



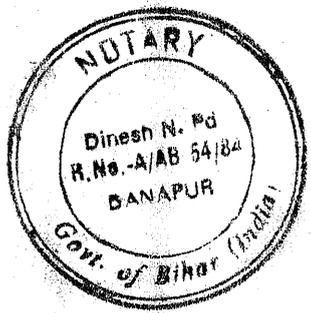
१.

(1)

No-84  
14/08/99

१. नाम संस्कार : (पंच)

- (१) श्री देवनाथ सिन्हा (२) श्री अमरनाथ सिन्हा (३) श्री सुशील राय / सभी वलद स्व. हीरालाल राय, निवासी नयाशेला, सग, पो, दानापुर खेंद, परना
- (४) श्री देवेन्द्र राय उर्फ नमभूर पदलनाथ वलद स्व. कपूरचन्द राय, सग, नयाशेला, दानापुर खेंद, परना।
- (५) श्री सुनील कुमार वलद स्व. पंछी लाल राय, नयाशेला, दानापुर खेंद परना। भारतीय नागरिक।



गणेश प्रसाद कुमार  
 १२/१२/१९  
 १२/१२/१९  
 १२/१२/१९  
 १२/१२/१९

२. नाम संस्कार (अलैहम) फरीक जेण (Parties)

- (१) श्री पृथ्वी राज सिन्हा
- (२) श्री विजय कुमार सिन्हा
- (३) श्री राजीव कुमार सिन्हा। सभी वलद स्व. रघुनाथ सिन्हा, नयाशेला, मुलनाथपुर, दानापुर खेंद, परना। भारतीय नागरिक।

३. विस्म वसिका :-

पंचाव - फैसला  
ARBITRATION-AWARD

४. लफ्सील जा पदाद :- समस्त सम्पत्तियों का विस्तृत वर्णन, समझौता इस दस्तावेज (अलैहम) में है। S/के.के.के.

General  
महाराष्ट्र  
अवध

Balaji Dream Homes  
Kumbhar Kuma  
Panna

२२/११/१९  
 ३१-१-९९  
 ३१-१-९९



6/6-2/99

विनय शर्मा

90-

श्री विनय शर्मा

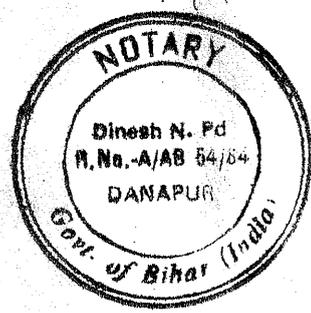
श्री विनय शर्मा

Sarbsri ① Amar Nath Singh ② Satish Kumar ③ Deo Nath Singh ④ Devendra Rai and ⑤ Sushil Roy of village - Nayatola Saguna, P.S. - Danapur, Dist. - Patna appeared before and presented this instrument of Award of Arbitration for authenticating and attesting the same. The Award of Arbitration has been given by the Arbitrators amongst the three brothers namely Sarbsri ① Bihlul Rai Singh, ② Vijay Kumar Singh and ③ Ranjeet Kumar Singh, all sons of late. Raghunath Singh of village - Nayatola and Sultanpur respectively, P.S. - Danapur, Dist. - Patna This instrument of Award of Arbitration is dated 21/8/99

↓ authenticate and attest it.

21/8/99

Balaji Dream Homes  
 Kundan Kumar  
 Partner







34/2      26/6/11  
 बरवादा      २/६/११  
 प्रवर्षी राज नौबत/कच्छ  
 म्याथला सुगना दानायु पटना

२ + २ = ४

मरुतवर्षी      प्रवर्षी  
 दानायु

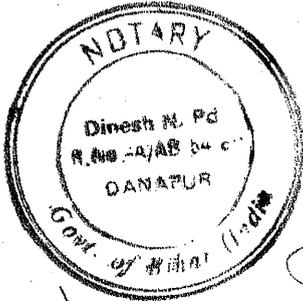
म. प्र. म. प्र.



