दूबे धर्मपत्नी श्री राजेन्द्र प्रसाद दूबे

निवात स्थान लाल कोठी कम्पाउन्ड उत्तरी मन्दिरा
पौना बुद्ध कॉलोनी पश्चात्तय वी०पी०ओ० जिला पटना,
भारतीय नागरिक ।

3. लेख प्रकार : निर्दिष्ट विषय- पत्र पानि केमाला कपला क्लामी।

4. मूल्यांकन : मो० 79,000/- जनासीहजार रुपया मात्र ।

5. सम्पत्ति का सम्पूर्ण विवरण : मवाजी 1790 वर्गफिट । एक हजार सात सौ नब्बे वर्गफिट रद्दाजी सकना आवासीय हॉक्वयत रेयती कायमी नगदी वाके मौजे धनीत, परगना मुहम्मुरी, धाना धो सब रजिस्ट्री दानापुर, सदर रजिस्ट्री धी जिला पटना, अंदर पटना क्षेत्रीय विजित प्राधिकर वाके है जिसकी तोजी सं०-5557 । पाँच हजार पाँच सौ सनतामन, धाना सं०-20 बीस, जिला संख्या-367 बीस सरसठ, सर्वे खसरा संख्या-145 । एक सौ पैंतालिस का अंश भाग जिसकी साताना लमान मो० 40 पैता-जलावे शेष

श्री. जया दूबे
श्री. राजेन्द्र प्रसाद दूबे
5/2/92

श्री. राजेन्द्र प्रसाद दूबे
श्री. जया दूबे
5/2/92
Aarini Developers Pvt. Ltd.
Director

5000Rs.



- 3 -

मजदारी विभाग सरकार द्वारा अंशदाता

दानापुर, पटना । -----

पाँचदी

उत्तर :- 20 फीट चौड़ा रास्ता ।

दक्षिण :- श्री नागेन्द्र प्रसाद दूबे झरना खरोदार ।

पूरव :- श्रीमती रविमवन्दना झरना खरोदार ।

पश्चिम :- निम्न लेख्यकारो ।

यह कि उपरोक्त सम्पत्ति की बिक्री हेतु

बहरो सम्पत्ति भूमि हदबन्दी अधिनियम 1976 की

धारा 26(1) के अन्तर्गत तहसिल पदाधिकारी पटना के

तमम दिनांक 10.9.97 ई. को गैर न्यायिक रूप पर सुपना

दाखिल किया है जिसका क्रमांक 4615 तन् 1997 ई.

है । -----

Aarini Developers Pvt. Ltd.

Handwritten signature

Director

सं- 5/12/97
 दिनांक 5/12/97
 पटना

श्री. राजेश कुमार सिंह
 श्री. लाल प्रसाद
 श्री. राम प्रसाद
 दिनांक 5/12/97

1000Rs.



- 4 -

" सं द र्भ "

