बिहार भूमि

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,बिहार सरकार

प्रपत्र-XIV ख

(देखें नियम-10)

ऑनलाइन
Running Unique No.: **0022886587**
(Receipt No.)

लगान रसीद

जिला:- **Patna**	अंचल:- **Danapur**
जमाबंदी सं0:- **2328**	मौजा/थाना सं0:- **20**
जमाबंदी रेयत का नाम:- **RAVINDRA KUMAR SINGH** अभिभावक का नाम:- **KAMESHWAR NARAYAN SINGH**	पता:- **GANESH BHAWAN, SHASTRI NAGAR, PATNA**

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
625	29	0 एकड़ 15.625 डिसमील 0 हेक्टर

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वितीय वर्ष का

वितीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	10.00	20.00	10.00	0.00	30.00	2016-2017 से 2018-2019
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	14.50	29.00	14.50	0.00	50.00	2016-2017 से 2018-2019
कुल	24.50	49.00	24.50	0.00	80.00	2016-2017 से 2018-2019

वसूली

वितीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	20.00	10.00	30.00	2016-2017 से 2018-2019	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	29.00	14.50	50.00	2016-2017 से 2018-2019	
कुल	49.00	24.50	80.00	2016-2017 से 2018-2019	

वसूल की गयी राशि शब्दों में- Eighty Rupees

कुल बकाया-80.00

तिथि- **10-10-2018**

यह एक कम्पयुटर जनित प्रति है।
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नही किया जा सकता है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

3000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

३000 रु.

Rs 3000

सत्यमेव जयते

भारत

तीन हज़ार रुपये THREE THOUSAND RUPEES

१- लेख्यकारिणी का नाम- श्रीमती सुधा देवी धर्म पत्नी श्री दिनेश कुमार महतो, साकिन मौजा नथा टोला सगुना पत्रालय वो थाना- दानापुर जिला- पटना, धंधा- गृहिणी --- भारतीय नागरिक।

२- लेख्यधारी का नाम - श्री रविन्द्र कुमार सिंह पिता श्री कामेश्वर नारायण सिंह, साकिन

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.

Pradeep Kumar Singh

Director

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

(२)

महल्ला- गनेश भवन, पुनाईचक थाना- शास्त्रीनगर पत्रालय जी०पी०ओ० जिला- पटना पेशा- कृषि -भारतीय नागरिक

३ - लेख्य प्रकार- निर्विवाद क्रय पत्र(केवाला बयला कलामी)

४- मूल्य ----- मो० ४६,५००) उनचास हजार पांच सौ रुपये मात्र ।

५- सम्पति का विवरण --- प्लाट नं० १ का मूल्य मो० ४६,४००) उनचास हजार चार सौ रुपया मात्र ।

जमीन वो तमामी मवाजी ५ कट्ठा(पांच कट्ठा) सरासी प्रचलित माप से सरासी एकियत कास्त रैयती कायमी वर्गे नकदी वाके मौजा पनौत प्रगना- फुलवारी थाना वो सब रजिस्ट्री दानापुर जिला वो सदर रजिस्ट्री पटना जिसका तौजी संख्या ५८३२ वो थाना संख्या २०(बीस) वो खाता वो प्लौट वो चौहद्दी निम्नलिखित है जिसका वार्षिक लगान मो० २-५० रुक रुपयापचास पैसा अलावे शेष।

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.

Pradeep Kumar Singh

Director

INDIA NON JUDICIAL

७५० रु. Rs 750

सात सौ पचास रुपये SEVEN HUNDRED & FIFTY RUPEES

(३)

वनिस्कारा. विहार सरकार बहादुर वजरिये अंचलाधिकारी अंचल

कार्यालय नानापुर।

खाता संख्या	खेसरा सर्वे प्लौट	रकबा क० धुर	
६२५ छः सौ पचीस	२६ उनतीस	५-० पांच कट्ठा	उत्तर - निज

दक्षिण कामेश्वर नारायण सिंह

पुरब- प्लौट नं० ३० एवम् ३१

पश्चिम- क्रय की गयी भूमि

मे से ८ फीट रास्ता

के लिये खरीदार

छोड़ेंगे।

यह जमीन मास्टर प्लान के अन्दर है परन्तु मास्टर प्लान में इसे ग्रीन बेल्ट दिखलाया गया है। सरकारी अभिलेख में जमीन कृषि योग्य दिखलाया गया है कृषि कार्य किया जा रहा है।

लाट नं० २ का मूल्य मो० १००) एक सौ रुपया मात्र है।

रकबा वो तमामी मवाजा २ लौ धुर वाके मौजा बरियापुर

थाना रामपुरा रजिस्ट्री औफिस हाजीपुर जिला

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.

Pradeep Kumar Singh Director

50 Rs.

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

५०रु. FIFTY RUPEES 50Rs.

(४)

वैशाली अंचल कार्यालय राघोपुर जिसका वार्षिक लगान मौ० ५

पेशा थाना नं० ३५३ खाता नं० ११४ प्लौट नं० ४१२

चौहद्दी

उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम
(नीज)	(गंगानदी)	(नीज)	(नीज)

संदर्भ

हकिकत यह है कि लेख्यकारी स्वयं गृहाध्यक्ष का अपने विभक्त परिवार तथा मूल स्वाधिकारी वो दखलकार एवम् हस्तान्तरण कर्ता खाने न०५ की सम्पति वर्णित पैतृक सम्पति के है वो कि श्री प्यारे महतो चार पुत्र गण एक श्री भिखारी महतो श्री दूसरे बाबू लाल महतो वो तीसरे श्री प्रताप महतो और चौथे श्री कुमारिक महतो के उत्पन्नो परान्त स्वर्गवास करने बाद सम्पति के मूल हकदार वो दखलकार एवं हस्तानान्तरण कर्ता बनो वो हुवे और सम्पति के उत्पतित आय का उपभोग करते लगे। खाने न० ५ की सम्पति के साथ साथ अन्यान्य सम्पति श्री भिखारी महतो ने अपना इच्छानुसार अपने भ्राता श्री प्रताप महतो और

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.

Pradeep Kumar Singh

Di-

30 RS.

तीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

३० रू.

30 RS.

THIRTY RUPEES

(५)

श्री हुकुमचन्द्र महतो के साथ वजरीये निबंधित दानपत्र संख्या ४५१० जिल्द संख्या २७ पृष्ट नं० १५४ से १६७ सन् १९६१ ई० स्थानीय निबंधन के माध्यम तहरीर वो तामिल कर लिये। प्रताप महतो से पहले उनके पुत्र हेनु महतो स्वर्गवास कर गये। हेनु महतो भी दो पुत्रगण श्री मिथलेश कुमार महतो वो दिनेश कुमार महतो के उत्पन्नोपरान्त स्वर्गवास हुये। इस प्रकार प्रताप महतो के खुट में लेख्यकारिणी के पति श्री दिनेश कुमार महतो और उनके भ्राता श्री मिथलेश कुमार महतो सम्पति के मूल हकदार हुये वो है जिनलोगो को पूर्वाधिकारियों के उपरान्त हिस्सानुसार विभक्त होकर खाने नं० ५ की सम्पति के साथ- साथ अन्यान सम्पति खास हक वो हिस्सा वो दखल कब्जा मे लेख्यकारिणी को मिली है वो है जिसको लेख्यकारिणी स्वयं व्यवस्था करके उत्पादित आय का उपभोग और उपयोग स्वतंत्र अपने सम्पति का आचरण करते चले आ रहे है वो है। सरकारी डिमान्ड रजिस्टर २ वो रसीद के जमाबन्दी रैयत नं० १०५८ वो रसीद का सिलसिलेवार नम्बर ७८४१४ दिनांक २१।४।८८ ई० है।

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.

