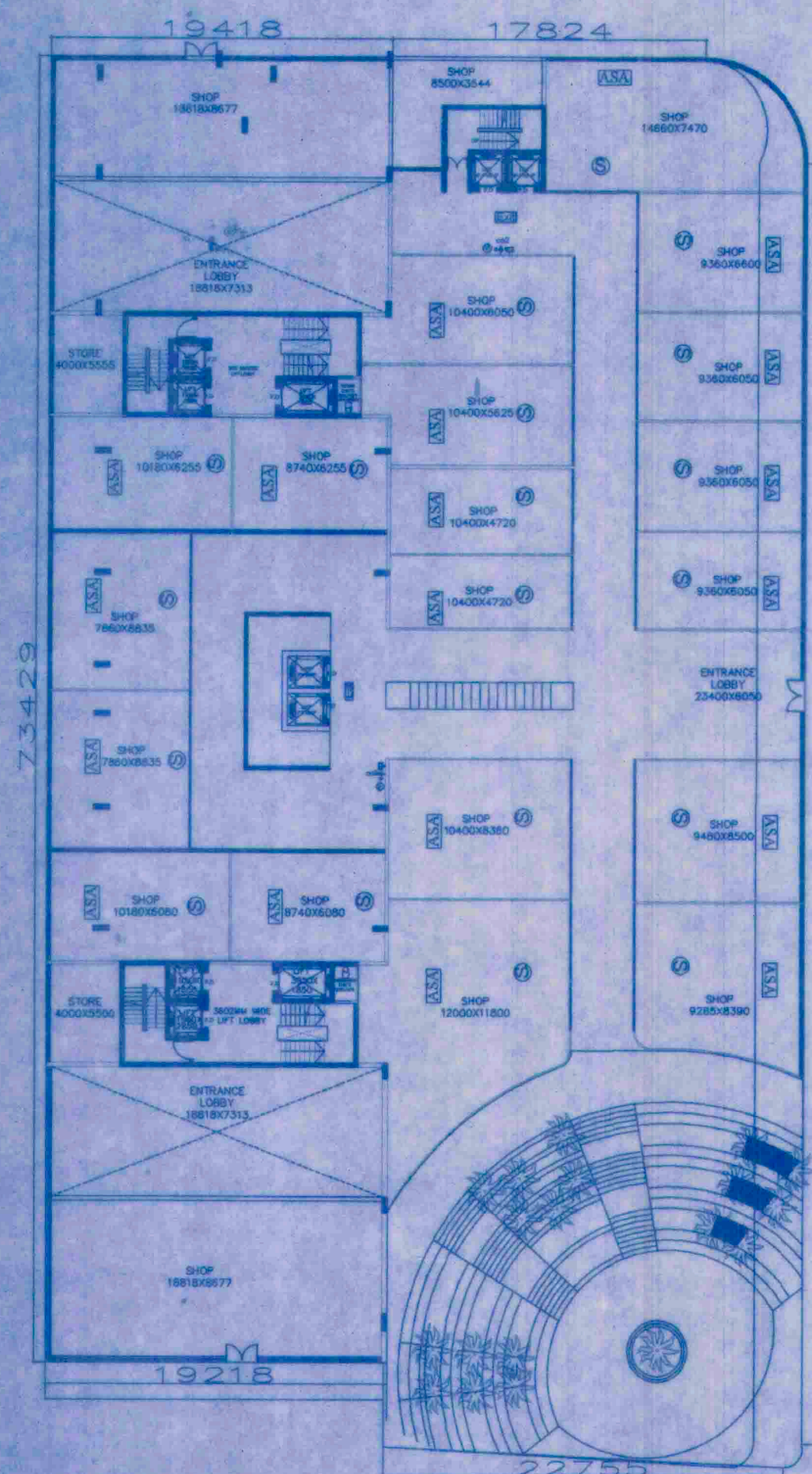
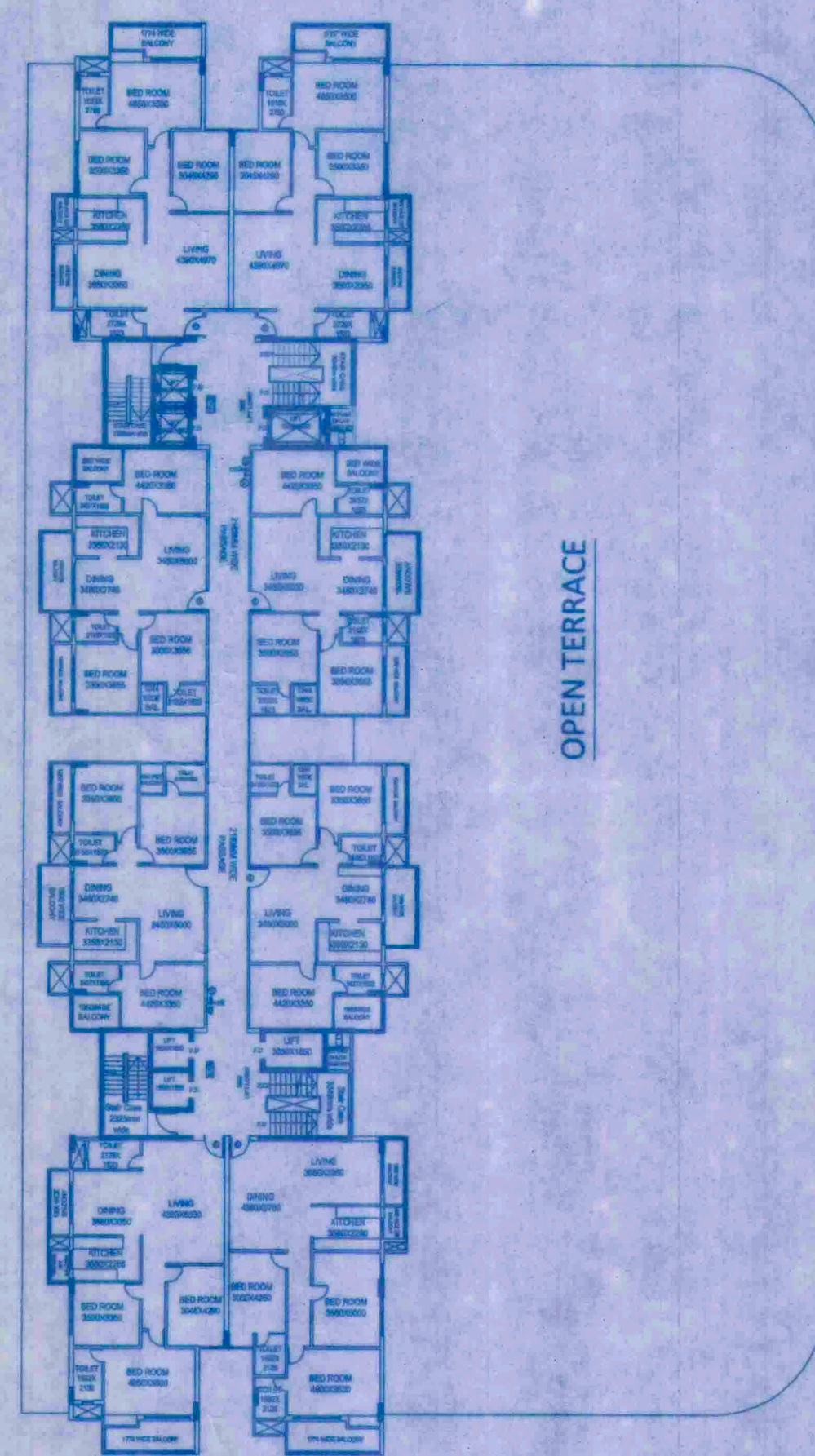
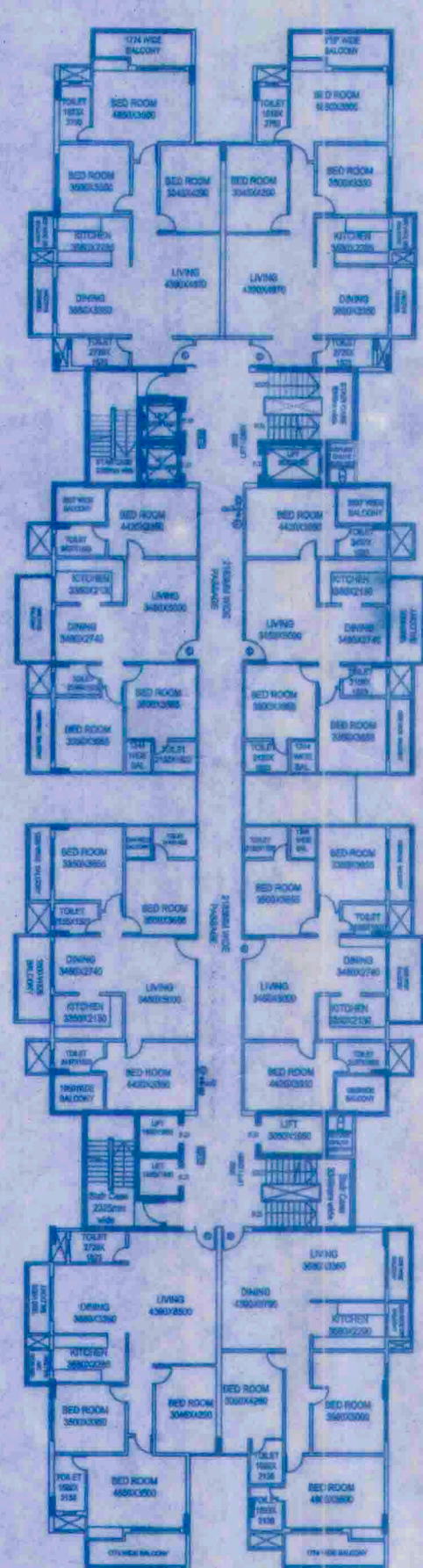
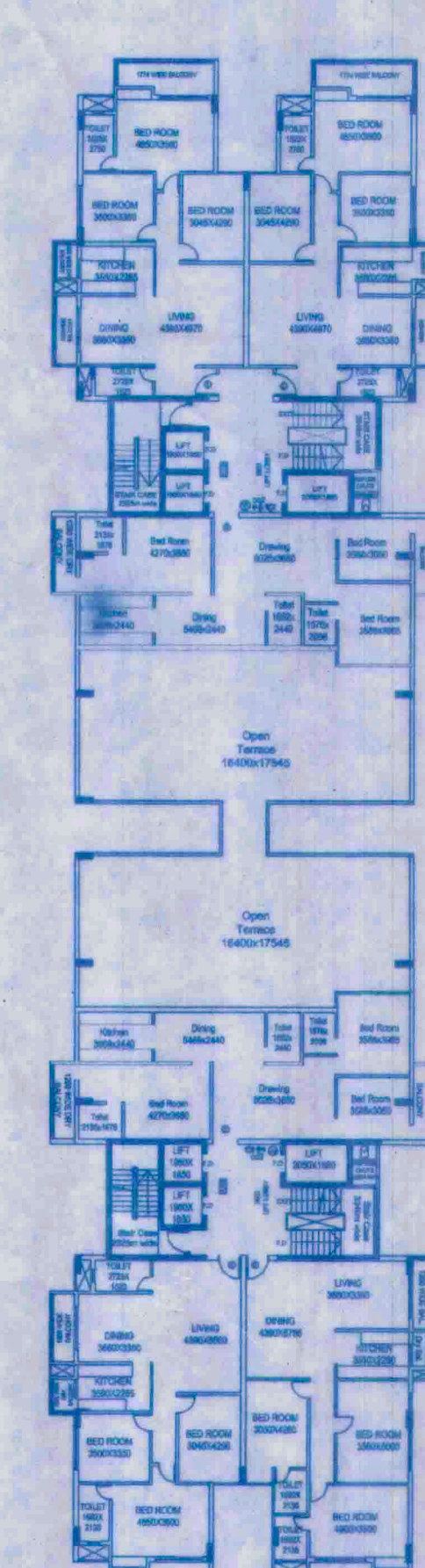
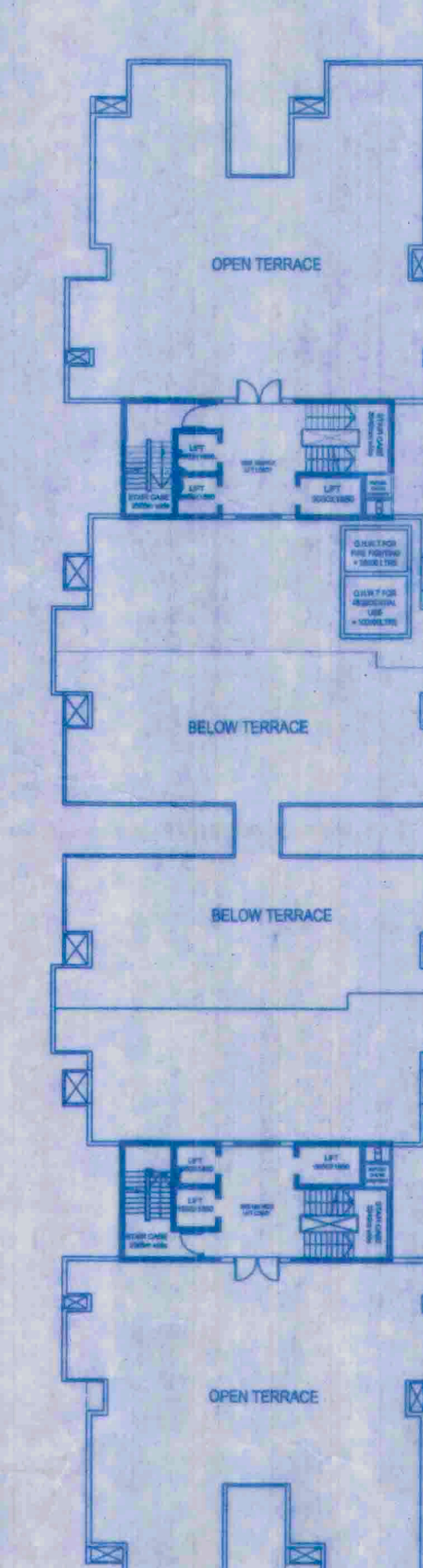
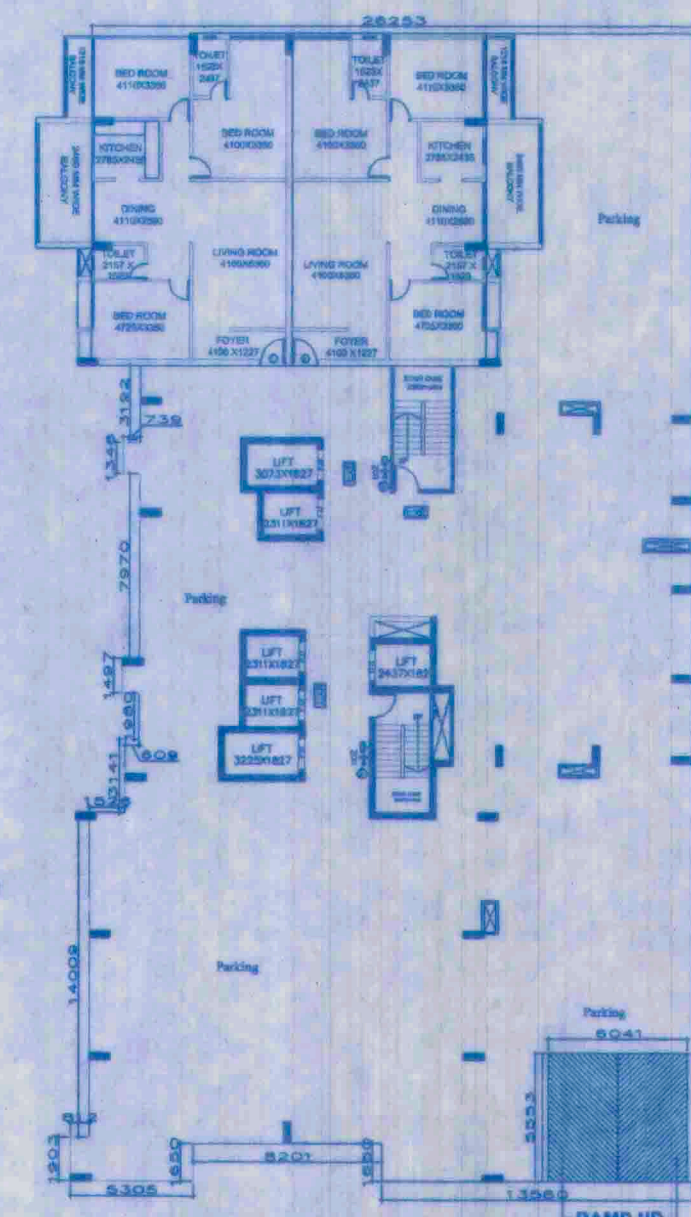
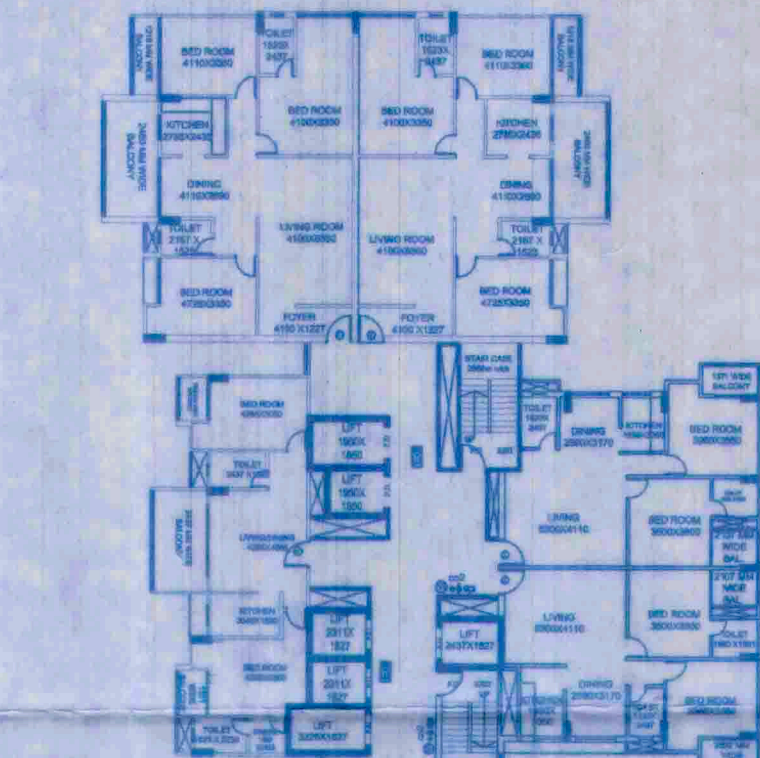
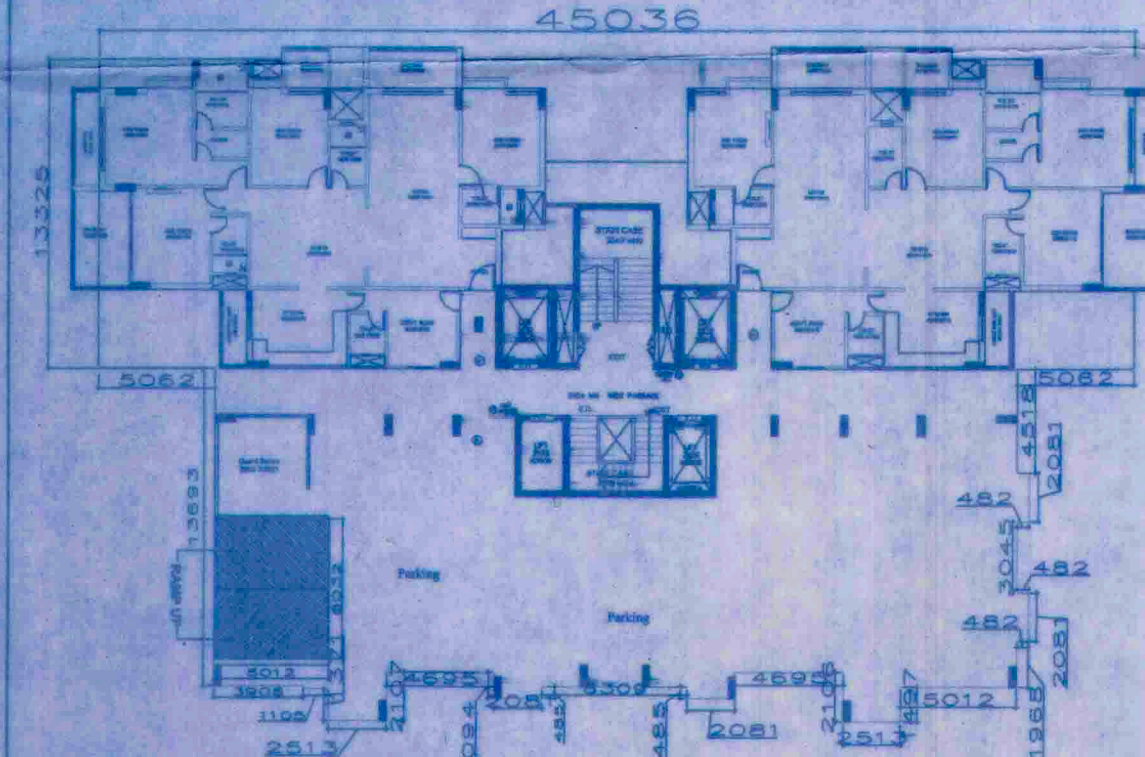
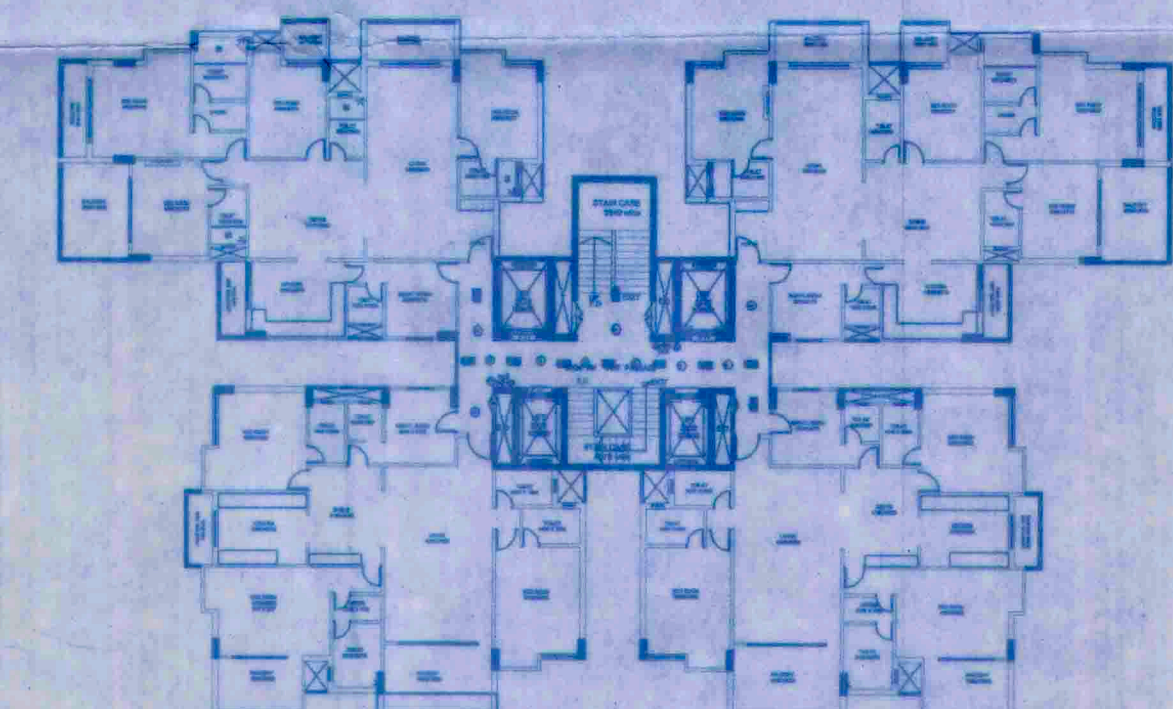
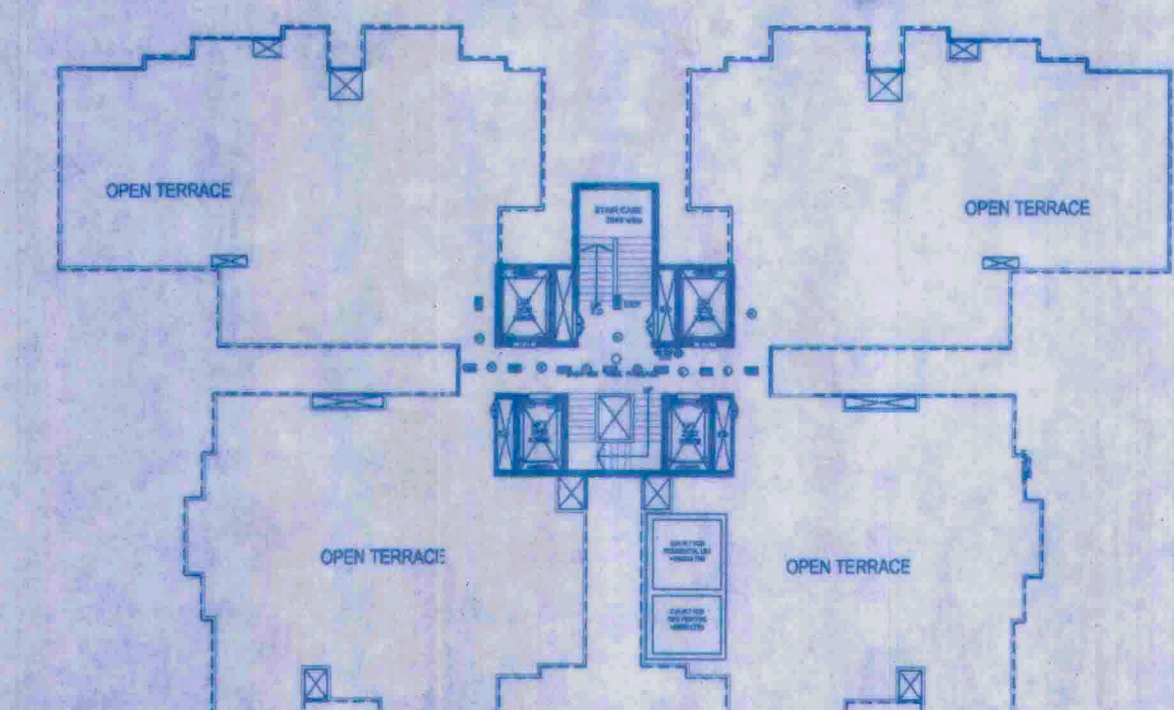
