Serial No. 10638 - पुस्तक 3 Bochaha

Book No. :- 1 Deed No. 10352

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

बिहार BIHAR

STAMP

R 803731

Deed No. 10352

बिहार सरकार

जिला निबंधन कार्यालय, मुजफ्फरपुर

पृष्ठांकन का सारांश

दिनांक 12/07/2017 को Ravikesh Kumar (Director) द्वारा यह दस्तावेज निबंधन हेतु प्रस्तुत किया गया। इसमें रू0 6600008 मुद्रांक शुल्क एवं रू0 2201050 निबंधन तथा अन्य शुल्क का [illegible] किया गया। दस्तावेज ग्राह्य पाया गया। जिन लेखकारियों ने मेरे समक्ष, इसका निष्पादन स्वीकार किया, उनके तथा [illegible] के नाम, फोटो, अंगुलियों के निशान एवं हस्ताक्षर पृष्ठ अंकित हैं। इस दस्तावेज सं0 10352 के रूप में पुस्तक सं0 1 की जिल्द सं0 150 के पृष्ठ सं0 285 से 299 तक CD 23 में आज निबंधित किया गया। कुल 15 पृष्ठों में उपरोक्त किया गया।

दिनांक- 12/07/2017

बिहार सरकार

टोकन नं0 9309/2017

निर्विवाद विक्रय पत्र (Absolute Sale Deed)

1. लेखकारी (बिक्रेता) का नाम एवं पुरा पता:- (Name and Address of the Vendor)

(1) अंकिता रियलिटि एण्ड डेवलपमेन्ट प्रा0लि0- 340/42 शैमुअल स्ट्रीट, मुम्बई वो वर्तमान पता-सहारा इण्डिया पवईन्ट, सी0टी0एस0-40-44, एस0 भी0 रोड, गोरेगाँव वेस्ट मुम्बई (महाराष्ट्रा) वो (2) अशोक सेल्र्टस प्रा0 लि0, दुर्गानागर, सुगेश्तरी, विरवरौली लिंक

[GP/144]

दस्तावेज जाँचा

17.6.17

सुधीर कुमार वर्मा

Sale Deed & GPA

17.6.17

Authorised Signatory

17-6-17

District Registry Office, Muzaffarpur

Token Number 9309 | Reg. Year 2017 | Serial Number | Deed Number

PresType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Presented By	Ravikesh Kumar (Director)						
Sig.	Ravikesh Kumar 17.6.17						
Claimant	Ravikesh Kumar (Director)	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Sig.							
Executant	Aditya Development And Lausy Pvt.Ltd.	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Sig.							
Executant	Ankita Riyaliti And Development Pvt.Ltd.	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Sig.							
Executant	Ashok Setlars Pvt. Ltd.	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Sig.							
Executant	Badarinath Development And Riyality Pvt.Ltd.	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Sig.							
Executant	Keshav Estate And Riyality Pvt.Ltd.	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Sig.							
Executant	Kirita Riyality And Fainance Pvt.Ltd.	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Sig.							

SCORE Ver.4.0 Powered by IL&FS Technologies Ltd. Biometric Captured By 1400sop012

Ravikesh Kumar
17/06/2017

रोड, नमस्कार बिल्डिंग युगेश्वरी, ईस्ट मुम्बई (महाराष्ट्र) वर्तमान 431-432 सौलीटेयर कॉरपोरेट पार्क, 167 हरगोविन्द जी मार्ग, चकला, अंधेरी ईस्ट मुम्बई (महाराष्ट्र) **वो (3) बद्रीनाथ डेवलपमेन्ट एण्ड रियलिटी प्रा0 लि0,** 25, बखारिया इंडस्ट्रियलस्टेट राम मंदिर रोड गोरेगाँव पश्चिमी मुम्बई (महाराष्ट्र) वर्तमान सहारा इण्डिया प्वाईनट सी0टी0एस0 40-44 एस0बी0 रोड गोरेगाँव पश्चिमी मुम्बई (महाराष्ट्र) **वो (4) आदित्य डेवलपमेन्ट एवं लैजी प्रा0 लि0,** 25 बखाड़ीया इंडस्ट्रियल स्टेट राम मंदिर रोड गोरेगाँव पश्चिमी मुम्बई (महाराष्ट्र) वर्तमान 431/432 सौलीटेयर कॉरपोरेट पार्क, 167 हरगोविन्द जी मार्ग, चकला, अंधेरी ईस्ट मुम्बई महाराष्ट्र **वो (5) मेसर्स अमरेश रियलिटि एण्ड डेवलपमेन्ट प्रा0लि0** एफ002 लीलेक गार्डेन चक्रोप मुम्बई महाराष्ट्र **वो (6) केशव एस्टेट एण्ड रियलिटि प्रा0 लि0** सहारा इण्डिया प्वाईन्ट सी0टी0एस0 40/44 एस0बी0 रोड गोरेगाँव पश्चिमी मुम्बई महाराष्ट्र **वो (7) किरीता रियलिटि एण्ड फाईनेन्स प्रा0 लि0** सहारा इण्डिया प्वाईन्ट सी0टी0एस0 40/44 एस0बी0 रोड गोरेगाँव पश्चिमी मुम्बई (महाराष्ट्र) अधिकृत हस्ताक्षरी **श्री तापस कुमार बसाक, उम्र-52 वर्ष पिता स्व0 सुबोध चन्द्र** बसाक, निवासी-301, अट्रीया बी विंग, आकृति कम्पलेक्स, साई वाडी, एन0एस0 फड़के मार्ग, अंधेरी ईस्ट मुम्बई (महाराष्ट्र)-400069, भारतीय। मो0-9821138826

2. लेख्यधारी (क्रेता) का नाम एवं पुरा पता:-
(Name and Address of the Vendee)

M/s Samrat Alloys Suppliers Private Limited (CIN:U25500WB2008PTC130867, PAN-AAMCS5605G.), Registered Office at- 42 BB Ganguly Street, 6th Floor, Room No.-F, Kolkata, West Bengal, India, द्वारा डायरेक्टर श्री रविकेश कुमार

For Kiffen Authorised Signatory

For Badrinath Development & Realty Private Limited
Authorised Signatory
17.6.17

For ASTON REALTY & DEVELOPMENT PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory
17.6.17

For AMRESH REALTY & DEVELOPMENT PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory
17.6.17

For KESHAV ESTATE AND REALTY PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory
17.6.17

For AMRESH REALTY & DEVELOPMENT PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory
17.6.17

For KIRITA REALTY & FINANCE PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory
17.6.17

[RP/145]

Presentype	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Executant	M/S- Amresh Riyality And Develoopment Pvt.Ltd.						
Sig.		Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little

Executant Tapas Kumar Basak (Otheries)

Sig. Tbasak 17.6.17

Identified By Ashutosh Kumar

Sig. आशुतोष कुमार 17.6.17



SCORE Ver.4.0 Powered by IL&FS Technologies Ltd. Biometric Captured By 1400sop012

