



सेवा में,

1. **SRI DILIP KUMAR MITTAL**
S/O-LATE PRAYAG CHANDRA MITTAL,
ADD.-EAST BORING ROAD, NEAR MAA SHARDE COMPLEX,
MITTAL SADAN, PHULWARI, DIST.-PATNA
2. **संरचना अभियंता— BRAJESH KUMAR SINHA, निबंधन सं०—SE/02/16**
पटना नगर निगम।
3. **वास्तुविद. PAWAN KUMAR, निबंधन सं०—CA/2016/76991**
पटना नगर निगम।

विषय :- प्लॉन केस सं०— P-/DUJRA-PRN-1B+G+3/182/2020 ऑटो मैप आवेदन संख्या PMC BPAS-00521/2021/BP के निबंधित वास्तुविद/संरचना अभियंता/अभियंता के द्वारा (सड़क चौड़ीकरण—2.24 वर्ग मीटर एवं अतिरिक्त भू—पट्टी—81.66 वर्ग मीटर) यानि की कुल—83.90 वर्ग मीटर भू—पट्टी छोड़कर स्वीकृत नक्शे के अनुसार निर्माण करवाने के संबंध में।

महाशय,

उपर्युक्त प्रासंगिक विषयक के अनुपालन में सूचित करना है कि भू—स्वामी/ भवन निर्माणकर्ता के द्वारा Construction के दौरान (सड़क चौड़ीकरण—2.24 वर्ग मीटर एवं अतिरिक्त भू—पट्टी—81.66 वर्ग मीटर) यानि की कुल—83.90 वर्ग मीटर भू—पट्टी छोड़ कर ही निर्माण करेंगे एवं इस आशय की लिखित सूचना विभाग को देंगे, साथ ही कार्य प्रारंभ करने की सूचना भवन उपविधि 2014 के Form-X (Form of Notice for Commencement of Work) BYE LAWS No.- 8 (6) (F), 10 के अनुरूप समर्पित की जाय।

अतः निबंधित वास्तुविद/संरचना अभियंता/अभियंता ये सुनिश्चित करेंगे कि Construction के दौरान (सड़क चौड़ीकरण—2.24 वर्ग मीटर एवं अतिरिक्त भू—पट्टी—81.66 वर्ग मीटर) यानि की कुल—83.90 वर्ग मीटर भू—पट्टी छोड़कर ही निर्माण किया जा रहा है। भवन उपविधि के अनुसार Form-V में दिये गये प्रावधानों को लागू करना सुनिश्चित करेंगे तथा भवन उपविधि—14 एवं महायोजना 2031 के उल्लंघन में आवेदक तथा निबंधित वास्तुविद/संरचना अभियंता/अभियंता किसी भी प्रशासनिक कार्रवाई के पात्र होंगे एवं भवन उपविधि 2014 के कंडिका 13(2) के अनुसार आवधिक प्रतिवेदन लिखित तौर पर प्रपत्र—ग में जमा करना संबंधित वास्तुविद/संरचना अभियंता/अभियंता के द्वारा आवश्यक होगा। साथ ही निर्माण के समय अधोहस्ताक्षरी तथा संबंधित प्रारूपक/कनीय अभियंता से समय—समय पर समन्वय स्थापित कर स्थल दिखाना आवेदक तथा वास्तुविद/संरचना अभियंता/अभियंता की जिम्मेवारी होगी। किसी भी प्रकार की भवन उपविधि में लापरवाही/उल्लंघन के लिये आवेदक एवं निबंधित वास्तुविद/संरचना अभियंता/अभियंता जिम्मेवार होंगे और विधि सम्मत प्रशासनिक कार्रवाई के पात्र होंगे।

कृपया इसे अति महत्वपूर्ण समझा जाय।

विश्वासमानजन,

निदेशक,

शहरी योजना,

पटना नगर निगम, पटना।

सेवा में,

SRI DILIP KUMAR MITTAL

S/O-LATE PRAYAG CHANDRA MITTAL,
ADD.-EAST BORING ROAD, NEAR MAA SHARDE COMPLEX,
MITTAL SADAN, PHULWARI, DIST.-PATNA

विषय :- प्लॉन केस सं०- P-/DUJRA-PRN-1B+G+3/182/2020 ऑटो मैप आवेदन संख्या- PMC BPAS-00521/2021/BP की स्वीकृति के संबंध में।