होम्पत यह होकि इत बिकुय- पत्र के खाने नो-5 में वर्णित

सम्पति एवं और भी अन्य सम्पति को लेख्यकारो ने अपने खास अर्जित आय से

दोस्त

वर्जिये/वर्जित निर्मिषाद बिकुय- पत्र मरकुमा तारीख अ.03.1968 ई। को नोपिते

श्री बंगाली सिंह वो श्री मधुरा सिंह पिता का नाम श्री परमेश्वरीसह निवास स्थान

स्यतपुर, धाना-दानापुर, जिला- पटना से बेय खरीद किये थे। जितका निबंधन

दानापुरअवर निबंधन कार्यालय सेपुस्तक संख्या-1, जिल्द संख्या-14 पृष्ठ संख्या-290

से 292, निबंधन संख्या-1457/सन् 1968 ई। निबंधन कार्यालय दानापुर वाके है वो

तारीख खरीदारो के दिन से लेकर आज तक लेख्यकारो उपरोक्त खाने नो-5 में वर्णित

सम्पति पर वहीतयत सम्पति के मूल सर्वाधिकारी वो स्वामी वो हज्दार वो दखल-

कार होकर वो रहकर तथा सम्पति संबंधी व्यवस्था करके सम्पति को अपने उपयोग

वो उपयोग में लाते रहे है वो है वो लेख्यकारो का नाम वर्तितस्ता बिहार सरकार

के जमींदारो विभाग के जमाबंदो रैयत संख्या-5 सन् 1995-96 ई। में दर्ज पाया

गया है ।

Aarini Developers तहसील को तत्कात खरीदने अन्य फायदेमंद सम्पति के लिये

Director



- 5 -

स्वयों की अत्यन्त आवश्यकता है और जब तक खाने नं०-5 में वर्णित सम्पत्ति की किसी लेख्यकारी नहीं करते है तब तक स्वयों का शीघ्र पुरबंध करना लेख्यकारी के वास्ते वर्तमान आय से प्रायः मुश्किल है । ---

अतएव लेख्यकारी ने बहोसयत सम्पत्ति के मूल सवणिधकारी वो स्वामी वो हकदार वो दखलदार होकर वो रहकर अपने तन मन की स्वस्वस्था में अपने धुम धिस्तकों स्व कानूमी सलाहकारों से परामर्शइत्यादि लेकर बिना किसी बाहरी दबाव वो धमकाव के अपने समस्त ज्ञानेन्द्रियों के साथ खाने नं०-5 में वर्णित सम्पत्ति को समयानुसार उचित मूल्य मूल्य मो० 79,000/- उनसो हजार रुपये मात्र में लेख्यधारणी खाने नं०-2 के हाथ बेचा वो बयला जलामो किया वो लेख्य निष्पादन का सहर्ष स्वीकार किया । ---

मूल्य के कुल स्वयों को लेख्यकारी ने खरीदार पक्ष से इस तौर से वसूल पाया कि कुल मूल्य राशिकत वशिका पर हस्ताक्षर के पूर्व ही खरीदार पक्ष से वसूल वो वेवाक पा चुके है । ---

खाने नं०-5 में वर्णित सम्पत्ति में जितना भी हक वो दखल कब्जा आज तक लेख्यकारी या उनके उत्तराधिकारियों को प्राप्त था या भविष्य में प्राप्त



- 6 -

होता रहता यह सब कुल एक दो दफा कहना आज के दिन से मूल्य के कुल स्वरूपों के बढ़ते हस्तांतरित होकर खरीदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारीगण को प्राप्त हुआ वो भीषण्य में प्राप्त होता रहेगा। खरीदार खाने नं-5 में वर्णित सम्पत्ति पर वही अन्य सम्पत्ति के मूल संपादिकारी वो हकदार वो दखलदार होकर वो रहकर जायदाद मजकूर को जिस प्रकार से चाहें अपने उपयोग वो उपयोग में लावे वो नाम अनो पचाय लेख्यकारी के वितरित बिहार सरकार के जमींदारी विभाग में इस बिजु-पत्र के माध्यम से नामांकित करा लेवे उस पक्ष लेख्यकारी पक्ष को किसी प्रकार का कोई उजूर वो सतराज न है न कभी होगा यदि लेख्यकारी या उनके उत्तराधिकारीगण किसी मुक्त बयान से किसी किसिम के दावा या उजूरदारी निवृत्त सराजी मजकूर जरे सम्मन मजकूर के करें तो उनकी उजूरदारी या दावा समोकापले पतीज बिजु-पत्र के रद्द वो गैर कानूनी होगा वो किसी भी अदालत में कानून करवाई करने योग्य नहीं होगा।

9/12/15
5/12/15
13/12/15
महेश्वर सिंह
28/12/15
5/1/16

लेख्यकारी बिजु-पत्र ने लेख्यधारिणी बिजु-पत्र के साथ यह भी सत्यता

प्रगटीक्य है और विश्वास दिलावे है कि खाने नं-5 में वर्णित सम्पत्ति हर प्रकार के अधिका संबंधी झंझट वो वृष भार सरकारों या गैर सरकारों से पूर्णतः मुक्त वो पाक साफ है वो आज तक लेख्यकारी ने खाने नं-5 में वर्णित सम्पत्ति को किसी अन्य के साथी किसी प्रकार



