

FORM-7**[REGULATION-9]****Quarterly Progress Report for quarter ending 31st March of 2025 (Year)****I. PARTICULARS OF PROMOTERS**

Promoter's Registration Number/CIN No.	U45200BR2011PTC017199
Name of the Promoter's Entity	SHRI BALAJEE NEST BUILDER PRIVATE LIMITED
Address of the Promoter's Entity :	Dr Alok Sahay Compound, Near Dewati Apartment, Behind Cogress Maidan, Patna BR 800003
Total Experience of promoter in Real Estate Sector	4 Years
Total Experience in Real Estate After commencement of RERA	4 Years
No of Project done Before commencement of RERA	No Any
No of Project done After commencement of RERA	1. Ram Padarath Enclave 2. Shukdeo Enclave 3. Shri Balajee Bhanu Regency

II. PARTICULARS OF PROJECT

Project Registration Number	BRERAP00075-4/21/R-1543/2023
Name of Project	SHRI BALAJEE BHANU REGENCY
Name of Promoter	SHRI BALAJEE NEST BUILDER PRIVATE LIMITED
Project Address	PLOT NO.- 15, KHATA NO.- 192, THANA NO.- 37, MAUZA- KOTHWAN, THANA- DANAPUR, DIST- PATNA
Project Registration is valid up to	01/02/2028
Starting date of Project	15/02/2023
Type of Project	Residential/Group Housing
Name of the Competent Authority which sanctioned the project map	Nagar Parishad Danapur Nizamat
Period of validity of map by the Competent Authority	Three Years from the date of passing of MAP

III. DISCLOSURE OF SOLD/BOOKED INVENTORY OF APARTMENTS

Building/Block Number	Apartment Type	Carpet Area (In Sqft)	Total Number of sanctioned apartments	Total Number of Apartments in Promoter's share –09		Total Number of Apartments in Landowner's share –09	
				Booked	AFS Executed	Booked	AFS Executed
Shri Balajee Bhanu Regency	3 BHK	961.00	4				
Shri Balajee Bhanu Regency	3 BHK	1051.00	4	2	1		
Shri Balajee Bhanu Regency	3 BHK	913.00	4	1			
Shri Balajee Bhanu Regency	3 BHK	962.00	1				
Shri Balajee Bhanu Regency	3 BHK	900.00	1				
Total no.	3 BHK	971.00	4	1			
Total no.			18	4	1	0	0
Percentage of total Units				44.44 % of total units	11.11 % of total units	00%of total units	00%of total units

Note- 1 for sale deed*IV. DETAILS OF ASSOCIATION OF ALLOTTEES :****Mandatory in case the booking percentage exceeds 50% of the total sanctioned flats/plots/buildings/commercial space****Association of Allottee not be made because, booking percentage not exceeds 50% yet.****V. CANCELLATION OF FLAT ALLOTMENT, IF ANY WITH FLAT NUMBER/BUNGALOW /PLOT NO. /OFFICE SPACE/SHOP/ETC.**(A) Cancelled by Allotees
No Any(B) Cancelled by Promoters
No Any**VI. DISCLOSURE OF SOLD / BOOKED INVENTORY OF GARAGES/ PARKING SPACE**

Building Wise/ Block Number	Total Number of Sanctioned Garages/ Parking Space	Total Number of Garages/Parking Space: 1. Booked/Allotted -
-----------------------------	---	--

Shri Balajee Bhanu Regency	18	4
----------------------------	----	---

VII. DETAILS OF BUILDING APPROVALS

Already filed along with Registration Application

S. No.	Name of the Approval / N.O.C./ Permission / Certificate	Issuing Authority	Validity Upto		Attach Copy
1.	Environment Clearance				
2.	Fire N.O.C.	Office of the State Fire Officer-Cum-Director, Bihar, Patna			Attached Below
4.	Airport Authority of India NOC				
5.	Water Supply Permission				
6.	Other Approval(s), if any, required for the Project.				

VIII. PROGRESS OF THE PROJECT – INTERNAL INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT

In case of more than one Block/Building/Apartments/Plots/Bungalow, the details have to be filled for each Block separately

1. Plan Case Number- 124/22-23 (Shri Balajee Bhanu Regency B+G+4) (To be added for each Building / Wing)

S. No. (1)	Tasks / Activity (2)	Percentage of Actual Work Done (As on date of the Certificate) (3)	Expected Completion date in (dd/mm/yyyy) Format
1.	Excavation (if any)	100%	Completed
2.	Basements (if any)	100%	Completed
3.	Podiums (if any)	NA	
4.	Plinth	100%	Completed
5.	Stilt Floor	NA	
6.	Slabs of Super Structure	100%	10-10-2024
7.	Internal walls, Internal Plaster, Floorings, Doors and Windows within Flats /Premises.	100%	10-02-2025
8.	Sanitary Fittings within the Flat/Premises, Electrical Fittings within the Flat/Premises	40%	15-08-2025
9.	Staircases, Lifts Walls and Lobbies at each Floor level, Overhead and Underground Water Tanks.	55%	10-12-2025
10.	External plumbing and external plaster, elevation, completion of terraces with waterproofing of the Building/Wing.	50%	10-04-2026

11.	Installation of Lifts, water pumps, Fire Fighting Fittings and Equipment as per prescribed norms.	10%	01-05-2027
12.	N.O.C, Electrical fittings, Mechanical Equipment, compliance to conditions of environment as per prescribed norms	10%	01-05-2027
13.	Finishing to entrance lobby/s plinth protection, paving of areas appurtenant to Building/Wing, Compound Wall and all other requirements as may be required to complete project as per Specifications in Agreement of Sale. Any other activities.	15%	01-05-2027
14.	Overall Percentage of Actual Work Done and final completion date	61.81 %	01-05-2027

IX. EXTERNAL INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT WORKS - PROGRESS RELATED TO AMENITIES AND COMMON AREA

S. No.	Common Areas and Facilities	Proposed (Yes/No)	Percentage of actual Work Done (As on date of the Certificate)	Expected Completion date in (dd/mm/yyyy) Format
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1.	Internal Roads & Footpaths	No		
2.	Water Supply	Yes	55%	10-09-2025
3.	Sewerage (Chamber, Line, Septic Tank, STP)	Yes	25%	12-05-2027
4.	Storm Water Drains	No		
5.	Landscaping & Tree Planting	No		
6.	Street Lighting	No		
7.	Community Buildings	No		
8.	Treatment and Disposal of Sewage and Sullage Water	No		

9.	Solid Waste Management & Disposal	No		
10.	Water Conservation / RainWater Harvesting	No		
11.	Energy Management	No		
12.	Fire Protection and FireSafety Requirements	Yes	0%	12-02-2027
13.	Closed Parking	Yes	80%	12-12-2025
14.	Open Parking	No		
15.	Electrical Meter Room, Sub-Station, Receiving Station	No		
16.	Others (Option to AddMore)	No		
17.	Overall Percentage of Actual Work Done and final completion date	Yes	40%	12-02-2027

X. EXTERNAL AND INTERNAL DEVELOPMENT WORKS IN CASE OF PLOTTED DEVELOPMENT

Not Applicable because our project is Residential/Group Housing.

XI. Financial Progress of the Project

S.No.	Particulars	Amount (in Rs.)
1	Project Account No.	634905601739
2	Estimated Cost of the Project including land cost at the start of the Project (In Lakh)	9,762.00/-
3	Estimated Development Cost of the Project at the start of the Project.(Excluding Land Cost) (In Lakh)	450.00/-
4	Any Variation in Development Cost which is declared at the start of the Project.	No Any
5	Amount received during the Quarter	00.00/-
6	Actual Cost Incurred during the Quarter	21,31,224.68/-
7	Net amount at end of the Quarter	
	70%	8,27,500.00/-
	30%	4,38,831.10/-
8	Total expenditure on Project till date	85,52,932.98/-

9	Cumulative fund collected till the end of Quarter in question	90,24,760.00/-
10	Cumulative expenditure done till the end of Quarter in question	85,52,932.98/-
11	Percentage of Expenditure incurred of the total Estimated development cost of the project.	19.00 %

XII. DETAILS OF MORTGAGE OR CHARGE IF ANY CREATED/DETAILS OF LOAN TAKEN BY PROMOTERS AGAINST THE PROJECT, If any

No Any

XIII. GEO TAGGED PHOTOGRAPHS (EACH BLOCK/BUILDING/APARTMENTS/PLOTS/BUNGALOW) OF THE PROJECT The photograph must have date.