महाशय,

आपके आवेदन संख्या- P-/DUJRA-PRN-1B+G+3/182/2020 ऑटो मैप आवेदन संख्या- PMC BPAS-00521/2020/BP के संदर्भ में **SRI DILIP KUMAR MITTAL**, S/O-LATE PRAYAG CHANDRA MITTAL, ADD.-EAST BORING ROAD, NEAR MAA SHARDE COMPLEX, MITTAL SADAN, PHULWARI, DIST.-PATNA, पटना के लिए भवन निर्माण के लिए पटना नगर निगम/बिहार शहरी आयोजना तथा विकास अधिनियम, 2012 के अधीन अधिसूचित.....विकास योजना/आयोजना प्राधिकार/आयोजना स्कीम के प्लॉट सं०-1090(P), 1091(P), 1093(P), खाता सं०-158,135, थाना संख्या-04, मौजा- DUJRA, पटना के बाबत निम्नलिखित शर्तों/निर्वधनों के अध्याधीन एतद् द्वारा अनुमति प्रदान की जाती है।

- (क) भूमि/भवन का उपयोग अनन्य रूप से आवासीय प्रयोजन के लिए किया जाएगा और इस प्राधिकार के पूर्व अनुमोदन के बिना उपयोगों को किसी अन्य उपयोग के लिए परिवर्तित नहीं किया जाएगा।
- (ख) विकास पूर्ण रूप से आवश्यक अनुमति के पृष्ठांकन के साथ संलग्न योजनाओं के अनुसार किया जाएगा।
- (ग) अनुमोदित योजना में दर्शाया गया 1167.36 वर्ग मीटर का पार्किंग स्थान खुला रखा जाएगा और इसके किसी भाग पर निर्माण नहीं किया जाएगा।
- (घ) प्रस्तावित निर्माण वाली भूमि 6.22 मीटर से 6.55 मीटर चौड़ाई के अनुमोदित पहुँच मार्ग के माध्यम से सुगम्य होगी।
- (ङ) प्रश्नगत भूमि आवेदक के विधिपूर्ण स्वामित्व एवं शांतिपूर्ण कब्जा में अवश्य हो।
- (च) सड़क को मानक चौड़ाई तक और चौड़ी करने के लिए आवेदक, विभिन्न विकास योजना/आयोजना प्राधिकारों/या बिहार शहरी आयोजना तथा विकास अधिनियम, 2012 के अधीन अधिसूचित किसी योजना स्कीम के अधीन आच्छादित सुसंगत आयोजना प्राधिकार/ग्राम पंचायत क्षेत्रों के अधीनस्थ पटना नगर निगमों को (सड़क चौड़ीकरण-2.24 वर्ग मीटर एवं अतिरिक्त भू-पट्टी-81.66 वर्ग मीटर) यानि की कुल-83.90 वर्ग मीटर चौड़ी भूमि की पट्टी मुफ्त उपहार के रूप में देगा।
- (छ) भवन उपविधि के कंडिका-09 के तहत नक्शा निर्गत करने में विलम्ब की पूरी जिम्मेवारी आवेदक/आर्किटेक्ट/ बिल्डर की होगी।
Permission granted under section-9 of building bye laws shall remain valid up to three years from the date such a permission is granted.
- (ज) इस उपबन्ध के अधीन दी गयी अनुमति को उस भूखण्ड, जिसके लिए योजना अनुमोदित की गयी हो, के अधिकार, हक, हित की बाबत साक्ष्य नहीं मानी जाएगी।
- (झ) योजना के अनुमोदन के पश्चात् भू-अभिलेख के कारण या अधिकार/हक/हित की बाबत कोई विवाद होने पर विवाद की अवधि के दौरान योजना का अनुमोदन स्वतः रद्द समझी जाएगी।