17/06/2017

3. लेख्य का प्रकार :-
(Nature of Deed)
निर्विवाद बिक्रय पत्र (केवाला बैयला कलामी)
(Absolute Sale deed)

4. प्रतिफल धन (मूल्यांकन)
(Consideration Money)
मो0 11,00,00,000/- (ग्यारह करोड़ रूपया)

5. सम्पति का सम्पूर्ण विवरण
(Description of Property)
रकवा-1707.5डी0 (सत्रह सौ सात दशमलव पांच डी0), जिसका पूर्ण विवरण निम्नलिखित है।

गाँव	-	पटीयासा
थाना	-	अहियापुर
निबंधन कार्यालय	-	मुजफ्फरपुर
अंचल	-	बोचहाँ
जिला	-	मुजफ्फरपुर
थाना नं0	-	648 (छः सौ अरतालीस)
जमाबंदी नं0	-	1676, 1677, 1703,1759, 1705, 2008, 2009,1704,
जमाबंदीधारी से संबंध	-	स्वयं लेख्यकारी के नाम से।

भूमि का प्रकार कोफलता एवं विकासशील

खण्ड नं0-1 मुल्यांकन

खाता	खेसरा	किस्म	रकवा
114	514	विकासशील	15 डी0
114	517	विकासशील	15 डी0
657	519	आवासीय	2.20डी0
440	520	विकासशील	28 डी0
440	521	विकासशील	32 डी0
171	522	आवासीय	11 डी0
114	523	आवासीय	13 डी0

For ASHOK SHELTERS PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory

For Badrinath Development & Realty Private Limited
Authorised Signatory

For KESHAV ESTATE DEVELOPMENT PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory

For ANNAPURNA REALTY & DEVELOPMENT PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory

For Anuradha Realty & Development Private Limited
Authorised Signatory

For ARIHANT DEVELOPMENT & LEASING PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory

For [illegible] LIMITED
Authorised Signatory

[RP/146]

Sch. XIV—F. No. [illegible]

[illegible] मालगुजारी ।
ग्राम तालुके । नाम मौजा या
गांव की कोड नम्बर ।

[illegible] ।
[illegible] ।
[illegible] ।
[illegible] नम्बर ।

1676 | 2 | 30 | 18 | 8

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

नवाजी मुताबी [illegible] खसरा नम्बरी खसरेवार हिस्सा वसूल जाबती ।

18.9.1960	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

जोत का तालाना मौजे [illegible] [illegible] मौजूदा साल का ।

2016/17 जोत वाबत	बकाया				हाल
	बकाया	तीन वर्ष से ज्यादा ।	३रा वर्ष ।	२रा वर्ष ।	१ला वर्ष ।
माल (नगदी)	140-00				280-00 / 140-00
जिन्से (भावली)	35-00				70-00 / 35-00
जेह ...	70-00				140-00 / 70-00
शुद ...	70-00				140-00 / 70-00
बुतपारखाय ...	30-00				60-00 / 30-00
योगफल	345-00				690-00 / 345-00

असोल अदायकारी । (1035-00)

2016/17 असलकारी बाबत ।	बकाया				मोजूदा हाल ।	वाकिल
	तीन वर्ष से ज्यादा ।	३रा वर्ष ।	२रा वर्ष ।	१ला वर्ष ।		
माल (नगदी)				280-00	140-00	
जिन्से (भावली)				70-00	35-00	
जेह ...				140-00	70-00	
शुद ...				140-00	70-00	
बुतपारखाय ...				60-00	30-00	
योगफल असलकारी				690-00	345-00	

(१) मोजूदा कुल (नम्बर ५) — 0 [illegible] (1035-00)
(२) वाजे वेहिसा — ८०-०
(३) कुल बकाया — [illegible]

[illegible] से तारीख [illegible] [illegible]

मजकूर महाल का बकाया मालगुजारी कर [illegible] [illegible] पर दिन पर दि [illegible] [illegible] [illegible]

खाता	खेसरा	किस्म	रकवा
28	524	व्यवसायिक	12 डी0
244	525	व्यवसायिक	1 डी0
114	530	व्यवसायिक	7, डी0
114	531	व्यवसायिक	17 डी0
779	554	आवासीय	21 डी0
28	532	व्यवसायिक	24 डी0
657	550	विकासशील	21 डी0
28	551	आवासीय	24 डी0
114	552	आवासीय	25 डी0
168	553	विकासशील	20 डी0
44	555	विकासशील	39 डी0
247	556	विकासशील	49 डी0
11	557	विकासशील	16 डी0
11	558	विकासशील	41 डी0
576	559	विकासशील	34 डी0
494	560	विकासशील	12.90डी0
576	561	विकासशील	38 डी0
777	562	आवासीय	6.90डी0
1	563	विकासशील	12 डी0
757	564	विकासशील	21 डी0
757	565	विकासशील	18.5 डी0
12	568	विकासशील	44 डी0
810	576	विकासशील	15 डी0

कुल रकवा-629.50 डीसमल

चौहद्दी:-

उत्तर :- सड़क सरकारी वो दीगर खेसरा
दक्षिण :- दरभंगा रोड वो दीगर खेसरा
पूरब :- तीस फीट चौड़ी सड़क कच्ची
पश्चिम :- दीगर खेसरा

For Badhmalia Developers Private Limited
Authorised Signatory
17.6.17

For ASHOK SHELTERS PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory
17.6.17

For Anaseha Realty & Developers Private Limited
Authorised Signatory
17.6.17

For RISHIKAN ESTATE & REALTY PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory
17.6.17

For AJKIA REALTY DEVELOPMENT PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory
17.6.17

For ATEMI INFRACONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory
17.6.17

For SREEJI REALTY & FINANCE PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory

Authorised Signatory

[RP/147]

Sch. XIV—F. No. 1867.

अर्थात मालगुजारी ।
ग्राम तअल्लुक । नाम पोस्ता मय
जाता पो-आफिस सरहद ।

नं० ७८, सन्
फरद मालगुजारी साल रबीकी ।
नाम रैयत मय तौहिदात जमाबन्दी
की साल । तम्बर ।

1677

2391 5

जराबी वगैरा पर

तकसीले हिसाब लगान मालगुजारी ।

3.1.04 पी.