(A)	S. No.	Particulars
	1.	Photographs showing Front Elevation.- Attached Below
	2.	Photographs showing Rear Elevation.- Attached Below
	3.	Photographs showing Side Elevation (Both sides) Attached Below
	4.	Photograph of each floor showing the progress of interior works
	5.	Photograph of Common Areas (Staircase, Lift Area, Terrace, Parking, etc.)
(B)		Photograph of the display board set up at the project site providing requisite information along with the QR code of the project allotted by the Authority

XIV. MISCELLANEOUS

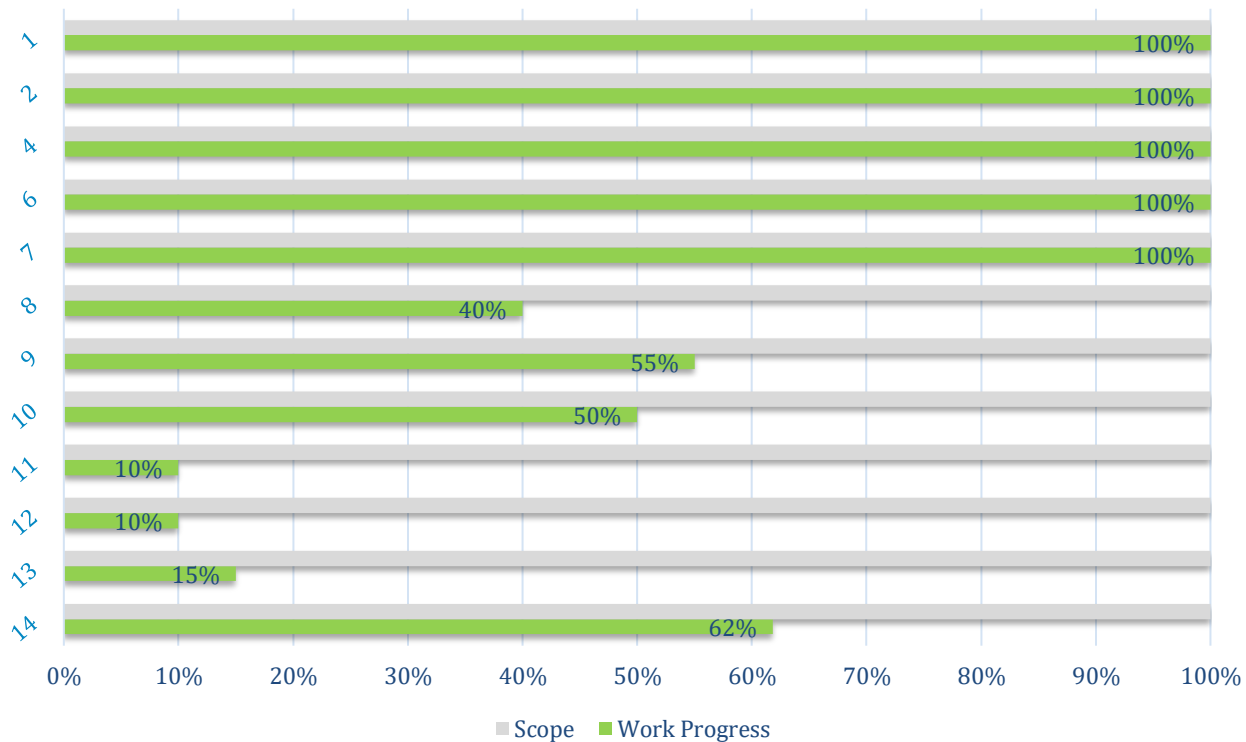
A	List of Legal Cases (if any) On Project / Promoter	
1.	(a) Case No. (b) Name of Parties Order Passed, if Yes , Whether complied (Yes/No)	NA
2.	No. of Execution Cases against this project (a) Case No. (b) Name of Parties Order Passed, if Yes , Whether complied (Yes/No)	NA
3.	No. of Suo - Moto cases against this project (a) Case No. (b) Name of Parties Order Passed, if Yes , Whether complied (Yes/No)	NA
4.	No. of Certificate cases /PDR cases against this project (a) Case No. (b) Name of Parties	NA

XV. PERCENTAGE OF WORK ALONG WITH MILESTONE CHART

- a. Whether the project is in progress as per time schedule or lagging behind? Yes
b. If yes, whether it would be completed on the completion date fixed as per RC.
Yes

If No, then Reason for delay: NA

PROGRESS CHART



XVI. BROCHURE /Prospectus- Attached

XVII Grievance Redressal Officer

Name :- Anup Mittal

Contact No :- 9431019520

Email id :- mittal_anup.59@rediffmail.com

Address :- Dr Alok Sahay Compound, Near Dewati Apartment, Behind Cogress Maidan, Patna

Project Site Photographs





JEET SIR
MATHS
ADMISSION OPEN
IIT-JEE NDA XI/XII CUET
9031 034 63
Arva Samaj Road, Lane No-3, Baily Road, Patna
Medical, Near Danapur Jail, Danapur

ALPHA ACADEMY
PHYSICS
By
ACHINTYA SIR
For Class - XI, XII & JEE, NEET
720664008, 917344008

GPS Map Camera

दानापुर, बिहार, भारत

J26x+ghq, Near मौर्या पथ, Rps नगर, कलिकेट नगर, दानापुर, बिहार 801503, भारत

Lat 25.611382° Long 85.049198°

08/04/2025 05:36 PM GMT +05:30

Google



दानापुर, बिहार, भारत

J26x+ghq, Near मौर्या पथ, Rps नगर, कलिकेट नगर, दानापुर, बिहार 801503, भारत

Lat 25.611392° Long 85.049029°

08/04/2025 05:35 PM GMT +05:30



GPS Map Camera

Project Display Board

1. Name Of Project:- Shri Balajee Bhanu Regency
2. Name Of Promoter:- shri Balajee Nest Builder Private Limited
3. Rera Reg. No.:- BRERAPOOO75-4/21/R-1543/2023
4. Date of Registration:- 16-03-2023
5. Phase Of Project (if Any):- No Any
6. Number Of Tower:- 01
7. Number Of Stories:- B+G+4
8. Project Completion Date :- 01-02-2028
9. Name Of Contact Person :- Anup Mittal
10. Contact No. :- 9431019520



GPS Map Camera



दानापुर, बिहार, भारत

J26x+ghq, Near मौर्या पथ, Rps नगर, कलिकेट नगर, दानापुर, बिहार 801503, भारत

Lat 25.611391° Long 85.049195°

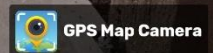
08/04/2025 05:36 PM GMT +05:30

ALA JEE BHAN



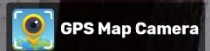
A JEE NEST BUI

For Booking :



Danapur, Bihar, India

J26x+ghq, Near Maurya Path, Rps Nagar, Kaliket Nagar, Danapur, Bihar 801503, India
Lat 25.611499° Long 85.048979°
08/04/2025 05:38 PM GMT +05:30

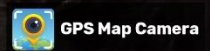


Danapur, Bihar, India

J26x+ghq, Near Maurya Path, Rps Nagar, Kaliket Nagar, Danapur, Bihar 801503, India

Lat 25.611478° Long 85.048988°

08/04/2025 05:39 PM GMT +05:30

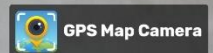


Danapur, Bihar, India

Krishna Sadan, Rps Nagar, Kaliket Nagar, Danapur, Bihar 801503, India

Lat 25.611629° Long 85.049114°

08/04/2025 05:33 PM GMT +05:30

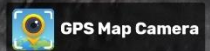


Danapur, Bihar, India

Krishna Sadan, Rps Nagar, Kaliket Nagar, Danapur, Bihar 801503, India

Lat 25.61158° Long 85.049085°

08/04/2025 05:32 PM GMT +05:30

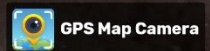


Danapur, Bihar, India

J26x+ghq, Near Maurya Path, Rps Nagar, Kaliket Nagar, Danapur, Bihar 801503, India

Lat 25.611508° Long 85.04901°

08/04/2025 05:34 PM GMT +05:30

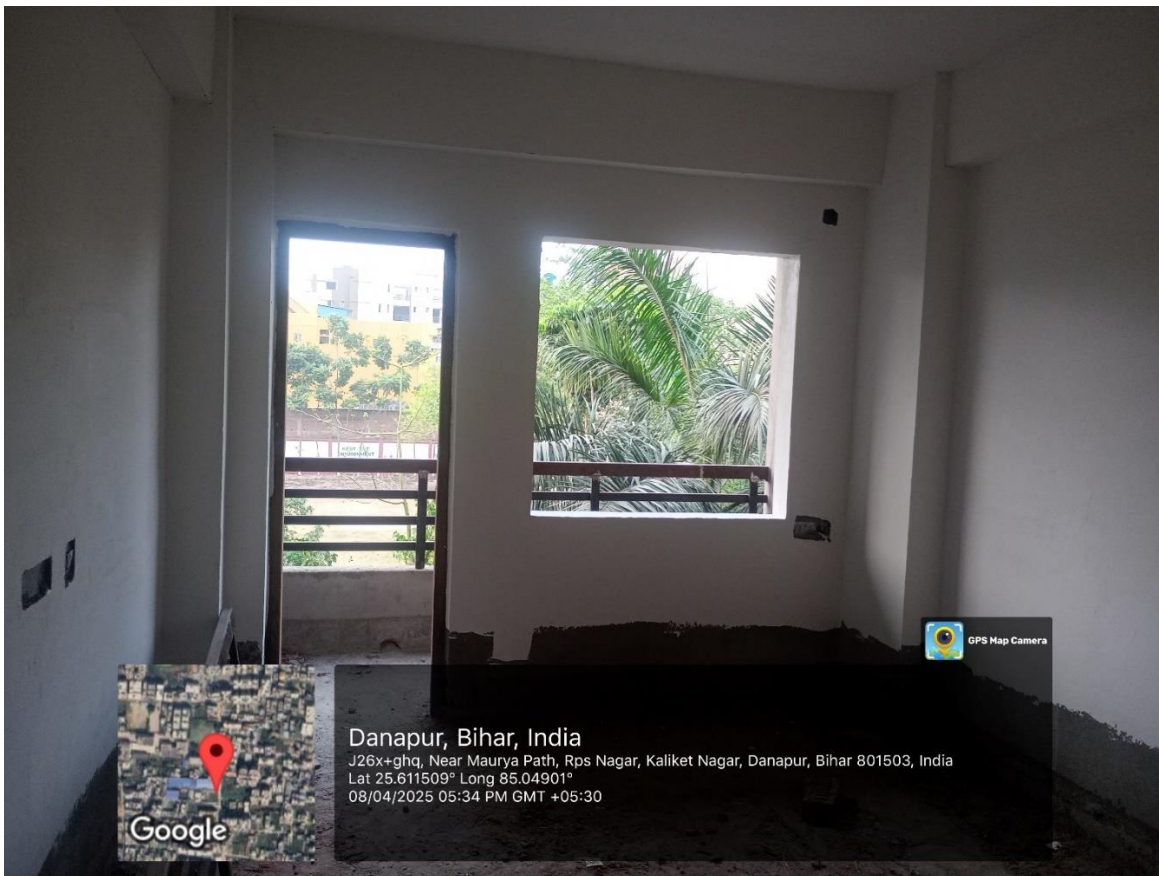


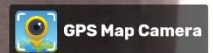
Danapur, Bihar, India

J26x+ghq, Near Maurya Path, Rps Nagar, Kaliket Nagar, Danapur, Bihar 801503, India

