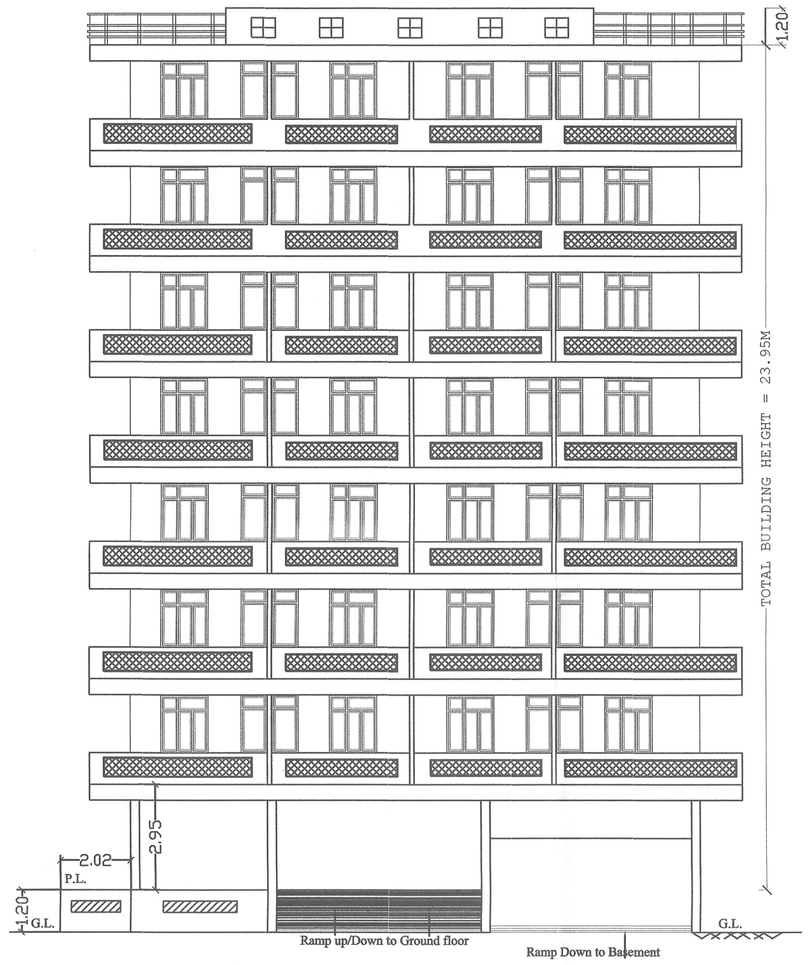
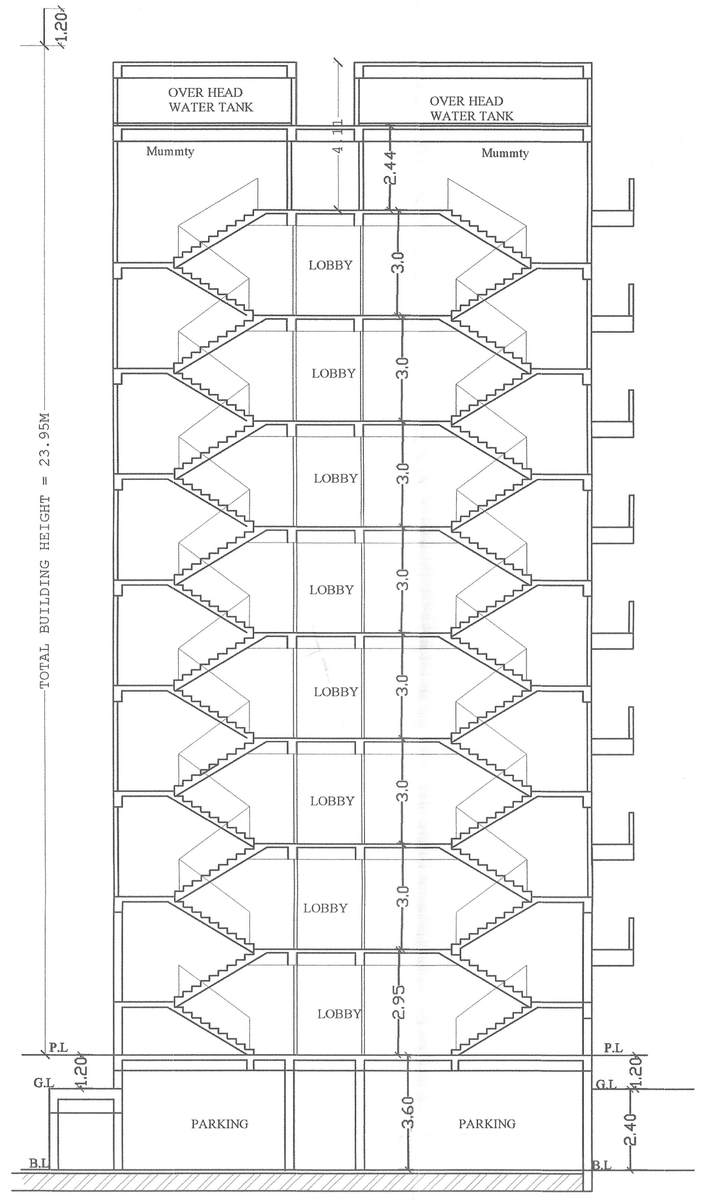