① सिन्हा मार्केट, सेन रोड, दानापुर रैन्ड, परका। सकार नं. 74E, सहाल नं. 3 वार्ड नं. 4, दानापुर छावनी परिषद के कार्यालय निर्मित तीन मंजिली ~~घर~~ ~~घर~~ घर।

कैददी

पूरव - कामरनाथ सिंह  
 परिचय - वेद प्रशाम सिन्हा वगैरत  
 दखिन - सेन रोड - P. W. D.  
 उत्तर - सेन्ट जॉर्ज वाद Terwan Hall.



② सकार नं. 129/130 सकेल नं. 23, मुशदपुर अमक-शेजपथ - मार्केट - परका नगर निगम। इधकारकेट में माया दिहया (पयास प्रतिभाल) (84000) में वेद प्रशाम सिन्हा, गण प्रशाम सिन्हा एवं संजय कुमार सिन्हा ई अके माया दिहया (पयास प्रतिभाल) 84000 की पृथ्वीराज सिन्हा, विजय कुमार सिन्हा एवं राज कित कुमार सिन्हा का संयुक्त लय से है।

कैददी

पूरव - उत्ती वाद मार्केट दाल. वासक  
 परिचय - शरत परका मार्केट गाने के  
 दखिन - ~~अमक-शेजपथ~~ देवनाथ सिन्हा  
 उत्तर - अमक-शेजपथ

मेडा नुखेला दानापुर थाना नं. 40.

नं. जी नं.	अकानं.	लगा नं.	रराज
5164	306	1891	84
"	"	1893	"
"	"	56	.16
"	"	58	.36
"	241	1115	.3 1/2
"	341	1146	.6
"	"	"	.10
5127	40	1349	.20
"	59	1458	.14
"	76	1354	.14
"	59	1646	.57

महेश्वरनाथ  
 30-9-11

Bafaji Dream Finance  
 Kunder Partner

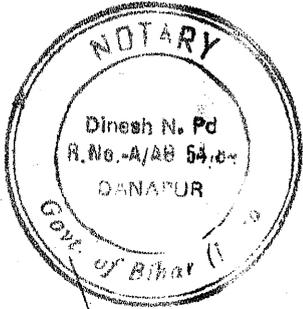
66/11/99  
 31/11/99

31/11/99

21/11/99  
 21-9-11



निम्न लिखित वर्णित सम्पत्ति श्री पृथ्वीराज सिन्हा को दिए गए हैं -



श्री पृथ्वीराज सिन्हा  
 21/7/95  
 श्री राजेश कुमार सिन्हा  
 21/7/99  
 श्री राजेश कुमार सिन्हा  
 21/7/99  
 श्री राजेश कुमार सिन्हा  
 21/7/99

① रघुनाथ सर्विस स्टेशन (कारतु, पट्टाखिन्ना) -  
 अगुना, बंली रोड, दानापुर रोड, पटना -  
 जिला संक्रान नं. 128 महाल नं. 4 वार्ड नं. 12  
 दानापुर निजामत नगर पालिका - साथ ही परती  
 जमीन भी है। धारा नं. 33 Plot No. 362 तथा  
 Plot No. 359 का कुछ हिस्सा इसमें ही उपरोक्त  
 व्यवसाय (Partnership) समस्त Assets  
 & Liabilities में साथ दिए गए। Plot  
 No. 361 का यह भी इसमें है।

पं. द. द.

पूर्व - विनय कुमार गुप्ता तथा विजय कुमार सिन्हा  
 पति पत्नी - वरुण सिंह  
 दस्तावेज - P.W.D. का लीजगैर डेवलपमेंट बंली रोड  
 उत्तर - वार्ड एन. की पार्लर डेवलपमेंट पर कब्जा

② संक्रान नं. 142 महाल नं. 3 वार्ड नं. 12 दानापुर  
 निजामत नगर पालिका - पटना का पंजीकृत निर्मित  
 मकानों में पृथ्वीराज सिन्हा वरुण सिंह रघुनाथ  
 सिन्हा के नाम हैं।

पं. द. द.  
 पूर्व - नाला  
 पति पत्नी - गाली बाई, अश्वरत्न क शर्मा  
 दस्तावेज - अश्वरत्न शर्मा  
 उत्तर - नगर पालिका सड़क।

③ संक्रान नं. 134 महाल नं. 4 वार्ड नं. 12 दानापुर  
 निजामत नगर पालिका (एच.टी.सी.) साठे लीज  
 कटा जमीन में दो मंजिला पटना निर्मित मकान।  
 संक्रान नं. 142 महाल नं. 3 वार्ड नं. 12  
 सिन्हा के नाम हैं। प्लॉट नं. 5404 (कांवा नं.  
 513, प्लॉट नं. 1514 (12 डी.डी. वार्ड) है।

पं. द. द.

