

बिहार सरकार
नगर विकास एवं आवास विभाग

अधिसूचना

संख्या-08न०वि०मा०प्ला० (बैठक)-06/2021 588 न०वि०आ०वि०, पटना, दिनांक-05/11/21

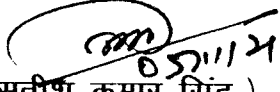
बिहार शहरी आयोजना तथा विकास अधिनियम, 2012 की धारा-9 एवं बिहार शहरी आयोजना तथा विकास नियमावली, 2014 के नियम-9 के द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए बिहार सरकार, मधुबनी नगर निगम एवं इसके आस-पास स्थित महत्वपूर्ण क्षेत्रों एवं शहरी क्षमता वाले ग्रामीण क्षेत्रों के समेकित एवं सुव्यवस्थित विकास के उद्देश्य से अगले बीस वर्षों अथवा इससे विस्तारित अवधि के लिए महायोजना तैयार करने हेतु निम्नलिखित आयोजना क्षेत्र घोषित करती है, जिसे "मधुबनी आयोजना क्षेत्र" कहा जाएगा। इसकी स्थानीय सीमाएँ निम्नवत हैं :-

- उत्तर- पश्चिमी भाग में मधुबनी सी०डी० ब्लॉक के रहिका, पोखरौनी, सौराठ, राम खेतरी, सरमा से होते हुए राजनगर सी०डी० ब्लॉक के बेलहर, परिहारपुर राजस्व ग्राम तक।
- दक्षिण- पूर्वी भाग में पण्डौल सी०डी० ब्लॉक के श्रीपुरहाटी, राम खेतरी राजस्व ग्राम से होते हुए मधुबनी सी०डी० ब्लॉक के ऐली, मधुबनी नगर निगम, खांजीपुर, कटैया, हरिरामपट्टी राजस्व ग्राम तक।
- पूरब- उत्तरी भाग में राजनगर सी०डी० ब्लॉक के सतघारा (CT), मिर्जापुर एवं अज रकवे सिमरी, बाड़मोतरा, नवटोली, भेरिना, विशुनपुर, राघोपुर बलाट, महिनाथपुर राजस्व ग्राम से होते हुए पण्डौल सी०डी० ब्लॉक के अज रकवे नवाथ, नवाथ राजस्व ग्राम तक।
- पश्चिम- दक्षिणी भाग में मधुबनी सी०डी० ब्लॉक के ककरौल, कमलपुर, हसनपुर, ढेलपुरवा, सतलखा, सिरमपुर राजस्व ग्राम से होते हुए तलालक शायर राजस्व ग्राम तक।

इस आयोजना क्षेत्र का क्षेत्रफल 144.66 वर्ग कि०मी० है, जिसमें शहरी क्षेत्र का क्षेत्रफल 46.56 वर्ग कि०मी०, Census Town 1.44 वर्ग कि०मी० एवं शेष ग्रामीण क्षेत्र का क्षेत्रफल 96.66 वर्ग कि०मी० है। इस आयोजना क्षेत्र के अन्तर्गत एक शहरी प्रशासनिक इकाई (मधुबनी नगर निगम), 01 Census Town (सतघारा) तथा 38 राजस्व ग्राम, जिसमें मधुबनी सी०डी० ब्लॉक के 18 राजस्व ग्राम, पण्डौल सी०डी० ब्लॉक के 05 राजस्व ग्राम एवं राजनगर सी०डी० ब्लॉक के 15 राजस्व ग्राम शामिल हैं।

इस आयोजना क्षेत्र का नक्शा यथा अनुसूची-I, इस आयोजना क्षेत्र के अधीन पड़ने वाली शहरी प्रशासनिक इकाई एवं राजस्व ग्रामों की सूची यथा अनुसूची-II एवं आयोजना क्षेत्र के अधीन शहरी प्रशासनिक इकाई तथा राजस्व ग्रामों के नाम एवं आबादी की विवरणी यथा अनुसूची-III के रूप में इस अधिसूचना के साथ संलग्न है।


बिहार राज्यपाल के आदेश से


(सतीश कुमार सिंह)

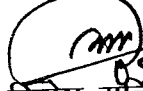
विशेष सचिव

नगर विकास एवं आवास विभाग,
बिहार, पटना।

ज्ञापांक-08न०वि०मा०प्ला० (बैठक)-06/2021 588 न०वि०आ०वि०, पटना, दिनांक-05/11/21
प्रतिलिपि-अधीक्षक राजकीय मुद्रणालय, गुलजारबाग, पटना/ ई-गजट कोषांग, वित्त विभाग,
बिहार, पटना को सी०डी० के साथ बिहार गजट के असाधारण अंक में प्रकाशनार्थ प्रेषित।
उनसे अनुरोध है कि वे कृपया मुद्रित गजट की 200 प्रतियाँ नगर विकास एवं आवास विभाग
को उपलब्ध करायेंगे।


05/11/21
विशेष सचिव

ज्ञापांक-08न०वि०मा०प्ला० (बैठक)-06/2021 588 न०वि०आ०वि०, पटना, दिनांक-05/11/21
प्रतिलिपि-मुख्य सचिव, बिहार, पटना/विकास आयुक्त, बिहार, पटना/बिहार शहरी आयोजना
तथा विकास बोर्ड के सभी सदस्य/प्रमण्डलीय आयुक्त, दरभंगा प्रमण्डल, दरभंगा/जिला पदाधिकारी,
मधुबनी/नगर आयुक्त, नगर निगम, मधुबनी/माननीय विभागीय मंत्री के आप्त सचिव, नगर विकास
एवं आवास विभाग/सभी संबंधित अंचलाधिकारी को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।