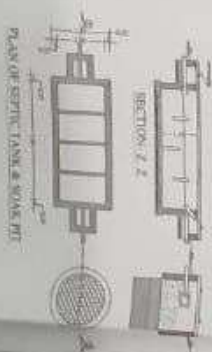
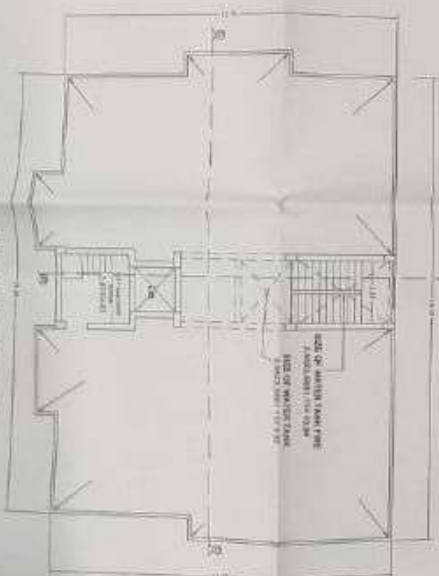
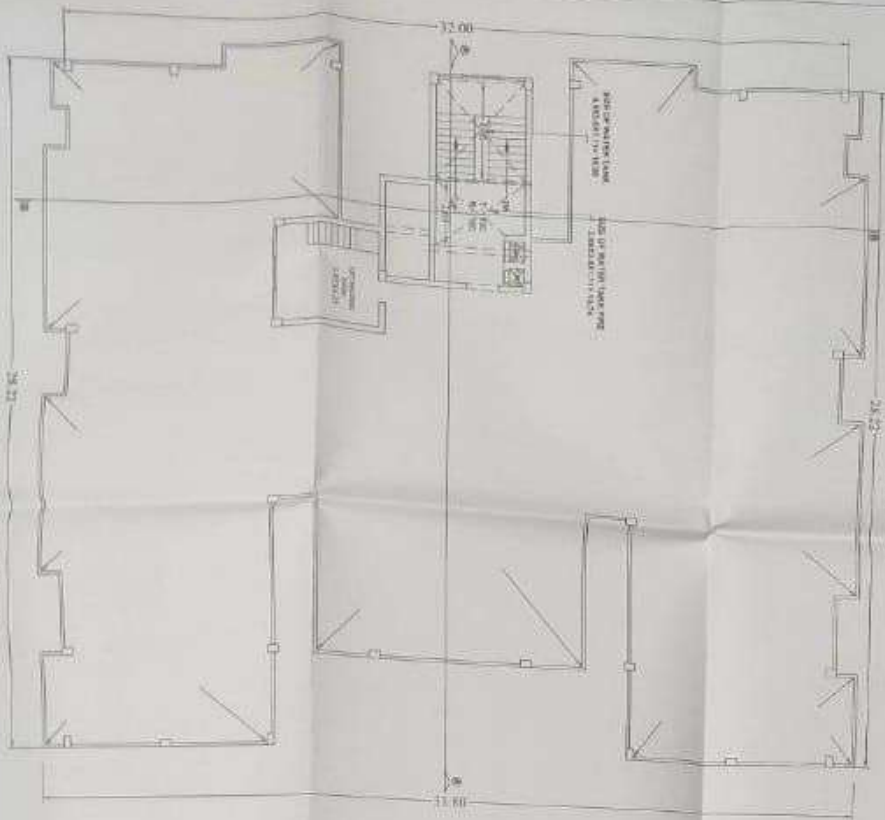
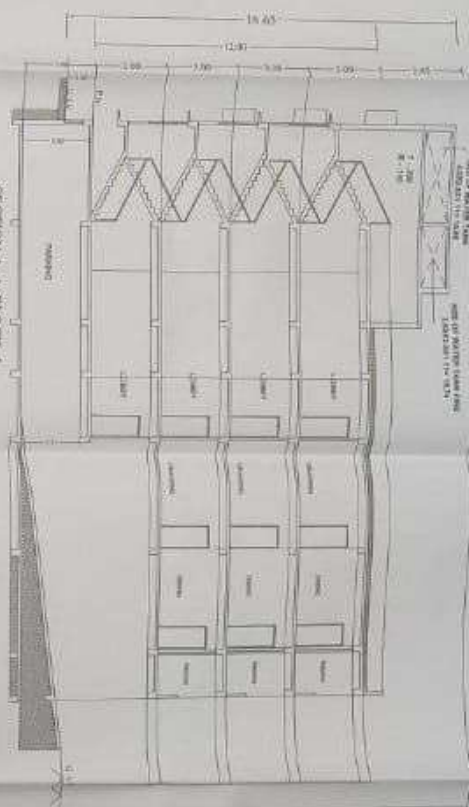
- (ज) भू-स्वामित्व एवं नक्शा से संबंधित समस्त दस्तावेजों/कागजात के सत्यता की जिम्मेवारी आवेदक की है। भविष्य में इसमें किसी प्रकार की त्रुटि/हेर-फेर/कपटपूर्ण रचना पाये जाने पर नक्शा अस्वीकृत किये जाने के साथ आवेदक के विरुद्ध विधि सम्मत कार्रवाई की जायेगी।
- (ट) भवन का निर्माण स्वीकृत नक्शे के अनुरूप ही किये जायें, भविष्य में किसी भी प्रकार के अनियमितता/विचलन पाये जाने की स्थिति में सम्पूर्ण जबाबदेही आवेदक की होगी एवं विधि सम्मत कार्रवाई के पात्र होंगे।
- (ठ) Environmental Protection Act. के तहत बहुमंजिले भवन के निर्माण के दौरान ढक कर निर्माण किया जाना अनिवार्य होगा।
- (ड) ठोस अपशिष्ट प्रबंधन नियम (Solid Waste Management Rules) 2016 का अनुपालन किया जाय।
- (ढ) ग्रीन-एरिया का प्रावधान बिहार भवन उप-विधि, 2014 के कंडिका-32 के अनुरूप निर्माण परिसर में किया जाना अनिवार्य होगा।

