

50)

संलग्नक नं. १५७०३

दिनांक ७-९-०१८

संलग्नक का नाम १५७०३ म

५०० : म. १५७०३

७-९-०१८ १५७०३

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहारों और अबमारों को छोड़ उक्त सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अबमार का पता नहीं चला ।

निम्न व्यक्ति तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया :-

(हस्ताक्षर) प्रवीण कुमार

(पदनाम) 3-का-मि.

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्ति ने की

(हस्ताक्षर) Ravi Prakash Del
3/9

(पदनाम) U.D.-C
जिला अवर निबंधन कार्यालय
कार्यालय मयूरी

तारीख 8-9-18



निबन्धन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी:- इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अबमार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा किये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं इन्हें संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाई गया हो, तो वैसे दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शन) इस प्रमाण-पत्र में शामिल किये जायेंगे ।

(2) निबन्धन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स की प्रविष्टियों देखना चाहते हों, अथवा प्रतिलिपि लेना चाहते हो अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अबमारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी । विहित फीस का भुगतान करने पर बहियों और अनुक्रमणियों उनके सामने रख दी जायेगी ।

(क) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिये कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने मरसक सावधानी से की फिर भी विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिये किसी भी तरह जिम्मेदार नहीं होगा ।

(ख) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और चूँकि इसके द्वारा दूढ़े गये संव्यवहारों और अबमारों के सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिये विभाग आवेदक द्वारा न दूढ़े गये ऐसे संव्यवहारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त सम्पत्ति पर प्रभाव पड़ता हो ।

प्रतिलिपि -

साई होम्स, फ्लैट नं. 7 H रत्न प्रिया अपार्टमेंट लुधियाना रोड देहरादून
लॉन्ची 834003 के पत्रांक... दिनांक... के आलोडने

याम
7.9

जिला अवर निबंधन
मयूरी

सेवा में

वाइ होम्स, फ्लैट नं. 7/H एलाप्रिया अर्जन्टोन्स नगर रोड, डेलागा रॉय

834003

अनुसूची 21- प्रपत्र संख्या 113

संपत्ति-अवभार-प्रमाण-पत्र

667/2018

667/07-09-2018

प्रमाण-पत्र, संख्या 201 चे. शिन्डो कु नाथ भा आवेदक सं०

चूंकि श्री देवानथ भा ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में निबंधित सव्यवहारों और अवभारों का संविवरण-प्रमाण-पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले सव्यवहारों और अवभारों के बारे में यही 1 में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० 1-1-1987 201 से ता० 31-08-2018 तक तलासी की गई और ऐसी तलासी के बाद निम्न सव्यवहारों का पता चला है। -13-

क्रम संख्या	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द सं०	द्वारा	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	मौजा कामतमहारीपुर थाना	नं.	34					
		खाना नं.	खेसरा नं.					
		X	2676					
			2677					
			2678					
			2679					
			2700					
			2701					
			2702					
			2703					
			655 1.					

(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

(ख) 1. बन्धक पत्र की दशा में, ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते कि इनके बारे में उल्लेख हो।
2. पट्टे दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।