Pradeep Kumar Singh

Director

इस प्रकार लेख्यकारिणी लगान साल वसाल अदाय वो वेबाक करके सम्पति उत्पतित आय का उपभोग और उपयोग करते चले आ रहे है वो है। मौजुदा वक्त तक सम्पति खास लेख्यकारिणी के अधिन शान्ति पूर्वक स्थित है तथा सम्पति हेतु अन्यत्र अन्यान के साथ किसी प्रकार का कोई भी विवाद उदित नहीं है। इस प्रकार लेख्यकारिणी को सम्पति संबंधी हक वो अधिकार वो दखल कब्जा का प्रमाण प्रमाणित है।

लेख्यकारिणी को तत्काल वनाने मकान वो भी क्रय करने दूसरी भूमि वो भी गृह एवम् उत्पादन एवं संचालन व्यवस्था वो भी दन्द खर्च जरूरीयात इत्यादि के लिये धन की जरूरत है और जब तक खाने नं० ५ की सम्पति को बिक्री नहीं करती है तब तक रुपयो का प्रबंध होना प्राय: मुश्किल है।

अतएव लेख्यकारिणी बहैसियत सम्पति के मूल सर्वाधिकारी वो स्वामी वो दखलकार वो कब्जादार के होकर वो रहकर अपनी तन मन तथा ज्ञानेन्द्रियों की स्वस्थतावस्था में मानसिक संतुलन के साथ अपनी हितैषियो एवं कानूनी सलाहकारो से परामर्श लेकर विना किसी के बाहरी अनुचित दबाव वो प्रभाव वो बहकाव वो धमकाव तथा अड़चनों के खाने नं० ५ की सम्पति को लेख्यधारी खाने नं०२ के साथ सम्पति का मूल्य समयानुसार उचित मूल्य मो० ४९,५००) उनचास हजार पाच सौ रुपये में [illegible]

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

(७)

के कुल मो० ४६,५००) उनचास हजार पांच सौ रुपये लेख्यकारिणी ने इस क्रिय पत्र पर वकील बनाने सही हस्ताक्षर के समय खरीदार से वसूल पाकर कैवाला बयला कलामी किया वो लिखा वो बके बेचा और क्रिय पत्र का निष्पादन स्करार स्वीकार किया।

खाने नं० ५ की वर्णित सम्पति मे जितना भी हक वो अधिकार वो स्वामित्व वो दखल कब्जा लेख्यकारिणी या पूर्वाधिकारियो या वारसान वो कायम मोकामीयान को प्राप्त था या है या होता वह कुल हक वो अधिकार वो स्वामित्व वो दखल कब्जा मूल्य के कुल रुपये चुकती पाकर आज निबंधन की तिथि से खरीदार पक्ष को प्राप्त हुआ वो है वो होगा। खरीदार खाने नं०२ खाने नं०५ की वर्णित सम्पति के मूल सर्वाधिकारी वो स्वामी वो दखलकार बनकर वो होकर वो रहकर जहां जहां नामांकित कराने की आवश्यकता खरीदार पक्ष समझे खरीदार इस क्रिय पत्र के माध्यम नामांकित कराकर रसीद कटवा कर स्वतंत्र रुपेन सम्पति का आचरण किया करेंगे।

लेख्यकारिणी (विक्रेता) ने लेख्यधारी (क्रेता) के साथ यह भी सत्यता प्रकट किये और विश्वास दिलाये है कि खाने नं० ५ की सम्पति अधिकार संबंधी ~~झगडो विवाद मुक्त~~ हकियत ऋणभार सरकारी या गैर सरकारी ऋणभार से मुक्त रहित ~~और पाक वो साफ~~ है। लेख्यकारी

22-2-2013

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

पक्ष ने खाने नं०५ की सम्पति को कही पर किसी के साथ कोई हस्तानान्तरण नहीं किये है वो नहीं लिखे है। बफोल लेख्यकारिणी या पूर्वाधिकारियों या उत्तराधिकारियों के फलस्वरूप किसी प्रकार की कोई क्षति खरीदार पक्ष को उठाना पड़े या लेना पड़े जिससे खरीदार सम्पूर्ण या कुछ अंश भूभाग से वेदखल हो जाये तो वैसे हालत मे खरीदार पक्ष को हक हासिल है वो होगा कि मय रुपये खर्च वो सूद समेत कानून न्यायालय द्वारा लेख्यकारिणी या वारसान वो कायम मोकामीयान के अन्य चला चल सम्पति से खरीदार पक्ष क्षति की पूर्ति कर लेंगे। उस बाबत लेख्यकारिणी पक्ष की कोई एतराज नहीं है वो नहीं होगा।

इस वास्ते वसीका निर्विवाद विक्रय पत्र लेख्यकारिणी ने बनाम वो वक्क खरीदार खाने नं० २ के लिख दिया कि समय पर काम आवे वो प्रमाण रहे।

दिनांक १७।८।८८

टंकक (फूलन पाण्डेय)
समाहरणालय पटना।

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

बिहार भूमि

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,बिहार सरकार

प्रपत्र-XIV ख

(देखें नियम-10)

लगान रसीद

ऑनलाइन
Running Unique No.: 0130603813
(Receipt No.)

जिला:- Patna	अंचल:- Danapur
जमाबंदी सं0:- 10434	मौजा/थाना सं0:- 20
जमाबंदी रेयत का नाम:- प्रदीप कुमार सिंह,अरुण कुमार सिंह ,रविन्द्र कुमार सिंह अभिभावक का नाम:- स्व कामेश्वर नारायण सिंह,स्व० कामेश्वर नारायण सिंह ,स्व० कामेश्वर नारायण सिंह	पता:- PUNAICHAK , PATNA,PUNAICHAK , PATNA,PUNAICHAK , PATNA

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
625	29	0 एकड़ 15.625 डिसमील 0 हेक्टर

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वितीय वर्ष का

वितीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	10.00	10.00	10.00	0.00	20.00	2017-2018 से 2018-2019
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	14.50	14.50	14.50	0.00	30.00	2017-2018 से 2018-2019
कुल	24.50	24.50	24.50	0.00	50.00	2017-2018 से 2018-2019

वसूली

वितीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	10.00	10.00	20.00	2017-2018 से 2018-2019	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	14.50	14.50	30.00	2017-2018 से 2018-2019	
कुल	24.50	24.50	50.00	2017-2018 से 2018-2019	

