

बिहार सरकार  
नगर विकास एवं आवास विभाग

अधिसूचना

संख्या-08न०वि०मा०प्ला० (बैठक)-06/2021 575 न०वि०आ०वि०, पटना, दिनांक-05/11/21

बिहार शहरी आयोजना तथा विकास अधिनियम, 2012 की धारा-9 एवं बिहार शहरी आयोजना तथा विकास नियमावली, 2014 के नियम-9 के द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए बिहार सरकार, मोतिहारी नगर निगम एवं इसके आस-पास स्थित महत्वपूर्ण क्षेत्रों एवं शहरी क्षमता वाले ग्रामीण क्षेत्रों के समेकित एवं सुव्यवस्थित विकास के उद्देश्य से अगले बीस वर्षों अथवा इससे विस्तारित अवधि के लिए महायोजना तैयार करने हेतु निम्नलिखित आयोजना क्षेत्र घोषित करती है, जिसे "मोतिहारी आयोजना क्षेत्र" कहा जाएगा। इसकी स्थानीय सीमाएँ निम्नवत है :-

- उत्तर - पश्चिमी भाग में बंजरीया सी०डी० ब्लॉक के अजगरी, मोतिहारी सी०डी० ब्लॉक के रात्राचौर, सुराहा, मलकौनिया, हरकैना, कटहा, लोकनाथपुर राजस्व ग्राम तक।
- दक्षिण- पूर्वी भाग में पिपराकोठी सी०डी० ब्लॉक के जखरा, पनरवलिया, बीरछपरा, मधुछपरा राजस्व ग्राम तक।
- पूरब - उत्तरी भाग में मोतिहारी सी०डी० ब्लॉक के सेमरा, रामगढ़वा, रायसिंघा, भेरीहरवा, महुंगुआटोला, बिरीटीया, बसंतपुर, बसमनपुर, ठेकहा, मधुबनी, बरदाहा राजस्व ग्राम तक।
- पश्चिम - दक्षिण भाग में पिपराकोठी सी०डी० ब्लॉक के सेमरा, बभनौलिया, गोबिन्दपुर, ठेकना से होते हुए मोतिहारी नगर निगम का पश्चिमी भाग से होते हुए तीरकौलिया सी०डी० ब्लॉक के परसौना राजस्व ग्राम तक।

इस आयोजना क्षेत्र का क्षेत्रफल 272.05 वर्ग कि०मी० है, जिसमें शहरी क्षेत्र का क्षेत्रफल 93.62 वर्ग कि०मी० एवं शेष ग्रामीण क्षेत्र का क्षेत्रफल 178.42 वर्ग कि०मी० है। इस आयोजना क्षेत्र के अन्तर्गत एक शहरी प्रशासनिक इकाई (मोतिहारी नगर निगम) तथा 56 राजस्व ग्राम, जिसमें मोतिहारी सी०डी० ब्लॉक के 33 राजस्व ग्राम, तीरकौलिया सी०डी० ब्लॉक के 01 राजस्व ग्राम, बंजरीया सी०डी० ब्लॉक के 02 राजस्व ग्राम, पिपराकोठी सी०डी० ब्लॉक के 20 राजस्व ग्राम शामिल है।

इस आयोजना क्षेत्र का नक्शा यथा अनुसूची-I, इस आयोजना क्षेत्र के अधीन पड़ने वाली शहरी प्रशासनिक इकाई एवं राजस्व ग्रामों की सूची यथा अनुसूची-II एवं आयोजना क्षेत्र के अधीन शहरी प्रशासनिक इकाई तथा राजस्व ग्रामों के नाम एवं आबादी की विवरणी यथा अनुसूची-III के रूप में इस अधिसूचना के साथ संलग्न है।

बिहार राज्यपाल के आदेश से

( सतीश कुमार सिंह )