Lat 25.611509° Long 85.049011°

08/04/2025 05:34 PM GMT +05:30





Danapur, Bihar, India

Krishna Sadan, Rps Nagar, Kaliket Nagar, Danapur, Bihar 801503, India

Lat 25.611467° Long 85.049211°

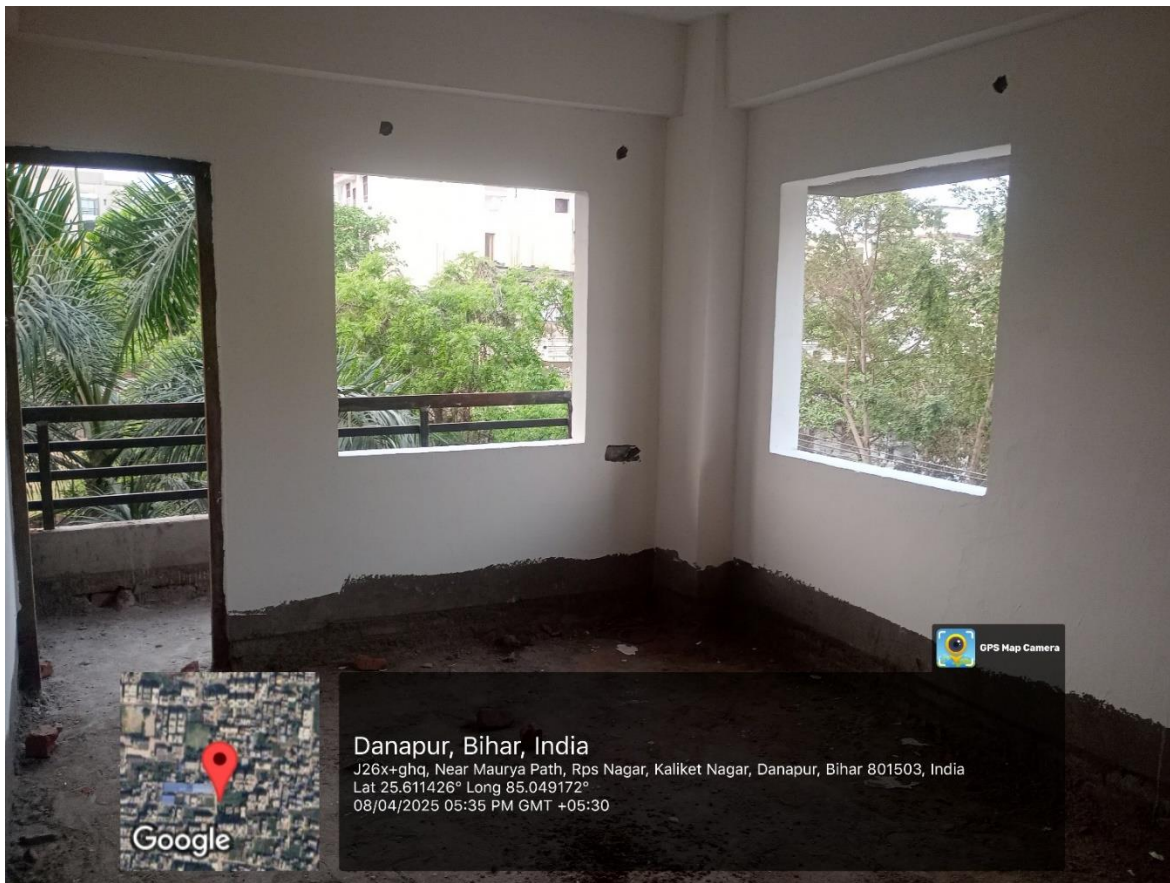
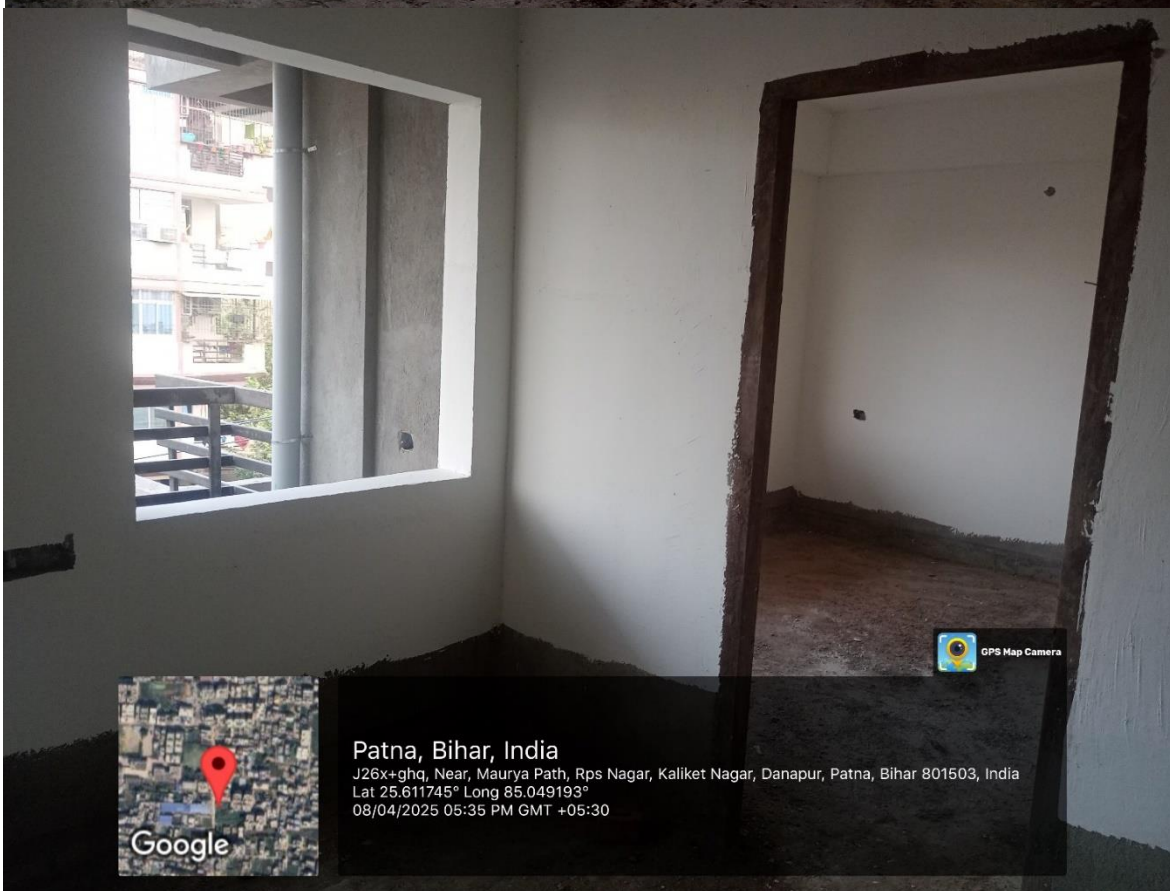
08/04/2025 05:34 PM GMT +05:30

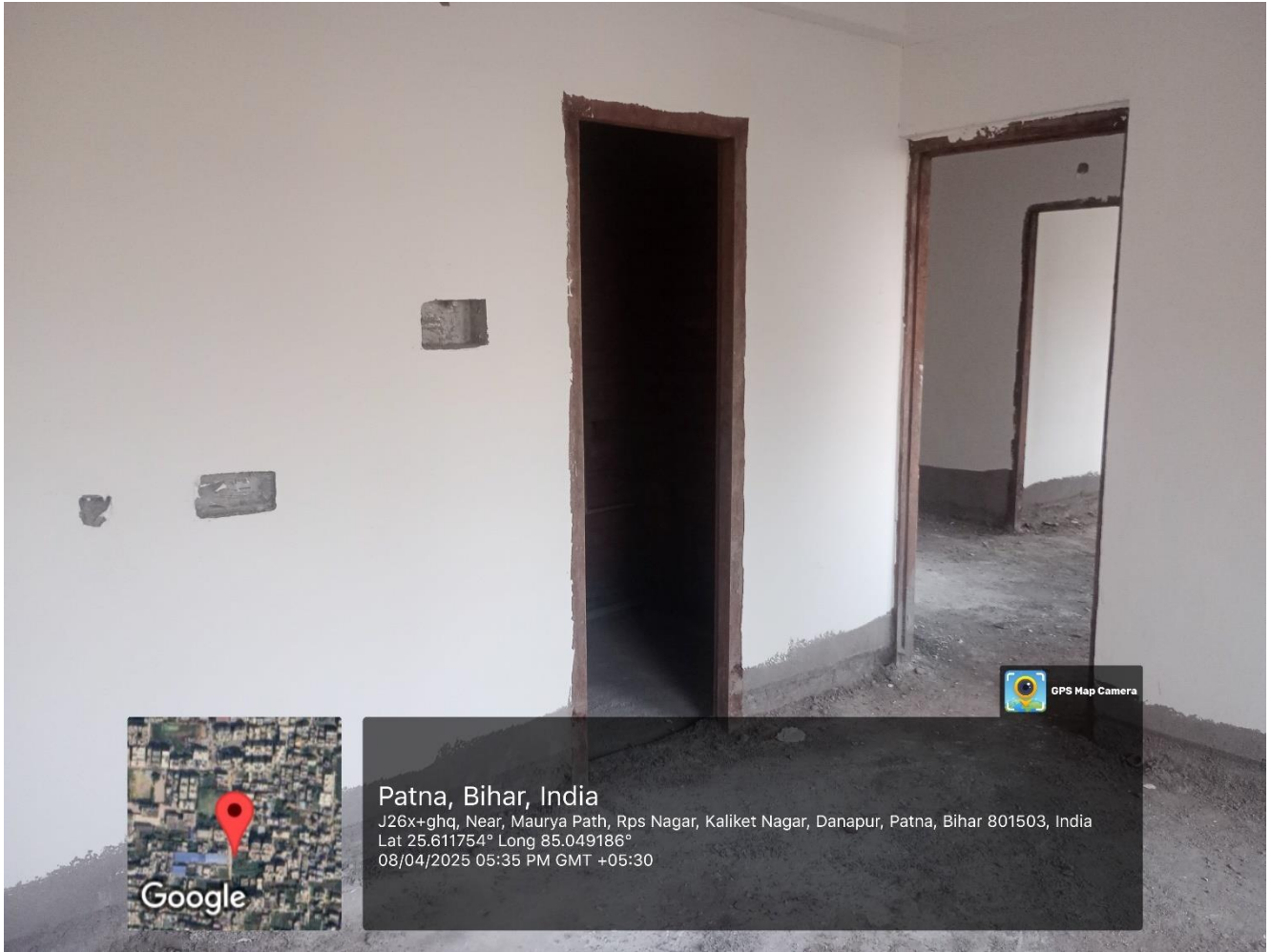
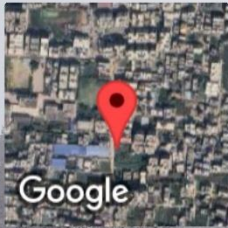


