Schedule XXI-Form No .87 S.N.....

(H)

RECEIPT FOR FEES DEPOSITED FOR SEARCH & COPY

Serial number of application..... 2240

Date of application 19/5

Name of applicant..... Hiralal Singh

.....

Fees Paid.....

Stamp Paper for..... 06d

D ate of deposit.....

Registering Officer

अनुसूची 21–फारम सं0–113

संपत्ति अवभार प्रमाण–पत्र

प्रमाण–पत्र संख्या ..... 20 ..... आवेदन सं0 ..... 4814 20/18

चूँकि श्री Hira Lal Singh & others

ने मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण–पत्र दिया जाये।

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में सा0 ..... 20 03 से सा0 to 2014 तक तलासी की गयी और ऐसी तलासी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला .....

..... चला है अतः ..... Semi Final .....

क्र0सं0	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारिख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र0 निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Mauza — Saidpur P.S. — Danapur Tauzi No — Bihar Sarkar Khata No — 265 Tauzi No — ~~800~~ Bihar Sarkar Plot No — 1106, 1107 Thana No — 51 Area — 84 decimal							

1. दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें ।

2. बंधक–पत्र की दिशा ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें । शर्तों की उनके बारे में उल्लेख हो।

3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें ।

मैं यह प्रमाणित करता हूँ कि उपयुक्त संव्यवहारों और अवभारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण–पत्र तैयार किया :

(हस्ताक्षर):

(पदनाम):

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जाँच निम्न व्यक्ति ने की :

(हस्ताक्षर):

(पदनाम):

कार्यालय: Patna

तारीख: 22/5/18

सहायक निबंधक का कार्यालय

मुख्य एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी :– इस प्रमाण–पत्र में जो संव्यवहार और अवभार दिखाये गये है वे आवेदन द्वारा प्रस्तुति संपत्ति के अनुसार पाये गये है। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखया गया हो तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेकशनस) इस प्रमाण–पत्र में शामिल न किये जायेगें।

2. निबंधन अधिनियम की धारा–57 के अधीन जो व्यक्ति (बाहयों) और अनुक्रमाणियों (इन्डेन्स) की प्रवष्टियाँ देखना चाहते हों अथवा उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवभारों के प्रमाण–पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलासी स्वंय करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर वहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके पास सामने रखदी जायेगी।

(क) किन्तु चूँकि वर्त्तमान मामले में आवेदक ने स्वंय तलासी नहीं की है, इसलिये कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूँकि वर्त्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूँकि उसके बाद ढूँढे गये संव्यवहारों और अवभारों को सत्यापन के बाद प्रमाण–पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा ढूँढे गये ऐसे संव्यवहारों और अवभारों की छूट के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, अवर निबंधक Patna

ज्ञाप संख्या 4732 दिनांक 22/5/18

आवेदक श्री Hiralal Singh & others

का ऋणभार प्रमाण–पत्र द्वारा Manager, SBI, Patna

का उनके पत्र संख्या ..... दिनांक ..... के प्रसंग में अग्रसारित की जाती है।

निबंधन पदाधिकारी
22/5/18
Patna

Sub Registry Office, Danapur

Receipt for search, inspection and copy

Misc token no. Misc Case 8749/4 Serial no. 5777

Year Date 28-5-18

Received from

Following fees:

F (i)- 0 F (iii)- 0 G- 0

F (ii)- 0 F (iv)- 0 G(a)- 0

Total- 0

300

Registering Officer

2303 29.5.78

अनुसूची 21—फार्म सं० 113

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

5777 28-8-78

प्रमाण-पत्र संख्या ..... 19..... आवेदन सं० .....

चूँकि श्री Sri Hira lal Singh & Prabhu Narayan Singh.

ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निर्धारित संख्यांकित और अधिभारों का संनिरीक्षण प्रमाण पत्र दिया जाये। (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति का प्रमाणित करने वाले संख्यांकनों और अंकनों के जो मैं बही में और उससे सम्बद्ध अनुषंगियों में सं० ..... तक संख्यांकों की सभी और ऐसे संख्यांकों के बारे में जिन्हें संख्यांकित ..... किया गया है

2005 to 2018

Jamin (ই Jard পাথা)

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निर्धारण की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	अभि के नाम		दस्तावेज की अभिरक्षा के प्र० निदेश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Mauza
Saidpur

Tauzi No
Bihar Sarkar

Thana
Daneapur
SI

Khata No
265

Plot No
1106 and 1107

Area
24 Decimal

District
patna

1. हस्तांतरक के अनुसार विवरण दर्ज करें।
2. बंधक-पत्र को दिशा ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बस्ते की उनके बारे में उल्लेख हो।
3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहारों और अवभारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया:

(हस्ताक्षर): [signature]

(पदनाम): UDC

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जांच निम्न व्यक्ति ने की:

(हस्ताक्षर): Chandra.

(पदनाम): ADC

कार्यालय: Danapur

तारीख: 29-5-2018

अंचल निबंधन कार्यालय दानापुर (पटना)

भूमि एवं भवन के पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी:—इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवभार दिखाये गये है वे आवेदन द्वारा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निर्बंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शनस) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2. निर्बंधन अधिनियम की धारा-५७ के अधीन जो व्यक्ति (व्यक्तियों) और अनुक्रमणिकाएं (इन्डेक्स) की प्रतिलिपियां देखना चाहते हों अथवा इनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवभारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलासी करना जरूरी होगा। निर्धारित फीस का भुगतान करने पर वहियों [illegible] उपलब्ध करायी जायेगी।

(क) किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलासी नहीं की है, इसलिये कार्यालय [illegible] लिये किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूंकि उसके द्वारा दिये गये संव्यवहारों और अवभारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा छोड़ गये ऐसे संव्यवहारों और अवभारों की छूट के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, जिला बंधक Danapur

ज्ञाप संख्या 908 29-5-18

आवेदक श्री Hira Lal Singh & Prabhu Narayan Singh

को स्वाभार प्रमाण-पत्र द्वारा State Bank of India Branch Patna

का उसके पत्र संख्या [illegible] दिनांक 28/5/18 के प्रसंग में आवश्यक की जाती है।

निबंधन पदाधिकारी

SPL-460/09-2,00,000