- 7 -

प्राप्तपत्र
 उद्भव दुर्गासिन्हा (विपक्ष)
 बंगाल-प्रांत-राज्य-मन्त्री
 आता-आता-हरे-विपक्ष-का
 बाद-प-सुतर-के-व-वर्गी-के-प-द
 दो-विपक्ष-का-सुतर-के-व-वर्गी-के-प-द
 बाद-के-सुतर-के-व-वर्गी-के-प-द
 विपक्ष-से-1458-वा-प-सुतर-के-व-वर्गी-के-प-द
 (प्राप्तपत्र-के-व-वर्गी-के-प-द)



राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार सरकार

प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)

लगान रसीद

ऑनलाइन

Running Unique No. 0699800334

(Receipt No.)

जिला - Patna	अंचल - Danapur
इलाका - पटना दम कारपोरेशन	मंडल - धनौडी
जमाबंदी सं० - 3777	मौजा/खाना सं० - 20
ग्राम वर्तमान - 23	
प्लॉट संख्या - 69956	
जमाबंदी रकम का नाम - SEEMA DUBE	घर - LAL KOTI, BUDHA COLONY PATNA
अभिभावक का नाम - YOGENDRA PRASAD DUBE	

खाता संख्या	सेक्टर संख्या	रकम/वित्तमिल
355,367	129,145	0 एकाद 8.05 बिरसमिल 0 हेक्टर

सामान्य मांस (बकाया और वर्तमान) बाजार वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	शुद्ध	कुल	अभिव्यक्ति (बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	25.00	200.00	25.00	0.00	230.00	2011-2012 से 2019-2020
सेरा (लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेरा, 50 प्रतिशत शिक्षा सेरा, 25 प्रतिशत रोज सेरा एवं 20 प्रतिशत कृषि सेरा)	36.25	290.00	36.25	0.00	330.00	2011-2012 से 2019-2020
कुल	61.25	490.00	61.25	0.00	560.00	2011-2012 से 2019-2020

बसुली

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध बसुली	वर्तमान मांस के विरुद्ध कुल बसुली	कुल बसुली	अवशेष राशि (बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभिव्यक्ति
लगान	200.00	25.00	230.00	2011-2012 से 2019-2020	
सेरा (लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेरा, 50 प्रतिशत शिक्षा सेरा, 25 प्रतिशत रोज सेरा एवं 20 प्रतिशत कृषि सेरा)	290.00	36.25	330.00	2011-2012 से 2019-2020	
कुल	490.00	61.25	560.00	2011-2012 से 2019-2020	

कुल बकाया - 560.00

बसुली की राशि सवादी में Five Hundred Sixty Rupees

दिनांक - 09-09-2019



यह एक ऑनलाइन रसीद है।

यह प्रपत्र केवल प्रती की जानकारी के लिए है।

एकमात्र उपयोग के लिए है। गलतफहमी से बचने के लिए इसे सावधानी से संभालें।

किसी भी प्रकार की त्रुटि के लिए सम्बन्धित अधिकारियों से संपर्क करें।

Aarini Developers Pvt. Ltd.

Murugan
Director

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

2816

प्रमाण-पत्र संख्या 19 आवेदन सं० 10297 dt 05/8/2019
 संपत्ति Smt Seema Dubey w/o Sh. Yogendra Pr. Dubey

ये पत्र पास आवेदन दिनांक है कि निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में निर्दिष्ट संख्याओं और अवभारों का सविस्तर प्रमाण-पत्र दिया जाता है। (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दे।)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संख्याओं और अवभारों के बारे में यहाँ में और उससे सम्बद्ध अनुसूची में जो 2005 to 1984 dt से जो 19
 तक तलाशी की गयी और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संख्याओं और अवभारों का पता A & per index II
 चला है अव: सम्पत्ति अवभार से मुक्त है

क्र. सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की शरीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रकृति के प्र० विवरण		
				निष्पादक	दावेदार	विवरण	तारीख	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	P.S. No - 20 khata No - 355 & 367 ms Plot No - 129 & 145 Taru No - 5557 Dist - Patna Area - 1765 Sqft							

Aarini Developers Pvt. Ltd.
 M. S. L. Director

Sub Registry Office, Danapur

Receipt for search, inspection and copy

Smt Seema Dubey

Serial no.

