



Prakash Kumar Singh

(= बाल विविधा विद्या) १५०
युगी युगी योजन दोषमाला
६१ ६१५

Exercitied late died and read

Executed ⁱⁿ Sale due
consideration money.

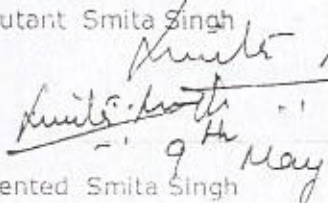
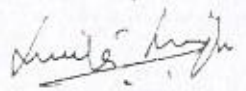
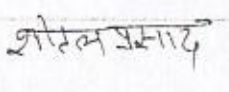
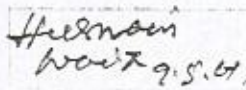
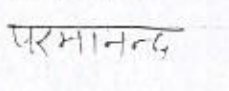
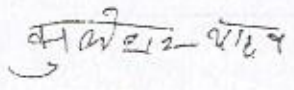
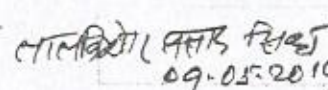
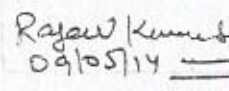
District Registry Office, Nawada

Token Number 3658

Reg. Year 2014

Serial Number 3676

Deed Number 3621

PresType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Executant	Smita Singh		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Sig.	 9th May 14						
Presented By	Smita Singh						
Sig.							
Claimant	Shital Prasad						
Sig.							
Claimant	Hasnain Wayez						
Sig.	 09.05.14						
Identified By	Parmanand						
Sig.							
Claimant	Kuleshar Yadav						
Sig.							
Claimant	Lal Kishor Pd. Sinha						
Sig.	 09.05.2014						
Claimant	Rajiv Kumar Sinha						
Sig.	 09/05/14						

SCORE Ver.3.0

Powered by InfoSystem and Solutions, Patna

Biometric Captured By 3600sop005

Date: 09/05/2014
Time: 11:00 AM

लेख्यधारीगण:- 1. राजीव कुमार सिन्हा उम्र 39 वर्ष
पिता श्री सुरेश कुमार वर्मा कायम साकिन पार नवादा
पंचमुखी नगर, शोभ मन्दिर के निकट पोस्ट नवादा निबंध
न कार्यालय एवं जिला नवादा पिन कोड 805110 पेशा
कारोबार भारतीय नागरीक मो0 नं0 9934879531 पैन नं0
AIUPS2579J।

2. लाल किशोर प्रसाद सिन्हा उम्र 41 वर्ष पिता स्व0 नवल
किशोर प्रसाद कस्बा नवादा महल्ला शकुन्तलम् नगर,
पोस्ट नवादा पिन कोड 805110 निबंधन कार्यालय एवं
जिला नवादा धन्धा कारोबार। भारतीय नागरीक मो नं0
9304518003 पैन नं0 APDPS4680Q।

3. कुलेशर यादव उम्र 35 वर्ष पिता स्व0 अमृत यादव
साकिन नेहालुचक पोस्ट नवादा निबंधन कार्यालय एवं
जिला नवादा पिन कोड 805110 पेशा कारोबार भारतीय
नागरीक मो0 नं0:- 9934732171 पैन नं0 AECPY2687K।

4. शीतल प्रसाद उम्र 47 वर्ष पिता स्व0 केशो माहतो
साकिन बाघी बरडीहा, पोस्ट बाघी बरडीहा, निबंधन कार्यालय
एवं जिला नवादा पिन कोड 805104 निबंधन कार्यालय
एवं जिला नवादा धन्धा कारोबार वो भारतीय नागरीक मो0
नं0:- 9973082796 पैन नं0 AXUPP4152D।

Shruti Singh

9th May 2014



प्रमाणित
परमानन्द, पिता - श्री लक्ष्मणानन्द सिंह
श्री + श्री - मंजौर, नारिलालगंज,
नवादा, बिहार
09/05/2014

5. हसनैन वायेज उम्र 43 वर्ष पिता स्व० सवातुल हक
फिरदौसी निवासी शहर पार नवादा महल्ला मिरदह टोली
प्रगना समाय थाना वो निबंधन कार्यालय एवं जिला नवादा
पोस्ट ऑफिस नवादा पिन नं० 805110 धंधा वकालत।
भारतीय नागरीक मोबाईल नं० 8987233633 पैन नं०
ACIPW7033K।

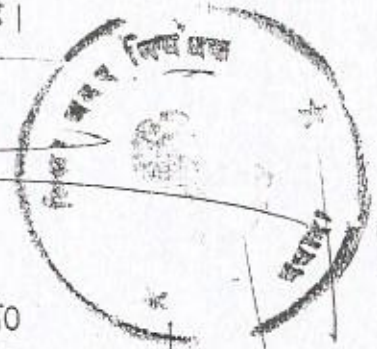
लेख्य प्रकार:- विक्रय पत्र।

विक्रय मूल्य:- मौ० 19,00,000 उन्नीस लाख रूपया के
 आधा 9,50,000 नौ लाख पचास हजार रूपया होता है।

विवरण विक्रय सम्पदा:- मवाजी 1.50 डी० एक एकड़
 पचास डिसमील अराजी हकियत कास्त नगदी रैयती हक
 मुकावजत बाके मौजा करनपुर प्रगना नरहट थाना अकबरपुर
 सब निबंधन कार्यालय रजौली जिला निबंधन कार्यालय
 एवं जिला नवादा थाना 379 जो दो फसला जमीन है।
 प्रखण्ड एवं अंचल अकबरपुर। पंचायत बडैल।

विक्रय सम्पदा

<u>नया</u>	<u>नया</u>	<u>किता</u>	<u>रकवा</u>
खाता	प्लॉट	टाड़	1 एकड़ 50 डी०
20	174		एक एकड़ पचास
बीस	एक सौ चौहत्तर		डिसमील



नवादा जिला नवादा
 जिला अधिकारी नवादा
 मकान - नवादा पटलपुरी
 नवादा - नवादा

Printed Singh

9th May '14

चौहद्दी:-

- उ० :- वारसान् मोइना खातुन के वारसान प्लॉट 174
द० :- सीता राम लाल वो सतीश कुमार प्लॉट 173
पू० :- नसीम हेयात प्लॉट 175
पं० :- दिलिप पाण्डेय व अन्य संयुक्त खरीदारान
प्लॉट नरं० 174

मालगुजारी सालाना मो० 15 रूपया अलावे शेष

विवरण दस्तावेज

1. यह के लेख्यकारी ने उपरोक्त प्लॉट को दिनांक 11.08.2008 ईस्वी को सर्कसे बीबी मोइना खातुन पति सेवातुल हक फिरदौसी निवासी पार नवादा महल्ला मिरदह टोली थाना वो जिला नवादा से खरीद किया है जिसका बुक 1 भॉलूम 128 पेज 130 ता 143 दस्तावेज संख्या 10329 सन् 2008 ईस्वी निबंधन कार्यालय नवादा है जिसपर लेख्यकारी खरीदारी से शान्ति पूर्ण ढंग से कब्जा दखल में चली आ रही है लगीत वो डिमाण्ड में नाम लेख्यकारी के दर्ज पाया है जिसका डिमाण्ड नं० 93/3 है।



2. यह के विक्रेता यानि लेख्यकारी को जरूरत रूपये का बनाने मकान वो भी पूँजी करोबार के है वो लेख्यकारी को बिना किये कोई मामला के जेब खास से रूपया का सामान नहीं हो सकता है वे लेख्यकारी ने राय बिक्री

विक्रय सम्पदा का चन्द जगह किया जिसकी जानकारी लेख्यकारीगण को हुई वो लेख्यधारीगण ने अपने खास आमदनी के रुपये से जमीन का खरीदने का राय जाहीर किया दोनों पक्षों के बीच वि० ५ सम्पदा का मुल्य मो० 19,00,000 उन्नीस लाख रुपया तय पाया।