वसूल की गयी राशि शब्दों में- Fifty Rupees

कुल बकाया-50.00

तिथि- 10-10-2018

यह एक कम्पयुटर जनित प्रति है।
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नही किया जा सकता है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रूपये FIVE HUNDRED RUPEES

1
नाममोकिर: श्री मति सुधा देवी धर्म पत्नि श्री
दिनेश कुमार महतो पेशा गृहणी
साकिन मौजे नया टोला सगुना
पत्रालय वो थाना दानापुर जिला
पटना भारतीय नागरिक।

2
नाममोकिर श्री कामेश्वर नारायण सिंह
अल्ह पिता स्वर्गीय लक्ष्मी नारायण
सिंह पेशा नौकरी साकिन
मौजे गणेश भवन पुनाईचक
पटना 23 भारतीय नागरिक।

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

३ किस्म वसीका :- केवाला बय ला कलामी (Sale deed)

४ नामदाद जरसमन :- मो० ४९,५००) उनचास हजार पाँच सौ रुपया मूल्य मात्र।

५ तफसील खराजी :- मवाजी ५ कट्ठा (पाँच कट्ठा) खराजी कब्जा काश्त कनबैयत कायमी वाके बरकवे मौजे धनौत परगना फुलवारी थाना वो सबरजिस्ट्री दानापुर जिला वो सदर रजिस्ट्री पटना वासिल ~~कियत~~ बिहार सरकार बजरीये सर्किल ऑफिसर दानापुर जिसका लगान मो० १) रुपया मय शेष है तौजी नम्बर :- ५२३२ वो थाना नम्बर २० है

मो: प्रभुन देवी
दी: २८-6-22

ग्रा० रविन्द्र कुमार महतो
ग्राम सगुना खगोल
पो० थाना = दानापुर
जिला = पटना
दी: २८-6-22

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

500 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs. 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

चौहद्दी प्लाट नं. 1

खाता खेसरा		रकवा
625 = 28 धि: सौ पच्चीस	उत्तर:- सोलह फीट रास्ता कामेश्वर नारायण सिंह को आने जाने के लिए रास्ता दिये हैं श्रीमति राधा रानी सिंह वो प्रदीप कुमार सिंह वो अरुण कुमार सिंह वो रविन्द्र कुमार सिंह	5 कट्ठा

दक्षिण:- प्रेम लाल राय वगैरह

पूरब:- प्लॉट नम्बर 31

पश्चिम:- मिथलेश कुमार महतो

को श्री भवानी 551 एकड़ धुर खरीजी कब्जा कास्त बकैयत

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.

Pradeep Kumar Singh

Director

500 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. — Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये — FIVE HUNDRED RUPEES

कायमी वाके वरकवे मौजे
दौलतपुर परगना व सदर
थाना व सबरजिस्ट्री व सब
डवीजन हाजीपुर जिला वैशाली
वाखिल किमत बिहार सरकार
व जरिये सर्किल ऑफिसर हाजीपुर
जिसका लगान मो० १० पैसा मन
शैष है थाना नं· १०१

चौहद्दी प्लाट नं· २

खाता	खेसरा		रकवा
238 =	123 =	उत्तर:- सुरेश प्रसाद	551 एकड़
		दक्षिण:- कन्हाई लाल	
		पूरब:- रोड	
		पश्चिम:- बालु	

ह: सुधा देवी
ता: - 7-6-22

ह: राम प्रसाद मेहता
ग्राम - आलमगंज
पो० - गुलजारबाग
जिला - पटना
ता: 20/6/22

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

500 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

चूँ मनमोकिर बखुशी रजाम

वो रगबत बहालत सेहत गात

वो सबात आकिल खुद की बेला

जबर वो दबाव किसी के वो

बखुबी अपना नफा वो

नुकसान समझ बुझकर खरीदी

मुन्दर्जे खाना नम्बर 5 मजकुर

के जो बेला सरोकार

दिगरान वकलन वो दखल

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.

Pradeep Kumar Singh

Director

500 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

खास मनमोकिरा के
चला आता है वो है
उसको बकीमत वाजबी
मोबलीग ४९,५००) रुपया
उनचास हजार पाँच सौ
रुपया मुन्दर्जे खाना
नम्बर ४ मजकूर हकियत यह है
कि लेखकारी स्वयं गृहाधपक्ष का
अपने विभक्त परिवार तथा मूल सर्वाधिकारी
वो दखलकार सवम् हस्तांतरण कर्ता खाके

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.

Pradeep Kumar Singh

Director

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

नं॰ 5 की सम्पत्ति वर्णित पैतृक सम्पत्ति
के है जो कि श्री जोरे महतो चार पुत्र गण
पहले श्री भिखारी महतो दो दूसरे बाबू लाल
महतो थी तीसरे श्री प्रताप महतो और चौथे
श्री हुकुमचन्द महतो के उत्पन्नोपरान्त
स्वर्गवास करने के बाद सम्पत्ति के मूल
हकदार वो दखल कार एवं हस्तानान्तरण
कर्ता बनी वो हुये और सम्पत्ति की
उत्पत्ति आय का उपयोग करने लगे
खाते नं॰ 5 की सम्पत्ति के साथ-साथ अन्यान्य
सम्पत्ति श्री भिखारी महतो ने अपना हिस्साउतार
अपने भ्राता श्री प्रताप महतो और श्री हुकुम-
चन्द महतो के साथ बजरीये निबंधित दानपत्र
संख्या 4510 जिल्द नं॰ 26 पृष्ठ नं॰ 754 से 766
सन् 1967 ई॰ स्थानीय निबंधन के माध्यम
तहरीर को तामील कर दिये । प्रताप महतो
से पहले उनके पुत्र हेनु महतो स्वर्गवास
कर गये हेनु महतो जी के पुत्रगण श्री मिथलेश

ह॰: सुधा कुमारी
दि: 14-8-22

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh Director

500 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

कुमार महतो को दिनेश कुमार महतो के उत्पन्नोपरान्त स्वर्गवासी हुये। और इस प्रकार प्रताप महतो के मृत्यु मे लेख्यकारिणी के पति स्व० दिनेश कुमार महतो और उनके भ्राता श्री मिथलेश कुमार महतो सम्पत्ति के मूल हकदार हुये वो है जिन लोगों को पूर्वाधिकारीयों के उपरुक्त हिस्सानुसार विभक्त हक रखाते नं० ५ की सम्पत्ति के साथ-साथ अन्यान्य सम्पत्ति खास हक वो हिस्सा वो दखल कब्जा में लेख्यकारीणी को मिली है वो है उसको लेख्यकारीणी स्वयं व्यवस्था करके उत्पादित आय का उपभोग और स्वतंत्र रूपेन सम्पत्ति का आचरण करते चले आ रहे है वो है। सरकारी डिमान्ड रजिस्टर वो रसीद के जमाबन्दी रैयत नं० १०५८ वो रसीद का सिलसिलेवार नं० 6-2895 दिनांक- २१/8/२२ई. है इस प्रकार लेख्यकारीणी लगातार साल बसाल अदाय वो बेबाक करके उत्पादित आय का उपभोग और उपयोग करते चले आ रहे है वो है मौजुदा वक्त तक

