

फारम-VIII - क

भवन की परमिट के अनुमोदन का फारम

उपविधि संख्या- 8(4)

आप के आवेदन संख्या- तिथि- के संदर्भ में श्रीमांते/श्री **SHAROOSH SULTAN AHMAD**

के लिए

(क) **B+L+Y** भवन के निर्माण

(ख) भवन के पुनर्निर्माण

(ग) भवन के परिवर्तन

(घ) विद्यमान भवन में परिवर्तन या परिवर्धन

(ङ) भवन के उपयोग में परिवर्तन

Phulwara नगर निगम/नगर परिषद/नगर पंचायत/महानगर क्षेत्र में शहरी आयोजना तथा विकास अधिनियम, 2012 के अधीन अधिरूचित

विकास योजना/आयोजना प्राधिकार/आयोजना रकीम के

(सीएसओ) प्लॉट नं० (एमएसओपी) **1166** खाता नं० **279** होल्डिंग नं०

गाँव **ALBA** मोहल्ला **Phulwara** वार्ड नं० **19** के बाबत निम्नलिखित

शर्तों/निर्बंधनों के अध्याधीन एतद् द्वारा अनुमति प्रदान की जाती है :-

(क) भूमि/भवन का उपयोग अनन्य रूप से **Residential** प्रयोजन के लिए किया जाएगा और इस भूमि के पूर्व अनुमोदन के बिना उपयोगों को किसी अन्य उपयोग के लिए परिवर्तित नहीं किया जाएगा।

(ख) विकास पूर्ण रूप से आवश्यक अनुमति के पृष्ठांकन के साथ संलग्न योजनाओं के अनुसार किया जाएगा।

(ग) अनुमोदित योजना में दर्शाया गया **374-81** वर्ग मीटर का पार्किंग स्थान खुला रखा जाएगा और इसकी किसी भाग पर निर्माण नहीं किया जाएगा।

(घ) प्रस्तावित निर्माण वाली भूमि **11.33** मीटर चौड़ाई के अनुमोदित पट्टा मार्ग के साथ सुगम्य होगी।

(ङ) प्रश्नगत भूमि आवेदक के विविध स्वामित्व एवं शक्तिपूर्ण दस्तावेजों के साथ

(च) सड़क को मानक चौड़ाई तक और चौड़ी करने के लिए आवेदक विभिन्न विकास क्षेत्रों में

प्राधिकारों/या बिहार शहरी आयोजना तथा विकास अधिनियम, 2012 के अधीन आयोजना रकीम के अधीन आच्छादित सुसंगत आयोजना प्राधिकार/ग्राम पंचायत क्षेत्रों में आयोजना

नगर निगमों/नगर परिषद/नगर पंचायत/महानगर क्षेत्र/आयोजना क्षेत्र में

चौड़ी भूमि की पट्टी मुफ्त उपहार के रूप में देगा।

(छ) अनुमति (अनुज्ञा) जारी किए जाने की तारीख से तीन वर्षों की अवधि के लिए विधिमान्य होगी।

(ज) इस उपबंध के अधीन दी गयी अनुमति को उस भूखंड जिसके लिए योजना अनुमोदित की गयी के अधिकार, हक, हित की बाबत साक्ष्य नहीं मानी जाएगी।

(झ) योजना के अनुमोदन के पश्चात् भू-आपत्ति के कारण या अधिकार हक/हित की बाबत कोई विवाद होने पर विवाद की अवधि के दौरान योजना का अनुमोदन स्वतः ही समाप्त जाएगा।

(ञ) कोई अन्य शर्त।

प्रशिक्षित पदाधिकारी

नगर कार्यपालक पदाधिकारी
नगर परिषद फुलवारी शरीफ (पटना)

Director