लगान का सालाना माल मय तफसील (बकाया के साल) मौजूदा साल का ।

2-11-17 भोग बाबत	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष के ज्यादा ।	३रा वर्ष ।	२रा वर्ष ।	१ला वर्ष ।	
खालसा (नगदी)	25-00				50-00	25-00
इजारा (भावली)	10-00				20-00	10-00
खेत ...	15-00				30-00	15-00
बेसुद ...	15-00				30-00	15-00
मुतफरकात ...	10-00				20-00	10-00
मीजान	75				150-00	75-00

तकसील अदायकारी । (225-00)

2-11-17 अदायकारी बाबत ।	बकाया				मोतावल हाल ।	फाजिल
	तीन वर्ष के ज्यादा ।	३रा वर्ष ।	२रा वर्ष ।	हाल वर्ष ।		
खालसा (नगदी)				50-00	25-00	✓
इजारा (भावली)				20-00	10-00	
खेत ...				30-00	15-00	
बेसुद ...				30-00	15-00	
मुतफरकात ...				20-00	10-00	
मीजान अदायकारी				150-00	75-00	

(१) मीजान कुल (अक्षरों में) ... (225-00)
(२) नाम बेहिसाब —
(३) कुल बकाया —

अलावह की तारीख अदायगी तहसील कुमेरिया

बकाया मद्दात का बकाया मालगुजारी पर लिखना चाहिये बकायेदारों पर जिन पर कि डिक्रीदिवानी बकाया हो) कुछ नहीं लिखा जाता है ।

N.C
21/3/17

खण्ड नं0-2

खाता	खेसरा	किस्म	रकवा
709	344	दो फसला	82.5 डी0
817	345	दो फसला	22 डी0
801	346	दो फसला	53 डी0
526	366	दो फसला	58 डी0
526	367	दो फसला	19 डी0
796	384	दो फसला	54 डी0
533	350	दो फसला	16 डी0
533	351	दो फसला	25 डी0
533	352	दो फसला	45 डी0
692	353	दो फसला	58 डी0
558	359	दो फसला	25 डी0
558	360	दो फसला	22 डी0
792	361	दो फसला	62 डी0
513	362	दो फसला	37 डी0
513	363	दो फसला	36 डी0
59	364	दो फसला	32 डी0
59	365	दो फसला	37 डी0
132	368		16 डी0
132	369	दो फसला	30 डी0
707	370	दो फसला	21 डी0
575	371	आवासीय	7 डी0
801	372	दो फसला	22.5 डी0
575	373	दो फसला	18 डी0
305	374	दो फसला	28 डी0
132	375	आवासीय	9 डी0
575	378	दो फसला	18 डी0
614	380	दो फसला	37 डी0
614	381	दो फसला	44 डी0
513	382	दो फसला	128 डी0
614	385	दो फसला	16 डी0

कुल रकवा-1078 डीसमल

For Bedmanta Realty Private Limited
Authorised Signatory

For ASHOK SHELTERS PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory

For ANKITA REALITY & DEVELOPMENT PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory

For Ambarish Realty & Development Private Limited
Authorised Signatory

For KESHAVA ESTATE & REALTY PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory

For ANANTHAPADMANABHA REAL ESTATE PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory

For KIRTEETA REALITY & DEVELOPERS PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory

[RP/148]

Sch. XIV—F. No. 1807.

रसीद मालगुजारी ।

नाम सकूल । नाम मौजा नम्बर

जिला, बो, कला नम्बर ।

No no देव, नया ।

नाम मालको/काश्त रैयती ।

नाम रैयत नम्बर चक्लियत बगावतरी

दो सदमूल । नम्बर ।

1963

XI = 23160

अराजी नगदी

जरीबी बीघला

तफसीह हिसाब लगान मालगुजारी ।

भोग का सालाना मांग नय तफसील (बकाया भी हाल) मौजूदा साल का ।

2016/17 भोग बाबत	सालाना	बकाया			हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा ।	२रा वर्ष ।	१ला वर्ष ।	
भाऊ (नगदी) (भारकी)	45			90	45
" ...	15			30	15
खेत ...	25			50	25
मकान ...	25			50	25
मुतफरकात ...	10			20	10
मीजान	120			240	120

(360)

मौकाल अदाकारी ।

2016/17 अदाकारी बाबत ।	बकाया			हिस्सा दर	मौजावल हाल ।	बाकिर
	तीन वर्ष से ज्यादा ।	२रा वर्ष ।	१ला वर्ष ।			
भाऊ (नगदी) (भारकी)				90	45	
खेत ...				30	15	
मकान ...				50	25	
मुतफरकात ...				50	25	
मीजान अदाकारी				240	120	

(360)

(१) भोजान कुल (अकसी में) —

(२) जाम दोहिन्दा —

(३) कुल बकाया —

कुलबक्त की मालिद बकाया तहसील करिन्दा

काश्त कमाल का बकाया मालगुजारी पर जिसके ऐवजानों पर जिस पर दि मालगुजार

आदि हो) दूर नहीं किया जाता है ।

3/17

चौहद्दी:-

उत्तर	:-	तीस फीट चौड़ी प्रस्तावित कच्ची सड़क
दक्षिण	:-	सड़क सइकारी वो दीगर खेसरा
पूरब	:-	मधुर ट्रेडवीन प्रा0लि0
पश्चिम	:-	दीगर खेसरा

भूमि 1707.5 डी0 (सत्रह सौ सात दशमलव पांच डी0) भूमि विक्रय होता है। इस विक्रय पत्र के साथ एक प्रति नक्शा संलग्न है जिसमें बिक्री भूमि को लाल रंग से रेखांकित किया गया है।

भू-कर 2/- (दो रूपया) अनुमानित।

लेख्य संदर्भ :-

विदित हो कि भूमि विवर्णित कोष्ठ सं0-5 में वर्णित सम्पति **बिक्रय पत्र सं0-22959** दिनांक 15.10.2003ई0 नविस्ते बीबी अहमदी खातुन पति सैयद कैसर वो **बिक्रय पत्र सं0-18917** दिनांक 19.08.2003ई0 नविस्ते आशिफ अली पिता तसदुप हुसैन वो **बिक्रय पत्र सं0-18916** दिनांक 19.08.2003ई0 नविस्ते फिरोज अहमद पिता मोईम वगैरह वो **बिक्रय पत्र सं0-19750** दिनांक 30.08.2003ई0 नविस्ते श्रीमती मंजू श्री पति उमेश कुमार चौरसिया वो **बिक्रय पत्र सं0-19665** दिनांक 29.08.2003ई0 नविस्ते संजीव कुमार तिवारी पिता राम सिंघासन तिवारी वो **बिक्रय पत्र सं0-19873** दिनांक 01.09.2003ई0 नविस्ते विपुल कुमार तिवारी पिता विजय कुमार वो **बिक्रय पत्र सं0-19666** दिनांक 29.08.2003ई0 नविस्ते संजीव कुमार पिता राम सिंहासन तिवारी वो **बिक्रय पत्र सं0-19871** दिनांक 01.09.2003ई0 नविस्ते विपुल कुमार तिवारी पिता विजय कुमार वो **बिक्रय पत्र सं0-19667** दिनांक 29.08.2003ई0 नविस्ते संजीव कुमार तिवारी पिता स्व0

For ASHOK SHELTERS PRIVATE LIMITED Authorised Signatory 17.6.17
For Bakhtawar Developers Ltd & Realty Private Limited Authorised Signatory 17.6.17
For ANKITA REALITY & DEVELOPERS PRIVATE LIMITED Authorised Signatory 17.6.17
For Ankesha Realty & Development Private Limited Authorised Signatory 17.6.17
For KESHAVA ESTATE & REALITY PRIVATE LIMITED Authorised Signatory 17.6.17

[RP/149]

Sch. XIV—F. No. 180V.