Swild. Singh
14 May 17

3. यह के लेख्यकारी अपने-अपने स्वस्थ मन एवं स्वस्थ शारीरिक हालत में अपने बिना किसी दबाव के अपने स्वेच्छा से अपने-अपने नफा वो नुसान को खुब समझ बुझ कर विक्रय सम्पदा को सभी प्रकार के अधिकार के साथ विक्रय मुल्य मो० 19,00,000 उन्नीस लाख रुपया में बदस्त लेख्यधारीगण खाने 2 में वर्णित के साथ विक्रय किया एवं हस्तांतरित किया।

4. यह के विक्रय मुल्य का कुल रुपया लेख्यकारी ने लेख्यधारीगण से हस्ताक्षर बनाने वक्त लेख्यधारीगण से वसुल पाया। अब विक्रय मूल्य का एक रुपया भी जिम्मे लेख्यधारीगण के पास बाकी नहीं रहा वो नहीं छोड़ा।



5. यह के लेख्यकारी विक्रय मुल्य का भुगतान पाने के पश्चात् विक्रय सम्पदा पर लेख्यधारीगण काबिज दखिल

[Signature]

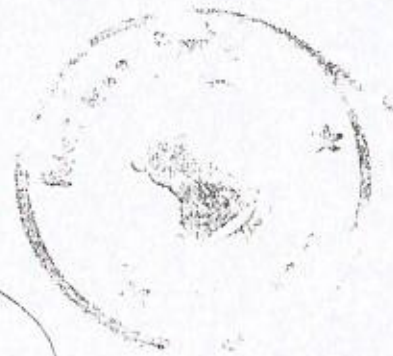
वो मालिक मुस्तकिल होकर वो रहकर अपने उपयोग में जिस तरह से चाहे लावे या बनावे वो नाम अपना लेख्यधारीगण बजाय लेख्यकारी के जगह पर वसिरिस्ते स्टेट बिहार सरकार में दर्ज करा लेवेंगे। इसमें लेख्यकारी एवं उत्तराधिकारीगण का कोई उजूर वो एतराज नहीं है वो नहीं होगा वो नहीं करेंगे।

Amir Singh

11 May 11

6. यह के लेख्यकारी ने लेख्यधारीगण को आश्वासन दिलाया है तथा विश्वास दिलाया है कि विक्रय सम्पदा हर तरह के ऋण भार से मुक्त है तथा लेख्यकारी को पूर्ण स्वरूप एवं स्वाधिकारी विक्रय सम्पदा पर है अगर भविष्य में लेख्यधारीगण को ऋणभार संबंधित कोई विवाद उत्पन्न हो स्वत्व स्वाधिकार के लेकर विवाद उत्पन्न हो तो उसकी सारी जबाबदेही तलूक लेख्यकारी एवं उनके पुत्रों पर है होगी अगर खेलाफ इसके पाया जावे या लेख्यधारीगण को दखल पाकर बेदखल हो जाना पड़े तो वैसे हालत में कुल रूपया विक्रय मुल्य असल अलावे ब्याज सहित एवं क्षतिपूर्ति सहित लेख्यकारी एवं उनके पुत्रों से वसुल कर लेवेंगे इसमें लेख्यकारीगण एवं उनके पुत्रों को कोई उजूर वो एतराज नहीं है वो नहीं होगा वो नहीं करेंगे।

7. यह के विक्रय पत्र इस अभिलेख का प्रभाव लेख्यकारी के हस्ताक्षर से करार पाया।



8. यह के इस वास्ते यह विक्रय पत्र लेख्यधारीगण खाने 2 के पक्ष मे सम्पूर्ण अधिकार के साथ लिख दिया के समय पर काम आवे।

प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज में अंकित की गई तथ्य एवं विवरणी सत्य एवं सही है, किसी तथ्य एवं विवरणी को छुपाई गई हो तो या गलत पाया जाता है तो हम पक्षकार के विरुद्ध भारतीय मुद्रांक अधिनियम की धारा 64 के अधीन अन्य कानुनी कारवाई की जाय।
हरतान्तरित की जाने वाली भुमी गैरमजरुआ आम, गैरमजरुआ खास, ट्रस्ट एवं भूदान की जमीन नहीं है।

Aniket Singh
7th May '14

Aniket Singh
7th May '14

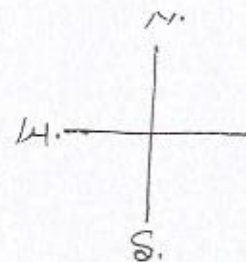


तारिख:- 07/05/2014 ईस्वी

Computerised By:-
Aniket Computer
Old Court Road, Nawada

Draft By:-
Sri Anandi Prasad Sinha
Deed Writer
Nawada

अंचल- अकबरपुर मौजा- करनपुर
ग्रामा उच्च जिला- नवादा



अकबरपुर

बाइसा
मोड़नाथगढ़
के
पारसा
प्लॉट 174

अकबरपुर
दिलीप
पांडेय
प्लॉट 174

174

नसीम
हेमराज
प्लॉट 175

अकबरपुर



श्री

सोनाधाम
प्लास वे
अतीमकुमार
प्लॉट 173



अकबरपुर

केता-

Rajeev Kumar Singh

श्रीराम प्रसाद
लालमोहो 2 मलास सिन्हा
Hukumdev Dwivedi
9.05.014

विश्वेता-

Shiv Singh
7th May 114

Endorsement of Certificate of Admissibility

Admissible under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '23'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act Rs. 114000/-

Addl. Stamp duty paid under Municipal Act

Rs. 0/-

Amt. Paid By N.J Stamp Paper

Rs. 1000/-

Amt. paid through Bank Challan

Rs. 156875/-

Registration Fee

A1	38000	C	0	H1b	0	K1a	0	LII	0
A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	LIII	0
A9	0	DD	0	I	5000	K1c	0	Mb	25
A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	0
3	0	H1a	0	J2	0	Li	0		
TOTAL-									43025

LLR + Proc Fee Service Charge

LLR	500	
Proc. Fee	50	300
Total	550	

Total amount paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - 43875

Date: 09/05/2014

Registering Officer
Nawada

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Nawada on Friday, 09th May 2014 by Smita Singh Sahjanand by profession House Wife. Status - Executant

Smita Singh

Signature/L.T.I. of Presentant

Date: 09/05/2014

Registering Officer
Nawada

Endorsement under section 58

Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Parmanand ' age '36' Sex 'M', 'Sachchidanand Singh', resident of 'Ramchandrapur Manjaur, P.S.- Warisaliganj, Dist.- Nawada.'), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Date : 09/05/2014

Registering Office
Nawad.

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office Nawada in Book 1 Volume No. 50 on pages on 550 -561 , for the year 2014 and stored in CD volume No. CD-8 year 2014 .The document no. is printed on the Front Page of the document.

SCANNED BY

NJS

Incharge Operator

Date : 09/05/2014

Registering Office
Nawad

Token No. : 3658

Year : 2014 S.No. : 3676

SCORE Ver.3.0

Deed No. : 3621



बिहार BIHAR

Serial No. 13566

मकर ३२२३ नारान्व-२

Deed No. 13286

Govt. of Bihar
District Registry Office, Nawada

Summary of Endorsement

This document was presented for registration on 29/10/2013 by Smita Singh. A Stamp Duty of Rs. 108000/- and other Fees of Rs. 41875/- has been paid in it. The document was found admissible. The Names, Photographs, Fingerprints and Signatures of the Executants and their Identifier, who have admitted execution before me, are affixed on the reverse page. The document has been registered as Deed No. 13286 in Book No. 1, Volume No. 177 on pages from 129 to 130 and has been preserved in total 12 pages in C.D. No. 28 / Year 2013.