Patna, Bihar, India

J26x+ghq, Near, Maurya Path, Rps Nagar, Kaliket Nagar, Danapur, Patna, Bihar 801503, India

Lat 25.611767° Long 85.049103°
08/04/2025 05:34 PM GMT +05:30

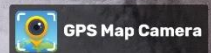




Patna, Bihar, India

J26x+ghq, Near, Maurya Path, Rps Nagar, Kaliket Nagar, Danapur, Patna, Bihar 801503, India
Lat 25.611754° Long 85.049186°
08/04/2025 05:35 PM GMT +05:30



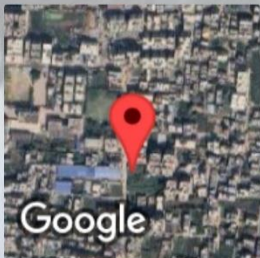


Danapur, Bihar, India

Krishna Sadan, Rps Nagar, Kaliket Nagar, Danapur, Bihar 801503, India

Lat 25.611644° Long 85.04921°

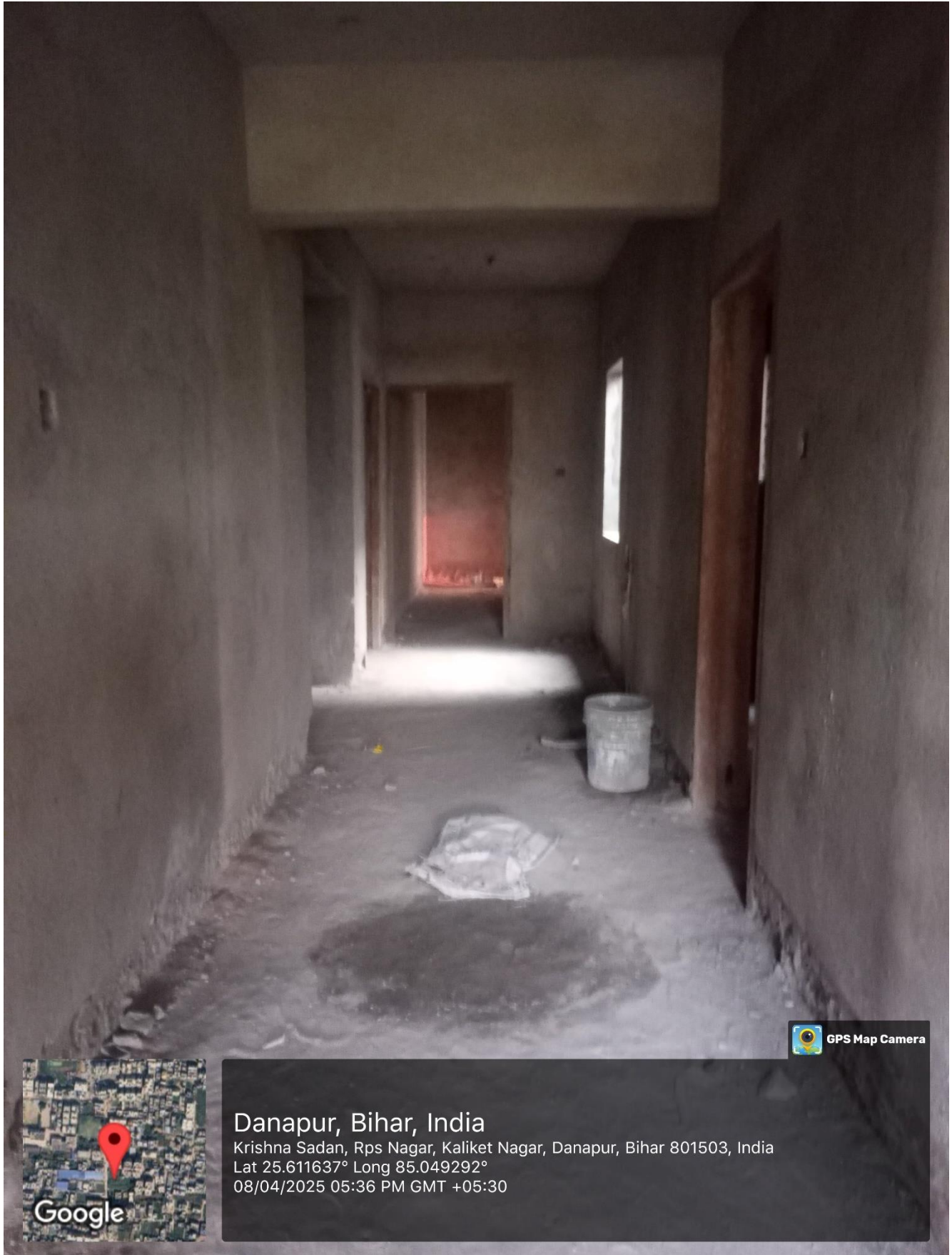
08/04/2025 05:36 PM GMT +05:30



Patna, Bihar, India

J26x+ghq, Near, Maurya Path, Rps Nagar, Kaliket Nagar, Danapur, Patna, Bihar 801503, India

Lat 25.611739° Long 85.049223°
08/04/2025 05:35 PM GMT +05:30

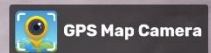


Danapur, Bihar, India

Krishna Sadan, Rps Nagar, Kaliket Nagar, Danapur, Bihar 801503, India

Lat 25.611637° Long 85.049292°

08/04/2025 05:36 PM GMT +05:30



Patna, Bihar, India

J26x+xf, Rps School Rd, Rps Nagar, Kaliket Nagar, Patna, Bihar 801503, India

Lat 25.612396° Long 85.048868°

08/04/2025 05:37 PM GMT +05:30



Patna, Bihar, India

J26x+xf, Rps School Rd, Rps Nagar, Kaliket Nagar, Patna, Bihar 801503, India

Lat 25.612274° Long 85.048681°

08/04/2025 05:37 PM GMT +05:30



GPS Map Camera

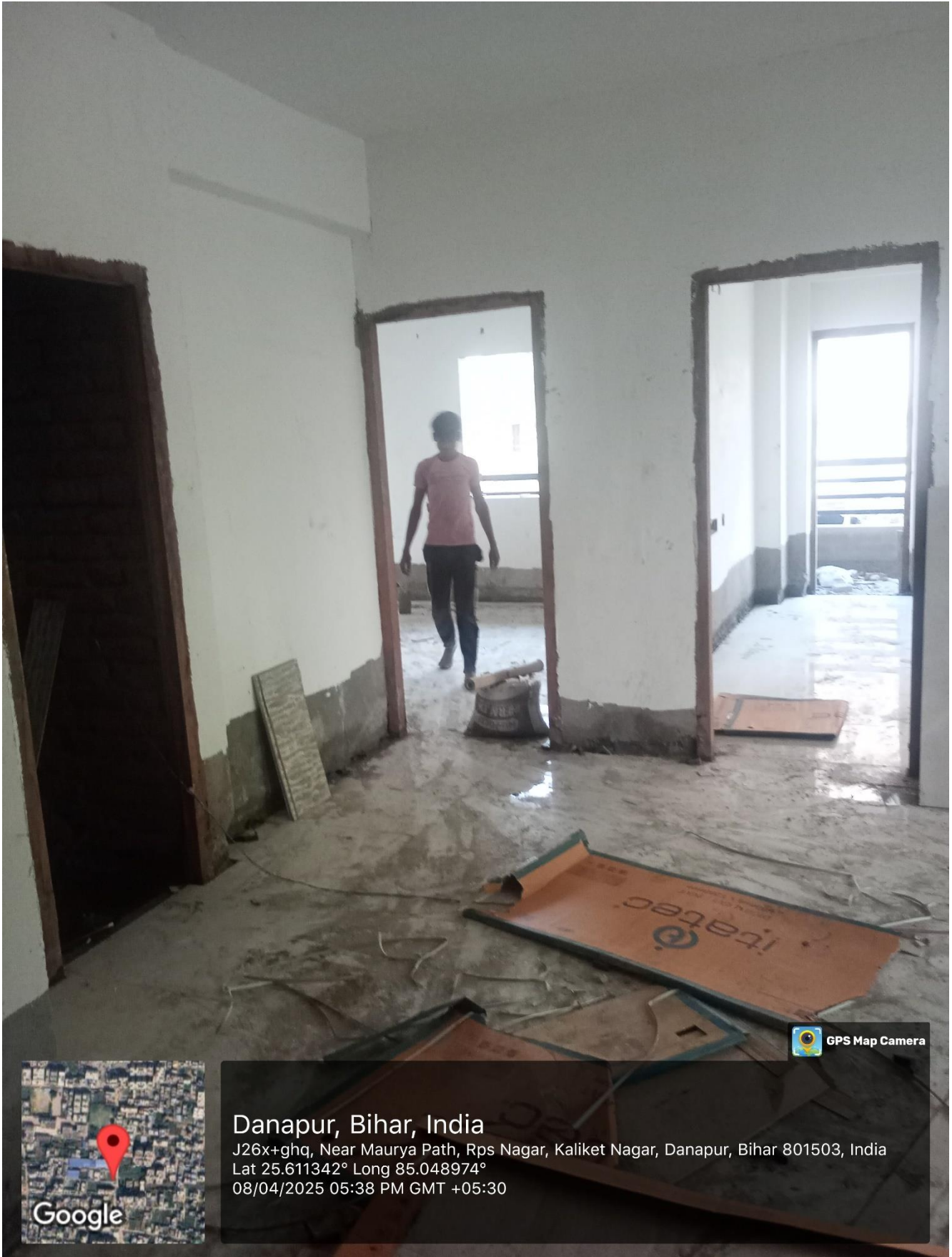
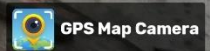