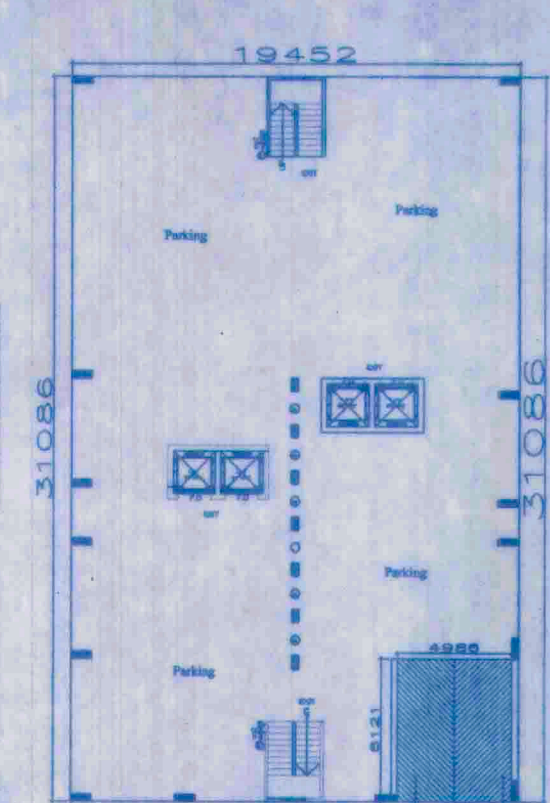
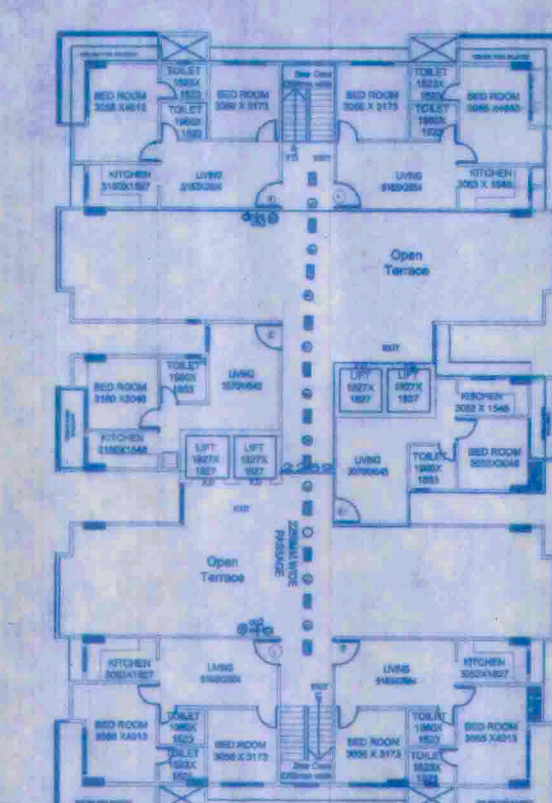
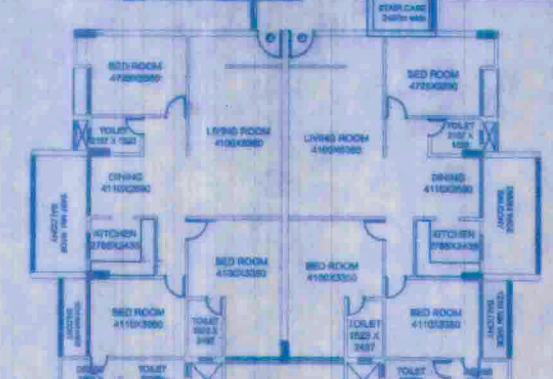
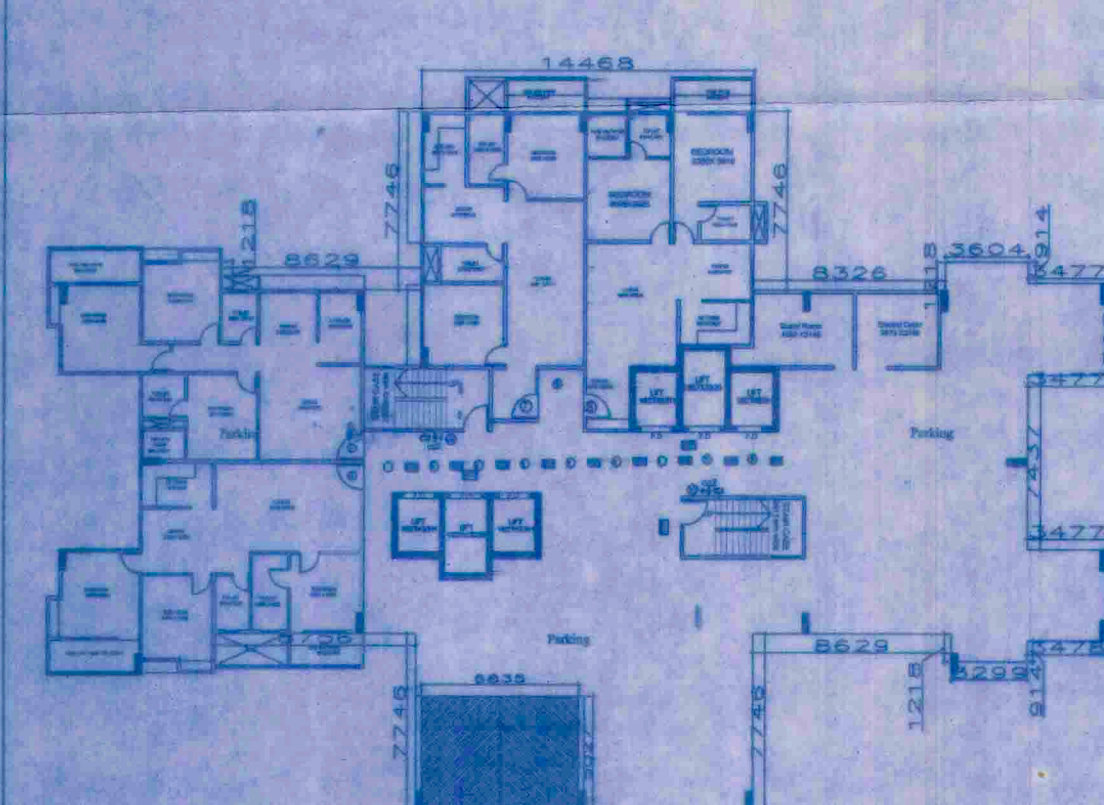
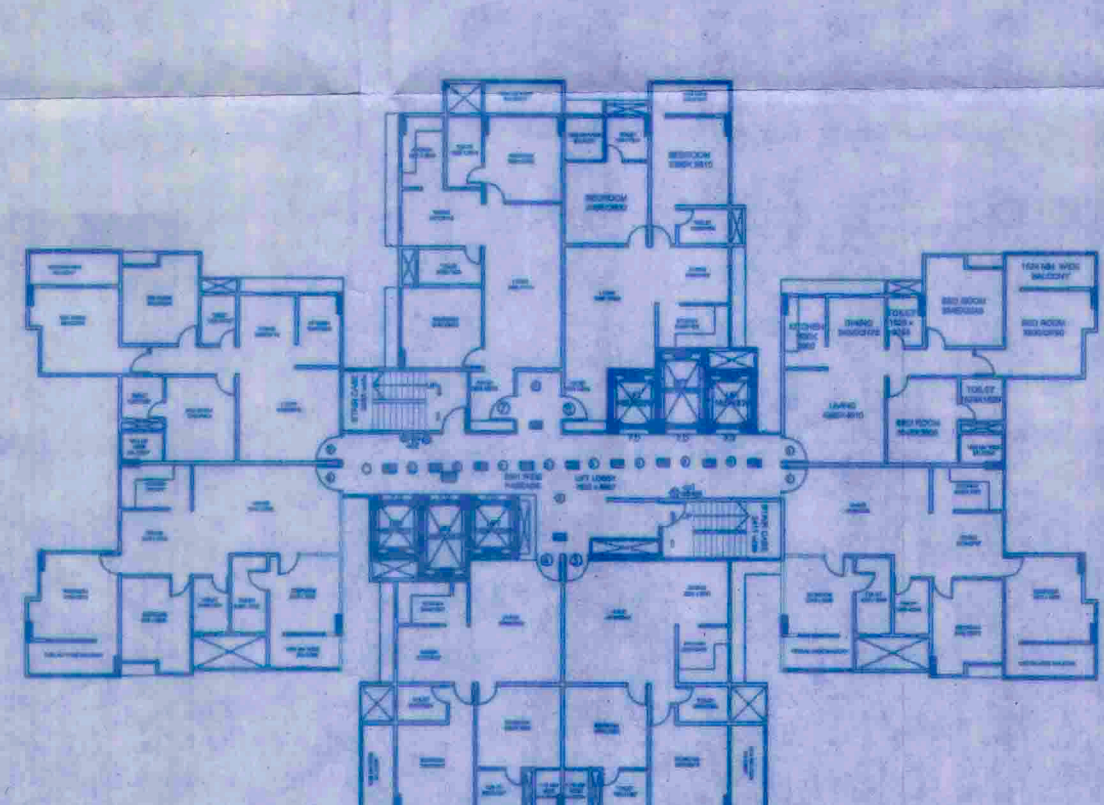
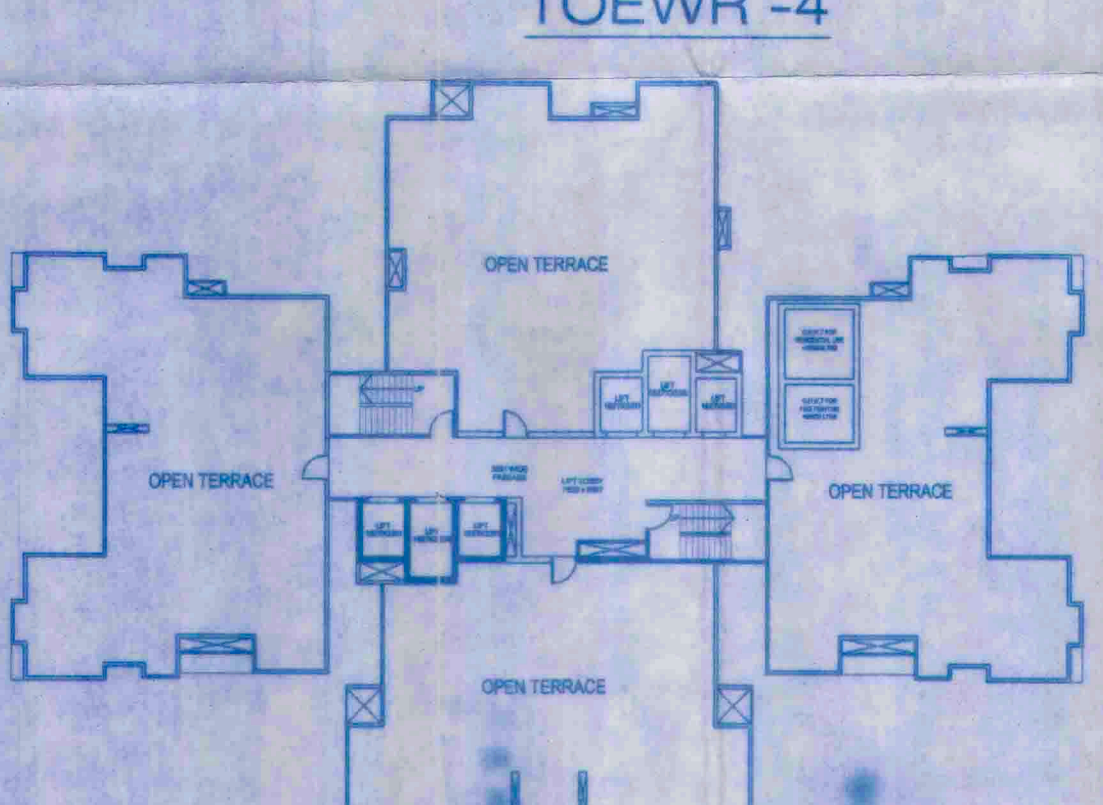
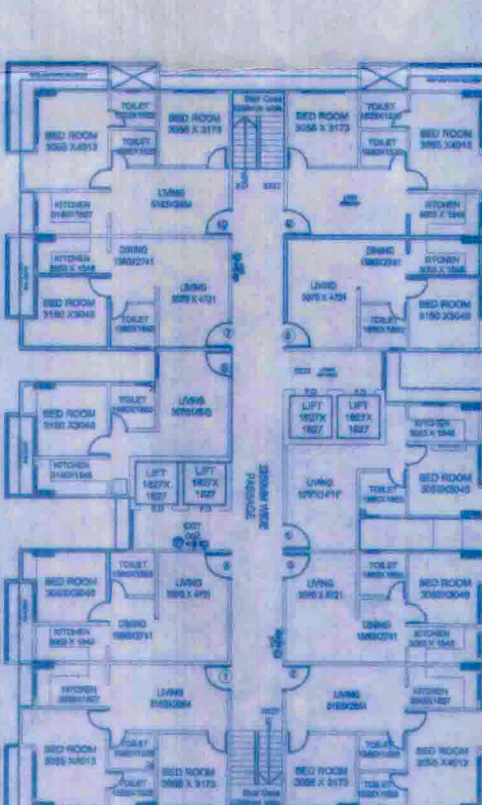
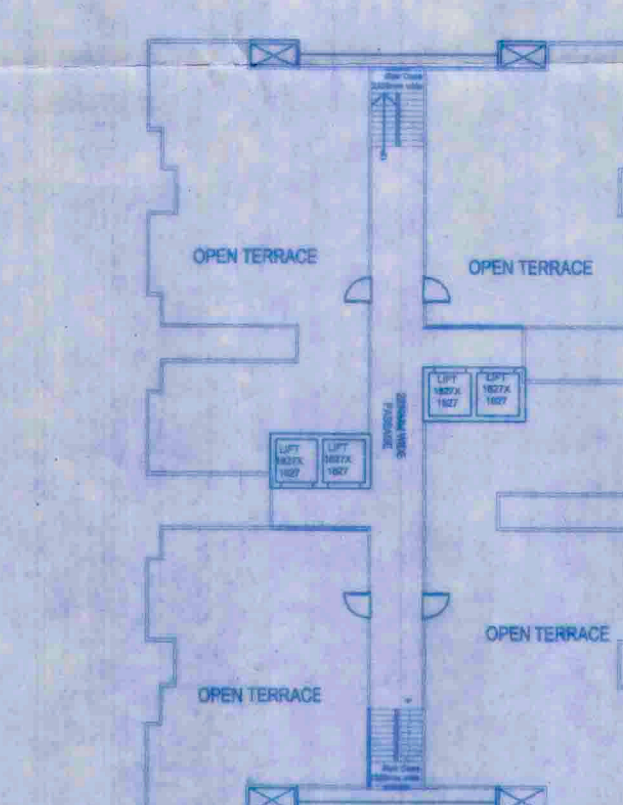
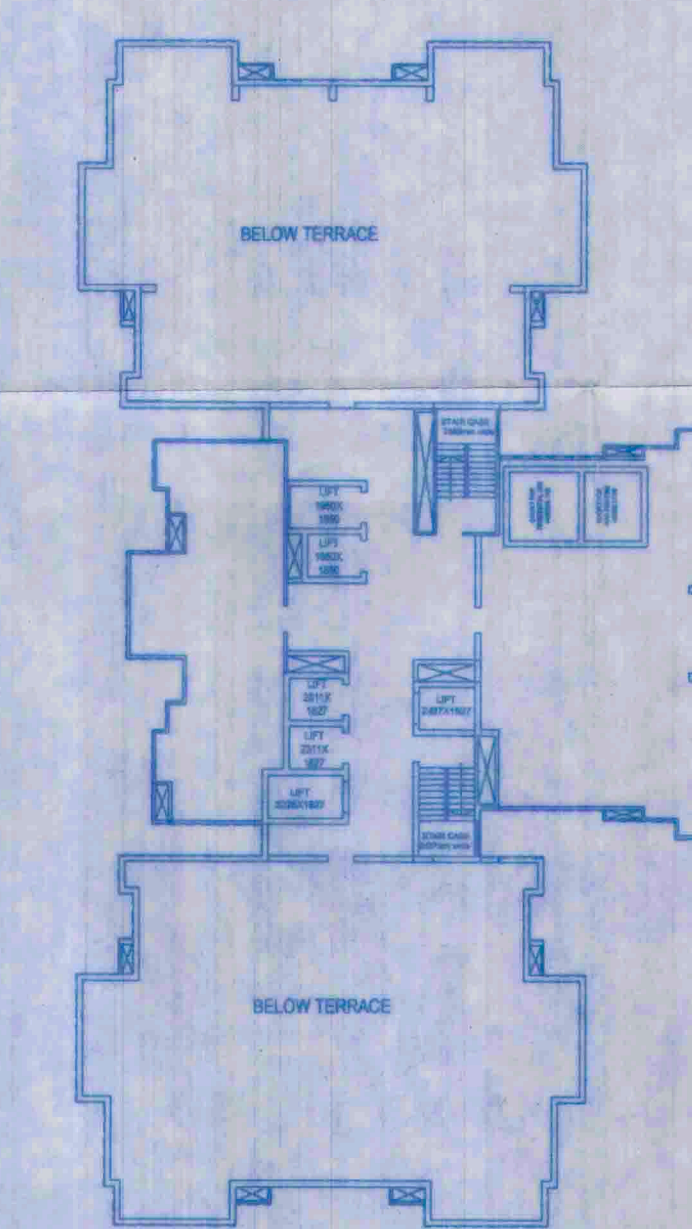