रसीद मालगुजारी । वास सर्कल । नाम पौधा वय ग्रामर हो साना नम्बर ।

जि० प० प्रेड, यवा ।
कस्ब मालकी/फरद रैयती ।
साथ रैयत मय वल्दियत पनाकड़ा
पो अकुला । मुरार ।

(1764) सा० 23916

तफसील हिसाब लगान मालगुजारी ।

जोत का सालाना मांग एवं तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का ।

2016/17 मांग बाबत	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा ।	३रा वर्ष ।	२रा वर्ष ।	१ला वर्ष ।	
मालगुजारी (नगदी)	110=00				220=00	110=00
मालगुजारी (भारबट्टी)	30=00				60=00	30=00
सेस ...	55=00				110=00	55=00
*सूद ...	55=00				110=00	55=00	
मुतफरकात ...	25=00				50=00	25=00
मौजात	275=00				550=00	275=00

तफसील अदायगी । (825=00)

2016/17 अदायगी बाबत ।	बकाया				मौजूदा हाल ।	बाकिर
	तीन वर्ष से ज्यादा ।	३रा वर्ष ।	२रा वर्ष ।	१ला वर्ष		
मालगुजारी (नगदी)				220=00	110=00	9
मालगुजारी (भारबट्टी)				60=00	30=00	
सेस ...				110=00	55=00	
*सूद ...				110=00	55=00	
मुतफरकात ...				50=00	25=00	
मौजात अदायगी				550=00	275=00	—

(825=00)

(१) मौजात कुल (अंकों में) — 2016 रु० 00 (दो हजार)
(२) नाम देहिन्दा —
(३) कुल बकाया —

जमाबन्द की प्रति अथवा सूचीपत्र कृषिक

*जब नजूल या बकाया मालगुजारी पर (जिसके देने वालों पर कि वह बकाया पड़ी है) सूद नहीं लिया जाता है ।

राम सिंहासन तिवारी वो **बिक्रय पत्र सं0-19872** दिनांक 01.09.2003ई0 नविस्ते विपुल कुमार तिवारी पिता विजय कुमार वो **बिक्रय पत्र सं0-22748** दिनांक 13.10.2003ई0 नविस्ते आशिक अली पिता तसदुक हुसैन मरहुम वगैरह वो **बिक्रय पत्र सं0-19749** दिनांक 30.09.2003ई0 नविस्ते श्रीमती मंजू श्री पति श्री उमेश कुमार चौरसिया वो **बिक्रय पत्र सं0- 21248** दिनांक 17.09.2003ई0 नविस्ते अबदुल खलील पिता मोजीबुर रहमान वो **बिक्रय पत्र सं0-20132** दिनांक 02.03.2003ई0 नविस्ते जरीना खातुन पति मो0 अलीम वो **बिक्रय पत्र सं0-19886** दिनांक 01.09.2003ई0 नविस्ते अफसाना एजाज पति एजाज अहमद वो **बिक्रय पत्र सं0-7240,** दिनांक 12.04.2005ई0 को नविस्ते रामदत्त सिंह, पिता रामसकल सिंह वो श्रीमती कृष्णा देवी पति रामदत सिंह वो रामाशंकर सिंह पिता रामदत्त सिंह वो रामजी सिंह पिता रामसकल सिंह वो श्रीमती अनीता कुमारी पति श्री आशिष कुमार सिंह वो **विक्रय पत्र 20511,** दिनांक 08.09.2003ई0 नविस्ते बीबी तारा पति मो0 युसुफ वो मो0 सरफे आलम वो मो0 नूर आलम वो मो0 सदरे आलम पिता मो0 युसुफ वो **विक्रय पत्र सं0-18915,** दिनांक 14.08.2003 ई0 नविस्ते बीबी अजीमा खातुन पति मो0 कयुब वो मो0 मुमताज पिता मो0 हसन वो बीबी मैमुन निशा पति मो0 छेदी वो मो0 कयुम वो तजम्मुल हुसैन पिता मो0 फेकन वो बीबी मदीना खातुन पति मो0 असीम वो मो0 असीम पिता अब्दुल जलील से **अंकिता रियलिटि एण्ड डेवलपमेन्ट प्रा0लि0 को हासील है।** वो विक्रय पत्र सं0-22748, दिनांक 13.10.2003 ई0 नविस्ते आशिफ अली पिता तसदुक हुसैन वो विक्रय पत्र सं0-21122, दिनांक 15.09.2003 ई0 नविस्ते श्रीमती

For KIRTI REALTY & FINANCE PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory

For Baidyanath Developers & Realty Private Limited
Authorised Signatory 17.6.17

For ASHOKA BUILDERS PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory 17.6.17

For Amarsha Realty & Development Private Limited
Authorised Signatory 17.6.17

For ATMARAM DEVELOPERS & LEASING PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory 17.6.17

For KESHAVA REALTY & DEVELOPERS PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory 17.6.17

[RP/150]

रामसिकिल देवी पति राम लगन साह वो **विक्रय पत्र सं0-1398**, दिनांक 04.02.2005ई0 नविस्ते मो0 इसराईल पिता मो0 अजीम वो **विक्रय पत्र सं0-22272**, दिनांक-01.10.2003 ई0 नविस्ते रामसेवक राम वो राम विलास साह वो राम अहलाद राम पिता स्व0 हरिहर राम वो **विक्रय पत्र सं0-22273**, दिनांक-30.09.2003 ई0 नविस्ते रामसेवक राम वो राम विलास साह वो राम अहलाद राम पिता स्व0 हरिहर राम वो **विक्रय पत्र सं0-22274**, दिनांक 01.10.2003 ई0 नविस्ते रामसेवक राम वो राम विलास साह वो राम अहलाद राम पिता स्व0 हरिहर राम वो **विक्रय पत्र सं0-12587**, दिनांक 08.06.2005 ई0 नविस्ते रामदत्त सिंह पिता राम सकल सिंह वो मनोज प्रसाद सिंह पिता राम किशन सिंह वो **विक्रय पत्र सं0-67** दिनांक 24.01.2005 ई0 नविस्ते रामदत सिंह वो रामजी सिंह पिता स्व0 रामसकल सिंह वो सुरज कुमार सिंह पिता रामजी सिंह वो **विक्रय पत्र सं0-270** दिनांक 27.01.2005 ई0 नविस्ते आशीष कुमार सिंह वो मनोज कुमार सिंह पिता श्री सुरेश प्रसाद सिंह वो **विक्रय पत्र सं0-736** दिनांक 29.01.2003ई0 नविस्ते मो0 इसराईल पिता मो0 अजीम वो **विक्रय पत्र सं0-12319** दिनांक 06.06.2005ई0 नविस्ते मो0 नसीम पिता लाल बाबु वगैरह से **लेख्यकारी नं0-2 के नाम से हासिल है** वो **विक्रय पत्र सं0-5695**, दिनांक 20.03.2006 ई0 नविस्ते मनोज प्रसाद सिंह पिता श्री रामकृष्ण सिंह वो विक्रय पत्र सं0-5696, दिनांक 20.03.2006 ई0 नविस्ते विक्रम कुमार पिता परमानन्द यादव वो **विक्रय पत्र सं0-5540**, दिनांक 18.03.2006ई0 नविस्ते बीबी अमीना खातुन पति मो0 वहीद वो बीबी शहजादी बेगम पति मो0 मिस्टर वो विक्रय पत्र सं0-12586, दिनांक 08.06.2005 ई0 नविस्ते आशिष कुमार सिंह पिता सुरेश प्रसाद सिंह वो विक्रय पत्र सं0-27817 दिनांक 21.12.