ह० दुर्गा प्र०
दि०- 28-7-22

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

173

सम्पत्ति खाता लेखकारिणी के अधिन शान्ति
पूर्वक स्थित है तथा सम्पत्ति हेतु अन्यत्र
अन्यान के साथ किसी प्रकार का कोई भी
विवाद उचित नहीं है। इस प्रकार लेखकारिणी
को सम्पत्ति संबंधी हक वो अधिकार वो दखल
कब्जा का प्रमाण प्रमाणित है।

लेखकारिणी को तत्काल बनाने मकान वो भी
प्रारंभ करने कुवारी भूमि वो भी गृह एवं उत्पादन
संचालन व्यवस्था वो भी चन्द खरीद अकस्मात
इत्यादि के लिये धन की जरूरत है और
जब तक खाता नं. 4 की सम्पत्ति को
बिक्री नहीं करती है तब तक रुपयों का प्रबंध
होना प्रायः मुश्किल है।

अतएव लेखकारिणी बहैसियत सम्पत्ति के
मूल स्वाधिकारी वो स्वामी वो दखलकार
वो हकदार के होकर वो रहकर अपनी
तन मन तथा शारीरिक की स्वस्थतावस्था
में मानसिक सन्तुलन के साथ अपनी

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.   Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

हितैषियों एवं कानूनी सलाहकारों से परामर्श
लेकर बिना किसी के बाहरी अनुचित दबाव व प्रभाव
व बहकाव व धमकाव तथा अड़चन के खाता नं० 4
की सम्पत्ति को लेखधारी खाता नं० 2 के साथ सम्पत्ति
का मूल्य समाधानुसार उचित और कुल मो० ४५५००)
(पैंतालीस हजार पाँच सौ रुपया में मूल्य के बदले
मूल्य के कुल मो० ४५५००) (पैंतालीस हजार पाँच सौ
रुपया लेख्यकारी ने इस विक्रय पत्र पर वक्त
बनाने सही दस्तखत के समक्ष खरीदार से वसूल
पाकर केवाला बेच वा कबाली किया व लिखा
व देवा और विक्रयपत्र का निष्पादन एकरार
स्वीकार किया।

खाता नं० 4 की वर्णित सम्पत्ति में जितना
भी हक व अधिकार व स्वामित्व व दखल कब्जा
लेख्यकारी या पूर्वाधिकारियों या वारसान व
कायम मोकामीयान को प्राप्त था या है या
होता वह कुल हक व अधिकार व स्वामित्व
व दखल कब्जा मूल्य के कुल रकम
चुकती पाकर आज निष्पादित की तिथि से

प्र: सुधा देवी
ले: 26-7-22

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs. 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रूपये ONE HUNDRED RUPEES

खरीदार पक्ष को प्राप्त हुआ जो है वो होगा
खरीदार खाने नं० २ खाने नं ४ की वर्णित सम्पत्ति
के मूल अधिकारी व स्वामी व दखलकार
बनकर व होकर व रहकर जहाँ जहाँ
नामांकित कराने की आवश्यकता खरीदार
पक्ष समझे खरीदार पक्ष इस विक्रय पत्र के
माध्यम नामांकित कराकर रसीद कटवाकर स्वतंत्र
रूपेण सम्पत्ति का आचरण किया करेंगे।

लेख्यकारीणी (विक्रेता) ने लेख्यधारी
(क्रेता) को साथ यह भी सत्यता प्रकट
किये और विश्वास दिलाये है कि खाने
नं.४ की सम्पत्ति अधिकार संबंधी झंझटो
विवाद कुर्की डिक्री अवाभार सरकारी या
गैर सरकारी अवाभार से मुक्त रहित और
पाक व साफ है। लेख्यकारी पक्ष ने खाने
नं.४ की सम्पत्ति को कहीं पर किसी के साथ
कोई हस्तानान्तरण नहीं किये है व लिखे…

ह: [illegible]
ता: ९/७/२२

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

100Rs.

x67

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

बकेल सेलरकारी या पुर्वाधिकारीयों
या अवराधिकारीयों के फल स्वरूप किसी
प्रकार की कोई क्षति खरीदार पक्ष
को उठाना पड़े या देना पड़े जिससे
खरीदार सम्पत्ति या कुछ अंश
कब्जा से बेदखल हो जाये तो
वैसे हालत मे खरीदार पक्ष को
हक हासिल है वो होगा कि
मय अपने खर्च वो सुद समेत
कानून न्यायालय द्वारा

ह: प्रदीप कुमार
दि: 7-9-22

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

10 Rs.

143

दस रुपया

भारत
INDIA

१०रु. 10Rs.

TEN RUPEES

लेखकारी के वारिसान को
कायम मोकामीयान के अन्य चला
चल सम्पति से खरीदार पक्ष
क्षति की पुर्ति कर लेवेगे उस
वक्त लेखकारी पक्ष को कोई
एतराज नहीं है वो नहीं होगा।

इस वाहने वासीका निर्विवाद
विक्रय पत्र लेखकारी ने
वहक के बनाम खरीदार
खाना नम्बर २ के

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep. Kumar Singh
Director

128

5 RS

INDIA

पाँच रुपये

सत्यमेव जयते

FIVE RUPEES भारत FIVE RUPEES

लिख दिया है कि समय पर काम आवे तो प्रमाण करें।

दिनांक:- १४-६-१४८८ई०

कार्यालय पालिका द्वारा आलोक कुमार
रजिस्ट्री ऑफिस हालहुर मजमुन पढ़कर
दस्तखत ने दस्तखत को पुना
को समझा दिया

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

बिहार भूमि

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,बिहार सरकार

प्रपत्र-XIV ख

(देखें नियम-10)

लगान रसीद

ऑनलाइन
Running Unique No.: 0475757689
(Receipt No.)

जिला:- Patna	अंचल:- Danapur
जमाबंदी सं0:- 2329	मौजा/थाना सं0:- 20
जमाबंदी रैयत का नाम:- अरुण कुमार सिंह अभिभावक का नाम:- कामेश्वर नारायण सिंह	पता:- GANESH BHAWAN, PUNAICHAK, PATNA

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
625	29	0 एकड़ 12.5 डिसमील 0 हेक्टर

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वितीय वर्ष का

वितीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	10.00	10.00	10.00	0.00	20.00	2017-2018 से 2018-2019
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	14.50	14.50	14.50	0.00	30.00	2017-2018 से 2018-2019
कुल	24.50	24.50	24.50	0.00	50.00	2017-2018 से 2018-2019

वसूली

वितीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	10.00	10.00	20.00	2017-2018 से 2018-2019	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	14.50	14.50	30.00	2017-2018 से 2018-2019	
कुल	24.50	24.50	50.00	2017-2018 से 2018-2019	

वसूल की गयी राशि शब्दों में- Fifty Rupees

कुल बकाया-50.00

तिथि- **10-10-2018**

यह एक कम्पयुटर जनित प्रति है।
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नही किया जा सकता है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

3000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

३००० रु.