Date

10297
6/8/19

Received from

Following fees:

F (I) - 0

F (II) - 0

F (III) - 0

F (IV) - 0

F (III) - 0

F (IV) - 0

G - 0

G(a) - 0

Total - 0

320/-

Registering Officer

949
21-11-19

गोपनीय प्रतिवेदन

अंचल पदाधिकारी का कार्यालय

भू-स्वामित्व प्रमाण-पत्र

नाम सीमा दुबे पिता/पति श्री. श्री. ५८५३
ग्राम उदय मंडिर माल कोठी
धाना कुदर कांलोनी जिला ५२५

ग्राम का नाम एवं धाना संख्या	तौजी संख्या	खाता संख्या	खसरा संख्या	रकबा	
				एकड़	डि०
५५-११-२०		३५५ ३६७	१२९ १५५	५.०५ ८१०	
श्री. श्री. चतनापुर आवेदक के नाम से मौज - चतनापुर धाना नं० ५५ में खाता सं० ३५५, ३६७ एवं खसरा सं० १२९ एवं १५५ रकबा ५.०५ बीघा पर्वत को इसी जमीन में ३७ सौ का कट रही है। तारीख २०१९-२० तक निर्धारित जमीन है।					

आवेदक का हस्ताक्षर

Seema Dubey

कार्यालय का मुहर



कर्मचारी का प्रतिवेदन

अंचल पदाधिकारी का हस्ताक्षर

Aarini Developers Pvt. Ltd.

M. S. L. L.
Director

5000Rs.



- 2 -

3. लेख्य प्रकार

: निर्णयवाद विषय- पत्र या नि केवाला बयला जलामी।-—

4. मूल्यांकन

मो 78,000/- अठ्तर हजार रुपया मात्र।-----

5. सम्पत्ति का सम्पूर्ण विवरण।

मवाजी : 1765 वर्गफीट। एक हज़ार सात सौ पैंसठ वर्गफीट सराजी सक्का आवातोरु हाकिमत रैयती का खमी नगदी वाके मौजा धात, परगना फुलवारो, धाना वो सब रीजस्ट्री दानापुर, सदर रीजस्ट्री वो जिला पटना अंदर पटना, जेनीय-पिक्कात प्राधिकार वाके हैं। जिसकी तोजी संख्या-5557, : पाँच हजार पाँच सौ सनतावन। धाना संख्या-20 बीस। छाता संख्या-355 तीन सौ पचपन, वो छाता संख्या-367 तीन सौ सरतठ, सर्वे छातरा संख्या क्रमा: 129 एक सौ जनतीस। एवं 145. एक सौ पैंतालीस का अंश भाग जिसको साताना लगान मो 00-40 पैता आवापे शैल वजमोदारी बिहार सरकार द्वारा अंशप्राधिकारी दानापुर, पटना।

5/12/97

5/12/97

Aarini Developers Pvt. Ltd.

Director

5000 Rs.



- 3 -

चौ हथी

उत्तर :- पार्ट प्लॉट नं०-129 एवं 145 श्रीमती रश्मि पन्दिना हमरोजा खतोदार।

दीक्षा :- 16 फीट चौड़ा रास्ता ।

पूरव :- 20 फीट चौडा रस्ता ।

पवित्र्यम :- श्री नागेंद्र पुताद दूबे झमरोजा खरौदार ।

यह कि उपरोक्त सम्पत्ति की बिक्री

हेतु शहरो तस्यैत भूमि हदबंदो अधिनियम 1976 को धारा 26

11 के अन्तर्गत 88म पदाधिकारी पटना के समक्ष दिनांक 16-9-97

ईको पिहित प्रश्न पर सुपना दाखिलकिये है जिसका क्रमांक 4730.