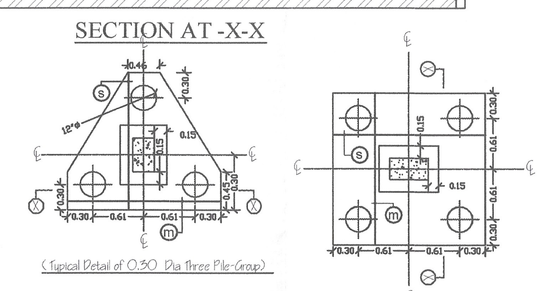
FRONT ELEVATION

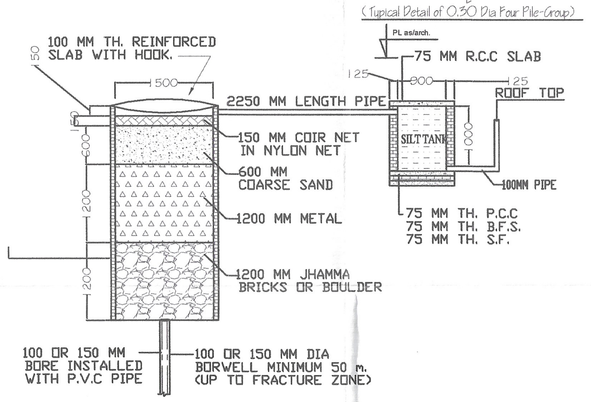


SIDE ELEVATION

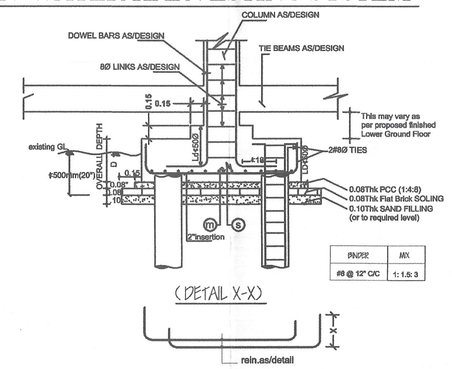


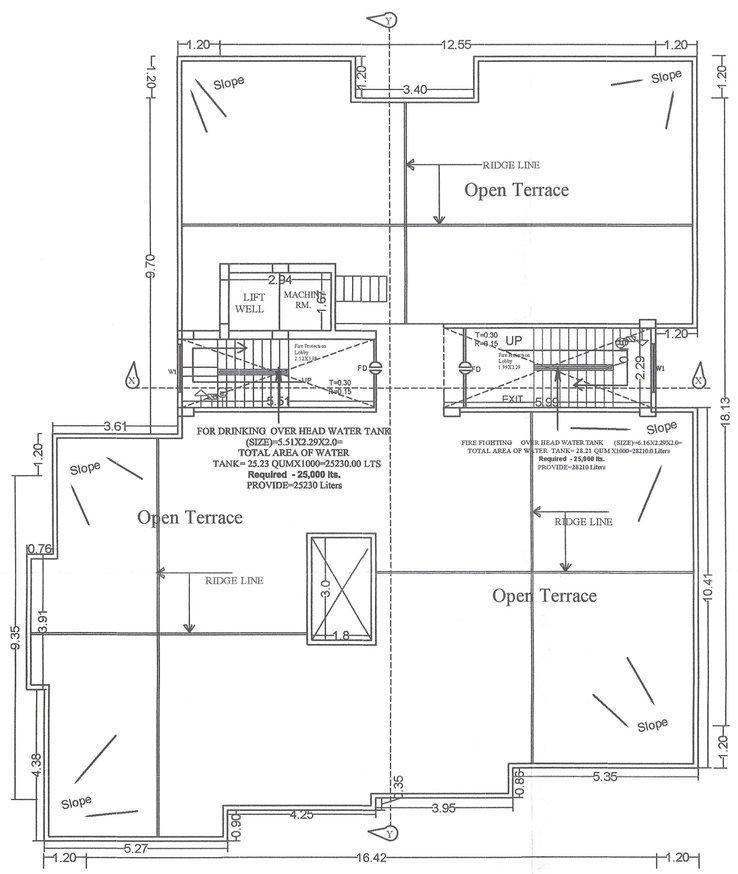
SECTION AT -X-X



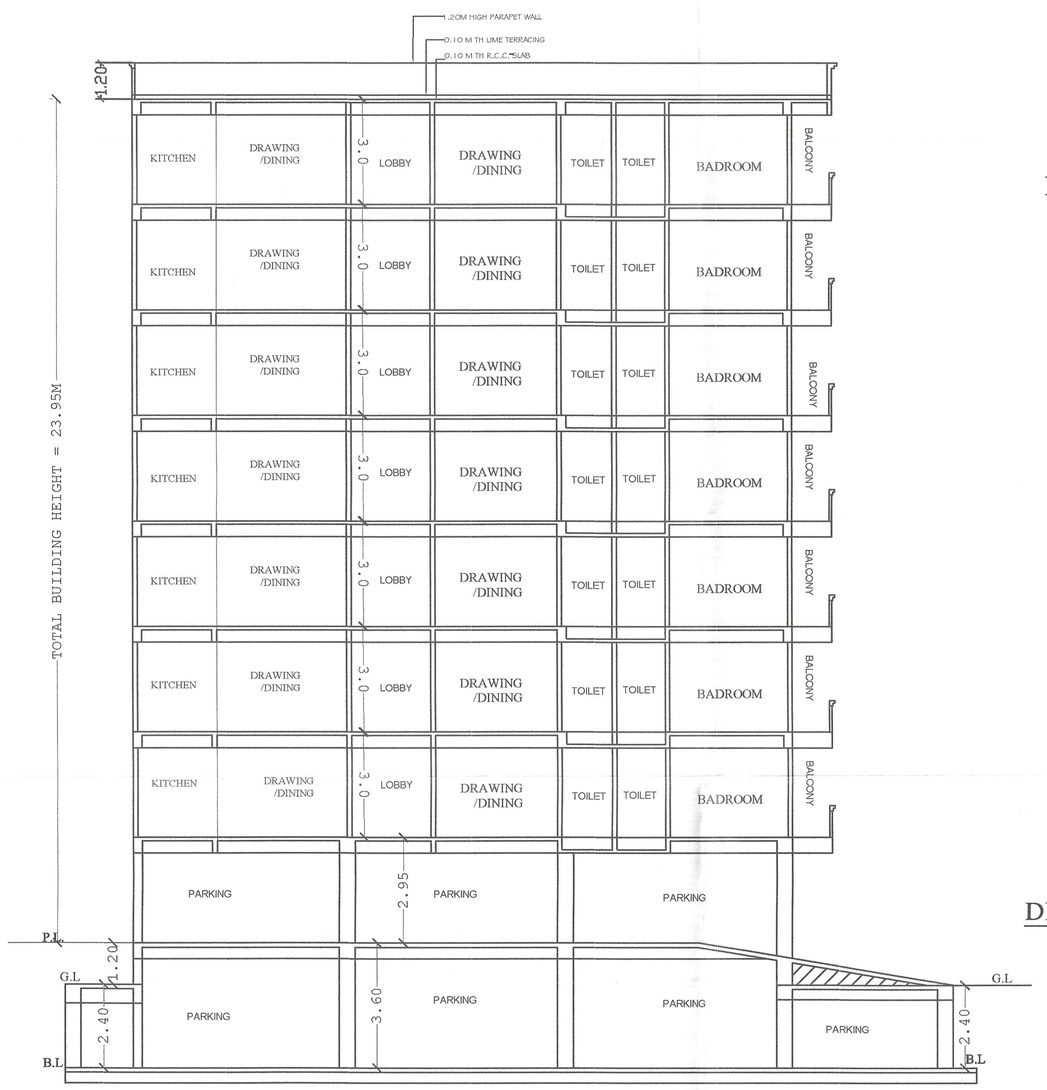


DETAIL OF RAIN WATER HARVESTING SYSTEM





TERRACE FLOOR PLAN



SECTION AT -Y-Y

SPECIFICATION

1. R.C.C UNDER REMMED PILE FOUNDATION AS PER DETAIL GIVEN IN THIS DRAWING.
2. 1ST CLASS BRICK WORK IN CEMENT MORTER(1:6) IN SUPER STRUCTURE.
3. HEIGHT OF PLINTH FLOOR AREA SHOWN IN SECTION.
4. 0.03 I.P.S. FLOORING OVER 0.75 DRY REMMED KHOA . OVER FLAT BRICK SOLING OVER LOCAL SAND FILLING.
5. 0.050 TH D.P.C. ON P.L. ALL ROUND THE BUILDING.
6. 0.110 TH LIME CONCRETE OVER 0.100TH R.C.C. SLAB.
7. 0.15TH R.C.C. BAND AT DOORS & WINDOWS OPENINGS.
8. 0.12 CEMENT PLASTER ON BOTH SIDE OF WALL.
9. WHITE & COLOUR WASH AS PER CHOICE.

SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS

SL .NO.	TYPE	WIDTH	SILL.	HEIGHT
1	D	1.06	0.00	2.13
2	D1	0.91	0.00	2.13
3	D2	0.76	0.00	2.13
4	W1	1.37	0.76	1.53
5	W2	0.90	0.90	1.53
6	W3	0.60	1.53	1.22

PROPOSED RESIDENTIAL BUILDING OF -
M/S SAI SAMPAN GRIHSHOBHA PVT.LTD.
DIRECTOR :- SRI VIKASH KUMAR,S/O Late AJAY KUMAR
ON SURVEY PLOT NO.-226,THANA NO.-34, KHATA NO.-131,TAUZI NO.-5059 ,5708 , MAUZA - ASHOPUR ,THANA-DANAPUR, DIST-PATNA

NORTH

SCALE 1:100 1:200

SHEET NO.- 02/02

Sai Sampan Grihshobha Pvt. Ltd. Director Director Builder Regd. No.- BR/UDHD/DIP/20-21/0077

ER. VIJAY KUMAR STRUCTURAL ENGINEER REGD. BR/UDHD/SE/23-40/7

SIGN. OF STR. .ENGG.

MANOJ KUMAR (Architect) CoA No.-CA/2002/29414

FOR DEVELOPER SIGNATURE BEHALF OF LAND OWNER'S SIGNATURE.

SIGN. OF ARCHITECT

13/08/25 J. E. Nagar Parishad Danapur Nizamat

Building Plan No.... 66/25-26 .....