Rs 3000

सत्यमेव जयते

भारत

तीन हज़ार रुपये THREE THOUSAND RUPEES

ॐ

१- लेख्यकारिणी का नाम- श्रीमती सुधा देवी धर्म पत्नी श्री
दिनेश कुमार महतो
साकिन मौजा नया टोला सगुना
पत्रालय वो थाना- दानापुर
जिला- पटना धंधा- गृहिणी
भारतीय नागरिक ।

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Director

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

(२)

२- लेख्यकारी का नाम- श्री कृष्ण कुमार सिंह पिता श्री
कामेश्वर नारायण सिंह, साकिन-
मुहल्ला- गणेश भवन, पुनाईचक थाना-
शास्त्रीनगर पत्रालय- बी०पी० जी०
जिला- पटना पेशा- कृषि
भारतीय नागरिक ।

३- लेख्य प्रकार ---------- निर्विवाद विक्रय पत्र(केवाला वयला
रकमी)

४- मूल्य ------------ मो० ४९,५००) उनचास हजार पांच सौ रुपये
मात्र ।

५- सम्पत्ति का विवरण-- लाट नं० १ का मूल्य मो० ४९,४००)
उनचास हजार चार सौ रुपया ।
कर्मा की रकमा मवाज्जा ४ कट्ठा

स: सुधा देवी

ह: सुधा देवी
सं. ९६ . ८ - ८८
पं/० विरेन्द्र कुमार सहदेव
प्रधान स्टाम्प वेण्डर
व्यवहार पटना
ता० ९६ - ८ - ८८

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh Director

750 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

७५० रु.

Rs 750

सत्यमेव जयते

भारत

सात सौ पचास रुपये SEVEN HUNDRED & FIFTY RUPEES

(२)

(पथंपथपथपथा) स्त्री प्रचलित नाम से स्त्री अंकित कास्त
सुधा देवी
रैयती कायमी दौमे कदमा पाये वीधा मौजे फुलवारी

थाना नौ एक रजिस्ट्री दानापुर जिला वो स्वर रजिस्ट्री पटना

जिसका तौजी संख्या ५८३२ वो थाना संख्या २०(बीस) वो

खाता वो प्लौट वो चौहद्दी निम्नलिखित है जिसका वार्षिक

लगान मो० १-५० एक रुपया पचास पैसा अलावे सेस।

वर्तमान मालिक बिहार सरकार बहादुर बजरिये अंचलाधिकारी

अंचल कार्यालय दानापुर ।

खाता संख्या	खेसरा सर्वे प्लौट	कट्ठा धुर
९२५(छः सौ पचास)	२९(उनतीस)	४- ०

उत्तर- सर्वे आहर रास्ता।
दक्षिण-रवीन्द्र कुमार सिंह
पथपथपथपथप ।
सुधा देवी
सुधा देवी
पुरब- प्लौट न० ३० एवम् ३१

सर्वे अनुसार यह जमीन कृषि
भूमि है. र. अभी भी इसमें कृषि
कार्य होता है र यह मास्टर
प्लान से बाहर है र

पश्चिम- क्रय की गयी भूमि से ६
फीट रास्ता के लिये
हकदार होंगे।

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

50 RS.

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

५०रु. 50RS.

FIFTY RUPEES

(४)

लाट नं० २ का मूल्य मो० १००) एक सौ रुपया मात्र ।

रकवा वो तमामी महाली २ लौ पुर वाके मौजा चित्रसेनपुर थाना सोनपुर रजिस्ट्री औफिस सोनपुर जिला सारण अंचल कार्यालय सोनपुर जिसका वार्षिक लगान मो० - ५ पैसा थाना नं० ०१ खाता नं० ४५ प्लौट नं० २४

चौहद्दी

उत्तर	दक्षिण	पुरब	पश्चिम
नीज	गंगानदी	नीज	नीज

कैफियत

कैफियत यह है कि लेख्यकारी स्वयं मृत्युलेख्यकर्ता का अपने विभक्त परिवार तथा मूल सर्वाधिकारी वो स्वत्वाधिकार एवम् हस्तान्तरण कर्ता खाने नं० ५ की सम्पति वर्णित पैतृक सम्पति थी है जो कि श्री प्यारे महतो चार पुत्र गण एक श्री भिखारी महतो वो दूसरे बाबू लाल महतो वो तीसरे श्री प्रताप महतो और चौथे श्री कुंभचन्द महतो के उत्पन्नो परान्त स्वर्गवास करने के बाद सम्पति के मूल स्वत्वाधिकार वो स्वत्वाधिकार एवं हस्तानान्तरण कर्ता बनो वो हुये और सम्पति के उत्पादित आय का उपभोग करने लगे। खाने नं०५ की

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.

Pradeep Kumar Singh

Director

30 Rs.

तीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

३०रु. THIRTY RUPEES 30RS.

(५)

सम्पति के साथ साथ अन्यान सम्पति श्री भिखारी महतो ने अपना हिस्सानुसार अपने भ्राता श्री प्रताप महतो और श्री हुकुमचन्द महतो के साथ बजरीये निबंधित दानपत्र संख्या ४५१० जिल्द नं० २७ पृष्ट नं० १५४ से १६७ सन् १९६१ ई० स्थानीय निबंधन के माध्यम तहरीर वो तामिल कर दिये। प्रताप महतो से पहले उनके पुत्र हैनु महतो स्वर्गवास कर गये। हैनु महतो भी दो पुत्रगण श्री मिथलेश कुमार महतो वो दिनेश कुमार महतो के उत्पन्नोपरान्त स्वर्गवासी हुये। इस प्रकार प्रताप महतो के कुल मे लेख्यकारिणी के पति श्री दिनेश कुमार महतो और उनके भ्राता श्री मिथलेश कुमार महतो सम्पति के मूल हकदार हुये वो है जिनलोगो को पूर्वाधिकारियों के उपरान्त हिस्सानुसार विभक्त होकर खाते नं० ५ की सम्पति के साथ साथ अन्यान सम्पति खास हक वो हिस्सा वो दखल कब्जा मे लेख्यकारिणी को मिली है वो है जिसको लेख्यकारिणी स्वयं व्यवस्था करके उत्पतित आय का उपभोग और उपयोग स्वतंत्र अपने सम्पति का आचरण करते चले आ रहे है वो है। सरकारी डिमान्ड रजिस्टर २ वो रसीद के जमाबन्दी रैयत नं०१०५८ वो रसीद का सिलसिलेवार नम्बर ७८४१४ दिनांक २१।४।८८ ई० है।

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.