सन् १९९७ ई० है ।

" सदा श्री "

टीकायत यह है कि इस विद्युत्-पत्र के खाने नं०-5 में वर्णित लहरा नं०

129 की सराजी तैल्यकारी ओ वजिरिये विश्वास वल्लोशतामा मरकमा ता रोल

Seema sh:

Aarini Developers Pvt. Ltd.

Maise WLC
Director

20. - समस्याओं के लिए
21. - समाधान
22. - समाधान
23. - समाधान
24. - समाधान

1000Rs.



- 4 -

14.08.1956 ई को निपत्ते श्री शिव नन्दन सिंह वॉ हॉर नन्दन सिंह पिता का नाम स्वर्गवि कुंज सिंह निवास स्थान स्थलपुर, थाना दानापुर, जिला पटना से दान में मिला था। जिसका निबंधन दानापुर अपर निबंधन कार्यालय के पुस्तक सं-1

जिल्द संख्या-20, पृष्ठ संख्या-562 से 569, निबंधन सं- 3289 तन् 1956 ई निबंधन कार्यालय दानापुर वाके हैं वॉ त्वारा नं-145 को सराजी को लेखकरो ने अपने खात अर्जित आय से वजीरपुर में जमीन केवाला बयला क्लामो मरकुमा तारीख 30.03.1968 ई को निपत्ते श्री कुंज सिंह वॉ श्री मधुरा सिंह पिता का नाम श्री परमेश्वर सिंह साकिन स्थलपुर, थाना दानापुर, जिला- पटना से बय खरोद रिके

ये। जिसका पुस्तक संख्या-1, जिल्द संख्या-14, पृष्ठ संख्या-290 से 292 निबंधन सं- 1457 तन् 1968 ई निबंधन कार्यालय दानापुर वाके हैं। वॉ तारीख दान रक्के के पिन से लेकर आज तक लेखकरो उपरोक्त खाने नं-5 में वर्णित सम्पति पर वहीतयत सम्पति केमूल तवाधिकारो वॉ स्वामी वॉ हब्दार श्री दख्खार होकर श्री रहकर तथा सम्पति संबंधी व्यवस्था करके सम्पति को अपने उपयोग वॉ उपभोग में लाते रहे हैं वॉ है। वॉ लेखकरो का नाम पतिरस्ता बिहार सरकार के ज्वांदा रो विभाग के ज्वाबन्दी रैयत संख्या-5 तन् 1995-96 ई में दर्ज पाया गया है।

वहीतयत सम्पति केमूल तवाधिकारो वॉ स्वामी वॉ हब्दार श्री दख्खार होकर श्री रहकर तथा सम्पति संबंधी व्यवस्था करके सम्पति को अपने उपयोग वॉ उपभोग में लाते रहे हैं वॉ है। वॉ लेखकरो का नाम पतिरस्ता बिहार सरकार के ज्वांदा रो विभाग के ज्वाबन्दी रैयत संख्या-5 तन् 1995-96 ई में दर्ज पाया गया है।