PROPOSED RESIDENTIAL BUILDING FOR
SATVIKA NEXGEN EMPIRE, PARTNER-SUBODH
VERMA AND OTHERS, MOUZA-SIKANDARPUR
THANA NO-17, THANA-DANAPUR, DIST.-PATNA
PLOT DETAILS

SL.NO	OWNER NAME	KHATA NO.	PLOT NO.
1.	RAM BEYAK SINGH	232	509
2.	VIBOD KUMAR	223	580
3.	PRAMOD KUMAR	222	589
4.	SUBODH KUMAR	222	589
5.	AYMAKH KUMAR SINGH	222	589
6.	URESH SINGH	222	589
7.	AKHILESH KUMAR	222	589
8.	OMESH KUMAR SINGH	222	593
9.	BMT. SHOBHA DEVI&OTHERS	133	597
10.	AJAY KUMAR	133	597
11.	MUKESH KUMAR SINGH	131	596
12.	RAKESH KUMAR SINGH	131	596
13.	SAKUNTALA SINGH	142	595
14.	BISHA KUMARI	142	595

PLOT DETAILS CALCULATION	
<u>TOTAL PLOT AREA AS PER DEED</u>	= 20172.00 SQ.MT
<u>TOTAL PLOT AREA AS PER SITE</u>	= 20168.52 SQ.MT.
<u>TOTAL LAND LEFT FOR R/W</u>	= 12.08 SQ.MT.
<u>TOTAL NET PLOT AREA</u>	= 20156.44 SQ.MT
<u>PATNA MASTER PLAN 2031</u>	= 80.00 SQ.MT.
<u>TOTAL NET PLOT AREA</u>	= 20076.44 SQ.MT

AREA CALCULATION (TOWER -1)		
BASEMENT BUILT UP AREA		= 1967.00 Sq.
GROUND FLOOR(COMMERCIAL) BUILT UP AREA		= 2785.00 Sq.
1ST TO 13 TH FLOOR BUILT UP AREA (1168 X 13)		=15184.00 Sq.
14 TH TO 15 TH FLOOR BUILT UP AREA (816 X 2)		= 1632.00 Sq.
Total =		21568.00 Sq.

AREA CALCULATION (TOWER -2)

GROUND FLOOR BUILT UP AREA	=	439.23 Sq.
1ST TO 17 TH FLOOR BUILT UP AREA (802.39 X17)	=	13640.63 Sq.
	Total =	14079.86 Sq.

AREA CALCULATION (TOWER -3)

GROUND FLOOR BUILT UP AREA	=	320.63 Sq.
1ST TO 17 TH FLOOR BUILT UP AREA (886.03 X17)	=	15062.51 Sq.
	Total =	15383.14 Sq.

AREA CALCULATION (TOWER - 4)	
GROUND FLOOR BUILT UP AREA	= 469.76 Sq.
1ST TO 16 TH FLOOR BUILT UP AREA (874.22 X16)	=13987.52 Sq.
	Total = 14467.30 Sq.
TOTAL BUILT UP AREA	= 65506.30 Sq.

TOTAL B/U AREA	= 65506.30	F.A.R = 3.249
TOTAL NET PLOT AREA	= 20156.44	

$$\text{E.W.S. / LIG} = \text{TOTAL B/U KA (15\%)} = 9825 \text{ kg Sg mt}$$

AREA CALCULATION (TOWER EWS)

GROUND FLOOR BUILT UP AREA	= 40.14 Sq.m
1ST TO 16 TH FLOOR BUILT UP AREA (586.04 X16)	= 9376.64 Sq.m
17 TH FLOOR BUILT UP AREA	= 408.76 Sq.m
Total	= 9825.54 Sq.m

PARKING CALCULATION:-
COMMERCIAL

TOTAL COMMERCIAL BUILT UP AREA = 2785.00 Sq.mt
TOTAL REQUIRED PARKING AREA = (BUILT UP AREA -15%)X30%
REQUIRED CAR PARKING AREA (30%) = 710.17 SQMT
TOTAL REQUIRED PARKING AREA = 710.17 SQMT
RESIDENTIAL

TOTAL RESIDENTIAL BUILT UP AREA = 62721.30 SQMT
TOTAL REQUIRED PARKING AREA = (BUILT UP AREA -16%)X25%
REQUIRED CAR PARKING AREA = 13328.27 Sq.mt
TOTAL REQUIRED PARKING AREA (Commercial + Residential) = 14308.44 sqmt
TOTAL PROVIDED PARKING AREA = 17364.98 sqmt
TOTAL REQUIRED PARKING AREA (EWS)166 Flat @ 3 sq.mt / Flat = 498.00 sqmt
TOTAL PROVIDED PARKING AREA (EWS) = 650.97 sqmt
VISITORS PARKING AREA = 1800 sqmt

PLAN	1:100	1/5
------	-------	-----

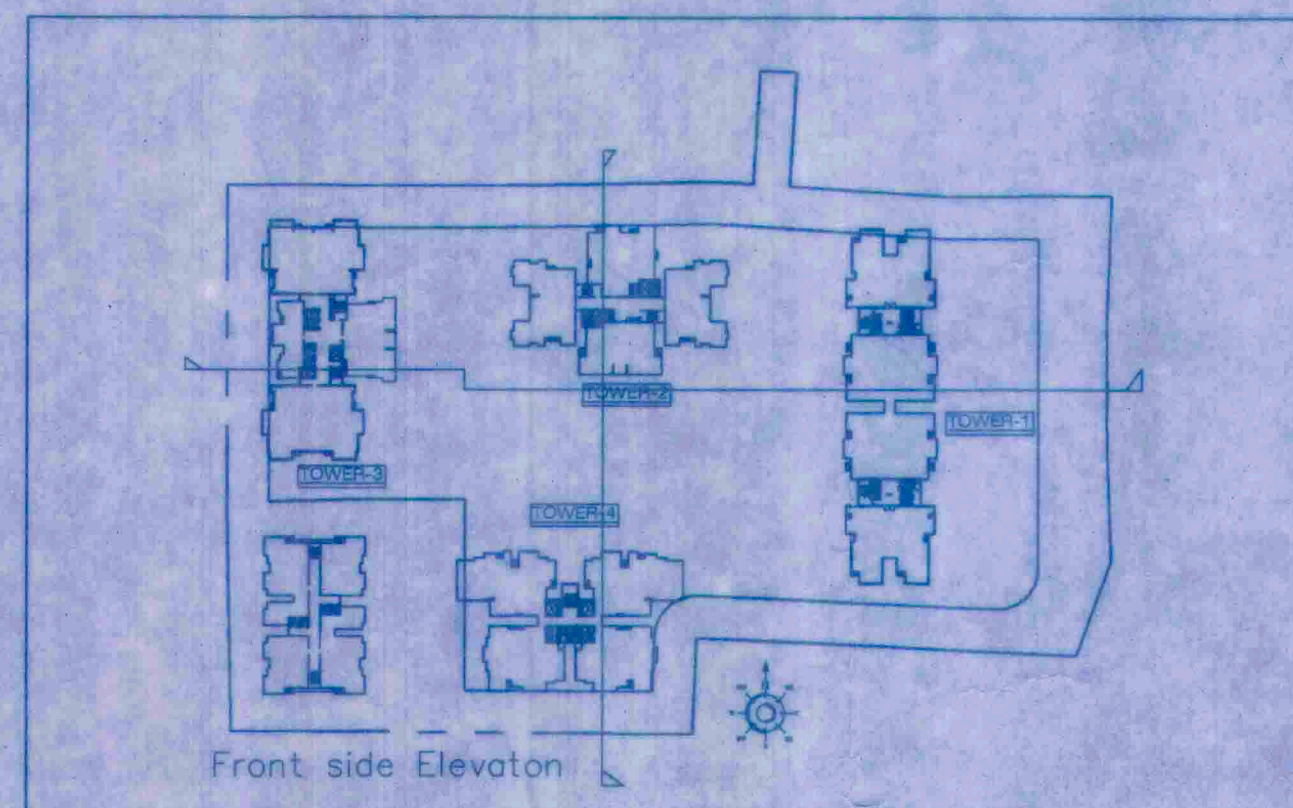
Shilpa Ranjan
FR. SHAILESH RANJAN W.T.P.

