



पटना नगर निगम

पत्रांक 1234

पाटलिपुत्रा प्रमंडल
पटना

दिनांक 18/06/2020

प्रेषक,

कार्यपालक अभियंता,
पाटलिपुत्रा प्रमंडल
एस0के0पुरी चिल्ड्रेन पार्क के समीप
पटना नगर निगम, पटना।

सेवा मे,

कार्यपालक पदाधिकारी
पाटलिपुत्रा अंचल
पटना नगर निगम, पटना।

विषय:- निदेशक, बालाजी तिरुपत्ति कंस्ट्रक्शन पटना के द्वारा निर्मित भवन से सीवरेज बहाव हेतु मुख्य नाला से कनेक्शन के संबंध में।

महाशय,

उपरोक्त विषयक संदर्भ में निदेशक, बालाजी कंस्ट्रक्शन, पटना के आवेदन के आलोक में स्थल निरीक्षण किया गया। स्थल निरीक्षण के क्रम में पाया गया कि बालाजी तिरुपत्ति कंस्ट्रक्शन के द्वारा निर्मित भवन के सीवरेज बहाव हेतु 5'6" लम्बाई में पी0सी0सी0 एवं 2'0" लम्बाई में कच्चा पथ काटने की आवश्यकता है। इस हेतु 5'6"x194+2'0"x6+750 रुपये यानि कुल रुपये 1829/- मात्र जाम करवाने की आवश्यकता है।

यह आपके सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु समर्पित।

विश्वासभाजन

कार्यपालक अभियंता
पाटलिपुत्रा प्रमंडल

एस0के0पुरी चिल्ड्रेन पार्क के समीप
पटना नगर निगम, पटना।

Receipt No.

101549

B. 1829

Ans
20.6.2020

1124
Er. Shailesh Ranjan

B.Sc. (Engg.) Civil, M.I.E
Empanelment No. - ER/19/16
P.M.C. PATNA

Address:-

Boring Canal Road,
Near Devasthan, Anandpura,
Patna - 800 001

Ref :

Date :

FORM - XII
NOTICE (CERTIFICATE) OF COMPLETION
BYE LAWS NO. - 15

From

Er. Shailesh Ranjan,
(Certified Engineer)
Emp. No- ER/19/16
Patna Municipal Corporation

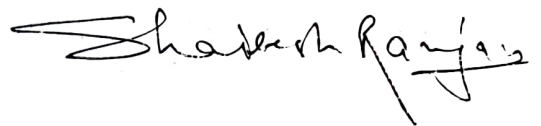
To

M/S BALAJEE TIRUPATI CONSTRUCTION PVT. LTD.
At :- 1st Floor, House No.-1145A, Godargama House,
Siyaram Marg, Shivpuri, Patna - 800023

Sir,

I hereby certify that the development, of erection in with respect of Survey Plot No :- 727(P) & 713 (P). At Mouza - Rajapur, Mohalla - Shivpuri, Thana no. - 03, Patna Municipal Corporation Planning Area under Nagar Nigam Patna areas covered under Development Plan or Planning Scheme notified under Bihar Urban Planning and Bihar Municipal Act 2007 within the development plan area of M/s Balajee Tirupati Costruction Pvt. Ltd. has been completed by the date **20.03.2020**. The Plan was sanctioned vide No **31/2014** dated **18.12.2017** and provisions of the Byelaws, Implementation of life safety provision has been complied as mentioned in Byelaws 16(5). The work has been completed to my best satisfaction, the workmanship and all the material (type and grade) have been used strictly, in accordance with the general and detailed specifications.

I/We hereby also forward this as required under these Byelaws and request the competent authority to issue the occupancy permission for the said building and premises.



Date:

Signature of Technical Person

Project Name	HARIHAR RESIDENCY
Promoter Name	BALAJI TIRUPATI CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

Rera Registration No **BRERAP00236-1/206/R-178/2019**

Compliance for fourth quarter as on 30-03.2021
Quarterly Updates on Unit Booked (Builder Share):-

S.No	Unit Type	No. of Units	No. of Unit Booked	No. of Garage/Parking
1	Office	1	NIL	NA
2	3Bhk	7	7	7
3	2Bhk	10	10	10

Quarterly updates of each Block/Wing separately:-

S.No	Task (Activity)	Applicable (Y/N)	Percentage of work done	Applicable (Y/N)	Percentage of Work done	Applicable (Y/N)	Percentage of work done
			Block A		Block B		Block C
1	Piling Work	Y	100%	Y	100%	Y	100%
2	Water Pump	Y	100%	Y	100%	Y	100%
3	1ST SLAB	Y	100%	Y	100%	Y	100%
4	2ND SLAB	Y	100%	Y	100%	Y	100%
5	3RD SLAB	Y	100%	Y	100%	Y	100%
6	4TH SLAB	Y	100%	Y	100%	Y	100%
7	BRICK WORK	Y	100%	Y	100%	Y	100%
8	TILES	Y	100%	Y	100%	Y	100%
9	INTERNAL FINISHING	Y	100%	Y	100%	Y	100%

Alibhane



सेवा में,
नगर आयुक्त
पटना नगर निगम
पटना



विषय :- संचिका संख्या 31/2014 के अंतर्गत बने हुए भवन के ऑक्यूपेंसी सर्टिफिकेट निर्गत करने के सन्दर्भ में.

महोदय,

सविनय निवेदन है कि हमारे भवन का नक्शा दिनांक 18/12/2017 को प्लान केस No - 31/2014 के अंतर्गत स्वीकृत हुआ था. कहना यह है कि हमारे भवन का निर्माण कार्य पूर्ण हो चुका है एवं हमारा भवन रहने के लिए पूर्णतया तैयार है. भवन के पूर्णता सम्बन्धी सभी प्रमाण पत्र हमारे द्वारा एकत्रित कर लिए गए हैं.

अतएव महोदय से विनम्र निवेदन है कि कृपया हमारे भवन के ऑक्यूपेंसी सर्टिफिकेट निर्गत करने कि कृपा करें.

दिनांक:-

संलग्नक:-

- 1) स्वीकृति नदशे कि प्रति
- 2) कंप्लेशन प्लान
- 3) D.D. of Rs.1000/- (D.No-583166, dt 30/6/2020)
- 4) नाला जोड़ने हेतु सडक काटने कि अनुमति
- 5) अभियंताओं द्वारा प्राप्त पूर्णता प्रमाण पत्र

धन्यवाद

आपका विश्वासी

Mishone

आपका विश्वासी

मूल अक्षिक के आगे उपलब्ध
कागजों काटने के लिए
10.08.2020

To,

The Real Estate Regulatory Authority

Patna, Bihar

Ref:- Letter No.:- RERA/QPR/02/2022'/103 & 117/ Patna

Sir,

Reference to your letter I would like to inform you that the project Harihar Residency RERA Registration no.- BRERAP00236-1/206/R-178/2018 has been completed on 20.03.2020.

The required information was already uploaded on 30.03.2021 on the RERA web page. The documents uploaded are as follows.

- (1) Completion Certificate – Form XII according to Bye-Laws No- 15.
- (2) Approval for sewerage connection (Sanitation)
- (3) Completion certificate from structural engineer.
- (4) Application for occupation certificate applied at PMC.
- (5) Compliance for fourth quarterly updates on unit booked (Builder Share).
- (6) Photograph- 02 pcs

We are uploading the same again for your approval.

Thanking You



Director
Balaji Tirupati construction Pvt. Ltd.