Date: 29/10/2013

Token No: 13613/2013

Signature with Date
(Kameshwar Pd. Singh)
Registering Officer, Nawada

लेख्यकारीगण:- श्रीमति स्मिता सिंह उम्र 42 वर्ष पति
श्री सहजानन्द जीवित निवासी रामचन्द्रपुर मंजौर प्रगना
समाय थाना वारिसलीगंज, पोस्ट ऑफिस मंजौर, पिन
कोड 805130 निबंधन कार्यालय एवं जिला नवादा धंधा
खेती एवं गृहिणी। भारतीय नागरीक मोबाईल नं०
9009030900 पैन नं० BGLPS9666J1

महान सं० 28 दिनांक 29/10/13
भारतीय स्टेट बैंक, नवादा शाखा

प्रमाणित
कमिश्नर नवादा

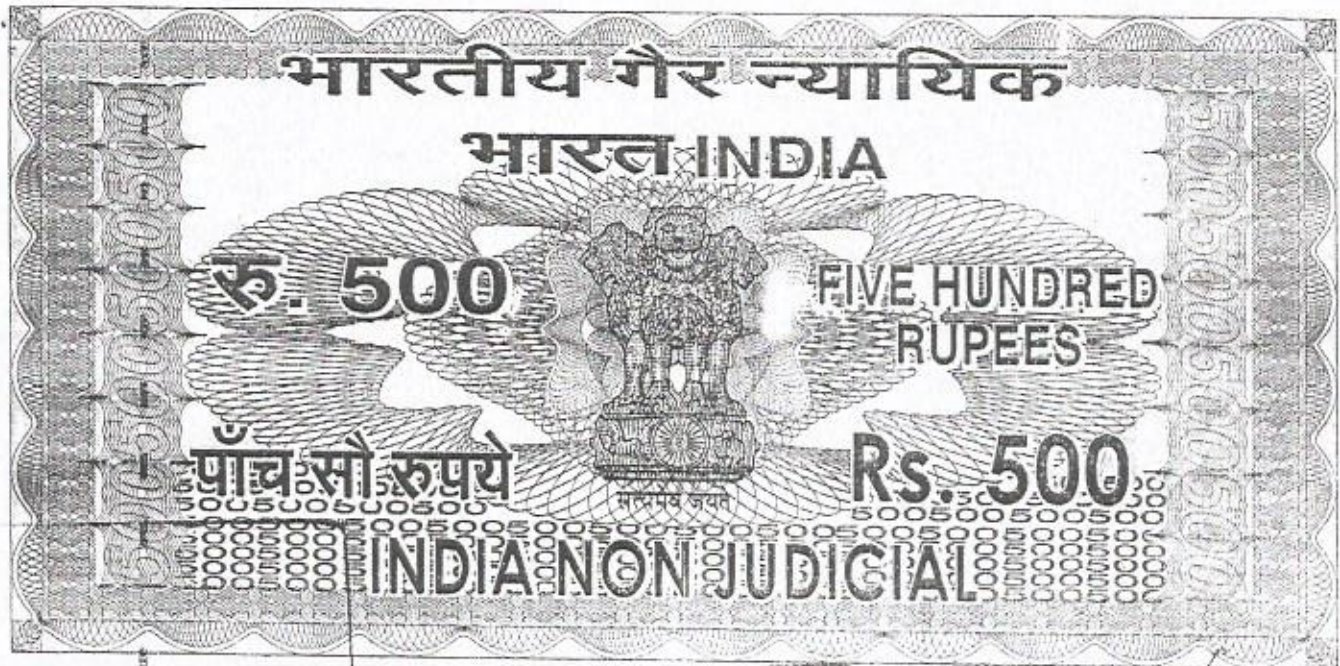
Executed Sale deed
29/10/13

29/10/13

District Registry Office, Nawada

Token Number 13563 Reg. Year 2013 Serial Number 13566 Deed Number 13286

PreType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Presented By	Smita Singh						
Sig.	<i>Smita Singh</i> 29.10.13						
Executant	Smita Singh		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Sig.	<i>Smita Singh</i> 29.10.13						
Claimant	Dilip Pandey						
Sig.	<i>Dilip Pandey</i> 29.10.13						
Claimant	Baidhnath Prasad						
Sig.	<i>Baidhnath Prasad</i> 29.10.2013						
Claimant	Ravi Kumar						
Sig.	<i>Ravi Kumar</i> 29.10.13						
Claimant	Surendra Kumar						
Sig.	<i>Surendra Kumar</i> 29.10.13						
Claimant	Hasnain Waiz						
Sig.	<i>Hasnain Waiz</i> 29.10.13						
Identified By	Parmanand						
Sig.	<i>Parmanand</i> 29.10.13						



बिहार BIHAR

नम्बर २२२४ तारीख २९/१०-२०१३
L 228985

मजदूर प्रमाणिका
श्री जवाहर लाल, जवाहर

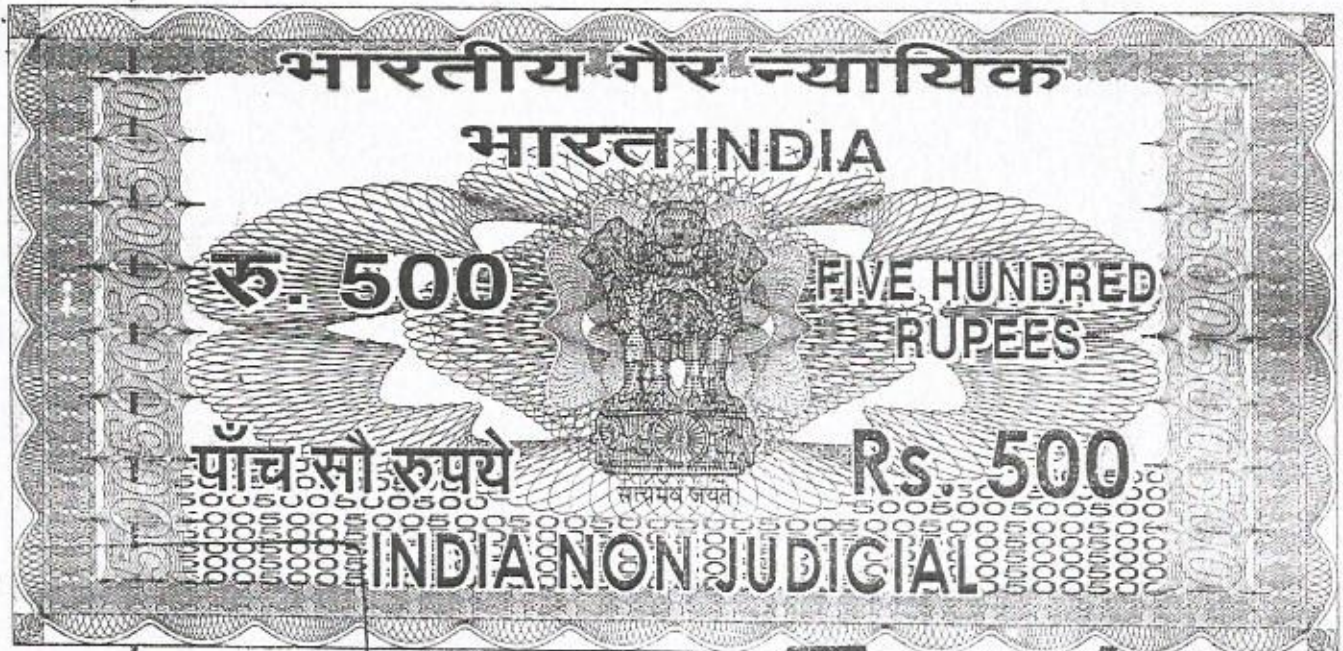
२१/०८/१३
रजिस्ट्रार प्र० बालू
लाल भंडार, नवादा
L.N.-7/89

लेख्यधारीगण:- 1. दिलिप पाण्डेय उम्र 51 वर्ष पिता स्व० गौरी पाण्डेय निवासी ग्राम-आंती, प्रगना समाय, पोस्ट ऑफिस कादीगंज, पिन नं० 805110 थाना वो निबंधन कार्यालय एवं जिला नवादा धंधा खेती। भारतीय नागरीक मोबाईल नं० 9973073227 पैन नं० ALOPP7462Q ।

2. बैद्यनाथ प्रसाद उम्र 54 वर्ष पिता स्व० नारायण माहतो निवासी ग्राम विजय नगर पोस्ट ऑफिस शादीपुर पिन नं० 805110 थाना वो निबंधन कार्यालय एवं जिला नवादा धंधा कारोबार। भारतीय नागरीक मो नं० 9934650738 पैन नं० AGVPP5060H ।