For Kesharia Realty & Developers Private Limited
Authorised Signatory

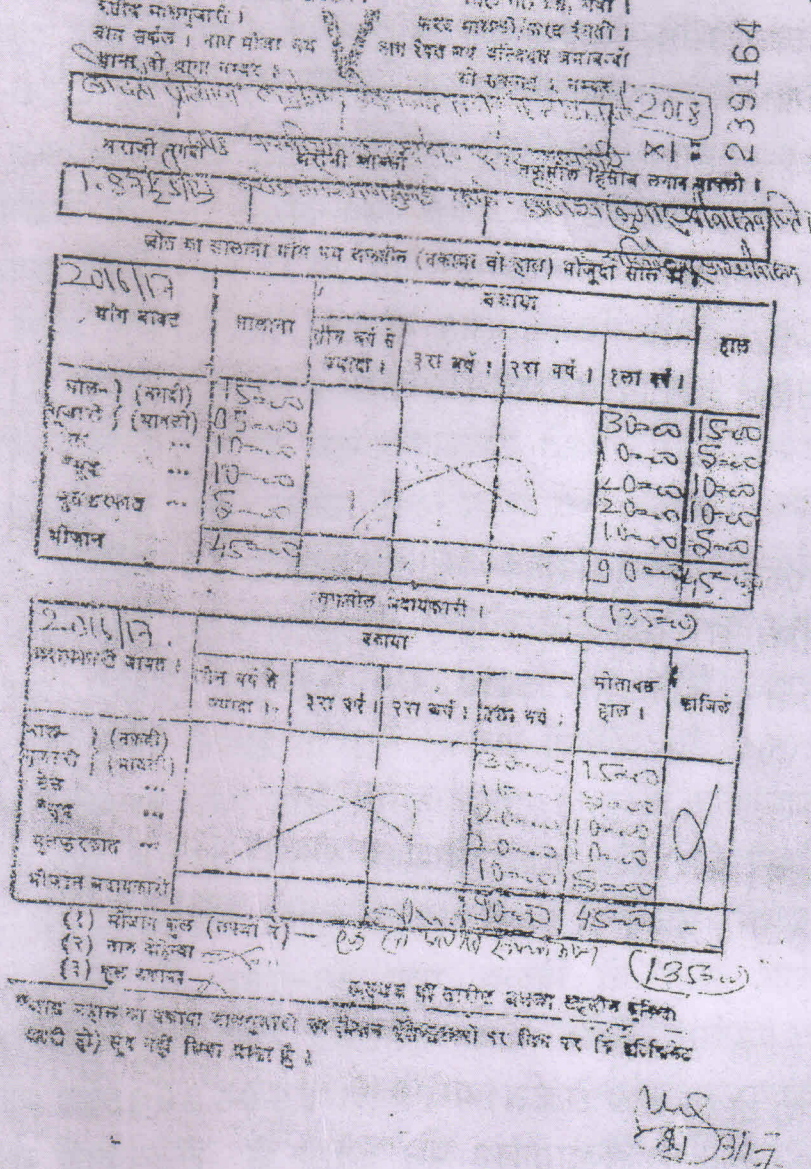
For Siddhnath Developers Private Limited
Authorised Signatory

For Siddhnath Developers Private Limited
Authorised Signatory

For Siddhnath

Col. XIV—F. No. 1807.

239164



2016/17

2016/17

2006ई0 नविस्ते शशीनाथ सिंह पिता स्व0 कृष्ण पदार्थ सिंह वो **विक्रय पत्र सं0-294** दिनांक 05.01.2007 ई0 नविस्ते शशीनाथ सिंह पिता स्व0 कृष्ण पदार्थ सिंह वो **विक्रय पत्र सं0-519** दिनांक 08.01.2007 ई0 नविस्ते भोला प्रसाद चौधरी पिता रामसोगारथ चौधरी वो **विक्रय पत्र सं0-1255** दिनांक 16.01.2007 ई0 नविस्ते शशीनाथ सिंह पिता स्व0 कृष्ण पदार्थ सिंह वो **विक्रय पत्र सं0-1362** दिनांक 17.01.2007 ई0 नविस्ते शशीनाथ सिंह पिता स्व0 कृष्ण पदार्थ सिंह **विक्रय पत्र सं0-5541** दिनांक 18.03.2006ई0 नविस्ते बीबी अमीना खातुन पति मो0 असगर सिद्दीकी से लेख्यकारी नं0-3 को हासिल है वो **विक्रय पत्र सं0-1695** दिनांक 04.02.2005 ई0 नविस्ते सुभाष चौधरी पिता जगरनाथ चौधरी वो **विक्रय पत्र सं0-1696,** दिनांक 04.02.2005 ई0 नविस्ते संगीता चौधरी पति सुभाष चौधरी से बनाम आदित्य डेवलपमेन्ट एण्ड रियलिटी प्रा0 लि0 के नाम से हासील हैं। **विक्रय पत्र सं0-34594,** दिनांक 29.12.2012 ई0 नविस्ते दुखनी देवी पति वासकीत पासवान से बनाम बद्रीनाथ डेवलपमेन्ट एण्ड रियलिटी प्रा0 लि0 वो अशोक सेल्र्टस प्रा0 लि0 वो मेसर्स अमरेश रियलिटी एण्ड डेवलपमेन्ट प्रा0लि0 वो केशव एस्टेट एण्ड रियलिटि प्रा0 लि0 वो किरीता रियलिटि एण्ड फाईनेन्स प्रा0 लि0 के नाम से हासील हैं। खरीदगी के तारीख से भूमि विवर्णित कोष्ठ सं0- 5 पर पूर्ण स्वामित्व के साथ अधिकृत हुई एवं आज भी है।