Pradeep Kumar Singh

Director

इस प्रकार लेख्यकारिणी लगान साल वसाल अदाय वो वेवाक करके सम्पति उत्पतित आय का उपभोग और उपयोग करते चले आ रहे है वो है। मौजूदा वक्त तक सम्पति खास लेख्यकारीणी के अधिन शान्ति पूर्वक स्थित है तथा सम्पति हेतु अन्यत्र अन्यान के साथ किसी प्रकार का कोई भी विवाद उदित नहीं है। इस प्रकार लेख्यकारिणी को सम्पति संबंधी हक वो अधिकार वो दखल कब्जा का प्रमाण प्रमाणित है।

लेख्यकारिणी को तत्काल बनाने मकान वो भी क्रय करने दूसरी भूमि वो भी गृह स्वम् उत्पादन एवं संचालन व्यवस्था वो भी चन्द खर्च जरुरीयात इत्यादि के लिये धन की जरुरत है और जब तक खाने नं० ५ की सम्पति को बिक्री नहीं करती है तब तक रुपयो का प्रबंध होना प्राय: मुश्किल है।

अतएव लेख्यकारिणी बहैसियत सम्पति के मूल सर्वाधिकारी वो स्वामी वो दखलकार वो मुख्तार के होकर वो रहकर अपनी तन मन तथा ज्ञानेन्द्रियों की स्वस्थतावस्था में मानसिक संतुलन के साथ अपनी हितैषियों एवं कानूनी सलाहकारो से परामर्श लेकर बिना किसी के बाहरी अनुचित दबाव वो प्रभाव वो बहकाव वो धमकाव तथा अड़चनो के खाने नं० ५ की सम्पति को लेख्यधारी खाने नं० २ के साथ सम्पति का मूल्य समयानुसार उचित मूल्य मो० ४९,५००) उनचास हजार पांच सौ रुपये मे

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh Director

मूल्य के बदले मूल्य के कुल मो० ४९,५००) उनचास हजार पांच सौ रुपये लेख्यकारिणी ने इस क्रिय पत्र पर वक्त बनाने सही दस्तखत के समय खरीदार से वसूल पाकर केवाला वयला कलामी किया वो लिखा वो बेचा और क्रिय पत्र का निष्पादन स्करार स्वीकार किया।

खाने नं०५ की वर्णित सम्पति मे जितना भी हक वो अधिकार वो स्वामित्व वो दखल कब्जा लेख्यकारिणी या पूर्वाधिकारियो या वारसान वो कायम मोकामीयान को प्राप्त था या है या होता वह कुल हक वो अधिकार वो स्वामित्व वो दखल कब्जा मूल्य के कुल रुपये कुर्ता पाकर आज निबंधन की तिथि से खरीदार पक्ष को प्राप्त हुआ वो है वो होगा। खरीदार खाने नं० २ खाने नं०५ की वर्णित सम्पति के मूल सर्वाधिकारी वो स्वामी वो दखलदार बनकर वो होकर वो रहकर जहां जहां नामांकित कराने की आवश्यकता खरीदार पक्ष समझे खरीदार पक्ष इस क्रिय पत्र के माध्यम नामांकित कराकर रसीद कटवाकर स्वतंत्र रुपेन सम्पति का आचरण किया करेगे।

लेख्यकारिणी (विक्रेता) ने लेख्यधारी (क्रेता) के साथ यह भी सत्यता प्रकट किये और विश्वास दिलाये है कि खाने नं० ५ की

22-08-2022 12:36 PM
(handwritten margin note)

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

(८)

सम्पति अधिकार संबंधी झंझटो विवाद कुर्क हकियत ऋणभार सरकारी या गैर सरकारी ऋणभार से मुक्त रहित और पाक वो साफ है। लेख्यकारी पक्ष ने खाने नं०५ की सम्पति को कहीं पर किसी के साथ कोई हस्तानान्तरण नहीं किये है वो नहीं लिखे है। वफोल लेख्यकारिणी या पूर्वाधिकारियो या उतराधिकारियो के फलस्वरूप किसी प्रकार की कोई क्षति खरीदार पक्ष को उठाना पड़े या देना पड़े जिससे खरीदार सम्पूर्ण या कुछ अंश भूभाग से बेदखल हो जाये तो वैसे हालत में खरीदार पक्ष को हक हासिल है वो होगा कि मय रुपये खर्च वो सूद समेत कानूनन न्यायालय द्वारा लेख्यकारिणी या वारसान वो कायम मोकामीयान के अन्य चला चल सम्पति से खरीदार पक्ष क्षति की पूर्ति कर लेवेंगे। उस वक्त लेख्यकारिणी पक्ष को कोई एतराज नहीं है वो नहीं होगा।

इस वास्ते वसीका निर्विवाद विक्रय पत्र लेख्यकारिणी ने वनाम वो वहक खरीदार खाने नं०२ के लिख दिया कि समय पर काम आवे वो प्रमाण रहे। इति।।

झूलन पाण्डेय
टंकक(झूलन पाण्डेय)
समाहरणालय पटना

दिनांक १७।८।८८

22-8-36 । ग: बुधवार प्र:

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

बिहार भूमि

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,बिहार सरकार

प्रपत्र-XIV ख

(देखें नियम-10)

लगान रसीद

ऑनलाइन
Running Unique No.: 0948691806
(Receipt No.)

जिला:- Patna	अंचल:- Danapur
जमाबंदी सं0:- 2331	मौजा/थाना सं0:- 20
जमाबंदी रेयत का नाम:- प्रदीप कुमार सिंह अभिभावक का नाम:- कामेश्वर नारायण सिंह	पता:- GANESH BHAWAN, DEV SADAR, AURANGABAD

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
625	29	0 एकड़ 15.625 डिसमील 0 हेक्टर

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वितीय वर्ष का

वितीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	10.00	20.00	10.00	0.00	30.00	2016-2017 से 2018-2019
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	14.50	29.00	14.50	0.00	50.00	2016-2017 से 2018-2019
कुल	24.50	49.00	24.50	0.00	80.00	2016-2017 से 2018-2019

वसूली

वितीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	20.00	10.00	30.00	2016-2017 से 2018-2019	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	29.00	14.50	50.00	2016-2017 से 2018-2019	
कुल	49.00	24.50	80.00	2016-2017 से 2018-2019	

वसूल की गयी राशि शब्दों में- Eighty Rupees

कुल बकाया-80.00

तिथि- 10-10-2018

यह एक कम्पयुटर जनित प्रति है।
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नही किया जा सकता है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Print

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५००रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

1050-00
63-00
10-00
12-
2.50

2340-00
2475-00
4815

नामजोकिर 1 श्रीमति सुधा देवी पति श्री दिनेश कुमार महतो पेशा गृहणी साकिन मौजे नया टोला सगुना पत्रालय-वो थाना-दानापुर सदर रजि० वो जिला-पटना नागरिकता भारतीय।

2. नामजोकिर अलेह श्री प्रदीप कुमार सिंह पिता श्री कामेश्वर नारायण सिंह गणेश भवन ग्राम वो पोस्ट वो थाना देव सदर रजि० वो जिला औरंगाबाद

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh Director

500 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

नागरिकता भारतीय।

३.

किस्म मवाहिला | केवाला बयला कतालनी (sale deed)

४.