दिलिप पाण्डेय
२९/०८/१३

जवाहर - परमानन्द पितृ - श्री लक्ष्मण
खेम - लक्ष्मीन मंडल - थाना -
बालि लाल शर्मा, जिला - नवादा
२९/१०/२०१३



बिहार BIHAR

11 OCT 2013

सहायिका
नवादा, नवादा

नम्बर 2325 तारीख 29/10/2013
L 228986

राजीव यादव
सज्जद प्र० यादव
स्टाम्प भेन्डर, नवादा
L.N.-7/89

3. रवि कुमार उम्र 34 वर्ष पिता श्री लक्ष्मी नारायण जीवित निवासी ग्राम धमौल, थाना पकरीबरावाँ, पोस्ट ऑफिस धमौल पिन नं० 8051..... निबंधन कार्यालय एवं जिला नवादा धंधा कारोबार। भारतीय नागरीक मोबाईल नं० 9934800838 पैन नं० AWIPV1336M।

4. सुरेन्द्र कुमार उम्र 36 वर्ष पिता लखन प्रसाद यादव साकिन सिद्धेश्वरपुर प्रगना समाय पोस्ट ऑफिस नवादा पिन कोड 805110 थाना वो निबंधन कार्यालय एवं जिला नवादा पेशा कारोबार। भारतीय नागरीक मो नं० 9955223740 पैन नं० BMZPK1178B।

जावद - सहजानन्द पितृ-सिद्धेश्वरपुर
सिद्धेश्वरपुर-पेशा कारोबार
नवादा जिला नवादा
29/10/2013



बिहार BIHAR

नम्बर २२२५ तारीख-२२/१०/२०१३
L 228987

1 OCT 2013
मोहम्मद अली
मोहम्मद अली, नवादा

राजेश प्रो. यादव
स्टाम्प भंडार, नवादा
L.N.-7/89

5. हसनैन वायेज उम्र 43 वर्ष पिता स्व० सवातुल हक
फिरदौसी निवासी शहर पार नवादा महल्ला मिरदह टोली
प्रगना समाय थाना वो निबंधन कार्यालय एवं जिला नवादा
पोस्ट ऑफिस नवादा पिन नं० 805110 धंधा वकालत।
भारतीय नागरीक मोबाईल नं० 8987233633 पैन नं०
ACIPNN7033K।

लेख्य प्रकार:- विक्रय पत्र।

विक्रय मूल्य:- मो० 18,00,000 अठारह लाख रुपया के
आधा 9,00,000 नौ लाख रुपया होता है।

विवरण विक्रय सम्पदा:- मवाजी 1:50 डी० एक एकड़
पचास डिसमील अराजी इकियत कास्त नगर रूदती हक
मुकावजत बाके मौजा करनपुर प्रगना नरहट थाना

Write high
29/10/13

अकबरपुर सब निबंधन कार्यालय रजौली जिला निबंधन कार्यालय एवं जिला नवादा थाना 379 जो दो फसला जमीन है। प्रखण्ड एवं अंचल अकबरपुर। पंचायत बड़ैल।

विक्रय सम्पदा

नया	नया	किता	रकवा
खाता	प्लॉट	टाड़	1 एकड़ 50 डी0
20	174		एक एकड़ पचास
बीस	एक सौ चौहत्तर		डिसमील

चौहदी:-

- उ0 :- मोइना खातुन के वारसान प्लॉट 174
द0 :- सीता राम लाल वो सतीश कुमार प्लॉट 173
पू0 :- नीज बिक्रेता
पं0 :- पैन

मालगुजारी सालाना मो0 15 रुपया अलावे शेष।

विवरण दस्तावेज

1. यह के लेख्यकारी ने उपरोक्त प्लॉट को दिनांक 11.08.2008 ईस्वी को सर्कसे बीबी मोइना खातुन पति सेवातुल हक फिरदौसी निवासी पार नवादा महल्ला मिरदह टोली थाना वो जिला नवादा से खरीद किया है जिसका बुक 1 भॉलूम 128 पेज 135 ता 143 दस्तावेज संख्या 10329 सन् 2008 ईस्वी निबंधन कार्यालय नवादा है जिसपर लेख्यकारी खरीदारी से शान्ति पूर्ण ढंग से कब्जा दखल में चली आ रही है लगीत वो डिमाण्ड में नाम

लेख्यकारी के दर्ज पाया है जिसका डिमाण्ड नं० 93/3 है।

2. यह के विक्रेता यानि लेख्यकारी को जरूरत रुपये का बनाने मकान वो भी पूँजी करोबार के है वो लेख्यकारी को बिना किये कोई मामला के जेब खास से रुपया का सामान नही हो सकता है वे लेख्यकारी ने राय बिक्री विक्रय सम्पदा का चन्द जगह किया जिसकी जानकारी लेख्यकारीगण को हुई वो लेख्यधारीगण ने अपने खास आमदनी के रुपये से जमीन का खरीदने का राय जाहीर किया दोनो पक्षों के बीच विक्रय सम्पदा का मुल्य मो० 18,00,000 अठारह लाख रुपया तय पाया।

3. यह के लेख्यकारी अपने-अपने स्वस्थ मन एवं स्वस्थ शारीरिक हालत में अपने बिना किस्ता दबाव के अपने स्वेच्छा से अपने-अपने नफा वो नुसान को खुब समझ बुझ कर विक्रय सम्पदा को सभी प्रकार के अधिकार के साथ विक्रय मुल्य मो० 18,00,000 अठारह लाख रुपया में बदस्त लेख्यधारीगण खाने 2 में वर्णित के साथ विक्रय किया एवं हस्तांतरित किया।

4. यह के विक्रय मुल्य का कुल रुपया लेख्यकारी ने लेख्यधारीगण से हस्ताक्षर बनाने वक्त लेख्यधारीगण से वसुल पाया। अब विक्रय मूल्य का एक रुपया भी जिम्मे

Amits Singh

29th Oct. 13

X

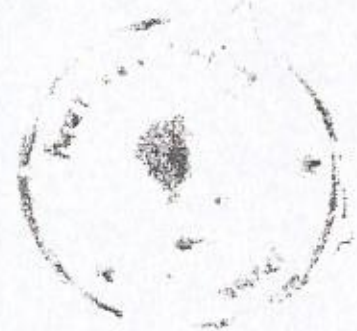
लेख्यधारीगण के पास बाकी नहीं रहा वो नहीं छोड़ा।

5. यह के लेख्यकारी विक्रय मुल्य का भुगतान पाने के पश्चात् विक्रय सम्पदा पर लेख्यधारीगण काबिज दखिल वो मालिक मुस्तकिल होकर वो रहकर अपने उपयोग में जिस तरह से चाहे लावे या बनावे वो नाम अपना लेख्यधारीगण बजाय लेख्यकारी के जगह पर बसिरिस्ते स्टेट बिहार सरकार में दर्ज करा लेवेंगे। इसमें लेख्यकारी एवं उत्तराधिकारीगण का कोई उजूर वो एतराज नहीं है वो नहीं होगा वो नहीं करेंगे।

6. यह के लेख्यकारी ने लेख्यधारीगण को आश्वासन दिलाया है तथा विश्वास दिलाया है कि विक्रय सम्पदा हर तरह के ऋण भार से मुक्त है तथा लेख्यकारी को पूर्ण स्वरूप एवं स्वाधिकारी विक्रय सम्पदा पर है अगर भविष्य में लेख्यधारीगण को ऋणभार संबंधित कोई विवाद उत्पन्न हो स्वत्व स्वाधिकार के लेकर विवाद उत्पन्न हो तो उसकी सारी जबाबदेही तलूक लेख्यकारी एवं उनके पुत्रों पर है होगी अगर खेलाफ इसके पाया जावे या लेख्यधारीगण दखल पाकर बेदखल हो जाना पड़े तो वैसे हालत में कुल रूपया विक्रय मुल्य असल अलावे ब्याज सहित एवं क्षतिपूर्ति सहित लेख्यकारी एवं उनके पुत्रों से वसुल कर लेवेंगे इसमें लेख्यकारीगण एवं उनके पुत्रों का

