Serial No. 16625

Book No. :- 4 Deed No. 2142

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

बिहार BIHAR

Serial No. 16625

Deed No. 2142

Govt. of Bihar

District Registry Office, Patna

Summary of Endorsement

This document was presented for registration on 19/04/2012 by Kanhaiya Prasad Singh
A Stamp Duty of Rs. 5000/- and other Fees of Rs. 504/- has been paid in it.
The document was found admissible. The Names, Photographs, Fingerprints and Signatures of the Executants and their Identifier, who have admitted execution before me, are affixed on the reverse page.
The document has been registered as Deed No. 2142 in Book No. 4, Volume No. 3 on pages from 51 to 58 and has been preserved in total 8 pages in C.D. No. 1 / Year 2012

SCANNED

Date: 19/04/2012 Token No: 17175 /2012

Signature with Date
(Ashok Kumar Thakur)
Registering Officer, Patna

(ॐ)

साझेदारी अनुबंध

(Deed of Partnedrship)

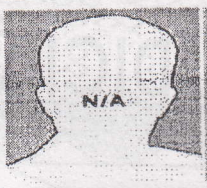
यह सहभागिता विलेख दिनांक - 19.04.2012

ई0 को नीचे लिखे व्यक्तियों के द्वारा एवं उनके बीच

निष्पादित किया गया :-

District Registry Office,Patna

Token Number 17175 Reg. Year 2012 Serial Number 16625 Deed Number 2142

PresType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Claimant	Indrawati Kumari						
Sig.	इन्द्रावती कुमारी उर्फ इन्दु सिंह 19-4-12						
Presented By	Kanhaiya Prasad Singh						
Sig.	कन्हैया प्रसाद सिंह 19-4-12						
Executant	Kanhaiya Prasad Singh						
Sig.	कन्हैया प्रसाद सिंह 19-4-12						
Identified By	Dhirendra Kumar Singh						
Sig.	धीरेन्द्र कुमार सिंह 19-4-2012						

1. **श्री कन्हैया प्रसाद सिंह** पिता श्री सूरज प्रसाद सिंह, निवासी महल्ला – मकान नं0 – 0/32 (ओ/32), आशियाना नगर, फेज–I, पोस्ट – आशियाना नगर, थाना – राजीव नगर, जिला – पटना, –800025

कन्हैया प्रसाद सिंह
19-4-12

2. **श्रीमती इन्द्रावती कुमारी उर्फ इन्दु सिंह** पिता श्री विश्वनाथ सिंह, निवासी महल्ला – मकान नं0 – ओ/32, आशियाना नगर, फेज–I, पोस्ट – आशियाना नगर, थाना – राजीव नगर, जिला – पटना, –800025

इन्द्रावती कुमारी
उर्फ इन्दु सिंह
19-4-12

उक्त साझेदार को आगे क्रमशः प्रथम एवं द्वितीय पक्षकार कहा जायेगा।

यह कि दोनों साझेदार मिलकर संयुक्त रूप से M/s Abhishek Construction खोल रहे है। जो कि भवन एवं अपार्टमेन्ट निर्माण, सभी प्रकार के बिल्डिंग मेटेरियल का सप्लाई, खुदरा एवं हॉलसेल व्यापार, सेवा कार्य एजेन्सी, सिविल कन्सट्रक्शन, सरकारी एवं निजी ठेका कार्य करने का निइचय किया हैं, एवं निम्नलिखित सर्तो के अन्तर्गत इस सहभागिता विलेख को निष्पादित करने इत्यादी का निश्चय लिया गया हैं।

1) यह कि इस साझेदारी फर्म को M/s Abhishek Construction के नाम से निर्बाधित एवं संबोधित किया जायेगा एवं तत्यपश्चात दिनांक – 19.04.2012 से व्यवसाय आरंभ किया जायेगा।

2) उक्त फार्म का मुख्यालय मकान सं0 - 0/32 आशियाना नगर, फेज-I, पोस्ट - आशियाना नगर, थाना - राजीव नगर, जिला - पटना-800025, होगा या देश या राज्य के किसी भी स्थान पर होगा, दोनों साझेदारी की आपसी सहमती से, स्थान, नाम अथवा अन्य कोई परिवर्तन किया जायेगा।