STRUCTURE ENGINEER
EMP. NO. BRUDHD/SE/23-0110

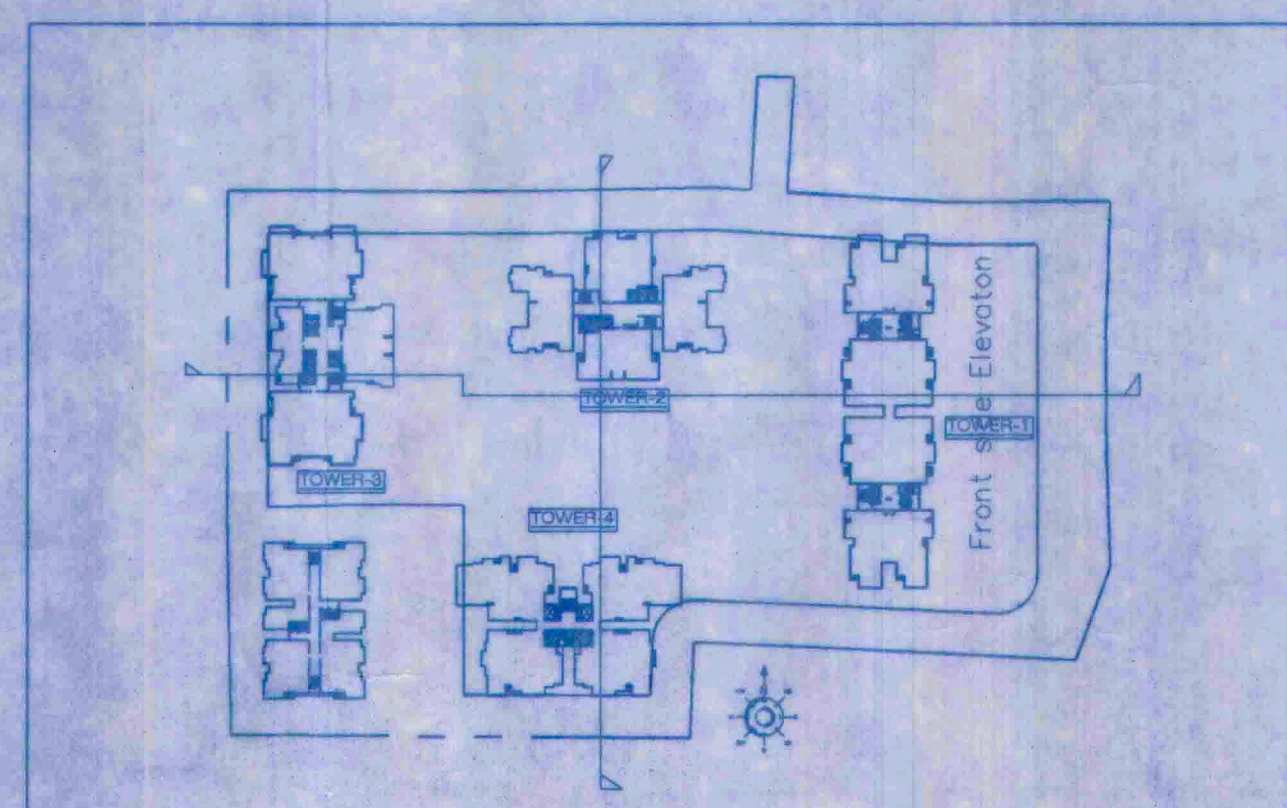
SATVIKA NEXGEN EMPIRE
chung

Managing Partner

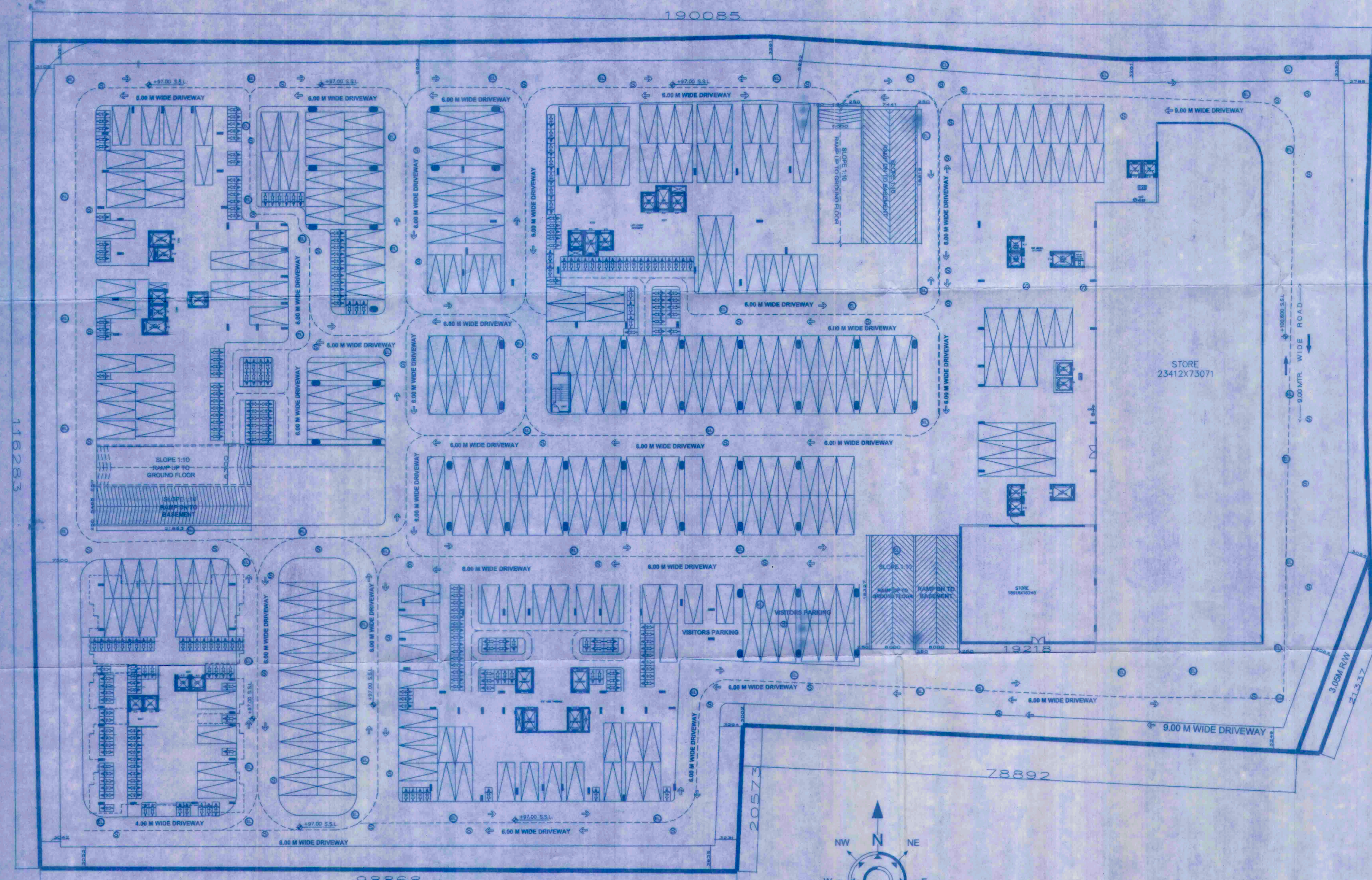
AB SUDHENDU RANTI



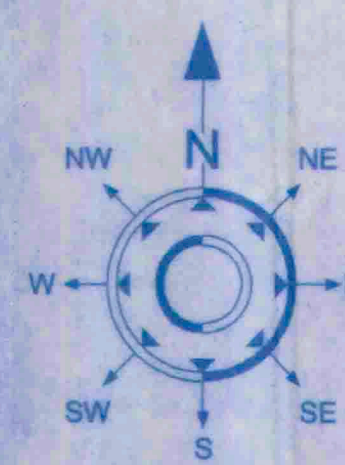
KEY PLAN



KEY PLAN



BASEMENT PLAN



PROPOSED RESIDENTIAL BUILDING FOR
SATVIKA NEXGEN EMPIRE, PARTNER-SUBODH
VERMA AND OTHERS, MOUZA-SIKANDARPUR
THANA NO-17, DHAMA-DANAPUR, DIST.-PATNA
PLOT DETAILS

SL. NO.	OWNER NAME	KHATA NO.	PLOT NO.
1.	RAJ SUDAK SINGH	222	580
2.	VISHU KUMAR	222	580
3.	SHARAD KUMAR	222	580
4.	SUBODH KUMAR	222	580
5.	AVINASH KUMAR SINGH	222	580
6.	UNESH SINGH	222	580
7.	AKHILESH KUMAR	222	580
8.	SINSH KUMAR SINGH	222	580
9.	SHY. SHOBHA DEVILOTHIB	133	587
10.	ALAY KUMAR	133	587
11.	MURZEN KUMAR SINGH	131	580
12.	RAJESH KUMAR SINGH	131	580
13.	SAKUNTALA SINGH	142	580
14.	BIBHA KUMARI	142	580

**WATER HARVESTING
CALCULATION (TOWER -1)**
 $6/100 \times 1168.0 = 70.08 \text{ CUM}$
PROVIDED - (3.0X3.0X5)X2
= 90.0 CUM

**WATER HARVESTING
CALCULATION (TOWER -2)**
 $6/100 \times 802.39 = 48.14 \text{ CUM}$
PROVIDED - (2.5X2.5X5)X2
= 62.50 CUM

**WATER HARVESTING
CALCULATION (TOWER -3)**
 $6/100 \times 886.03 = 53.16 \text{ CUM}$
PROVIDED - (2.5X2.5X5)X2
= 62.50 CUM

**WATER HARVESTING
CALCULATION (TOWER -4)**
 $6/100 \times 874.22 = 52.45 \text{ CUM}$
PROVIDED - (2.5X2.5X5)X2
= 62.50 CUM

**WATER HARVESTING
CALCULATION (TOWER -5)**
 $6/100 \times 586.04 = 35.16 \text{ CUM}$
PROVIDED - (2.0X2.0X5)X2
= 40.0 CUM

BASEMENT 1:100 2/5

SATVIKA NEXGEN EMPIRE

ER. SHAILESH RANJAN, M.E.
STRUCTURE ENGINEER
EMP. NO. BR/UDHDSE/23-0110
LUDHI, BIHAR (PATNA)

SIG. OF STRUCTURE ENGINEER

Managing Partner

AR. SUDHENDU RANJAN
Regd. Architect
No.-C.A. 2005/37011

SIGNATURE OF OWNER/ DEVELOPER

SIGNATURE OF ARCHITECT

6/2/2023
A.E.

Nagar Parishad Danapur Nizamati

Building Plan No. 67/28-24
निम्नलिखित शर्तों के साथ तकनीकी परामर्श/अनुमति की अनुमति के अभाव में भवन निर्माण की शुरुआत की जाती है।
संरचनात्मक योजना किसी दूसरे के उद्देश्य का अतिक्रमण नहीं करनी चाहिए तथा स्वयं स्वयं के लिए निर्धारित भवन उपयोगिता 2014 के अनुसार अपनी जमीन छोड़ना होगा। भवन में संरचनात्मक कठिनाई होना नहीं चाहिए। भवन से संबंधित गलत कार्य उत्पन्न होना नहीं चाहिए। पर्याप्त पानी नाली की लिए खुद के पर्याप्त करना होगा। भवन में भूकंप प्रतिरोधी निर्माण करने की आवश्यकता भवन मानक के अनुसार निर्धारित होगी। भवन में निर्माण के लिए आवश्यक सभी आवश्यकताएं पूर्ण होंगी। भवन में अंतिम होने के बाद Completion Certificate/Occupancy Certificate प्राप्त होगा।
6/2/2023
J.E.

Nagar Parishad Danapur Nizamati

SLNO	OWNER NAME	GHATA NO.	PILOT NO.
1.	RAH DEVAK SINGH	232	569
2.	VINDO KUMAR	232	568
3.	PRANOD KUMAR	232	569
4.	SUBODH KUMAR	232	569
5.	AVINASH KUMAR SINGH	232	569
6.	UNISH SINGH	232	569
7.	ARCHILESH KUMAR	232	569
8.	DINESH KUMAR SINGH	232	569
9.	DMT. BHOMA DEVAOTHESE	133	567
10.	AJAY KUMAR	133	567
11.	NAKESH KUMAR SINGH	131	556
12.	RAKESH KUMAR SINGH	131	556
13.	RAJUNTALA SINGH	142	556
14.	BIBHA KUMARI	142	556

TOTAL NO OF PERSON(326+580) 906 PERSON
0.087 CUM/PERSON/DAY 906X0.087= 78.82 CUM
SIZE OF SEPTIC TANK
(5.00X3.00X3.00)X2 = 90.00 CUM

TOTAL NO OF PERSON 680 PERSON
0.087 CUM/PERSON/DAY 680X0.087= 59.16 CUM
SIZE OF SEPTIC TANK
(4.00X3.00X3.00)X2 = 72.00 CUM

TOTAL NO OF PERSON 595 PERSON
0.087 CUM/PERSON/DAY 595X0.087= 51.76 CUM
SIZE OF SEPTIC TANK
(4.00X3.00X3.00)X2 = 72.00 CUM

TOTAL NO OF PERSON 320 PERSON
 $0.087 \text{ CUM/PERSON/DAY } 320 \times 0.087 = 27.84 \text{ CUM}$
 SIZE OF SEPTIC TANK
 $(4.00 \times 2.0 \times 2.0) \times 2 = 32.00 \text{ CUM}$

TOTAL NO OF PERSON 830 PERSON
 $0.087 \text{ CUM/PERSON/DAY} \times 830 = 72.21 \text{ CUM}$
 SIZE OF SEPTIC TANK
 $(5.00 \times 3.00 \times 3.00) \times 2 = 90.00 \text{ CUM}$

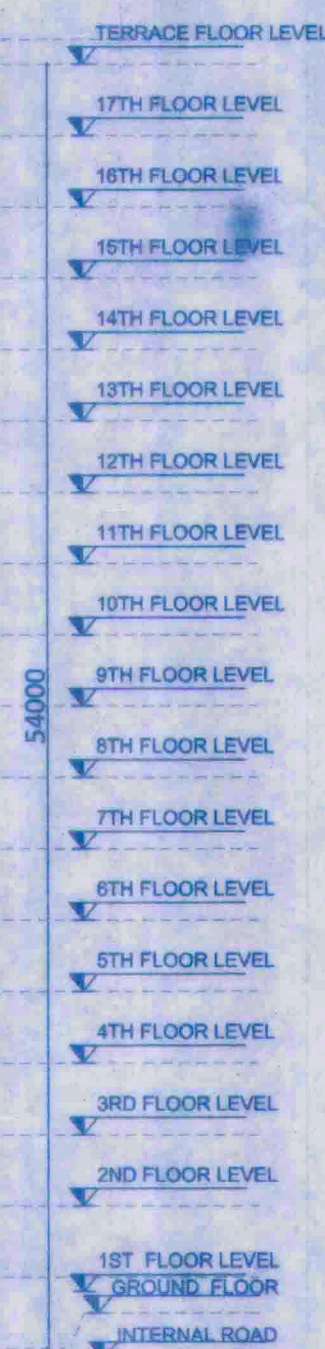
Dr. SHAILESH RANJAN, M.J.
STRUCTURE ENGINEER
EMP. NO.-BR/UDHD/SE23-01
(UDHD, BIHAR (PATNA))

~~Chief~~
Managing Partner

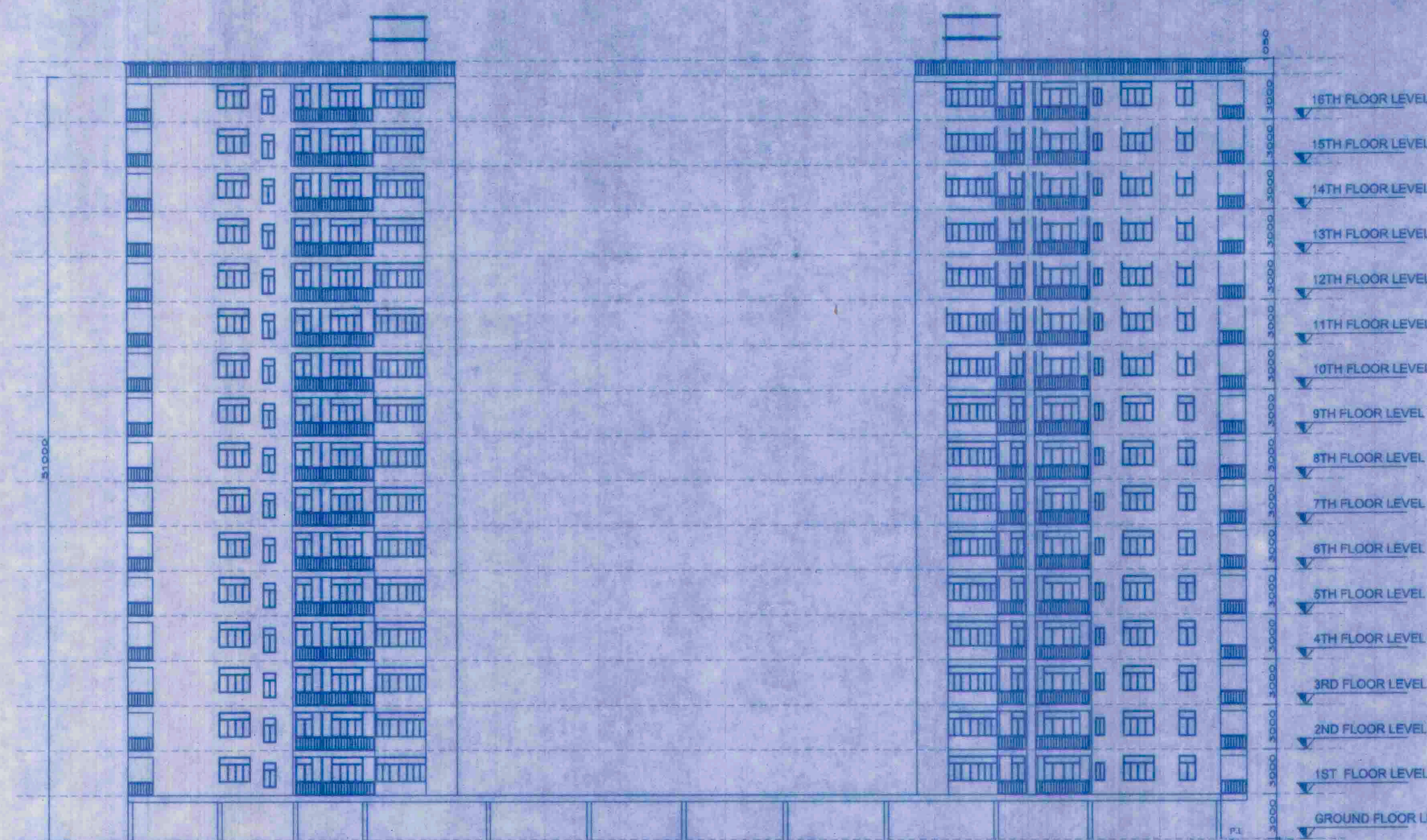
SIGNATURE OF OWNER/ DEVELOPER	SIGNATURE OF ARCHITECT
-------------------------------	------------------------