Shilpi Singh

29 Oct. 13



4X

कोई उजूर वो एतराज नहीं है वो नहीं होगा वो नहीं करेंगे।

7. यह के विक्रय पत्र इस अभिलेख का प्रभाव लेख्यकारी के हस्ताक्षर से करार पाया।

8. यह के इस वास्ते यह विक्रय पत्र लेख्यधारीगण खाने 2 के पक्ष मे सम्पूर्ण अधिकार के साथ लिख दिया के समय पर काम आवे यह जमीन ट्रस्ट की नहीं है।

प्रमाणित किया जाता है क इस दस्तावेज में अंकित की गयी तथ्य एवं विवरणी सत्य एवं सही है कहीं किसी तथ्य एवं विवरणी को छुपाई नहीं गयी है अगर गलत पाया जावे तो भारतीय मुद्रांक अधिनियम की धारा 64 के अधिन अन्य कानूनी कारवाई की जाय।

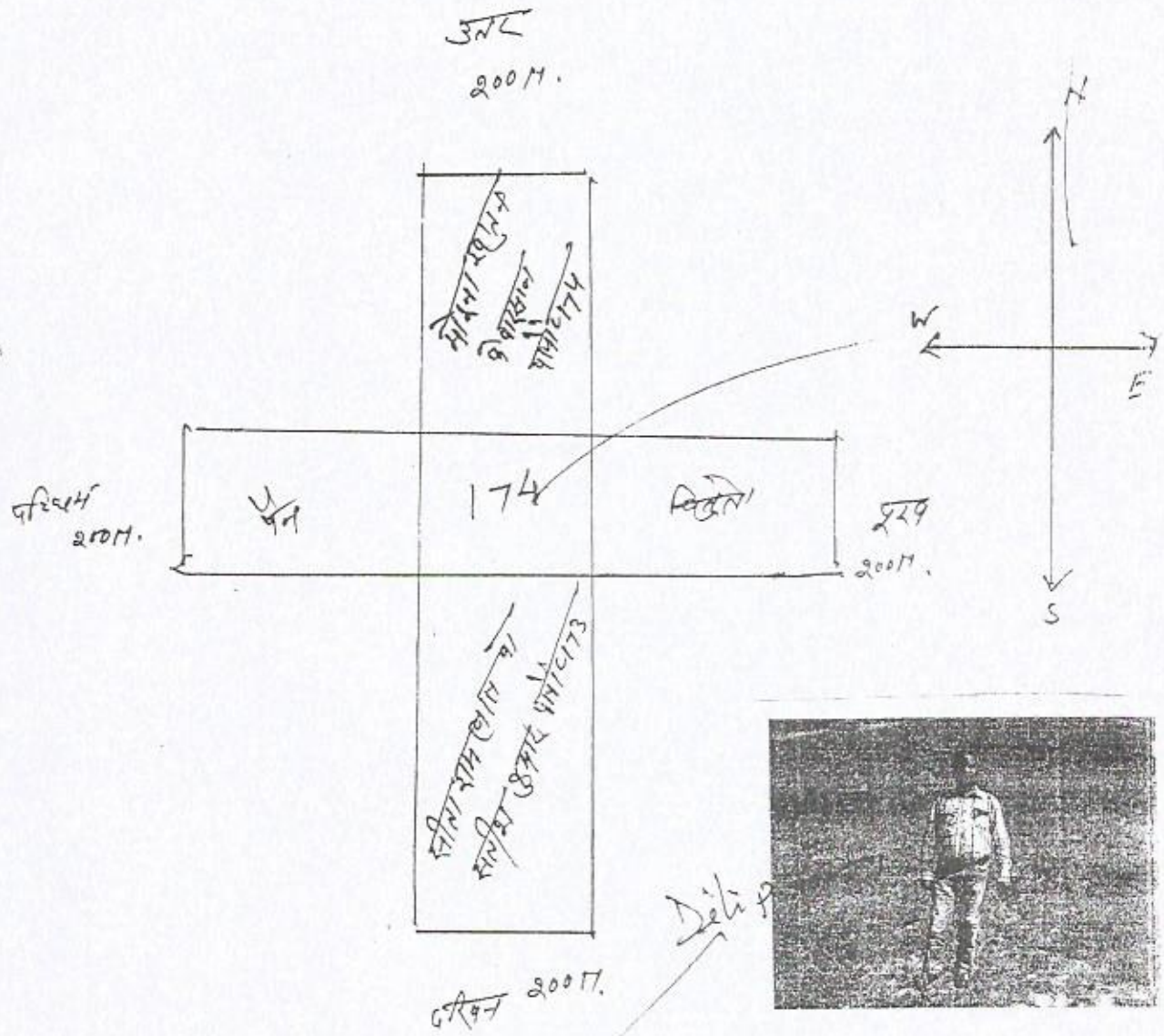
तारिख:- 29/10/2013 ईस्वी

Computersied By:-
Aniket Computer
Old Court Road, Nawada

Draft By:-
Sri Anandi Prasad Sinha
Deed Writer
Nawada

च

नवी नकसा सऱ ऋनपुर थाना अ४९८८
जिना बषादा थाना ३९४



देवा

Dilip Pandey
Gair Kumar 29.10.13

विकेता

Shilp Singh
29th Oct. '13



शुद्ध कृष्ण
Hussein Bhai
29.10.13

Endorsement of Certificate of Admissibility

Admissible under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or do not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '25'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act Rs. 108000/-
Addl. Stamp duty paid under Municipal Act Rs. 0/-

Amt. Paid By N.J Stamp Paper Rs. 2000/-
Amt. paid through Bank Challan Rs. 147875/-

Registration Fee

A1	36000	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0
A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0
A9	0	DD	0	I	5000	K1c	0	Mb	25
A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	0
B	0	H1a	0	J2	0	Li	0		
TOTAL-									41025

LLR + Proc Fee Service Charge

LLR	500	
Proc.Fee	50	300
Total	550	

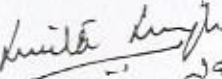
Total amount paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - 41875

Date: 29/10/2013

Registering Officer
Nawada

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Nawada on Tuesday, 29th October 2013 by Smita Singh Sahjanand by profession House Wife. Status - Executant


Signature/L.T.I. of Presentant

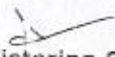
Date: 29/10/2013


Registering Officer
Nawada

Endorsement under section 58

Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Parmanand' age '35' Sex 'M', 'Sachchidanand Singh', resident of 'Ramchandrapur-Manjaur, p.S. Warisaliganj, dist. Nawada.'), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

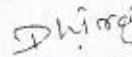
Date : 29/10/2013


Registering Officer
Nawada

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office Nawada in Book 1 Volume No. 177 on pages on 119 -130 , for the year 2013 and stored in CD volume No. CD-28 year 2013 .The document no. is printed on the Front Page of the document.

SCANNED BY


Incharge Operator

Date : 29/10/2013


Registering Officer
Nawada

Token No. : 13613 Year : 2013 S.No. : 13566 SCORE Ver.3.0 Deed No. : 13286

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल। नाम मौजामय

थाना वो थाना नम्बर।



बि०स०मु०, पटना।

फरद मालकी/फरद रैयती।

नाम रैयतमय वल्लिदयत जमाबन्दी।

वो सकुनत। नम्बर

Y
5

156/4

03302801

कटवपुर 379

शजीब कुमार कुन्दा सा (पुत्र) कुन्दा (पुत्र) वा
अराजी नकदी अराजी भावली (माल) किशोर कुमार सिंह सा 10 वक्ता भिक्षा

अराजी नकदी

अराजी भावली

1-508

2012-20

(कै 12 कटवपुर) जाति को सालाना मांगमय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।
मौजामय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबत 2018-19	सालाना	बकाया			
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।
माल- (नकदी)	25				25
गुजारी (भावली)	15				15
सेस	25				25
*सूद	25				25
मुतफरकात	15				15
मीजान	85				85

तफसील अदायकारी।

अदायकारी बाबत 2018-19	तीन वर्ष से ज्यादा	बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
		3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।			
माल- (नकदी)						25	
गुजारी (भावली)						15	
सेस						25	
*सूद						25	
मुतफरकात						15	
मीजान अदायकारी						85	=80-

(1) मीजान कुल (लफजों में) -- कहली लफजों में

(2) नाम देहिन्दा -- 201

(3) कुल बकाया -- 7

दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL-16-17

9/5/18

LAND POSSESSION CERTIFICATE

587

Place

Date

Certificate that Shri Rajiv K.R. Singh s/o Sunesh K.R. Varma, Lal Kishore
Prasad Singh Kuteshwar Yadav s/o Anant Yadav, S. Tal. Pr...
 s/o Kesho Mahto, Hasnain s/o Sabun of village Nawada.