पूर्व - शंकर शर्मा लाल  
 पति पत्नी - विजय कुमार सिन्हा  
 दस्तावेज - देवनाथ सिन्हा वरुण सिंह  
 उत्तर - वेद प्रसाद सिन्हा वरुण सिंह

Rajan Dream Homes  
 Kundan Kumar  
 Partner

कानूनी सहायक  
 31-9-19



Schedule - 13.

निम्नलिखित वर्णित सम्पत्ति (Properties) को विक्रय  
कुमार सिन्हा को दिया गया -

① मकान नं. 232 मधुवन नं. 2 वार्ड नं. 10 सुलतानपुर  
दादापुर निजाकत नगरपालिका - एक मंजिला  
घर का निर्मित कच्चा तिर का रकबा 22  
घाट्टा (इस्तर) है जो श्रीमती. शशि देवी  
पत्नी श्री विजय कुमार सिन्हा के नाम है  
-कदही

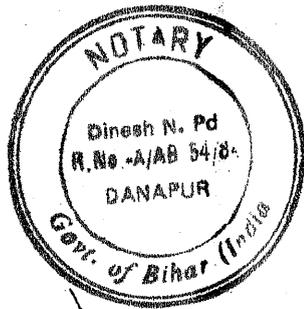
पूरव - रणजित कुमार सिन्हा  
परिचय - मंगलसोप वगैरह  
दस्तावेज - आदि वार्ड नाल  
उत्तर - गाली

② सिन्हा मार्केट, मंगरोड, दादापुर में, घर का  
मकान नं. 74 E मधुवन नं. 2 वार्ड नं. 4, धारा 7  
परिषद के अंतर्गत निर्मित पक्का तीक मंजिला  
मकान में आधा हिस्सा (50% Share) परिचय  
नरफ दिया गया।  
-कदही-

पूरव - रणजित कुमार सिन्हा  
परिचय - वेद प्रकाश सिन्हा  
दस्तावेज - मंगरोड - P.W.D.  
उत्तर - रंग लोचन वाद Tomen Hall.

③ मकान नं. 144 मधुवन नं. 3 वार्ड नं. 12 सुलतानपुर  
दादापुर निजाकत नगरपालिका - खरपड़ का  
मकान जो 25% वादाया देवी पत्नी स्व. (धुवाय)  
सिन्हा के नाम है। उक्त मकान में आधा  
हिस्सा विजय कुमार सिन्हा को दिया गया।

④ मकान नं. 129/130 सखिल नं. 23 सुलतानपुर - अयोध-  
राज पथ - पुरानी नगर निगम। उक्त मार्केट (मकान)  
का आधा हिस्सा (50% Share) से स्वामी श्री वेद प्रकाश  
सिन्हा, जय प्रकाश सिन्हा एवं संजय कुमार सिन्हा हैं।  
शेष आधा भाग (50% Share) विजय कुमार  
सिन्हा एवं रणजित कुमार सिन्हा को दिया गया।  
नदी परांत आधा भाग में से 25% (पच्चीस प्रतिशत)  
भाग श्री विजय कुमार सिन्हा को दिया गया तथा  
पच्चीस प्रतिशत रणजित कुमार सिन्हा को  
दिया गया।



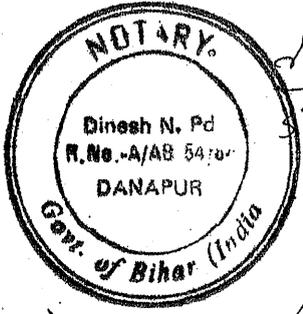
Handwritten notes and signatures on the left side of the page, including a signature that appears to be 'Dinesh N. Pd' and some illegible text.

Handwritten signatures and notes at the bottom left, including 'Kundan' and 'Dinesh N. Pd'.