के ज्वाबन्दी रैयत संख्या-5 तन् 1995-96 ई में दर्ज पाया गया है।

Seema Dubey

Director

मं - बहाल सिंह
श्री - श्रीराम कुमार
5/12/99

मं - बहाल सिंह
श्री - श्रीराम कुमार
5/12/99



20 Rs.

- 6 -

खाने नं०-5 में वर्णित सम्पत्ति में जितना भी एक वो दखल जम्मा आज तक लेख्यकारी या उनके उत्तराधिकारी को प्राप्त था या भविष्य में प्राप्त होता रहेता यह सब कुल एक वो दखल जम्मा आज के दिन से मूल्य के कुल तय्यो के बदले हस्तांतरित होकर खरीदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारी को प्राप्त हुआ वो भविष्य में प्राप्त होता रहेगा। खरीदार खाने नं०-5 में वर्णित सम्पत्ति पर वर्तमान सम्पत्ति के मूल तर्जा-धिकारी वो एकदार वो दखलकार होकर वो रहकर जायदाद मजकूर को जिस प्रकार से पाहे अपने उपयोग वो उपभोग में लावे वो नाम अपनी वजाय लेख्यकारी के पीछीर स्ता बिहार सरकार के जमींदारी विभाग में इस बिबुध-पत्र के माध्यम से नामांकित करा लेवेगे। उस वक्त लेख्यकारी पक्ष को किसी प्रकार का कोई जजूर वो स्तराज न है न कभी होगा वो यदि लेख्यकारी या उनके उत्तराधिकारी को किसी गलत बयान से किसी किसी के दावा या जजूरदारी निवृत्त सराफी मजकूर जरे सम्पन्न मजकूर के जरे तो उनकी जजूरदारी या दावा कभीकावले वस्ताक बिबुध-पत्र के रद्द वो गैर कानूनी होगा वो किसी भी अदालत में कानूनी जारवाई करने योग्य नहीं होगा।

श्री
रवि रज
5/12/92

लेख्यकारी : बिबुध : ने लेख्यकारी : बिबुध : के साथ यह भी सत्यता

पुष्टि की है और विधवात दिताये है कि खाने नं०-5 में वर्णित सम्पत्ति हर प्रकार के अधिकार संबंधी झूट वो सभ भारत सरकारो या गैर सरकारो से पूर्णतः मुक्त वो पाक ताफ है वो आज तक लेख्यकारी ने खाने नं०-5 में वर्णित सम्पत्ति को किसी अन्य के साथ

Aarini Developers Pvt. Ltd.

Maile Life
Director



- 7 -

किसी प्रकार का कोई हस्तांतरण नहीं किये हैं वो नहीं लिखे है। वो अगर खिलाफ किसी प्रकार का अधिकार संबंधी इंडेंट वो रुप भार तरकारी वो गैर तरकारी खाने की-5 में धर्णि सम्पत्ति में पाया जाय या लेह्यकारी या उनके उत्तराधिकारियों के हस्तक्षेप के पक्षस्वरूप खरीदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारियों सम्पत्ति के अंश या कुल भू-भाग से वेदखली कर दिये जाये जिससे किसी कित्ति के कोई क्षीत खरीदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारियों को हो तो वैसी हालत में खरीदार पक्ष या उनके उत्तराधिकारियों अपने क्षीत पूर्ति वेक्टर वेदखली या जो जो रुप भार उनको जमाय करना पड़े उसे मय तूद फिस्तद मॉ 1/- रुक स्वया माहवारी के हिसाब से लेह्यकारी या उनके उत्तराधिकारियों अन्यान्य घलाघल सम्पत्ति से कानूनी का स्वाई करके प्रतूल वो वेक्टर कर लेवेगे। उत पक्ष लेह्यकारी पक्ष को किसी प्रकार का जम्पर वो सतराज न हैं न कमी होगा ।

इत वास्ते यह घोषणा निर्विवाद विक्रय- पत्र धानि जेवाला बयला क्लामी लिख दिया कि समय पर काम आवें वो पूमाण रहे । समाप्त ।

दिनेश कुमार सिन्हा
॥ दिनेश कुमार सिन्हा ॥
निवासी कोर्ट दानापुर, पटना ।

मोहपत्र
इद पक्षकार सिन्हा निवासी जमशद
पानापुरा 3/1/58 पक्षकार 4
सतर 6 में पक्षकार 2 कोर्ट दो दिना
पानापुरा सतर ही को 3/1/58 पक्षकार 10
में 3/1/58 पक्षकार 1/5/58 पक्षकार
कोर्ट दो दिना 3/1/58

Aarini Developers Pvt. Ltd.
Mairaj
Director

Seema Dubey

5/12/58
दिनेश कुमार सिन्हा