तायदाद जर-समन — | मो० ४९५००/= उनचास हजार पाँच सौ रुपया जरसमन जविशाहे रायजुलवक्त के जिसका मो० २४७५०/= चौबिस हजार सात सौ पचास रुपया जविमौसुफ होता है।

५.

तफसील जायदाद | मवाजी १. पाँच कट्ठा हराजी प्रचलित नापसे हराजी हजीयत बाहर रयती। कायमी वसैगी नगदी वाके मौजा अनौत प्रगाना फुलवारी थाना वो सबरजिस्ट्री दानापुर जिला वो सदर रजिस्ट्री पटना जिसका थाना नं० २० तौजी नं० ५२३२ खाता पट्टी बिहार

प्र: [signature] ता: १८-६-८८

द० [illegible] [illegible] पटना ता: १८-६-८८

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

500 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

सत्यमेव जयते
भारत

५०० रु. Rs 500

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

साकार बाजरीय - अंचल मौजे दानापुर
जिसका मूल्य ४/४०० उपयास इन्सां
चार सौ रुपया मात्र।

चौहद्दी किता एक

खाता खेसरा		रकबा
=६४५= ३५९=	उत्तर - सर्वे आम रास्ता। दक्षिण - हाल खरीदार रविन्द्र कुमार सिंह।	1 पाँच कड़ी

पूरब - ~~प्लॉट नं~~ -30

पश्चिम - क्रय की गयी भूमि में से खरीदार चार फीट रास्ता के लिए छोड़ेंगे।

जिसका लगान मालगुजारी मौजे ०)५० पैसा मात्र।

वो भी मकान उ०४१ एक चार धुर रयती काश्त बसेंगी गाछी बाके मौजे दौलतपुर थाना दानापुर सदर जिला

ह० सत्या देवी
ता० -१०-७-८८

लिखने वाले हरेश्वर प्रसाद चौधरी
ग्राम = रूपसपुर
पो० = रूपसपुर
थाना = दानापुर
जिला = पटना
19/7/88

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. | Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

वो जिला- वैशाली हाजीपुर थाना-
न० १०१ अन्दर पड़ी बिहार सरकार
बजरीये अंचल- मो० हाजीपुर जिसका
मुल्य- मो० १००/-एक सौ रूपया का है

चौहद्दी किता नं० २

(खाता खेसरा
234 = 1223)

उत्तर - सुरेश प्रसाद।
दक्षिण- कन्हाई लाल-
पुरब- रोड-
पश्चिम- बालु-

लगान ०-५ पैसामात्र।

सन्दर्भ

व्योरा यह है कि लेखकारी एवं गृहीतापक्ष- का अपना विभक्त परिवार तथा मूल- सर्वाधिकारी का दखलकार स्वम् हस्तान्तरण- करने खाता नं० ५ का- सम्पति वर्णित पैतृक

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

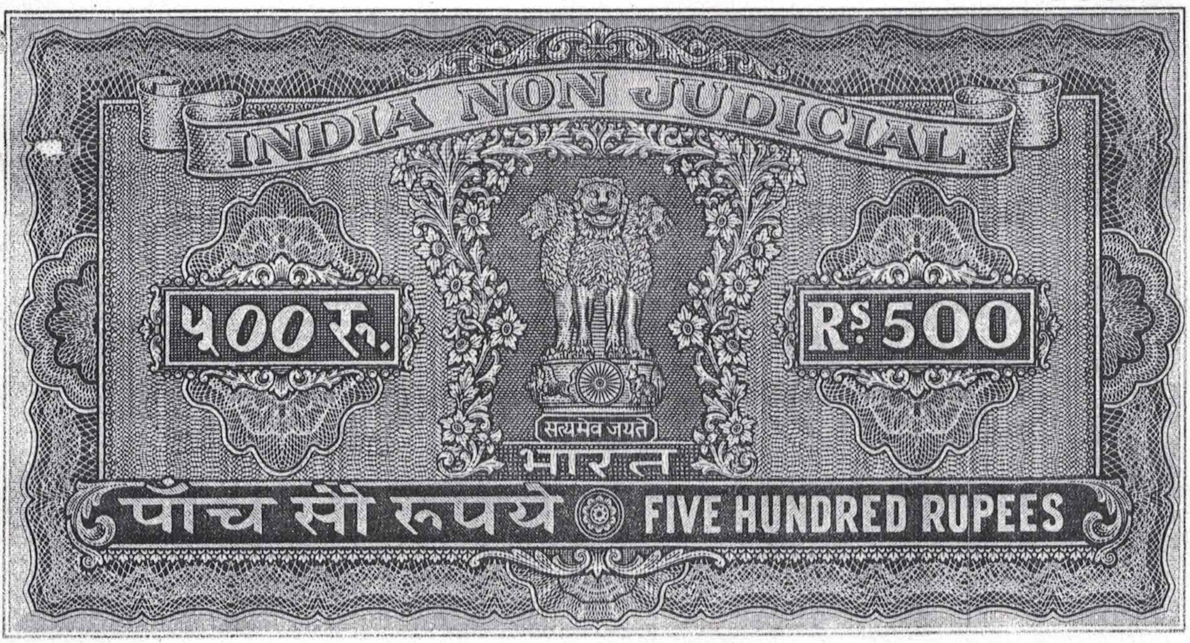
पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

सम्पति के है जो की श्री प्यारे महतो चार
पुत्र गण- एक श्री ~~भिखारी महतो~~ व दुसरे
बाबुलाल महतो व तिसरे श्री प्रताप महतो और
चौथे श्री हुकुमचन्द महतो के उत्पन्न पश्चात
स्वर्गवास करने के बाद ~~सम्पति के मुल मालिक~~
व दखलकार एवं हस्तान्तरण कर्ता बनी व हुए
और सम्पति के उत्पादित आय का उपभोग
करने लगे। आगे चलकर श्री सम्पति के
साथ-साथ अजयपाल सम्पति श्री भिखारी
महतो ने अपना हिस्सानुसार अपने
भ्राता श्री प्रताप महतो और श्री हुकुम-
चन्द महतो के साथ बजरीये निबंधित
दानपत्र संख्या 4490 जिल्द नं० 26 पृष्ठ नं०

दि 19.7.88

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

500Rs.



