

- 2. बंधक पत्र की दिशा ब्याज की कर और गुगतान की अवधि दर्ज करे । बर्शा की उनके बारे में चलेख ही ।
- 3. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करे ।

मे यह प्रमाणित करता हूँ कि उपयुक्त संबन्धित और अकारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संबन्धित और अकार का पता नहीं चला है ।

निम्न व्यक्ति ने तलारी की प्रमाण पत्र तैयार किया :

(हस्ताक्षर) *Brijendra Kumar Singh*
 (पदनाम) *Deputy Clerk*

तलारी का स्थापन और प्रमाण की जाँच निम्न व्यक्ति ने की

(हस्ताक्षर) *अभिषेक कुमार सिन्हा*
 (पदनाम) *निबंधक*

कार्यालय: अवर निबंधन कार्यालय, पटना सिटी

तारीख: -----17-07-2019-----

17/7/19 *17.07.19*
 मुहर एवं निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी : इस प्रमाण पत्र में जो संबन्धित और अकार दिखाये गये हैं वे आवेदन द्वारा प्रस्तुति संपत्ति के अनुरार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा किये गये विवरण से निम्न विवरण देकर किन्ही किन्ही संपत्तियों को निबंधित परतावेजों में दिखाया गया हो तो वेरी दस्तावेजों से प्रमाणित संबन्धित (ड्रा-जोकेशन) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।



2. निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अन्तर्गत जो व्यक्ति संपत्तियों और अनुक्रमाणियों (इन्डेन्स) की प्रवृत्तियों देखना चाहते हैं अथवा उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हैं जिन्हें निबंधित संपत्तियों और अकारों के प्रमाण पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलारी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का गुगतान करने पर वहियों और अनुक्रमाणियों के पास सामने रखी जायेगी।

(क) किन्तु यदि वर्तमान मामले में आवेदक *श्री गिता देवी* की है, इसलिए कार्यालय अपेक्षित तलारी प्रमाण की किसी मूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेदार नहीं होगा।

(ख) और यदि वर्तमान मामले में आवेदक *श्री गिता देवी* तलारी स्वयं की है, और यदि उसके बाद बूढ़े गये संबन्धित और अकारों को स्थापन के बाद प्रमाण पत्र में दिया है, इसलिए किमाग आवेदक द्वारा बूढ़े गये ऐसे संबन्धित और अकारों की छूट के लिए किसी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

कार्यालय, अवर निबंधक, पटना सिटी ।
 आप संख्या: 2198

दिनांक 17.07.19

आवेदक श्री/श्रीमति Gita Devi

का ऋणार्थ प्रमाण पत्र द्वारा To, Branch Manager, Corporation Bank, Doctor's Colony, Kankarbagh Branch, Patna-----

का उनके पत्र संख्या----- दिनांक----- के प्रमाण में अंतराहित की जाती है।

17/7/19 *17.07.19*
 तलारी निबंधन पदाधिकारी
 पटना सिटी

संपति अवगार प्रमाण-पत्र

प्रमाण पत्र संख्या 01594/2019

आवेदन सं० 01594/17-07-2019

वृत्तिके श्री/श्रीमति Gita Devi*According to Available Record Index- I I*

ने मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नांकित संपति के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवगारों का सविवरण प्रमाण पत्र दिया जाये।
(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दे।)

इसलिये मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवगारों के बारे में बही में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० ---01-01-2006----- से ता०---16-07-2019-----तक तलाशी की गयी और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवगारों का पता चला संपति ऋण अवगार से मुक्त है।

चला है अतः

क्र० सं०	(क) संपति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दरतावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दरतावेज की प्रविष्टि के प्र० निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Mauza-Kumharar, P.S.-Alamganj, Thana No.-12, Tauzi No.-478, Khata No.-242, S.Plot No.-1566 (Part), Area-.....							