विक्रेता को **SEBI** में रूपया जमा करने के लिए रूपयों की जरूरत है, दूसरा कोई विकल्प नहीं रहने के कारण इस विलेख की कंडिका-5 में वर्णित सम्पति को बिक्रय करने की घोषणा की।

For KIREETA REALITY & FINANCE PRIVATE LIMITED

Authorised Signatory

For ASHOK SHELTERS PRIVATE LIMITED

Authorised Signatory

For ADITYA DEVELOPMENT PRIVATE LIMITED

Authorised Signatory

For BADRINATH DEVELOPMENT & REALTY PRIVATE LIMITED

Authorised Signatory

[RP/152]

जिसको शुभांगी इन्फ्रा प्रोजेक्टस प्रा0लि0 के **निदेशक आशुतोष कुमार** ने सहारा के मोसल्लम जमीन को जो ग्राम पटियासा में है उसको खरीदने के लिए अपनी लाभ हानियों को भलि-भांति समझ बुझकर बातचीत पक्का किया।

विदित हो की उक्त जमीन सहारा समूह की 7 (सात) अनुषंगी कम्पनियो के नाम से हैं और उन सातों कम्पनियों के द्वारा मौजे पटियासा में स्थित मोसल्लम जमीन के बिक्री हेतु, शुभांगी इन्फ्रा प्रोजेक्टस प्रा0लि0 के साथ **Agreement to Sell** के द्वारा दिनांक 14.09.2016 को हुआ था उक्त **Agreement to Sell** के अनुच्छेद 7, 8 एवं 9 में यह वर्णित है। कि उक्त जमीन के कीमत का भुगतान **SEBI-SAHARA REFUND ACCOUNT** एवं **Ankita Reality Private Limited** के नाम से होगा।

चूँकि उक्त **Agreement to Sell** में यह भी वर्णित है। कि शुभांगी इन्फ्रा प्रोजेक्टस प्रा0 लि0 के द्वारा नामित किसी भी व्यक्ति या संस्था के नाम से विक्रय पत्र का निष्पादन किया जा सकता हैं और उस व्यक्ति या संस्था से **SEBI-SAHARA REFUND ACCOUNT** के नाम से **DEMAND DRAFT** या चेक लिया जा सकता है।

विलेख की कंडिका-5 में वर्णित सम्पति को शुभांगी इन्फ्रा प्रोजेक्टस प्रा0लि0 के **निदेशक आशुतोष कुमार द्वारा Agreement to Sell** के आधार पर बिक्रय करने की घोषणा की एवं शुभांगी इन्फ्रा प्रोजेक्टस प्रा0लि0 के **निदेशक आशुतोष कुमार** एवं क्रेता के बीच कंडिका-5 में वर्णित सम्पत्ति को कंडिका-4 में वर्णित जरसेमन पर बिक्रय करने की बातचीत तय हुआ एवं क्रेता कंडिका-5 में वर्णित सम्पति को पूर्णरुपेन समझ-बुझकर खरीदने को तैयार हुए।

बिक्रेता ने क्रेता से इस दस्तावेज में वर्णित भू-भाग के कीमत के रूप में राशि इस तरह पाया कि डी0डी0 नं0-000445 दिनांक 03.06.2017ई0 को मो0

For KIREETA REALITY & FINANCE PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory

For ASHOK SHELTERS PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory

For ANKITA REALITY & DEVELOPMENT PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory

For Ameretha Realty & Developers Private Limited
Authorised Signatory

For KESHAV REALITY & DEVELOPMENT PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory

10,00,00,000/-रूपया एवं डी0डी0 नं0-.....
दिनांक.....ई0 को मो0 ...../-रूपया
वो डी0डी0 नं0-..000457.....दिनांक.17.06.2017..ई0
को मो0 89,00,000/-रूपया **SEBI- SAHARA** को अदा
किया गया वो बिक्रेता के मद में क्रेता ने मो0 11,00,000/-
रूपया टी0डी0एस0 जमा किया।

जिससे सहारा समूह एवं शुभांगी इन्फ्रा प्रोजेक्टस प्रा0 लि0 के निदेशक पूर्ण रूप से सहमत हैं एवं Agreement to Sell को पुष्टी हेतु शुभांगी इन्फ्रा प्रोजेक्टस प्रा0लि0 के निदेशक आशुतोष कुमार इस दस्तावेज में गवाही के रूप में अपना हस्ताक्षर बनाकर इस दस्तावेज में वर्णित तथ्यों की पुष्टि कर रहे है।

अतएव लेख्यधारी को सम्पत्ति विवर्णित कोष्ठ संख्या 05 पर आज से पूर्ण अधिकार व स्वामित्व के साथ अधिकृत कर दिया। चाहिए की लेख्यधारी सम्पत्ति विवर्णित कोष्ठ संख्या 05 पर आज से पूर्ण अधिकार एवं स्वामित्व के साथ अधिकृत होकर व रहकर भूमि को जिस उपयोग में लाना चाहे अपने दर लावेगे एवं लेख्यधारी अपना नामांकन अंचल के कार्यालय एवं जहाँ-जहाँ जरूरत हो यथा शीघ्र नामांकन कराकर बिहार सरकार का मालगुजारी का भुगतान कर मालगुजारी रसीद अपने नाम से स्वयं लिया करेगे।

यह विक्रय पत्र हर दृष्टि से स्वच्छ, उज्जवल एवं ऋण भार से मुक्त है। निबंधन के उपरान्त उपरोक्त विक्रय की भू सम्पदा एवं विक्रय पत्र पर किसी प्रकार का कोई भी त्रूटि हो तो वैसे परिस्थिति में लेख्य सम्पत्ति विवर्णित कोष्ठ संख्या 05 का मूल्य विवर्णित कोष्ठ संख्या 04 एवं कानूनी सूद लगाकर लेख्यधारी लेख्यकारी के दूसरे जायदाद से अपना सम्पूर्ण भुगतान वसुल कर लेंगे। इस हेतु यह विक्रय पत्र लेख्यधारी के पक्ष में निष्पादित कर दिया जो समय पर प्रमाण रहे।

ज्ञात हो कि विक्रय पत्र की सम्पत्ति खाश महाल, गैरमजरूआ-आम, गैरमजरूआ-खाश, पर्चाधारी, भूदान, बक्फ बोर्ड/न्यास बोर्ड अथवा अन्य कोई सरकारी भू सम्पत्ति नहीं

For ASHOK SHELTERS PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory

For ANKITA REALITY & DEVELOPMENT PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory

For Bodhisatt Developers & Realty Private Limited
Authorised Signatory

For Anaesha Reality & Development Private Limited
Authorised Signatory

For SHUBHANGI INFRA PROJECTS PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory

For RESHAM ESTATE & REALTY PRIVATE LIMITED
Authorised Signatory

[RP/154]

है। यह अन्तरण बिलकुल विधि मान्य है तथा कम्पनी स्वामित्व वाली भूमि है। इसमे गलती पाये जाने पर सजा हकदार होगें।

हस्ताक्षर लेख्यकारी

For KIREET...