निम्नांकित शक्तों के साथ तबसेही पदों
के आधार पर भवन मानचित्र की त्रुटि
संशोधनी या किसी दूसरे के जमीन

Nagar Parishad Dandapur Nizamat

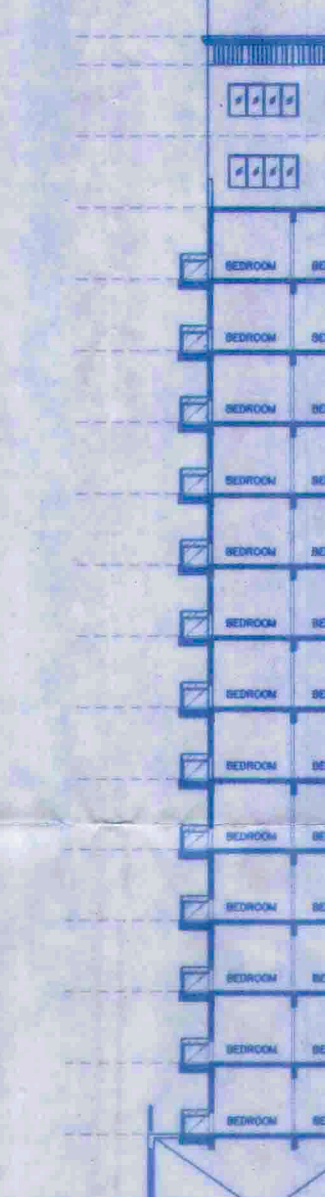


FRONT SIDE ELEVATION



ELEVATION

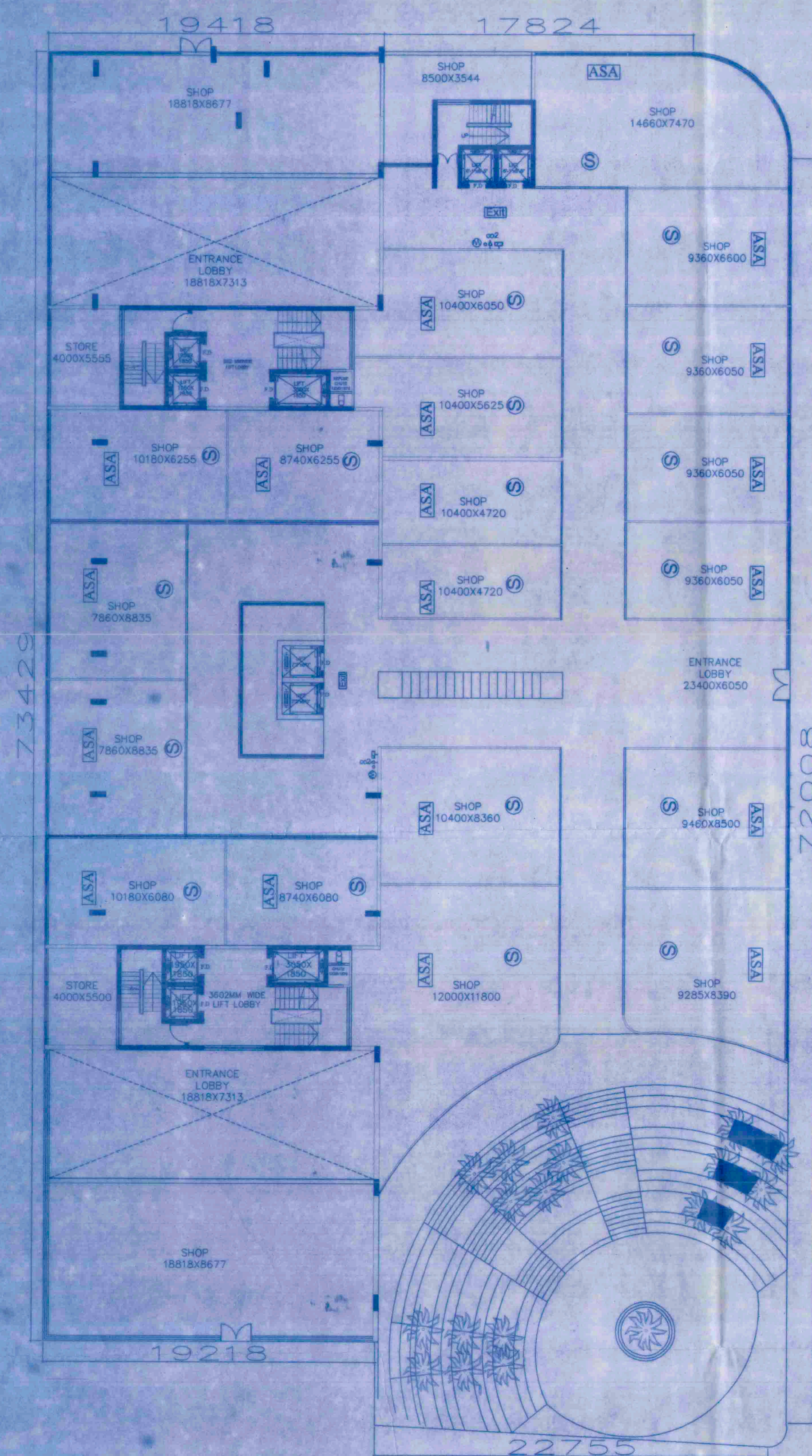
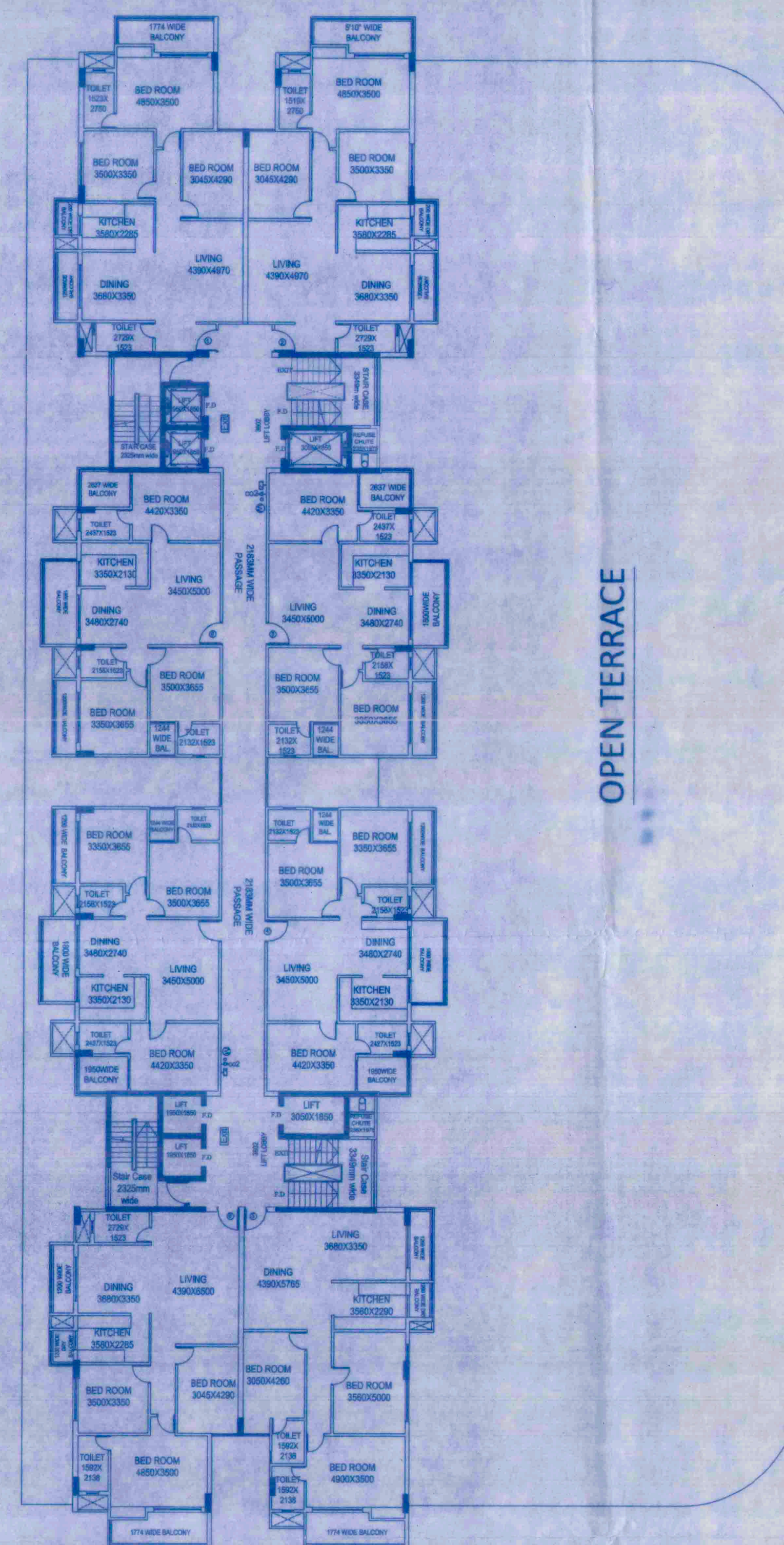
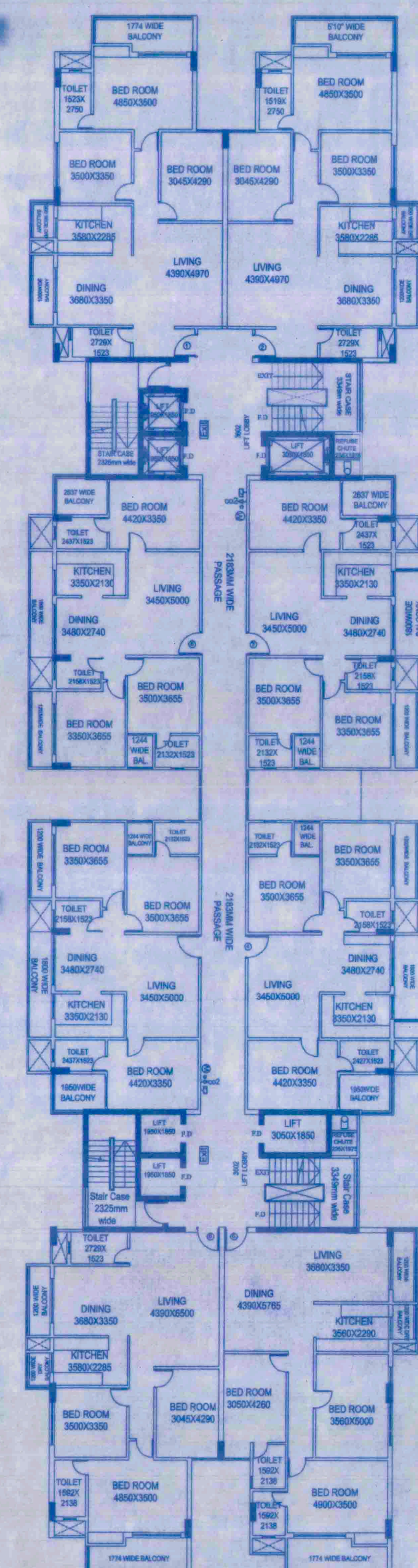
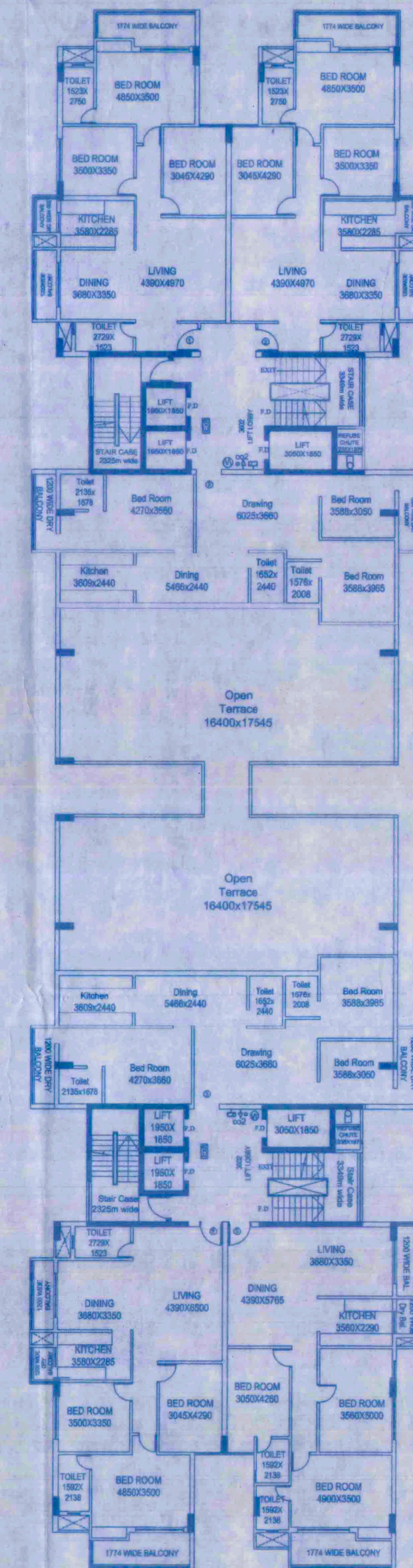
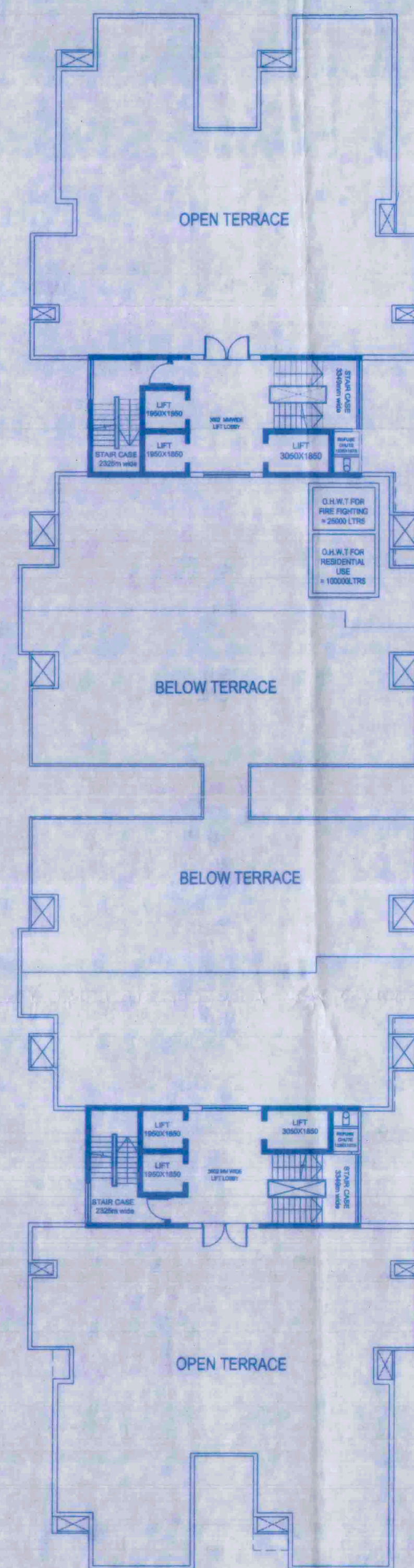
A3 -303



1ST FLOOR LEVEL

A3 -30.3

निम्नलिखित जानकारी प्राप्त होना आवश्यक है/अनुमति प्राप्त होना आवश्यक है।
 १. जहाँ पर भवन निर्माण की संकल्पित है वहाँ।
 २. सरकारी या किसी दूसरे के जमीन का उपयोग।
 ३. जहाँ होना स्थल बंधू वह तब तक की वहाँ निर्माण।
 ४. जहाँ पर २०१४ के अनुसार अपनी सीमा पर निर्माण।
 ५. किसी भी सरकारी/निजी जगह जहाँ तथा जहाँ भवन से सड़क/नौका तक पहुँच विकसित होतू है।
 ६. जहाँ से नदी/मिठावा/काली होना।
 ७. बरसाती पानी नदी के किनारे/पहाड़ पर/अवस्थान होना।
 ८. भवन मुख्य/मुख्य निर्माण/जमीन की दिशा।
 ९. भवन मानचित्र तब तब/पहले/मौसमी जगहों पर।
 १०. खड़े/गिरा रहे/नगरे/कच्चे/साथ/जोड़ना।
 ११. मानचित्र की रीखा/किरीट/कैलस/पाँच/तक के लिए।
 १२. भवन में संलग्न/निर्माण के पूर्व/समाप्त।
 १३. Certificate/Occupancy Certificate/साथ।
 १४. अधिकार होना।