विश्वासभाजन,

निदेशक,

शहरी योजना,

पटना नगर निगम, पटना।



Disproportionately high numbers of people with a B.S. are found in the states of New York, California, and Texas, and a disproportionately low number of people with a B.S. are found in the states of North Carolina, South Carolina, and Virginia. It appears that a high number of people with a B.S. are found in the states of New York, California, and Texas, and a disproportionately low number of people with a B.S. are found in the states of North Carolina, South Carolina, and Virginia.

PROPOSED RECENTLY, BUILDING FOR
AMERICAN HOMES IN THE PATAVA THROUGH ITS DIRECTOR
ON P-HILARITY
OPEN PLOT NO. 100071 (50' x 100')
HILARY NO. 100, 130 THRU 100
VALLEY - 10000
ON PATAVA

1000

MADE

ADDITION HOME(47) LIMITED

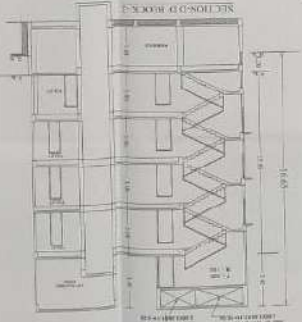
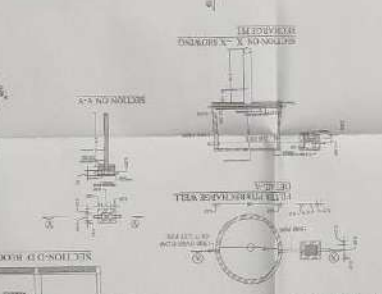
DIRECTOR