Patna, Bihar, India

J26x+vcx, Rps Nagar, Kaliket Nagar, Danapur, Patna, Bihar 801503, India

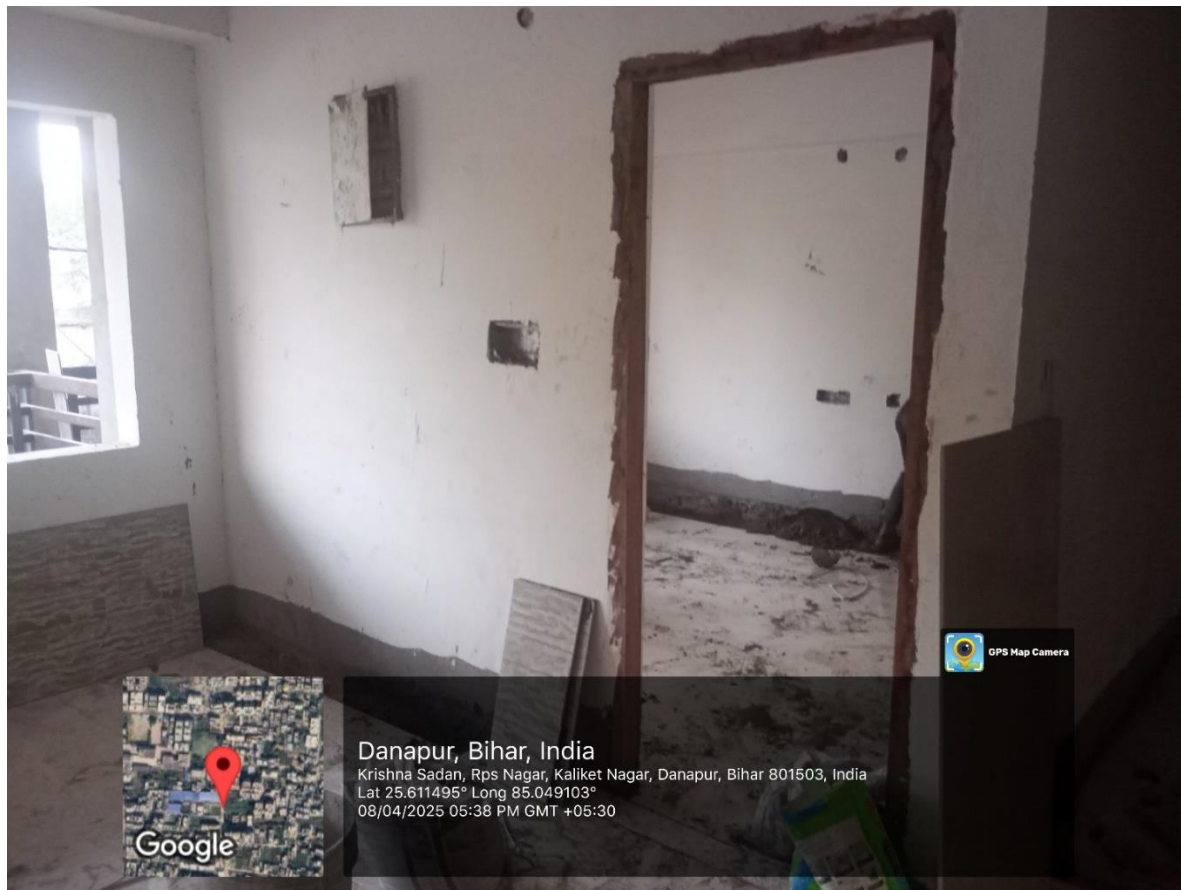
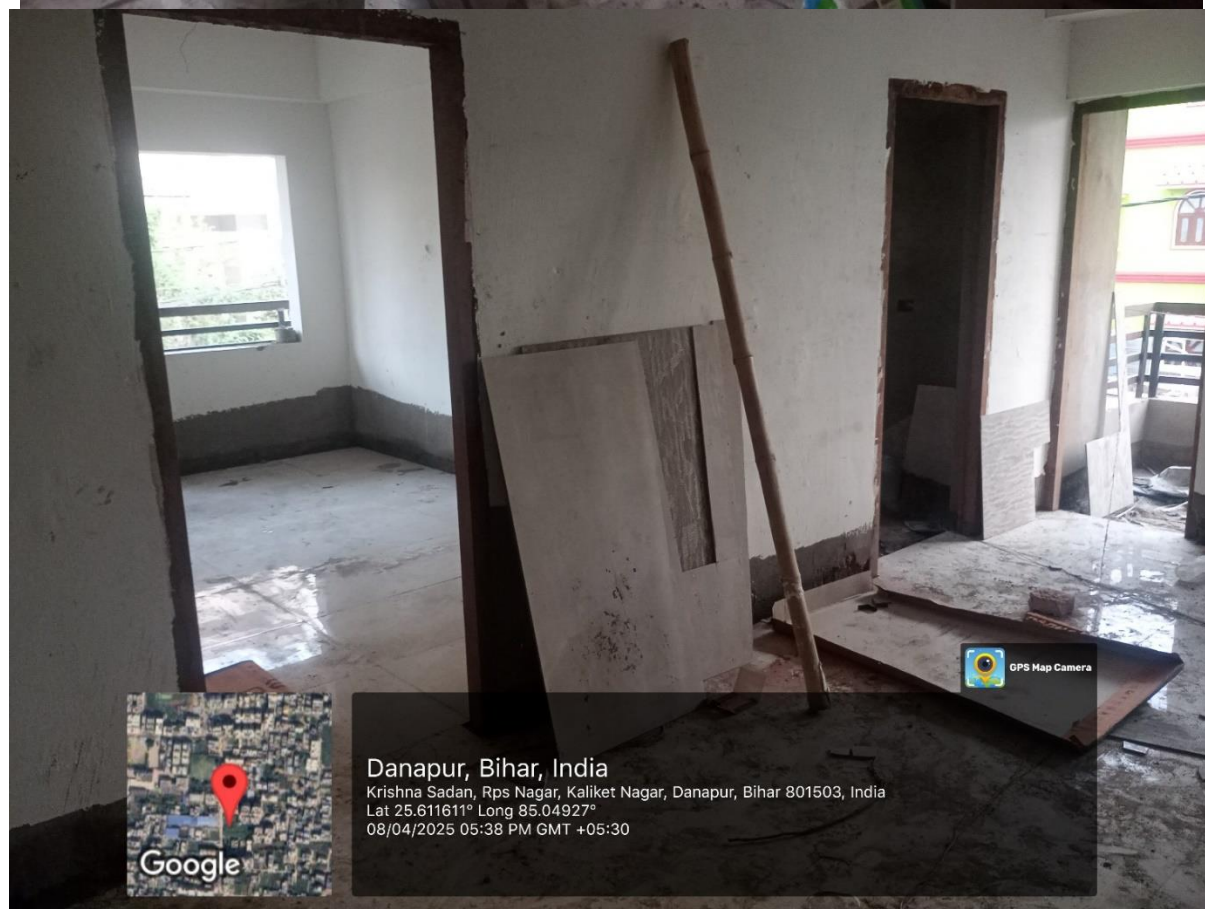
Lat 25.61191° Long 85.048795°

08/04/2025 05:37 PM GMT +05:30



Danapur, Bihar, India

J26x+ghq, Near Maurya Path, Rps Nagar, Kaliket Nagar, Danapur, Bihar 801503, India
Lat 25.611342° Long 85.048974°
08/04/2025 05:38 PM GMT +05:30





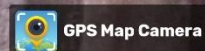
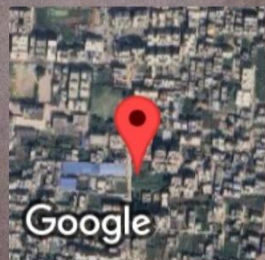
Danapur, Bihar, India

Krishna Sadan, Rps Nagar, Kaliket Nagar, Danapur, Bihar 801503, India

Lat 25.611514° Long 85.049134°

08/04/2025 05:38 PM GMT +05:30





Danapur, Bihar, India

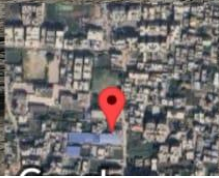
Krishna Sadan, Rps Nagar, Kaliket Nagar, Danapur, Bihar 801503, India

Lat 25.611645° Long 85.049214°

08/04/2025 05:36 PM GMT +05:30



 GPS Map Camera



दानापुर, बिहार, भारत

J26x+ghq, Near मौर्या पथ, Rps नगर, कलिकेट नगर, दानापुर, पटना, बिहार

801503, भारत

Lat 25.611645° Long 85.048789°

BROCHURE:

Rera No.- BRERAP00075-4/21/R-1543/2023

SPACIOUS
3 BHK
FLATS

RERA APPROVED



 *Balayee*
BHANU REGENCY

RERA BIHAR WEBSITE:
rera.bihar.gov.in



At R.P.S. More, Opp. Jalalpur Height, Bailey Road, Patna-801503

A Project Of : Shri Balajee Nest Builders Pvt. Ltd.