**PROPOSED RESIDENTIAL BUILDING FOR
SATVINA NEXGEN EMPIRE,PARTNER-SUBODH
VERMA AND OTHERS ,MOUZA-SIKANDARPUR
THANA NO-17,THANA-DANAPUR,DIST.-PATNA
PLOT DETAILS**

	OWNER NAME	KHATA NO.	PLOT NO.
	RAM SEVAK SINGH	225	589
	VINOD KUMAR	225	589
	PRAMOD KUMAR	222	589
	SUBODH KUMAR	222	589
	AVINASH KUMAR SINGH	222	589
	UMESH SINGH	222	589
	AKHILESH KUMAR	225	589
	DINESH KUMAR SINGH	228	589
	SMT. SHOBHA DEVI&OTHERS	133	557
	AJAY KUMAR	139	557
	MUKESH KUMAR SINGH	131	556
	RAKESH KUMAR SINGH	131	556
13.	SAKUNTALA SINGH	142	556
14.	BIBHA KUMARI	142	556

PLAN

1:100

ER. SHAILESH RANJAN, M.E.
STRUCTURE ENGINEER
EMP. NO. - BR/UDHD/SE/23-0110
UDHD, BIHAR (PATNA)

~~SATVIKA NEXGEN EMPIRE~~
~~Managing Partner~~

AR. SUDH: DU RANJA
Regd. Office
No.-C/ 005/37011

SIGNATURE OF OWNER/ DEVELOPER _____

SIGNATURE OF ARCHITECT

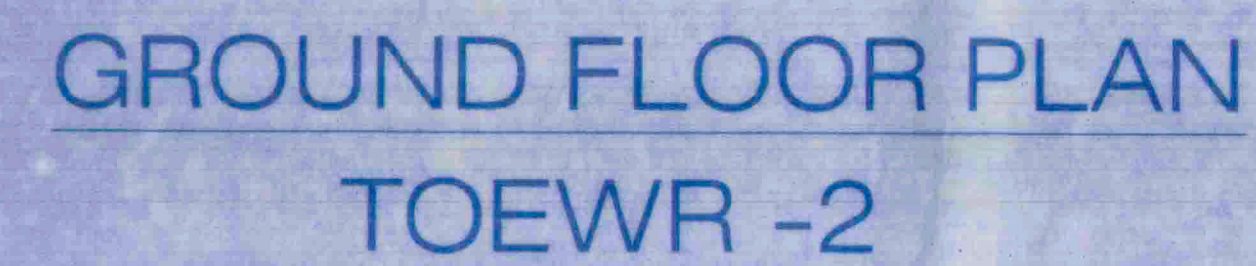
62/06/2017
A. E.
Nagar Parishad Dhanpur Nizamabad

20/8/2023
J. E.
Nagar Parishad Dangpur Niza

Building Plan No. 67/23-24 ...
 के अनुसार तो के नाम (हस्तकीर्ति पट्टा) अधिकांश की अंगरक्षा
 के लिए एक धन निर्माण (हस्तकीर्ति पट्टा) की जाती है।
 सहायिका या किसी दूसरे के ज़िम्मेदार अथवा अधिकार्य नहीं
 बनाया होगा तथा एक एक पट्टा के बिना निर्माण नहीं
 उपजायित 2012 के अनुसार अनिवार्य ज़िम्मेदार छोड़ना
 होगा। भवन निर्माण की योजना होगा तथा
 धन से स्वच्छता नाला तथा जल निचाली हेतु
 खर्च से नाली निर्माण किया जाय।
 वरसानी धन नुस्खे की रीति धनार्थ एक खासका करना
 होगा। भवन नुस्खे की रीति निर्माण तथा रीति से
 भवन मान्यता तथा रीति धनार्थ जायजा एक रीति
 करने की रीति निर्माण जायजा जायजा जायजा। भवन
 मान्यता की रीति निर्माण जायजा जायजा जायजा। भवन
 मान्यता के अनुसार निर्माण की रीति निर्माण
 Certificate/Occupancy Certificate एवं
 अनिवार्य जायजा जायजा जायजा जायजा

नगर कार्यपालक-पदाधिकारी
नगर परिषद, धानापुर विजयपुर

	OWNER NAME	KHATA NO.	PLOT NO.
	RAM SEVAK SINGH	222	589
	VINOD KUMAR	222	589
	PRANOD KUMAR	222	589
	SUBODH KUMAR	222	589
	AVINASH KUMAR SINGH	222	589
	UMESH SINGH	222	589
	AKHILESH KUMAR	222	589
	DINESH KUMAR SINGH	222	589
	SMT. SHOBHA DEVI&OTHERS	133	587
	AJAY KUMAR	133	587
	MUKESH KUMAR SINGH	131	556
	RAKESH KUMAR SINGH	131	556
13.	SAKUNTALA SINGH	142	558
14.	BIBHA KUMARI	142	558



1:100

Sh. Shailesh Ranjan
ER. SHAILESH RANJAN, M.I.E
STRUCTURE ENGINEER
EMP. NO.-BR/UDHD/SE/23-0110
(UDHD, BIHAR (PATNA))

SATVIKA NEXGEN EMPIRE
Managing Partner

Edward R. Riney

AR. SUDHENDU RANJAN
Regd. Architect
No.-C.A. 2005/37011

SIGNATURE OF OWNER/DEVELOPER

SIGNATURE OF ARCHITECT

6100169.
208123
A. E.
Nagar Parishad Dattapur Nizamabad

A. E.
Nagar Parishad Dattapur Nizammat

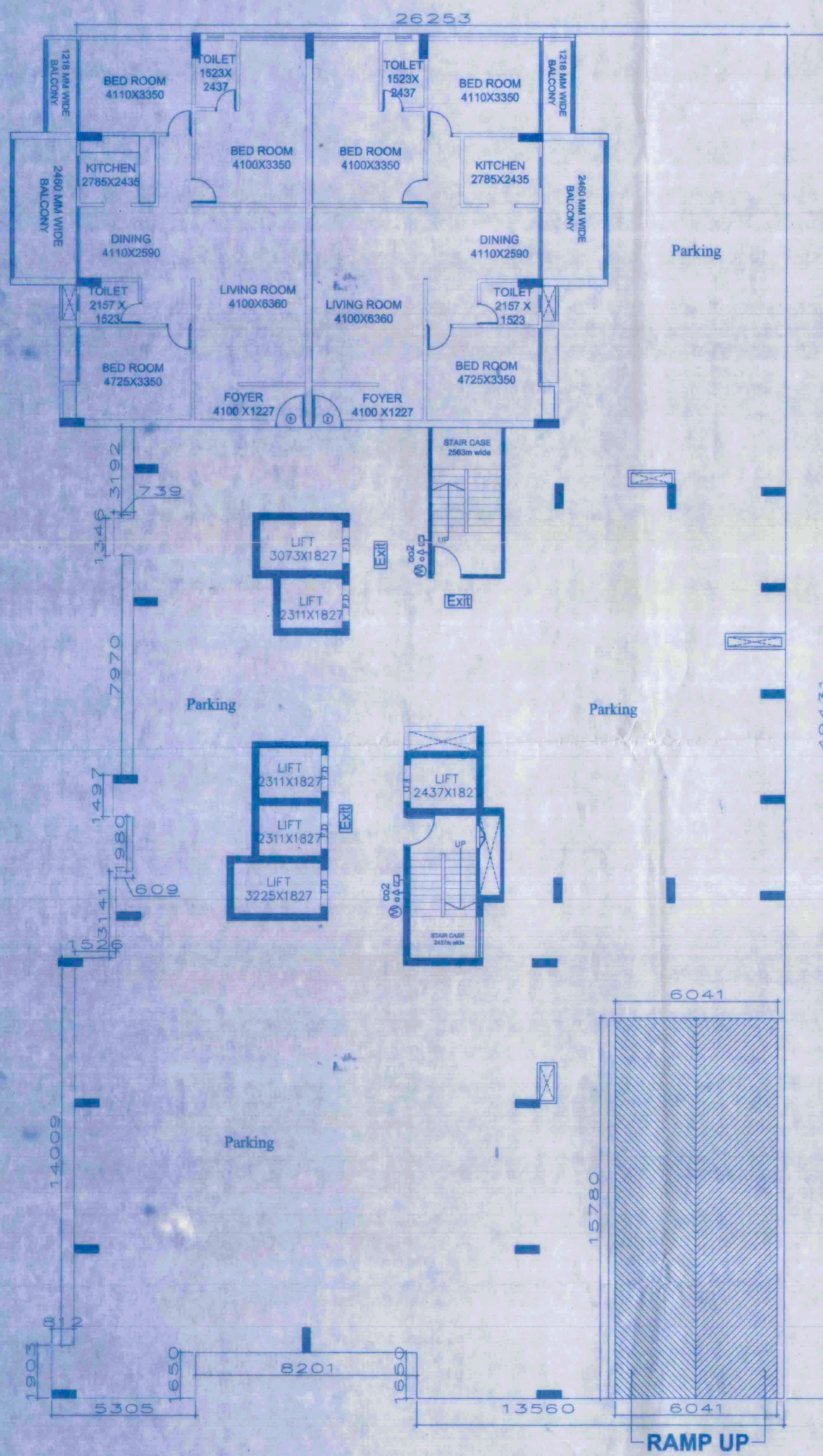
20/8/2023
 J. E.
 Nagar Parishad Danapur Nizam

J. E.
Nagar Parishad Danapur Nizamabad

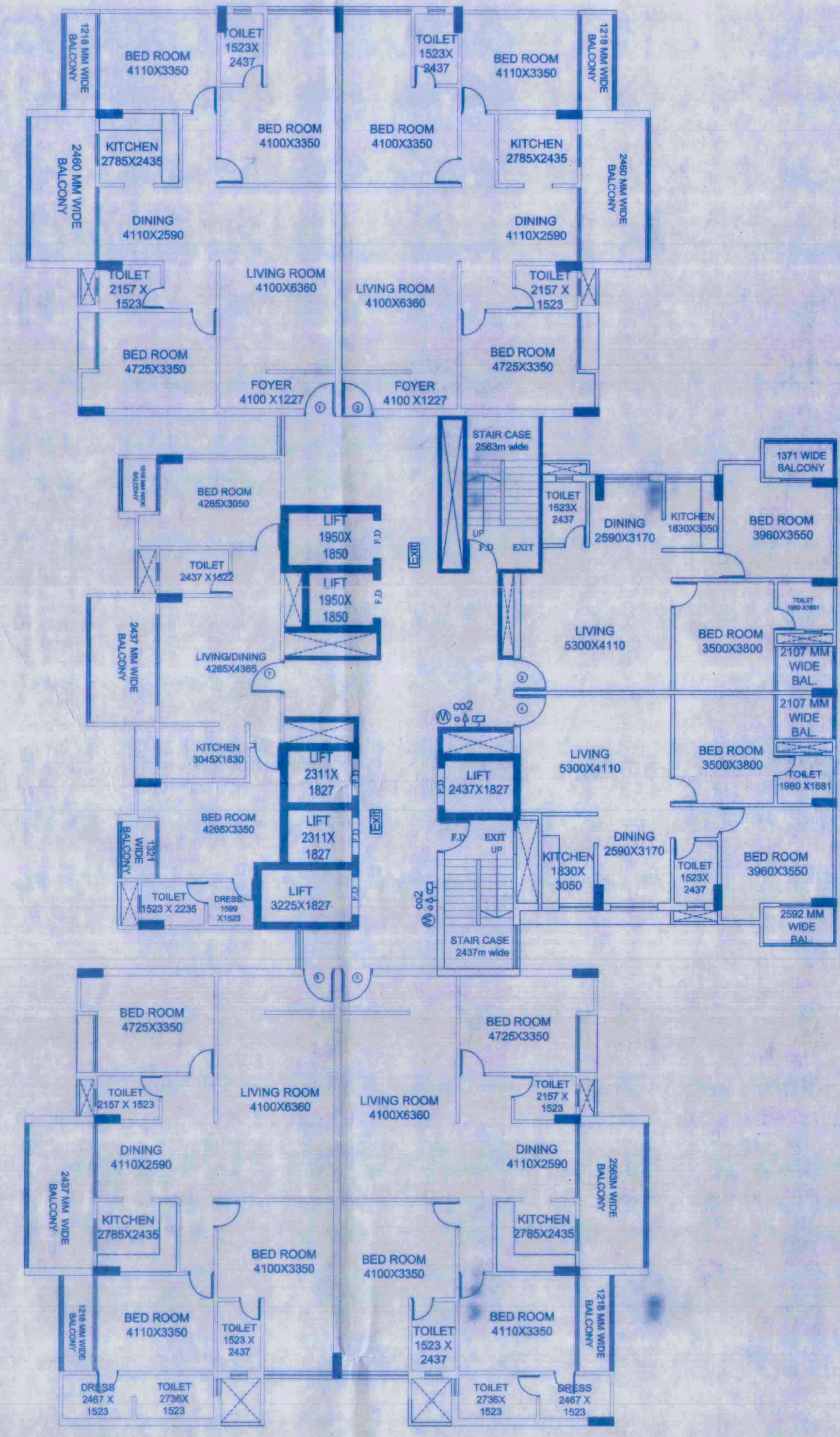
[illegible]

J. E.
Nagar Parishad Danapur Nizamabad

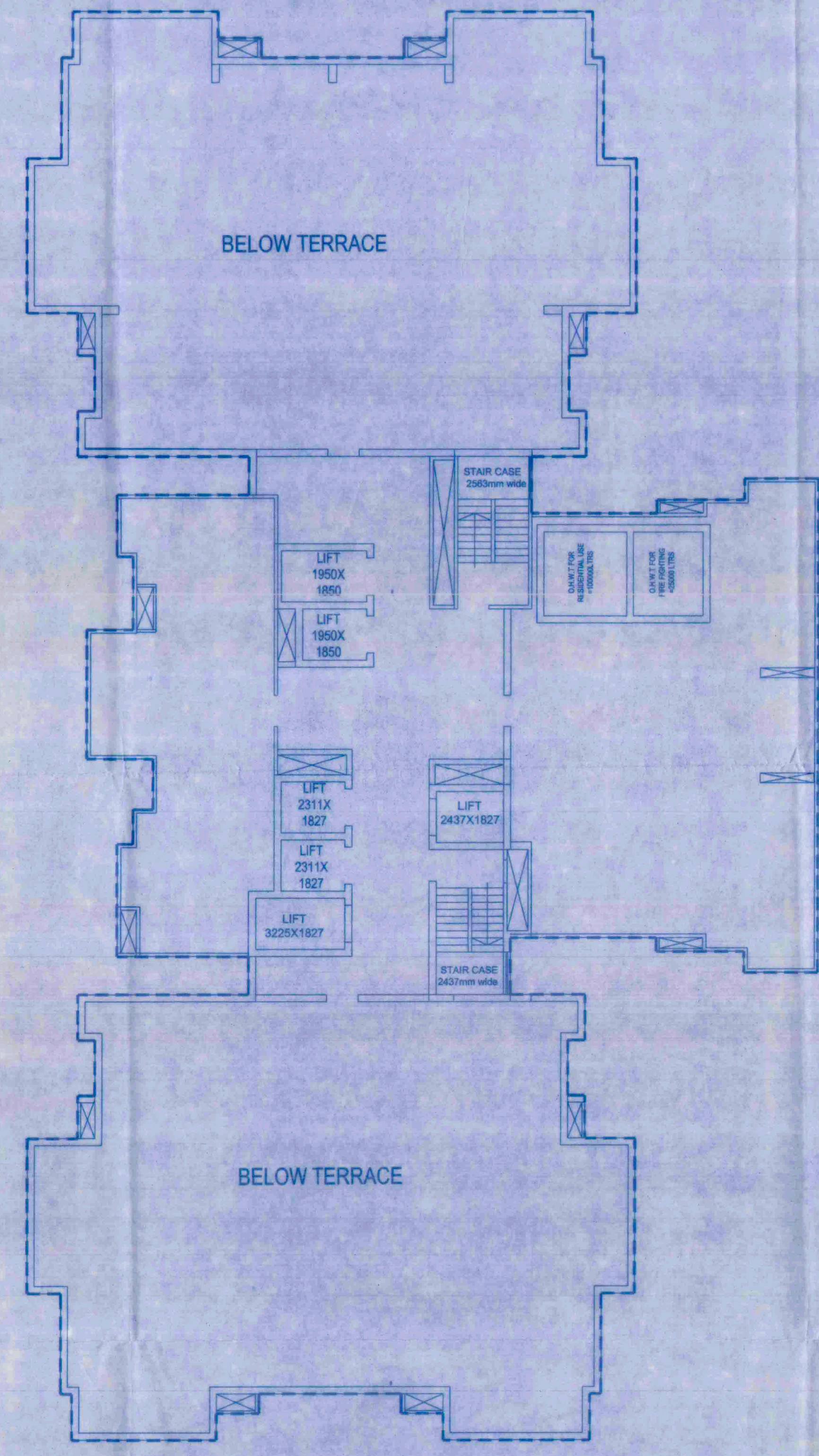
J. E.
Nagar Parishad Danapur Nizamabad



GROUND FLOOR PLAN
TOEWR -3



1st to 17th FLOOR PLAN
TOEWR -3



TERRACE FLOOR PLAN
TOEWR -3

PROPOSED RESIDENTIAL BUILDING FOR
SATVIKA NEXGEN EMPIRE, PARTNER-SUBODH
VERMA AND OTHERS, MOUZA-SIKANDARPUR
THANA NO-17, THANA-DANAPUR, DIST.-PATNA
PLOT DETAILS