Handwritten text at the bottom right, possibly a signature or date: 'Kundan' and '25-9-11'.

श्री ज्ञान मुकुल दाकापूर थाना नं. 40 - Subdual

दीर्घी नं.	खता नं.	कॉट नं.	रराजी
5070	21	1333	.16



थाका नं. 41

दीर्घी नं.	खता नं.	कॉट नं.	रराजी
5164	306	1891	.28
"	"	1893	.8
"	"	56	.18
"	"	58	.34
"	241	1115	.3
"	341	1146	.7
5127	76	1354	.7
5163	129	2526	.19
5127	59	1646	.12
5164	306	1677/524	.34
"	243	337	.23
"	243	336	.4
5164	243	335	1.58

रीटल - 1.58

31/11/99

श्री ज्ञान मुकुल दाकापूर थाना नं. 21

दीर्घी नं.	खता नं.	कॉट नं.	रराजी
5138	51	1321	.33
"	51	1322	.15
"	115	1326	.11
5404	413	1514 (वगीचा)	.22
5138	41	1347	.22
"	58	1353	
"	77	1356	
"	58	1355	

31/11/99

39-9-W

Balaji Dream Homes  
Kundan Kumar  
Partner

श्री ज्ञान मुकुल दाकापूर थाना नं. 23 का दीर्घी नं. 18587 खता नं. 128  
Plot No. 358 - 20 तका दीर्घी नं. 5292 खता नं. 125 Plot No.  
359 - 06 प्लॉट - पचास प्रतिशत परिष्कृत दिशा की कोट  
दिशा गजाल के पूरव - 123'6" एन के न के डूफ कोट छे! डूफ  
अगले कोट के पूरव - 89'16" न के डूफ कोट  
दिशा गजाल के पूरव - 132' एन के डूफ कोट  
पूरव कोट के डूफ कोट - 132' एन के डूफ कोट  
पूरव कोट के डूफ कोट - 132' एन के डूफ कोट

31/11/99

(8)  
(10)

Schedule - C

निम्न लिखित सम्पत्ति (Properties) की रचना कुशल  
द्वारा को दिनांक -

① मकान नं. 242 मकान नं. 2 वार्ड नं. 10 मुलनाथपुर  
दावापुर निजामत नगरपालिका। 21 (एरकीच  
डिस्ट्रिक्ट) मकान में परमा एक मंजिला निमित्त  
मकान, जो श्रीमती रमावती देवी परमा  
की रचाजित कुशल सिन्हा के नाम है।

पं. र. देवी

पूरव - दधी राज सिन्हा (परकी मकान)  
परिपत्र - विजय कुशल सिन्हा  
दक्षिण - कादर बाद गाला  
उत्तर - गाली।

② मकान नं. 144 मकान नं. 3 वार्ड नं. 12 रंगुली  
दावापुर निजामत नगरपालिका। खुलस-पु-म  
मकान है। मकान स्व. वादासा देवी देवी देवी  
रंगुली सिन्हा के नाम है। इस मकान में आपा-  
दिएर रचाजित कुशल सिन्हा को दिनांक

पं. र. देवी

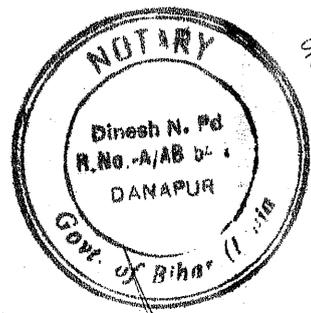
पूरव - पारस राय  
परिपत्र - राज काल राय  
दक्षिण - शशि राय  
उत्तर - नगरपालिका मकान।

③ सिन्हा मा देवी, मकान नं. 3, दावापुर के. ए. परकी।  
परमा तीन मंजिला ~~मकान~~ निमित्त मकान है।  
कुल में आपा दिएर (50% share) पूरव की  
कोर दिनांक। मकान नं. 74E मकान नं. 2  
वार्ड नं. 4 खारकी परिपत्र।

पं. र. देवी

पूरव - कामनाथ सिंह  
परिपत्र - विजय कुशल सिन्हा  
दक्षिण - मकान नं. P.W.D.  
उत्तर - देवी गाली बाद राउव दीर।