Specification

Kitchen



Granite Platform with S.S Sink and drain board. Service Platform with granite Top. Designer wall tiles.

Toilets



Designer tiles up to 7' height and anti-skid tiles for flooring. Concealed Plumbing with hot & cold water Arrangement. Jaguar or equivalent quality C.P. fittings. Branded Sanitaryware.

Flooring



Flooring: Vitrified Tiles, flooring with skirting in all rooms. Anti-skid ceramic tiles for entrance.

Structures	R.C.C. frame structure (earthquake resistant) as per structural consultant.
Wall Finish	All internal wall and ceiling to be plastered and coated with POP/Wall Putty.
Doors	Door frames of hard wood (sal or Hollock) and factory made flush door and painted with synthetic enamel paint.
External Finish	Exterior of building will be painted with good quality cement paint. Roof flooring Anti heat plastering.
Window	Fully Glazed UPVC / Aluminium Powder Coating Sliding Or Wooden.
Water	24 hrs. water supply from own deep tube well connected to over head water tank having required capacity.
Electricity	Electricity supply for the complex shall be taken from the Bihar State Electricity Board and all flats will have individual connection as per the rule.
Generator	A standby generator (ISI Make) of suitable capacity shall be provided to run the tubewell lift, lighting of common areas, Restricted(.....) watts for each flat.
Lift	Suitable capacity of lift will be provided.
Security Intercom	All flats will be linked to reception counter on the ground floor by intercom.
Parking	Available Car parking in Basement.

Rera No.- BRERAP00075-4/21/R-1543/2023



Payment Schedule

Booking Amount 10%

After Booking:-

Basement Roof	10%
Ground Roof	10%
1st Roof	10%
2nd Roof	10%
3rd Roof	15%
4th Roof	15%
Rest	15% At the time o Finishing

At The Time Of Possession

05% (Final Payment)

Rs. 1,00,000/- Cancellation Charge
Parking & Other Fixed Charge.
Charged Extra.

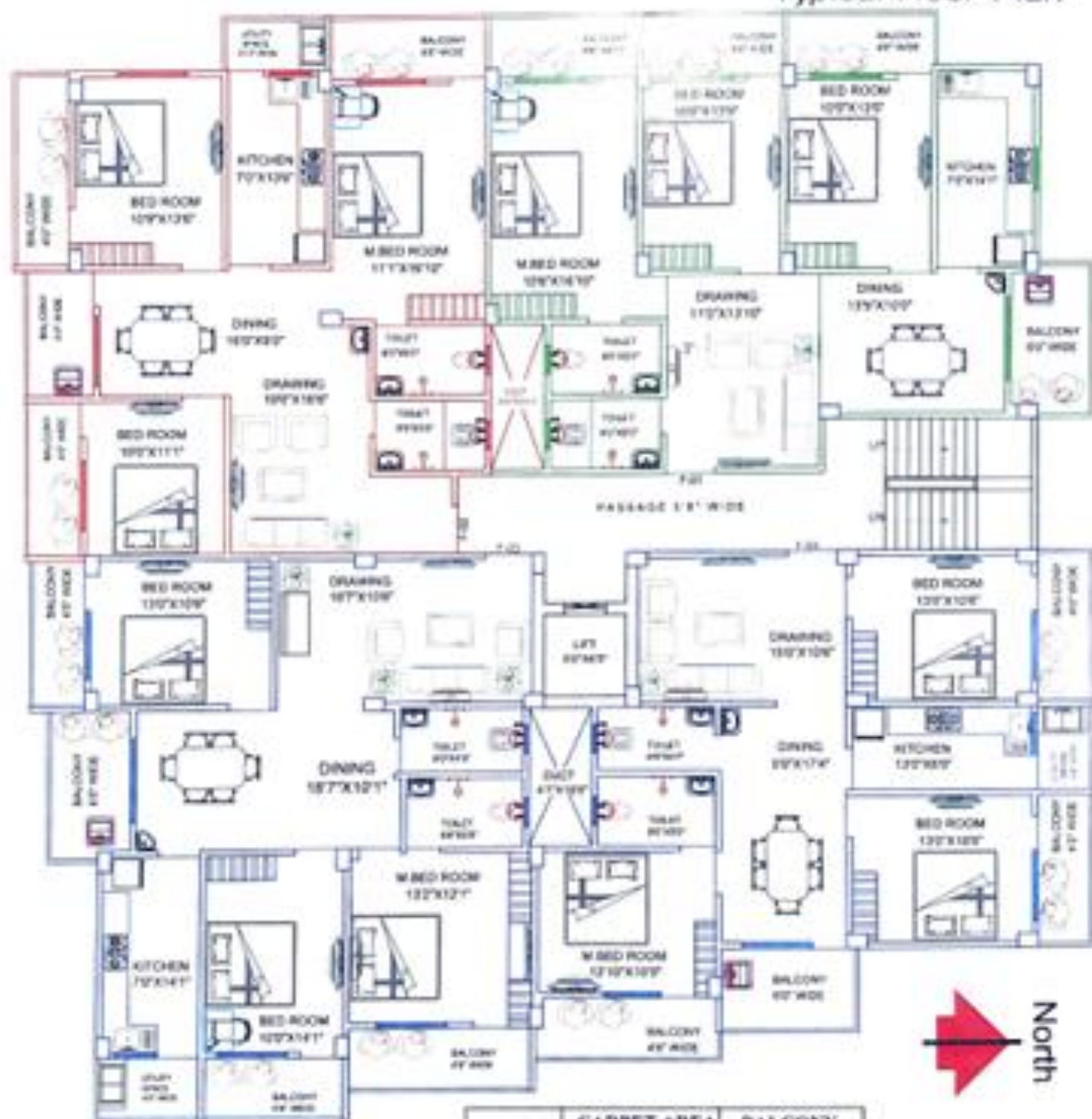


Term & Conditions

- * GST Paid by Buyers as per Government rules.
- Flat Registry cost Paid by Buyers &
- Cancellation Charge 1,00,000/-
- Resale - Transfer Charge 3,00,000/-
- Late Payment Charge 18% Per Anm.

Rera No.-BRERAP00075-4/21/R-1543/2023

Typical Floor Plan



F.NO	CARPET AREA (SQ.FT.)	BALCONY AREA(SQ.FT.)
F-101	961.00 SQFT.	208.00 SQFT.
F-102	971.00 SQFT.	228.00 SQFT.
F-103	1051.00 SQFT.	248.00 SQFT.
F-104	913.00 SQFT.	233.00 SQFT.

Rera No.-BRERAP00075-4/21/R-1543/2023



F.NO	CARPET AREA (SQ.FT.)	BALCONY AREA(SQ.FT.)
G-41	962.00 SQ.FT.	40.00 SQ.FT.
G-42	900.00 SQ.FT.	42.00 SQ.FT.

The Beauty of Location



Developed By :

SHRI BALAJEE NEST BUILDERS PVT. LTD.

Regd. Office : Near Devrati Apartment, Dr. Alok Sahay Compound
Behind Congress Maidan, Kadam Kuan
Patna - 800 003

Mob. : +91 9334101680, 9334746618, 9481019520

Email : sbnbvtltd2011@gmail.com

Notes : All measurements, design, furniture, etc. are approximate. Kindly note that the actual construction and cost of these may be subject to the discretion of the builder. There are fully constructed and not at all stages of construction. The Builders & Nest Builders Pvt. Ltd. is not liable for any loss or damage. All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, without the prior written permission of the publisher.

FIRE NOC:

five

विद्युत अग्निशमन सेवा विभागवाली-2021 में भरण विभाग संबंधी अग्नि विभाग एवं अग्नि सुरक्षा हेतु किये गये प्रयासों के आलोक में हम महानिरीक्षक-सह-उप महासमर्थक, विद्युत मंडल रक्षा सहित की एवं अग्निशमन सेवाएं की अग्रिमता में नक्सा पुरिधि में सदस्यों के साथ दिनांक 04.08.2022 को हुई बैठक की कार्यवाही का प्र-
 1

बिहार अधिासन सेवा विभागाद्वारे-2021 में बहा विभाग संबंधी अधिन विवरण एवं अधिन कुल्ला हेतु विवेक एवं जाणकारी के उपलब्ध में एवं सावधानीपूर्वक-सा-एवं परामर्शदाया बिहार नृा त्ता संबंधी एवं अधिासन सेवा के अंतर्गत में 2020-2021 में बहा जीव संबंधी के तदर्थों के तत्वा विगत 04.08.2021 को बैठक सम्पन्न की गई। उक्त सद्विचारण बैठक में संबंधी के निम्नलिखित तदर्थ उपस्थित हुए -

1. उप सचिव(आ-स-स) सहायक सचिव, विद्या नगर व्यापक (ए) अखिल मंडल - अमरावती
2. सुभाष लाल, नगर निगम, नगर विकास एवं अत्यावधि - अमरावती
3. अमरावती नगर, नगर निगम, विद्या नगर व्यापक (ए) अखिल मंडल - अमरावती
4. अमरावती नगर, नगर निगम, विद्या नगर व्यापक (ए) अखिल मंडल - अमरावती
5. अमरावती नगर, नगर निगम, विद्या नगर व्यापक (ए) अखिल मंडल - अमरावती
6. अमरावती नगर, नगर निगम, विद्या नगर व्यापक (ए) अखिल मंडल - अमरावती