१९५४ से १९६० तक १८६१ ई० स्थानीय
निबंधन के माध्यम तहरीर को तामिल करदिया
प्रताप महतो से पहले उनके पुत्र हेमु महतो
स्वर्गवास कर गये। हेमु महतो जी दो पुत्रगण
श्री मिथलेश कुमार महतो व दिनेश कुमार
महतो को उत्पन्नोपरान्त स्वर्गवासी हुए और
और इस प्रकार प्रताप महतो के खूट में
लेख्यकारिणी के पति श्री दिनेश कुमार महतो
और उनके भ्राता श्री मिथलेश कुमार महतो
सम्पति के मूल हकदार हुए व दो जिन
लोगों को पूर्वाधिकारियों के उपरान्त हिस्सानुसार
विभक्त होकर खाता नं० ५ की सम्पति के
साथ-साथ अनाबाद सम्पति खाता हद वा

ह०: [signature]
दि: १५-६-२२

ह०: राम प्रसाद मेहता
ग्राम: कुम्हरार
पो० - गुलजारबाग
जिला - पटना
दि०: १५/६/२२

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

हिस्सा को दखल कब्जा में लेख्यकारिणी
को मिली हो गई है जिसको लेख्यकारिणी
स्वयं व्यवस्था कर कृषि उत्पादित आय का उपभोग
और उपयोग स्वतंत्र रूपेण सम्पत्ति का आचरण
करती चली आ रही है तथा हो सरकारी डिमाण्ड
रजिस्टर-2 का रसीद के जमाबन्दी रैयत
नं० 1052 का रसीद का सिलसिलेवार
नं० 62414 दिनांक 21/4/22 ई० हो इस
प्रकार लेख्यकारिणी लगान साल बसाल अदाय
का बेबाक कृषि उत्पादित आय का उपभोग
और उपयोग करते चले आ रहे हैं तथा
हो मौजूदा वक्त तक सम्पत्ति आरा
लेख्यकारीगण के अविच्छिन्न शांति पूर्वक

ह० [signature] दि० 26-9-22

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५००रु. Rs500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

स्थित हो तथा सम्पत्ति हेतु उभयत्र
अध्याय के साथ किसी प्रकार का
कोई भी विवाद उदित नहीं है इस प्रकार
लेख्यकारीगण की सम्पत्ति संबंधी हक व
अधिकार व दखल कब्जा का प्रमाण
प्रमाणित हो लेख्यकारी गण को तत्काल
बनाने मकान को भी क्रय करने दूसरी भूमि
को भी गृह एवं उत्पादन संचालन व्यवस्था
को भी चन्द ~~खर्च जरूरियात~~ इत्यादि के लिए
धन की जरूरत हो और जब तक खाता
नं० 2 की सम्पत्ति की बिक्री नहीं करती
है तब तक रुपयों का प्रबन्ध होना प्राय:

ह० [illegible]
दि० 9-7-22

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

मुस्तकिल हो

अतएव लेख्यकारी वहैसियत सम्पत्ति को मूल सर्वाधिकारी वो स्वामी वो दखलकार वो हकदार के होकर वो रहकर अपनी तन मन तथा ज्ञानेन्द्रियों की स्वस्थता वस्था में मानसिक सन्तुलन के साथ अपनी हितैषियों एवं कानूनी सलाहकारों से परामर्श लेकर बिना किसी के बाहरी अनुचित दबाव वो प्रभाव वो बहकाव वो भटकाव तथा अड़चनों के खाते १० ३ की सम्पत्ति को लेख्यधारी खाते १०२ के साथ सम्पत्ति का मूल्य सर्वानुसार उचित और तुल्य मो० ४९५००/- उनचास हजार पाँच सौ रुपये में मूल्य के बदले मूल्य के कुल मो० ४९५००/- उनचास हजार पाँच सौ रुपया

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

लेख्यकारिणी ने इस विक्रय पत्र पर अक्षरत:
बनाने सही दस्तखत के समय खरीदार
से वसूल पाकर केवाला वयला कलामी किया
वो लिखा वो बेचा और विक्रय पत्र का
निष्पादन इकरार स्वीकार किया। सात नम्बर
की वर्णित सम्पत्ति में जितना भी हक वो
अधिकार वो स्वामित्व वो दखल कब्जा
लेख्यकारिणी या पूर्वाधिकारियों या वारसान
वो कायम मोकामीयान को प्राप्त था या
है या होता वह कुल हक वो अधिकार
वो स्वामित्व वो दखल कब्जा मूल्य
के कुल रुपये चुकती पाकर कोज निर्वैधात

स: मुद्रक
प: 7—22

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.

Pradeep Kumar Singh

Director

100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते
भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

की बिक्री से खरीदार पक्ष को प्राप्त
हुआ या है या होगा। खरीदार आगे
न० 2 और न० 5 की बाबत सम्पत्ति के
मूल स्वाधिकारी या स्वामी या दखलकार
बनकर या होकर या रहकर जहाँ-जहाँ
नामांकित कराने की आवश्यकता खरीदार
पक्ष समझे खरीदार पक्ष इस विक्रय
पत्र के माध्यम नामांकित कराकर रसीद
करवाकर स्वतंत्र रूपेण सम्पत्ति का
आचरण किया करेंगे। लेख्यकारिणी
(विक्रेता) के लेख्यधारी (क्रेता) के साथ

प्र: [illegible]
[illegible] -6-22

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

पद में सत्यता प्रकट किये और विश्वास
दिलाते हैं कि खाता नम्बर की सम्पत्ति
अधिकार संबंधी झगड़ा विवाद मुकदमा
हकीयत ऋणभार सरकारी या गैर सरकारी
ऋणभार से मुक्त रहित और पाक वो
साफ है लेखकारी पक्ष के खाता नम्बर
की सम्पत्ति का बाद पर किसी के साथ
कोई हस्तानान्तरण नहीं किये हैं वो लिखे
हैं। वकील लेखकारी या पूर्वाधिकारीयों
या उत्तराधिकारियों के फलस्वरूप किसी

ह.: [illegible]
दि.: 6-9-22

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

10 Rs.

दस रुपया

भारत INDIA

१०रू. TEN RUPEES 10Rs.

प्रकार कि कोई त्रुटि खरिदार पक्ष को
उठाना पड़े या देना पड़े जिससे खरीदार
सम्पूर्ण या कुछ अंश भूभाग से बेदखल
हो जाये तो वैसी हालत में खरीदार पक्ष
को हक हासिल है व होगा कि मय
रुपया खर्च व सूद सहित कानूनन
न्यायालय द्वारा लेख्यकारी व वारसान
व कायम मोकामीयान के अन्य
चलाचल सम्पत्ति से खरीदार पक्ष क्षति
की पूर्ति कर लेवेंगे। उस वक्त लेख्यकारी
पक्ष को कोई उजराज नहीं है व नहीं होगा
इस वास्ते यह निर्विवाद विक्रय पत्र

ह: [illegible]
दि: 06-07-22

Kameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director

5 RS

INDIA

पाँच रुपये

पाँच रुपये

सत्यमेव जयते

FIVE RUPEES भारत FIVE RUPEES

લેખ્યકારી એવનાન-વો વદલ ખરીદાર

ખાતે નટ કે એ લિખ દિયા કિ સમય

પર નાના ઓવ — ભવતુ।

ह. सुधा देवी
ता: १९-९-२२

તહરીર કી તારીખ ૧૯ ઉનીસ માહ જુલાઈ સન ૧૯૨૨ઈ.

कातिब वासिकेदाज्ञा गिरिजानंदन सिन्हा मोकाम ...
कचहरी दारोगी दस्तावेज पटना मोकिरा को सुना-
कर समझा दिया

Rameshwar Buildcon Infrastructure Pvt. Ltd.
Pradeep Kumar Singh
Director