P.O. Nawada District Nawada Whose Signature is attested

under his possession as per land schedule given below the revenue of the land under

reference has been paidup to the year 20

LAND SCHEDULE

Matua Thana No.	Tauzi No.	Khata No.	Khesara No.	Area		Boundary			
				AC	D	N	S	E	W
गाँवा फरगपुर गाँवा 379	काउन्सिल 156 04	20	174- 1-50			मलेशिया 1745 हाउस कावेदन का शिलान 20000 पंजी ले किया 15मिलेडी ग्रामि शमी कावेदको के नाम ले संयुक्त कावेदकी दूरी 15 मीलान पर 2015-16 तक वसुल है ग्रामि पा लगी कावेदको का संयुक्त वसुल व कवना है ग्रामि वधान, अस्वच्छी ली लगी सरकारि याने ले ठुके है कावेदको के नाम ले			
			1-50			ग्रामि वधान पर निर्दिष्ट किया जा सका है 21/9/15 14.9.15			
①	राजीव कुमार सिन्हा								
②	लाल किशोर प्रसाद सिन्हा								
③	मनमोहन भारद्वाज								
④	श्रीराम प्रसाद								
⑤	Hasnain Kute's								



Signature of land owner

Signature of Circle Officer
Office Seal

22

ଆଗୁଆନକର

25157

राजिकेल / अंमल

Ercan 09.10.2016

9

इसके का नाम

10921

[illegible]

200..... को जानकारी और आवश्यक कारवाई के लिए भेजी जाती है।

सर्किल पदाधिकारी / अंचल अधिकारी
सर्किल / अंचल



रसीद मालगुजारी
नाम सर्कल। नाम मौजामय
थाना वो थाना नम्बर।

V

बं०सं०मु०, पटना।
फरद मालकी/फरद रैयती।
नाम रैयतमय वल्लिदयत जमाबन्दी।
वो सकुनत। नम्बर

Y
5

148/4

0330289

कमल 298 429 379 दिमिय पाठ्य 51 गरी पाठ्य 41 वृधनाथ
अराजी नकदी अराजी भावली तफसील हिसाब लगान भावली।

1-50 51 298-20 लेशम/श्याम वो पुटेय रैयत
(कैलकै पदपाठ) 51 लेशम/श्याम वो पुटेय रैयत
जोत का साक्षाना मांगमय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल करिये 51 (कैलकै पदपाठ)

मांग बाबत 2018-19	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
माल- } (नकदी)	25					25
गुजारी } (भावली)	15					15
सेस	25					25
*सूद	25					25
मुतफरकात	15					15
मीजान	80					80

तफसील अदायकारी।

अदायकारी बाबत 2018-19	सालाना	बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
माल- } (नकदी)	25					25	
गुजारी } (भावली)	15					15	
सेस	25					25	
*सूद	25					25	
मुतफरकात	15					15	
मीजान अदायकारी	80					80	80

- (1) मीजान कुल (लफजों में) -- महली लफजें माल
(2) नाम देहिन्दा -- 298
(3) कुल बकाया -- 7

दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL-16-17

298
915118

588

Date

P.O. H9 wadg District NABARD Whose Signature is attested _____

reference has been paid up to the year 20

LAND SCHEDULE

১
 মৌজা
 নং ২৭৬
 খাজা-৩৭৭

- ① Dilip Pandey
- ② Anurag Yadav
- ③ Parikumar
- ④ Shilpa, S. S. S.
- ⑤ Harshvardhan

~~19/9/15~~ 21/9/15
~~19/9/15~~ 14/9/15



Signature of Circle Officer
Office Seal

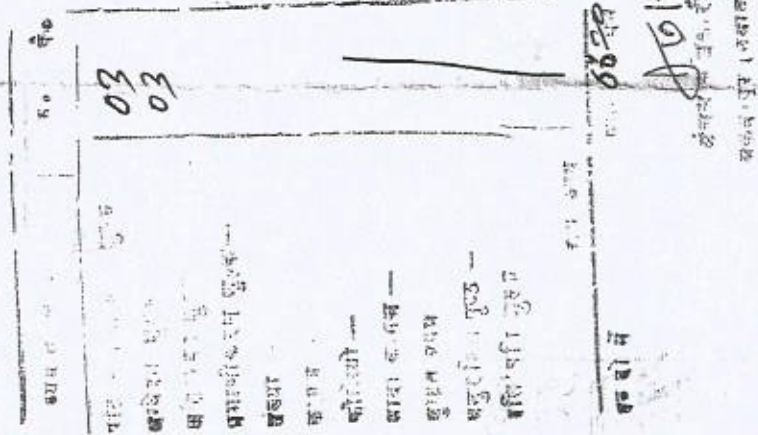
र में निहित इस्टेटों के अभिधारियों (रैयतों) का नामान्तरण (दाखिल खारीज) दिलाने वाला शुद्धि-पत्र

नामांकित/..... अनुमण्डल सर्किल/अंचल हल्का इस्टेट का नाम जिह्वाट.....

2	3	4	5	6	7	8	9	10
पंजी 27 में नामान्तरण केश संख्या	गाँव	धाना और धाना संख्या	नामान्तरण से संबंधी अभिवृत्ति कि संख्या	नामान्तरण मंजूर करने वाले प्राधिकार और आदेश को सारीख	नामान्तरण किस कारण से होता है बिक्री बाल विनीमय उत्तराधिकारी या बंटवारा हुआ है।	नामान्तरण से प्रभावित विनीमय का पुरा ब्यारा	कर्मचारी द्वारा हल्का पंजी किस सारीख को शुरू की गई	अभियुक्ति
2014 RSH 1400137 10/01/14	कारजपुर	आमनपुर 379	16 II	अंमलकाकवापुर	कृष्णात्मक 13286 29/10/13	प्रीमरी रिजरा सिंहे वाली सहजानन्द मा. अमनपुर विदेरा - अमनपुर नया क्षेत्र दिलिप पाण्डेय कोशी कारिजपुर साख. गारायपुर सादीपुर की रवि कुमार मा. अमनपुर कुमार सा. अमनपुर पुर की हल नैव वायेज एक फिर्दौली मा. अमनपुर प्यारा लोहा	अमनपुर 1250 15240 कार	

77 को सख्या 01 सर्किल पदाधिकारी/अंचल अधिकारी
सर्किल/अंचल 24.8.2015

GOVT. OF BIHAR
REGISTRATION, EXCISE & PROTECTION
NAWADA SCORE, NAWADA
COURT FEE
FORM 100
000000
374132
BIHAR JUDICIAL
24.8.2015
BIHAR
Authorisation No. 298153





बिहार BIHAR

Serial No. 5092

Govt. of Bihar
District Registry Office, Nawada
Summary of Endorsement

This document was presented for registration on 18/06/2014 by Dilip Pandey
A Stamp Duty of Rs. 11000/- and other Fees of Rs. 2375/- has been paid in it.

The document was found admissible. The Name, Photographs, Fingerprints and Signatures of
the Executants and their Identifier, who have admitted execution before me, are affixed on the
reverse page.

The document has been registered as Deed No. 19 in Book No. 4, Volume No. 1 on pages from
213 to 227 and has been preserved in total 15 pages in C.D. No. 1 / Year 2014

Token No: 5111 / 2014

Signature with Date
Rameshwar Prasad Singh
Registering Officer, Nawada

PARTNERSHIP DEED

This Partnership Deed is made on this... 18/6/14... day
of... June... 2014 executed amongst all partner the firm.