3) यह कि दोनों पक्षकार कार्यशील साझेदार के रूप में कार्य करेगें, तथा उसके लिये फर्म से अधिकतम् 50,000/- (पच्चास हजार रूपया) मासिक वेतन का भूगतान होगा तथा फर्म में लगाये गये पूँजी पर 12% सलाना सूद देय होगा, जो आयकर अधिनियम 1961 से अधिक नहीं होगा।

4) साझेदारी फर्म में आवश्यक्ता अनुसार एवं व्यवसाय के अनुसार पुँजी में दोनों साझेदार का बराबर अंशदान होगा।

5) फर्म का मुनाफा (लाभ) दोनों साझेदारों की बीच समान रूप से वितरित किया जायेगा। एवं हानि या नुक्सान (घाटा) का वहन दोनों साझेदार समान रूप से करेगें।

6) यह कि साझेदारी फर्म के लाभो का बँटवारा करने एवं लेखा - जोखा करने का समय वित्तिय वर्ष 1 अप्रैल से 31 मार्च तक माना जायेगा।

7) यह कि साझेदार उक्त प्रथम पक्षकार को फर्म का प्रबंधक बनाते हैं एवं उन्हे निम्नलिखित अधिकार एवं कर्तव्य कार्य सौपते है :-

(i) वह साझेदारी के व्यवसाय का निर्देशन एवं देखभाल करेगे।

(ii) वह ~~फर्म के हित में~~ व्यवसाय के लिये किसी भी पार्टी या सरकार से अनुबन्ध एकरार (Agreement) कर सकते है।

(iii) वह फर्म के लिये प्रयाप्त कर्मचारियों की नियुक्ति पदच्यूत (पद्मूक्ति) एवं पदोनंति कर सकेगें पर उनके बेतन का निर्धारण दोनों साझेदार मिलकर करेगें।

(iv) वह फर्म के तरफ से न्यायालय में कोई वाद ला सकेगे तथा अपनी ~~इच्छानुसार किसी~~ अधिवक्ता अभिकर्ता या प्रबन्धक का नियुक्ति या पदच्यूत कर सकते है।

(v) फर्म का सारा लेखा - जोखा तैयार करवावेगें एवं समय पर उसका निरीक्षण एवं निर्देशन करते रहेगें।

(vi) फर्म की ओर से वह किसी भी राष्ट्रीयकृत बैंक या रिर्जव बैंक द्वारा ~~अनुबंधित प्राईवेट बैंक में साझेदारी फर्म~~ के नाम से खाता रखा जायेगा या खुलेगा एवं संयुक्त खाता दोनों साझेदार हस्ताक्षर से या एकल हस्ताक्षर से उसका संचालित किया जायेगा।

(vii) वर्ष के अन्त मे फार्म का मुनाफा दोनों साझेदार मे बराबर - बराबर अदा करगें।

8) प्रबन्धक को अपने उक्त कार्यो के लिये अलग से कोई पारिश्रमिक नही दिया जायेगा।

9) दोनों पक्षकार फर्म के हित एवं लाभों के लिये कार्य करेगें तथा किसी पक्षकार द्वारा दुराचरण किये जाने पर अन्य साझेदार को सहभागिता का अधिकार होगा।

10) यह कि साझेदारी फर्म के व्यवसाय का पुरा लेखा - जोखा रखा जायेगा, सभी बिल, रसीदे, भॉउचर आदि को सुरक्षित रखा जायेगा एवं दोनों साझेदारों को उसके निरक्षण का अधिकार होगा।

11) यह कि जब तक साझेदारी का व्यवसाय चलेगा तब तक किसी साझेदार को फर्म से मिलता जुलता प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से व्यवसाय अपने नाम से एवं हित मे करने का अधिकार नही होगा।

12) यह कि साझेदारों के बीच किसी भी प्रकार का वाद विवाद उत्पन्न हो जाने पर उसे पंच निर्णय के लिये सौंपा जायेगा एवं पंचों द्वारा दिया गया पंचाट दोनों पक्षकारों को वाध्यरूप से मान्य होगा।