राष्ट्रिय के द्वारा विगत अधिवेशन के सम्मेलन-2022 के आयोजन के बराबर प्रति करने के कार्य में आपने अपने कार्य के विषय पर विशेष ध्यान दिया। विगत के आयोजन के दौरान मैं सर्वप्रथम ही सम्मेलन में आपसे मिले -

81. विद्यार्थी अभियान सेक निवडवली-2021 के अध्यक्ष-श्री के. विठ्ठल रेड्डी के अध्यक्ष से निर्देशन लेल गेल विद्यार्थी से निवडवली एक बड्डी (एन सुभाष रेड्डी) द्वारा एन सुभाष रेड्डी (अध्यक्ष/अध्यक्षी) द्वारा एक निर्देशन लेल गेल।

[illegible]

01. कभी साकाली/गैर साकाली कबरी में निंद मुक्त रंग होना (अनुसूची-ब)

84. श्री विनी मुकुन्दराज राय उन कुछ शिक्षा/पठन सामग्रीक इस्तेमाल हेतु और बॉस अकादमीक इस्तेमाल हेतु उपयोग किया जाता है तो Total Staff-up Area उन पर मर्यादाबद्ध होती है अर्थात् अनुमति हेतु के आधार पर समकाल उन ही होना। वहीं की वहीं का मैजिस्ट्रेट एवं Multiple use होती है वहीं की वही कुछ के निर्माण के संबंध में रायक अवधि मिलत सम्बन्ध होने पर जहाँ के रायक में स्थिति का निर्णय जाम होना, एवं समयवन्तानुसार अतिरिक्त माँझकार के बात अर्थात् की जा सकती।

85. विश्व कृषिपाल संघ विषयवर्ती-2021 के अध्यक्ष-IV के स्थान-45 के आरंभक से विश्व क्षेत्रों के सबसे बड़े और कुशल प्रकाश रज/अर्धचालक प्रकाश रज (APC) को अभिमान दिया गया है। अर्थात् की संती विषयवर्ती है -

3) लकी धेनी से खुदबिते लगन (15 मीटर और इससे अधिक लंबाई वाले) लगाना भूगल क्षेत्र 800 वर्ग मीटर (दोनों से कम)

ii) विविध चर, जैसे- लैंगिक, शैक्षणिक, सामाजिक, आर्थिक, धार्मिक, जातीय, क्षेत्रीय, राजकीय, आदि के आधार पर विभिन्न वर्गों में बांटा जा सकता है। इन वर्गों के सदस्यों में समानता के अभाव में ही समाज में विविधता आती है।

(iii) सैलिया, सलियन भवन विभागी लैबर्ड 08 बीडर का प्रमोरी सलियन हो।

(18) सभी राजस्व व्यय

(4) धान सिंचने जिले ताल पर 300 वर्ग मीटर से अधिक क्षेत्र तथा कानों के लिए प्रयुक्त जिले जल से बंदिस्त हो ।

[M] ही पं. रो. से अधिक महंगावा (लिफ्ट) वाले भवन समग्र 500 वर्ग मीटर से अधिक होना चाहिये।
एक महंगावा 500 वर्ग मीटर।

[illegible]

5m Bajaj Nest Guard Pvt. Ltd.

Director

आ: निकट भविष्य में जारी संज्ञा में HOC हेतु आवेदन प्राप्त होने की संभावना है। ऐसे में Joint Safety and Prevention Working Group Objection Certificate स्थिति/पत्रावली को सम्बन्धित हेतु HOC प्राप्त के पश्चात एवं सुदृढीकरण की आवश्यकता होगी जो संबंधित अभियंता का संकेतन करती है। HOC स्थिति के साथ आवेदन सम्बन्धित करने का कार्य जारी तक भविष्य में HOC की स्थिति online होने पर भी आवश्यक कार्रवाई होगी। आ: एक सुदृढ HOC प्राप्त की गयी कने हेतु अधिकृत द्वारा अनुमति की गयी है। प्रकाश डालना है: प्रभावी की अधीनस्थ प्रमाण व अन्य कार्य की आवश्यकता होगी।

99. AOC हेतु अर्थव्यवस्था की संरचना में कृषि की अत्यधिक महत्ता है। AOC, रणनीति की दृष्टि से निम्नलिखित रूप में अत्यधिक ध्यान देने योग्य है। अत्यधिक महत्ता देने में अत्यधिक एक या AOC, रणनीति की दृष्टि से अत्यधिक ध्यान देने योग्य है। अत्यधिक महत्ता देने में अत्यधिक एक या AOC, रणनीति की दृष्टि से अत्यधिक ध्यान देने योग्य है। अत्यधिक महत्ता देने में अत्यधिक एक या AOC, रणनीति की दृष्टि से अत्यधिक ध्यान देने योग्य है।

37. बिहार अधिवेशन सेवा विभाग/सी-2021 के नियम 14 के अनुसार HOC उम्मीदों के सदस्यों के लिए एक से अधिक किया गया है -

- | | |
|--|----------|
| 1. राज्य अभिलेख परामर्शदात्री | - अजय |
| 2. अल्प निर्देशक-सह-सहायक राज्य अभिलेख परामर्शदात्री | - राधिका |
| 3. उच्च निर्देशक-सह-सहायक और अभिलेख परामर्शदात्री | - सत्य |
| 4. सहायक प्रबन्धकीय अभिलेख परामर्शदात्री | - सत्य |
| 5. सहायक अभिलेख परामर्शदात्री | - सत्य |
| 6. सहायक सहायक अभिलेख परामर्शदात्री | - सत्य |
| 7. राज्य अभिलेख परामर्शदात्री एवं सहायक | - सत्य |
| 8. सहायक परामर्शदात्री एवं सहायक | - सत्य |
| 9. सहायक परामर्शदात्री एवं सहायक | - सत्य |

संविधि द्वारा विभाजनगत निर्णय लिया जाए कि सर्वप्रथम वे प्रस्तावित संविधि के सदस्यों में से कम 4, 6 व 7 के पद चुनिता गये हैं व 8 का पद रक्षित में लिया है। निम्न कार्यवाही अग्रसर है।

180 2, 4, 6 व 7 से यह सुविधा नहीं है व 3 का पद स्थान में स्थित है। गिनत कार्यान्वयन अकार्यप्रद है।

14) वास्तुविश्व कलाकर्म - इनकी कलाकर्म में अतिविशुद्धि हेतु मृत् विभाग में वास्तविक कला आकाशक है।

(b) वैधानिक व्यवस्थाएँ - इनकी सन्धिति से प्रतिनिधित्व हेतु गृह विभाग से परामर्श प्राप्त अवसर प्राप्त है।

13) राज्य अधिनियमों एवं संसदीय कार्य - यह कृष्ण भवन सचिवालय के अन्तर्गत एक विभाग प्रभारित है। इस विभाग अन्तर्गत विभाग (एल.बी.आई., को.एन.सी., ए.ए.आई., आदि) से सम्बन्धित अर्थात् बड़े घटनाओं को सचिवालय में प्रतिबिम्बित करने हेतु यह विभाग अनुमोदित करता है।

(4) निम्न अभिलेख परीक्षितरी - संकेत के अनुसार explain करें। (100 के कुलका अंक)।

10) किन्तु 3.4.6 के 44 दिना होने के कारण लक्षित में वर्धमान में 1 अधिसूचनात्मक परीक्षाओं के सम्मिलित किया जा सकता है - योनातन के अनुसार Rotation में 1 FSD की सुलाय जयेगा।

बैठक में 50% Quorum प्राप्त होने के उपरान्त ही AGC ग्राहक सन्धि की बैठक की जायेगी।

७७. उपर्युक्त प्रमाण पर नवन निर्माण के तीन स्थिति में दिया जाता है क्या
 ७८. उपर्युक्त निर्माण के नतीजे

४) अपने पिताजी के पूर्व औद्योगिक प्रबंधक पद दिए जाने पर भी अति आवश्यक से अपने को मुक्ति पाने हेतु बलात्कृत हुए।

(ii) बचत विभाग के साथ औद्योगिक अकादमी प्रचलन पत्र में दिने चर्चे तत्काल के अनुमान पर परीक्षितक की। अकादमी प्रचलन पत्र दिनांक १९७७।

(ii) अतिरिक्त आयोजना प्रमाण पर निर्दिष्ट की गई विभिन्न श्रेणी के वाहनों के लिए प्रमाण पर की निर्दिष्ट कैबिनेट समिति के सचिवों की मदद निर्दिष्ट समिति के अंतर आयोजना प्रमाण पर का बनी-संलग्नता प्रमाण होना।

On Balajee Nest Builder Pvt. Ltd.

James H. L.