FRANK T. HALL, JR., Chairman
FRANK T. HALL, JR., Chairman

1. NAME
 2. ADDRESS
 3. CITY
 4. STATE
 5. ZIP
 6. PHONE
 7. DATE
 8. SIGNATURE
 9. DATE
 10. NAME
 11. ADDRESS
 12. CITY
 13. STATE
 14. ZIP
 15. PHONE
 16. DATE
 17. SIGNATURE
 18. DATE
 19. NAME
 20. ADDRESS
 21. CITY
 22. STATE
 23. ZIP
 24. PHONE
 25. DATE
 26. SIGNATURE
 27. DATE
 28. NAME
 29. ADDRESS
 30. CITY
 31. STATE
 32. ZIP
 33. PHONE
 34. DATE
 35. SIGNATURE
 36. DATE
 37. NAME
 38. ADDRESS
 39. CITY
 40. STATE
 41. ZIP
 42. PHONE
 43. DATE
 44. SIGNATURE
 45. DATE
 46. NAME
 47. ADDRESS
 48. CITY
 49. STATE
 50. ZIP
 51. PHONE
 52. DATE
 53. SIGNATURE
 54. DATE
 55. NAME
 56. ADDRESS
 57. CITY
 58. STATE
 59. ZIP
 60. PHONE
 61. DATE
 62. SIGNATURE
 63. DATE
 64. NAME
 65. ADDRESS
 66. CITY
 67. STATE
 68. ZIP
 69. PHONE
 70. DATE
 71. SIGNATURE
 72. DATE
 73. NAME
 74. ADDRESS
 75. CITY
 76. STATE
 77. ZIP
 78. PHONE
 79. DATE
 80. SIGNATURE
 81. DATE
 82. NAME
 83. ADDRESS
 84. CITY
 85. STATE
 86. ZIP
 87. PHONE
 88. DATE
 89. SIGNATURE
 90. DATE
 91. NAME
 92. ADDRESS
 93. CITY
 94. STATE
 95. ZIP
 96. PHONE
 97. DATE
 98. SIGNATURE
 99. DATE
 100. NAME
 101. ADDRESS
 102. CITY
 103. STATE
 104. ZIP
 105. PHONE
 106. DATE
 107. SIGNATURE
 108. DATE
 109. NAME
 110. ADDRESS
 111. CITY
 112. STATE
 113. ZIP
 114. PHONE
 115. DATE
 116. SIGNATURE
 117. DATE
 118. NAME
 119. ADDRESS
 120. CITY
 121. STATE
 122. ZIP
 123. PHONE
 124. DATE
 125. SIGNATURE
 126. DATE
 127. NAME
 128. ADDRESS
 129. CITY
 130. STATE
 131. ZIP
 132. PHONE
 133. DATE
 134. SIGNATURE
 135. DATE
 136. NAME
 137. ADDRESS
 138. CITY
 139. STATE
 140. ZIP
 141. PHONE
 142. DATE
 143. SIGNATURE
 144. DATE
 145. NAME
 146. ADDRESS
 147. CITY
 148. STATE
 149. ZIP
 150. PHONE
 151. DATE
 152. SIGNATURE
 153. DATE
 154. NAME
 155. ADDRESS
 156. CITY
 157. STATE
 158. ZIP
 159. PHONE
 160. DATE
 161. SIGNATURE
 162. DATE
 163. NAME
 164. ADDRESS
 165. CITY
 166. STATE
 167. ZIP
 168. PHONE
 169. DATE
 170. SIGNATURE
 171. DATE
 172. NAME
 173. ADDRESS
 174. CITY
 175. STATE
 176. ZIP
 177. PHONE
 178. DATE
 179. SIGNATURE
 180. DATE
 181. NAME
 182. ADDRESS
 183. CITY
 184. STATE
 185. ZIP
 186. PHONE
 187. DATE
 188. SIGNATURE
 189. DATE
 190. NAME
 191. ADDRESS
 192. CITY
 193. STATE
 194. ZIP
 195. PHONE
 196. DATE
 197. SIGNATURE
 198. DATE
 199. NAME
 200. ADDRESS
 201. CITY
 202. STATE
 203. ZIP
 204. PHONE
 205. DATE
 206. SIGNATURE
 207. DATE
 208. NAME
 209. ADDRESS
 210. CITY
 211. STATE
 212. ZIP
 213. PHONE
 214. DATE
 215. SIGNATURE
 216. DATE
 217. NAME
 218. ADDRESS
 219. CITY
 220. STATE
 221. ZIP
 222. PHONE
 223. DATE
 224. SIGNATURE
 225. DATE
 226. NAME
 227. ADDRESS
 228. CITY
 229. STATE
 230. ZIP
 231. PHONE
 232. DATE
 233. SIGNATURE
 234. DATE
 235. NAME
 236. ADDRESS
 237. CITY
 238. STATE
 239. ZIP
 240. PHONE
 241. DATE
 242. SIGNATURE
 243. DATE
 244. NAME
 245. ADDRESS
 246. CITY
 247. STATE
 248. ZIP
 249. PHONE
 250. DATE
 251. SIGNATURE
 252. DATE
 253. NAME
 254. ADDRESS
 255. CITY
 256. STATE
 257. ZIP
 258. PHONE
 259. DATE
 260. SIGNATURE
 261. DATE

PRINTED BY THE
GOVERNMENT
PRINTING OFFICE
1914

It is a common mistake to think that the only way to avoid a lawsuit is to avoid any contact with the public. This is not true. In fact, the best way to avoid a lawsuit is to be transparent and honest with the public. This means providing accurate information, responding to inquiries promptly, and being open to criticism. By doing so, you can build trust and credibility, which can help to prevent a lawsuit from being filed.