OWNER NAME	KHATA NO.	PLOT NO.
RAM SEVAK SINGH	222	589
VINOD KUMAR	222	589
PRAMOD KUMAR	222	589
SUBODH KUMAR	222	589
AVINASH KUMAR SINGH	222	589
UMESH SINGH	222	589
AKHILESH KUMAR	222	589
DINESH KUMAR SINGH	222	589
SMT. SHOBHA DEVI & OTHERS	133	557
AJAY KUMAR	133	557
MUKESH KUMAR SINGH	131	556
RAKESH KUMAR SINGH	131	556
13. SAKUNTALA SINGH	142	558
14. BIBHA KUMARI	142	558

PLAN 1:100

SATVIKA NEXGEN EMPIRE
Shruti
Managing Partner

ER. SHAILESH RANJAN, M.E.
STRUCTURE ENGINEER
MP NO. BR/UDH/SE/23-0110
UDHD, BIHAR (PATNA)

AR. SUDHI K. RANJAN
Regd. Archt.
No.-C/1/05/37011

SIGNATURE OF OWNER/ DEVELOPER SIGNATURE OF ARCHITECT

Signature
Nagar Parishad Danapur Nizamati

Signature
Nagar Parishad Danapur Nizamati

Building Plan No. 67/23-24
मिमांशित शरीर के साथ शरीर की उच्च/अल्पता को ज्ञान
के अभाव पर भवन निर्माण को रोकित हो जाती है।
सरकारी या किसी दूसरे के जमीन का अधिकारण, सही
करना होगा तथा यह यह सड़क को गिरा बिना भवन
उपलब्धि 2014 के अनुसार अपनी जमीन छोड़ना
होगा। भवन भू-कम्पेणरी बनाया होगा तथा अपने
भवन से सड़क की माता तक चल बिना गिरा हो जाने
तक से सड़क निर्माण करवाना होगा।
सरकारी पानी नली के बिना भवन पर व्यवस्था करना
होगा। भवन भू-काण्ड निर्माण करने को रोकित। भवन
भवन मानचित्र स्था. सड़क सड़क काटना पर रोक।
खड़े किस यह बनाए अंग भवन जानी। भवन
मानचित्र की रोकित केवल पांच वर्ष के लिए मान्य
होगी। भवन में आगति होने के पूरा Completion
Certificate/Occupancy Certificate लेना
अनिवार्य होगा।

2008/24
Nagar Parishad Danapur Nizamati

**PROPOSED RESIDENTIAL BUILDING FOR
SATVIKA NEXGEN EMPIRE, PARTNER-SUBODH
VERMA AND OTHERS, MOUZA-SIKANDARPUR
THANA NO-17, THANA-DANAPUR, DIST.-PATNA
PLOT DETAILS**

OWNER NAME	KHATA NO.	PLOT NO.
RAM SEVAK SINGH	222	589
VINOD KUMAR	222	589
PRAMOD KUMAR	222	589
SUBODH KUMAR	222	589
AVINASH KUMAR SINGH	222	589
UMESH SINGH	222	589
AKNILESH KUMAR	222	589
DINESH KUMAR SINGH	222	589
SMT. SHOBHA DEVI&OTHERS	133	557
AJAY KUMAR	133	557
MUKESH KUMAR SINGH	131	556
RAKESH KUMAR SINGH	131	556
SAKUNTALA SINGH	142	558
BIBHA KUMARI	142	558

PLAN

1:100

Shailesh Ranjan
ER. SHAILESH RANJAN, M.J.E
STRUCTURE ENGINEER
 *MP. NO.-BR/UDHD/SE/23-0110
 (UDHD, BIHAR (PATNA))

SATVIKA NEXGEN EMPIRE
Managing Partner

AR. SUDHENDU RANIAN
Regd. Architect
No.-C.A./2005/3711

SIGNATURE OF OWNER/ DEVELOPER _____

SIGNATURE OF ARCHITECT

60 | 00 | 00
20 | 8 | 25
A. E.
Nagar-Panishad Danapur Nizamabad

Nagar-Panishad Danapur Nizammat

67/23-24

BUILDING PLAN No.

किम्बलिंग ग्राहक के द्वारा कम्प्लीशन की जा चुकी है।

के अलावा पर मध्य मजदूरों के जमाने की एंक्विजिचर नहीं

होती। यहाँ या किसी तरह का एन एन सड़क के लिए भूमि

कामना नहीं तथा एन एन सड़क के अन्तर्गत जमीन जमाने

उपस्थिति 2014 के अनुसार। अन्तर्गत जमीन जमाने

होगा। मध्य मजदूरों की जमाना जमाने तथा अन्य

भूमि से सम्बन्धी नाला अथवा जल निचाली नहीं अर्थात्

भूमि से जमाने किन्तु जमाने होना।

व्यवस्था की जमाने नहीं के लिए भूमि पर जमाना करण

होगा। मध्य मजदूर किम्बलिंग के लिए एंक्विजिचर

मध्य मजदूरों द्वारा एंक्विजिचर जमाना होना एंक्विजिचर

करने किन्तु मध्य मजदूर जमाने नहीं के लिए मध्य

मजदूरों की एंक्विजिचर के लिए जमाने के लिए मध्य

मजदूरों की मध्य से एंक्विजिचर जमाने के लिए मध्य

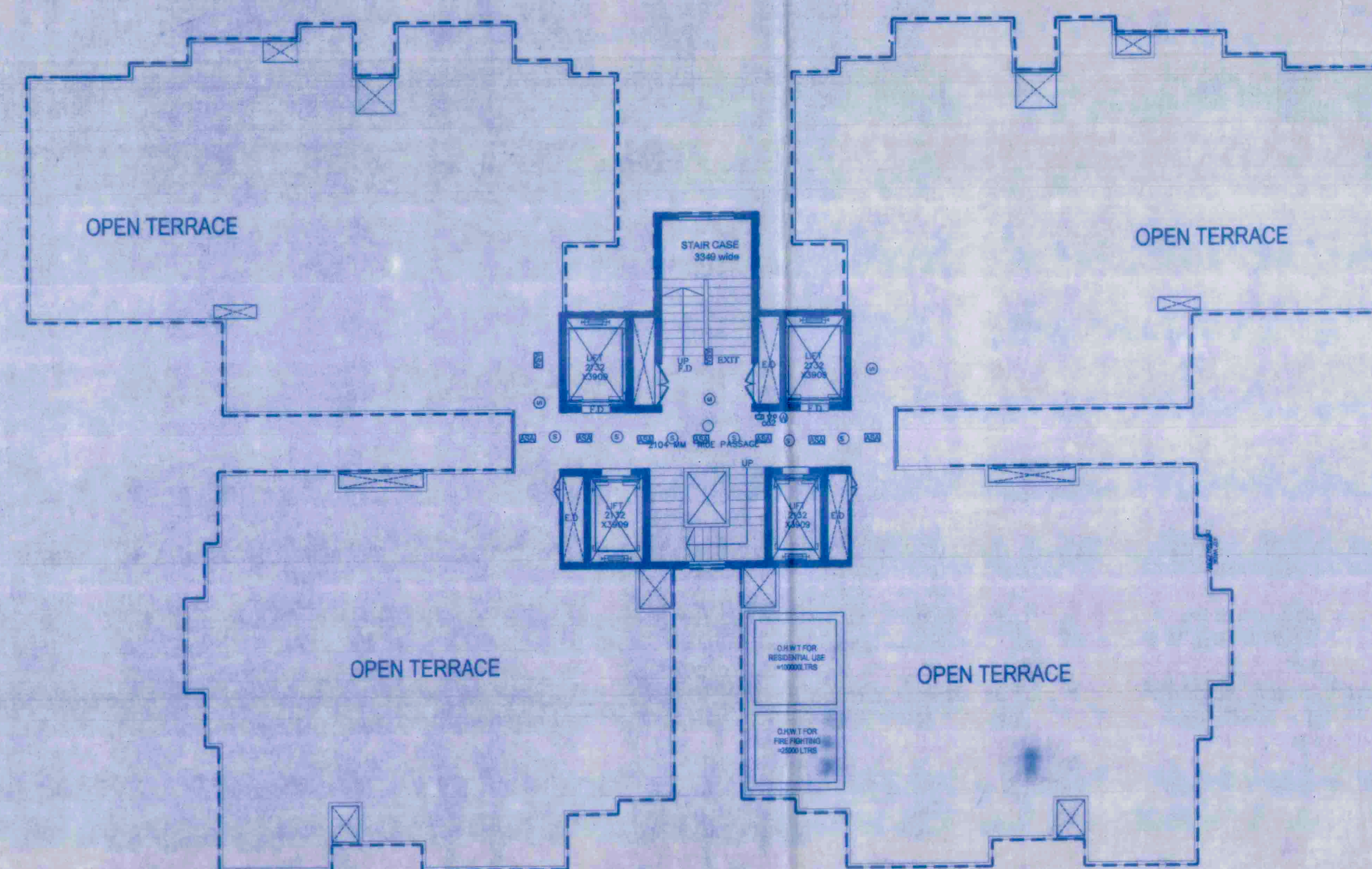
Certificate Occupancy Certificate तब

अंतिम होना।

2008/23

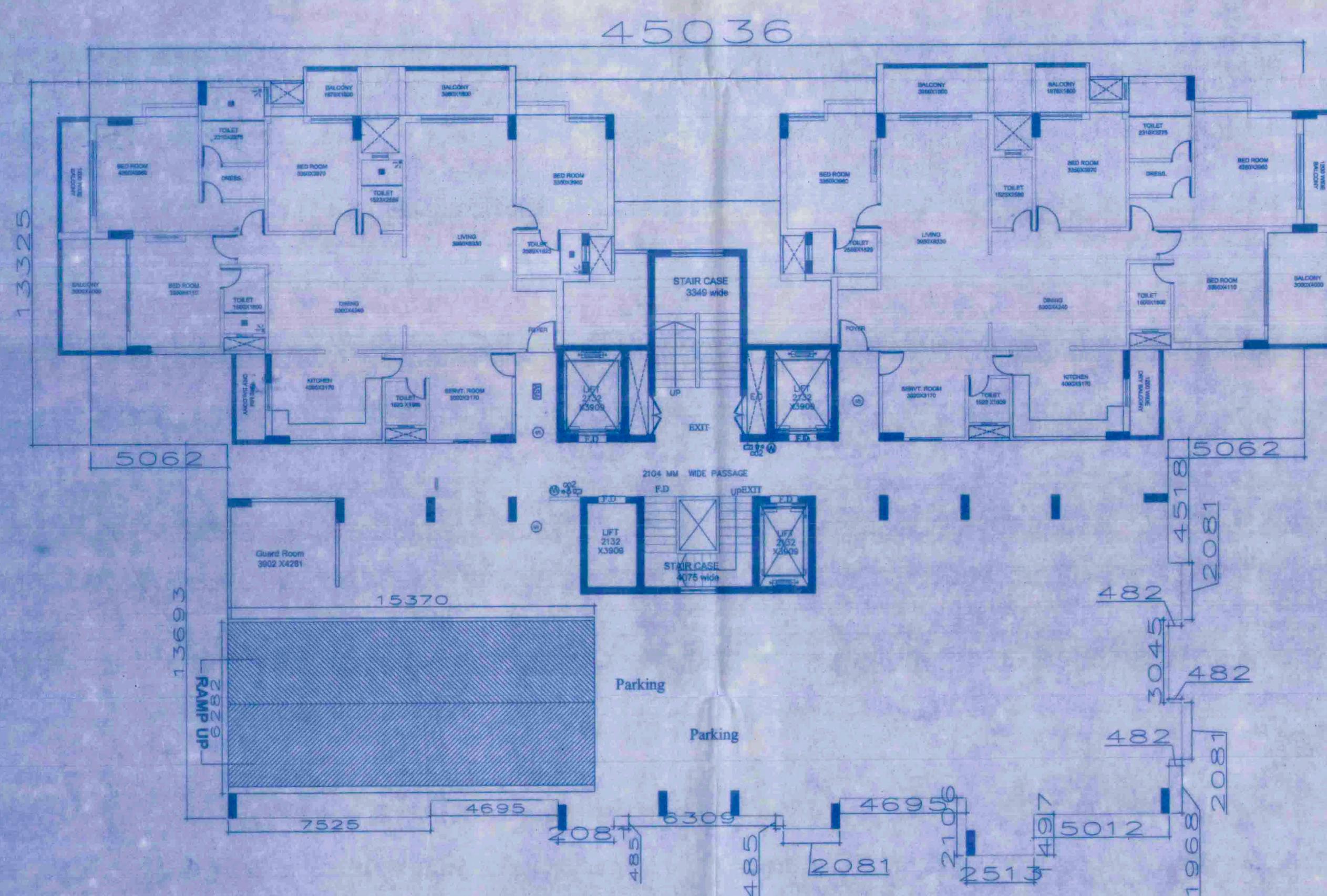
J. E.
Nagar Panchayat Danapur Nizamat

नगर कार्यपालक पदाधिकारी
नगर परिषद, दानापुर, निजाम



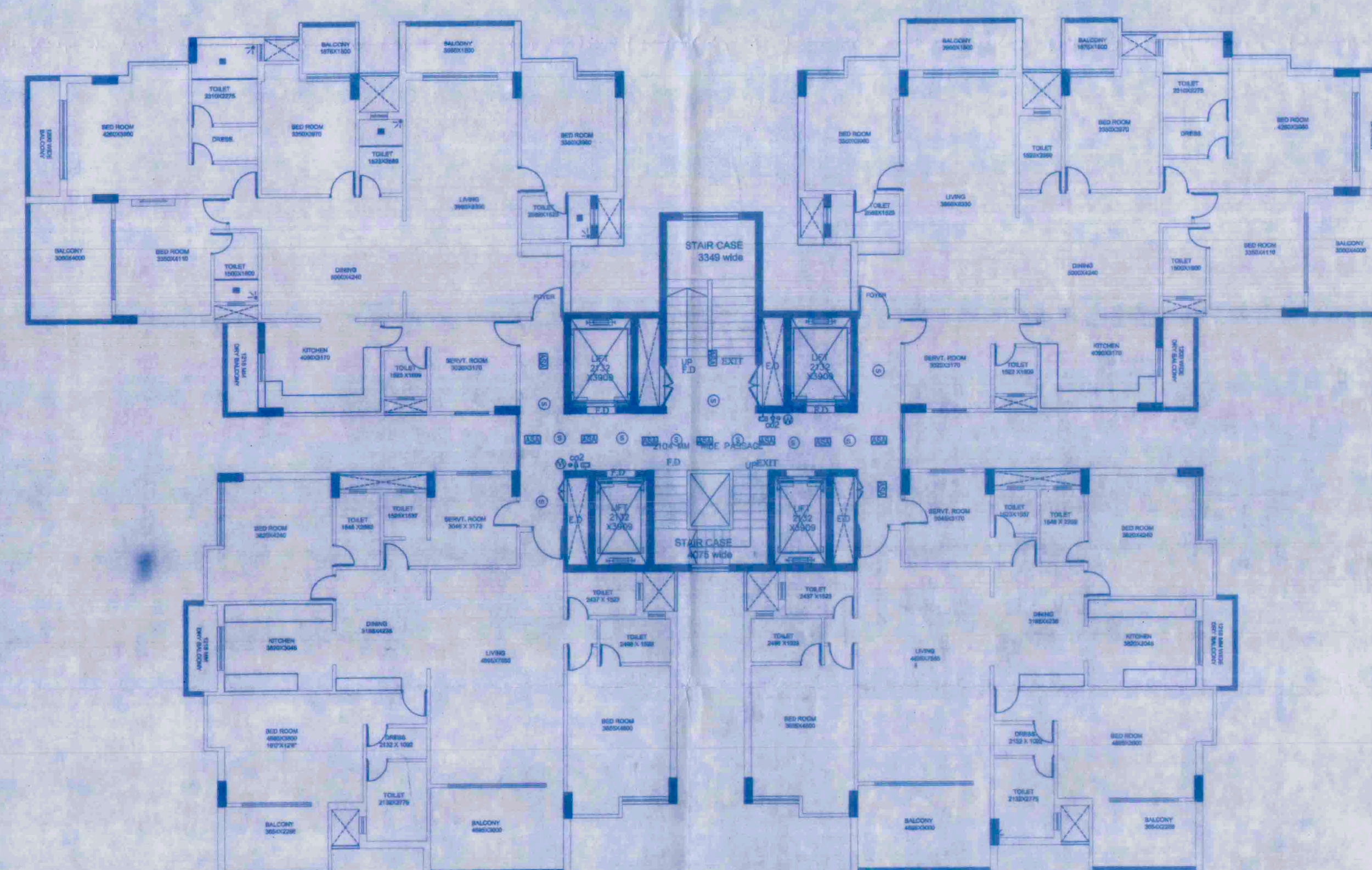
TERRACE FLOOR PLAN

TOEWR -4



GROUND FLOOR PLAN

TOEWR -4



1st to 16th FLOOR PLAN
TOEWR -4

PROPOSED RESIDENTIAL BUILDING FOR
SATVIKA NEXGEN EMPIRE, PARTNER-SUBODH
VERMA AND OTHERS, MOUZA-SIKANDARPUR
THANA NO-17, THANA-DANAPUR, DIST.-PATNA
PLOT DETAILS