Authorised Signatory

For Badrinath Construction Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

For ASHOK SHELTERS PRIVATE LIMITED

Authorised Signatory

For ANKITA REALITY & DEVELOPMENT PRIVATE LIMITED

Authorised Signatory

For Ambe Investment Private Limited

Authorised Signatory

Samrat Alloys Suppliers Private Limited

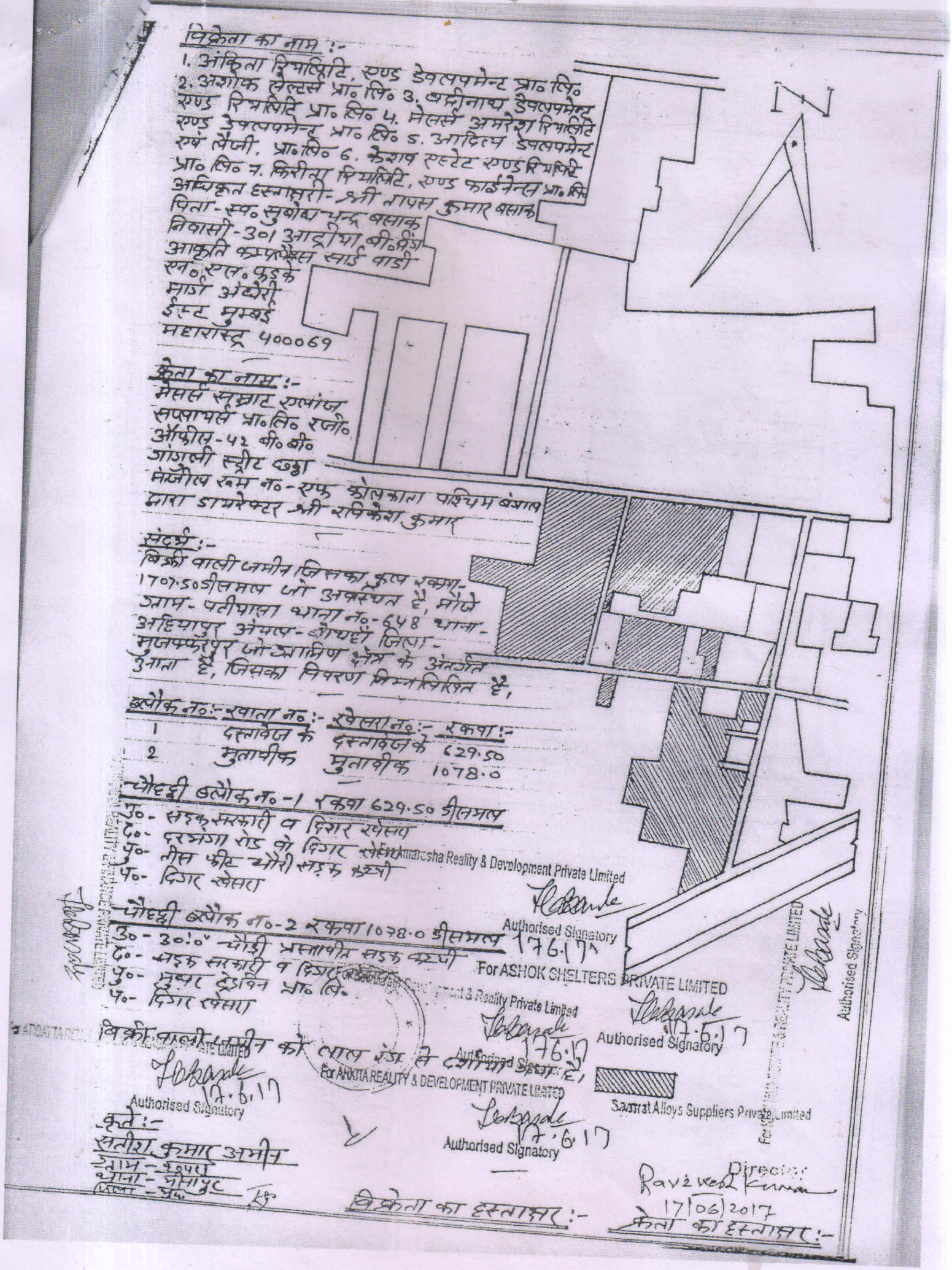
Director

Ravindra Kumar

प्रमाणित किया जाता है कि दस्तावेज में लगा छायाचित्र मेरे द्वारा अभिप्रमाणित है। विक्रेता वो क्रेता का बाये हाथ के पांचो अंगूलियों का निशान मेरे सामने में लिया गया है।

लेखन की तारीख- 96-6-2096 ई01

[RP/155]



विक्रेता का नाम :-
1. अंकिता रियल्टी एण्ड डेवलपमेन्ट प्रा० लि० 2. अशोक शेल्टर्स प्रा० लि० 3. बद्रीनाथ डेवलपमेन्ट एण्ड रियल्टी प्रा० लि० 4. मेसर्स अमरेश रियल्टी एण्ड डेवलपमेन्ट प्रा० लि० 5. आदित्य डेवलपमेन्ट एवं लैंजी, प्रा० लि० 6. केशव एस्टेट एण्ड रियल्टी प्रा० लि० 7. किरीटा रियल्टी, एण्ड फाईनेन्स प्रा० लि०
अधिकृत हस्ताक्षरी- श्री नाथल कुमार बसाक
पिता- स्व० सुबोध चन्द्र बसाक
निवासी- 301 आद्रीधा बी० बिंग
आकृति कम्प्लेक्स साई वाडी
एन० एल० पाड़के
मार्ग अंधेरी
ईस्ट मुम्बई
महाराष्ट्र 400069

क्रेता का नाम :-
मेसर्स सुम्राट एलॉयज
सप्लायर्स प्रा० लि० रजि०
ऑफीस- 42 बी० बी०
गांगुली स्ट्रीट कक्ष
मेजेनीन रूम नं०- एफ कोलकाता पश्चिम बंगाल
द्वारा डायरेक्टर श्री रविकेश कुमार

संदर्भ :-
बिक्री वाली जमीन जिसका कुल रकबा- 1701.50 डीसमल जो अवस्थित है, मौजे ग्राम- पटीपासा थाना नं०- 648 थाना- अहियापुर अंचल- दरभंगा जिला- मुजफ्फरपुर जो ग्रामीण क्षेत्र के अंतर्गत आता है, जिसका विवरण निम्नलिखित है,

ब्लॉक नं०:	खाता नं०:-	खेसरा नं०:-	रकबा:-
1	दस्तावेज के मुताबीक	दस्तावेज के मुताबीक	629.50 1078.0

