अनुसूची 21—फारम सं० 113

1719 11/12/78

संपत्ति अवभा

प्रमाण-पत्र संख्या ..... 19.....

श्री Sri Jwala Rai and

मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निबंधित संव्यवहारों
के अनुसार विवरण दे।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित क
अनुक्रमणियों में ता० 2005 19 to से ता० to
तक तलासी की गयी और ऐसी तलासी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पत
चला है अतः Nam

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य
1	2	3	4

mauza
Babakarpur
(mohlla Rajapuram)

Thana
34

District
patna

Taluq No
5061

Khata No
108 & 110

S. Plot No
105, & 107

Area
34 Kath 01 Dhur
12 Dhurki

Sub Registry Office, Danapur
Receipt for search, inspection and copy

Misc token no. Jawala Rai Serial no. 4170

Year Date

Received from 5-4-78

Following fees:

F (i)- 0 F (iii)- 0 G- 0
F (ii)- 0 F (iv)- 0 G(a)- 0
Total- 0

800

Registering Officer

अनुसूची 21—फारम सं० 113

1719 11-4-78

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र संख्या ..... 19..... आवेदन सं० 4170 5-4-78 19.....

श्री/श्रीमती Sri Jwala Rai and others

ने मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नांकित संपत्ति के संबंध में निर्धारित संव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाये। (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणिकों में ता० 2005 19 to से ता० till date 19 तक तलासी की गयी और ऐसी तलासी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला

चला है अत: Jamin से मुक्त पाया।

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्र० निदेश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Mauza Babakarpur (Mohlla Rajapuram) Thana 34 District Patna		Tauzi No 5061 Khata No 108 & 110 S. Plot No 105, & 107 Area 34 Kathas 01 Dhur 12 Dhurki					

1. दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।
2. बंधक-पत्र की दिशा ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते की उनके बारे में उल्लेख हो।
3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहारों और अवभारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलासी की प्रमाण-पत्र तैयार किया:

(हस्ताक्षर): ओ द कुमार

(पदनाम): UDC

तलासी का सत्यापन और प्रमाण की जांच निम्न व्यक्ति ने की:

(हस्ताक्षर): ईश्वर कुमार

(पदनाम): L.D.C

कार्यालय: Danapur

तारीख: 11-4-2018

भुहर एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी:-इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवभार दिखाये गये है वे आवेदन द्वारा प्रस्तुति संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजो में दिखाया गया हो तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शनस) ईस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेगें।

2. निबंधन अधिनियम की धारा-५७ के अधीन जो व्यक्ति (वाहयों) और अनुक्रमाणियों (इन्डेन्स) की प्रवष्टियाँ देखना चाहते हों अथवा उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों जिन्हें निर्दिष्ट संपत्तियों के अवभारों के प्रमाण-पत्रों की जरुरत हो उन्हे तलासी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर वहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके पास सामने रखदी जायेगी।

(क) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलासी नहीं की है, इसलिये कार्यालय अपेक्षित तलासी प्रमाण की किसी भूल के लिये किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलासी स्वयं की है, और चूँकि उसके बाद ढूँढे गये संव्यवहारों और अवभारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा ढूँढे गये ऐसे संव्यवहारो और अवभारो की छूट के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, ~~जिला~~ निबंधक Danapur

ज्ञाप संख्या 998 दिनांक 11/4/18

आवेदक श्री Sri Jwala Rai and others

का ऋणभार प्रमाण-पत्र द्वारा State Bank of India Branch Danapur

का उनके पत्र संख्या 9 दिनांक 5/4/18 के प्रसंग में अग्रसारित की जाती है।

निबंधन पदाधिकारी,

SPL-469/99-2,00,000