OWNER NAME	KHATA NO.	PLOT NO.
RAM DEVAK SINGH	222	589
VINOD KUMAR	222	589
PRAMOD KUMAR	222	589
SUBODH KUMAR	222	589
AVINASH KUMAR SINGH	222	589
UNIKESH SINGH	222	589
AKHILESH KUMAR	222	589
DINESH KUMAR SINGH	222	589
SMT. SHOBHA DEVI/OTHERS	133	587
AJAY KUMAR	133	587
MUKESH KUMAR SINGH	131	588
RAKESH KUMAR SINGH	131	588
SAHUNTELA SINGH	142	588
BIRHA KUMARI	142	588

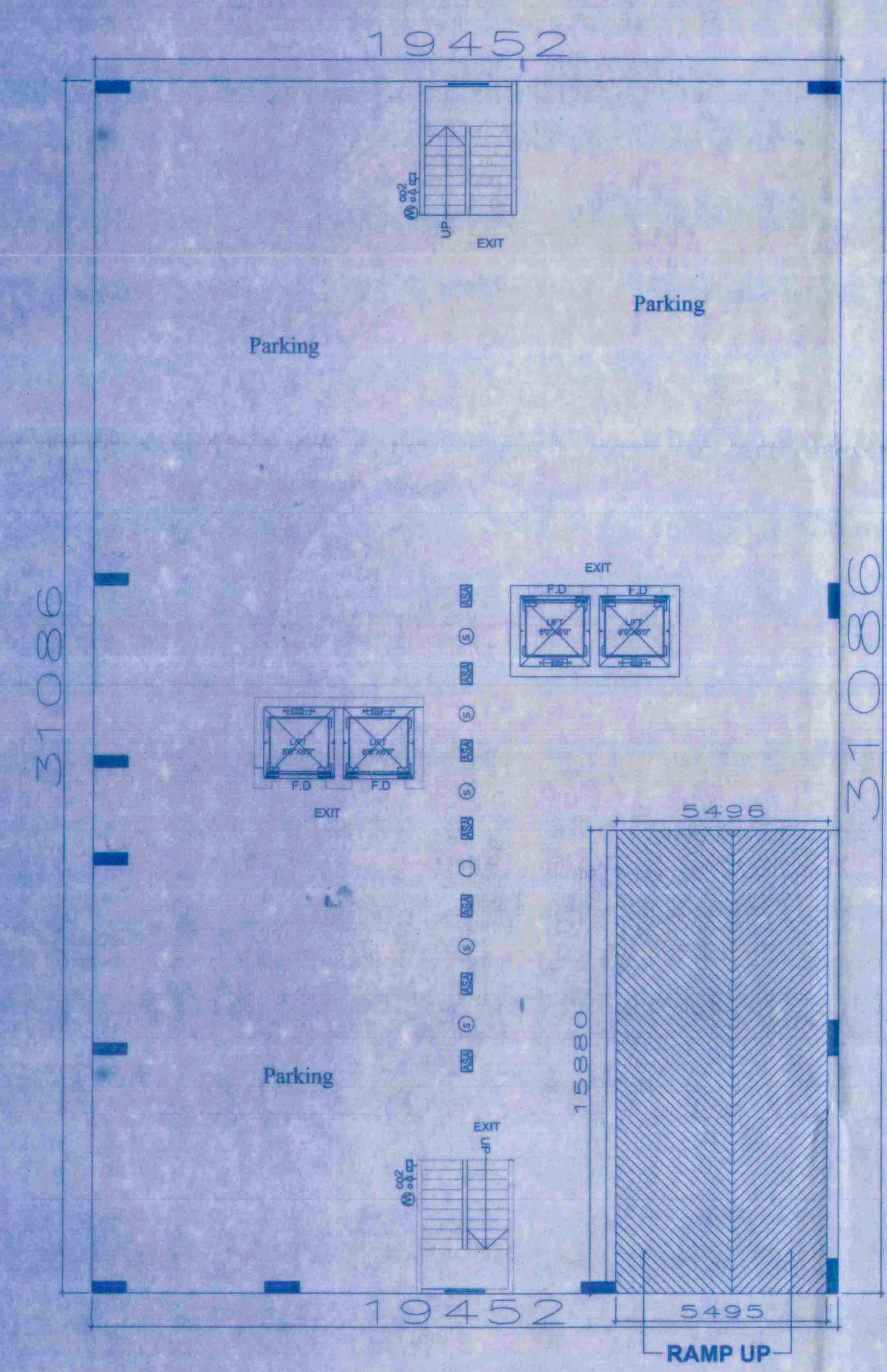
SATVIKA NEXGEN EMPIRE
Managing Partner

Signature of Owner/Developer
A. E.
Manager Parishad Danapur Nizamat

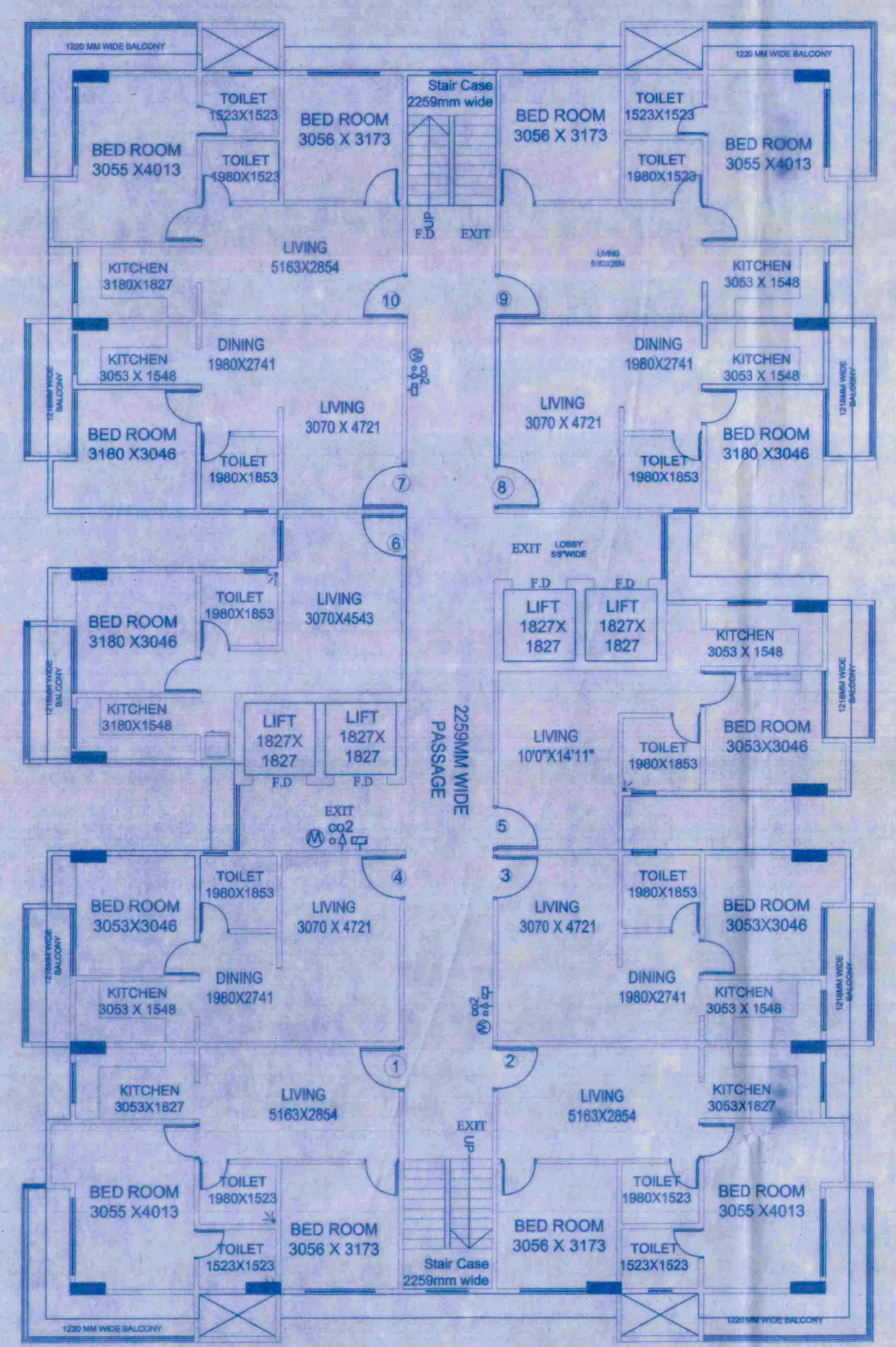
Signature of Architect
J. B.

Sh. Shailesh Ranjan
E.C. SHAILESH RANJAN, M.E.
STRUCTURE ENGINEER
RMP NO-BRUDHO/SE/23-0110
MIDHD, BIHAR (PATNA)

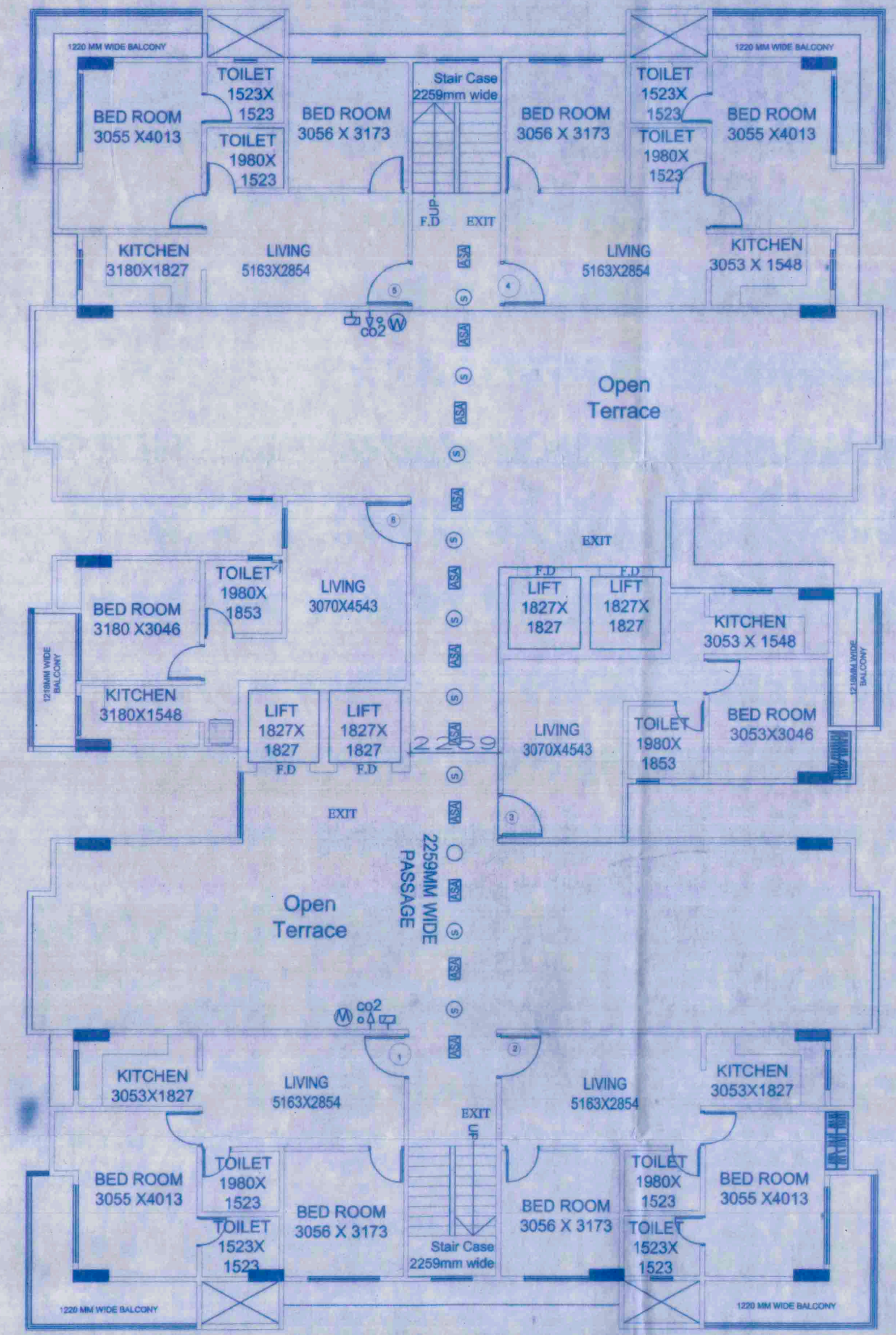
AR. SUDH DU RANIAN
Regd. Architect
No.-C.E./2005/37011



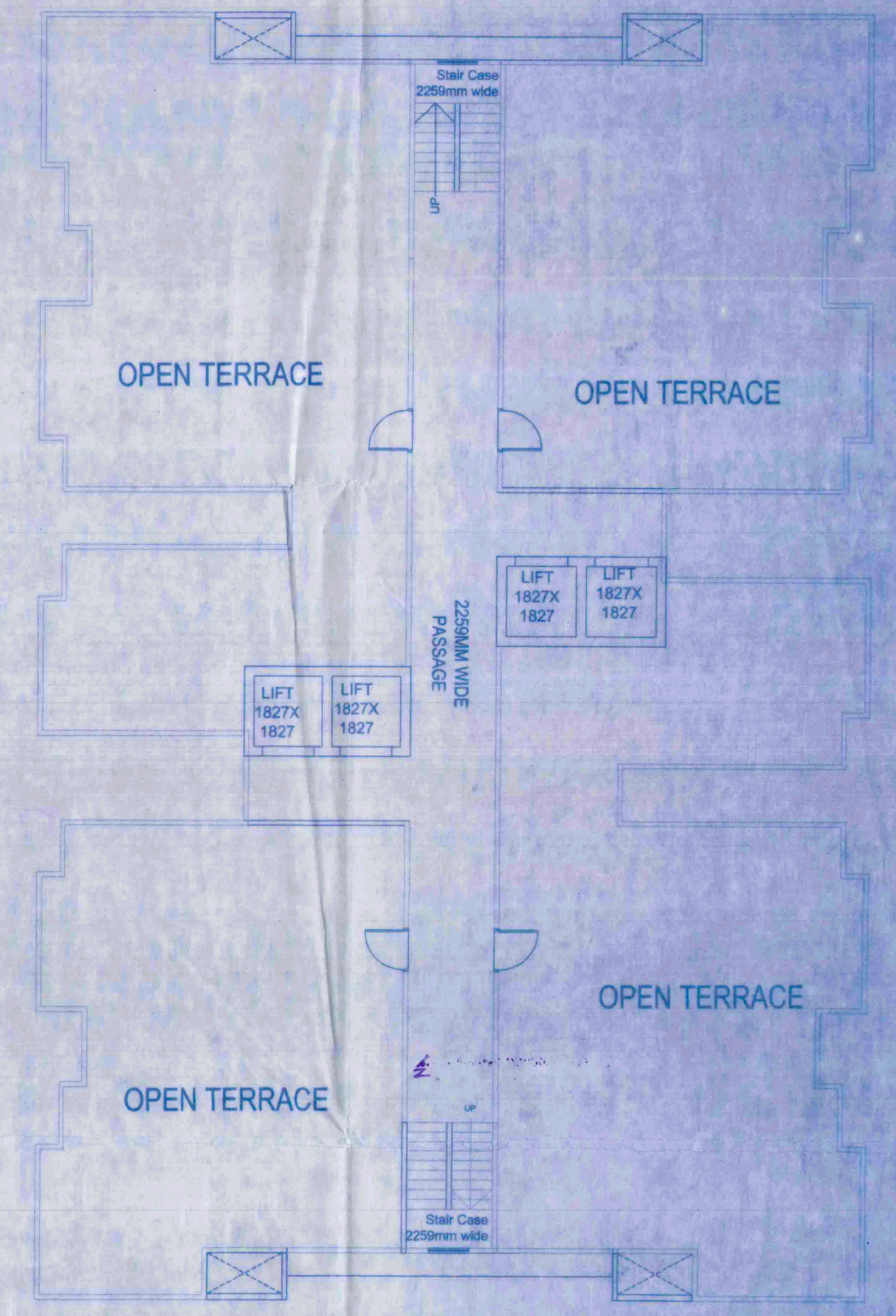
TOWER-EWS GROUND
FLOOR PLAN



TOWER-EWS
(1st to 16 th)
FLOOR PLAN



TOWER-EWS
(17th) FLOOR PLAN



TERRACE FLOOR PLAN
TOWER-EWS

Building Plan No. 67/23-24

मिस्त्रिगत नक्शे के द्वारा कानूनी रूप से निर्माण की अनुमति
के अभाव में भवन निर्माण की दृष्टि से अनैतिक है।
सरकारी या सिविल दफ्तरे के अंग्रेजी में अनैतिक नक्शे
करना होगा तथा पत्र एवं सड़क के लिए विचार नहीं
लेखाविधि 2014 के अनुसार, अपनी जमाने में
होगा। भवन भू-स्वामियों को नुकसान होगा तथा उन्हें
भवन से संबंधित नुकसान का उचित विचार देना पड़ेगा
इससे नतीजा निर्माण करना होगा।
प्रस्तावित पानी नली के लिए भूतल पर व्यवस्था करना
होगा। भवन भू-स्वामियों के अधिकारों को नुकसान
नहीं पहुंचाया जाएगा। यदि भवन निर्माण एवं संरक्षण
कई दिनों में समाप्त नहीं होगा तो भवन निर्माण
गोपनीय की दृष्टि से अनैतिक होगा। भवन
होगा। भवन में अनैतिक नक्शे के लिए भवन
Certificate/Occupancy Certificate को अनैतिक
अनैतिक होगा।

6/8/23

नमो भगवते वासुदेवाय