मकान दावापुर  
24-9-99



31/7/99  
31/7/99  
22/11/99  
31-9-99

Palani Dream Homes  
Partner

⑧ मकान नं. 129/130 सड़क नं. 83 बुरादपुर  
 आशी करारा पत्र - परका नं. 102/103। उक्त  
 मकान (मकान) का उदासा माता (50% शेयर)  
 के स्वामी श्री वं. 2 पुत्रा 191 (हिंदा), जयप्रसाद  
 शिखा एवं संजय कुका शिखा हैं।

शेष उदासा माता (50% शेयर) किशोर  
 कुका शिखा एवं रणजित कुका शिखा का  
 15% (परपीर पुत्रितान) का उदासा माता के  
 25% (परपीर पुत्रितान) का उदासा माता के  
 कुका शिखा का तथा 25% (परपीर पुत्रितान)  
 किशोर कुका शिखा का हिंदा का हिंदा का

श्री जगदुल्ला दानापुर धाका नं. 21

वै. नं.	खता नं.	लॉट नं.	शराजि.
5070	81	1333	.16
धाका - 40			

वै. नं.	खता नं.	लॉट नं.	शराजि.
5164	306	1891	.28
"	"	1893	
5164	306	56	.8
"	306	58	.18
"	341	1146	.3
"	348	2686	.7
5127	76	1354	.7
5163	129	2526	.7
5127	59	1646	.19
5164	306	1677/524	.12
5164	243	337	.34
	243	336	

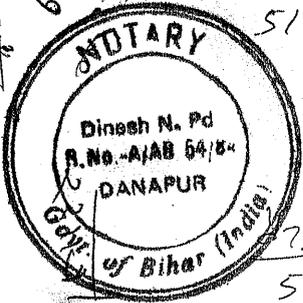
एक एक उदासा (सिद्धि)  
 2020-1-59

श्री जगदुल्ला दानापुर धाका - 21

वै. नं.	खता नं.	लॉट नं.	शराजि.
5138	51	1321	.33
"	"	1322	
"	115	1326	.15
5404	413	1326	.11
5138	841	1326	.11
"	58	1353	.12
"	77	1356	
"	58	1355	

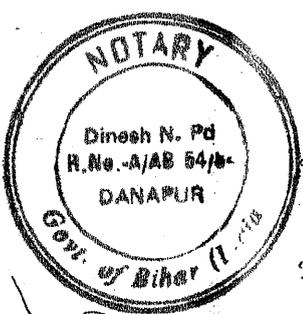
श्री जगदुल्ला दानापुर धाका नं. 83  
 18587 128 358  
 5292 125 359  
 195 359  
 1321  
 31/7/199

श्री जगदुल्ला दानापुर धाका नं. 21  
 5164  
 5164  
 5127  
 5163  
 5127  
 5164  
 5164  
 31/7/199  
 39-9-19



श्री जगदुल्ला दानापुर धाका नं. 21  
 5138  
 5404  
 5138  
 39-9-19

तीनों फरिफ (Parties) श्वाना संरुषा-२ न १३२१६  
 पंचनामा. पंच (अवमोक्ति) श्वाना संरुषा-१  
 का कारपली सदसति से शुककत होकर विना  
 किसी कप. दबाव, लोम लालय से दब-बा  
 से निरुक्त करके फेरला कारपली नरुषा  
 पंच निरुक्त किसे से तथा पंचनामा दिनांक  
 11.7.99 का लिख कर तीनों पंच श्वाना संरुषा-२  
 से वादा किसे कि पंच गी कुम्ह गी फेरला  
 करंगे, उहे के सुदर्य मांगे तथा पंच  
 श्वाना संरुषा-१ का उक्त फेरला तीनों पंच  
 श्वाना संरुषा-२ के अलाके उन्ने दिना  
 अल-कोरलाद पर गी वरापर की पावकी  
 हागी.