13) साझेदार फर्म के हित मे फर्म के नाम से किसी व्यक्ति या किसी भी राष्ट्रीयकृत बैंक अथवा रिर्जव बैंक द्वारा अनुबंधित बैंको से ऋण (कर्ज लोन) प्राप्त कर सकेगें।

14) यह कि साझेदार फर्म संचालन मे अपने बदले मे उपाभिकर्ता (सब एजेन्ट) की नियुक्ति कर सकता है जो पूर्ण रूप से संचालन करने के हकदार होगें। एवं आवश्यक्तानुसार उपाभिकर्ता (सब एजेन्ट) को हटाने का पूर्ण अधिकार मूल साझेदार को होगा।

कन्हैया प्रसाद सिंह
19-4-12

इन्द्रावती कुमारी
सुरेन्द्र सिंह
19-4-12

15) साझेदारी फर्म विघटित हो जाने पर दोनों पक्षकार उनके लगाये गये पूंजी को एवं फर्म के मुनाफे को पाने का अधिकार होगा।

उपर्युक्त साझेदारी विलेख के साक्ष्य स्वरूप साझेदारों के उनके हस्ताक्षरों के नीचे दिये गये स्थानों तथा दिनांक को सहभागिता के इस विलेख पर अपना हस्ताक्षर कर उसका निष्पादन कर दिया है।

साक्षगण का हस्ताक्षर

1 राजेश्वर प्रसाद
जिरायती राम मूर्ति सिंह
अखोरा रोड़ दीघा
थाना - दीघा
जीला - पटना
19-4-2012

2 [illegible]
ग्राम - नौरतनपुर
थाना कंकड़बाग
जिला पटना
19-4-2012

प्रथम पक्ष का हस्ताक्षर

कन्हैया प्रसाद सिंह
19-4-12

द्वितीय पक्ष का हस्ताक्षर

~~दुलारी कुमारी~~
उर्फ दुन्नु सिंह
19-4-12

कम्प्यूटर टाईपकर्ता

नीरज प्रियदर्शी सोनी
पटना समाहरणालय, पटना

प्रारूप तैयार कर्ता

सिद्धेश्वर नाथ वर्मा
साकिन नौरतनपुर
थाना कंकड़बाग, जिला पटना
अनुज्ञप्ति सं0 - 166/12



Endorsement of Certificate of Admissibility

...ible under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian ...p Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '46'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act	Rs. 5000/-	Amt.Paid By N.J Stamp Paper	Rs. 500/-
Addl.Stamp duty paid under Municipal Act	Rs. 0/-	Amt.paid through Bank Challan	Rs. 5004/-

Registration Fee

FEE PAID

A1	0	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0		
A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0		
A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0		
A10	0	E	250	J1	0	K2	0	Na	54		
B	0	H1a	0	J2	0	Li	0				
								TOTAL-	304		

Total amont paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - 504

LLR + Proc Fee	
LLR	0
Proc.Fee	0
Total	0

Service Charge: 200

Date: 19/04/2012

Registering Officer
Patna

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Patna on Thursday, 19th April 2012 by Kanhaiya Prasad Singh of S/O- Sri Suraj Parasd Singh by profession Others. Status - Executant

कन्हैया प्रसाद सिंह
19-4-12

Signature/L.T.I. of Presentant **Date:19/04/2012**

Registering Officer
Patna

Endorsement under section 58

Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Dhirendra Kumar Singh' age '57' Sex 'M', 'S/O-Ramashray Singh', resident of 'shankar Colony, ashiyana nagar, ps-rajiv nagar, patna'.), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Date 19/04/2012

Registering Officer
Patna

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office Patna in Book 4 Volume No. 3 on pages on 51 -58 , for the year 2012 and stored in CD volume No. CD-1 year 2012 .The document no. is printed on the Front Page of the document.

Date : 19/04/2012

Registering Officer
Patna

Token No. : 17175 **Year :** 2012 **S.No. :** 16625 **SCORE Ver.3.0** **Deed No . :** 2142