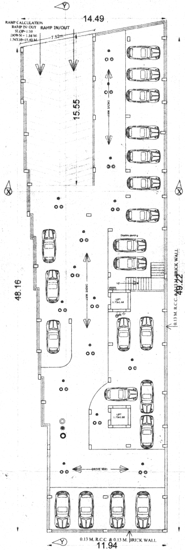
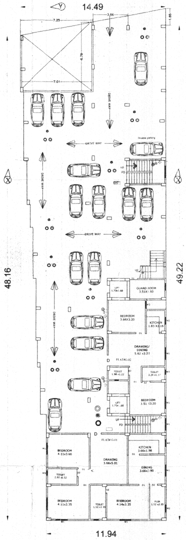
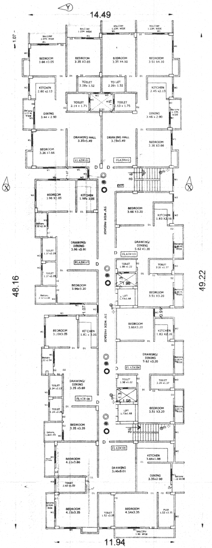

RAMP CALCULATION
RAMP IN/ OUT
SLOP=1:10
DOWN = 1.54 M.
1.54X10=15.40 M.
RAMP IN/OUT
7.52m
14.49
15.55
48.16
49.22
0.13 M. R.C.C. & 0.13 M. BRICK WALL
Disable parking
LIFT 1.73x1.68
DRIVE WAY
0.13 M. R.C.C. & 0.13 M. BRICK WALL
11.94

Basement Floor Plan (SCALE 1:100)
BLOCK-D


14.49
7.25
3.66
1.65
7.01
6.79
Disable parking
DRIVE WAY
DRIVE WAY
48.16
49.22
GUARD ROOM 3.51X1.93
LIFT 1.73x1.68
BEDROOM 3.66X3.20
KITCHEN 1.83 X2.16
DRAWING/ DINING 5.62 x3.20
FLAT#G-02
TOILET 1.98 x1.22
TOILET 2.24 x1.37
BEDROOM 3.51 X3.20
FLAT#G-01
BEDROOM 4.11x3.66
DRAWING 3.66x5.01
KITCHEN 3.66x1.98
DINING 3.66x2.90
TOILET 2.92 x1.52
BEDROOM 4.11x3.35
TOILET 1.52 x3.35
BEDROOM 4.14x3.35
PUJA 1.52 x3.35
11.94

Ground Floor Plan (SCALE 1:100)
BLOCK-D


14.49
1.07
BALCONY 1.22M. WIDE
BEDROOM 3.66 X3.05
BEDROOM 3.35 X3.65
BEDROOM 3.35 X4.10
BEDROOM 3.51 X4.10
TOILET 2.28x 1.52
TOILET 2.29x 1.52
KITCHEN 2.60 x2.13
KITCHEN 2.45 x2.13
TOILET 2.14 x 1.75
TOILET 2.13 x 1.75
DINING 3.44 x 2.90
DINING 3.46 x 2.90
DRAWING HALL 3.35x5.49
DRAWING HALL 3.35x5.49
BEDROOM 3.36 X3.66
BEDROOM 3.36 X3.66
FLAT#01
FLAT#02
BEDROOM 3.96 X3.05
KITCHEN 1.98x 3.05
BEDROOM 3.66 X3.20
KITCHEN 1.83 X2.16
1.50 WIDE PASSAGE
DRAWING/ DINING 3.96 x5.69
DRAWING/ DINING 5.62 x3.20
FLAT#103
FLAT#107
BEDROOM 3.96x3.20
BEDROOM 3.51 X3.20
LIFT 1.73x1.68
BEDROOM 3.10X3.05
KITCHEN 1.83 x3.05
BEDROOM 3.66X3.20
KITCHEN 1.83 X2.16
DRAWING/ DINING 3.35 x5.69
DRAWING/ DINING 5.62 x3.20
FLAT#104
FLAT#108
BEDROOM 3.35 x3.35
BEDROOM 3.51 X3.20
FLAT#105
BEDROOM 4.11x3.66
DRAWING 3.66x5.01
KITCHEN 3.66x1.98
DINING 3.35x2.90
TOILET 2.92 x1.52
BEDROOM 4.11x3.35
TOILET 1.52 x3.35
BEDROOM 4.14x3.35
PUJA 1.52 x3.35
BALCONY 0.90 WIDE
48.16
49.22
11.94