1. What is the purpose of the document?
 2. What are the main points of the document?
 3. What are the main points of the document?
 4. What are the main points of the document?
 5. What are the main points of the document?
 6. What are the main points of the document?
 7. What are the main points of the document?
 8. What are the main points of the document?
 9. What are the main points of the document?
 10. What are the main points of the document?

1. The first step is to identify the problem. This involves understanding the symptoms and the context in which they are occurring.

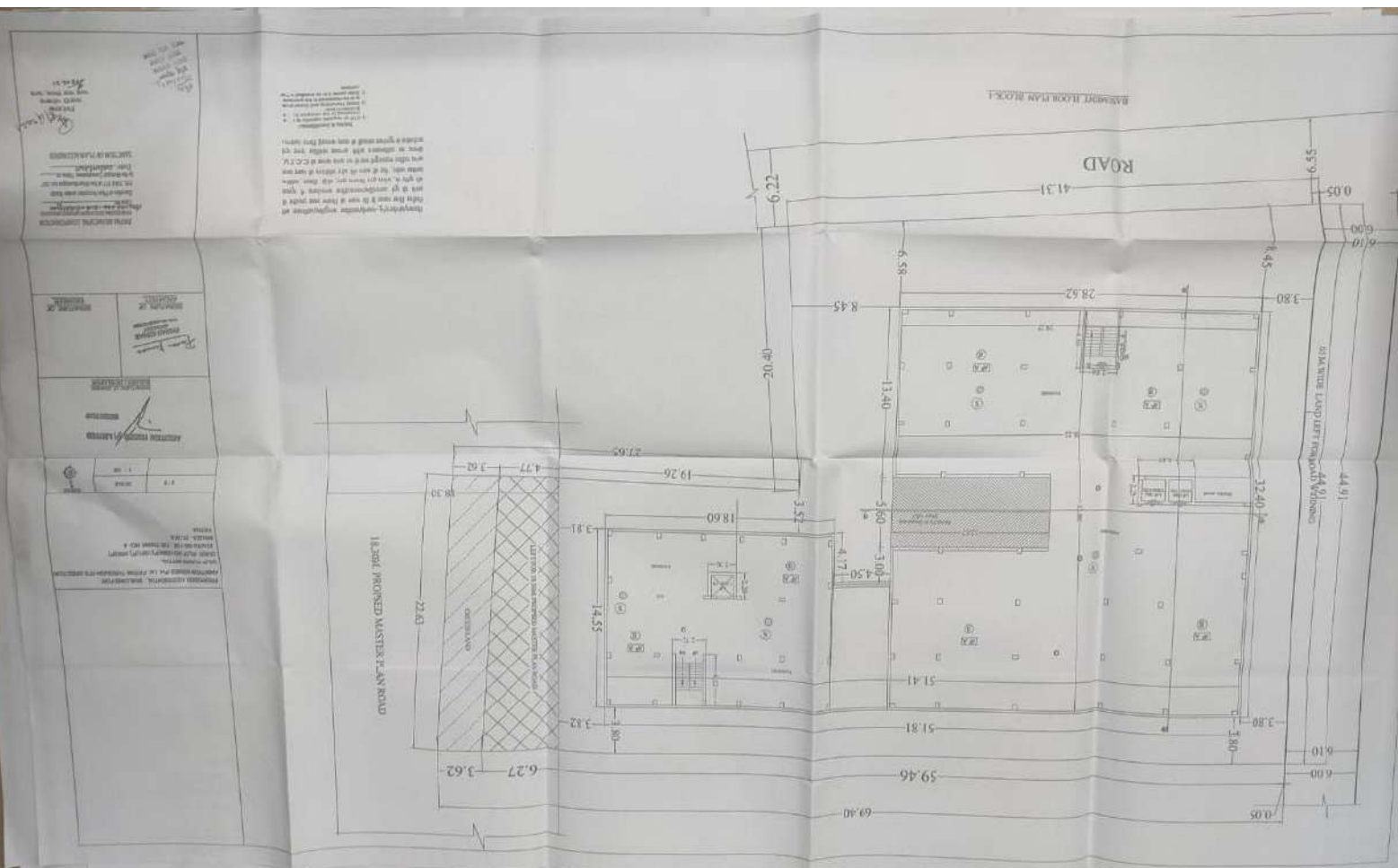
RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPARTMENT OF
THE ARMY
WASHINGTON, D.C.