विशेष सचिव

नगर विकास एवं आवास विभाग,  
बिहार, पटना।

ज्ञापांक-08न०वि०मा०प्ला० (बैठक)-06/2021 575 न०वि०आ०वि०, पटना, दिनांक-05/11/21


प्रतिलिपि-अधीक्षक राजकीय मुद्रणालय, गुलजारबाग, पटना/ ई-गजट कोषांग, वित्त विभाग, बिहार, पटना को सी०डी० के साथ बिहार गजट के असाधारण अंक में प्रकाशनार्थ प्रेषित।

उनसे अनुरोध है कि वे कृपया मुद्रित गजट की 200 प्रतियाँ नगर विकास एवं आवास विभाग को उपलब्ध करायेंगे।

विशेष सचिव

ज्ञापांक-08न०वि०मा०प्ला० (बैठक)-06/2021 ..... 575 न०वि०आ०वि०, पटना, दिनांक-05/11/21

प्रतिलिपि-मुख्य सचिव, बिहार, पटना/विकास आयुक्त, बिहार, पटना/बिहार शहरी आयोजना तथा विकास बोर्ड के सभी सदस्य/प्रमण्डलीय आयुक्त, तिरहुत प्रमण्डल, मुजफ्फरपुर/जिला पदाधिकारी, पूर्वी चम्पारण (मोतिहारी)/नगर आयुक्त, नगर निगम, मोतिहारी/माननीय विभागीय मंत्री के आप्त सचिव, नगर विकास एवं आवास विभाग/सभी संबंधित अंचलाधिकारी को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

  
विशेष सचिव  
21/11/21

## CONSTITUENTS OF MOTIHARI PLANNING AREA

SL NO	C.D. BLOCK	NO OF REVENUE VILLAGES	RURAL AREA (in sq km)	NO OF CENSUS TOWN	CENSUS TOWN AREA (in sq km)	NO OF ADMINISTRATIVE UNITS	URBAN AREA (in sq km)	TOTAL POPULATION (as per census 2011)	TOTAL AREA (in sq km)
1	Motihari	33	100.84	0	0.00	1	93.62	344900	194.4666
2	Banjaria	2	5.88	0	0.00	0	0.00	7718	5.8794
3	Piprakothi	20	70.85	0	0.00	0	0.00	77089	70.8462
4	Turkaulia	1	0.8543	0	0.00	0	0.00	1299	0.8543
	<b>TOTAL</b>	<b>56</b>	<b>178.42</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>	<b>1</b>	<b>93.62</b>	<b>431006</b>	<b>272.05</b>