गी पंच  
 31/7/99

39-9-W

श्वाना संरुषा-२ में नामित तीनों पंच के  
 द्वारा पंच मनीमौत होने के बाद श्वाना  
 संरुषा-१ पंचों ने शुक सदसति से कारपली में  
 शुककत होकर गी कारपली (हिंद पंचसंरुषा  
 २ श्वाना-संरुषा-१ का पंचाक पंच निरुक्त  
 किसे। का तीनों पंच श्वाना संरुषा-२ से  
 वलें का गंभीरतापूर्वक पंचगण  
 श्वाना संरुषा-१ सुनेसंरुषाक तथा दचव  
 का गी निरुक्षण किसे।

पंचनामा दिनांक 11.7.99 के  
 अक्षरर २२वते हुए पंचगण श्वाना संरुषा-१  
 के पंचाचली करे कारपली विना किसी  
 पंचपात से संरुषा से निरुक्षण गी  
 २२वते हुए शरुग कर तीनों पंच श्वाना-  
 संरुषा-२ के दाके २२दाके का पुका तथा  
 ग्रापदाके श्वाना-संरुषा-५ का निरुक्षण  
 किसे तथा दिखति शवं परिदिपति का वासुकी  
 सोपं सुसुमका फेरला किसे पंचगण  
 का निर्णय सुवेसुके किसे निरुषा दित  
 किसे गी

Balaji Dream  
 31/7/99  
 Balaji Dream  
 39-9-W

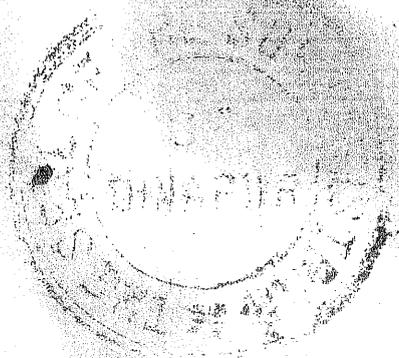


eye

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or reference number.

Presented for Registration  
at H. 11 M on the 8th  
day of July 1935 at the  
Dinapore Sub Registry Office.

by Laxman Meher  
Son of Marnan  
of Shree  
Thana Barabar  
District Patna  
by Caste Brahmin  
Laxman Meher  
8.7.35



Handwritten text in the right margin, possibly a date or reference.

Declaration is admitted of the above Laxman Meher  
that the identity of Laxman Meher is that of Laxman  
Meher of the name of the above...



Handwritten text below the first fingerprint, including a date and possibly a signature.



Handwritten text below the second fingerprint, including a date and possibly a signature.

Handwritten text at the bottom right, possibly a signature or name.

Handwritten signature or text at the very bottom of the page.



Handwritten text in a cursive script, likely a form or document, consisting of approximately 20 lines of text.

Handwritten notes on the left side, including a date: 11:24-3 34

Handwritten notes on the left side, including a date: 21/12/2017

Handwritten notes on the left side, including a date: 21/12/2017

Printed text: Dalaji Dream Homes

Handwritten signature or name

Vertical handwritten notes on the left side, including a date: 21/12/2017



Ranjit Nenthin

180 V W.P  
 96660  
 9  
 9113C 9113C निवेश राशि 0554333  
 29 29

0-00570 अर्थात् राजीव कुमार सिंह का -  
 जीत का सालाना मांग मद्र. संक्र. सं.

2096-76		सालाना	राशि
भारत	(नकदी)	900	992
राजस्थान	(भावती)	22	873
संघ		20	89
*सुच		20	22
मूल मरकात		20	1111
मिजान		282	9329

अदायगी बाबत	बकाया				कुल
	तीन वर्ष से ज्यादा	दो वर्ष	एक वर्ष	अन्य	
भारत (नकदी)					900
राजस्थान (भावती)					22
संघ					20
*सुच					20
मूल मरकात					282
मिजान					9329

- (1) अर्थात् कुल (लाफों में) — 4 को पैसाली 0 312  
 (2) नाम देहिन्दा — 9  
 (3) कुल बकाया — 9

सर्वरूप से समीक्षा समाप्त है।  
 मैं खास महानगर का बकाया मासगुजारी पर (देवाय ऐसी बकायों पर) कि जिस पर कि 1/11/16 को जारी किया गया है।

9/11/16 26/11/16

*[Signature]*  
 9/11/16

Balaji Dream Homes  
 Kundan Kumar  
 Partner