Keywords: *gender inequality, gender discrimination, gender equity, gender equality, gender justice, gender equity, gender equality, gender justice*

Direction

8. औद्योगिक अग्निके इलाज पर के आवेदन हेतु आवश्यक कागजात:-
 (क) फॉर्म-2।
 (ख) एनओसी के लिए विद्यमान मुक्त का बैंक ड्राफ्ट (अनुसूची-7)।
 (ग) बैंक सिल (फॉर्म-7)।
 (घ) सक्षम बंध/धारा (फॉर्म-7)।
 (ङ) 15% बैंक गारंटी।
9. अग्नि अग्निके इलाज पर के आवेदन हेतु आवश्यक कागजात :-
 (क) फॉर्म-3।
 (ख) एनओसी के लिए विद्यमान मुक्त का बैंक ड्राफ्ट (अनुसूची-7)।
 (ग) बैंक सिल (फॉर्म-7)।
10. अग्निके इलाज पर के नवीनीकरण हेतु आवेदन के लिए आवश्यक कागजात :-
 (क) फॉर्म-4।
 (ख) एनओसी के लिए विद्यमान मुक्त का बैंक ड्राफ्ट (अनुसूची-7)।
 (ग) बैंक सिल (फॉर्म-7)।
 (ङ) अग्नि विरोधक और प्रतीक।
11. बिहार अधिनियम संख्या 2021 के अनुसूची 'ब' के अंतर्गत चरण के सभी त्रिजिरी (रिजिस्टर्ड त्रिजिरी) के तहत फ्लोर क्षेत्र (Floor Area) के अंतर्गत पर इति एवं फ्लोर के दर से मुक्त Director, State Fire Service, Bihar, Patna के पास से बैंक ड्राफ्ट के माध्यम से प्रत्येक चरण के तहत राज्य अधिनियम परीक्षितरी का कार्यालय, नॉर्थ/सूब विभाग, फॉर्म-80001 के द्वारा ताल्ल पर ताल्ल-मुद्र 8-30 बजे से सांझ 6:00 बजे तक दिनां के अंतर्गत दिनां के तहत किया जाएगा। सभी आवेदनों को विहित द्वारा (तथा संलग्न) से प्रेषित करने के अवधि।
12. अग्निके इलाज पर/नवीनीकरण/अग्नि अंतर्गत/अग्नि वापसी हेतु मुक्त का व्यवस्था हेतु विहित मुक्त दर निम्न प्रकार है:-

(अनुसूची 'ब')

चरण का वर्ग	भवन के सभी त्रिजिरी (रिजिस्टर्ड त्रिजिरी) के तहत फ्लोर क्षेत्र (Floor Area) के अंतर्गत पर इति एवं फ्लोर के दर से मुक्त निर्धारित				
	औद्योगिक अग्निके इलाज पर	अग्नि अग्निके इलाज पर	अग्निके इलाज पर का नवीनीकरण	अग्नि अंतर्गत	अग्नि वापसी
अग्निके इलाज पर	₹ 02	₹ 01	₹ 01	₹ 01	₹ 01
सक्षम बंध/तारिफ्त भवन	₹ 04	₹ 02	₹ 02	₹ 02	₹ 02
नवीनीकरण	₹ 06	₹ 03	₹ 03	₹ 03	₹ 03
नवीनीकरण/नवीनीकरण	₹ 08	₹ 04	₹ 04	₹ 04	₹ 04
नवीनीकरण/नवीनीकरण/नवीनीकरण	₹ 10	₹ 05	₹ 05	₹ 05	₹ 05

14. प्रत्येक चरण के तहत के तहत बिहार अधिनियम संख्या 2021 के नियम 15 (क) 11 के अंतर्गत आवेदन के अनुसार आवश्यक अग्नि इलाज के इलाज से संबंधित आवश्यकताएं त्रिजिरी द्वारा दी जाएंगी। उक्त प्रस्ताव का 15% बैंक गारंटी इस अंतर्गत के अंतर्गत के तहत दी जाएगी। उक्त प्रस्ताव के अंतर्गत अग्नि मुक्त उक्त को त्रिजिरी में रखा जाएगा। उक्त प्रस्ताव का निर्माण Director General, CPWD, Bihar, Patna, New Delhi द्वारा निर्माण Floor Area Rules, 2020 के अनुसार किया जाएगा (प्रस्तावित त्रिजिरी)। उक्त बैंक गारंटी के तहत उक्त त्रिजिरी में अग्नि मुक्त उक्त के तहत त्रिजिरी में रखा जाएगा।

ऐसी त्रिजिरी में अग्नि मुक्त उक्त के लिए बैंक गारंटी त्रिजिरी में रखा जाने के लिए उक्त अधिनियम परीक्षितरी द्वारा, नवीनीकरण-नवीनीकरण-नवीनीकरण नवीनीकरण के अनुसार द्वारा कर निर्माण/नवीनीकरण के तहत पर उक्त अंतर्गत किया जाएगा।

Dr Balraj Nest Builder Pvt Ltd

[Signature]

Director

Stamp and Signature

15. बिना अभिलेखन सेवा निष्कासी-2021 के अनुसूची 7 के अंतर्गत प्रकाशित दर के अनुसार नक्का का कुल Make-up Area के अक्षर या चमका का संबंधित फर्म से केवल ड्रमेट ही माहिर से MOC मुक्त व बैंक गारण्टी वरिष्ठ द्वारा दिया जाना है एवं इस बैंक ड्रमेट को निर्देशक, राज्य अभिलेखन सेवा के माध्यम से काता सं-108301/2206 में एक किया जाना है।

16. इसका नक्का का सारा जीव करने हेतु संबंधित बिना कम्प्लेक्स-गैर-बिना अभिलेखन परामित्वी के पास भेजा जाएगा। तत्पश्चात उसके (अथ 4 (चार) दिनों के अंदर स्वयं जीव परिशिष्टन अधिकारधारी के उपस्थित में देखने हेतु संबंधित द्वारा अनुमति की जायेगी। स्वयं जीव हेतु इससे अधिक में अवसरानुसार संबंधित MOC संबंधित द्वारा किया जा सकेगा।

17. अभि निराकरण एवं मुक्त चमका (UPWA) चमका अधिकार या अधिकारी को कार्य के उपर्युक्त द्वारा निर्देशित कम्प्लेक्स को इसका भवन संरचनाओं से कम्प्लेक्स (Kushtakshara) करने का निर्देश देना एवं 30 दिनों के अंतर्गत निर्देशों का अनुपालन नहीं किये जाने पर दया में उक्त भवन संरचना कम्प्लेक्स की जा सकेगी।

18. नक्का संबंधित होने के बावजूद कला वरिष्ठ को प्रमाण से प्रमाण की आवश्यकता है जहां की जायेगी। MOC कम्प्लेक्स होने की स्थिति में संबंधित फर्म को क्या किया मुक्त जपक नहीं होगा, परंतु बैंक गारण्टी प्रस्तुत करने बिना कला के साथ कला दिया जाएगा। इस कार्य हेतु कला सचिव (निर्देशक, राज्य अभिलेखन सेवा का कार्यालय) द्वारा गई धोती छोले कलेरी वरिष्ठ वरिष्ठ का संवर्णन किया जा सके।

19. राज्य अभिलेखन परामित्वी के कार्यालय, बिहार, कला में इसका नक्का को 30 दिनों के अंदर निराकरण करने हेतु संबंधित अनुमति कलाई है।

20. बिना अभिलेखन सेवा निष्कासी-2021 के अनुसार औपचारिक अवधि के प्रमाण पत्र निर्गत करने हेतु (अथ 30) दिनांक दिया जाएगा एवं अभि अवधि के प्रमाण पत्र निर्गत करने हेतु (अथ 30) दिनांक दिया जाएगा।

21. भवन निर्माण हेतु कले निर्देशित अवधि को पूरा करने पर ही औपचारिक अवधि के प्रमाण पत्र निर्गत किया जाएगा। इस अवधि का संबंधित द्वारा अनुमति की जायेगी है।

22. बिना अभिलेखन सेवा निष्कासी-2021 के अंतर्गत में भवन निर्माण संबंधित औपचारिक प्रमाणपत्र करने का आवश्यक है। बावजूद में औपचारिक प्रमाणपत्र मुक्त नहीं हुई है। ऐसी स्थिति में कम्प्लेक्स औपचारिक प्रमाणपत्र मुक्त नहीं होगी है, कला कलेरी निराकरण के अनुपालन के साथ औपचारिक रूप से अवसरानुसार कार्यवाई करने हेतु संबंधित द्वारा अनुमति की जायेगी है।

23. भवन निर्माण की अभि निराकरण एवं मुक्त चमका का निर्माण एवं वास्तविकता इसका पत्रों का निर्माण से संबंधित प्रमाण के संबंध में इसका ज्ञान को जानकारी हेतु कलेरी 8, 9, 10, 11, 12, 13 से संबंधित जानकारी का प्रमाणन सचिव पत्रों में दिनांक करने एवं उसे कार्यालय निर्देशित बोर्ड में दिनांक देने को कलेरी द्वारा अनुमति की जायेगी है वरिष्ठ अन्य ज्ञान प्रमाण एवं सारा सचिवों से MOC की कलेरी को प्रमाण कलेरी।

24. MOC संबंधित कलेरी की इसका की जानकारी हेतु कार्यालय दुरभाष सं- 0612-2222930 पर संचालित किया जा सकेगा है।

25. सारा ज्ञान करने एवं MOC इसका करने से संबंधित प्रमाण गृह निर्माण का वेबसाइट- <http://www.bihar.gov.in/CMD/ViewMOC.aspx> से Download किया जा सकेगा है। अधिक से अधिक वेबसाइट करने या इसका Upload किया जाएगा।

(अध्यक्ष कला) (अध्यक्ष कला) (अध्यक्ष कला) (अध्यक्ष कला) (अध्यक्ष कला)
अध्यक्ष कला, अध्यक्ष कला, अध्यक्ष कला, अध्यक्ष कला, अध्यक्ष कला
मुख्य अधिकारी, सचिव, सचिव, सचिव, सचिव

Dr Balgopal Nair Builder Pvt. Ltd

Director

आचार्य-आचार्य-आचार्य-आचार्य-आचार्य
आचार्य-आचार्य-आचार्य-आचार्य-आचार्य
आचार्य-आचार्य-आचार्य-आचार्य-आचार्य

Undertaking:

I/we solemnly affirm, declare and undertake that all the details stated above are true to the best of my/our knowledge and nothing material has been concealed here from. I am/we are executing this undertaking to attest to the truth of all the foregoing and to apprise the Authority of such facts as mentioned as well as for whatever other legal purposes this undertaking may serve.

Signature of Promoter

Shri Balajee Nest Builder Private Limited.



Director

Date : 13-04-2025