चौहद्दी ब्लॉक नं०-1 रकबा 629.50 डीसमल
उ०- सड़क सरकारी व दिगर खेसरा
द०- दरभंगा रोड को दिगर खेसरा
पु०- तीस फीट चौड़ी सड़क बक्सी
प०- दिगर खेसरा

चौहद्दी ब्लॉक नं०-2 रकबा 1078.0 डीसमल
उ०- 30:0' चौड़ी प्रस्तावीत सड़क बक्सी
द०- सड़क सरकारी व दिगर खेसरा
पु०- सुप्रा इंडिया प्रा० लि०
प०- दिगर खेसरा

बिक्री वाली जमीन को लाल रंग से दर्शाया गया है,

कृते :-
सतीश कुमार अमीन
ग्राम- बड़पटा
थाना- जमालपुर
जिला- मुंगेर

विक्रेता का हस्ताक्षर :-

For Ashok Realcon Private Limited
Authorised Signatory
17.6.17

For Ankita Realty & Development Private Limited
Authorised Signatory
17.6.17

For Amarosha Reality & Development Private Limited
Authorised Signatory
17.6.17

For Ashok Shelters Private Limited
Authorised Signatory
17.6.17

For Ankita Realty & Development Private Limited
Authorised Signatory
17.6.17

Samrat Alloys Suppliers Private Limited
Director
Ravi Kesh Kumar
17/06/2017

क्रेता का हस्ताक्षर :-

11	558	41.0
576	559	34.0
494	560	12.9
576	561	38.0
1	563	12.0
757	564	21.0
757	565	18.5
12	568	44.0

पश्चिम P.No. 566, 567 & 568 भाग

810	576	15.0	उत्तर	सरकारी सड़क
			दक्षिण	P.No. - 571
			पुरब	P.No. - 575
			पश्चिम	P.No. - 577
कुल रकवा		465.4		

भूमि का प्रकार विकासशील
भूमि की मूल्य Rs. 3,25,78,000

खाता	खेसरा	रकवा (डी0)
709	344	82.5
817	345	22.0
801	346	53.0
526	366	58.0
526	367	19.0
796	384	54.0
533	350	16.0
533	351	25.0
533	352	45.0
692	353	58.0
558	359	25.0
558	360	22.0
792	361	62.0
513	362	37.0
513	363	36.0
59	364	32.0
59	365	37 0
132	368	16.0
132	369	30.0
707	370	21.0
801	372	22.5
575	373	18.0
305	374	28.0
575	378	18.0
614	380	37.0
614	381	44.0
513	382	128.0
614	385	16.0

चौहदी

उत्तर	नीज
दक्षिण	P.No. - 450 etc.
पुरब	नीज
पश्चिम	अन्ये P.No. 343, 347, 328, 354, 358.

कुल रकवा 1062
भूमि का प्रकार दो फसला
भूमि की मूल्य Rs. 5,31,00,000

किस्म	रकवा (डी0)	मूल्य
व्यवसायिक	61.0	Rs. 1,22,00,000
आवासीय	119.1	Rs. 1,19,10,000
विकासशील	465.4	Rs. 3,25,78,000
दो फसला	1062	Rs. 5,31,00,000
	1707.5	Rs. 10,97,88,000

Samrat Alloys Suppliers Private
Ravi Kesh Kumar
Director

11	558	41.0
576	559	34.0
494	560	12.9
576	561	38.0
1	563	12.0
757	564	21.0
757	565	18.5
12	568	44.0

पश्चिम P.No. 566, 567 & 568 भाग

810	576	15.0
कुल रकवा		465.4
भूमि का प्रकार		विकासशील
भूमि की मूल्य		Rs. 3,25,78,000

उत्तर	सरकारी सड़क
दक्षिण	P.No. - 571
पुरब	P.No. - 575
पश्चिम	P.No. - 577

खाता	खेसरा	रकवा (डी0)
709	344	82.5
817	345	22.0
801	346	53.0
526	366	58.0
526	367	19.0
796	384	54.0
533	350	16.0
533	351	25.0
533	352	45.0
692	353	58.0
558	359	25.0
558	360	22.0
792	361	62.0
513	362	37.0
513	363	36.0
59	364	32.0
59	365	37.0
132	368	16.0
132	369	30.0
707	370	21.0
801	372	22.5
575	373	18.0
305	374	28.0
575	378	18.0
614	380	37.0
614	381	44.0
513	382	128.0
614	385	16.0

चौहदी

उत्तर	नीज
दक्षिण	P.No. - 450 etc.
पुरब	नीज
पश्चिम	अन्ये P.No. 343, 347, 328, 354, 358.
कुल रकवा	1062
भूमि का प्रकार	दो फसला
भूमि की मूल्य	Rs. 5,31,00,000

किस्म	रकवा (डी0)	मूल्य
व्यवसायिक	61.0	Rs. 1,22,00,000
आवासीय	119.1	Rs. 1,19,10,000
विकासशील	465.4	Rs. 3,25,78,000
दो फसला	1062	Rs. 5,31,00,000
	1707.5	Rs. 10,97,88,000

Samrat Alloys Suppliers Private
Ravi Kesh Kumar
Director

Endorsement of Certificate of Admissibility

Admissible under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '23'.Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act	Rs. 13683300/-	Amt.Paid By N.J Stamp Paper	Rs. 1000/-
Addl.Stamp duty paid under Municipal Act	Rs. 0/-	Amt.paid through Bank Challan	Rs. 250/-

Registration Fee

FEE PAID										
A1	4561100	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii		0
A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii		0
A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb		0
A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na		0
B	0	H1a	0	J2	0	Li	0			
								TOTAL-		4561100

LLR + Proc Fee		Service Charge
LLR	500	500
Proc.Fee	50	
Total	550	

Total amount paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - 4562150

Date: 17/06/2017

Registering Officer
Muzaffarpur

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Muzaffarpur on Saturday, 17th June 2017 by Ravikesh Kumar (Director) Shambhu Pd. Singh by profession Service. Status - Claimant

Ravikesh Kumar
Signature/L.T.I. of Presentant

Date:17/06/2017

Registering Officer
Muzaffarpur

Endorsement under section 58

Endorsement under section 58

Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Ashutosh Kumar' age '40' Sex 'M', 'Nirmal Shahi', resident of Lane No. 1, parav Pokhar,mushahari,muz.'.), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

बिहार सरकार
SCORE 4.1

Date: 10/07/2017
Date : 17/06/2017

Registering Officer
Muzaffarpur Sadar
Registering Officer
Muzaffarpur

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office, Muzaffarpur Sadar in Book No. 1 Volume No. 150 on page no. 285 to 299 for the year 2017 and stored in CD Volume No. 73, year 2017. The document no. is printed on the front Page of the document.

बिहार सरकार
SCORE 4.1

Token No. : 9309 Year : 2017 SrNo. Ver.4.1

Date : 12/07/2017

Deed No . :d No . :
Registering Officer
Muzaffarpur Sadar

DEED NO: 10352