निर्माण कार्य के साथ तकनीकी कार्य/अभियन्ता की अनुशंसा के आधार पर भवन मानचित्र की स्वीकृति दी जाती है।

सरकारी या किसी दूसरे की जमीन का अतिक्रमण नहीं करना होगा तथा पथ एवं सड़क के लिए निहार भवन स्थानीय 2014 के अनुसार आगली सीमीन छोड़ना होगा। भवन भू-स्वामियों भवनान होगा सभी अपने भवन से सरकारी नाला एवं जल निकासी हेतु अपने खर्च से नाली निर्माण कराना होगा।

भवनकी पानी आदी के लिए भूतल पर व्यवस्था करना होगा। भवन भू-तल निर्माण करने का दीवारे में भवन मालिक एवं स्थानीय अवश्य एवं उसपर खर्च किए गये बनावट आदेश मान्य होगा। भवन मालिक की स्वीकृति केवल पांच वर्ष के लिए मान्य भवन में आवासित होने के पूर्व Completion Certificate/Occupancy Certificate लेना अनिवार्य होगा।

नगर प्रबंधक
नगर परिषद, दानापुर निजामत

नगर पदाधिकारी
नगर परिषद, दानापुर निजामत

बिहार भू-सम्पदा (सिनियमन और विकास) विनियामक 2017 (BSRA) की धारा 3(1) के अधीन राज्य में गठित भू-सम्पदा प्राधिकरण से इस परियोजना का नियंत्रण अनिवार्य होगा।