SL NO.	VILLAGE NAME	BLOCK NAME	STATUS	POPULATION (CENSUS 2011)	AREA (IN SQ KM)
1	Motihari Nagar Nigam	Motihari	URBAN	234450	93.6223
2	Pataura Tola Gorhwa	Motihari	RURAL	5541	4.1900
3	Malkaunia	Motihari	RURAL	0	0.3636
4	Dharmuhan	Motihari	RURAL	2567	2.3150
5	Paterhwa	Motihari	RURAL	656	0.6737
6	Kataha	Motihari	RURAL	8927	5.4462
7	Basantpur	Motihari	RURAL	2851	2.4876
8	Sihulia	Motihari	RURAL	1299	1.2282
9	Bheriharwa	Motihari	RURAL	458	0.9740
10	Pataurra Tola Mathia	Motihari	RURAL	3021	2.2491
11	Semra	Motihari	RURAL	1106	1.1072
12	Basantpur Tola Banra	Motihari	RURAL	789	0.7009
13	Suraha	Motihari	RURAL	2816	1.3372
14	Mahamud Nagar	Motihari	RURAL	390	0.4261
15	Basmahpur Agarwa	Motihari	RURAL	1646	1.4904
16	Garahia	Motihari	RURAL	559	0.5406
17	Basantpur Tola Babu	Motihari	RURAL	587	0.8184
18	Loknathpur	Motihari	RURAL	2447	2.5769
19	Rulahi	Motihari	RURAL	6607	7.1347
20	Mahangua Tola Birtia	Motihari	RURAL	467	0.2811
21	Harkaina	Motihari	RURAL	1398	1.9359
22	Ramgarhwa	Motihari	RURAL	4411	3.5347
23	Ray Singha	Motihari	RURAL	1537	1.1308
24	Ratra Chaunr	Motihari	RURAL	0	0.4788
25	Sirsia Tola Shiwnagar urf Dich	Motihari	RURAL	0	0.5183
26	Madhubani	Motihari	RURAL	13327	9.9783
27	Arazi Sirsia Tola Machhaha	Motihari	RURAL	56	0.2863
28	Basmanpur	Motihari	RURAL	8869	9.8183
29	Sirsamal	Motihari	RURAL	6195	9.3501
30	Sirsa Khap	Motihari	RURAL	4790	3.9952
31	Dhekaha *	Motihari	RURAL	22699	19.0488
32	Madhubani	Motihari	RURAL	0	0.4257
33	Bardaha	Motihari	RURAL	4434	3.4294
34	Bedia	Motihari	RURAL	0	0.5727
<b>Total for Motihari C.D.Block (33 Villages &amp; 1 Urban )</b>				<b>344900</b>	<b>194.4666</b>
35	Gobindapur	Piprakothi	RURAL	2828	1.4248
36	Babhnaulia	Piprakothi	RURAL	2018	1.8537
37	Salempur	Piprakothi	RURAL	3342	1.8111
38	Surujpur	Piprakothi	RURAL	7267	3.8718
39	Tikaita	Piprakothi	RURAL	3718	1.1010
40	Kishunpur	Piprakothi	RURAL	2440	1.3714
41	Mathiya Bariyarpur	Piprakothi	RURAL	2734	2.8021
42	Dhekaha (Part in Motihari) **	Piprakothi	RURAL	15241	1.6682
43	Kazipur	Piprakothi	RURAL	528	6.9215
44	Belwatia	Piprakothi	RURAL	2088	2.4155
45	Chand Saraia	Piprakothi	RURAL	2616	4.1031
46	Semra	Piprakothi	RURAL	2806	1.5310
47	Madhu Chhapra	Piprakothi	RURAL	2030	5.6340

48	Majharia	Piprakothi	RURAL	2818	0.5569
49	Panrwaliya	Piprakothi	RURAL	6160	3.4214
50	Jhakra	Piprakothi	RURAL	1982	18.3662
51	Panditpur	Piprakothi	RURAL	5070	2.2310
52	Pipra Kothi	Piprakothi	RURAL	4522	7.0953
53	Jiwdhara	Piprakothi	RURAL	2674	1.5852
54	Bir Chhapra	Piprakothi	RURAL	4207	1.0811
<b>Total for Piprakothi C.D.Block (20 Villages )</b>				<b>77089</b>	<b>70.8462</b>
55	Pakaria	Banjaria	RURAL	918	0.9067
56	Ajgari	Banjaria	RURAL	6800	4.9727
<b>Total for Banjaria C.D.Block (2 Villages )</b>				<b>7718</b>	<b>5.8794</b>
57	Parsauna	Turkaulia	RURAL	1299	0.8543
<b>Total for Turkaulia C.D.Block (1 Villages )</b>				<b>1299</b>	<b>0.8543</b>

# MOTIHARI PLANNING AREA

Annexure-I



## Legend

- Motihari Planning Area
- Administrative Boundary**
  - District Boundary
  - Block Boundary
  - Motihari Nagar Parishad
  - Village Boundary
- Regional Connectivity**
  - National Highway
  - State Highway
  - Other Main Road
  - Railway
  - River/Waterbody
- Population as per Census 2011**
  - 0 - 1000
  - 1001 - 3000
  - 3001 - 5000
  - 5001 - 10000
  - 10001 & Above

**Brief Profile:**  
 Motihari Nagar Nigam Area: 93.62 sq km  
 Motihari Planning Area: 272.05 sq km  
 Total Population (as per Census 2011): 4,31,006  
 No of Urban Centers: 1  
 No of Revenue Villages: 56

0 0.5 1 2 3 KM  
 Scale: 1:90,000

Prepared by:  
 Town & Country Planning Organization  
 UD&HD, Bihar