Typical Floor Plan
(1ST TO 5TH) (SCALE 1:100)
BLOCK-D

SPECIFICATION

1. R.C.C UNDER REMMED PILE FOUNDATION AS PER DETAIL GIVEN IN THIS DRAWING.
2. 1ST CLASS BRICK WORK IN CEMENT MORTER(1:6) IN SUPER STRUCTURE.
3. HEIGHT OF PLINTH FLOOR AREA SHOWN IN SECTION.
4. 0.03 I.P.S. FLOORING OVER 0.75 DRY REMMED KHOA OVER FLAT BRICK SOLING OVER LOCAL SAND FILLING.
5. 0.050 TH D.P.C. ON P.L. ALL ROUND THE BUILDING.
6. 0.110 TH LIME CONCRETE OVER 0.100TH R.C.C. SLAB.
7. 0.15TH R.C.C. BAND AT DOORS & WINDOWS OPENINGS.
8. 0.12 CEMENT PLASTER ON BOTH SIDE OF WALL.
9. WHITE & COLOUR WASH AS PER CHOICE.

SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS

SL.NO.	TYPE	WIDTH	SILL.	HEIGHT
1.	D	1.06	0.00	2.13
2.	D1	0.91	0.00	2.13
3.	D2	0.76	0.00	2.13
4.	W1	1.37	0.76	1.53
5.	W2	0.90	0.90	1.53
6.	W3	0.60	1.53	1.22

PROPOSED CUM EXISTING RESIDENTIAL
BUILDING OF
M/S ABHINAV AWAS PVT. LTD.
Managing Director :- SRI PRAVIN
KUMAR ,S/O SRI BADRI NATH DAS
ON PLOT NO.-966(P), 971 ,972 ,973& 969 ,
THANA NO.-21, KHATA NO.-193, 214,221
TAUZI NO.-5399 & BIHAR SARKAR ,
MAUZA - DANAPUR SHAHJADPUR ,
THANA-DANAPUR, DIST-PATNA

NORTH	SCALE	SHEET NO
	1:100 1:200	02/10

For Abhinav Awas Pvt Ltd.
Pravin Kumar
Managing Director

FOR DEVELOPER SIGNATURE
BEHALF LAND OWNER'S SIGNATURE

Er. Vijay Kumar
Structure Engineer
Lic.No-01/STRE/2015/NPDN
SIGN. OF STRE.ENGG

Manoj Kumar
(Architect)
Danapur Regd. No
10/Arch/2015/NPDN
SIGN. OF ARCH.

20/03/2021
A. E.
Nagar Parishad Danapur Nizamat

बिहार भू-सम्पदा (विनियमन और विकास) नियमावली 2017 (RERA) की शर्तों के अधीन रूप में गठित भू-सम्पदा प्राधिकरण में इस परियोजना का निबंधन अनिवार्य होगा।

For Abhinav Awas Pvt.Ltd.
Pravin Kumar
Managing Director

20/03/21
J. E.
Nagar Parishad Danapur Nizamat

Building Plan No. 14/21-22

निम्नांकित शर्तों के साथ [illegible] पत्र / अभियन्ता की अनुशंसा के आधार पर भवन मानचित्र की स्वीकृति दी जाती है।

सरकारी या किसी दूसरे के जमीन का अतिक्रमण नहीं करना होगा तथा पथ एवं सड़क के लिए बिहार भवन उपविधि 2014 के अनुसार अपनी जमीन छोड़ना होगा। भवन भू-कम्परोधी बनाना होगा तथा अपने भवन से सरकारी नाला तक जल निकासी हेतु अपने खर्च से नाली निर्माण करना होगा।

बरसाती पानी नाली के लिए भूतल पर व्यवस्था करना होगा। भवन भू-खण्ड विवादित रहने की स्थिति में भवन मानचित्र स्वतः रद्द समझा जायेगा एवं उसपर खड़े किये गये कन्सट्रक्शन अवैध माना जायेगा। भवन मानचित्र की स्वीकृति केवल तीन वर्ष के लिए मान्य होगी। भवन में आवासित होने के पूर्व Completion Certificate/Occupancy Certificate लेना अनिवार्य होगा।

नगर कार्यपालक पदाधिकारी
नगर परिषद, दानापुर निजामत