- Name and Style of Firm:-** M/S ADARSH HOME DEVELOPERS Partnership Firm, Address:- Old Court Road Near Sangita Vastralaya, Nawada, Bihar, Pin Code:- 805110.

सही दिखीय जायेगा नसीब पारिवारिक नियम 18/6/2014
पक्षीय पक्षीय

District Registry Office, Nawada

Token Number 5111

Reg. Year 2014

Serial Number 5092

Deed Number 19

PresType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Executant	Surendra Kumar						
Sig.	सुरेन्द्र कुमार 18/6/2014						
Executant	Hasnain Wayez						
Sig.	Hasnain Wayez 18-06-14						
Executant	Baidyanath Prasad						
Sig.	बैद्यनाथ प्रसाद 18/06/2014						
Executant	Kuleshwar Yadav						
Sig.	कुलेश्वर यादव 18/6/2014						
Executant	Shital Prasad						
Sig.	शीतल प्रसाद 18.6.14						
Executant	Rajiv Kumar Sinha						
Sig.	Rajiv Kumar Sinha राजिव कुमार सिन्हा 18/06/14						
Executant	Gopal Prasad						
Sig.	Gopal Prasad गोपाल प्रसाद 18/6/14						
Identified By	Rahul Kumar						
Sig.	राहुल कुमार 18-6-14						

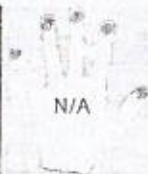
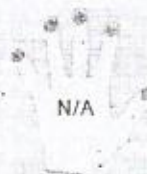
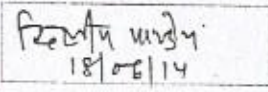
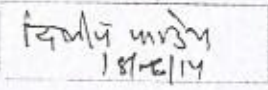
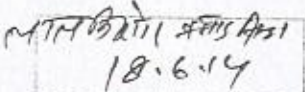
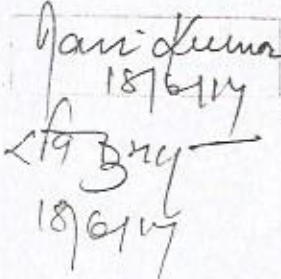
District Registry Office, Nawada

Token Number 5111

Reg. Year 2014

Serial Number 5092

Deed Number 19

PreType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Executant	Dilip Pandey						
Sig.			N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Presented By	Dilip Pandey						
Sig.							
Executant	Lal Kishor Pd. Sinha						
Sig.							
Executant	Ravi Kumar						
Sig.							

18/07/2014

22/10/2019

11th July 1943
Dialing high level

2

रही संतान गरीब	श्रीश	गरीब
प्रतिदिन	गरीब	गरीब
गरीब	गरीब	गरीब

Family history



6:- Lal Kishor Prasad Sinha aged 41 years S/o Late Nawal Kishor Prasad at Nawada Mohalla Shakuntlam Nagar Pargana Samai, P.S & District Registry Office Nawada district Nawada Mob 9304518003 Pan NO APDPS4680Q

7:- Kuleshwar Yadav aged 35 years S/o Late Amrit Yadav At Nehaluchak, Post Nawada District Registry office & District Nawada Indian Mob NO:- 9934732171 Pan NO :- ACPY2687K

8:- Shital Prasad age 47 years S/o Late Kesho Mahto At:- Baghi Bardiha, Post Baghi Bardiha, District Registry Office & District Nawada Indian Mob. No:- 9973082796 Pan NO:- AXUPP4152D. All Partner share 50%.

2. Name & Address 2nd Partner

1. Rajiv Kumar Sinha age 39 years S/o Sri Suresh Kumar Verma at Par Nawada Panchmukhi Nagar, Near Sheo Mandir Pargna Samai, Po Nawada Pin 805110 P.S & District Registry Office & District Nawada Indian Mobile NO 9934879531

2. Gopal Prasad age 40 years S/o Late Mani Lal At Nawada Main road Pargna Samai, Po Nawada Pin 805110 P.s & District Registry Office Nawada District Nawada Indian Mobile NO 9431251730 Pan NO HEKPP5659M. All Partner Share 50 %.

3. Type of Deed:- Partnership

18/06/2014
दिनांक 18/06/2014



सही रवि कुमार पालिखी सिखा जौ सही
मजबूत वसीक पंकर खमक - कुक सिमा
मजबूत Date - 18/6/14

4. Nature of Business:- Construction Works

5. Route of Business:- All Bihar & Its adjoining State.

6. Initial Money:- Equal share all Partner in Capital profit & loss.

7. Managing Partner:- Sri Rajeev Kumar Sinha & Gopal Prasad.

8. Bank Account:- A Bank Account will be opened in the name of firm but it will be operated by two Partner Jointly i.e. Managing Partner (Sri Rajeev Kumar Sinha & Gopal Prasad).

9. Auditing:- The account of the firm will be audited each and every end of the financial year 31st March.

RECITALS

NOW THIS DEED OF PARTNERSHIP, Made on 28th day of June executed amongst all partners of the firm.

AND WHEREAS, the partners name, address, initial money, share of profit & loss, Bank operation etc, have already

4/10/2018 18/10/2014

31/12/2018 31/12/2019 31/12/2020 31/12/2021 31/12/2022 31/12/2023 31/12/2024 31/12/2025 31/12/2026 31/12/2027 31/12/2028 31/12/2029 31/12/2030 31/12/2031 31/12/2032 31/12/2033 31/12/2034 31/12/2035 31/12/2036 31/12/2037 31/12/2038 31/12/2039 31/12/2040 31/12/2041 31/12/2042 31/12/2043 31/12/2044 31/12/2045 31/12/2046 31/12/2047 31/12/2048 31/12/2049 31/12/2050 31/12/2051 31/12/2052 31/12/2053 31/12/2054 31/12/2055 31/12/2056 31/12/2057 31/12/2058 31/12/2059 31/12/2060 31/12/2061 31/12/2062 31/12/2063 31/12/2064 31/12/2065 31/12/2066 31/12/2067 31/12/2068 31/12/2069 31/12/2070 31/12/2071 31/12/2072 31/12/2073 31/12/2074 31/12/2075 31/12/2076 31/12/2077 31/12/2078 31/12/2079 31/12/2080 31/12/2081 31/12/2082 31/12/2083 31/12/2084 31/12/2085 31/12/2086 31/12/2087 31/12/2088 31/12/2089 31/12/2090 31/12/2091 31/12/2092 31/12/2093 31/12/2094 31/12/2095 31/12/2096 31/12/2097 31/12/2098 31/12/2099 31/12/2100

11/18-6-2014

mentioned in above coloums of this deed.

AND WHEREAS, the Partnership firm will run in the name and style of "ADARSH HOME DEVELOPERS" having its head office situated at Nawada Mohalla Old Court Road Near Sangita Vastralaya, Po + PS + District Nawada. All the partner have agreed that a Apartment shall be constructed 3 acres of land New Khata N0 20, New Plot N0 174, Situated at Vilalge:- Karan Pur, P.S:- Akbarpur, Sub Registry Office Rajauli, District Nawada Thana N0 379. The said apartment shall have a ground floor, first floor, 2nd floor and 3rd floor with basement for parking, on the ground shops and space for office purposes will be provided and on the first floor, 2nd floor and 3rd floor, residential Unit shall be constructed for allotment purposes. The managing partner (Sri Rajeev Kumar Sinha & Gopal Prasad) will be solely responsible to get the apartment constructed under his supervision and control and allotment shall also be done by him.

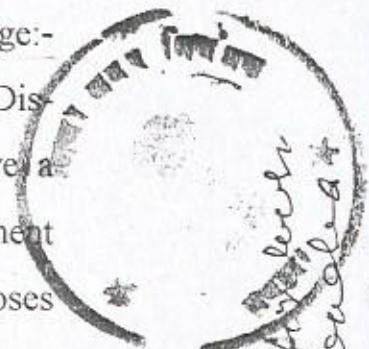
AND WHEREAS, all the above noted partners of the firm aforesaid have agreed upon to obey following terms and condition for running the construction works on the basis of tender of otherwise.