ASSISTANT MANAGER OF LIMITED

DIRECTOR

STATIONER & PRINTER

[illegible]



FIRST FLOOR PLAN BLOCK 1
AREA CALCULATION



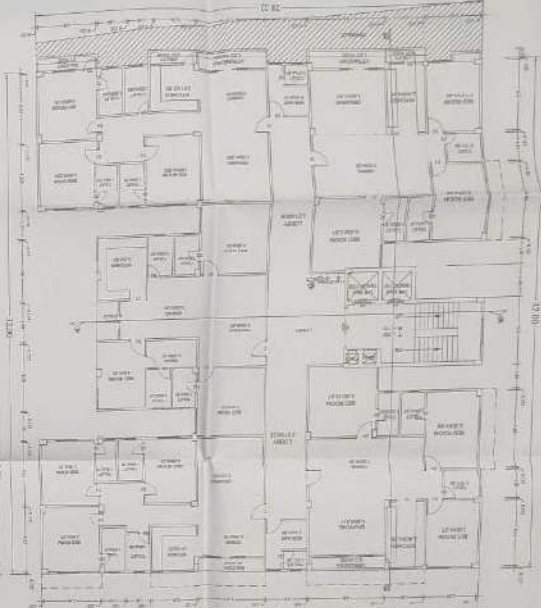
FIRST FLOOR PLAN BLOCK 2



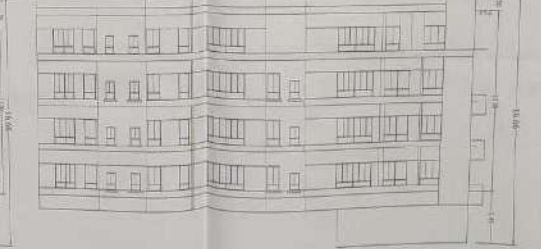
LEFT SIDE ELEVATION BLOCK 1



FIRST FLOOR PLAN BLOCK 3



FRONT ELEVATION BLOCK 3



NOTES:
1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS.
2. ALL WALLS ARE 200MM THICK.
3. ALL FLOORS ARE 100MM THICK.
4. ALL ROOFS ARE 100MM THICK.
5. ALL CEILINGS ARE 100MM THICK.
6. ALL DOORS ARE 2000MM HIGH.
7. ALL WINDOWS ARE 1200MM HIGH.
8. ALL STAIRS ARE 1000MM WIDE.
9. ALL CORRIDORS ARE 1000MM WIDE.
10. ALL ROOMS ARE 3000MM BY 3000MM.
11. ALL BATHS ARE 2000MM BY 2000MM.
12. ALL KITCHENS ARE 2000MM BY 2000MM.
13. ALL BEDROOMS ARE 3000MM BY 3000MM.
14. ALL LIVING AREAS ARE 3000MM BY 3000MM.
15. ALL DINING AREAS ARE 3000MM BY 3000MM.
16. ALL BREAKFAST AREAS ARE 2000MM BY 2000MM.
17. ALL TERRACES ARE 3000MM BY 3000MM.
18. ALL PATIOS ARE 2000MM BY 2000MM.
19. ALL BALCONIES ARE 2000MM BY 2000MM.
20. ALL PORCHES ARE 2000MM BY 2000MM.

APPROXIMATE TOTAL AREA: 1000 SQ. M.
APPROXIMATE TOTAL VOLUME: 10000 CU. M.

APPROXIMATE TOTAL FLOOR AREA: 1000 SQ. M.

APPROXIMATE TOTAL WALL AREA: 1000 SQ. M.

APPROXIMATE TOTAL ROOF AREA: 1000 SQ. M.

APPROXIMATE TOTAL CEILING AREA: 1000 SQ. M.

APPROXIMATE TOTAL DOOR AREA: 1000 SQ. M.

APPROXIMATE TOTAL WINDOW AREA: 1000 SQ. M.

APPROXIMATE TOTAL STAIR AREA: 1000 SQ. M.

APPROXIMATE TOTAL CORRIDOR AREA: 1000 SQ. M.