05/11/21
विशेष सचिव
DW

CONSTITUENTS OF MADHUBANI PLANNING AREA

SL NO	C.D. BLOCK	NO OF REVENUE VILLAGES	RURAL AREA (in sq km)	NO OF CENSUS TOWN	CENSUS TOWN AREA (in sq km)	NO OF ADMINISTRATIVE UNITS	URBAN AREA (in sq km)	TOTAL POPULATION (as per census 2011)	TOTAL AREA (in sq km)
1	Madhubani	18	36.50	0	0.00	1	46.56	225315	83.06
2	Pandaul	5	20.76	0	0.00	0	0.00	26282	20.76
3	Rajnagar	15	39.40	1	1.44	0	0.00	91096	40.84
TOTAL		38	96.66	1	1.44	1	46.56	316513	144.66

Village/Town Under Madhubani Planning Area

SL NO.	VILLAGE NAME	BLOCK NAME	VILLAGE CENSUS CODE AS ON 2011	STATUS	POPULATION (CENSUS 2011)	AREA (IN SQ KM)
1	Madhubani (Nagar Nigam)	Madhubani	801299	URBAN	164156	46.56
2	Ram khetri	Madhubani	220443	RURAL	0	0.28
3	Pokhrauni	Madhubani	220432	RURAL	4450	1.62
4	Rahika	Madhubani	220431	RURAL	12896	4.95
5	Sirampur	Madhubani	220412	RURAL	114	0.26
6	Serma	Madhubani	220444	RURAL	453	1.39
7	Hasanpur	Madhubani	220413	RURAL	7470	5.02
8	Saurath	Madhubani	220433	RURAL	5309	4.77
9	Harirampatti	Madhubani	220429	RURAL	1569	0.59
10	Katai	Madhubani	220451	RURAL	1768	1.04
11	Satlakha	Madhubani	220410	RURAL	1532	0.93
12	Khanjipur	Madhubani	220452	RURAL	815	0.72
13	Kamalpur	Madhubani	220414	RURAL	256	0.22
14	Kokri	Madhubani	220430	RURAL	4548	2.27
15	Dhanuki Jagatpur	Madhubani	220435	RURAL	689	0.39
16	Tala lak Sayar	Madhubani	220411	RURAL	1240	0.32
17	Dhelpurwa	Madhubani	220409	RURAL	1598	0.29
18	Kakraul	Madhubani	220415	RURAL	16039	11.11
19	Ale	Madhubani	220485	RURAL	413	0.33
Area from Madhubani C.D.Block (18 Villages, 1 Urban)					225315	83.06
20	Ramkhetari	Pandaul	220531	RURAL	0	0.22
21	Az Rakbe Nawhath	Pandaul	220533	RURAL	468	0.59
22	Sripur Hati	Pandaul	220532	RURAL	14435	12.58
23	Nawhath	Pandaul	220534	RURAL	3902	4.24
24	Mohanpur	Pandaul	220487	RURAL	7477	3.13
Area from Pandaul C.D.Block (5 Villages)					26282	20.76
25	Satghara (CT)	Rajnagar	220625	URBAN	8060	1.44
26	Barhmotra	Rajnagar	220592	RURAL	104	0.48
27	Belhwar	Rajnagar	220563	RURAL	6714	2.59
28	Kehunia	Rajnagar	220574	RURAL	228	0.70
29	Pilakhwar	Rajnagar	220578	RURAL	6720	5.28
30	Mirzapur	Rajnagar	220594	RURAL	2287	0.28
31	Mahinathpur	Rajnagar	220587	RURAL	5552	4.16
32	Pariharpur	Rajnagar	220573	RURAL	11556	9.05
33	Raghuni Dehat	Rajnagar	220575	RURAL	5225	5.49
34	Bheria Bishunpur	Rajnagar	220589	RURAL	4857	3.60
35	Sonwari	Rajnagar	220591	RURAL	1228	0.78
36	Az Rakbe Simri	Rajnagar	220593	RURAL	1853	0.38
37	Nabtoli	Rajnagar	220590	RURAL	556	0.32
38	Raghopur Balat	Rajnagar	220588	RURAL	7815	5.33
39	Az Rakbe Mangrauni	Rajnagar	220576	RURAL	1258	0.45
40	Magarpatti	Rajnagar	220577	RURAL	903	0.50
Area from Rajnagar C.D.Block (15 Villages & 1 Census Town)					64916	40.84
Total					316513	144.66

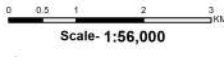
MADHUBANI PLANNING AREA

Annexure-I



- Legend**
- Madhubani Planning Area
 - Administrative Boundary**
 - District Boundary
 - Block Boundary
 - Madhubani Nagar Nigam
 - Village Boundary
 - Regional Connectivity**
 - National Highway
 - State Highway
 - Other Main Road
 - Railway
 - Kamla Nadi
 - Canal
 - Population as per Census 2011**
 - 0 - 2000
 - 2001 - 5000
 - 5001 - 10000
 - 10001 - 16000
 - 16001 & Above

Brief Profile:
 Madhubani Nagar Nigam Area: 46.56 sq km
 Madhubani Planning Area: 144.66 sq km
 Total Population (as per Census 2011): 3,16,513
 No of Urban Centers: 1
 No of Census Town: 1
 No of Revenue Villages: 38



Prepared by:
 Town & Country Planning Organization
 UD&HD, Bihar