TERMS & CONDITIONS

AND NOW THIS DEED OF PARTNERSHIP AS FOLLOWS:-

1. That each partner should attends the office of the firm

18/06/2014



Executed the deed here &

Correct-

Atul Kumar Sinha & Gopal Prasad
S/o. Raj. P.S. + Dist. Nawada
18/06/2014

1101/21/81 hqsm h/w 21

-

18-06-2014

among them, but it shall not exceed the ceiling laid down in Section 40(b) of Income Tax Act, 1961.

8. That all outgoing and expenses of the firm shall be paid out of the capital and profit of the business and in case of deficiency, by the partners in equal shares.

9. That the partner shall keep and maintain proper book of account. the books of account securities, vouchers etc. shall be kept at the place of business office and be open to the inspection of each partner and also power to take copy.

10. That Capital of the firm shall be contributed by the partners in 1/8th proportion per cent shares. Each partners shall be entitled to interest 12% (percent) per annum on the capital standing to his credit in the books of the firm to be paid at first instance out of gross profit except when the firm suffers any loss such interest being cumulative the deficiency for one year will be made up out of the profits to the succeeding year or years.

11. If any partner is may advance any further money or moneys over and above the proportion of capital agreed to be contributed by him to meet emergent expenses on behalf of the partners firm or shall choose to leave his share of net profit withdrawn at any annual general accounting, they will also entitled to interest thereon @ 12% (percent) per annum.

18/12/2014



आरवा सो धरि

21/2 2014 18-12-2014

18-12-2014

12. That firm shall take the loan from any financial institution as and when it will be required in the way of promoting the civil construction work and its concerning business.

14. That any new partner or partner will be introduced with the consent of all partners under the provision of partnership Act, 1932.

15. That an out-going partner should clear all of his respective debts either individual or in the name of firm.

16. That name of the partners without written consent of all the other partners shall:-

- A) Assign, Mortgage or charge his share in the assets of the firm.
- B) Land Money belonging to the firm, or
- C) Except in the ordinary course of the business, dispose of by pledge, sale or otherwise, any partnership property or profit.

17. Any partner may retire from the partnership on giving to the other partner not less than (three) calendar months previous notice in writing of his intension to do so and at the expiration so such notice, the partnership shall, as regards the partners giving such notice, stand dissolve and the partner retiring during the continuance of the partnership shall not during the

18/6/14



सही श्रीराम प्रसाद वासिका पार्टनरशीप फ़िरमा सो सही है
मपमूम वासिका पदकार समझा बुझा लिआ कहुन ममका

म: 18/6/14

remainder of the partnership term carry on or be interested directly or indirectly in any other business of the partnership within a radius of 30 miles from the site of the firm's premises.

18. That retirement or death or insolvency of any partner shall not have effect of dissolving the partnership between other partners and the share of such retiring or deceased partner shall be purchased by one or more of remaining partners on the following terms namely:-

(i) On payment of the exiting value of the share of retiring partner.

19. Every partner shall have a right to sell or mortgage his share or interest but such partners sell or mortgaging it to a stranger shall make the offer by registered letter to the other partners who shall have the first option to purchase the share at a valuation to be made by the remaining partners with the maximum of the offer.

20. That the firms account shall be audited each and every end of the financial year i.e. 31st March.

21. That as and when the firm shall require in amendment of partnership deed, the matter amendment will have decided amongst the existing partner of the firm.

22. That any partner may be expelled from the partnership

4102/2181

hufsm

2011/10/25 2011/10/25

$$\frac{1}{k} \frac{d}{dt} \ln \frac{v}{v_0} = \frac{1}{k} \frac{d}{dt} \ln \frac{1}{1 - \frac{v}{v_0}}$$

411968

राजीव कुमार सिंह, वर्तमान पठन स्थिति

सिखा दासजी दे मजगु-पेकरे साकस

122
2916
122

18.06.14.

on violation of any of the terms of this partnership deed.

23. Any dispute or differences which may arise between the partners or their representative with regard to the meaning and effect of this deed or any other matter relating to the firm shall be referred to arbitration and the decision of sole arbitrator if the parties in dispute so agree, otherwise to two arbitrator according to the number of partners of the firm one to be nominated by each party and in case of difference of opinion between them, by the umpire selected by them at the commencement of the reference and this clause shall be deemed to be submission within the meaning of the Arbitration and Conciliation Act, 1996 including its statutory modification and re-enactment.

24. That firm shall inter-alias in to agreement with any company or company concern as well as firm of firm concern for the benefit of firm.

25. That all other matters, for which no provision is made in this deed, shall be decided by the majority of the partners.

26. That it has been agreed upon by the partners that the commercial shop on the ground floor and 1st floor shall not be sold/allotted to any person and same shall be distributed amongst the partners in equal share and the residential plot will be sold

20/4 m 2 18/2/81

2146 603/6.5 - 1226 6/11/23

[illegible]

1960-1961

18-2-81

110 सुदेश यादव

वैकुण्ठ चतुर्थी

ਫਤਹਿਸ਼ਾਹੀ

अथ

11-9-81 18-6-14

to purchaser.

27. That provision of the Indian Partnership Act, 1932 shall apply as regard the matters which are not expressly provided or herein above.

IN PRESENCE WHEREAS following witness the undersigned member of all partner have set their respective hand on 18 day of June 2014 without any pressure of coercion.

PARTNERS

Draft By

Birendra D. Singh.
Adv.
18/06/2014

End. N. - 39/8/01

Computerised By

Pankaj Kumar
Aniket Computer, 18.6.14

Old Court Road, Nawada

1. दिव्यशर्मा 18/06/2014
2. अनामिका शर्मा 18/06/2014
3. विक्रम 18/6/14
4. अशोक कुमार 18/6/14
5. Husna Ali
6. अनामिका शर्मा 18/6/14
7. अनामिका शर्मा 18.6.2014
8. अनामिका शर्मा 18.6.14
9. अनामिका शर्मा 18/6/14
10. Rajiv Kumar Singh 18/06/14

Endorsement of Certificate of Admissibility

Admissible under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '46'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act Rs. 11000/-
Addl. Stamp duty paid under Municipal Act Rs. 0/-

Amt. Paid By N.J Stamp Paper Rs. 1000/-
Amt. paid through Bank Challan Rs. 12375/-

Registration Fee

A1	1000	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0
A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0
A9	0	DD	1000	I	0	K1c	0	Mb	0
A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	0
B	0	H1a	0	J2	0	Li	0		
TOTAL-									2000

LLR + Proc Fee Service Charge

LLR	0	
Proc.Fee	0	375
Total	0	

Total amount paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - 2375

Date: 18/06/2014

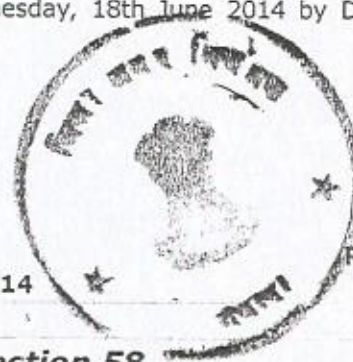
Registering Officer
Nawada

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Nawada on Wednesday, 18th June 2014 by Dilip Pandey Gauri Shankar Pandey Late by profession Agriculture. Status - Executant

Signature/L.T.I. of Presentant

Date: 18/06/2014



Registering Officer
Nawada

Endorsement under section 58

Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Rahul Kumar' age '28' Sex 'M', 'Sitaram Singh', resident of 'Nawada Moh. Panchmukhi Nagar, P.S.+dist.- Nawada.'), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Date: 18/06/2014

Registering Officer
Nawada

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office Nawada in Book 4 Volume No. 1 on pages on 213 -227 , for the year 2014 and stored in CD volume No. CD-1 year 2014 .The document no. is printed on the Front Page of the document.

SCANNED BY
Incharge Operator

Date: 18/06/2014

Registering Officer
Nawada

Token No. : 5111 Year : 2014 S.No. : 5092 SCORE Ver.3.0 Deed No. : 19